Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE CORDOBA.

Las leyes y las disposiciones del Gobierno son obligatorias para la capital de provincia desde que se publican oficialmente en ellas y desde cuatro días después para los demás pueblos de la misma provincia. (Ley de 3 de Noviembre de 1837.)

SUSCRICION PARTICULAR.

Un mes en Córdoba.	12 rs.	Id. fuera	16 rs.
Tres id.	33		45
Seis id.	66		90
Un año.	132		180

Se publica todos los días excepto los Domingos.

Las leyes, órdenes y anuncios que se manden publicar en los Boletines oficiales se han de remitir al Gefe político respectivo por cuyo conducto se pasarán á los editores de los mencionados periódicos. (Reales órdenes de 6 de Abril de 1839, y 31 de Octubre de 1854.)

PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS.

S. M. la Reina Nuestra Señora (q. D. g.), y su augusta Real familia, continúan sin novedad en su importante salud.

GOBIERNO DE LA PROVINCIA de Córdoba.

Núm. 644.

Don Romualdo Mendez de San Julian, Gobernador de esta provincia.

Hago saber: que para organizar el servicio doméstico, con arreglo á la ley de orden público, he acordado se observen las disposiciones siguientes:

Art. 1.º Todo individuo de uno y otro sexo que se dedique en Córdoba al servicio doméstico en cualquier concepto, se presentará en la Sección de orden público de este Gobierno á inscribirse en un registro especial y proveerse de la correspondiente cartilla que se ajustará al modelo adjunto.

El criado que en cualquier tiempo se hallare sin inscribirse como tal, por culpa suya, será multado en 2 escudos ó sufrirá un día de arresto, caso de insolvencia, y el amo en cuya casa sirviere en 4 escudos por la primera vez. Caso de reincidencia, el criado será conducido al pueblo de su naturaleza y el amo pagará la multa de 10 escudos.

Art. 2.º Los que se hallen bajo la patria potestad, necesitan para dedicarse al servicio doméstico, el consentimiento por escrito de sus padres, los menores el de sus tutores ó curadores, y las mugeres casadas el de sus maridos, manifestando dicho consentimiento si es

por tiempo ilimitado ó con limitación, en cuyo caso se expresará también esta.

Art. 3.º Todo aquel que entre á servir por primera vez, deberá presentar al tiempo de inscribirse como tal en el registro de que habla la prevención primera, además de su cédula de vecindad, una certificación del inspector de su distrito si es de la capital y del Alcalde si forastero, en la que conste su conducta, el nombre de sus padres y la naturaleza y señas personales del interesado.

Los jóvenes sujetos á quintas deberán justificar, ó haber cumplido con la ley ó hallarse inscritos.

Art. 4.º Ningun vecino podrá admitir á su servicio criado que carezca de cartilla. El que contraviniere á esta disposición, quedará incurso en la misma multa señalada en la 2.ª parte de la prevención 1.ª, sea cualquiera su categoría ó fuero.

Art. 5.º El que fuere cabeza de casa dará cuenta en el preciso término de las 48 horas que determina el art. 22 de la ley de orden público, á la Sección correspondiente de este Gobierno, de la admisión y despedida de sus criados, y anotará en la cartilla la fecha de dicha admisión ó despedida, pudiendo si gusta hacerlo, dar informes reservados de aquellos, para que se anoten en el registro de sirvientes.

El criado presentará acto continuo la cartilla en la Sección de orden público en este Gobierno, para su anotación en el libro correspondiente.

Art. 6.º El amo que desee informes de la conducta de un criado que trate de admitir á su servicio, podrá acercarse á la expresada Sección, en donde se le facilitarán cuantos datos consten en la hoja histórica del interesado.

Art. 7.º El criado á quien se le estravie la cartilla podrá obtener otra por duplicado, presentando fia-

dor que responda de su moralidad y buena conducta, sin perjuicio de los informes que consten sobre el mismo.

Art. 8.º Se entiende que renuncia al servicio doméstico y en su consecuencia se le recojerá la cartilla, el criado que permaneciere un mes seguido desacomodado, siempre que lo hiciere por voluntad propia y no por enfermedad ú otro racional motivo.

Si fuese forastero se le remitirá al pueblo de su naturaleza y si de la capital se le concederán quince días para que justifique hallarse dedicado á alguna ocupación ó tener modo de vivir conocido, siendo en otro caso perseguido y castigado como vago á tenor de lo que disponen los artículos 13 y 14 de la ley citada.

Art. 9.º Al criado sujeto á la formación de causa criminal se le recojerá la cartilla, no volviendo á obtenerla sino en caso de libre absolución.

Art. 10. Los criados al tiempo de obtener las cartillas abonarán 2 reales por cada una para sufragar los gastos de las mismas, sus registros y los demás que motive este servicio.

Art. 11. Las cartillas se renovarán cuando se hubieren llenado todas sus hojas, pero conservando el mismo número.

Art. 12. En la Sección de orden público se abrirá un registro en donde se inscribirán todos los corredores ú agentes que se ocupen en la colocación de los criados. Los que se dediquen á esta industria necesitan una licencia especial de mi autoridad, y solo se concederá al que pruebe su moralidad y honradez con certificaciones del cura párroco, del Alcalde y del Inspector de vigilancia del distrito respectivo.

Art. 13. Estos agentes tendrán la obligación de dar al gefe de la Sección los informes que les pida respecto de los criados á quienes hu-

bieren proporcionado colocación.

Art. 14. La sección á su vez facilitará á los corredores ú agentes cuantos datos consideren necesarios para llenar su cometido.

Art. 15. Los agentes deben dar en todos casos al cabeza de la casa donde coloquen algun criado, los informes que aquel les pida respecto á su conducta y antecedentes.

Art. 16. Los corredores que diesen informes á favor de criados, en discordancia con los antecedentes que resulten del libro registro de la Sección, incurrirán por primera vez en la multa de 6 á 12 escudos y á la segunda se les recojerá la licencia y serán multados en 20 escudos.

Disposiciones transitorias.

1.ª Para el día 15 de Mayo próximo, todas las personas que actualmente se hallen dedicadas al servicio doméstico en Córdoba, estarán provistas de las cartillas respectivas, á cuyo efecto podrán acudir á la Sección de orden público, donde se les facilitarán.

2.ª Los sirvientes á quienes se refiere el artículo anterior, quedan dispensados de presentar los documentos de que se habla en los artículos 2.º y 3.º de este reglamento, siempre que presenten declaración firmada del cabeza de la casa donde se hallen sirviendo.

3.ª Los que no puedan llenar la formalidad de que se habla anteriormente, serán considerados como sirvientes de entrada, y como tales, sujetos á las prevenciones marcadas en dichos artículos.

4.ª Este reglamento se aplicará en los pueblos de la provincia cuya población excediere de 15,000 almas ó en las que lo consideren conveniente las autoridades, aunque no lleguen á dicha cifra.

Córdoba 8 de Abril de 1867.— El Gobernador, Romualdo Mendez de San Julian.

**Comision principal de Ventas de Bienes Nacionales
de la provincia de Córdoba.**

Por disposicion del señor Gobernador civil de esta provincia, y en virtud de lo dispuesto en las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta, en el dia y hora que se dirá, las fincas siguientes:

*Remate para el dia 8 de Mayo de 1867,
ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la derecha, y el Escribano D. Joaquin Rey y Heredia, que tendrá efecto en el salon alto de la Diputacion provincial á las 12 de su mañana.*

**Bienes de Corporaciones Civiles.—Propios.
Partido de Pozoblanco.—Pozoblanco.
Quinto de Morrillas.**

Fincas rústicas.

Menor cuantía.

Núm. 71 (623 del inventario.) Una suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la primera del trance primero del quinto de Morrillas, de la dehesa de la Jara, término de Pozoblanco, precedente de sus propios, y linda á N. cercas del término de Pozoblanco, á L. quinto de Hondonadas, á S. linde divisoria del trance segundo y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 100 encinas y 150 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 20 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 454 escudos 500 milésimas; tasado el terreno en 360 escudos y el arbolado en 145 escudos, hacen **505** tipo para la subasta.

Núm. 74 (624 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la segunda del trance primero, de la anterior procedencia y término, y linda á N. cercas del término de Pozoblanco, á L. suerte núm. 1, á S. linde divisoria del trance segundo y á P. suerte núm. 3: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 8 áreas y 21 centiáreas: contiene 80 encinas y 185 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 19 escudos 800 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 445 escudos 500 milésimas; tasado el terreno en 360 escudos y el arbolado en 135 escudos 500 milésimas, hacen **495 500** tipo para la subasta.

Núm. 741 (625 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la tercera del trance primero, de la anterior procedencia y término, y linda á N. cercas del término de Pozoblanco, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance segundo y á P. suerte núm. 4: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 70 encinas y 80 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 19 escudos 100 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 429 escudos 750 milésimas; tasado el arbolado en 360 escudos y el terreno en 118 escudos, hacen **478** tipo para la subasta.

Núm. 741 (626 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la cuarta del trance primero, de la anterior procedencia y término, y linda á N. cercas del término de Pozoblanco, á L. suerte núm. 3, á S. linde divisoria del trance segundo y á P. suerte núm. 5: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 88 encinas y 100 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 18 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 409 escudos 500 milésimas; tasado el arbolado en 94 escudos y el terreno en 360 escudos, hacen **454** tipo para la subasta.

Núm. 741 (627 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la quinta del trance primero, de la anterior procedencia y término, y linda á N. cercas del término de Pozoblanco, á L. suerte núm. 4, á S. linde divisoria del trance segundo y á P. Carril de Dos-Torres: bajo cuyos límites se compone de 12 fanegas, equivalentes á 7 hectáreas, 72 áreas y 92 centiáreas: contiene 28 encinas y 6 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 10 escudos 900 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 245 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 33 escudos 600 milésimas y el terreno en 240 escudos, hacen **273 600** tipo para la subasta.

Núm. 741 (628 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la primera del trance segundo, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance primero, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance tercero y á P. Carril de Dos-Torres: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 12 encinas y 194 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 12 escudos 800 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 288 escudos; tasado el arbolado en 70 escudos 200 milésimas y el terreno en 240 escudos, hacen **310 200** tipo para la subasta.

Núm. 741 (629 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la segunda del trance segundo, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance primero, á L. suerte núm. 3, á S. linde divisoria del trance tercero y á P. suerte núm. 1.º: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 160 encinas y 150 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 24 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 544 escudos 500 milésimas; tasado el arbolado en 205 escudos y el terreno en 400 escudos, hacen **605** tipo para la subasta.

Núm. 741 (630 de inventario.) Otra suerte de tierra, poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la 3.º del trance 2.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 1.º, á L. suerte número 4, á S. linde divisoria del trance 3.º y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 350 encinas y 278 chaparros; no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 33 escudos 300 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 749 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 433 escudos 400 milésimas y el terreno en 400 escudos, hacen **833 400** tipo para la subasta.

Núm. 741 (631 del inventario.) Otra suerte de tierra, poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la 4.º del trance 2.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 1.º, á L. quinto de Hondonadas, á S. linde divisoria del trance 3.º y á P. suerte núm. 3: bajo cuyos límites se compone de 27 fanegas, equivalentes á 17 hectáreas, 39 áreas y 8 centiáreas: contiene 500 encinas y 425 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 44 escudos 500 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 1001 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 627 escudos 500 milésimas y el terreno en 486 escudos, hacen **1113 500** tipo para la subasta.

Núm. 741 (632 del inventario.) Otra suerte de tierra, poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la 1.º del trance 2.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 2.º, á L. quinto de Hondonadas, á S. linde divisoria del trance 4.º y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 710 encinas y 285 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 44 escudos 600 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 1003 escudos 500 milésimas; tasado el arbolado en 799 escudos 500 milésimas y el terreno en 320 escudos, hacen **1115 500** tipo para la subasta.

Núm. 741 (633 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la segunda del trance 3.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 2.º, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance 4.º y á P. suerte núm. 4: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 696 encinas y 250 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 43 escudos 600 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 981 escudos;

tasado el arbolado en 771 escudos y el terreno en 320 escudos, hacen

1091

tipo para la subasta.

Núm. 741 (634 del inventario.) Otra suerte de tierra, poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la tercera del trance 3.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 2.º, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance 4.º y á P. suerte núm. 4: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 512 encinas y 160 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 32 escudos 500 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 731 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 560 escudos y el terreno en 320 escudos, hacen

880

tipo para la subasta.

Núm. 741 (635 del inventario.) Otra suerte de tierra, poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la 4.ª del trance 3.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 2.º, á L. suerte núm. 3, á S. linde divisoria del trance 4.º y á P. carril de Dos Torres: bajo cuyos límites se compone de 18 fanegas, equivalentes á 11 hectáreas, 59 áreas y 38 centiáreas: contiene 185 encinas y 192 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 21 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 477 escudos; tasado el arbolado en 242 escudos 600 milésimas y el terreno en 288 escudos, hacen

530 600

tipo para la subasta.

Núm. 741 (636 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la 1.ª del trance 4.º, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance 3.º, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance 5.º y á P. carril de Dos Torres: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 440 encinas y 282 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 33 escudos 800 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 760 escudos 500 milésimas; tasado el arbolado en 524 escudos 600 milésimas y el terreno en 320 escudos, hacen

844 600

tipo para la subasta.

Núm. 741 (637 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la segunda del trance cuarto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance tercero, á L. suerte núm. 3, á S. linde divisoria del trance quinto y á P. suerte núm. 1.º: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 556 encinas y 320 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 38 escudos 900 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 765 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 652 escudos y el terreno en 320 escudos, hacen

972

tipo para la subasta.

Núm. 741 (638 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la tercera del trance cuarto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance tercero, á L. suerte núm. 4, á S. línea divisoria del trance quinto y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 690 encinas y 270 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 45 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 1017 escudos; tasado el arbolado en 771 escudos y el terreno en 360 escudos, hacen

1131

tipo para la subasta.

Núm. 741 (639 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la cuarta del trance cuarto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance tercero, á L. quinto de Hondonadas, á S. linde divisoria del trance quinto y á P. suerte núm. 3: bajo cuyos límites se compone de 16 fanegas, equivalentes á 10 hectáreas, 30 áreas y 56 centiáreas: contiene 626 encinas y 150 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 38 escudos 400 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 864 escudos; tasado el arbolado en 671 escudos y el terreno en 288 escudos, hacen

959

tipo para la subasta.

Núm. 741 (640 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por primera del trance quinto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance cuarto, á L. quinto Hondonadas, á S. linde divisoria del trance sexto y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20

fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 712 encinas y 200 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 45 escudos 300 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 1019 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 772 escudos y el terreno en 360 escudos, hacen

1132

tipo para la subasta.

Núm. 741 (641 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la segunda del trance quinto, de la anterior procedencia y término, conocida por la segunda del trance quinto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance cuarto, á L. suerte núm. 1.º, á S. linde divisoria del trance sexto y á P. suerte núm. 3: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 83 áreas y 21 centiáreas: contiene 725 encinas y 190 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 42 escudos 500 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 956 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 782 escudos y el terreno en 280 escudos, hacen

1062

tipo para la subasta.

Núm. 741 (642 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la tercera del trance quinto, de la anterior procedencia y término y linda á N. linde divisoria del trance cuarto, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance sexto y á P. suerte núm. 4: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 350 encinas y 170 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 27 escudos 200 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 612 escudos; tasado el arbolado en 401 escudos y el terreno en 280 escudos, hacen

681

tipo para la subasta.

Núm. 741 (643 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mataparda, conocida por la cuarta del trance quinto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance cuarto, á L. suerte núm. 3, á S. linde divisoria del trance sexto y á P. carril de Dos-Torres: bajo cuyos límites se compone de 11 fanegas, equivalentes á 7 hectáreas, 8 áreas y 51 centiáreas: contiene 40 encinas y 165 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 9 escudos 700 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 218 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 89 escudos 500 milésimas y el terreno en 154 escudos, hacen

243 500

tipo para la subasta.

Núm. 741 (644 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la primera del trance sexto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance quinto, á L. suerte núm. 2, á S. linde divisoria del trance sétimo y á P. carril de Dos Torres: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 80 encinas y 140 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 16 escudos 100 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 362 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 122 escudos y el terreno en 280 escudos hacen

402

tipo para la subasta.

Núm. 741 (645 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la segunda del trance sexto, de la anterior procedencia y término y linda á N. linde divisoria del trance quinto, á L. suerte número 3, á S. linde divisoria del trance sétimo y á P. suerte número 1.º bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 40 encinas y 430 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 18 escudos de renta anual que le han señalado los peritos en 705 escudos: tasado el arbolado en 166 escudos y el terreno en 280 escudos, hacen

449

tipo para la subasta.

Núm. 741 (646 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la tercera del trance sexto, de la anterior procedencia y término, y linda á N. linde divisoria del trance quinto, á L. suerte núm. 4, á S. linde divisoria del trance sétimo y á P. suerte núm. 2: bajo cuyos límites se compone de 20 fanegas, equivalentes á 12 hectáreas, 88 áreas y 21 centiáreas: contiene 560 encinas y 210 chaparros, no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 36 escudos 100 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 812 escudos 200 milésimas; tasado el arbolado en 623 escudos y el terreno en 280 escudos, hacen

903

tipo para la subasta.

Núm. 741 (647 del inventario.) Otra suerte de tierra poblada de encinar, chaparral y mata parda, conocida por la cuarta del trance sexto, de la anterior procedencia y tér-

mino, y linda á N. linde divisoria del trance quinto, á L. quinto Hondonadas, á S. linde divisoria del trance sétimo y á P. suerte número 3: bajo cuyos límites se compone de 7 fanegas, equivalentes á 4 hectáreas, 50 áreas y 87 centiáreas: contiene 210 encinas y 80 chaparros: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por los 13 escudos 300 milésimas de renta anual que le han señalado los peritos en 299 escudos 250 milésimas; tasado el arbolado en 234 escudos y el terreno en 98 escudos, nacen

332

Todas las anteriores fincas, excepto la núm. 731 (626 del inventario), tienen su servidumbre de dos varas de latitud por las lindes divisorias de los trances.

ADVERTENIAS. 1.^a No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta. 2.^a El precio en que fueren rematadas las fincas de corporaciones civiles, y de mayor ó menor cuantía, que se adjudicarán al mejor postor, lo pagará este al diez plazos iguales, á 10 por 100 cada uno. El 1.^o á los quince días siguientes al de verificarse su adjudicación, y los restantes con el intervalo de un año, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Junio de 1856.

3.^a Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.^o de la ley de 1.^o de Mayo de 1855, con la bonificación del 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo este hacer el pago del 50 por 100 en papel de la deuda pública, consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el artículo 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo, durante 19 años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos, no se les hará mas abono que el 5 por 100 anual, en el concepto que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.^a Segun los antecedentes y demás datos que existen en la Administración principal de propiedades y Derechos del Estado de esta provincia las fincas de que se trata no se hallan gravadas con carga alguna; pero si apareciesen posteriormente, se indemnizará á los compradores en los términos que en la citada ley se determina.

5.^a Si dentro del término de dos años siguientes á la adjudicación de la finca de rematante se entablase reclamacion sobre exceso ó falta de cabida, y del expediente resultare que dicha falta ó exceso iguala á la quinta parte de lo expresado en el anuncio, será nula la venta, quedando por el contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnización el Estado ni el comprador, si la falta ó exceso no llegase á dicha quinta parte.

6.^a Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de Desamortización, solo podrán reclamar por los defectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrogable de 15 días desde el de la toma de posesion. La toma de posesion será gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate, dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de esta disposición.

7.^a El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administración, é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

8.^a Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la instrucción de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administración antes de entablar en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la djudicación. Pasado este término solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas.

Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de evicción á la Administración.

9.^a Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta de rematante.

10. A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el mismo día y hora en el partido de Pozoblanco.

NOTAS. 2.^a Se considerarán como Bienes de Corporaciones civiles, los Propios, Beneficencia é Instrucción pública, cuyos productos no se ingresen en las cajas del Estado y los demás bienes que de diferentes denominaciones, correspondan á las provincias y todos los pueblos.

3.^a Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de Instrucción pública superior, cuyos productos ingresan en las cajas del Estado, y los del Secuestro del ex-infante don Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalen, los de cofradías, Obras Pías, Santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su primero, origen ó cláusulas de su fundación á excepcion de las capellanías colativas de sangre.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 6 de Marzo de 1867.—El Comisionado principal de Ventas de Bienes Nacionales, *Gabriel Alvarez y Mendizabal*.

AYUNTAMIENTOS.

Núm. 642.

Alcaldía constitucional de Luque.

D. Rafael Calvo de Leon y Monroy. Alcalde constitucional de esta villa.

Hago saber: que á instancia de los Sres. D. Víctor y D. Niceto Rubio, D. Juan Barba, D. Francisco

Paula Mellado y D. Isidro Carrillo, los dos primeros vecinos de Priego, el tercero de Baena y los siguientes de este domicilio. se ha seguido expediente de acotamiento como propietarios del cortijo denominado Peñillas, en este término; compuesto de 840 fanegas de tierra y monte, dos casas de teja y tres pozos con jurisdicción propia, atravesandolo los caminos de Cardera, Nublejas y Carril, con una servidumbre que da entrada á una haza colindante, cu-

yo previo linda á L. con tierras de D. Antonio Molina, á P. mojonera de Baena y á S. tierras de D. Diego Pesdura; en el cual, por providencia de este día, se declaran cerradas y acotadas las tierras de dicho cortijo, bajo sus notorios linderos, salvando los caminos y servidumbres que lo atraviesan.

Y para comun inteligencia se fija el presente en Luque á 31 de Marzo de 1867.—Rafael Calvo de Leon y Monroy.—De su orden, Pedro de Zafra y Amores.

JUZGADOS.

Núm. 633.

Juzgado de primera instancia de Aguilar.

D. Antonio Barragan y Zapata, Secretario Honorario de S. M. y Juez de primera instancia de esta villa y su partido.

Hago saber: que por este mi Juzgado y por la escribanía del infrascripto escribano, se sigue causa criminal de oficio contra Rodrigo Torralbo y José María Albala y Gonzalez, por hurto de las caballerías siguientes:

Un mulo capon, castaño oscuro, dos y medio años, seis y media cuartas, sin hierro.

Una yegua castaña, cervuna, entrepelada, pelos blancos en la frente, calzada de los pies, armiñada, mas alta del derecho, armiñada de la izquierda, sobre catorce años, siete cuartas, tres dedos, hierro en la pierna derecha, con un hijo potro de unos dos meses cuando fueron reseñadas en Agosto próximo pasado, castaño cervuno, calzado bajo del izquierdo, sin hierro.

Cuya pérdida y hallazgo de citadas caballerías he acordado en auto de este día se publique por medio del presente en el *Boletín oficial* de esta provincia para que las personas que se crean dueños de las mismas se presenten en este Juzgado, en el término de treinta días, á contar desde la insercion de este anuncio en el mismo.

Dado en la villa de Aguilar á veinte de Marzo de mil ochocientos sesenta y siete.—Antonio Barragan.—Por mandado de S. S., Francisco Morales y Becerril, Secretario.

Núm. 643.

Juzgado de primera instancia del distrito de la derecha der esta ciudad.

D. José de la Cerda y Cueva, Juez de primera instancia del distrito de la derecha de esta ciudad de Córdoba.

Por el presente se cita á Rosa Ojeda y Rafaela Asencio para que se presenten en este Juzgado á prestar cierta declaracion.

Dado en Córdoba á dos de Abril de mil ochocientos sesenta y siete.—José de la Cerda.—El actuario, Mariano Barroso.

ANUNCIOS.

ARRENDAMIENTO DE UN CORTIJO.

Se arrienda por seis años el cortijo de la Morena, perteneciente al Excmo. Sr. Duque de Fernan-Núñez, en la campiña y término de esta ciudad.

El arriendo se hará en voluntaria y pública subasta por pujas á la llana, cuyo remate tendrá efecto el jueves día 25 de Abril del presente año, á la una del día, en esta capital, calle de Saravias, num. 5, casa del representante de S. E., que suscribe, con sujecion al pliego de condiciones que se halla desde hoy de manifiesto para los que quieran interesarse en este arrendamiento.

Tambien se oirán proposiciones sobre otro cortijo que radica en este término.

Córdoba 30 de Marzo de 1867.—Vicente de Hombre.

VENTA DE UNA DEHESA EN MONTORO.

En 47.300 rs. á pagar 15.100 al contado y 32.200 en cinco plazos iguales, vencidos en fin de Octubre del presente y años sucesivos, se vende una dehesa en término de Montoro, que radica en la Saliega, lindando con el rio Guadalmez, confinando con la provincia de Ciudad Real, que consta de 449 fanegas de marco real, conteniendo buen arbolado de encinar.

Darán mas pormenores en Madrid, calle del Florin, número 6, piso segundo, y Lucas Fernandez, en Fuen-caliente.

A los Sres. Alcaldes y Jueces de Paz de la provincia.

En la imprenta de este periódico se hallan de venta las impresiones siguientes:

Estados de correcciones gubernativas sobre faltas.

Idem de alojamientos y bagajes.

Idem de Sanidad.

Idem de presos detenidos y arrestados.

Idem de Juicios de conciliacion.

Idem de Juicios verbales.

Imprenta de R. Rojo y Comp.^a Arco-Real 19.