el Rastro de Ávila

DOMINGO
6 DE JUNIO DE 2004

Un verano de incertidumbre

La subida de los tipos de interés en EEUU marcará el periodo estival en las bolsas

Las vacaciones se presentan inestables para la Bolsa. La mayoría de los analistas (Barclays, Mellon, Crédit Agricole, Citigroup, Morgan Stanley) coinciden que se abre una etapa de alta volatilidad. El petróleo ha calado estas semanas fuerte en los mercados y, a pesar de que la Organización de Países Productores de Petróleo (OPEP) ha aumentado la producción en dos millones de barriles diarios, se desconoce cuánto tiempo durará el efecto de esta decisión sobre el control de los precios. A finales de mes entrará en juego un segundo factor aún más relevante que el crudo en la marcha de los mercados: la política económica. La Reserva Federal de Estados Unidos subirá los tipos de interés, lo que influirá en la economía de las familias y en la deuda oficial. Los mercados serán muy sensibles a este cambio de ciclo, que abre la puerta a una futura decisión del Banco Central Europeo en la misma línea. Los analistas recomiendan prudencia de aquí a final de año, aunque no apuestan por salir de la renta variable porque la situación se estabilizará y después será difícil aprovechar la subida. A pesar de otros factores como la inestabilidad geopolítica y los atentados terroristas, la renta variable dará buenos resultados este ejercicio y podrá alcanzar una rentabilidad cercana al 15%. Así lo cree el director general de la gestora de Crédit Agricole, Jaime Hoyos, que asegura que sigue siendo la mejor opción para los ahorradores.

El acoso moral en casa

El *mobbing* ha llegado a los hogares. Sobre todo a aquellos de renta antigua en alquiler. Algunos dueños, ante la imposibilidad legal de echar a sus inquilinos y el conocimiento de la revalorización de esas viviendas, utilizan en ocasiones la coacción y la amenaza para lograrlo. Una juez de Barcelona acaba de admitir por primera vez a trámite una querella por *mobbing* inmobiliario presentada por una anciana titular de un alquiler de renta antigua por el que paga 40 euros mensuales y a la que su casero somete a "acoso", según la denuncia. Vecinos de Cádiz pidieron la semana pasada al Ayuntamiento de la ciudad medidas contra los conocidos como *asustaviejas*, que se dedican a intimidar a las personas de avanzada edad para que abandonen sus pisos para poder revenderlos y recuperar una cuantiosa plusvalía. Otra de las formas de intimidación que ponen en práctica algunos dueños es no pagar las reformas estructurales para lograr que el edificio quede declarado en ruinas y poder desahuciar a sus moradores.

Y ADEMÁS...

VIVIENDA

Aprovechar el espacio gracias a la decoración

El interiorismo es un aliado más para aprovechar los reducidos espacios de los apartamentos. El minimalismo es la tendencia más utilizada ya que combina los espacios diáfanos con materiales ligeros.

LABORAL

Los trabajos de temporada cambian la cara del mercado

Camareros, guías turísticos, cocineros y peones agrícolas, entre otros, crecen en número durante junio, julio y agosto. En el periodo estival, gracias al turismo y a las vacaciones de las empresas, el mercado se abre a los jóvenes.

DESPIDO

Una compensación económica si no se avisa con tiempo

Los empresarios disponen de entre 15 días y un mes para dar el preaviso de despido a un trabajador. Si no cumplen con lo establecido en el convenio, el empleado debe exigir antes de firmar el finiquito que le abonen esos días.

MCD 2022-L5

Legalidad

El acoso llega también a los inquilinos

El acoso, la coacción e incluso la agresión. Estos son algunos de los métodos que los propietarios de inmuebles en alquiler, sobre todo de renta antigua, utilizan para obligar a sus inquilinos a que se marchen de sus viviendas. Normalmente se trata de dueños de edificios de renta antigua que quieren venderlos o realquilarlos y que la ley les impide rescindir unilateralmente el contrato.

Verónica Marín

La Audiencia de Barcelona ordenó la semana pasadaadmitir a trámite la primera querella por *mobbing* inmobiliario que se produce en España. La denuncia fue presentada en noviembre de 2003 por una mujer de 75 años, titular junto con su marido, ya fallecido, de un contrato de alquiler indefinido, suscrito por su padre en 1936 por el que paga una renta mensual de 40 euros, un tipo de acuerdo acogido en la denominada renta antigua. La fiscalía considera la posibilidad de la existencia de un delito de coacciones, denunciado por la parte demandante, y ha ordenado que se practiquen las diligencias investigadoras para esclarecer los hechos, que incluyen la instalación de un grupo de *okupas* en la azotea del inmueble.

Según fuentes policiales los acosos a los inquilinos de este tipo de edificios antiguos, aunque éste es el primer caso que como *mobbing* inmobiliario llega a los tribunales, son muchos. El fiscal jefe del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña (TSJC), José María Mena,aseguró la semana pasada en el Parlament la voluntad de la fiscalía de perseguir casos como este. Mena señaló también que para ello no se precisa ninguna reforma del Código Penal.

ARCHIVO.

Los dueños acosan a los inquilinos para que abandonen su casa.

Intimidaciones

Las intimidaciones de este tipo vienen produciéndose de forma más general desde hace cinco años, según fuentes policiales. Los agentes pueden actuar cuando se presenta una denuncia por coacción, amenazas o agresión. Las mismas fuentes aseguran que, normalmente, los autores de las intimidaciones son el dueño del inmueble que lo tiene alquilado por renta antigua, cobrando un alquiler irrisorio comparado con los precios actuales del mercado, o las sociedades que son dueñas de edificios enteros y quieren venderlos.

"Los propietarios, debido a la subida brutal de precios que han experimentado los pisos, y ante la imposibilidad de recuperar sus viviendas, que podrían vender por miles y a veces millones de euros pierden la razón", comentan. Las formas de presión son diversas: la fuerza bruta, las amenazas verbales, la intimidación e incluso a veces se contrata a una persona para que ejerza de matón. Otra de las maneras de minar la moral de los inquilinos es desentenderse de los desperfectos de la vivienda y no hacer frente a los gastos de reparación estructurales: vigas, tuberías, instalación de gas. El objetivo de los propietarios es entonces que el edificio se declare en ruina, y tener derecho así a desahuciar sus moradores. Algunas fuentes consultadas creen que parte de este problema tiene su origen en la ley que regula los alquileres de renta antigua. Los contratos celebrados con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley de Arrendamientos Urbanos de 1994 (LAU) se rigen por lo dispuesto en el artículo 9 del conocido como Decreto Boyer, de 1985, y por la Ley de Arrendamientos Urbanos de 1964, que fijan que el dueño de los inmuebles no puede rescindir la relación contractual unilateralmente.

Sólo se podría proceder a anularla si existe falta de pago de la renta o cantidad asimilada, subarriendo o cesión no consentida, falta de pago de la fianza o de su actualización o que el inmueble deje de ser destinado a vivienda habitual y permanente, entre otras excepciones, que apenas se producen.

Más datos

La técnica de los 'asustaviejas'

Los presidentes de las asociaciones de vecinos de los barrios del Mentidero y del Pópulo, dos barrios populares de Cádiz afectados por la infravivienda, pidieron la semana pasada al Ayuntamiento que endureciese sus acciones contra los *asustaviejas*, como se conocen en esta zona a las personas que intimidan a los vecinos, normalmente de edad avanzada, para que se marchen.

Hace un año la cadena pública Telemadrid, realizó un reportaje de cámara oculta en el que el dueño de un edificio intentaba acabar con la paciencia de sus inquilinos permitiendo vivir en el patio del inmueble a 20 personas sin condiciones mínimas de higiene y habitabilidad.

Fuentes policiales aseguran que este caso es anecdótico.

Los puertos servirán para construir VPO

El Ministerio de Fomento destinará a la construcción de equipamientos sociales y viviendas de protección oficial (VPO) los terrenos de los puertos públicos que queden desafectados de sus usos, según la titular del departamento, Magdalena Álvarez.

La ministra expresó así su voluntad de colaborar con la "política de vivienda del Gobierno" y acabar con la actual tendencia de recalificación de suelos portuarios.

Según detalló Álvarez, hasta ahora los suelos obtenidos de la modificación de las infraestructuras portuarias "se recalificaban para ponerlos a disposición del mercado libre con su consiguiente venta en subasta pública y su peligrosa incidencia en el precio del mismo".

El puerto de La Coruña ya ha empezado un plan para ceder suelo para la construcción de viviendas protegidas por un acuerdo del anterior Gobierno con la Xunta y el ayuntamiento aunque también liberalizará suelo para pisos libres.

Beneficios fiscales para los créditos familiares

Los préstamos destinados a financiar la compra de vivienda habitual que sean otorgados por un familiar del comprador, son deducibles en el Impuesto sobre laRenta de las Personas Físicas al tener el carácter de financiación ajena, según se afirma en una consulta de la Dirección General de Tributos publicada por el portal Datadiar.

Esto implica que la deducción por inversión en la adquisición de un primer piso opere a medida que se vaya amortizando el importe del capital prestado, y son aplicables los porcentajes incrementados previstos para los supuestos de financiación ajena, siempre y cuando se cumplan todos los requisitos exigidos.

No obstante, el solicitante de la deducción debe acreditar, tanto la conexión del préstamo y su destino, como la justificación de su devolución, y son competencia de los órganos de gestión e inspección la evaluación de las pruebas aportadas.

El contribuyente podrá practicar la deducción en su Declaración de la Renta del ejercicio correspondiente si se demuestra todo lo anterior.

MCD 2022-L5

BREVES

El euribor subió al 2,297% en mayo, el máximo anual

Las hipotecas subirán una media de 3 euros al mes, después de que el euribor experimentase en mayo el primer incremento interanual desde abril de 2001 y de que se haya situado en el máximo anual (2,297%), según datos provisionales que tendrá que confirmar el Banco de España. Los titulares de una hipoteca tipo de 120.000 euros a 20 años que revisen sus préstamos con un aumento igual al experimentado por el euribor en mayo tendrán que pagar 31,08 euros más al año.

Bono dice que no se harán casas con su presupuesto

El ministro de Defensa, José Bono, advirtió en la Comisión de Defensa del Congreso de que "el cumplimiento del programa de vivienda [180.000 al año] no se hará a costa del presupuesto de Defensa ni a costa de reducir el programa de armamento". Las fincas de Defensa son una importante fuente de obtención de recursos económicos para el ministerio.

Los pisos usados subieron un 15% el primer trimestre

En el primer trimestre de 2004 la vivienda usada volvió a registrar un aumento del precio del 15% como media en las principales ciudades españolas. La compañías de franquicias inmobiliarias Re/Max ha realizado una encuesta entre sus más de 150 oficinas y ha constatado que este tipo de hogar está igual de demandado que las promociones de nueva construcción. Las ciudades en las que más han subido son Madrid y Barcelona.

La falta de mano de obra, lastre para la construcción

La lista de los factores que limitan el desarrollo del sector de la construcción viene encabezada por la escasez de mano de obra especializada seguida del aumento de la competencia y del precio del suelo que, por primera vez, han intercambiado posiciones. Ésta es una de las conclusiones de la encuesta que con carácter trimestral realiza el Servicio de Estudios de la Cámara de Comercio sobre el sector.

Barcelona baja un 60% su oferta de oficinas para 2005

La ciudad de Barcelona ha reducido en un 60% la oferta de oficinas prevista para 2005, ya que los principales promotores han dilatado los plazos de entrega de sus proyectos ante la caída que están experimentando los alquileres en España. Así lo explicó Andrew MacGregor, el responsable de inversión de la oficina en Barcelona de la consultora inmobiliaria Jones Lang Lasalle en la presentación del informe europeo de inversión de su firma.

Decoración

Nuevas técnicas para aprovechar el espacio

V. M

La decoración se ha convertido en una forma de ganar espacio en las viviendas. Las reducidas dimensiones de los apartamentos de las ciudades han hecho que los creadores se planteen nuevas formas de combinar materiales y disposiciones del mobiliario.

En esta nueva manera de entender el espacio destaca una tendencia que aplica materiales ligeros y líneas sencillas: el minimalismo. Este movimiento surge a mediados de los años sesenta como una reacción contra el subjetivismo y emocionalismo del expresionismo abstracto con un interés especial en contra de la improvisación y la espontaneidad, y propone en su lugar un arte preconcebido, de ejecución anónima y de gran claridad, rigor conceptual y simplicidad,según los diccionarios artísticos.

Superficies inmaculadas

Sus principales características son: la importancia del todo sobre las partes, la querencia por las superficies inmaculadas, colores puros, formas simples y geométricas realizadas con precisión mecánica, y la utilización de materiales industriales de la manera más neutral posible de modo que no se alteren sus calidades visuales. Cadenas como Ikea, Zara Home o Habitat han hecho popular esta forma de decoración.El responsable del departamento de Diseño Industrial del Estudi Arola ganador del Premio Nacional de Diseño 2003, Jordi Tamayo, explica que las nuevas líneas de organización del hogar caminan hacia combinar espacios minimalistas con efectos de luz y color.

"El mobiliario con cierto carácter [piezas de diseño o muebles peculiares] es lo más extendido entre los compradores, aunque todavía en España somos reacios a contratar a un diseñador para que decore nuestra casa. Somos más partidarios del hágalo usted mismo", comenta.

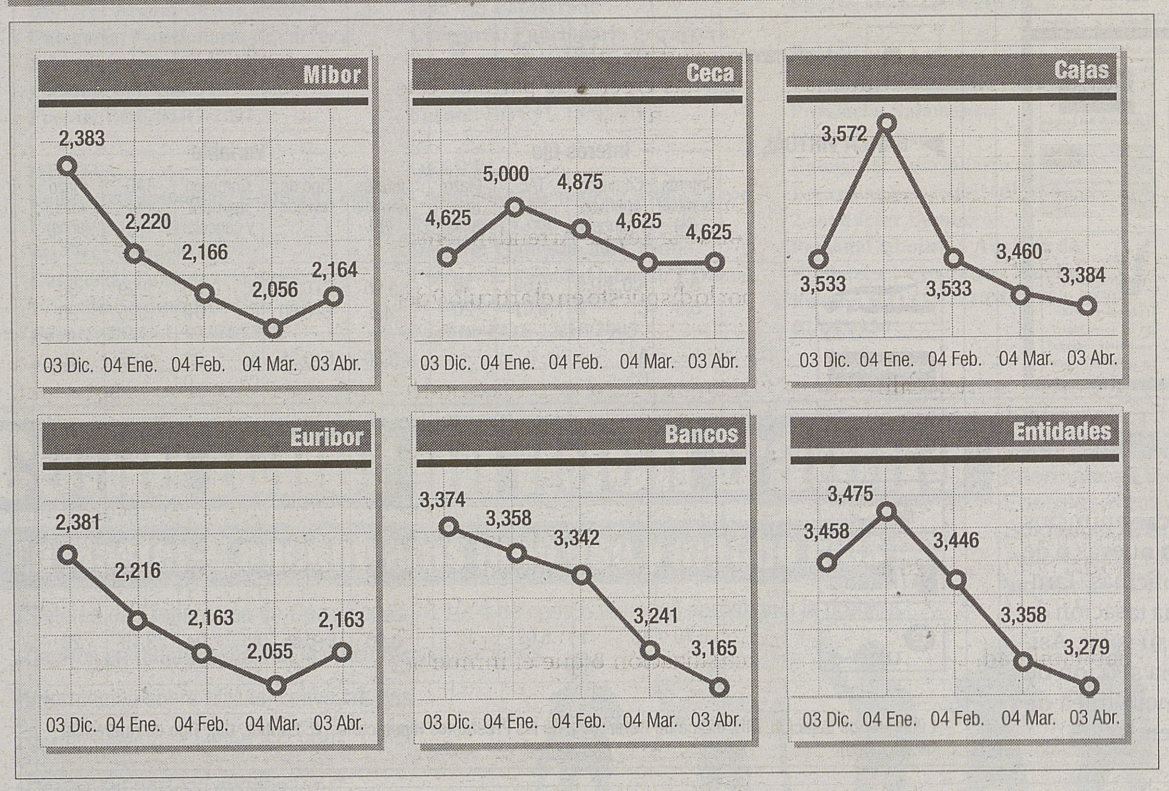
> En las casas familiares prima la comodidad y en los apartamentos la optimización de funciones

Los materiales pueden ser también un buen aliado para el aprovechamiento del espacio. Los compuestos, que mezclan varios materiales, y que están hechos a partir de otros son la mejor solución. También las aleaciones plásticas con cierta calidad de tacto. "Comparados con los materiales clásicos, tienen la ventaja de soportar mejor ciertas condiciones ambientales [calor y frío], suelen ser más ligeros y ocupan menos espacio. Son materiales orientados para adaptarse mejor al entorno y al espacio disponible", explica Tamayo.

Algunos de los trucos que este diseñador da para sacar el máximo partido a las habitaciones son doblar alturas mediante altillos en los armarios y crear elementos modulares, plegables o apilables que se puedan guardar y cambiar fácilmente. Un ejemplo de este ahorro se puede realizar en el armario, las perchas, los ganchos y un estante plegable para los zapatos, por ejemplo pueden ganar hasta un metro en una habitación reducida. También son aliados los muebles que se pueden *esconder*. Es decir, que se guardan en armarios o en el hueco de las camas. "Son formas fáciles y sencillas de ganar comodidad", apunta. La decoración de una vivienda depende en buena parte del uso que se vaya a hacer de ella. Si es una casa familiar se prima la comodidad y la creación de espacios privados para cada persona integrante de la familia. Si, por el contrario, es un apartamento se intentan crear espacios diáfanos donde predomina la utilidad y la optimización de funciones con los mínimos recursos (en general espacios reducidos).

Para Jordi Tamayo, la situación del diseño en España está por encima de la media europea y ha mejorado bastante en los últimos años. Gracias, en parte, a las escuelas de diseño que se han abierto en la última década en todas las comunidades.

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	3/2004	Variación en un año %
Andalucía	1.104,4	21
Aragón	1.198,5	17
Asturias	1.172,5	11
Baleares	1.624,7	19
Canarias	1.371,1	11
Cantabria	1.297,7	14
Castilla-La Mancha	812,6	25
Castilla y León	971,1	10
Cataluña	1.774,1	20
Valencia	1.036,1	19
Extremadura	601,9	18
Galicia	884,7	9
Madrid	2.466,6	16
Murcia	1.092,6	26
Navarra	1.332,9	8
País Vasco	2.061,8	13
La Rioja	1.085,2	18
Media	1.389,1	17

■ Por encima de la media.

Fuente: TINSA

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento
Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00 www.mfom.es

Catastro
Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36 www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

PAZ PROPIEDADES
Ávila
920 25 30 12
Salamanca
923 24 37 47
www.pazpropiedades.com
Info@pazpropiedades.com

Portae
Tel: 902 529 529
portae@portae.com
www.portae.com

Globaliza
Tel: 902 152133
www.globaliza.com

Look&Find
Tel:901303031
info@lfspain.com
www.lfspain.com

Inmueble.com
Tel: 639987553
info@inmueble.com
www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa
Tel: 91 372 75 00.
tinsainfo@tinsa.es
www.tinsa.com

Aguirre Newman
Tel: 91 3191314, 934395454 y 952902864
asesores@aguirrenewman.es
www.aguirrenewman.es

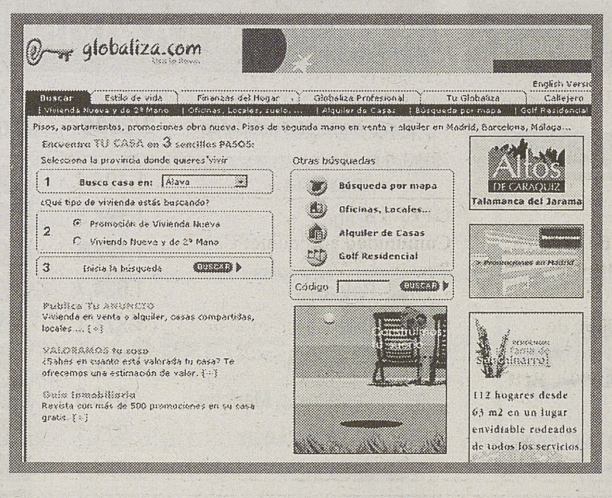
CB Richard Ellis
Tel: 91 598 1900 y 93 444 7700.
www.cbrichardellis.es

Consejos para cuidar los muebles

El portal www.artesaniaydecoracion.com ofrece algunos consejos para cuidar, limpiar y conservar la forja, los objetos de mimbre o de madera. Además de los trucos y de un buzón abierto para las sugerencias, explica con fotos y texto los distintos tipos de maderas existentes, su resistencia y si su mantenimiento es fácil o difícil. Además, el portal ofrece un acceso a otras *webs* interesantes.

Para los amantes de la estética

Dekoracion.com es un portal que permite buscar tiendas y profesionales relacionados con el mundo de la decoración. Aparecen clasificados por campos como el de la iluminación, los anticuarios o los muebles. Además de esta guía, la *web* ofrece algunos trucos para mejorar la estética del hogar. Por ejemplo, explica cómo utilizar los huecos desaprovechados en una vivienda. También permite que cada internauta ofrezca su punto de vista y dé algunos consejos.



Compra y alquiler de pisos

El portal Globaliza.com permite publicar anuncios para poner en alquiler o venta viviendas nuevas o de segunda mano, apartamentos, locales u oficinas. También ofrece la oportunidad de realizar una tasación de un piso a través de la Red para conocer su valor. Asimismo, tiene en su página principal una sección de anuncios destacados con casas en primera línea de playa, o en la ciudad para comprar o arrendar.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,50 6,65	A: 1 C: 2,5	6,84 6,96	15 20	4,5 4,75	IRPH+0 E+1	A: 1 C: 1	4,03 3,57	30 30
BBVA	5,95 6,50	A: 1,5 C: 4	6,38 6,85	12 20	4,40 4,75	E+0,6 IRPH+0,1	A: 0,2-1,5 C: 1	3,08 4,26	30 30
La Caixa	5,40	A: 0,75 C: 1	5,60	10	4,75 5	E+1,25 IRPH+0,25	A: 1,25-1 C: 1	3,78 4,44	30 30
Banco Popular	5,60	A: 0,4 C: 2	5,84	15	4,75 4,95	E+0,75 IRPH+0,25	A: 0,8-1 C: 0	3,29 4,39	35 30
Caja Madrid	6,75 7,25	A: 1,5 C: 2	7,12 7,65	20 20	3,50 3,75	IRPH+0,15 E+1,50	A: 1,5 C: 1	4,18 4,18	20 20
Banco Sabadell	5,25 6	A: 1,5 C: 4	5,69 6,32	10 20	5,25 5	E+1 IRPH+0,1	A: 1 C: 1	3,75 4,25	30 30
Banesto	5,70	A: 0,75 C: 2	5,95	15	3,49 4,95	E+0,45 IRPH+0,2	A: 0-1 C: 1	2,95 4,19	30 30
Ibercaja	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,67	15	4,50 4,75	IRPH+0,25 IRPH+0	A: 1,25-1 C: 1	4,36 4,1	25 30
Bankinter	7	A: 1 C: 2,5	7,40	15	4,75	E+1	A: 1 C: 1	3,59	35
Banco Pastor	--	A: -- C: --	--	--	3,75 3,75	IRPH+0 E+0,9	A: 1 C: 1	4,12 3,63	35 35
Barclays Bank	--	A: -- C: --	--	--	2,50 2,85	E+0,45 E+0,75	A: 0-0 C: 1-0	2,53 2,98	30 30
Banco Urquijo	7,90	A: 2 C: 5	8,55	12	4,95	E+1	A: 2 C: 5	3,85	20
B. Zaragozano	5,75 6	A: 1,5-1 C: 4	6,17 6,31	12 15	3,75 4,50	E+0,45 E+0,80	A: 0,5-1,5 C: 0,5-1	2,99 4,1	25 25
Deutsche Bank	5,25 7,50	A: 1-0,75 C: 3	5,59 7,92	10 10	4,75	E+0,75	A: 0,75 C: 1	3,51	30
C. San Fernando	--	A: -- C: --	--	--	2,70	E+1	A: 1 C: 1	3,48	30
Cajasur	--	A: -- C: --	--	--	4,50	E+1	A: 1 C: 0,75	3,59	30
El Monte	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,71	15	5,90	IRPH+0	A: 2 C: 1	4,40	30
Unicaja	6,75	A: 1,25 C: 3	7,22	12	--	--	A: -- C: --	--	--
Banco Atlántico	7	A: 1,5 C: 4	7,49	12	2,25 4,25	E+0,85 IRPH+0,25	A: 1-1,5 C: 1-1	3,37 4,40	25 25
Halifax	--	A: -- C: --	--	--	3,25 4,50	E+1 E+0,75	A: 1-1 C: 1-1	3,45 3,39	30 30
C. Mediterráneo	7	A: 1,5 C: 4	7,23	12	--	--	A: -- C: --	--	--

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
bancopopular-e	5,4 5,8	A:0,3-0,5 C: 2	5,59 6,01	10 20	3,95 4,5	E+0,45 E+0,60	A: 0,3-0 C: 0-0	2,99 3,25	30 20
ebankinter	--	A: -- C: --	--	--	3,20	E+0,35	A: 0,3 C: 0	2,85	40
ibanesto.com	5,70	A: 0,75 C: 2	5,97	15	2,95	E+0,45	A: 0,3 C: 1	2,93	30
oficinadirecta.com Banco Pastor	--	A: -- C: --	--	--	3,60	E+0,40	A: 0 C: 1	2,93	35
PATAGON-ES	--	A: -- C: --	--	--	2,90	E+0,49	A: 0 C: 1	2,84	30
uno-e	6,70	A: 1 C: 2,5	6,02	12	3,90	E+0,65	A: 0,4 C: 1	3,19	20

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

MCD 2022-L5

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LEÓN

PÁGINA INFORMATIVA DE EMPLEO PÚBLICO

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Aranda de Duero
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Policía Local, 1 Trabajador Social, 1 Conserje
Fuente: BOP 20/08/2001

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Burgos
Categoría: Funcionario de carrera: 26 Auxiliares administrativos, 7 Bomberos.
Personal laboral: 12 Subalternos
Fuente: BOE 01/06/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Consorcio Hospitalario de Burgos
Categoría: 3 Enfermera, 1 Auxiliar de enfermería, 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 25/02/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Mancomunidad de Municipios Ribera del Arlanza
Categoría: 2 Operarios de servicios varios
Fuente: BOE 15/01/2004

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Miranda de Ebro
Categoría: 1 Agente de Policía Local
Fuente: BOCyL 5/02/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Miranda de Ebro
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Agente de la Policía Local
Fuente: BOE 26/02/2004

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Arenas de San Pedro
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Auxiliar Administrativo.
Personal laboral: 5 Limpiador
Fuente: BOE 05/12/2001

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Candeleda
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOCyL 03/04/2002

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Las Navas del Marqués
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Auxiliar Administrativo.
Pers. laboral: 2 Aux. Administrativo
Fuente: BOE 10/05/2002

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Astorga
Categoría: Personal laboral: 2 Limpiadoras, 1 Conserje
Fuente: BOCYL 18/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Bembibre
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Policías locales.
Personal laboral: 1 Limpiador, 4 Auxiliares de clínica
Fuente: BOCYL 24/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Diputación Provincial de León
Categoría: 12 Aux. administrativos, 3 Subalternos, 1 Conductor, 1 Ordenanza, 1 Limpiador
Fuente: BOCYL 14/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: León
Categoría: 19 Policías locales, 25 Auxiliares administrativos, 1 Bombero, 2 Asistentes sociales
Fuente: BOP 03/05/04 y BOE 14/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Palacios del Sil
Categoría: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOCyL 14/01/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Ponferrada
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Asistente Social, 3 Policía Local.
Personal laboral: 2 Asistente Social
Fuente: BOCyL 18/02/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Quintana del Castillo
Categoría: Personal laboral: 1 Oficial de Servicios Múltiples
Fuente: BOE 13/10/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: San Andrés de Rabanedo
Categoría: Funcionarios de carrera: 3 Auxiliares administrativos.
Personal laboral: 1 Trabajador Social, 7 Auxiliares de Geriatría, 5 Conserjes.
De duración determinada: 4 Auxiliares de Ayuda a Domicilio
Fuente: BOE 29/04/04 y BOP 16/04/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Aguilar de Campo
Categoría: 4 Auxiliares administrativos, 2 Limpiadores
Fuente: BOCYL 24/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Astudillo
Categoría: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 2/12/2003 y BOCYL 04/12/04. Convocatorias: 1 Plaza. Auxiliar administrativo.
Presentación de instancias: 16/06/04.
Fuente: BOE 24/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Diputación Prov. de Palencia
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Aux. Administrativo, 1 Conductor 1 Subalterno, 3 Trabajador Social,
Fuente: BOE 13/05/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Diputación Provincial de Palencia
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Auxiliar, 1 Subalterno, 1 Trabajador Social.
Fuente: BOE 07/05/04 y BOP 16/04/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Palencia
Categoría: Funcionario de carrera: 4 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 18/10/2000

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Bejar
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Auxiliar Servicios Múltiples, 2 conductor Bombero.
Personal laboral: 1 Auxiliar de Biblioteca,1 Conductor Bombero.
Fuente: B.O.C.L. 21/04/1999 y BOE 07/05/1999

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: La Fuente de San Esteban
Categoría: Funcionario de Carrera: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 30/10/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Miranda de Azán
Categoría: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOC y L 4/07/2002

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Santiago de la Puebla
Categoría: 1 Limpiadora
Fuente: BOCYL 03/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Villamayor de Armuña
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 12/11/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Segovia
Ins/Org: El Espinar
Categoría: 1 Policia local
Fuente: BOE 13/04/04 y BOCYL 05/03/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Segovia
Ins/Org: Mancomunidad del Río Cega
Categoría: 1 Conductor
Fuente: BOCYL 11/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Segovia
Ins/Org: Segovia
Categoría: 5 Bombero-Conductor, 2 Bedel
Fuente: BOE 17/12/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Arroyo de la Encomienda
Categoría: Funcionario de carrera: 5 Policía locales
Fuente: BOE 10/05/04 y BOCYL 23/03/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Cigales
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Auxiliar Administrativo, 1 Alguacil Servicios Múltiples
Fuente: BOE 24/04/2001

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Diputación Provincial de Valladolid
Categoría: Funcionario de carrera: 3 ATS, 3 Trabajador Social, 1 Auxiliar de Biblioteca, 6 Aux. Administrativo, 5 Auxiliar de Enfermería.
Fuente: BOP 07/06/2003, BOE 06/08/2003 y BOP 09/08/2003
Convocatorias: 9 Plazas. Bombero-Conductor.
Presentación de instancias: 10/06/04.
Fuente: BOE 21/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Diputación Provincial de Valladolid
Categoría: 3 Aux. administrativos
Fuente: BOP 13/04/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Diputación Provincial de Valladolid
Categoría: 9 Bombero-Conductor
Fuente: Sin determinar

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Iscar
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Policía Local
Fuente: BOE 29/01/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Laguna de Duero
Categoría: 4 Aux. administrativos
Fuente: BOCYL 10/05/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Medina del Campo
Categoría: Funcionario de carrera: 2 Auxiliar Biblioteca
Fuente: BOCyL 24/06/2003

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Medina del Campo
Categoría: 1 Subalterno
Fuente: BOCYL 16/03/04

OFERTA
Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Valladolid
Ins/Org: Mucientes
Categoría: 1 Operario-Alguacil de servicios múltiples
Fuente: BOCyL 5/12/2003

Cómo tener un buen trabajo

En Master-D encontrarás todo eso y mucho más

- Sistema de Preparación de Oposiciones P8.10: 4 de cada 5 alumnos aprueban a la primera.
- Centros en toda España con las mejores instalaciones.
- Información sobre plazas, convocatorias...
- Certificación de Calidad ISO 9001.
- Formación hasta el aprobado.

PROFESIONES TÉCNICAS
Informática,Electrónica, Energías Renovables, Soldadura, Electricidad, Automoción, Mantenimiento Industrial...

OPOSICIONES
Ayuntamientos, Justicia, Salud, Cuerpos Seguridad, Unión Europea, Correos, Educación...

CURSOS PROFESIONALES
Sociosanitarios, Marketing y Ventas, Deporte y Ocio, Educación, Ecología, Profesiones Creativas...

Master-D Formación Abierta www.masterd.es

BURGOS • Federico García Lorca, 6
LEÓN • Párroco Carmelo Rodríguez.4

Más información llamando al
902 100 278

SALAMANCA • Pedro Mendoza, 2-4
VALLADOLID • Avd. Ramón Pradera. 16

MCD 2022-L5

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO C/ Doctor Fleming, exterior, 140 m2 utiles, 3 habitaciones, 2 cuartos de baño, salón amplio, cocina - comedor, 5 terrazas, garaje, trastero opcional. Telf.: 696-48.24.95.

VENDO PISO Residencial Vista Sol (Hervencias), 170.000 Euros, garaje, piscina, cocina amueblada. Telf.: 620-92.52.84.

URGE VENDER piso por traslado, zona Hervencias, 2 dormitorios, garaje y piscina. Telf.: 689-73.60.27.

VENDO PISO de 3 dormitorios, agua caliente y calefacción central, C/ Hornos Caleros, 27. Telf.: 920-21.13.50.

VENDO PISO, Avenida de la Juventud, 16-6º1, salón, 3 dormitorios, cocina, cuarto de baño, aseo, 2 terrazas, orientación sur, reformado, garaje y trastero. Telf.: 616-22.29.31.

SE VENDE apartamento de una habitación. Llamar desde las 20:00 h. Telf.: 620-30.96.07.

VENDO PISO, zona sur, edificio supermercado Champion, muy soleado, 3 dormitorios, amplia cocina amueblada con galería, garaje y trastero. Telf.: 606-69.18.71.

URGE VENDER chalet en Navaluenga, parcela de 500 m2, buen precio. Telf.: 920-28.30.03 y 920-22.15.67.

ALQUILO BUNGALOW en Los Alcáceres, Mar Menor, para 4 personas. Telf.: 920-25.55.25.

VENDO PISO de 8 años, zona sur, 4 habitaciones, cocina amueblada, aseo, baño, garaje y trastero. Telf.: 920-22.44.26 y 669-78.11.29.

SE VENDE piso, Calle La Paz. 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, armarios empotrados, garaje y trastero. Telf.: 646-42.63.12.

VENDO O alquilo piso, buen precio, muy urgente. Telf.: 920-28.30.03 y 920-22.15.67.

VENDO CASA refugio en poblado rural, 3 dormitorios, cocina comedor, aseo, luz solar, agua manantial. Telf.: 658-10.26.69.

SE VENDE casa muy grande, bien situada en la zona de Gredos. Telf.: 658-88.74.90.

VENDO PISO Paseo San Roque, 4 habitaciones, 2 baños, salón, cocina, garaje, orientación sur, totalmente reformado. Telf.: 920-25.50.59.

SE VENDE PISO soleado, 2 habitaciones, 1 baño, calefacción individual con caldera de gas ciudad, cocina amueblada. C/ Hornos Caleros (Avda. 18 de Julio), 32, junto al Campus Universitario. Telf.: 920-25.41.01 y 676-84.50.97.

VENDO CHALET, Hervencias Altas, 700 m2 parcela, 7 habitaciones, gimnasio, 2 aseos, 2 baños, chimenea, garaje para 2 coches. Telf.: 609-16.37.14.

SE VENDE piso con todos los servicios centrales, C/ Eduardo Marquina, 27-4ºC. Telf.: 921-19.05.54 y 636-60.73.97.

VENDO PISO zona norte, 3 dormitorios, garaje, trastero y jardín. Telf.: 920-25.08.54.

SE VENDE o se alquila piso bajo, zona norte, 2 dormitorios, salón, cocina amueblada con despensa, 1 baño, económico. Telf.: 920-25.26.49.

VENDO O alquilo piso amueblado, zona Parador de Turismo, 3 dormitorios, agua caliente y calefacción central. Telf.: 920-25.50.30 y 646-19.45.30.

COMPRO ADOSADO o chalet en Ávila capital. Juan Carlos. Telf.: 920-22.55.17 y 630-18.98.18.

VENDO PISO, Travesía de José Antonio, 1-4º, 3 dormitorios, salón, con vistas al jardín de San Antonio, gran cocina, gas ciudad, 2 cuartos de baño, 170.000 Euros. Telf.: 920-21.15.85 y 647-84.56.11.

1.2 PISOS ALQUILER

SE ALQUILA piso amueblado, 3 habitaciones, calefacción individual, zona de San Roque. Telf.: 653-87.47.64 y 920-22.57.43.

SE ALQUILA piso. Zona centro. Servicios comunes centrales. Telf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción y agua caliente, vitrocerámica, microondas, Tv, mesas de estudio, parque. Telf.: 628-27.01.02.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, garaje opcional, situado en C/ Nuestra Señora de Sonsoles. Telf.: 920-25.54.96.

SE ALQUILA piso con cinco habitaciones, cocina amueblada, despensa, dos servicios, calefacción, totalmente reformado, muy soleado, cerca del Monasterio de Santo Tomas. Telf.: 680-87.74.37.

SE ALQUILA apartamento amueblado, céntrico, nuevo. Telf.: 920-22.66.88 y 657-58.61.50.

SE ALQUILA piso amueblado, de 3 habitaciones, C/ Central Buenas Vistas, junto a la Universidad. Económico. Telf.: 920-25.41.13.

SE ALQUILA piso amueblado, en C/ Reyes Católicos, 15. Telf.: 649-04.91.88.

TORREVIEJA, alquilo precioso apartamento de sólo 2 años, 2 dormitorios, terraza con vistas al mar, muy céntrico y a 50 m. de la playa. Disponible 1ª y 2ª quincena de julio. Horario tarde - noche, Ana Belén. Buen precio. Telf.: 920-22.75.10 y 627-36.71.18.

SE ALQUILA piso amueblado, zona de San Antonio, solamente en el mes de julio. Telf.: 920-25.18.57 y 635-51.5145.

ALQUILO APARTAMENTO C/ Bracamonte,3-1º, amueblado, 1 habitación, baño, salón y cocina amueblada. Telf.: 920-21.30.03 y 920-29.62.99.

SE ALQUILA piso zona norte, 3 dormitorios, amueblado, reformado, todo exterior, calefacción. Telf.: 920-25.57.88.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, calefacción individual de propano, C/ Hornos Caleros. Telf.: 920-22.82.42.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción central, ascensor, vitrocerámica, microondas, Tv, zona de San Antonio. Telf.: 920-22.04.68 y 658-62.48.82.

ALQUILO ATICO amueblado, 2 dormitorios. Telf.: 920-25.28.08 y 639-42.96.68.

ALQUILO PISO de 3 dormitorios, con agua caliente y calefacción central. Telf.: 920-21.13.50.

ALQUILO DOS pisos en zona sur y centro. Telf.: 920-25.55.25.

ALQUILO PISO amueblado, céntrico, 2 habitaciones, calefacción y agua caliente individual, garaje, trastero. Telf.: 920-25.53.46.

SE ALQUILA piso amueblado, zona de San Antonio. 270 Euros. Telf.: 920-22.38.39 y 669-70.03.15.

SE ALQUILA piso, recinto amurallado, 3 dormitorios, salón, baño y cocina. Telf.: 653-61.11.93.

ALQUILO PISO amueblado, zona Mercado Chico, calefacción individual. Telf.: 699-72.48.67 y 920-21.26.71.

ALQUILO PISO plaza Virreina María Dávila, 5, 4 dormitorios, calefacción central. Telf.: 606-63.44.10.

SE ALQUILA piso totalmente amueblado, con calefacción y agua caliente central, soleado. Telf.: 920-25.04.31.

SE ALQUILA piso en C/ Alfonso de Montalvo, 12, 3 dormitorios, salón, cocina y baño, calefacción central. Telf.: 606-63.44.10.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, salón, 2 baños, calefacción individual, gas ciudd, muy luminoso. Telf.: 666-86.16.83.

SE ALQUILA piso amueblado, en zona de Las Vacas, 420 Euros. Telf.: 659-41.29.28.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, zona norte, calefacción, gas ciudad, Telf.: 616-38.88.46.

SE ALQUILA piso amueblado, zona centro, 2 dormitorios, calefacción individual y garaje. Telf.: 647-27.43.57 y 920-22.98.72.

SE ALQUILA apartamento de un dormitorio, totalmente amueblado, vistas al parque de San Antonio. Telf.: 605-66.94.43.

SE ALQUILA piso amueblado, exterior, 3 dormitorios, céntrico, calefacción individual, sin gastos de comunidad. Telf.: 920-22.32.01 y 649-23.18.73.

ALQUILO PLAZA de garaje individual, zona Cervantes. Telf.: 920-22.24.57 Y 661-61.09.51.

SE ALQUILA piso amueblado, zona de San Roque, C/ Fontiveros, con calefacción central, muy soleado. Telf.: 920-26.00.72.

ALQUILO PISO amueblado, estudiantes, 3 habitaciones, calefacción central. C/ Hornos Caleros, cerca de Magisterio. Telf.: 920-25.19.11.

SE ALQUILA ático amueblado, C/ Nuestra Sra. de Sonsoles, 47, tres dormitorios, amplia cocina con office. Precio 450 Euros, comunidad y garaje incluidos. Telf.: 665-86.11.21.

SE ALQUILA piso C/ Valladolid, zona de F.P., todo exterior y amueblado. Telf.: 630-94.08.95 y 630-94.06.58.

SE ALQUILA piso exterior a dos fachadas. Mejor que nuevo, equipado lujo, 3 habitaciones, salón, cocina, baño buenísima orientacion. C/ Gran Capitan. Telf.: 656-77.81.99.

ALQUILO PISO amueblado, Paseo de San Roque, 3 dormitorios, calefacción central, muy soleado. Telf.: 649-50.70.55 y 920-21.15.66.

ALQUILO PISO nuevo sin muebles, todo exterior, muy soleado. Telf.: 920-22.85.25 y 680-99.35.89.

ALQUILO APARTAMENTO de 2 dormitorios, a 100 m. de la playa, Mar Menor Murcia, con garaje. Telf.: 920-22.09.08 y 678-60.87.22.

ALQUILO CHALET adosado, zona Prado Sancho, sin muebles excepto cocina, con jardin y garaje, 2 baños, aseo, 5 dormitorios y salón. Telf.: 920-21.24.15.

SE ALQUILA piso nuevo amueblado, 3 dormitorios y dos baños, con piscina y tenis, garaje opcional. Telf.: 920-25.38.12 y 676-22.37.67.

SE ALQUILA piso amueblado, también por meses de verano. Telf.: 920-22.84.24 y 610-89.08.35.

ALQUILO PISO amueblado, Hornos Caleros, 32 -5º B, con ascensor, 4 habitaciones, calefacción individual. Telf.: 920-22.24.92 y 627-83.39.39.

SE NECESITA chica para compartir piso, zona sur, C/ Doctor Jesús Galán, 45, calefacción individual. Económico. Telf.: 696-84.13.49.

SE ALQUILA piso de 2 dormitorios, cocina independiente, todo exterior, garaje y piscina, Urbanización Las Paneras del Rey, zona centro. Llamar tardes. Telf.: 629-80.86.53.

SE ALQUILA piso magníficas vistas, C/ José María Pemán, 5-1, 3ºA. Telf.: 920-22.21.49.

SE ALQUILA piso amueblado en zona sur, tres dormitorios, soleado y muy económico. Telf.: 920-22.74.55.

ALQUILO PISO servicios centrales, C/ Virgen de las Angustias, 32, 4 dormitorios, 2 baños, amueblado, soleado, ascensor. Telf.: 626-77.84.00.

SE ALQUILA chalet adosado. Telf.: 920-22.12.51 y 659-41.15.47.

ALQUILO PRECIOSO apartamento, dos habitaciones, en el centro de Ávila, con calefacción, amueblo. Telf.: 920-25.50.59.

SE ALQUILA piso amueblado de 3 dormitorios en la zona sur. Telf.: 920-25.14.61.

SE ALQUILA piso, zona centro. Telf.: 920-21.16.51.

ALQUILO PISO céntrico en Ávila. Telf.: 658-88.74.90.

SE ALQUILA ático, 2 dormitorios, amueblado, C/ El Valle. Telf.: 920-25.36.69 y 666-55.60.08.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción y agua caliente central incluidos en el precio 365 Euros. Telf.: 660-81.07.10.

SE ALQUILA piso amueblado, seminuevo, 2 habitaciones, zona sur. Telf.: 606-61.19.37.

1.3 LOCALES OFERTAS

SE VENDEN locales comerciales de 21 y 42 m2, en C/ Dulcinea, zona sur. Telf.: 639-98.14.19 y 609-22.77.48.

SE VENDE local, Paseo de Santo Tomas, 4, sin acondicionar. Telf.: 920-20.02.18.

SE VENDE o se alquila bar en Ávila, zona sur, acondicionado. Telf.: 920-22.56.75.

MCD 2022-L5

SE VENDE local comercial de 285 m2, C/ David Herrero, con vistas a cuatro calles. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

1.4 LOCALES ALQUILER

SE ALQUILA local Paseo de la Estaciónb, 7, para oficinas. Telf.: 619-60.00.49.

SE ALQUILA nave de unos 300 m2, en el Polígono Industrial de las Hervencias, 3ª fase, totalmente diáfana, con luz y agua. Telf.: 920-21.23.48 Y 920-21.20.74.

1.5 PARCELAS OFERTAS

SE VENDEN fincas en Narrillos de San Leonardo y La Serrada. Telf.: 920-22.27.23.

SE VENDE parcela 300 m2, en las Hervencias. Telf.: 646-87.93.39.

SE VENDE parcela, Urbanización La Fontanilla, Maello (Ávila), 1700 m2, precio 30.000 Euros. Telf.: 608-92.58.16.

SE VENDEN fincas en Narrillos de San Leonardo y en La Serrada. Telf.: 920-22.27.23.

SE VENDE finca próxima a Ávila, en Pinar de Navares, con luz y agua. Económica. Urge vender. Telf.: 635-65.01.41.

SE VENDE parcela de 8.000 m2, (edificable) junto al casco urbano. Mejor ver. Ctra. Nacional 110, a 10 km. de Ávila. Telf.: 91-651.06.48.

SE VENDE local comercial, C/ Fivasa, 4, superficie 100 m2, acondicionado. Telf.: 616-22.29.31.

URGE VENDER parcelas en Navares. Preciosas, con luz y agua. Muy urgente. Telf.: 635-65.01.41.

OPORTUNIDAD. MATRIMONIO mayor vende a caprichoso que quiera vivir en bonita finca de 8.000 m. con piscina cubierta, campo de tenis, etc, a 2 km. de Ávila, carretera Salamanca. Veala, precio a convenir. Telf.: 920-21.15.42.

SE VENDE finca en la Sierra, vallada y con pinos, superficie hectáreas. Telf.: 920-26.54.95.

1.7 GARAJES OFERTAS

VENDO O alquilo 1 plaza de garaje en la Plaza del Ejercito, junto al Grande. Telf.: 920-25.10.04 y 606-45.83.41.

1.8 GARAJE ALQUILER

SE ALQUILA plaza de garaje muy céntrica. Telf.: 920-21.34.33.

ALQUILO PLAZA de garaje en Jesús del Gran Poder, 45. Telf.: 920-22.80.49 y 654-97.70.58.

ALQUILO PLAZA de garaje, zona Pradosancho, C/ Santander, 6. Telf.: 920-22.62.09.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILA habitación, con o sin derecho a cocina, zona centro. Telf.: 920-22.16.80.

SE ALQUILA habitación individual para chica en Madrid, zona Aluche, bien comunicado. 250 Euros, gastos incluidos. Telf.: 91-525.70.57 y 635-06.35.76.

SE ALQUILAN habitaciones individuales, en piso compartido, servicios centrales. Telf.: 647-90.44.45 y 920-22.84.40.

SE ALQUILA habitación con pensión completa, zona de San Antonio. Telf.: 920-25.46.82.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE ALQUILA habitación en piso compartido, servicios centrales, zona de San Roque. Telf.: 686-16.62.93 y 920-03.11.12.

ALQUILO HABITACIÓN en piso compartido, servicios centrales, zona sur, 115 Euros al mes. Telf.: 647-55.49.81 y 619-03.89.58.

SE NECESITA chica para compartir piso, calefacción y agua caliente central, zona sur. Telf.: 920-22.80.49 y 654-97.70.58.

SE NECESITA chica para compartir piso en Avda. de Juan Pablo II., 22. Telf.: 920-26.93.45 y 686-80.60.77.

SE NECESITAN chicas para compartir piso. Telf.: 920-22.81.23.

SE ALQUILA piso por habitaciones, zona de San Antonio. Telf.: 920-22.95.10.

SE ALQUILA habitación a chico en piso compartido, junto a la Plaza del Rollo. Telf.: 920-22.75.56 y 639-73.86.74.

SE ALQUILAN 2 habitaciones en Jesús del Gran Poder, luminoso y económico. Telf.: 625-34.70.37 y 657-51.27.44.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

SE VENDE Fiat Ulisse 2.0 JTD Emotion, año 2002. Garantía. Telf.: 629-13.77.31.

SCOOTER PEUGEOT SV 125, 7.000 km. Tardes. Telf.: 619-28.80.93.

VENDO VOLKSWAGEN Golf III CL 1800, buen estado. Tardes. Telf.: 620-92.52.54.

VENDO HONDA HR-V 1.6 i, VTEC 4 WD. Telf.: 609-06.50.81.

SE VENDE Peugeot 306 turbo Diesel, en muy buen estado. Telf.: 665-79.12.01.

VENDO VESPA 200 TX , muy buen estado, siempre en garaje. 600 Euros. Telf.: 616-25.36.25.

SE VENDE Mercedes Benz 190 Euros, ABS, Inyección electrónica, gasolina, año 1982. Precio 1200 Euros, buen estado (garaje). Telf.: 690-62.54.62 y 626-25.07.64.

SE VENDE Scooter 50 c.c., buen estado. Telf.: 920-22.42.60.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Telf.: 920-22.09.58.

2.2 VEHÍCULO INDUSTRIAL

VENDO TRACTOR John Deere, modelo 2120, con arados y remolque, 500.000 pts. Telf.: 669-38.90.83.

4 OCIO

4.4 VARIOS

VENDO JAULAS para aves de PVC, medídas 96x57x28. Buen precio. Telf.: 920-31.81.81 y 605-83.50.71.

VENDO ARCÓN congelador Corberó, 325 litros, un año de uso, perfecto estado, económico. Telf.: 627-09.73.69.

PARTICULAR, VENDE escaños, arcas, trillos, baules, comederos de ganado, etc, procedentes de casa rural antigua, para decoración. Llamar tardes de 5 a 8. Telf.: 920-28.17.31.

SE VENDE silla de ruedas precio 350 Euros, se vende por 150 Euros. Regalo colchón plastificado, nuevo, 1.35 cm. Telf.: 920-22.39.65.

SE VENDE cojin de silicona antiescaras nuevo, 110 Euros, se vende por 49 Euros. Telf.: 920-22.39.65.

VENDO 2 majanos para conejos y jaulas para transporte de aves, de varias medidas, todo ello de PVC. Telf.: 920-31.81.81 y 605-83.50.71.

VENDO A mitad de precio trajes de señora nuevos, varios modelos de primavera y verano, falda pantalón, ver. Dejar mensaje. Telf.: 920-21.25.21 y 686-12.34.53.

COMPRO TARJETA de transporte, para camión antiguo, para no particular. Telf.: 920-22.38.29 y 639-06.98.40.

NECESITO FAMILIAS españolas, para alojar estudiantes extranjeros en verano. Llamar al Telf.: 677-39.11.67.

6 TRABAJO

6.2 DEMANDAS

CAMARERO se ofrece para trabajar en barra, para fiestas de la provincia. Telf.: 625-93.04.75.

EL PAYASO - Mago más creativo de estos lugares espera tu llamada. Magia, malabares, globos. Telf.: 920-03.26.31.

Módulos

Anuncios por palabras

la respuesta a su necesidad la encontrará en

Diario de Ávila

Teléfono 920 35 18 52

SE OFRECE como conserje de hotel, guarda o repartidor. Telf.: 650-80.33.24.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

VENDO SEMENTALES charoleses y 12 añojas, muy buenas, todo con cartas. Telf.: 669-38.90.83.

SE VENDEN jaulas y conejos muy económicos. Telf.: 649-08.97.53 y 920-28.02.94.

7.3 MENSAJES

CHICO DE 35 años busca chica para buena amistad y sin malos rollos. Telf.: 620-63.78.96.

TENGO 35 AÑOS , buen aspecto y me interesan las relaciones liberales y sin compromiso con chicas valientes y atractivas de hasta 45 años. Telf.: 651-32.74.92.

SEPARADO. DESEA amistad, con fines serios y posibilidad de ser estable. Telf.: 650-80.33.24.

HOLA ¿estas sola? yo también, podemos mantener una amistad, con fines serios. No malos rollos. Telf.: 658-92.60.72 Y 650-80.33.24.

7.7 ENSEÑANZA

SE DAN clases de primaria - Educación Especial, ESO. Individualmente, curso - verano. Telf.: 616-79.88.62.

SE DAN clases particulares de Matemáticas y Física y Química, todos los niveles. Telf.: 605-03.46.65.

FRANCES NATIVO, doy clases para particulares y empresas (cualquier nivel, incluso a domicilio). Telf.: 920-22.94.82 y 679-44.02.53.

CLASES DE INGLÉS. Máximo 2 alumnos, zona de San Antonio. Recupera o prepárate para el nuevo curso. Telf.: 666-85.94.54.

CLASES PARTICULARES de Inglés. Profesora con título de la Escuela Oficial de Idiomas, cursos en el extranjero y experiencia. Grupos reducidos. Niveles: E.S.O y Bachiller. Cerca de la Estación de autobuses, Precios económicos. Telf.: 920-25.51.33.

EL RASTRO de ÁVILA
Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €

Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos ..... D.N.I. .....

Dirección ..... Código Postal ..... Población .....

(Sección) ..... Texto del anuncio .....

.....

Teléfono de contacto .....

FORMA DE PAGO:

Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA

Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:

Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |

Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

MCD 2022-L5

POR PALABRAS

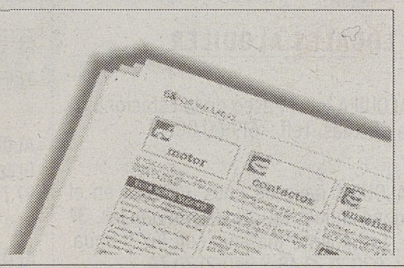
Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8 (entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n.).
Mañanas de: 9,00 a 2,00. Tardes: De 4,00 a 7,00

Los anuncios recogidos a partir de las 2,00 de la tarde, se publicarán tres fechas después.

TARIFAS: Hasta 10 palabras (Mínimo) 4,20 Euros

Cada palabra de más 0,42 Euros

+ 16% IVA



alquileres

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

SE ALQUILA plaza de garaje. Calle Santa Clara (junto al Paseo de San Roque). Teléfono 920 22 05 91, 630 88 66 45.

SE ALQUILA habitación chica. Paseo Estación, 14. Telfs. 920 21 35 44. 920 25 48 49.

SE ALQUILA piso amueblado, dos dormitorios, céntrico, 480 Euros (incluida comunidad). Telfs. 616 95 32 01 y 920 25 33 42.

SE ALQUILA apartamento amueblado, Paseo Don Carmelo, 24. Teléfs. 920 22 05 91. 630 88 66 45.

SE ALQUILA vivienda en C/ Los Plátanos, 2, de Arévalo. Teléfono 615 56 30 28.

SE ALQUILA bar a estrenar junto plaza toros. 658 88 74 90, 920 22 73 01.

ALQUILO VIVIENDA nueva, amueblada, corral, en Fontiveros. Carmen, 7. Teléfono 920-21.31.27.

ALICANTE (Cerca Playa Campello), alquilo bungalow de madera desde 180,30 € por semana. 659 86 05 25.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, 3 cuartos de baño y 2 plazas de garaje. Teléfonos 920 24 14 72 y 680 62 10 03.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central, zona Santiago. Teléfs. 920 28 18 65. 920 28 10 78.

venta pisos

VENDO piso dúplex, 300 m2, C/ Fivasa, 1. 6 dormitorios, 3 baños, 3 salones, etc. Se aceptaría piso parte de pago. Muy económico. Teléfono 610 56 66 67.

BENIDORM Apartamentos vistas mar. Directamente constructor. Delegación Valladolid. 983 37 64 80. 630 08 54 63.

BARCO de Ávila, chalets pareados, 185 m2 aproximadamente, 3 plantas, 3 dormitorios, 3 baños, bodega y garaje. Parcela de 250 m2. Entrega inmediata. 91 534 52 70.

PARTICULAR VENDE chalet Hervencias, Prado Sanjuaniego. 200 m2, 4 dormitorios, salón, 2 baños, 2 aseos, buardilla, garaje 2 coches. 42 millones. Teléfono 609 83 29 10.

traspasos

SE TRASPASA bar restaurante nuevo, en pleno funcionamiento, por no poder atender. Magníficamente situado en el Mercado Chico, a 50 metros de los Juzgados, con terraza en el Mercado Chico. Momento inmejorable por Edades del Hombre. Teléfono 610 21 99 75.

SERVICIOS INMOBILIARIOS Mi Mar C.B.

COMPRA
VENTA
ALQUILER

•TRABAJAMOS A NIVEL PROVINCIAL Y NACIONAL
• TERRENOS RÚSTICOS Y URBANIZABLES

En exclusiva nueva promoción de chalets en Tornadizos y Piedrahía

C/ Arévalo
Centro Comercial Ávila 2 - local 4 -ÁVILA
Tel.: 920 25 62 13
móvil 665 76 89 39

INFORMACIÓN Y VENTA
GRUPO TRADINSA TRANSACCIONES INMOBILIARIAS

PROMUEVE
NAVARREVISCA CONSTRUCCIONES, S.L.

Promoción Chalets adosados en la Colilla

Un lugar diferente para gente diferente

Avda. Portugal, 20 - 05001 Ávila
Teléfono y fax 920 212 760
Móvil 686 484 770 | e-mail:tradinsa@yahoo.es

2ª fase a la venta

TRASPASO NEGOCIO junto Grande por cambio domicilio. Buen funcionamiento demostrable. 647 82 93 25.

demandas de trabajo

TOPOGRAFÍA. Levantamiento de terrenos, medición de superficies, replanteos de obra, deslindes. Presupuestos sin compromiso. Roberto. Teléfono 679 76 44 33.

ofertas de trabajo

EMPRESA DE ámbito provincial del sector de la fontanería, necesita persona con conocimientos de soldadura autógena o eléctrica. Interesados llamar al teléfono 607 73 32 33.

PROMOTORA INMOBILIARIA
Necesita
PERSONAL

SE REQUIERE:
* Experiencia mínima 2 años en la plaza.
* Buena presencia
* Don de gentes
* Edad: 25 a 40 años

SE OFRECE:
* Contrato laboral
* Fijo + altos incentivos

Llamar a partir del lunes, día 7 al Teléfono **600 473 955**

IMPORTANTE EMPRESA EN EL SECTOR HOSTELERO

PRECISA
CAMAREROS
JORNADA COMPLETA Y EXTRAS FIN DE SEMANA

Interesados llamar a los teléfonos: 670 77 97 70
676 42 61 91
o enviar currículo a
Apartado de Correos 371
ÁVILA

SE NECESITA camarero con experiencia. Teléfono 920 22 84 15.

¡PONTE LAS PILAR Y SERÁS FUNCIONARIO! Hay cientos de plazas libres en tu comunidad desde Graduado Escolar. Infórmate. Garantizamos tu aprobado. 900 31 53 15. Llamada gratuita.

PERSONAL DE SERVICIOS para Ayuntamientos, Diputación,... Requisito: Certificado Escolar. ¡No dejes escapar esta oportunidad! Información 900 315 315. Llamada gratuita.

JARDINEROS, CONSERJES, ORDENANZAS, LIMPIADORES... ¡TRABAJO DE FUNCIONARIO EN TU COMUNIDAD! Infórmate 900 150 191. Llamada gratuita.

Clínica y Laboratorio Dental
H & G
ESTÉTICA DENTAL - IMPLANTES - PRÓTESIS
C/ Patrimonio de la Humanidad, 4 - Por. 3 - Bajo A
☎ 920 21 98 09 • ÁVILA
C. DENTAL
H & G Clínica dental asociada a Adeslas
Arreglo de prótesis en el día

Ideajardín, S.L.
Jardines y Piscinas
- Montaje de jardines y piscinas
- Riegos automáticos
- Mantenimiento de jardines y piscinas para comunidades y particulares
- Plantas y accesorios
- Presupuestos sin compromiso

Oficina: C/ Arévalo 1
C.C. Ávila 2 - locales 19 y 20
Tel.: 920 25 27 52 móvil: 607 57 65 87

Promotora-Constructora en expansión
PRECISA
Aparejador
Arquitecto Técnico
Jefe de obra

Experiencia mínima 3 años
Edificación viviendas (Salamanca capital)
Sueldo a convenir
Absoluta reserva colocados

Currículum y fotografía reciente a:
Avda. de Portugal, 50 I-2
37004 Salamanca

¡MILES DE PLAZAS OFERTADAS! AUXILIARES ADMINISTRATIVOS. Trabaja en la Administración Local, Autonómica, Nacional, Servicios de Salud... Si tienes el Graduado Escolar, prepárate 900 150 191. Llamada gratuita.

1.550 € MENSUALES. PROFESOR DE AUTOESCUELA. Obtén el Título Oficial DGT fácilmente y trabaja. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

NO TE QUEMES BUSCANDO. Cuerpo de Bomberos. Próximas convocatorias. Prepárate para el ingreso. Garantizamos tu aprobado. Infórmate 900 150 191. Llamada gratuita.

¿A QUÉ ESPERAS? Celadores para Servicios de Salud. Sólo con Certificado Escolar. Tu oportunidad para ser funcionario. Infórmate Tel. 900 315 315 llamada gratuita.

SE NECESITA camarero o camarera, preferiblemente con experiencia. Teléfonos 920 22 00 02, 920 22 15 75.

SE NECESITA señora para la cocina. Teléfono 920 25 62 84.

SE NECESITA camarero con experiencia. Teléfono 920 22 76 89.

ALBAÑILES oficiales de 1ª y 2ª, necesitamos, para incorporación inmediata. Llamar al 619 672 777.

SE NECESITA personal de cocina y sala de restaurante. Teléfono 609 26 09 86.

SE NECESITA recepcionista y ayudante de recepción para hotel en Ávila. Teléfono 920 21 10 23.

SE NECESITA socorrista para la piscina de Hoyocasero. Interesados llamar al 920 29 98 53 y 615 398 867.

MCD 2022-L5

EROSKI/center

Empresa líder en el sector y en Expansión SELECCIONA para su próxima APERTURA en

ARENAS DE SAN PEDRO

- Pescaderos/as
- Carniceros/as
- Charcuteros/as
- Fruteros/as
- Panaderos/as

(Se precisa experiencia)

Si estás interesado, envíanos un Currículum Vitae con fotografía reciente, indicando puesto de interés a: **SUPERA, C/ Gregorio Sánchez Herráez, 14. 28033 Madrid**

902 14 00 00
www.randstad.es
Pº de la Estación 10
05001 Avila
920 257468

good to know you

randstad
work solutions

camareros/as, ayudantes de cocina y auxiliares de limpieza

Seleccionamos camareros/as, ayudantes de cocina y auxiliares de limpieza para Ávila capital. Trabajo a tiempo parcial.

Nº Autorización Administrativa: 79/0123/97. Dirección General de Trabajo.

Solicitamos **representante** para Avila

Se requiere: Experiencia en ventas, preferentemente en el sector de materiales de construcción. Compatibilidad con otras representaciones.

Se ofrece: Altas comisiones. Productos competitivos. Cartera de clientes. Apoyo publicitario. Pago de comisiones mensual y con puntualidad.

Interesados enviar Currículum Vitae al fax 981 60 15 08 o vía e-mail comercial@teais.es (a la atención de J.L. Afonso)

RESERVA ABSOLUTA EN LA SELECCIÓN

SE NECESITA camarero con experiencia. Teléfono 920 25 61 80.

Gane HASTA 500.000 Pts. mensuales cultivando setas de gran consumo para AGROMA. Séneca, 9, 08006 Barcelona. Escribir o llamar 93 218 81 16.

SE NECESITA camarero o camarera preferiblemente con experiencia. Teléfono 629 077 959.

Se necesita repartidor CON EXPERIENCIA para Ávila. Teléfono 605 88 74 03.

EMPRESA DE RESTAURACIÓN SOCIAL DE ÁMBITO NACIONAL PRECISA PARA CENTRO DE TRABAJO EN ÁVILA

Encargado de cafetería

SE REQUIERE

Formación específica en Hostelería. Imprescindible poseer una experiencia mínima de tres años en puesto similar en el sector Hostelería (preferiblemente en colectividades) Capacidad para formar y dirigir personal a su cargo

SE OFRECE

Incorporación inmediata en una sólida empresa en proceso de expansión. Retribución negociable en función de experiencia y características del candidato

Interesados enviar urgentemente C.V. con fotografía reciente y detallando historial profesional, al nº de Fax: 920 25 35 24, o por e-mail a la siguiente dirección de correo electrónico: recursoshum@iespaña.es

SE NECESITAN cocineros/as con experiencia. Discreción absoluta a colocados. 920 22 93 62.

EMPRESA de limpieza necesita señoras, contratación urgente. Telf. 653 76 52 08.

SE NECESITA camarera, se ofrece alojamiento. Llamar de 5 a 7. Telf. 920 31 10 27.

SE NECESITA Auxiliar Administrativo. Interesados enviar C.V. a Julio Barbero Moreno, Pol. Hervencias, C/ Río Esla 20, 05004 Ávila.

domésticos

SE NECESITA empleada de hogar interna. Ávila capital. Teléfono 645 54 83 72.

SE NECESITA empleada de hogar. Teléfono 630 95 33 35.

motor

VEHÍCULOS DE OCASIÓN. Disponemos vehículos seminuevos. Todas las marcas y modelos. Totalmente revisados y garantizados. Visítenos sin compromiso. Teléfono 920 22 09 58. C/ Rufino Martín, 2. Taller Mecánico. Ávila.

SE VENDE Scooter 50 cc. Buen estado. Teléfono 920 22 42 60.

VENDO VOLKSWAGEN Golf III CL. 1800. Buen estado. 620 92 52 54 (Tardes).

contactos

GRABACIONES XXX 803 31 73 73 (minuto: 0,81 Fijos, 1,22 Móviles. Apartado 42008, 28080. Mayores 18).

GRABACIONES. Lesbianas. Incesto 803 45 60 04. Orgías, masturbación 803 45 60 05. Adultos. Fijo 1,09 Móvil 1,44. OroInternet.

SEPARADA MUJER, de pueblo. Busco relaciones. Amistad y sexo. 803 51 72 47.

CHICO JOVEN busca pareja y mujeres solas. Teléfono 628 40 28 59.

CHARITO, caribeña, guapa, cariñosa. Llámame. 645 670 694.

MADURAS muy golfas buscamos sexo, lo hacemos por vicio. 675 031 067.

MACIEL cubana, 110 de pecho. 690 26 26 91.

agencias matrimoniales

AGENCIA matrimonial "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.

varios

COBROS El Zorro. Le deben dinero porque Vd. quiere. 983 35 76 11.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Avda. Madrid, 11. Laguna de Duero. Valladolid. 983 54 00 94.

INMOBILIARIAS ELVIRA

¿COMPRAS, VENDES Ó ALQUILAS?

ENTRADA ÚNICA 600 €
SIN AVALISTAS
FINANCIACIÓN 100 % + ESCRITURAS

PISOS NUEVOS

Barrio de la Universidad
Residencial Romanillos
desde 21 millones pts

Zona Carrefour
Residencial El Rincón del Sol
desde 30.800.000 pts

MÁS DE 100 PISOS A SU DISPOSICIÓN

C/ DOCTOR FLEMING, 24 -MULTITIENDA-
Teléfonos: 920 25 75 90 / 665 53 36 54 / 920 25 45 77
-05005 ÁVILA-

RESIDENCIA CANINA
*****
Ntra. Sra de Sonsoles

ESTANCIAS DE LUJO
ALIMENTACIÓN ADAPTADA A SU PERRO
PASEOS Y RECREO DIARIOS
ATENCIÓN VETERINARIA
VIGILANCIA Y SEGURIDAD 24 H.

Declarada núcleo zoológico

Carrtetera de Sonsoles s/n (frente al El Rancho) a 1 min. de Ávila

Alquiler de perreras 627 95 57 49

Reservas residencia 619 08 07 71

40% DESCUENTO
Durante el mes de mayo presentando este cupón

DELFÍN GUTIÉRREZ. Cabina hidromasaje 80x80 y 90x90, 590 euros.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Conjunto plato ducha, columna hidromasaje y mámpara en cristal 80x80, 390 euros.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Mampara bañera 1 hoja en cristal serigrafiado. 59 euros.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Azulejos y gres dede 1 euro m2.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Azulejo y gres primera calidad desde 3 euros m2.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Gres extresionado, espesoado para garaje, exterior y patio desde 5 euros m2.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Bañeras, lavabos, inodoros de Roca al 30% descuento.

DELFÍN GUTIÉRREZ. Exposición y venta casas madera, garajes, juegos niños, trasteros, chalets para perros. Exposición Avda. Madrid, 11. Laguna de Duero. Valladolid.

maquinaria agrícola

EMPACADORAS Class Marcan 55 y John Deere 342. Segadora Vicon 3 m. arrastrada. Discos. Rastrillo hilerador Khun 3 m. Rotoempacadoras. Telfs. 659 93 38 04 y 921 43 20 55.

TRACTORES Jhon Deere modelos: 2140 DT; 3650 DT conb pala; 3130 ST con pala y 3140 ST con pala. Teléfonos 629 06 09 11, 659 93 38 04 y 921 43 20 55.

Anuncios POR PALABRAS
Diario de Ávila
La respuesta a su necesidad la encontrará AQUÍ

SI QUIERE COMPRAR, VENDER, ALQUILAR O REFORMAR SU PISO, CONSÚLTENOS

¿TIENES UN TERRENO LIBRE?
NOSOTROS TE CONSTRUIMOS LA VIVIENDA EN 60 DÍAS
sistema implantado en E.E.U.U. Desde hace más de 30 años

SISTEMA CONSTRUCTIVO AMERIC - HOUSE
CON FINANCIACIÓN HIPOTECARIA 100%
TAMBIÉN PAREADOS Y ADOSADOS

GESTIONES INMOBILIARIAS
Santa Teresa
FINANCIACIÓN 100% + ESCRITURAS
C/ ESTEBAN DOMINGO Nº 9.
TEL. Y FAX. 920 250 566 - 665976663 609692470

-Oportunidad, Zona Sur Vende por .jubilación Bar-Rte.,garagey vivienda en la misma planta 203 M2. Funcionando Plenamente. Amplias Posibilidades
-Piso 2 Dorm. Zona Carrefour A Estrenar, Piscina, Zonas Comunes
-Excelente Piso 113 M² Zona Santo Tomas-san Roque 156.200 Euros
-Vende Zona Sur 4 Dorm., Cocina Madera, Garage 2 Plazas Y Trastero
-Piso Duque De Alba, Ideal Oficinas, Consulta, Clínica Etc.
-Piso Calle Bilbao 93 M². 3 Dorm. Dobles, 2 Batíos 99.200 Euros
-Piso Zona Sur 3 Dorm., Piscina, Garage Y Trastero, Oportunidad
-Chalet Individual, Zona Hervencias Y Zona Puente Adaja
-Travesía De José Antonio, Vistas al jardin 115 M² Todo reformado
-Vende C/ Valle Ambles 4 Dorm. Garage y trastero. Buen precio
-Vende Zona Sur Seminuevo, Piso 3 Dorm. Piscina
-Se Alquilan Pisos 1,2,3, Y 4 Dorm. Todas Las Zonas De Ávila
-Vende Zona Centro 4 Dorm. 2 Baños, Todo Reformado A Estrenar
-Se Vende Parcela 3 Km de Avila Para 20 Unifamiliares con Licencia, muy Rentable
-Se Venden Parcelas Rusticas en Narrillos, La Colilla, La Serrada Mediana de Voltoya ....

MCD 2022-L5

Laboral

El trabajo veraniego abre las puertas del mercado

Miles de jóvenes y de estudiantes dedican el periodo estival a trabajar para lograr unos ingresos extra: junio, julio y agosto son los meses del año con las cifras del paro más bajas. Gracias al tirón del turismo y a las vacaciones de las plantillas, que muchas empresas cubren con contrataciones temporales, es fácil lograr un empleo. Camareros, cocineros, guías turísticos y peones agrícolas proliferan en esta época.

S. Amadoz

En agosto de 2003, el Inem tenía registrados a 1.569.214 parados: la cifra más baja de todo el año, muy lejos de los números de enero (1.742.297 desempleados). Y la situación se repite al menos en los últimos nueve años, según los datos oficiales que ofrece el Instituto Nacional de Empleo. Si se hace caso de las cifras, el verano es uno de los mejores momentos para encontrar trabajo.

Camareros, cocineros y animadores de hotel, entre otros profesionales, tienen sus mejores posibilidades durante los meses cálidos en un país que vive en buena medida del turismo. "La situación se repite año tras año: en España hay más trabajo de mayo a septiembre", recalca el responsable de selección de Adecco, Bernardo Mariscal de Gante.

Esta empresa de trabajo temporal (ETT) calcula que durante el verano el nivel de contratación crece entre un 20% y un 25% respecto al resto del año. "Las razones son varias", detalla Mariscal de Gante. "En primer lugar, hay un aumento en el sector turístico, lo que hace que haya mucha demanda de camareras de piso, cocineros, camareros, mozos de equipaje y azafatas. Por otra parte, las empresas tienen que cubrir las vacaciones de sus empleados, y para ello recurren a los contratos temporales. Además, dentro del sector servicios, hay subsectores que amplían su actividad a causa del turismo. Es el caso de la banca y de la administración".

JORGE ZAPATA

El turismo y la hostelería generan gran parte del empleo en verano.

Responsabilidad

La estival también es buena época para la logística, la metalurgia, la distribución, los seguros y la informática, según la ETT People. Los meses más propicios para el empleo presentan en torno a un 10% menos de parados que los periodos más duros. En esta época, matiza el responsable de selección de Adecco, quienes firman más contratos son los jóvenes de "entre 18 y 30 años. Muchas veces son estudiantes que entran en contacto por primera vez con el mundo laboral, que en verano tienen la oportunidad de conocer la responsabilidad que supone un empleo". Son personas que desean ganar un dinero extra y adquirir experiencia. Y pueden lograrlo sin demasiado esfuerzo, ya que muchos empleos no requieren "experiencia y a veces ni siquiera hace falta formación específica". Las empresas, en algunos casos, tienen incluso dificultades para encontrar candidatos suficientes. Ocurre, por ejemplo, en Baleares, donde la población fija no basta para cubrir la demanda de empleo. "Hay algunos hoteles que se encargan del billete de avión y del alojamiento para atraer trabajadores", cuenta Bernardo Mariscal de Gante.

Desde hace un par de décadas, el turismo genera cada vez más puestos de trabajo en una profesión, la de animador sociocultural, que crece verano tras verano. "La mayoría de los hoteles tienen programas de animación", dice el consejero delegado de Animatur Manolo García Blanco. Esta empresa se dedica a formar animadores desde 1982. "Actualmente, unas 5.000 personas se dedican a esto en verano", asegura. Y añade: "La mayoría son jóvenes que manejan dos o tres idiomas y con un nivel cultural medio-alto. Y casi la mitad vienen de Holanda y Alemania".

Los estudiantes de turismo y de filologías extranjeras forman la cantera de empresas como Animatur, que establecen los programas de actividades con los hoteles. "Muchos establecimientos demandan profesionales de la animación porque le dan importancia. Es parte del producto vacacional", asegura García Blanco.

Más detalles

Labor en el campo

El sector agrícola registra un gran aumento de la oferta de empleo en verano. La temporada de recolección de la fruta (y más tarde la vendimia) en zonas como Aragón, Navarra, La Rioja, Cataluña y Levante genera un aumento en las contrataciones de hasta un 150%. Los trabajos que más crecen son los de recolectores, manipuladores, envasadoras, apiladores y carretilleros.

Envío de currículos

La contratación temporal crece mucho de junio a septiembre, según los datos de las empresas de trabajo temporal. Por eso, el directivo de Adecco Bernardo Mariscal de Gante recomienda que los interesados en trabajar en verano envíen ya sus currículos, "puesto que las empresas ya han empezado a poner en marcha sus procesos de selección".

El paro bajó en mayo un 3% respecto a abril

Desciende el número de desempleados. El paro registrado bajó en mayo en 51.027 personas, el 2,99% respecto a abril, lo que situó el número de desempleados inscritos en las oficinas del Inem en 1.654.149 personas, según datos del Ministerio de Trabajo. No obstante, desde mayo del año pasado el paro se ha incrementado en 45.887 personas y en casi tres puntos porcentuales (2,85%).

Por otra parte, en mayo pasado se registraron 1.278.684 contratos, 82.646 más que un año antes (lo que supone un aumento del 6,91%). Esta evolución eleva a 6.729.117 el número de contratos suscritos en los cinco primeros meses del año, con un incremento del 13,48%.

En relación con estos datos, el ministro de Trabajo y Asuntos Sociales, Jesús Caldera, ha asegurado que "apuntan a una senda positiva" y reflejan que hay una "suave aceleración económica" que ha permitido que la reducción del paro sea "un poco mejor que en 2003". Jesús Caldera, no obstante, reconoció la preocupación del Ejecutivo por la elevada tasa de temporalidad.

Los universitarios logran empleo en tres años

El panorama no es tan malo para los universitarios. Así opina el vocal de la comisión ejecutiva de la Red Universitaria Nacional de Asuntos Estudiantiles (RUNAE), Joan Guardia, que asegura que el 83% de los universitarios españoles encuentran un trabajo "bastante cercano a su ámbito de conocimiento" en el plazo de tres años tras finalizar sus estudios.

Guardia, vicerrector de estudiantes de la Universidad de Barcelona, reconoce que la titulación no determina tanto como hace unos años la ubicación profesional, pero también sostiene que "es falsa la imagen de la universidad como fábrica de parados".

El vocal de la comisión ejecutiva de la RUNAE destaca además que la universidad "ha sido suficientemente activa como para tejer una red de relaciones con el mundo empresarial que facilita el tránsito" al ámbito laboral. En este sentido, Guardia resalta que en los últimos cinco años se ha duplicado el número de estudiantes que hacen prácticas profesionales en empresas.

MCD 2022-L5

Empleo

Un despido sin preaviso exige una indemnización

L. Escribano

En España no se respeta adecuadamente el derecho de los trabajadores a ser avisados de su despido con un plazo de tiempo razonable, según indica un informe sobre la situación de los derechos fundamentales en la Unión Europea. Este estudio ha sido realizado por expertos independientes de los 25 Estados miembros y, aunque no se hace responsable, ha sido presentado por el Comité Europeo de Derechos Sociales. En él se denuncia que el derecho a un aviso previo, consagrado en la Carta Social Europea, no goza de la protección necesaria en el caso de los empleados con contratos temporales de más de un año, ya que el empleador sólo está obligado a advertirles con 15 días de antelación.

En el caso de despido, la abogada del portal Iabogado.com, Esther García, señala que el preaviso que tiene que dar el empresario al trabajador "se establece entre 15 días y un mes, dependiendo del convenio". Incluso, en algunos, el empleador "está obligado a conceder a su empleado unas seis horas libres a la semana para que busque un nuevo trabajo", señala. No obstante, si se encuentra en periodo de prueba, el empresario no tiene por qué darle un preaviso ni una indemnización. De la misma forma, explica, si el trabajador quiere dejar su empleo, "tampoco tendrá la obligación de avisar unos días antes" a su jefe. Si el empresario no cumple con el preaviso y el trabajador debe dejar su empleo de un día para otro, éste debe saber que "tiene derecho a pedir que se le abone ese mes o los 15 días que le corresponden", explica Esther García. En este caso, el asalariado tiene derecho a la liquidación (mes en curso y vacaciones no disfrutadas) y a la indemnización correspondiente, además de la cuantía económica que le deben a causa de la falta de aviso previo. Una vez firmado el finiquito, se acepta el despido, por lo que el ex empleado no podrá reclamar con posterioridad.

> Avisar con 15 días de tiempo no es suficiente, según denuncia un informe de la Unión Europea

Para que los trabajadores no se sientan perdidos ante una notificación de despido, los expertos recomiendan que se informen y conozcan bien su convenio para saber cuáles son sus derechos y obligaciones. Asimismo, aconsejan acudir a especialistas para realizar consultas o resolver algunas dudas. En cualquier caso, esta abogada asegura que si las empresas son decentes y, por regla general, si no se trata de contratos temporales, suelen informar del despido con el debido tiempo.

Según Esther García, es interesante que el trabajador conozca que los despidos se pueden hacer de forma oral o por escrito. En el momento en el que que el empresario entrega la carta de despido al trabajador y le pide que la firme "debe comprobar que la fecha de la entrega coincide con la que aparece en la carta", ya que a partir de ese momento el trabajador dispone de 20 días hábiles para reclamar al servicio de mediación arbitraje y conciliación si no está conforme. Si el aviso es oral, "no tiene que hacer caso y debe acudir a su puesto de trabajo al día siguiente con alguien para que el empresario reitere el despido en presencia de testigos que podrán testificar si el trabajador desea hacer una reclamación".

Pero a los trabajadores no siempre les echan. En ocasiones, ellos también se despiden. En estos casos, el empleado tiene la obligación de avisar al empresario, aunque no tiene por qué justificar la causa de su marcha. Si no avisa, por lo general con 15 días de tiempo y, si no llega a un entendimiento, puede que reciba una sanción económica y que se le descuente de su liquidación el importe de los días que no trabajó. "Nadie puede obligar a que alguien siga en su puesto a la fuerza", puntualiza García.

BECAS Y PREMIOS

►III Certamen Universitario Arquímedes. Organismo: Ministerio de Educación. C/ Los Madrazo 17. 28071, Madrid. Dirección General de Universidades. Destinatarios: Estudiantes universitarios y titulados universitarios como Licenciados, Ingenieros y Arquitectos. Descripción de la beca: El objetivo es fomentar la realización de proyectos originales de investigación científica y tecnológica entre los estudiantes de segundo ciclo de estudios universitarios españoles. En esta iniciativa se primarán especialmente aquellas ideas surgidas del estudio profundo de materias escogidas por los estudiantes y que no se hayan plasmado aún en los proyectos financiados por las Administraciones Públicas. Requisitos de la beca: Podrán tomar parte en este certamen los estudiantes que se encuentren cursando o hayan finalizado estudios de segundo ciclo en una Facultad o Escuela Técnica Superior española durante el curso 2003-2004. La participación podrá hacerse individualmente o en equipos de trabajo integrados por un máximo de tres alumnos. Dotación de la beca: Habrá dos primeros premios de 9.200 euros, uno de ellos en la modalidad de Ciencias Físico-Naturales e Ingenierías y otro en la de Ciencias Sociales y Humanas, un segundo premio de 6.000 euros y un tercer premio de 4.000 euros. Se concederán hasta un máximo de dos accésit de 2.000 euros cada uno para los dos siguientes trabajos mejor valorados. Fin del plazo: 15/08/2004.

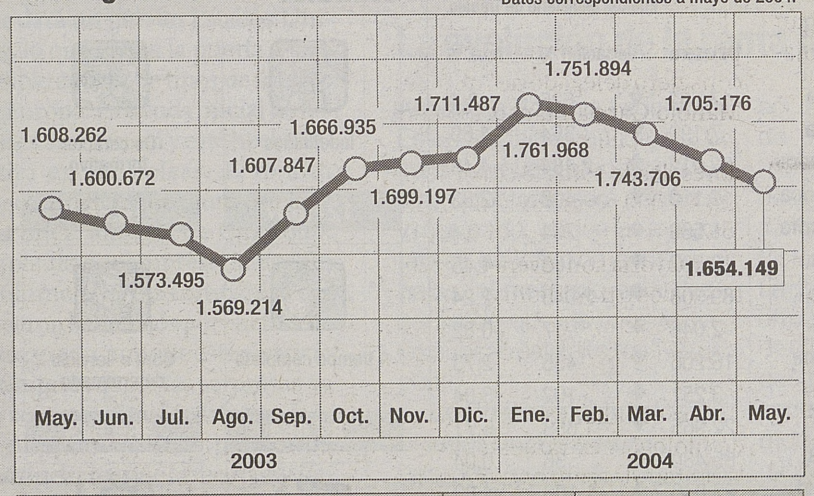
►Premios de Investigación Fundación Estudios Financieros. Organismo: Fundación de Estudios Financieros. Avenida de Brasil, 17-3º. 28020 Madrid. http://www.fef.es. Destinatarios: Doctores e Investigadores, Titulados universitarios, Licenciados, Ingenieros y Arquitectos. Descripción de la beca: Los temas objeto de investigación, que tendrán asignado un premio cada uno, deberán referirse a los siguientes campos de estudio: El Gobierno Corporativo, la Transparencia Informativa y los Conflictos de Interés de las Sociedades españolas, cotizadas o no. Las consecuencias de la Reforma Contable Europea. La Reforma del marco normativo de los Mercados Financieros Europeos. Requisitos de la beca: Podrán participar en estos premios personas físicas y/o equipos de investigación españoles. Dotación: 6.000 euros. Fin del plazo: 30/09/2004.

►Premio Esquío de poesía. Fundación Caixa Galicia. Organismo: Caixa Galicia. Unidad Departamental de Becas y Premios. C/ Monte Ríos, 7. Tel: 981566203. Número de becas :2. Destinatarios: Artistas. Descripción de la beca: Se convocan 2 premios con sendos accésit, en Lengua Castellana y en Lengua Gallega a un libro de poemas con tema libre y extensión mínima de quinientos versos. Los originales tendrán que ser inéditos y no premiados en otro certamen en el momento del fallo. Dotación de la beca: Se establecen dos premios indivisibles de 9.000 euros con sendos accésit de 1.500 euros para trabajos presentados en lengua gallega y lengua castellana respectivamente. Fin del plazo: 31/07/2004.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

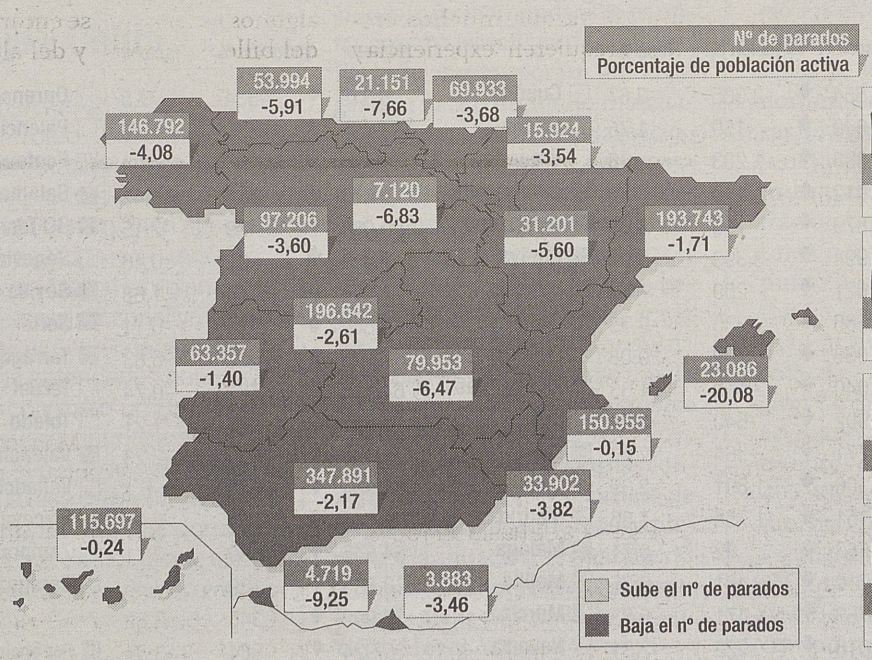
Paro registrado

Datos correspondientes a mayo de 2004.

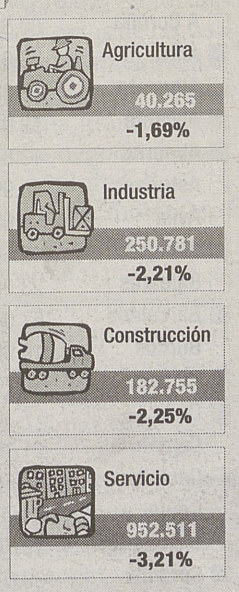


♂ HOMBRES	664.637	40,17%	+ 25 años	556.254	33,61%
			- 25 años	108.383	6,56%
♀ MUJERES	989.512	59,83%	+ 25 años	857.308	51,83%
			- 25 años	132.204	8%

Por comunidades autónomas



Por sectores



MCD 2022-L5

EN CORTO

La inversión en ofertas de empleo crece un 10%

La inversión para la publicación de ofertas de empleo en los principales periódicos nacionales creció en el primer trimestre de este año por primera vez desde el ejercicio 2000, mientras que el número de ofertas publicadas aumentó un 10% respecto a los tres primeros meses de 2003.

El Fórum de Barcelona reduce jornadas de trabajo

La organización del Fórum Universal de las Culturas ha reestructurado parte de su plantilla, ha reducido algunas jornadas y trasladado personal a los fines de semana. Los responsables han dejado sin cubrir algunas vacantes en varios departamentos y algunos trabajadores de baja voluntaria no se han sustituido por otros, según confirmaron fuentes del Fórum.

Los sindicatos apoyan a la Junta en el problema de Izar

Los sindicatos CCOO y UGT coinciden con las propuestas presentadas por la Junta de Andalucía a la SEPI en relación con el sector naval. Sus demandas pasan por mantener la actividad productiva en los cuatro centros de Izar en Andalucía y conseguir más carga de trabajo. Respresentantes de la Junta se reunieron con los responsables de los comités de empresa para explicar sus peticiones.

Nace un servicio gratuito de diseño de 'webs' para pymes

Simarro Software, empresa alicantina dedicada a la creación de programas informáticos, catálogos y *webs* corporativas, ha puesto en marcha un nuevo proyecto. Se trata de un servicio gratuito de creación de *webs* para pymes que pretende que todas las pequeñas empresas se decidan a dar el paso de tener una página en Internet. El mantenimiento cuesta seis euros mensuales.

Un 25% de los empleados sufre la mala calidad del aire

Uno de cada cuatro trabajadores españoles sufre sequedad de garganta, toses, dolor de cabeza y cansancio ocular debido a la mala calidad del aire de su entorno laboral, según se desprende de una encuesta realizada por Análisis Sociológicos para Aire Limpio, empresa dedicada a mejorar la calidad del aire interior.

UGT pide reformas legales para los trabajadores con baja

UGT ha remitido una carta al director general del Instituto Nacional de la Seguridad Social, Fidel Ferreras, en la que solicita la reforma de la Ley General de la Seguridad Social para evitar la pérdida de cotizaciones y dinero que sufren los trabajadores con baja por incapacidad temporal cuando van al paro.

EMPLEO PÚBLICO

Nacional

Ministerio de Administraciones Públicas. Cuerpo: Subescala de Intervención-Tesorería, categoría de entrada. Funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional. Personal: Funcionario. Plazas: 100. Titulación: Licenciado en Derecho, licenciado en Administración y Dirección de Empresas, licenciado en Economía, licenciado en Ciencias Actuariales y Financieras. Plazo de presentación de instancias: 18.06.2004. Convocatoria: Boletín Oficial del Estado 29.05.2004.

Ministerio de Economía y Hacienda. Cuerpo: Profesores Químicos de Laboratorio de Aduanas. Personal: Funcionario. Plazas: 3. Titulación: Licenciado, ingeniero, arquitecto. Plazo de presentación de instancias: 17.06.2004. Convocatoria: Boletín Oficial del Estado del 28.05.2004.

Ministerio de Economía y Hacienda. Cuerpo: Superior de Inspectores de Hacienda del Estado. Personal: Funcionario. Plazas: 33. Titulación: Licenciado, Ingeniero, Arquitecto. Plazo de presentación de instancias: 17.06.2004. Convocatoria: Boletín Oficial del Estado del 28.05.2004.

Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Cuerpo: Superior de Letrados de la Administración de la Seguridad Social. Personal: Funcionario. Plazas: 10. Titulación: Licenciado en Derecho. Plazo de presentación de instancias: 13.06.2004. Convocatoria: Boletín Oficial del Estado 06.05.2004.

Autonómico

Islas Baleares. Sindicatura de cuentas. Cuerpo: Auditores. Personal: Funcionario. Plazas: 6. Titulación: Licenciado en Derecho, Ciencias Económicas o Empresariales y acreditar conocimientos de lengua catalana, nivel B. Plazo de presentación de instancias: 16.06.2004. Convocatoria: BOE 27.05.2004.

Xunta de Galicia. Servicio Gallego de Salud-Complejo Hospitalario Universitario de Vigo. Cuerpo: Técnico de Gestión de Sistemas y Tecnologías de la Información. Personal: Laboral. Plazas: 2. Titulación: Diplomatura (preferentemente Informática, Matemáticas o Ingeniería Técnica);Arquitecto Técnico. Plazo de presentación de instancias: 12.06.2004. Convocatoria: DOG 28.05.2004. Observaciones: Proceso selectivo para cobertura temporal mediante nombramiento de larga duración.

Xunta de Galicia. Cuerpo: Encuadernador. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Técnico superior de producción en industrias de artes gráficas o equivalentes. Plazo de presentación de instancias: 20.06.2004. Convocatoria: DOG 31.05.2004.

Local

Ayuntamiento de Cáceres. Cuerpo: Auxiliar. Personal: Funcionario. Plazas: 5. Titulación: No especifica. Plazo de presentación de instancias: 15.06.2004. Convocatoria: BOE 26.05.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el boletín de la provincia de 05.05.2004.

Ayuntamiento de Calasparra (Murcia). Cuerpo: Agente de la Policía Local. Personal: Funcionario.Plazas: 3. Titulación: No especifica. Plazo de presentación de instancias: 15.06.2004. Convocatoria: BOE 26.05.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BORM 06.05.2004.

Ayuntamiento de Campos. Islas Baleares. Cuerpo: Policía Local. Personal: Funcionario. Plazas: 7. Titulación: No especifica. Plazo de presentación de instancias: 08.06.2004. Convocatoria: BOE 19.05.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOCAIB: 01.05.2004.

Universidad

Universidad de Valencia. Cuerpo: Técnico Superior de Investigación. Titulación: Licenciatura en Psicología. Personal: Laboral. Plazas: 1. Plazo de presentación de instancias: 10.07.2004. Convocatoria: DOGV 31.05.2004. Observaciones: Contrato laboral temporal para el Proyecto "Las habilidades sociales para el alumnado de educación primaria y secundaria obligatoria. Evaluación e intervención".

Universidad de Valencia. Cuerpo: Técnico Superior de Investigación. Personal: Laboral. Plazas: 3. Titulación: Licenciatura en Física, Informática, Electrónica, Químicas, Ingeniería Química, Ingeniería Industrial; Licenciatura en Economía; Administración y Dirección de Empresas; carné de conducir. Plazo de presentación de instancias: 10.07.2004. Convocatoria: DOGV 31.05.2004.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

Datos correspondientes a mayo de 2004.
Fuente: Ministerio de Trabajo.

	Número	Variación %	Tasa %
A Coruña	60.554	-2.305	-3,67
Álava	8.949	-159	-1,75
Albacete	18.838	-1.203	-6
Alicante	53.912	110	0,2
Almería	13.879	-13	-0,09
Asturias	53.994	-3.393	-5,91
Ávila	5.621	-259	-4,4
Badajoz	42.586	-335	-0,78
Baleares	23.086	-5.799	-20,08
Barcelona	157.040	-2.118	-1,33
Burgos	10.902	-640	-5,54
Cáceres	20.771	-564	-2,64
Cádiz	77.306	-1.891	-2,39
Cantabria	21.151	-1.755	-7,66
Castellón	11.563	82	0,71
Ceuta	4.719	-481	-9,25
Ciudad Real	23.763	-1.471	-5,83
Córdoba	39.016	-922	-2,31
Cuenca	6.316	-534	-7,8
Girona	13.497	-630	-4,46
Granada	33.994	-1.195	-3,4
Guadalajara	5.071	-466	-8,42
Guipúzcoa	20.006	-439	-2,15
Huelva	17.681	-82	-0,46
Huesca	4.475	74	1,68
Jaén	21.862	-24	-0,11
La Rioja	7.120	-522	-6,83
Las Palmas	64.108	-481	-0,74
León	18.948	-233	-1,21
Lleida	7.000	-160	-2,23
Lugo	15.564	-837	-5,1
Madrid	196.642	-5.261	-2,61
Málaga	54.845	-1.530	-2,71
Melilla	3.883	-139	-3,46
Murcia	33.902	-1.345	-3,82
Navarra	15.924	-584	-3,54
Ourense	17.762	-625	-3,4
Palencia	7.199	-354	-4,69
Pontevedra	52.912	-2.484	-4,48
Salamanca	17.110	-498	-2,83
SC Tenerife	51.589	204	0,4
Segovia	3.502	-163	-4,45
Sevilla	89.308	-2.045	-2,24
Soria	2.048	-17	-0,82
Tarragona	16.206	-455	-2,73
Teruel	3.251	-102	-3,04
Toledo	22.965	-1.653	-6,71
Valencia	85.480	36	0,04
Valladolid	23.046	-1.186	-4,89
Vizcaya	40.978	-2.077	-4,82
Zamora	8.830	-282	-3,09
Zaragoza	23.475	-1.822	-7,2

Por encima de la tasa media de paro de España.

Contratos

Indefinidos: 122.697	De carácter formativo: 16.663
A tiempo completo: 89.084	Obra o servicio determinado: 366.545
A tiempo parcial: 33.613	Eventuales por circunstancia de la producción: 446.009

MCD 2022-L5

Bolsas

La prudencia, clave para pasar el verano

El periodo estival no va a ser una buena época para arriesgar capital. Los analistas dan por hecho que la Reserva Federal de Estados Unidos tomará la decisión de subir los tipos de interés al final de junio y eso abrirá la puerta para que Europa lo haga a largo plazo. Delegar en un gestor y los fondos monetarios podrían ser una opción rentable en los próximos meses.

Verónica Marín

Se acaba un ciclo económico. La etapa de los tipos bajos. Así lo indican la mayoría de los analistas que creen que la decisión que la OPEP tomó el pasado jueves de aumentar la producción de crudo en dos millones de barriles diarios dará un respiro a los precios. Pero el problema del coste del crudo no parece que se vaya a solucionar con esta alza de la producción.

El jefe del departamento de análisis de Barclays Bank, Iván Barbacid, afirma que no sólo existe un problema de oferta, sino que la falta de capacidad de refino de los Emiratos Árabes y de Arabia Saudí tendrá un peso importante en los próximos meses. "La OPEP podría llegar a aumentar su producción en medio millón de barriles más al día en agosto y alcanzarían entonces al tope de sus recursos con esta cifra. La inestabilidad geopolítica, el terrorismo internacional y las amenazas de un corte de suministro no son factores que vayan a desaparecer de un día para otro", explica Barbacid.

EFE

La subida de tipos marcará el ritmo de la Bolsa en verano.

Subida de tipos

La sombra del petróleo, por tanto, seguirá planeando sobre los inversores y a finales de mes entrará en juego un segundo factor aún más relevante en la marcha de los mercados: la política económica, que dará un giro en Estados Unidos, lo que abrirá la puerta a una posible subida de tipos de interés en Europa. La deuda oficial de los países aumentará y este hecho influirá en las bolsas. Pero aún queda otro factor, según José Luis Martínez, analista de Citigroup: los resultados empresariales. "En el último año, las compañías obtuvieron beneficios por encima de lo esperado, aunque este ejercicio el riesgo es que estas sorpresas ya no sean positivas", advierte.

A pesar de este panorama Martínez cree que la recuperación económica va a seguir su ritmo. A corto plazo, las caídas que se prevén en la Bolsa van a traer oportunidades de compra de títulos sólidos y baratos. "Para los que ya estén en el mercado, mi recomendación es no abandonarlo pero hay que adoptar una posición de menor riesgo. Abandonar no sería una buena idea porque cuando los mercados empiecen a recuperar terreno será muy difícil entrar de nuevo", comenta. Lo que explica Martínez se conoce como doble estrategia o como lo denomina Iván Barbacid, que la Bolsa está en tendencia lateral. Es decir, en estos momentos, en los que se avecina una alta volatilidad, para conseguir beneficios hay que estar continuamente pendiente de los mercados, "saliendo y entrando". "Es muy arriesgado tomar muchas posiciones en Bolsa con el escenario que se presenta para el verano. Por tanto, para una persona que no puede estar pendiente las 24 horas de las cotizaciones, mi recomendación es optar por una estrategia de liquidez. Es decir, apostar por un fondo de gestión total o un fondo monetario dinámico", asegura Barbacid.

El director general de la gestora de Crédit Agricole, Jaime Hoyos, opina que a pesar de que estamos en una etapa incierta, el sector que va a obtener más beneficios a final de año va a ser la renta variable. "Esperamos una rentabilidad del 12% como media anual, aunque el consejo que se puede dar a los inversores ahora es la prudencia. Quizá lo más conveniente sea tener una cartera de bajo riesgo, porque probablemente la situación se estabilizará a finales de año, cuando transcurra esta etapa de volatilidad", concluye Hoyos.

Detalles

La evolución de la renta fija y China

Aunque la Reserva Federal de Estados Unidos ha intentado transmitir que el proceso de subida del interés será paulatino y mesurado, ya que las expectativas de inflación continúan bajas, el mercado está descontando que los tipos oficiales subirán este año más de un punto.

Los datos publicados en Estados Unidos avalan la recuperación y ponen de manifiesto ciertas tensiones en los precios. Pero el mercado va a seguir muy frágil en las próximas semanas, afectado por los datos de actividad e inflación, y por la evolución de los precios de petróleo. La consultora Morgan Stanley aconseja que debido a esta situación podría ser una buena opción aumentar las posiciones en renta fija. La gestora Mellon también tiene en cuenta la perspectiva futura de China. Actualmente parece que las autoridades han realizado con éxito un descenso moderado del ritmo económico. Aún queda por determinar si la tasa de crecimiento se ha estabilizado, así como el riesgo que existe de que estas medidas restrictivas socaven la marcha de los mercados.

La capitalización de las bolsas crece un 28,9%

La capitalización de las bolsas españolas o lo que es lo mismo, el valor de todas las empresas cotizadas, creció el pasado año en 158.513 millones de euros, el 28,9%, y alcanzó los 617.011 millones.

Según la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), al término de 2003 cotizaban en los mercados bursátiles españoles 3.212 sociedades, aunque de ellas sólo 132 compañías se contrataban en el mercado continuo, es decir, simultáneamente en las cuatro bolsas españolas, Madrid, Barcelona, Bilbao, y Valencia. Pese al reducido número de integrantes del mercado continuo o Sistema de Interconexión Bursátil (SIB), estas empresas acaparaban la mayor parte de la capitalización, 433.971 millones de euros, frente a los 97.172 millones del Latibex. Las empresas del sector financiero, en el que están incluidas las Sociedades de Inversión Mobiliaria, bancos, aseguradoras, sociedades de cartera y entidades de financiación, representaban a final de año el 33,8% de la capitalización del mercado, mientras que el resto de sectores, como el petróleo, el energético, la alimentación o la construcción, el restante 66,2%. En concreto, el sector financiero estaba valorado en 208.796 millones de euros y el resto en 408.214 millones, de los que 124.554 millones correspondían a transportes y comunicaciones, donde se engloba Telefónica, la mayor compañía de la Bolsa española.

Acciones

En cuanto a la contratación de renta variable en los mercados bursátiles españoles, según el estudio, ascendió a 495.480 millones de euros en 2003, prácticamente igual que en el año 2002. De esa cantidad, el 98,75% se negoció en el mercado continuo, el 0,35% en el Latibex y el resto de viva voz, en los denominados corros de las bolsas de Madrid, Barcelona, Valencia y Bilbao. Los datos muestran una gran concentración de la negociación en unos pocos valores, hasta el punto de que los movimientos de las cinco compañías más activas acapararon el 65%. Por último, la contratación de las bolsas españolas ascendió a 570.539 millones de euros en el 2003, de los que 495.480 millones correspondieron a renta variable, 73.362 a renta fija, y 1.695,7 millones a *warrants*, es decir, títulos que dan derecho a comprar o vender valores.

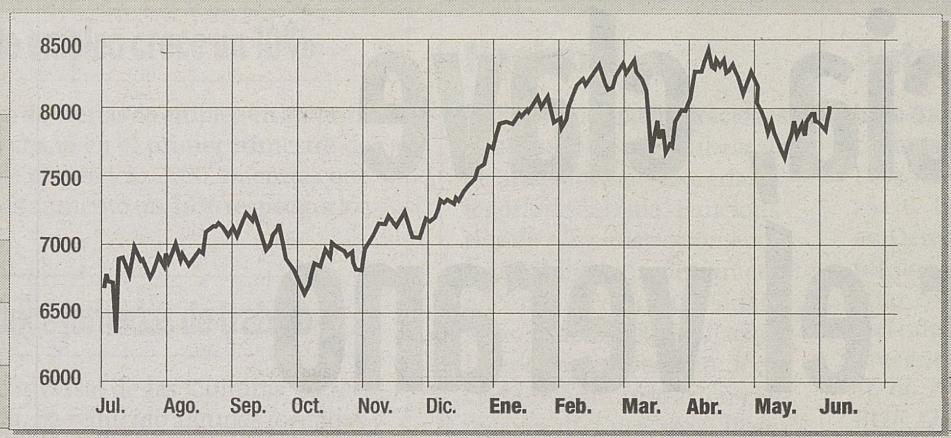
MCD 2022-L5

LA BOLSA

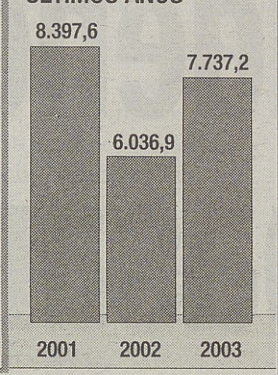
Ibex 35

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	7.959,30
Martes	7.848,40
Miércoles	7.908,70
Jueves	7.901,90
Viernes	8.010,70



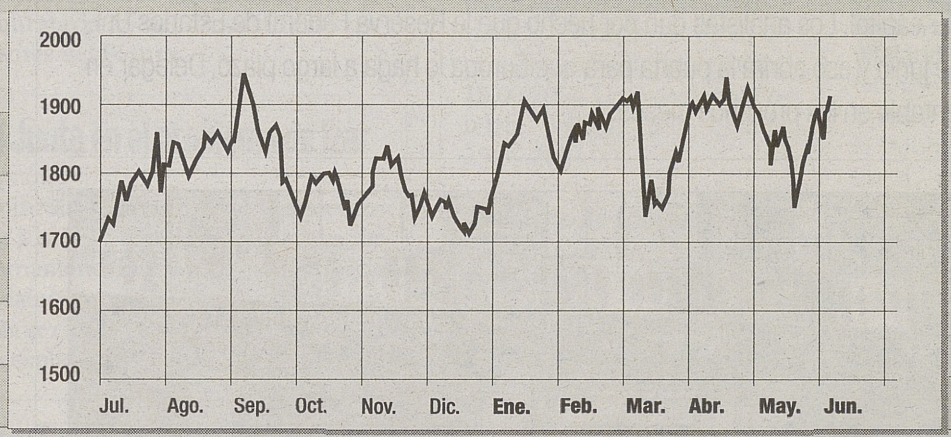
ÚLTIMOS AÑOS



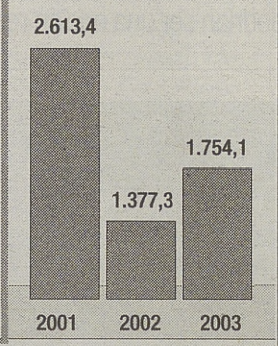
Nuevo Mercado

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	1.859,00
Martes	1.830,60
Miércoles	1.845,70
Jueves	1.835,30
Viernes	1.856,00



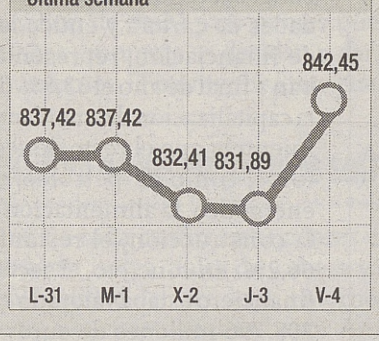
ÚLTIMOS AÑOS



MADRID

Cierre 2003	861,00
Cierre semana anterior	836,47

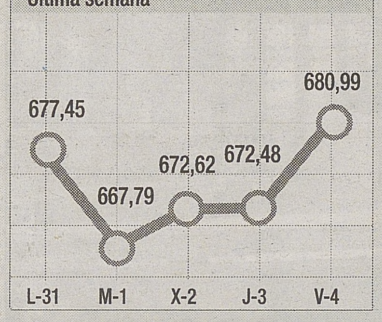
Última semana



BARCELONA

Cierre 2003	662,70
Cierre semana anterior	676,76

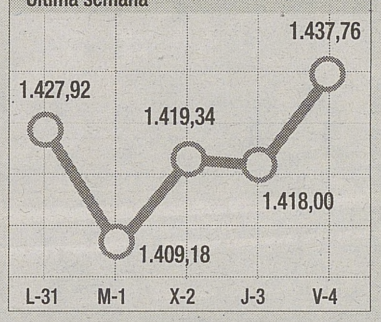
Última semana



BILBAO

Cierre 2003	1.381,84
Cierre semana anterior	1.403,09

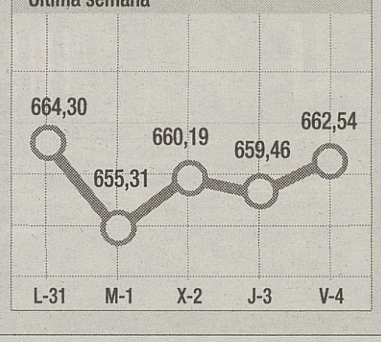
Última semana



VALENCIA

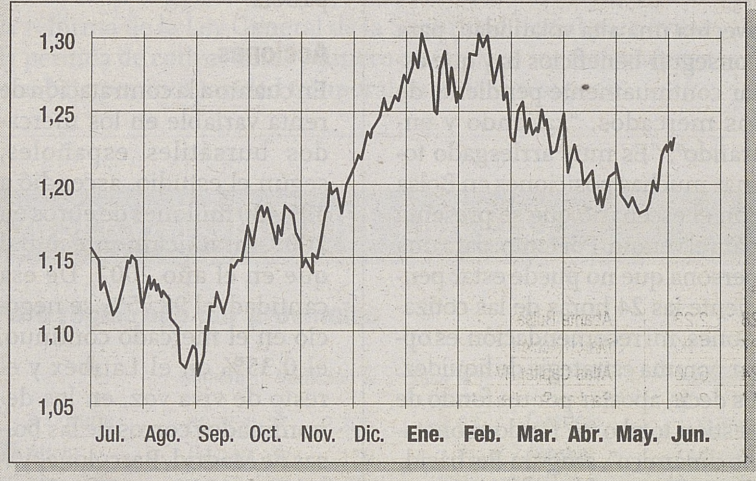
Cierre 2003	637,59
Cierre semana anterior	651,51

Última semana



MERCADO DE DIVISAS

DÓLAR/EURO



TIPOS DE CAMBIO OFICIALES

Datos recogidos a 7 de mayo de 2004

Un euro	
1,220	dólares USA
135,780	yenes japonés
7,435	coronas danesas
9,147	coronas suecas
0,664	libra esterlinas
8,182	coronas noruegas
31,310	coronas checas
1,527	francos suizos
1,660	dólares canadienses
1,767	dólares australianos
1,965	dólares neozelandeses

	Euros
dólares USA	0,82
yenes japonés	0,01
coronas danesas	0,13
coronas suecas	0,11
libra esterlinas	1,51
coronas noruegas	0,12
coronas checas	0,03
francos suizos	0,65
dólares canadienses	0,60
dólares australianos	0,57
dólares neozelandeses	0,51

OTRAS MONEDAS

Unidades por Euro	Dólar EE UU			Euro	Dólares Dólar EE UU
58,721	48,075	pesos dominicanos	1 peso dominicano	0,0170	0,0208
436,072	434,850	colones costarricen.	1 colón costarricen.	0,0023	0,0023
Europa del este					
35,563	29,031	rublos rusos	1 rulo ruso	0,0281	0,0344
31,356	25,595	coronas checas	1 corona checa	0,0319	0,0391
4,652	3,8030	zlotys polacos	1 zloty polaco	0,2149	0,2630
252,70	206,05	forits húngaros	1 forint húngaro	0,0040	0,0049
1,96	1,60	leves búlgaros	1 lev búlgaro	0,5113	0,6259
15,6	12,7	coronas estonas	1 corona estona	0,0639	0,0785
Asia					
1424,9	1163,5	wones coreanos	1 won coreano	0,0007	0,0009
9,55	7,7971	dólares de H.K.	1 dólar de Hong K.	0,1047	0,1283
10,13	8,2767	yuanes chinos	1 yuan chino	0,0987	0,1208
11566,8	9445,0	rupias indonesas	1 rupia indonesia	0,0001	0,0001
49,8	40,695	bahtes tailandeses	1 baht tailandés	0,0201	0,0246
68,4	55,845	pesos filipinos	1 peso filipino	0,0146	0,0179
55,25	45,115	rupias indias	1 rupia india	0,0181	0,0222
Otras					
10,9843	8,9869	dirhans marroquíes	1dirhan marroquí	0,0910	0,1113
1,5386	1,2555	dinares tunecinos	1dinar tunecino	0,6500	0,7965
5,5769	4,5580	shekeles israelíes	1shekel israelí	0,1793	0,2194
87,0237	70,9800	dinares argelinos	1dinar argelino	0,0115	0,0141
0,5831	0,4764	libras chipriotas	1libra chipriota	1,7151	2,0993
7,8946	6,4676	rands surafricanos	1rand surafricano	0,1267	0,1546

LA SEMANA

Lunes

Los precios medios de las gasolinas subieron entre 3,1 y 3,2 céntimos de euro por litro durante mayo, mientras que los del gasóleo se encarecieron entre 2 y 2,1 céntimos por litro, según los datos que las gasolineras suministraron al Ministerio de Economía. Desde que comenzó el año, la gasolina sin plomo 95 acumula una subida del 15,3% y el gasóleo del 10%.

Martes

Los ataques terroristas y la situación de Irak hicieron crecer de nuevo el precio del crudo. El brent se disparó hasta los 38,2 dólares, frente a los 36,6 del cierre del viernes, lo que supuso un aumento superior al 4%. Por su parte, el crudo ligero estadounidense subió 1,02 dólares, cerca del 3%, a 40,90 dólares por barril.

Miércoles

Emiratos Árabes Unidos producirá 400.000 barriles de crudo más por día durante este mes. Así lo anunció su ministro del Petróleo, Obaid al-Nasseri, que con esta medida pretende bajar los precios, disparados a máximos de 14 años tras el ataque de la banda terrorista Al Qaeda en Arabia Saudí contra intereses petroleros.

Jueves

Los ministros de la Organización de Países Exportadores de Petróleo acordaron aumentar en julio la producción oficial en dos millones de barriles diarios, a los que habrá que añadir otro medio millón en agosto. El acuerdo se ejecutará en dos fases con el objetivo de llegar a los 26 millones de barriles diarios.

Viernes

La Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) decidió suspender la cotización de Ferrovial, tras conocerse que sacará su filial Cintra a Bolsa. La constructora confirmó la ruptura de su acuerdo con el grupo australiano Macquarie y su decisión de que la compañía concesionaria comience a cotizar antes de que acabe el ejercicio.

MCD 2022-L5

FINANZAS PERSONALES

Información elaborada por Cinco Días

Fondos de inversión

Los más rentables de renta variable mixta internacional

	GRUPO	RENTAB. 2004	RENTAB. 2003	RENTABILIDAD MEDIA A 36 MESES	RENTABILIDAD A 12 MESES	VALOR LIQUID. 04/06/04 EUROS	PATRIMONIO 04/06/04 EUROS	POSICIÓN EN EL GRUPO
SBP Sab. Divisas 1	Banco Sabadell	4,58	6,35	-6,09	5,53	7,23	7,90	1 / 98
BG Foncartera 1	Banco Guipuzcoano	4,37	9,15	-	10,86	574,10	9,84	2 / 98
Banif Multif.s Premier	Banif	3,58	6,87	-5,41	11,09	50,77	111,71	8 / 69
Beta Valor	Beta Capital	3,16	7,28	-5,77	9,11	14,22	16,85	9 / 98
Merch-Universal	Merchbanc	3,12	17,49	-7,71	10,71	29,40	113,79	11 / 98
MS Fondos Moderado	Morgan Stanley	2,87	5,68	-4,56	9,84	8,74	47,79	12 / 98
R. Multif. 75	Banco Cooperativo	2,76	7,82	-7,39	10,95	539,36	24,50	17 / 69
Abante Selección	Abante Asesores AV	2,76	7,53	-	10,32	9,35	23,02	18 / 69
AC Multiestrellas Sel.n 65	Ahorro Corporación	2,69	7,28	-	8,56	8,82	25,44	19 / 69
MS Multigest. Moderado	Morgan Stanley	2,61	-	-	8,64	12,79	130,62	20 / 69
Fonbusa Fondos	GESBUSA	2,53	8,93	-4,89	10,15	56,85	16,53	22 / 69
Euroval. Gest. Decidida 75	Banco Popular	2,50	11,84	-	13,67	89,21	4,49	23 / 69
Zarag. Bolsa Mixto Global	Banco Zaragozano	2,42	8,85	-7,47	11,12	7,22	14,83	19 / 98
BNP Dinámico	BNP Paribas	2,25	9,95	-9,43	12,48	6,71	44,47	30 / 69
Bankp. Top Class 75 RV	Bankpyme	2,25	17,25	-6,42	11,49	9,50	115,65	29 / 69
AC Multiestrellas Sel.n 50	Ahorro Corporación	2,23	6,18	-	6,40	9,23	43,28	1 / 3
BBVA Multif. Equilibrado	BBVA	2,16	7,03	-	7,40	550,26	21,10	2 / 3
SBP Sab. Fondo 2	Banco Sabadell	2,14	7,43	-0,35	6,00	15,42	72,90	31 / 69
Euroval. Gest Equilibrada 50	Banco Popular	2,07	8,87	-	10,44	95,21	7,46	25 / 98
Plusmad. Global	Caja Madrid	1,98	0,88	-12,09	4,80	7,34	12,69	34 / 69
Al. Emprendedor Global	Allianz Gestión	1,96	-0,53	-12,97	4,90	2,91	3,26	2 / 4
Kutxaselect 2	Kutxa	1,93	9,32	-8,28	9,49	372,93	4,84	35 / 69
R. Cesta Moderada 60	Banco Cooperativo	1,87	9,61	-	7,51	605,18	6,40	31 / 98
Kutxaselect 1	Kutxa	1,83	6,60	-4,12	6,71	440,14	7,39	32 / 98
Saf. Global Patrimonio	Eurosafei	1,81	2,77	-7,11	5,71	50,19	10,83	38 / 69
Caixanova Universal	Caixanova	1,78	4,06	-	5,23	5,74	3,38	35 / 98
Fondonorte Divisas	Gesnorte	1,70	1,14	-11,43	5,06	5,40	20,82	39 / 69
BBVA Exito	BBVA	1,67	5,72	-5,80	5,58	4,54	617,36	38 / 98
Tarragonafons Selec 50	Caixa Tarragona	1,67	6,41	-	6,99	9,51	6,79	40 / 69
AC Multiestrellas Sel.n 35	Ahorro Corporación	1,64	4,96	-	4,04	9,63	55,56	3 / 9
SBP Sab. Fondo 4	Banco Sabadell	1,46	7,38	-1,44	5,73	10,07	41,63	45 / 98
Fonbilbao Global 50	Seguros Bilbao	1,41	6,71	-4,60	6,29	5,44	12,15	20 / 59
High Rate	Morgan Stanley	1,40	7,47	-3,53	7,34	10,40	15,26	44 / 69
R4 Intl.	Renta 4	1,40	6,87	0,27	4,80	7,22	4,31	45 / 69
Bankp. Gest Cartera Clásica	Bankpyme	1,34	10,79	-2,26	7,76	5,66	11,65	51 / 98
Al. Moderado Global	Allianz Gestión	1,31	-1,29	-8,79	2,95	3,64	3,09	54 / 98
CI Bolsa Universal	Caja Ingenieros	1,30	3,49	-10,48	5,31	5,50	14,68	55 / 98
R. Cesta Prudente 40	Banco Cooperativo	1,23	6,44	-	4,85	644,89	6,81	57 / 98
Plusmad. Intl. 50	Caja Madrid	1,18	1,91	-9,89	2,65	7,87	21,45	58 / 98
SBP Sab. Fondo 55	Banco Sabadell	1,15	5,62	-2,31	4,32	5,83	4,49	59 / 98
DWS Selected Funds 50	Deutsche Bank	1,14	4,90	-4,36	5,67	5,22	10,63	60 / 98
SBP Sab. Fondo 22	Banco Sabadell	1,11	8,30	-2,44	5,85	6,38	4,72	47 / 69
R. Mixto Intl. 50	Banco Cooperativo	1,07	4,54	-8,35	5,69	545,66	9,28	65 / 98
CI Mund. 50	Caja Ingenieros	1,05	3,15	-6,34	3,49	6,77	7,09	66 / 98
SBP Sab. Fondo 5	Banco Sabadell	1,02	8,01	-1,99	5,34	7,72	21,13	48 / 69
FondEsp. Gest. Internac.	Caja España	0,93	-2,79	-11,37	0,34	49,03	5,35	69 / 98
Alcalá Global	Banco Alcala	0,89	4,97	-5,07	6,04	6,93	16,92	50 / 69
Venture Mixto RV	Venture Gestión	0,88	-	-	9,49	11,39	5,69	51 / 69
Fonpen. Multifons 50	Caixa del Penedés	0,85	-	-	7,11	10,78	7,92	73 / 98
Tarragonafons Mixt Intl	Caixa Tarragona	0,62	4,61	-5,97	5,11	6,16	38,04	77 / 98
Iberc. Selección Capital	Ibercaja	0,58	14,05	-	11,15	6,34	5,41	79 / 98
Mad. Gest. Activa 75	Caja Madrid	0,53	8,47	-6,92	7,55	81,16	4,26	54 / 69
Fonc. 56 Patrim RV Mix Intl	La Caixa	0,51	3,92	-1,68	6,93	5,85	9,17	80 / 98
Bto. RV Mixta Intl	Banesto	0,45	4,84	-10,85	5,07	90,35	81,82	55 / 69
Caixa Cat Sel. Activa 50	Caixa Catalunya	0,43	5,81	-	4,57	6,31	9,53	82 / 98
BBVA Mixto 50	BBVA	0,39	6,96	-5,43	5,55	4,88	471,52	56 / 69

Créditos al consumo

ENTIDAD	TIPO INTERÉS NOMINAL	IMPORTE MÁXIMO (EUROS)	PLAZO MÁXIMO (AÑOS)	COMISIÓN APERTURA	COMISIÓN CANCEL.
Atlántico	7,00	30.000	5	2,00	3,00
Bancaja	7,25	-	7	1,25	3,00
Banesto	8,00	50.000	8	2,00	2,50
Bankinter	8,00	30.000	8	2,00	3,00
Barclays	7,00	30.000	5	2,50	3,00
BBK	7,50	-	8	1,00	1,50
BBVA	6,95	60.101	10	2,00	3,00
Caixa Catalunya	7,75	40.000	6	1,50	3,00
Caixa Galicia	6,50	50.000	5	1,00	3,00
Caja España	7,50	60.000	10	1,25	3,00
Caja Madrid	7,50	30.000	5	1,00	3,00
CAM	7,00	60.000	6	2,00	3,00
Deutsche	6,50	60.000	5	2,00	1,50
Halifax	6,20	30.000	5	2,00	1,50
Ibanesto	7,50	30.000	5	1,75	2,50
Ibercaja	8,25	60.000	10	2,00	1,00
La Caixa	7,90	-	6	1,00	3,00
Pastor	7,25	50.000	10	2,00	3,00
Patagon	6,75	30.000	7	1,00	3,00
Popular	8,25	18.000	8	1,75	1,50
Sabadell	8,00	50.000	8	1,10	3,00
SCH	9,95	30.000	5	3,00	3,00
Unicaja	6,25	30.000	8	1,00	1,00

Dividendos

	FECHA	CONCEPTO	EJERCICIO	BRUTO	NETO
CATALANA OCCIDENTE	14/05	EX	2003	0,360	0,306
NATRA	18/05	AC	2003	0,060	0,051
ALDEASA	18/05	AC	2003	0,300	0,255
ARCELOR	**24/05**	**UN**	**2003**	**0,320**	**0,256**
ACCIONA	**01/06**	**CO**	**2003**	**0,820**	**0,697**
NH HOTELES	**01/06**	**UN**	**2003**	**0,250**	**0,213**
CEPSA	07/06	CO	2003	0,530	0,451
ALBA	09/06	CO	2003	0,060	0,051
ZARDOYA OTIS	10/06	AC	2004	0,145	0,123
ALDEASA	14/06	CO	2003	0,233	0,198
CVNE	14/06	UN	2003	0,150	0,127
OHL	15/06	UN	2003	0,135	0,115
TELEFÓNICA MÓVILES	**16/06**	**AC**	**2003**	**0,184**	**0,156**
LINGOTES ESPECIALES	01/07	UN	2003	0,270	0,230
REE	**01/07**	**CO**	**2003**	**0,336**	**0,285**
GAS NATURAL	**01/07**	**CO**	**2003**	**0,388**	**0,329**
ENAGÁS	**07/07**	**CO**	**2003**	**0,177**	**0,151**
PROSEGUR	16/09	CO	2003	0,123	0,105

AC: a cuenta. CO: complementario. UN: único. EX: extraordinario.
En negrita, valores que forman parte del Ibex 35

AGENDA

Banco de España
Serv. Reclamaciones
91 338 50 68
91 338 58 51
www.bde.es

CNMV
91 585 15 00
www.cnw.es

Bolsa de Madrid
91 589 26 00
www.bolsamadrid.es

Bolsa de Barcelona
93 401 35 55
www.bolsabcn.es

Bolsa de Bilbao
94 403 44 00
www.bolsabilbao.es

Bolsa Valencia
96 387 01 00
www.bolsavalencia.es

CNMV
91 585 15 00
www.cnw.es

Bolsa de Madrid
91 589 26 00
www.bolsamadrid.es

Bolsa de Barcelona
93 401 35 55
www.bolsabcn.es

Planes de pensiones

Los 13 más rentables de cada modalidad en lo que va de año.
Ordenado por rentabilidad acumulada en 2004

	GRUPO	EUROS	2004	2003
GARANTIZADOS. *De garantía externa determinada por un tercero.*				
Caser 129 RF	Caser	6,26	5,63	-1,28
Caser Enero 2009	Caser	6,25	3,91	-
Ibercaja Solidez 2003	Ibercaja Pensión	10,31	2,99	0,09
Banesto Futuro	SCH Pensiones	10,79	2,86	5,16
Caser 330 RF	Caser	5,98	2,10	-2,41
BBVA Tranqui Mundibol	BBVA Pensiones	1,15	2,06	12,17
Penedes Creixent 5	CEP Penedes	10,20	2,01	-
SCH 2002 Multif RV	SCH Pensiones	1,13	1,81	6,98
C D'Est de Terrassa 17	Caixa Terrasa Vida	10,17	1,68	-
BS Plan Rdto Fijo 6	BanSabadell Pens	10,18	1,64	-
Herrero Rdto Fijo 6	BanSabadell Pens	10,18	1,64	-
SCH 03 SuperSelección	SCH Pensiones	1,04	1,63	2,28
Banesto Inmobiliario	SCH Pensiones	1,02	1,62	0,43
RENTA FIJA CORTO PLAZO. *No tiene renta variable, 24 meses o inferior.*				
Caixa Girona Plus 3	Skandia Vida	6,42	1,50	4,91
Plan Manlleu G2013	Skandia Vida	6,41	1,48	4,86
Optim 2012	Skandia Vida	6,41	1,46	4,80
RuralSegur	Rural Pensiones	8,29	1,41	4,97
Caixa Girona Plus 2	Skandia Vida	6,37	1,39	4,18
Plus 2002	Skandia Vida	6,36	1,35	4,08
Plan Manlleu G2008	Skandia Vida	6,36	1,35	4,08
BK Inversion 97	Bankinter Seguros	8,89	1,30	3,15
CAM Previsión	Mediterraneo Vida	6,38	1,21	4,98
Sicem	Caixa Manresa Vida	18,83	1,11	3,19
Penedes Creixent	CEP Penedes	10,81	1,05	6,94
BancajaPensión Fijo	Aseval Seg y Reas	6,80	0,96	1,89
Skandia Futuro II	Skandia Vida	6,16	0,95	1,38

	GRUPO	EUROS	2004	2003
RENTA FIJA LARGO PLAZO. *No tiene renta variable, superior a 24 meses.*				
Banif Inmobiliario	SCH Pensiones	1,03	1,85	0,91
CC Renta Fija	Caixa Catalunya	7,36	1,70	-3,16
SCH Inmobiliario	SCH Pensiones	1,02	1,63	0,43
ING Direct RF Europea	Nationale Nederlanden	35,20	1,28	2,23
Aviva Renta Fija	Aviva Vida y Pens	1,09	1,27	3,20
AgrupBankpyme Europ	Agrup Bankpyme	1.016,00	1,24	5,00
Cyclops PP	Fibanc Pensiones	1.804,93	1,14	2,48
Fibanc Personal	Fibanc Pensiones	1.804,93	1,14	2,48
Caixa Sabadell Pla 3	Caixa Sabadell Vida	21,08	1,02	3,11
BBVA Plan Renta Fija	BBVA Pensiones	13,61	0,56	2,28
P Personaliz Pens I	Seguros Navarra	14,19	0,34	2,17
Fibanc RF	Fibanc Pensiones	1.788,64	0,23	2,48
Plan Caixa 1 Ahorro	VidaCaixa S y Reas	17,54	0,02	1,44
RENTA FIJA MIXTA. *Menos de un 30% de renta variable.*				
BS PentaPensión	BanSabadell Pens	13,37	3,35	13,65
Agrup Bankpyme Prev	Agrup Bankpyme	1.562,79	2,20	6,81
Multindividual	Agrup Bankpyme	1.941,92	2,08	6,52
PP CAI Horizonte 4	CAI Vida y Pensiones	10,84	1,99	-
Medicaixa	Bia Galicia	7,42	1,98	7,08
Profesional C Galicia	Bia Galicia	7,21	1,98	7,08
MS Conservador	Morgan Stanley Pens	5,79	1,77	7,00
C Galicia Plus 30	Bia Galicia	14,16	1,77	6,55
Banca March	March Pensiones	16,94	1,73	3,72
Ascat Vida	Caixa Catalunya	14,19	1,66	5,93
CC Previsión	Caixa Catalunya	14,19	1,66	5,93
RuralCoop Asturias	Rural Pensiones	6,36	1,60	5,74
Catoc Vida	Seguros Catoc	21,03	1,56	9,20

	GRUPO	EUROS	2004	2003
RENTA VARIABLE. *A partir de un 75% de renta variable.*				
SCH RV Japón	SCH Pensiones	0,96	7,00	23,60
Banesto RV Japón	SCH Pensiones	5,21	6,86	23,44
Skandia Futuro V	Skandia Vida	7,22	5,95	17,40
Abante Bolsa	Skandia Vida	7,14	5,60	16,44
March Acción	March Pensiones	5,47	5,50	17,14
Atlas Capital RV	Skandia Vida	7,12	5,28	-
Bankoa Rendimiento	Skandia Vida	7,12	5,27	-
Merchbanc Global	Merchbanc FP	8,69	4,75	29,90
CajaMadrid Dividendo	Caja Madrid Pens	124,24	3,90	19,43
Afina Variable	Asesores & Gestores	9,97	3,72	1,46
Asefarma Variable	Asesores & Gestores	9,98	3,72	1,46
Bm Excellence Dinámico	Asesores & Gestores	10,18	3,72	-
A&GStela Maris Variab	Asesores & Gestores	9,91	3,71	1,46
RENTA VARIABLE MIXTA. *Entre un 30% y un 75% de renta variable.*				
Bestinver	Bestinver Pensiones	17,27	5,37	27,94
Skandia Futuro IV	Skandia Vida	6,96	4,84	20,93
Abante Variable	Skandia Vida	6,88	4,39	13,00
Atlas Capital Dinámico	Skandia Vida	6,87	4,26	-
Skandia Agresivo	Skandia Vida	6,84	4,26	12,43
Bankoa Bolsa	Skandia Vida	6,87	4,16	-
CC Previsión II	Caixa Catalunya	10,30	3,00	31,48
March Futuro	March Pensiones	5,70	2,97	6,32
Ahorro Previsión	Caja España Pens	6,54	2,82	11,07
CC Previsión Bolsa	Caixa Catalunya	9,09	2,65	28,96
Aviva Plan	Aviva Vida y Pens	14,19	2,62	13,50
RuralSegur Tres	Rural Pensiones	6,89	2,53	19,77
Plan 65 Bolsa Plus	Lusopensiones	5,68	2,51	19,95

MCD 2022-L5

Precios Agrarios

Semana 22, del 28 de mayo al 3 de junio de 2004

AGRICULTURA

(+) Sube (=) Repite (-) Baja SC Sin cotización SI Sin Información

		Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Trigo blando	(100 Kg)	18,00(+0,25)	17,13(+0,30)	17,00(=)	16,51(+0,01)	17,50(-0,20)	16,95(-0,75)	16,53(-0,47)	16,83(=)	-
Trigo duro	"	-	17,13(+0,30)	-	-	-	-	-	-	-
Cebada 2	"	16,00(=)	15,78(=)	16,00(=)	15,38(+0,01)	16,30(=)	15,70(-0,30)	15,32(-0,30)	15,63(=)	-
Cebada 6	"	16,00(=)	15,78(=)	16,00(=)	15,38(+0,01)	16,30(=)	15,40(-0,60)	15,02(-0,30)	15,63(=)	-
Centeno	"	15,00(=)	15,03(=)	15,00(=)	14,61(=)	15,00(=)	-	14,42(-0,16)	14,42(=)	-
Avena	"	15,00(=)	14,42(=)	15,00(=)	13,95(=)	15,10(=)	-	13,82(-0,45)	14,12(-0,30)	-
Maíz	"	17,50(=)	-	17,40(+0,40)	16,52(=)	17,70(+0,10)	-	16,90(-0,10)	17,00(-0,56)	17,50(+0,40)
Alfalfa Heno	"	12,25(-1,75)	14,12(+0,30)	15,00(-2,00)	13,75(-0,44)	13,10(=)	-	14,12(=)	14,50(+0,50)	-
Patata jaerla y simil.	"	-	-	-	-	-	22,00(=)	-	-	-
Marfona	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Monalisa	"	24,00(=)	-	-	-	-	24,00(=)	-	-	-
Desiree y simil.	"	-	-	-	-	-	29,00(=)	-	-	-
Girasol	"	-	-	-	22,00(=)	-	-	-	-	-

GANADERÍA

VACUNO		Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora	Torrelavega
											100kg/canal
Vacuno mayor	(100 Kg/vivo)	58,00(=)	74,00(=)	75,00(=)	79,86(=)	78,00(=)	71,50(=)	68,00(=)	80,00(=)	80,00(+3,00)	155,00(+7,00)
Terneros	"	285,00(=)	245,00(=)	-	191,78(-0,75)	255,00(=)	263,00(-3,00)	240,00(-5,00)	296,00(-4,00)	197,00(+2,00)	-
Añojos	"	157,00(-3,00)	170,00(=)	325,00(=)	165,00(+7,24)	170,00(-3,00)	175,40(-1,80)	159,00(-3,00)	160,00(-2,00)	188,00(+1)	184,00(-2,00)
Vacas leche 1 parto	(unidad)*	901,52(=)	920,00(+20,00)	-	911,50(+6,50)	1.065,00(=)	-	-	-	763,00(-7,00)	980,00(+30,00)
Vacas leche 2 partos	(unidad)*	-	890,00(+20,00)	-	850,00(+10,00)	900,00(=)	-	-	900,00(=)	693,00(-17)	950,00(+30,00)
Vacas carne	(unidad)*	-	408,69(=)	-	395,00(=)	590,00(=)	-	410,81(-10,00)	-	-	-
Terneras descalostradas	(unidad)*	-	175,00(-20,00)	110,00(+5,00)	112,12(+0,36)	138,00(=)	-	125,00(-5,00)	-	225,00(+60,00)	225,00(+25,00)
Terneros descalostrados	(unidad)*	115,00(=)	195,00(-30,00)	150,00(+5,00)	142,46(+3,94)	169,00(=)	-	135,30(-5,00)	-	221,00(+51,00)	255,00(+30,00)
Terneros destetados	(unidad)*	-	-	400,00(+5,00)	306,13(+5,13)	480,00(-6,00)	-	395,91(-5,00)	545,00(-10,00)	445,00(+2,00)	630,00(-10,00)

Datos en euros

MATADEROS		Incarsa Burgos	León	Palencia	Salamanca	Valladolid
Ternera carne blanca	(100 Kg/c)	391,00(=)	442,00(=)	425,00(-3,00)	-	-
Rosada	"	324,00(=)	352,00(=)	335,00(-2,00)	311,00(-3,00)	296,00(=)
Añojo Especial	"	228,00(=)	326,00(=)	300,00(-3,00)	289,00(-6,00)	276,00(=)
Primera	"	263,00(=)	292,00(=)	257,00(=)	277,00(-9,00)	262,50(=)
Menor Primera	"	-	-	170,00(-3,00)	148,00(-7,00)	160,00(=)
Mayor Primera	"	-	175,00(=)	117,00(=)	151,00(+1,00)	117,50(=)
Lechazo	"	691,00(+30,00)	660,00(+10,00)	665,00(+10,00)	660,00(+5,00)	750,00(=)
Pascual de 10-14 Kg.		421,00(-60,00)	540,90(=)	495,00(-5,00)	495,00(=)	530,00(-20,00)
Pascual de 14-18 Kg.		391,00(-30,00)	350,00(+10,00)	385,00(-5,00)	380,00(=)	485,00(-20,00)
Cordero Mayor	(100 Kg/c)	-	150,00(=)	145,00(=)	-	-
Cochinillo	"	-	-	395,00(-5,50)	375,00 (-10,00)	270,00(-10,00)
Cerdo	"	142,00(+4,00)	136,00(+4,00)	124,00(+0,50)	131,00(-1,00)	124,00(+3,00)

Leche (100 litros)	Vaca	Oveja
Ávila	31,25(=)	75,00(=)
Burgos	32,00(=)	75,00(=)
León	30,65(=)	79,50(=)
Palencia	32,12(=)	72,54(=)
Salamanca	30,90(-0,35)	78,75(-0,75)
Segovia	32,15(=)	84,13(=)
Soria	32,00(=)	75,00(=)
Valladolid	31,25(=)	75,73(=)
Zamora	31,22(=)	75,80(=)

OVINO		Ávila	Burgos	Ebro	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Oveja de desecho	(100 Kg/Vivo)	-	27,05(=)	30,00(=)	-	27,75(=)	23,00(=)	35,00(-5,00)	26,00(=)	-	18,50(=)
Pascual	(25 Kg)	200,00(=)	225,00(+5,00)	196/202(-6,00)	190,00(=)	209,63(+9,63)	180,00(-10,00)	200,00(=)	205,36(-11,00)	200,00(-25,00)	203,37(-4,67)
Lechal	(10-14 Kg/vivo)	300,00(-5,00)	330,00(=)	303/343(=)	320,00(+15,00)	335,00(+5,00)	300,00(+10,00)	315,00(=)	320,86(-12,00)	347,50(=)	334,33(+15,33)
Lechal	(10 Kg/vivo)	345,00(-10,00)	385,00(=)	363/380(=)	420,00(+20,00)	365,00(+25,00)	360,00(+10,00)	385,00(=)	375,40(-12,00)	375,00(=)	371,33(-4,67)

CONEJO	Burgos	León	Salamanca	Soria	Zamora	Madrid	Bellpuig	Ebro
(100 Kg/Vivo)	150,00(=)	147,00(=)	147,00(=)	145,00(-5,00)	147,00(=)	147,00(=)	150,00(-5)	150,00(=)

PORCINO		Salamanca	Zamora	Segovia	Lerma	Silleda	Mercolérida	Binéfar	Ebro	Mercamurcia
Cebo selecto	(100 Kg/Vivo)	109/110(+6,00)	116,00(+6,00)	119,00(+6,00)	116,00(+6,00)	136,00(+6,00)	119,00(+4,00)	120,00(+5,00)	119,00(+6,00)	122,00(+6,00)
Cebo normal	"	108/109(+6,00)	115,00(+6,00)	117,00(+6,00)	115,00(+6,00)	116,00(+6,00)	118,00(+4,00)	118,00(+5,00)	115,00(+6,00)	121,00(+6,00)
Cerda desvieje	"	54/57(=)	49/58(+3,00)	54/60(+3,00)	52,00(-3,00)	57/63(+3,00)	50,00(+2,00)	48,00(+3,00)	57,00(+3,00)	59/60(+2,00)
Lechones	(unidad)	18,00(-2,00)	19,50(=)	22,50(=)	24,00(=)	22,50(=)	13,00(+1,00)	10,5/11,5(=)	18,00(-5,75)	21,00(=)

Elaboración Carlos García / Infografía **DB**

COMENTARIO

• PORCINO

Mercado al alza, y esta semana ya de forma clara, registrándose una subida mucho más sustancial que las de semanas anteriores. La oferta es más recortada, mientras que los mercados exteriores acompañanan con identica tendencia. Todo ello permite que las exportaciones sean mucho más competitivas, al mismo tiempo que las ventas se agilizan en el mercado interior. Sin embargo, el mercado de lechones sigue a la baja. Cualquier precio que proponga la producción parece caro a los compradores, con lo que la situación se traduce en aplicar bajadas.

• VACUNO

El comienzo de mes ayuda a una mayor actividad en la venta, lo que permite afrontar la semana sin cambios en los precios y a la expectativa de que este incremento de ventas anime un mercado que se encuentra muy paralizado y con excesiva oferta en las cuadras. El ganado de más de un año es el que está teniendo más dificultades para encontrar salida, y por consiguiente está provocando algunos taponamientos en los mercados. Por el contrario, en el ganado más joven, al haber menos oferta, los precios aguantan mejor, especialmente en las hembras.

• OVINO

Persiste la tendencia a la baja, aunque cada vez menos acusada. Es de esperar que el inicio del mes reactive las ventas, además, la oferta es cada día menor. Sin embargo, los corderos pequeños siguen demandados, por lo que su precio aún refleja subidas. Es posible haber llegado ya al final de los descensos para pasar a una etapa de equilibrio. Suele ocurrir todos los años por estas fechas que el precio de los lechazos se iguala con el de los corderos, es decir, un cordero de 25 kilos cuesta igual que un lechazo de la mitad de ese peso como consecuencia de la oferta y la demanda.

• AGRICULTURA

Las cotizaciones de la cebada se han orientado a la baja en los últimos días, según aseguran los comerciantes, dada la proximidad de la nueva cosecha en las regiones productoras más importantes y la salida de las primeras partidas en la zona del Campo de Cartagena, en Murcia. Por su parte, el trigo y el maíz repiten los niveles de semanas anteriores y se mantienen muy firmes. En el caso del trigo, los comerciantes dean cuenta de su firmeza. Las expectativas de unos buenos rendimientos de los cereales sirven de argumento que predispone a pensar en una paulatina claudicación de las ventas. F.H.R.

MCD 2022-L5