

el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
28 DE SEPTIEMBRE DE 2003

ANUNCIOS DE EL RASTRO · ANUNCIOS CLASIFICADOS · BECAS Y PREMIOS · GUÍA DEL INVERSOR · FORMACIÓN Y EMPLEO · GUÍA INMOBILIARIA

La Bolsa espera su confirmación

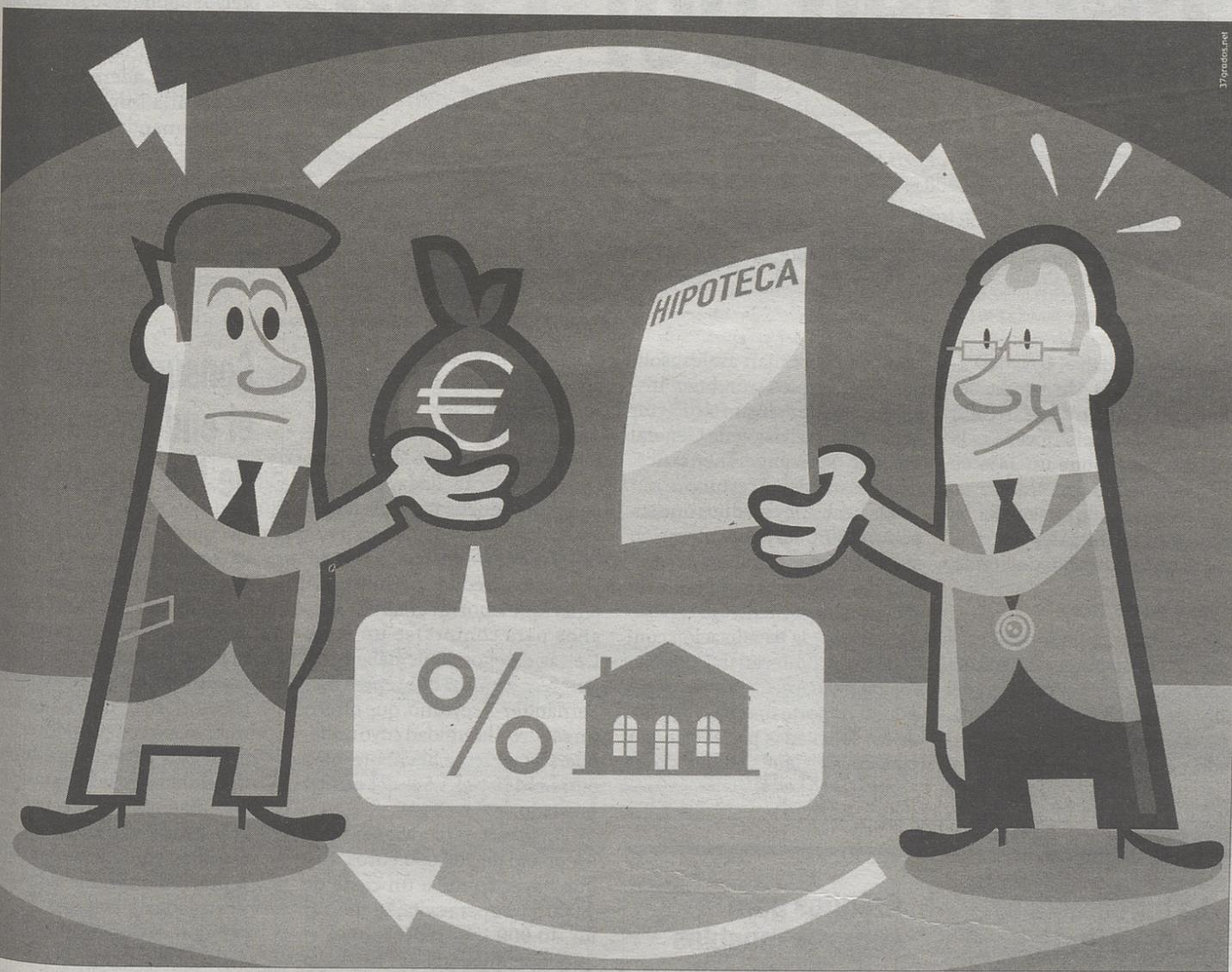
El Ibex empieza el último trimestre con una revalorización del 15% desde enero

Este año será recordado por los inversores como el del cambio. Después de tres ejercicios de pérdidas, la Bolsa ha recuperado el tiempo perdido y llegará a diciembre con unas ganancias que no se obtenían desde 1999. Ése fue el último año que concluyó con beneficios. A partir de entonces, el Ibex empezó una cuesta abajo cuyo punto inicial eran los 11.600 puntos de diciem-

bre de 1999 y que finalizó en octubre de 2002, cuando el Ibex marcaba un nivel ligeramente superior a los 5.300. Pero la situación ha cambiado y el selectivo indicador que agrupa a las principales empresas que cotizan en la Bolsa lucha ahora por superar de nuevo los 7.000 puntos, una cifra en la que se mantiene con oscilaciones desde agosto. Los últimos trimestres de

los pasados ejercicios resultaron positivos. A pesar de que tanto 2001 como 2002 fueron años de pérdidas, el Ibex recuperó en esos periodos un 16% y un 12,5%, respectivamente. Para que estas subidas se repitan es preciso que los indicadores macroeconómicos y los resultados empresariales sigan ofreciendo buenas noticias. De no ser así, el Ibex se alejaría de las pre-

visiones de los expertos, que indican que llegará al nuevo año en niveles situados entre los 7.300 y 7.500 puntos. A pesar de todo, el analista de Self Trade Felipe Mesía cree que el Ibex podría soportar una recogida de beneficios que lo llevara hasta los 6.800 puntos. No obstante, ese resultado haría que la rentabilidad del índice fuera del 10% desde enero.



Préstamos sin ahorro previo

Conseguir un crédito por un importe equivalente al cien por cien del valor de tasación del piso es casi la última opción para los consumidores que intentan hacerse con una vivienda. El precio que han alcanzado éstas no para de crecer —el año pasado su incre-

mento fue del 17,5%— y cada vez es más difícil reunir los ahorros necesarios para la entrada.

Un informe del Centro Económico y Social (CES) asegura que el 34% de los jóvenes no pueden comprar una vivienda. Su problema se debe a que han de es-

perar más de 10 años para reunir los ahorros suficientes para la entrada del piso. La dificultad para ellos es que tampoco pueden acceder a una hipoteca por el importe total del piso, ya que las entidades financieras les piden avales, un empleo estable y un

historial crediticio impecable. Pero, incluso superando estos obstáculos, las condiciones favorables tienen un precio. En este caso, un diferencial de un 1% para los préstamos hipotecarios de interés variable que toman como referencia el euríbor.

Y ADEMÁS...

AGUSTÍN BLANCO

"El 60% de las familias no pueden comprar una casa"

El precio que han alcanzado las viviendas hace que muchas familias no puedan acceder a ellas y que "hipotequen" todas sus decisiones, según Agustín Blanco, de la Fundación Encuentro.

EMPLEO

El difícil retorno de las excedencias voluntarias

La excedencia es un derecho de los trabajadores que en muchas ocasiones carece de contenido. Ocurre, por ejemplo, en el de las voluntarias, ya que las empresas no garantizan el regreso del trabajador que decidió marcharse.

LORENZO AMOR

"Sólo uno de cada tres autónomos usa el ordenador"

La informática es la asignatura pendiente de los autónomos. Sólo un 32,8% de ellos utiliza habitualmente un ordenador, según explica Lorenzo Amor, coordinador de la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos.

Hipotecas



Los créditos por un importe superior al 80% del valor de tasación suponen entre el 25% y el 30%.

Deuda del cien por cien

El ritmo al que sube el precio de la vivienda, por encima del 17% cada año, hace que cada vez sean más frecuentes los préstamos hipotecarios cuyo importe es superior al 80% del valor de tasación. Se trata de una fórmula con la que es posible ahorrar el dinero necesario para la entrada, pero que tiene sus costes. Las hipotecas que usan un tipo variable suelen tener un diferencial que a veces llega al 1%.

Alfredo García

Contratar una hipoteca es la única vía a la que pueden recurrir la mayor parte de las familias que desean adquirir una vivienda. Se dice habitualmente que endeudarse de ese modo es cómodo y fácil, sobre todo teniendo en cuenta la bajada que han experimentado los tipos hipotecarios desde agosto de 2000, cuando el euríbor rozaba el 5,25%. Este índice de referencia ronda ahora el 2%, pero eso no ha hecho más fácil la compra de una casa.

El precio de las viviendas es el culpable. Según el Ministerio de Fomento, las libres se han encarecido un 17,5% en el último año y las de protección oficial lo han hecho un 2,05%. Estos datos indican que los cálculos del Gobierno, las asociaciones del sector y las consultoras inmobiliarias, que indicaban que este año los precios crecerían alrededor del 10% —en 2002 lo hicieron más de un 16%—, eran optimistas.

La carestía de las viviendas ha dado lugar a que los préstamos que ofrecen las entidades tengan cada vez un periodo de vida más largo. La solución, por lo tanto, consiste en endeudarse durante más tiempo. Pero el problema de acceso a la vivienda sigue siendo el pago inicial que hay que realizar en el momento de la compra, ya que el proceso implica unos

gastos que rondan el 10% del valor de la vivienda. Un estudio del Centro Económico y Social (CES) sobre el acceso de los jóvenes a la vivienda señala que un 34% de éstos no pueden comprarse una casa. La misión no es sencilla, ya que han de dedicarle, según el CES, más de diez años de su vida.

El valor de tasación

Una alternativa para superar esos escollos consiste en solicitar una hipoteca por el cien por cien del valor de tasación de la vivienda. Hay algunas ofertas en el mercado, pero es una opción "elitista,

ya que se necesitan avales, solidez en el empleo y un buen historial crediticio", según el director general de división de General Electric Mortgage Insurance, Juan Fernández-Aceytuno.

De hecho, los créditos que superan el 80% del valor de tasación suponen un riesgo para la entidad que se traduce en un precio mayor para el cliente. El experto asegura que la penalización consiste en un diferencial que aumenta del 0,4% de las hipotecas por un importe más bajo al 0,6% de las solicitadas por el cien por cien de la vivienda. Teniendo en

cuenta las hipotecas catalogadas por la Asociación de Usuarios de Servicios Bancarios (Ausbanc) el diferencial puede ascender, en muchos casos al 1%. "No es una cantidad descabellada, pero supone una penalización", señala.

Ahorrarse el ahorro

Pero estos créditos permiten no tener que ahorrar más de diez años para comprarse un piso. Detrás de ellos suele haber una empresa, como la que representa Fernández-Aceytuno, que ofrece un seguro a la entidad cuyo coste, que se repercute al cliente, está entre el 1% y el 1,5% del capital prestado.

Por lo tanto, si la vivienda tiene un precio de 200.000 euros, hay que hacer frente a un coste de 3.000 euros para evitarse ahorrar los 40.000 que representan el 20% que quedaría sin financiación en el caso de que la hipoteca cubriera el 80% del valor de tasación. En el caso de General Electric Mortgage Insurance, el seguro llega al 95%.

Con este tipo de fórmulas, los créditos que superan un importe mayor del 80% del valor de tasación han dejado de ser una pequeña minoría. Mientras que hace unos años representaban entre el 5% y el 10% de todos los créditos concedidos, hoy alcanzan cifras comprendidas entre el 25% y el 30%.

Más gastos

La burocracia se lleva un 10%

Los trámites previos a la compra de la vivienda tienen un coste que conviene incluir en el presupuesto de la operación. Pueden alcanzar el 10% del importe y comprenden, entre otras gestiones, la redacción del original y varias copias en una notaría, la inscripción en el registro de la propiedad y el abono del Impuesto de Actos Jurídicos Documentados.

Créditos para comprar muebles

Los créditos al consumo se han convertido en un complemento para los gastos a los que no llegan las hipotecas. Con un interés más alto que éstas, pueden ser una opción cuando no se consigue un préstamo por el cien por cien del valor de tasación de la casa, como también para hacer frente a los gastos administrativos e incluso para efectuar la compra de los muebles.

Los promotores atribuyen las subidas al suelo

La Asociación de Promotores y Constructores (APCE) considera "inevitable" la subida del 17,5% que el precio de la vivienda ha experimentado en el último año, dado que la oferta no puede absorber la "explosión" de demanda.

El presidente de la patronal de promotores, Guillermo Chicote, ha señalado que la oferta inmobiliaria carece de la flexibilidad que el sector requiere actualmente dada la falta de suelo y la escasa liberalización con que en la práctica cuenta su gestión.

Según la APCE, esta coyuntura se traduce en la ralentización del proceso de producción de nuevas viviendas que atiendan a la demanda y, en consecuencia, en un encarecimiento del suelo, cuyo precio supone el 50% del coste de una vivienda.

Para los promotores, esta oferta debe además enfrentarse a una importante y diversa demanda integrada no sólo por quienes buscan su primera residencia, sino también por quien pretende trasladarse a un piso mejor, adquirir una segunda vivienda o invertir en el sector.

Consumo analiza el endeudamiento de los hogares

La ministra de Sanidad y Consumo, Ana Pastor, ha anunciado que el Instituto Nacional de Consumo ha puesto en marcha varios estudios cuyo objetivo es comprobar "la situación real del endeudamiento los consumidores".

Según Pastor, estas investigaciones servirán para tener "un diagnóstico preciso" del sobreendeudamiento de las familias y puede servir para poner en marcha acciones destinadas a evitarlo. En su opinión, el Gobierno ya ha llevado a cabo medidas preventivas, como la aprobación del Real Decreto 2/2003 de 25 de abril de medidas de reforma económica para "atenuar" la exposición de los consumidores a los riesgos derivados de posibles subidas de los tipos de intereses.

Además, ha señalado que España trabaja en el seno de la Unión Europea en la propuesta de una directiva de crédito a los consumidores, "que pretende introducir más medidas de carácter preventivo".

BREVES

La AHE descarta una subida de los tipos de interés

El presidente de la Asociación Hipotecaria Española (AHE), Gregorio Mayayo, ha señalado que no es previsible que los tipos de interés hipotecarios suban en los próximos años. En su opinión, es probable que se muevan en las bandas de fluctuación de los últimos cinco años y, como mucho, alcancen el 5%. Asimismo, ha defendido que el endeudamiento de las familias que tienen un préstamo hipotecario es "positivo" porque las viviendas que compraron en 1997 se han revalorizado un 190%.

Hacienda mantiene el plazo de las cuentas vivienda

El ministro de Hacienda, Cristóbal Montoro, ha descartado que el Gobierno tenga la intención de ampliar el plazo de las cuentas ahorro-vivienda, que en este momento es de cuatro años. En su opinión, este producto está "funcionando bien", ya que está "cumpliendo con su objetivo de estimular el ahorro de los contribuyentes".



El suelo y los impuestos incrementan los precios

El precio del suelo y la carga fiscal son los factores que más contribuyen a encarecer las viviendas, según ha señalado el presidente de la Confederación Nacional de la Construcción (CNC), Juan Francisco Lazcano Acedo. En su opinión, aunque los ciudadanos esperan que los precios entren en una fase de contención, eso no ocurrirá si no desciende la demanda, baja el precio del suelo y se adoptan medidas fiscales que abaraten los costes.

Ausbanc denuncia las comisiones "injustificadas"

La Asociación de Usuarios de Servicios Bancarios (Ausbanc) ha denunciado, a través de un comunicado, que la suma de comisiones que conlleva una hipoteca incrementa "de forma injustificada" el coste para el prestatario. Según esta organización, un estudio sobre el mercado europeo de hipotecas elaborado por la consultora Mercer Oliver Wyman, España es el país en el que las entidades cobran las comisiones más altas.

Crece la venta de viviendas en Estados Unidos

Las ventas de viviendas nuevas en Estados Unidos se incrementaron un 3,4% en agosto respecto al mes anterior, hasta alcanzar un volumen de 1,150 millones de unidades anuales, lo que sitúa el incremento interanual en el 12,2%, según datos del Departamento de Comercio. Estas cifras son mejores que las previstas por los analistas, que esperaban un volumen de ventas de 1,123 millones de unidades para agosto.

Agustín Blanco / Director general de la Fundación Encuentro

"Las familias tienen sus decisiones hipotecadas"

Alfredo García

El crecimiento del precio de la vivienda, superior al 15% en los dos últimos años, hace que este bien se aleje cada vez más de muchos ciudadanos. La Fundación Encuentro ha realizado un estudio que pone números a esta situación. Según sus datos, más de la mitad de las familias no pueden comprar un piso de 75 metros cuadrados con un precio de 125.000 euros. El director general de la fundación, Agustín Blanco, analiza las consecuencias sociales de este problema.

► **¿Cuántas familias tienen dificultades para comprar un piso?**

► Teniendo en cuenta los salarios y el precio de la vivienda, más de un 60% de las familias no tienen los ingresos suficientes. En nuestro estudio consideramos que las familias con dificultades son aquellas que deben dedicar más de la mitad de sus ingresos a esta compra. La cifra del 60% subiría aún más si se tuviera en cuenta que las entidades financieras recomiendan que la hipoteca no suponga más del 30% de los ingresos. Lo más preocupante es que entre 1999 y 2002 hemos pasado de un 49,2% de familias con problemas al 60,7%.

► **¿Cuáles son las consecuencias sociales de esta situación?**

► Cuando decimos que más de la mitad de las familias no pueden comprar una vivienda no nos referimos a la casa de sus sueños, sino a una de 70 metros. Esta superficie es insuficiente para las

familias con dos hijos o que deben cuidar a un mayor dependiente. Así, muchas familias tengan dificultades para vivir con dignidad. De hecho, la mayor parte tiene hipotecadas sus decisiones por el dinero que deben dedicar a la vivienda.

► **¿Es el precio el único causante de este problema?**

► Es el más importante. La fundación ha realizado el estudio teniendo en cuenta una hipoteca media de 100.000 euros a un



plazo de 20 años. Es cierto que las entidades ofrecen préstamos a 30 años, pero pensamos que un periodo tan largo condiciona el proyecto de vida de las personas.

► **Sobre todo el de los jóvenes.**

► Sí, porque la persona que posee un piso puede, con un esfuerzo, dar el salto a otro mejor, pero el que carece de una vivienda tiene unas dificultades enormes para entrar en el mercado.

► **¿No es un alivio para todos el bajo nivel de los tipos de interés?**

► Es una ayuda importante, pero los consumidores no deben con-

fiarse. El hecho de que los tipos estén en un nivel bajo puede distorsionar la realidad. Quizá no era normal que estuvieran por encima del 10%, pero tampoco lo es que estén muy bajos. Aunque no es probable que suban mucho, nadie se atreve a asegurar qué nivel pueden llegar a alcanzar.

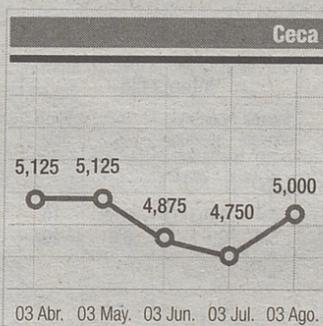
► **¿Por qué se ha convertido el alquiler en la asignatura pendiente del mundo de la vivienda?**

► Porque no recibe apoyo. No se entiende que comprar una casa desgrave y alquilarla no, cuando las personas que recurren a esta opción son las que tienen menos recursos. Hasta hace dos o tres años, el 15% de las viviendas de España estaban en alquiler. Hoy esa cifra se ha reducido hasta el 11%. Por eso es necesario que se pongan en marcha otros modelos. En Viena, por ejemplo, el Ayuntamiento y las organizaciones no lucrativas son dueñas de más de la mitad de los pisos y los alquilan. De este modo sí es posible contener los precios.

► **¿Cree que se apoya la construcción de viviendas de protección oficial (VPO)?**

► La Administración debe impulsar el modelo. A los constructores no les interesa hacer estas casas, pero las administraciones no han de obligar sólo a que reserven parte del suelo a las VPO, sino que deben comprobar que las casas se construyen. Gestionar todo esto cuesta mucho dinero y parece que las administraciones no quieren enfrentarse de verdad a este problema.

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	6/2003	Variación %
Andalucía	1.280	23,3
Aragón	1.566	24,9
Asturias	1.694	17,9
Baleares	1.393	26,9
Canarias	1.414	11
Cantabria	1.612	19,5
Castilla-La Mancha	1.468	19,3
Castilla y León	1.091	17
Cataluña	2.478	14,1
Valencia	1.158	17
Extremadura	931	26,9
Galicia	1.175	10
Madrid	2.644	22,2
Murcia	1.147	15,3
Navarra	1.623	14,7
País Vasco	2.255	14,3
La Rioja	1.308	22,1
Media	1.802	18,8
■ Por encima de la media.		

Fuente: Sociedad de Tasación.

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Consejo de Colegios Arquitectos. Paseo de la Castellana, nº 12, 4º. 28001 Madrid. Tel: 91 435 22 00. www.cscae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00 www.mfom.es

Catastro Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36 www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Portae Tel: 902 529 529 portae@portae.com www.portae.com

Globaliza Tel: 902 152133 www.globaliza.com

Look&Find Tel: 901303031 info@lfpain.com www.lfpain.com

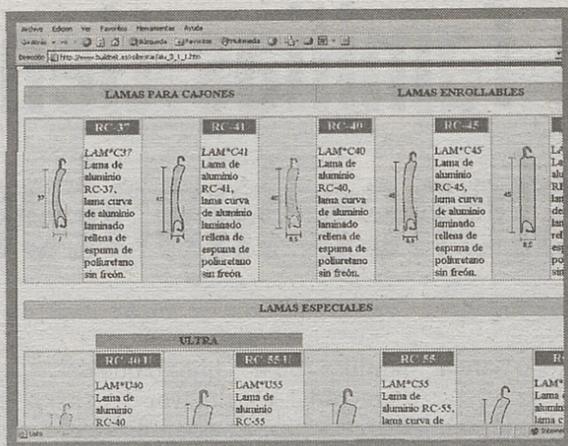
Inmueble.com Tel: 639987553 info@inmueble.com www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa Tel: 91 372 75 00. tinsainfo@tinsa.com www.tinsa.com

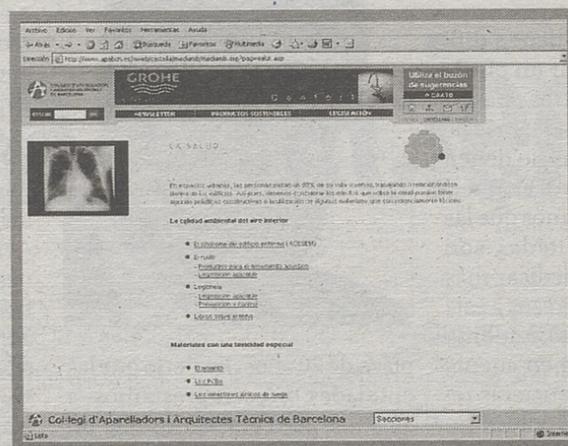
Aguirre Newman Tel: 91 3191314, 934395454 y 952902864 asesores@aguirrenewman.es www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis Tel: 91 598 1900 y 93 444 7700. www.cbrichardellis.es



Persianas al detalle

La empresa Roller Star tiene en su web un espacio en el que analiza todos los elementos relacionados con las persianas. En él se pueden encontrar los distintos tipos de lamas, cajones y guías que existen en el mercado, así como una descripción de los sistemas de instalación. En la página (http://www.buildnet.es/rollerstar/tmapcube/alu_3.htm) también se muestran varios sistemas de contraventanas.



Materiales saludables

El impacto de la construcción en la salud de las personas y en el medio ambiente forma parte del trabajo de los profesionales del sector. En la página del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona hay un espacio dedicado a estas cuestiones. En su apartado sobre salud (<http://www.apabcn.es/nweb/castella/mediamb/mediamb.asp?pag=salut.asp>) hay información sobre los edificios enfermos, el ruido y la legionela, entre otros aspectos.



Los ahorros se quedan en casa

Las personas que guardan en casa grandes cantidades de dinero y objetos de mucho valor tienen en las cajas de seguridad sus mejores aliadas. Para conocer los productos que ofrece el sector basta con acudir a las páginas de empresas como Ferrimax. Esta compañía cuenta en su web (www.ferrimax.es) con un completo catálogo de cajas fuertes, empotrables, desmontables y cámaras acorazadas.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,50 6,65	A: 1 C: 2,5	6,84 6,96	15 20	4,5 4,75	IRPH+0 E+1	A: 1 C: 1	4,03 3,57	30 30
BBVA	5,95 6,50	A: 1,5 C: 4	6,38 6,85	12 20	4,40 4,75	E+0,6 IRPH+0,1	A: 0,2-1,5 C: 1	3,08 4,26	30 30
La Caixa	5,40	A: 0,75 C: 1	5,60	10	4,75 5	E+1,25 IRPH+0,25	A: 1,25-1 C: 1	3,78 4,44	30 30
Banco Popular	5,60	A: 0,4 C: 2	5,84	15	4,75 4,95	E+0,75 IRPH+0,25	A: 0,8-1 C: 0	3,29 4,39	35 30
Caja Madrid	6,75 7,25	A: 1,5 C: 2	7,12 7,65	20 20	3,50 3,75	IRPH+0,15 E+1,50	A: 1,5 C: 1	4,18 4,18	20 20
Banco Sabadell	5,25 6	A: 1,5 C: 4	5,69 6,32	10 20	5,25 5	E+1 IRPH+0,1	A: 1 C: 1	3,75 4,25	30 30
Banesto	5,70	A: 0,75 C: 2	5,95	15	3,49 4,95	E+0,45 IRPH+0,2	A: 0-1 C: 1	2,95 4,19	30 30
Ibercaja	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,67	15	4,50 4,75	IRPH+0,25 IRPH+0	A: 1,25-1 C: 1	4,36 4,1	25 30
Bankinter	7	A: 1 C: 2,5	7,40	15	4,75	E+1	A: 1 C: 1	3,59	35
Banco Pastor	--	A: -- C: --	--	--	4,75 4,95	IRPH+0 E+0,9	A: 0,85-1 C: 1	4,12 3,63	35 35
Barclays Bank	--	A: -- C: --	--	--	2,90 4,75	E+0,45 IRPH+1	A: 0-1 C: 1	2,93 3,71	30 30
Banco Urquijo	7,90	A: 2 C: 5	8,55	12	4,95	E+1	A: 2 C: 5	3,85	20
B. Zaragozano	5,75 6	A: 1,5-1 C: 4	6,17 6,31	12 15	3,75 4,50	E+0,45 E+0,80	A: 0,5-1,5 C: 0,5-1	2,99 4,1	25 25
Deutsche Bank	5,25 7,50	A: 1-0,75 C: 3	5,59 7,92	10 10	4,75	E+0,75	A: 0,75 C: 1	3,51	30
C. San Fernando	--	A: -- C: --	--	--	2,70	E+1	A: 1 C: 1	3,48	30
Cajasur	--	A: -- C: --	--	--	4,50	E+1	A: 1 C: 0,75	3,59	30
El Monte	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,71	15	5,90	IRPH+0	A: 2 C: 1	4,40	30
Unicaja	6,75	A: 1,25 C: 3	7,22	12	--	--	A: -- C: --	--	--
Banco Atlántico	7	A: 1,5 C: 4	7,49	12	2,25 4,25	E+0,85 IRPH+0,25	A: 1-1,5 C: 1-1	3,37 4,40	25 25
Halifax	--	A: -- C: --	--	--	3,25 4,50	E+1 E+0,75	A: 1-1 C: 1-1	3,45 3,39	30 30
C. Mediterráneo	7	A: 1,5 C: 4	7,23	12	--	--	A: -- C: --	--	--

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
bancopopular-e	5,4 5,8	A: 0,3-0,5 C: 2	5,59 6,01	10 20	3,95 4,5	E+0,45 E+0,60	A: 0,3-0 C: 0,0	2,99 3,25	30 20
ebankinter	--	A: -- C: --	--	--	3,20	E+0,35	A: 0,3 C: 0	2,85	40
ibanesto.com	5,70	A: 0,75 C: 2	5,97	15	2,95	E+0,45	A: 0,3 C: 1	2,93	30
oficinadirecta.com	--	A: -- C: --	--	--	3,60	E+0,40	A: 0 C: 1	2,93	35
PATAGON-ES	--	A: -- C: --	--	--	2,90	E+0,49	A: 0 C: 1	2,84	30
uno-e	6,70	A: 1 C: 2,5	6,02	12	3,90	E+0,65	A: 0,4 C: 1	3,19	20

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

el RASTRO

de Ávila

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO C/ Burgos, 3 habitaciones, baño, salón, cocina, tarima flotante, ventanas PVC, reformado. Telf.: 920-25.75.58 y 650-09.92.61.

VENDO CASA - piso, independiente, 96 m², buen precio. Telf.: 920-25.68.96 y 649-95.96.74.

SE VENDE PISO zona sur, todo exterior, muy soleado, 3 habitaciones, 1 baño, cocina, salón, 2 terrazas muy amplias. Telf.: 630-72.40.31.

VENDO PISO, Plaza Mercado Chico, 3 dormitorios, 2 baños, servicios centrales, ascensor, trastero. Telf.: 626-73.55.88.

SE VENDE piso de 3 dormitorios, C/ Nuestra Sra. de Sonsoles, junto a la Caja de Ávila, Urb.6, no necesita reforma, exterior, económico. Telf.: 650-47.56.44.

SAN BARTOLOME de Pinares (Ávila), centro plaza, casa, 175 m² de vivienda, construidos 3 plantas, 2 dormitorios, buhardilla, calefacción individual, garaje. Tardes - noches, 66.000 Euros. Telf.: 920-22.92.51.

VENDO CHALET adosado, lujo, zona de San Andres. Telf.: 630-08.04.65.

SE VENDE piso por traslado, zona sur, 3 dormitorios, 2 baños, salón, terraza cerrada, cocina amueblada y garaje. Telf.: 617-49.08.18 y 920-22.75.91.

SE VENDE piso C/ Alfonso de Montalvo, 9. Telf.: 91-841.55.63.

VENDO PISO zona Bulevar, 3 dormitorios, amplia terraza, trastero 14 m² y garaje, con jardín, piscina y pista de paddel. 659-65.31.23.

VENDO CASA en San Juan del Olmo, 170 m², dos plantas con garaje, calle principal muy soleada y buenas vistas. De 14 horas a 17 horas y a partir 20 horas. Telf.: 920-23.25.24 y 920-23.24.32.

VENDO PISO seminuevo, 2 dormitorios, salón, cuarto de baño, cocina amueblada, garaje y trastero. Zona sur. Telf.: 656.89.00.18.

SE VENDE piso, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, garaje y trastero. Avda. de la Juventud, frente a piscinas, totalmente exterior. Noches. Telf.: 920-25.62.09.

VENDO CHALET rústico, nuevo, lujo, 4 dormitorios, 3 baños, Narrillos de San Leonardo, 3 km. de Ávila, centro pueblo. Telf.: 659-08.45.25.

SE VENDE vivienda en La Serrada. 2 plantas, 3 habitaciones, salón, despensa, cocina y baño. Económico. No necesitaría reforma. Telf.: 676.48.00.56.

VENDO PISO amueblado, 3 habitaciones, todo exterior, C/ Eras, zona sur. Telf.: 920-22.45.13.

URGE VENDER piso. Telf.: 920-28.30.03.

SE VENDE piso, zona sur, 2 dormitorios, baño completo, cocina amueblada, garaje y trastero de 19 m². Telf.: 657-18.41.93 - 4.

VENDO PISO en Avda. de Portugal, 3 dormitorios, trastero y garaje, reformado, cocina amueblada. Telf.: 627-64.42.06.

SE VENDE o se alquila casa en C/ Eduardo Marquina, 27-4°C. Telf.: 921-19.05.54.

VENDO PISO zona sur, con o sin muebles, 2 dormitorios, baño, cocina amueblada, plaza de garaje y trastero de 19 m. Telf.: 657-18.41.93/4.

SE VENDE casa con paredes de piedra, altura para dos plantas, bien orientada, excelentes vistas a la sierra, Plaza del Castillo, en Villaviciosa - Solosancho (Ávila). Telf.: 983-47.20.96 y 653-30.99.56.

VENTA DE últimos chalets adosados en construcción en C/ Hornos Caleros (frente Gasolinera de Rivilla). 4 dormitorios, 2 baños, aseo, garaje para dos coches, bodega, jardín. Calidad de primera. Sin comunidad. 176 m². Desde 175485 euros + IVA. Promueve y construye: Urbanización Fuente La Rana. Información y venta: Inmo-Ávila. Paseo de la Estación, 9. Telf.: 920-21.41.52.

SE VENDE piso zona estación de Renfe, 3 habitaciones, soleado, reformado. Económico. Telf.: 920-22.45.95 y 661-84.94.00.

ALQUILO ADOSADO, cocina amueblada, Avda. Juan Carlos I. Telf.: 920-22.77.14.

VENDO PISO Avda 18 de Julio, 27, 3 dormitorios, dos baños y agua caliente. Telf.: 920-21.13.50.

VENDO PISO, tres dormitorios, zona de San Roque. Telf.: 627.644.206.

VENDO CHALET en Martiherrero, 4 habitaciones, 2 baños, salón, garaje, terraza, con 320 m² de parcela. Telf.: 920-26.94.58.

1.2 PISOS ALQUILER

SE ALQUILA piso recién reformado, 5 habitaciones, 2 baños, cocina amueblada, calefacción y gas ciudad, todo exterior, soleado. Zona Hospital Provincial. Telf.: 920-21.28.32.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, cuarto de baño y servicio, 2 terrazas, muy soleado, zona San Nicolas, calefacción y agua caliente central, con garaje. Telf.: 920-21.31.39 y 615-92.60.78.

PISO AMUEBLADO zona sur, soleado, 3 dormitorios, exterior, calefacción, ascensor, garaje opcional. Gredos, 1. Telf.: 920-22.31.48.

ALQUILO PISO sin amueblar en C/ Alfonso de Montalvo, 12, 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, agua caliente y calefacción centrales. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, 2 dormitorios, salón, cuarto de baño y cocina, gas ciudad, piscina y terraza, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.22.66.

SE ALQUILA ático amueblado, 3 habitaciones, amplia cocina, calefacción central, garaje y trastero, C/ Nuestra Sra. de Sonsoles, 47. Telf.: 676-29.13.08.

SE ALQUILA piso amueblado, centrado y exterior, dos dormitorios. Telf.: 920-22.29.34 y 920-25.28.29.

ALQUILO PISO completo o por habitaciones, 4 dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas, calefacción y agua individual, gas ciudad, zona sur. Telf.: 920-22.49.72.

ALQUILO PISO junto Mercado Grande. 4 dormitorios. 2 baños. Telf.: 920-25.11.31 y 646.22.49.01.

ALQUILO PISO amueblado, 4 habitaciones, baño y aseo, calefacción central, zona de San Roque, garaje opcional. Telf.: 920-31.81.81 y 605-83.50.71.

ALQUILO PISO amueblado, 2 amplios dormitorios, magníficas vistas, C/ José María Pemán, 5-1 - 3º A. Telf.: 920-22.21.49.

ALQUILO APARTAMENTO dos dormitorios, plaza de garaje y trastero, amueblado, céntrico, mucha luz. Telf.: 920-25.23.62 y 920-22.40.37.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción y agua caliente central. Zona de San Antonio. Telf.: 920-22.99.80.

SE ALQUILA piso amueblado. Zona Universidad. 2 habitaciones, 2 baños y calefacción. Telf.: 657-38.74.08.

SE ALQUILA PISO sin amueblar, zona C/ Reyes Católicos. Telf.: 920-21.16.51 y 920-21.17.76.

SE ALQUILA piso amueblado, 350 Euros al mes. Telf.: 920-25.43.22.

PISO AMUEBLADO, 4 habitaciones, calefacción, zona Santo Tomas. Telf.: 920-22.90.97.

ALQUILO PISO amueblado, junto a Prado Sancho, calefacción individual, gas ciudad. Telf.: 920-21.37.74.

ALQUILO APARTAMENTO de lujo muy céntrico. Telf.: 667-51.03.32.

ALQUILO PISO sin amueblar, 5 habitaciones, garaje. San Roque, 42. Telf.: 920-22.15.48.

ALQUILA PARTICULAR económicos dos pisos para compartir en el centro de Ávila. Telf.: 91.431.22.41 (contestador).

ALQUILO PISO AMUEBLADO, (total o por habitaciones), 3 habitaciones, garaje y calefacción central, Avda 18 de Julio, situado en zona tranquila, acondicionado para estudiantes, junto a la Universidad de Magisterio. Telf.: 920-22.25.74 y 696-00.25.24.

ALQUILO PISO amueblado, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.24.06.

ALQUILO piso amueblado, de 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños, calefacción central. Telf.: 920-22.32.44 y 649-70.83.86.

ALQUILA PISO amueblado, junto Mercado Grande, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción. Telf.: 920-25.11.31 y 646-22.49.01.

ALQUILO PISO amueblado, tres dormitorios, dos baños, garaje y trastero. Exterior. Zona San Antonio. Telf.: 920.21.19.36.

ALQUILO PISO amueblado. Telf.: 920-21.32.22 y 635-41.73.63.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central, Paseo de San Roque. Telf.: 920-22.09.23.

ALQUILO PISO nuevo, 3 dormitorios, salón, garaje, trastero, cocina amueblada, 2 baños, gas ciudad, buena situación, vistas. Telf.: 626-16.02.09.

ALQUILO APARTAMENTO nuevo, C/ Bajada de la Universidad, Residencial Adarve, 1 dormitorio, garaje y trastero. Telf.: 639-87.68.80.

ALQUILO PISO amueblado C/ Eduardo Marquina, 14. Telf.: 920-22.32.48.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, baño y aseo, servicios centrales, frente al Hospital Provincial. Telf.: 920-22.30.49.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, calefacción, económico. Telf.: 920-22.04.68 y 658.62.48.82.

ALQUILO PISO en zona Plaza de las Vacas. Telf.: 637.20.10.26.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 habitaciones, 2 cuartos de baño y trastero. Telf.: 605-64.06.55.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones, calefacción central, C/ Cristo de las Batallas, 18-3ºA, junto a la Estación de trenes. Telf.: 920-22.85.29.

ALQUILO PISO céntrico, 3 dormitorios, calefacción central y excelentes vistas. Telf.: 920-22.76.74.

SE ALQUILA chalet amueblado, Hervencias bajas. Telf.: 920-22.77.61 y 627-59.62.23.

ALQUILO PISO zona San Antonio, 4 habitaciones, amueblado, opcional garaje. Telf.: 686-33.41.86.

SE ALQUILA piso amueblado, zona San Roque, exterior y muy soleado, 3 dormitorios y garaje. Telf.: 696-83.17.27 y 920-22.98.99.

SE ALQUILA apartamento amueblado, 1 dormitorio, en Paseo de la Estación. Telf.: 920-25.52.01.

ALQUILO PISO 3 dormitorios, 2 baños, calefacción individual, Avenida Juan Pablo II, con piscina. Telf.: 920-26.62.05.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción individual y agua caliente de gas natural, zona estación de Renfe. Telf.: 920-22.02.86.

SE ALQUILA piso amueblado en Salamanca, 3 dormitorios y servicios centrales, zona Valia. Telf.: 920-21.41.73 y 923-59.02.14.

ALQUILO PISO 3 dormitorios, San Antonio, calefacción y agua caliente central, ascensor, garaje, soleado. Telf.: 920-26.10.54.

ALQUILO PISO amueblado, C/Hornos Caleros, 33, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, servicios centrales. Telf.: 920-25.15.31 y 699-15.70.57.

ALQUILO PISO Avda Hornos Caleros, 3 dormitorios, agua caliente y calefacción central. Telf.: 920-21.13.50.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central y agua caliente, tres dormitorios, céntrico y soleado. Telf.: 920-25.04.31.

ALQUILO PISO amueblado, 4 habitaciones, 2 baños, salón, calefacción y agua caliente central, C/ Capitán Peñas, 32, a 100 m. de San Roque. Tardes y noches. Telf.: 607-96.57.29 y 920-21.51.06.

ALQUILO PISO amueblado, zona Santiago, reformado, 4 dormitorios, cocina vitrocerámica y microondas. Telf.: 920.21.17.26.

ALQUILO PISO amueblado, para estudiantes, soleado, 4 habitaciones, Paseo de San Roque, 27. Telf.: 920-25.09.03.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, 1 dormitorio, piscina, jardín, soleado. 330 Euros. Telf.: 920-25.34.17.

SE ALQUILA piso nuevo, salón, 3 habitaciones, 2 baños, terraza, garaje, trastero, calefacción de gas ciudad, buenas vistas. Telf.: 920-21.14.88 y 626-16.02.09.

SE ALQUILA vivienda unifamiliar, en urbanización La Viña. Telf.: 680-73.00.56.

ALQUILO PISO amueblado, de dos y tres dormitorios, con uno y dos cuartos de baño, todo exterior. Telf.: 920-25.46.50 y 636-30.26.72.

SE ALQUILA piso amueblado. Zona San Antonio. Servicios centrales. Telf.: 920-25.23.21 y 657-51.66.46.

BUSCO PISO pequeño amueblado, zona Norte - Ávila. Telf.: 920.25.28.64 y 686.308.137.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, garaje y trastero, todo exterior, soleado. Zona sur. Telf.: 920-25.32.03 y 676-52.86.49.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, salón, cuarto de baño, cocina, calefacción, soleado, económico. Paseo de Santo Tomas. Telf.: 616-18.20.18.

ALQUILO CASA frente a Magisterio. Travesía de Madrigal nº 1. Telf.: 920-22.09.78.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción y agua por gas ciudad, económico. Telf.: 920-22.11.76.

SE ALQUILA apartamento amueblado, 2 dormitorios, en La Colilla a 2 km. de Ávila, hidromasaje, vitrocerámica, garaje, precio 300 Euros. Telf.: 636-11.07.41.

SE ALQUILA piso céntrico, 150 m², 5 dormitorios, 2 baños, 2 salones, trastero. Telf.: 609-61.41.88.

ALQUILO PISO económico, en Ávila, para chicas estudiantes, zona norte. Telf.: 91-526.18.07 y 620-77.74.01.

ALQUILO CHALET nuevo amueblado, muy soleado y grande, 4 dormitorios, 3 baños, con garaje para 2 plazas. Llamar de 13:00 a 18:00 h. al 920-22.43.52 y a cualquier hora al 630-20.90.54.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, zona Santo Tomas. Telf.: 920-25.53.18 y 669-91.11.50.

SE ALQUILA piso, C/ Valle Amblés, 3, amueblado, exterior. Telf.: 920-26.54.43.

SE ALQUILA piso amueblado, Zona Sur, frete a parque público, 3 dormitorios, baño y terrazas. Telf.: 920-35.01.61 y 636-18.93.79.

ALQUILO PISO en Tornadizos, dos dormitorios, calefacción individual. 606-78.55.07.

SE ALQUILA piso 3 dormitorios, exterior, amueblado, soleado, con terraza, calefacción y agua caliente central, junto al Paseo de San Roque. Telf.: 920-22.39.52 y 651-48.09.73.

SE ALQUILA piso junto a La Santa, 3 habitaciones, comunidad individual. Telf.: 653-61.11.93.

SE ALQUILA piso amueblado, zona sur, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, cocina, salón. Telf.: 607-24.68.60.

ALQUILO PISO amueblado, zona Mercado Chico, 3 dormitorios, calefacción individual. Telf.: 920-21.26.71 y 699-72.48.67.

SE ALQUILA piso zona Centro. Dos dormitorios, calefacción individual y garaje. Telf.: 647-27.43.57 y 670-83.82.92.

ALQUILO PISO zona de la Universidad, amueblado, calefacción, 2 habitaciones, 2 baños. Telf.: 657-38.74.08.

SE ALQUILA piso, zona sur, 3 habitaciones, amueblado. Telf.: 920-25.36.69 y 666-55.60.08.

ALQUILO PISO amueblado, zona norte, C/ Medina del Campo, 4, 3 dormitorios, salón comedor, baño, aseo, calefacción individual y amplias terrazas soleadas. Telf.: 920-22.66.69.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones, 2 baños, calefacción y agua caliente central. Zona San Antonio. Telf.: 920.22.38.62.

SE ALQUILA piso amueblado a estudiantes. Planta baja. 270 euros. Telf.: 920.22.40.31.

SE ALQUILA ático, ideal para una persona, con piscina y pista de tenis. Telf.: 676-42.61.91.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones, calefacción, C/ Hornos Caleros, 46. 300 Euros todo incluido. Telf.: 920-25.41.13.

ALQUILO PISO 3 habitaciones, dos baños, calefacción central, C/ Valle del Corneja, zona sur, totalmente amueblado. Telf.: 920-25.20.10 y 619-04.96.50.

1.3 LOCALES OFERTAS

SE VENDE local comercial de 275 m² aproximadamente, en su totalidad o por plazas individuales, para vehículos o almacén, C/ San Pedro Bautista, 23. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

1.4 LOCALES ALQUILER

ALQUILO NAVES con oficinas. Polígono Industrial. C/ Rio Tera. Superficies de 600 a 1.400 m². Altura 8 metros. Preinstalación puente grúa. Telf.: 920.21.14.66 y 649.54.89.36.

ALQUILO TALLER mecánico completamente equipado, Polígono Industrial Las Hervencias, excelente situación. Telf.: 920-22.05.14 y 679-37.94.54.

ALQUILO LOCAL de 75 m², en Plaza Virreina María Dávila, 5, junto a la Plaza de Santa Ana. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

1.5 PARCELAS OFERTAS

SE VENDE parcela de 20.000 m² en Mironcillo. Telf.: 920-26.54.95.

SE VENDEN diferentes propiedades en Padiernos, a 15 kms. de Ávila. Telf.: 91-850.21.86 y 91-851.97.04.

OPORTUNIDAD, MATRIMONIO mayor, vende a caprichoso que quiera vivir en bonita finca de 8.000 m, con piscina cubierta, campo de tenis, etc, a 2 km. de Ávila. Ctra de Salamanca. Precio a convenir. Telf.: 920-21.15.42.

SE VENDE o se alquila finca de 18.000 m², agua, luz, casa, nave de 200 m², 100 m² y otra de 60 m², vallada, a 6 km. de Ávila, Carretera de Salamanca. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

SAN BARTOLOME de Pinares, finca rústica, 36 áreas, con 225 pinos piñoneros y árboles frutales, cepas. 18.000 Euros. Tarde-noche. Telf.: 920-22.92.51.

VENDO FINCA en Cardeñosa por el camino de Las Cogotas, próxima a la carretera, buenas posibilidades, 34.000 m. Telf.: 920-25.46.14.

1.7 GARAJES OFERTAS

VENDO PLAZA de garaje, edificio del Bingo, Bajada de Santo Tomas, 8. Telf.: 606-32.56.70 y 687-59.15.19.

1.8 GARAJE ALQUILER

SE ALQUILA plaza de garaje, C/ Segovia, 23. Telf.: 920-22.99.47 y 658-94.83.80.

ALQUILO PLAZA de garaje, C/ Burgohondo, 13. Telf.: 920-22.70.40.

ALQUILO PLAZA de garaje en Urbanización El Dintel. Telf.: 630-41.07.07.

SE ALQUILA plaza de garaje C/ El Valle. Telf.: 920-25.38.12 y 676-22.37.67.

ALQUILO PLAZA de garaje, Francisco Gallego, 38, 5.000 pts. al mes. Telf.: 920-25.23.62 y 920-22.40.37.

1.9 TRASPASOS

URGE TRASPASO Peluquería, belleza, por no poder atender. Telf.: 920-22.97.61 y 920-22.06.84 noches.

TRASPASO BAR de copas en Ávila, funcionando, 380 Euros de renta. Telf.: 625-37.57.59.

TRASPASO NEGOCIO de Internet y juegos en red. Muy económico. Buen funcionamiento. Telf.: 660-640.696.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILAN habitaciones. Buena zona. Con o sin derecho a cocina. Telf.: 645.403.452.

SE ALQUILAN 2 habitaciones a chicas, con mucha luz y servicios centrales, con derecho a cocina y salón. C/ Reina Isabel, 1. Telf.: 920-22.06.07.

ALQUILO HABITACION, trato familiar. Telf.: 609-25.92.42.

ALQUILO HABITACIONES, zona sur. Telf.: 920-22.58.90 y 609-17.32.36.

SE ALQUILA habitación, con pensión completa, zona de San Antonio. Telf.: 920-25.46.82.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE NECESITA chico para compartir piso. Servicios centrales. Económico. Telf.: 653.82.25.30 y 699.354.228.

SE ALQUILA habitación a chica, en piso compartido. Telf.: 920-21.29.01 y 920-23.42.73.

SE ALQUILA habitación en Madrid, zona Vaguada. Telf.: 626.53.59.47 y 620.77.39.13.

CHICO PARA compartir piso, zona San Antonio, 150 Euros, todo incluido. Telf.: 600-65.43.74.

CHICA PARA compartir piso, zona sur, 105 Euros, calefacción central. Telf.: 651-0743.88 - 661-47.38.24 y 647-71.01.21.

PROFESORAS BUSCAN chica para compartir piso, céntrico y nuevo. Telf.: 689-87.02.91.

SE ALQUILA habitación individual, amueblada, en piso céntrico y moderno. 125 Euros al mes. Telf.: 669-98.50.56.

SE ALQUILA habitación en piso compartido, servicios centrales, amueblado, zona sur. Telf.: 666-66.12.45.

ALQUILO HABITACIONES, zona sur. Telf.: 920-22.58.90 y 609-17.32.36.

SE BUSCA chico - a, para compartir piso, cerca de Magisterio, con calefacción. Telf.: 669-70.04.31.

SE NECESITA chica para compartir pido. Zona sur. Calefacción y agua caliente central. Amueblado. Telf.: 920-22.51.55.

SE ALQUILA habitación, piso nuevo, calefacción central y dos baños, precio a convenir. Telf.: 91-681.89.95 y 666-74.41.15.

SE BUSCAN chicas para compartir piso amueblado, zona de San Antonio. Telf.: 920-25.23.53.

ALQUILO HABITACION en piso compartido, zona sur, garaje opcional. Telf.: 920-22.75.56 y 639-73.86.74.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

VENDO CINCO ruedas completas con disco. Bien de dibujo. 100 euros las cinco. Telf.: 658.102.669.

VENDO FAROS, pilotos, retrovisores, limpiaparabrisas para Renault 21. Buen precio. Telf.: 658-102.669.

VENDO VW Golf 1.8 GTI, llantas de aluminio, cierre, elevelunas, pintado entero en color azul, ruedas nuevas, perfecto de motor, 2.400 Euros, AV-F. Telf.: 677-53.42.64.

VENDO SMART Pure 45, 13.000 km., año 2002, perfecto estado. Telf.: 669-26.60.61.

VENDO VOLKSWAGEN 1.8 T. Serie especial. ...BBB. Telf.: 920-25.12.48.

VENDO MITSUBISHI Montero Intecooler turbo 2800, año 96. Telf.: 920-25.12.48.

OPEL VECTRA GT, rojo, noviembre 92, e.e., c.c., aire, llantas, alarma, 2100 Euros. Telf.: 657-31.20.77.

VENDO MOTO MBK Oneto 50, nueva, tocada en concurso. Telf.: 620-45.03.97.

VENDO LLANTAS de aluminio de 12 radios, de 14" y 4 tornillos, con gomas, perfecto estado 185/60/14. Todo nuevo. Tardes. Telf.: 607-90.35.62.

SE VENDE Alfa Romeo 155, turbo diesel, AV-G, 2400 Euros. Telf.: 658-78.65.87.

PARTICULAR VENDE por no usar BMW 525 DS, procedente de herencia, 72.000 km., F.E. madera, garantía 6 meses. Telf.: 606-03.42.40.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Telf.: 920-22.09.58.

SEISCIENTOS BLANCO 32 años, en buen estado. Telf.: 679-13.67.36.

3 HOGAR

3.1 MUEBLES

SE VENDE mueble de salón en buen estado. Precio a convenir. Telf.: 920.22.41.41.

4 OCIO

4.4 VARIOS

SE VENDE máquina de hielo macizo, lavavajillas, plancha, botellero, horno con 10 días, nuevo. Telf.: 686-03.45.67.

SE VENDE cafetera 2 grupos, cámara bote-llera 2 mt, exprimidor Lomi, tostador, máquina de hielo, lavavasos. Telf.: 920-25.90.87.

VENDO OCASION. libro Cossio a todo color, 2 tomos de Fauna Ibérica y 1 enciclopedia de animales rapaces, todo color. Telf.: 920-21.25.21 y 686-12.34.53.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

SE NECESITA dependiente para carnicería. Telf.: 920-25.66.36.

SE DAN CLASES de Física, Química y Matemáticas. Todos los niveles. Telf.: 920.22.41.17 y 678.40.90.90.

6.2 DEMANDAS

SE OFRECE chico para acompañar a señor mayor, en Ávila. Telf.: 696-36.09.81.

PAREJA JOVEN se ofrece para trabajar en finca o chalet. Telf.: 680-72.89.19.

SE NECESITA asistente, señora, por horas. Telf.: 659-06.16.55.

SEÑORA ESPAÑOLA responsable, se ofrece para realizar tareas del hogar, niños, plancha, por horas. Telf.: 920-25.62.75.

EDUCADORA INFANTIL cuida: bebes, niños 1ª edad, en mi dominio, horas a convenir, gran responsabilidad. Telf.: 920-25.62.75.

CONDUCTOR PARA trabajar en jornada de tarde, con todos los carnet y con certificado ADR, experiencia en grúa pluma-zona Moraña. Telf.: 686-38.51.05.

LIMPIADORAS DE viviendas, especialidad en primeras limpiezas generales, oficinas, despachos y comunidades. Telf.: 658-60.24.97.

CAMARERO se ofrece para trabajar en barra de fiestas, locales, en la provincia de Ávila. Telf.: 625-93.04.75.

6.3 DOMÉSTICOS

SE NECESITA empleada de hogar interna para Ávila. Telf.: 615-82.41.78.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

VENDO CANARIOS desde 6, hasta 10 Euros. Crespos. Telf.: 920-24.40.57.

SE VENDEN ovejas con cupo y carta verde. Telf.: 920-35.01.19.

REGALAMOS PERROS de compañía, pequeño tamaño, preciosos, con 3 meses. Telf.: 920-25.99.33.

7.3 MENSAJES

DESEO CONOCER persona de habla Inglesa para intercambiar conversación, Inglés - Español, para perfeccionar idioma. Telf.: 920-21.39.11.

SI ERES una mujer de hasta 42 años, liberal y discreta, que no exige compromisos y deseas vivir momentos agradables, escríbeme. Tengo 34 años y físico agradable. Apdo. 285. Ávila 05080. Telf.: 657-32.74.92.

7.7 ENSEÑANZA

INGLES TODO el año, pequeños grupos, experiencia. Telf.: 920-21.39.11.

CLASES PARTICULARES de Inglés, profesora con título de la Escuela de Idiomas, cursos en el extranjero, experiencia. Niveles: ESO y Bachiller, precios económicos, cerca de la Estación de Autobuses. Telf.: 920-25.51.33.

DOY CLASES particulares de Inglés (incluso a domicilio, cualquier nivel). Telf.: 920-22.71.57 y 661-07.68.47.

Diario de Ávila
la respuesta a su necesidad
la encontrará aquí

POR PALABRAS

Alquileres

ALQUILO PISO sin amueblar, 3 dormitorios, calefacción, C/ San Juan de la Cruz, 16. Teléfono 920 21 15 92. 639 20 51 97.

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

SE ALQUILA apartamento exterior, amueblado, calefacción. Teléfonos 920 21 26 73 y 920 21 14 89. Horario comercial.

SE ALQUILA piso, 3 habitaciones, cocina amueblada, calefacción individual, zona centro. Teléfono 659 47 89 73.

SE ALQUILA apartamento amueblado, Paseo Don Carmelo, 24. Teléfonos 920 22 05 91 y 630 88 66 45.

ALQUILO OFICINA zona centro, acondicionada. Tifs. 920 22 73 01 y 658 88 74 90.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 habitaciones. Teléfonos 920 22 87 14, 690 67 28 61.

SE ALQUILA piso, 3 dormitorios, calefacción individual. Zona sur. Tif. 920 22 69 00.

DUPLIX AMUEBLADO zona Mercado Chico, 3 habitaciones, 3 baños. 920 22 96 13.

Ventas

CHALET EN Tornadizos desde 20.500.000 pts. Teléfono 627 570 670.

SE VENDE piso zona San Antonio, piscina, económico. Teléfono 920 22 36 24.

SE VENDE piso de tres dormitorios con garaje y trastero, zona sur, edificio Supermercado Champion. Teléfono 658 92 68 31.

VENDO APARTAMENTO, un dormitorio, plaza de garaje, trastero. Junto a La Santa. Teléfono 920 26 87 16.

VENDO PISO Plaza San Nicolás, 2 dormitorios, sin comunidad. Tif. 625 94 68 60.

VENDO SOLAR y vivienda, 802 m2 con 962 m2 de edificabilidad. C/ Solís y C/ Independencia. Teléfono 920 21 13 51.

VENDO LOCAL de 400 m2, Paseo de San Roque, totalmente acondicionado. Teléfono 920 22 33 19.

SE VENDE local de 53 m2 en planta, en el centro del casco urbano de Narrillos de San Leonardo. Posibilidad de construcción en 2 plantas mas garaje. Teléfonos 636 14 50 96, 920 25 20 87.

VENDO O ALQUILO piso amueblado, frente Carrefour. Tif. 653 82 23 19.

Traspasos

TRASPASO NEGOCIO de Internet y juegos en red. Muy económico. Buen funcionamiento. Teléfono 660 6

Demandas Trabajo

BUSCO TRABAJO los fines de semana. Teléfono 627 87 30 94.

SE OFRECE señorita para cuidar niños, enfermos, sólo mañanas. Teléfono 635 03 30 47.

Ofertas Trabajo

SE NECESITA camarero con experiencia. Teléfono 920 22 84 15.

SE NECESITA MATRIMONIO PARA FINCA MODÉLICA ZONA MUÑANA (ÁVILA), CON EXPERIENCIA EN LABORES AGRARIAS Y GANADERAS
Vivienda en propia finca con todas las comodidades y gastos pagados
TELÉFONO: 659 29 28 29

EMPLEO ESTABLE como funcionario en Ávila. Infórmate: 900 258 258 Llamada gratuita.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO. Trabajo fijo en Ayuntamientos, Bibliotecas, Bancos, Cajas Ahorros... Mínimos requisitos: desde Graduado Escolar. Infórmate 900 258 258 Llamada gratuita.

RESIDENCIAS TERCERA EDAD PRECISAN Auxiliares y Cuidadores del anciano, Trabajadores Sociales... para próximos ingresos. Infórmate 900 258 258 llamada gratuita.

TRABAJA EN EL AYUNTAMIENTO O DIPUTACIÓN como funcionario de oficios: chóferes, jardineros, conserjes, ordenanzas, recepcionistas, operarios de limpieza y mantenimiento... Desde Certificado Escolar. Preparación garantizada para un trabajo estable. Infórmate 900 258 258 llamada gratuita.

PLAZAS LIBRES BOMBEROS, POLICÍA LOCAL, en tu Comunidad. Excelentes condiciones laborales. Infórmate 900 258 258 Llamada gratuita.

SE NECESITA chica para cocina. Restaurante San Millán (anteriormente Copacabana). Teléfono 920 21 11 10.

SE NECESITAN camareros/camareras con experiencia. Teléfono 920 22 93 62.

SE NECESITA enfermera para la residencia de Hoyos del Espino. Contactar en el teléfono 920 34 92 69.

SE NECESITA chofer para trailer. Teléfono 619 79 32 22.

SE NECESITAN profesores de informática y ofimática. Teléfono 679 15 72 87.

¡¡GANA 6000E/MES!!! Necesitamos hombres entre 18/55 años. Servicios de compañía. 902 01 06 20. (5 cent./min.).

SE NECESITA camarero/a, media jornada y cocinero/a, media jornada. Horario de 7 a 12 de la noche. Teléfono 920 22 59 00.

SE NECESITA chica menor de 27 años para restaurante-cafetería. Turno de mañana. 626 05 71 67.

SE NECESITA conductor de trailer para transporte nacional. Tif. 680 40 25 03.

SE NECESITA personal para comedor de restaurante. Tif. 609 26 09 86.

SE NECESITA vaquero para la provincia de Ávila con conocimientos de tractores. Teléfono 91 366 3966.

URGENTE se necesita camarero/a para restaurante-bar, en Labajos. Preguntar por Santiago. Teléfono 921 19 05 05.

Domésticos

SE NECESITA interna, Ávila capital. Teléfono 645 54 83 72.

Motor

YA PUEDES comprar un turismo Tata Indica por una cuota al mes de 122 Euros. EN 96 cuotas y empieza a pagarlo dentro de 3 meses. Sin entrada y 3 años de garantía. Llámanos. 686 39 55 51 y 983 38 12 45. Automyca, Valladolid.

YA PUEDES comprar un Todoterreno Pickup 4x4. Por una cuota al mes de 153 Euros en 96 cuotas sin entrada y 3 años de garantía. Llámanos. 686 39 55 51, 983 38 12 45. Automyca, Valladolid.

YA PUEDES comprar un Todoterreno Tata Safari 4x4. Por una cuota al mes de 218 Euros en 96 cuotas sin entrada. Y 3 años de garantía. Llámanos. 686 39 55 51, 983 38 12 45. Automyca, Valladolid.

Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8 (entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n), Mañanas: De 9.00 a 2. Tardes: De 4.00 a 7.00. Los anuncios recogidos a partir de las 2:00 de la tarde, se publicaran tres fechas después. **TARIFAS: hasta 10 palabras (Mínimo) 4,00 Euros** Cada palabras de más 0,40 Euros + 16% IVA

VENDO MEGANE con 10 meses. Teléfonos 920 22 73 01, 658 88 74 90 y 653 94 43 83.

VENDO FURGONETA Ford Croiser, AV-I, cuidada. 6.300 Euros. Teléfono 659 94 08 23.

SE VENDE Scooter de 50 c.c., buen estado. Teléfono 920 22 42 60.

Enseñanza

NATIVO DA clases de inglés y alemán. Experiencia. Teléfono 920 22 75 50.

MIMAUTO
ESCUELA DE FORMACIÓN DE VENDEDORES
Única en Castilla y León
Últimos días de matrícula
Inicio curso: 30-9-2003
Información: 920 21 28 31
C/ Río Duero 29 (Polig. Las Hervencias)
Junto al Parque de Maquinaria de la Junta de C y L

Contactos

CHICOS CONTACTOS chicos. 803 11 72 69 T.Max. (IVA incl.) RF: 0,36E/min. RM: Movistar: 0,58E/min. Vodafone: 0,75E/min. + 18 años. Apdo. 8119 - 08080 Bcn.

GRABACIONES. Orgías, Lésbico, Masturbación... 803 45 68 03. Máx 1,06 r.f. 1,35 r.m.

VIUDA BUSCA nuevas experiencias. 803 403 905. E/min: fijo 0,78, móvil 1,08. Apto. 1232 - 18080. May. 18.

Ag. Matrimoniales

AGENCIA MATRIMONIAL "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.40 696.

Ganados

SE VENDEN 160 ovejas de ordeño. Teléfono 923 54 01 21.

Varios

COBROS EL ZORRO. Le deben dinero por que Vd. quiere. 983 35 76 11.

SE ARRIENDAN buenos pastos para vacas y ovejas, invierno y primavera. Zona Roca Sierra (Badajoz). 679 42 40 42, 983 33 20 02.

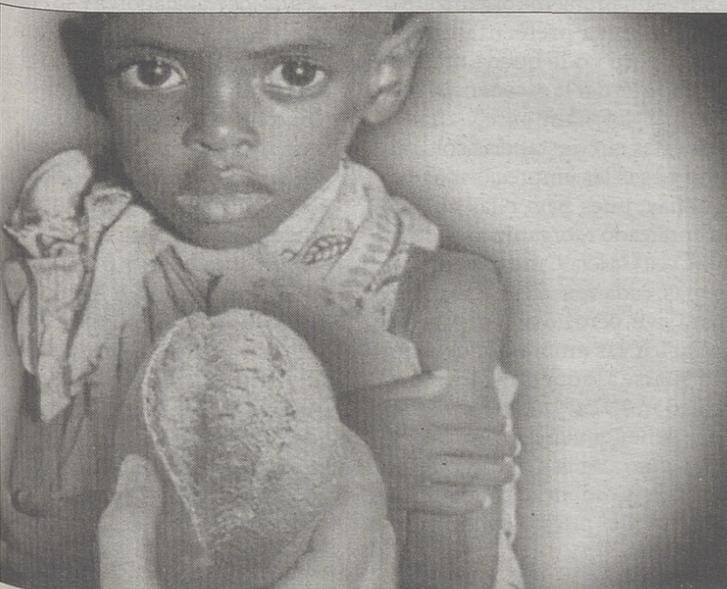
EXTRAVIADAS GAFAS de sol graduadas en Merdado Grande. Teléfono 606 811 690.

Módulos
Anuncios por palabras

la respuesta a su necesidad la encontrará en

Diario de Ávila
Teléfono **920 35 18 52**

URGENTE
Se necesitan donantes de sangre
Por favor no olvides esta cita
Carretera de Madrid, Km. 109
Teléfonos 920 35 80 36 920 25 54 23
ÁVILA



DONATIVOS

"BBVA" cta. cte. nº 0182/7594/37/0209612836.
"BSCH" cta. cte. nº 0049/2710/77/2814107477.

MISIONES SALESIANAS

Madrid: 28008, Ferraz, 81, Tel. 91 455 17 20.
Barcelona: 08028, G.V. Carlos III, 53, 3º, 2ª, Tel. 93 491 49 34.
e-mail: procura@misionessalesianas.org

Derechos

Excedencias sin sentido

Cuando un trabajador de la empresa privada deja su empleo mediante una excedencia voluntaria debe saber que prácticamente está renunciando a él de manera definitiva. A menos que el convenio colectivo mejore las circunstancias, el Estatuto de los Trabajadores reconoce al excedente nada más que un derecho preferente para recuperar su puesto, pero sólo en el caso de que en la empresa haya vacantes.

Sergio Amadoz

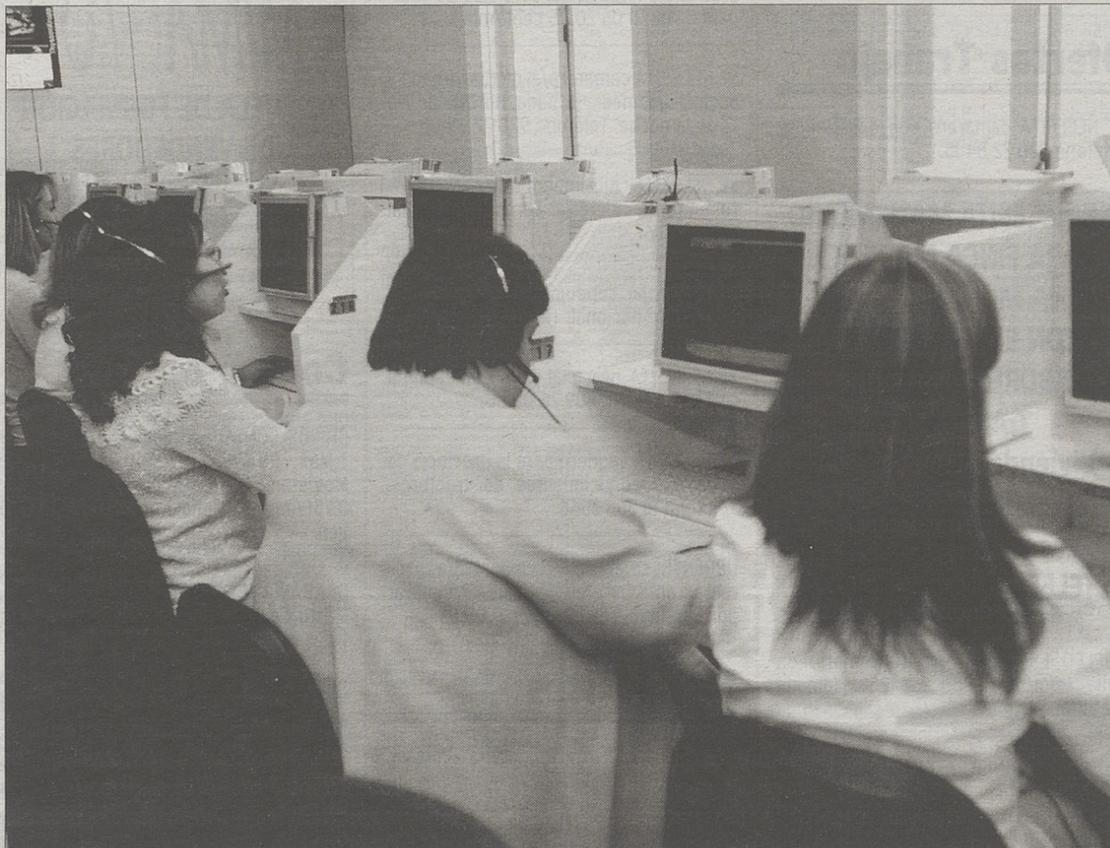
En apariencia es un sistema ventajoso para el trabajador, pero la excedencia laboral en la empresa privada esconde algunas trampas detrás de su atractiva fachada. "Esto no es tan bonito como parece. El que pide una excedencia, salvo que la reincorporación esté pactada en el convenio colectivo, se va a encontrar con que tiene un derecho [el regreso a su puesto de trabajo] que no se va a hacer efectivo", aseguran fuentes de Comisiones Obreras (CCOO).

Uno puede irse voluntariamente, pero volver es más complicado. Existen razones para pensar que una opinión tan clara como pesimista está bien fundamentada. Para entenderla, en cualquier caso, hay que empezar desde el principio: la ley. El Estatuto de los Trabajadores habla de excedencia voluntaria y de excedencia forzosa, que "se concederá por la designación o elección para un cargo público que imposibilite la asistencia al trabajo". En este caso, la reincorporación se produce cuando termina de desempeñarse el cargo y, según las mismas fuentes, no suele entrañar problemas.

Lo mismo ocurre cuando el trabajador se acoge a este derecho (durante un periodo de hasta tres años) para "atender al cuidado de cada hijo, tanto cuando lo sea por naturaleza como por adopción, o en los supuestos de acogimiento". El Estatuto establece igualmente un periodo de un año para el cuidado de un familiar "hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad", y en este caso la reincorporación también está garantizada por ley. "Asimismo podrán solicitar su paso a la situación de excedencia los trabajadores que ejerzan funciones sindicales de ámbito provincial o superior mientras dure el ejercicio de su cargo representativo", añade el Estatuto.

Voluntariedad

Pero las cosas son diferentes cuando alguien decide marcharse de su empresa durante un tiempo para dedicarse a sus asuntos, para descansar o por otro motivo cualquiera. El Estatuto dice que "el trabajador con al menos una antigüedad en la empresa de un año tiene derecho a que se le reconozca la posibilidad de situarse en excedencia voluntaria



Abandonar el trabajo mediante una excedencia puede suponer que se pierda definitivamente.

Detalles

El Gobierno, a favor de las excedencias

A iniciativa de la Fundación +Familia, el Ministerio de Trabajo quiere empezar a conceder este año el "certificado de empresa familiarmente responsable". Con él, premiará a las empresas que permitan a sus empleados flexibilizar el horario de trabajo para atender a la familia y tomar excedencias para el cuidado de niños o mayores.

por un plazo no menor a dos años y no mayor a cinco". Como se ve, marcharse es fácil. Otro asunto es recuperar el puesto: "El trabajador excedente conserva sólo un derecho preferente al reingreso en las vacantes de igual o similar categoría a la suya que hubiera o se produjeran en la empresa".

Esto es lo que en Comisiones Obreras llaman la simple "expectativa de un derecho". Es, realmente, "un derecho que se ha ido vaciando cada vez más de contenido y que sólo es eficaz si el con-

Tiempo parcial, una solución a medias

Como alternativa a la excedencia laboral, que puede significar muchas veces la pérdida del empleo, los trabajadores pueden recurrir al trabajo a tiempo parcial, que les permitirá dedicarse a otras actividades. Según los datos del portal de empleo Monster, el 8% de las horas trabajadas en España corresponden a este tipo de contratos.

venio mejora el Estatuto". ¿Cuál es el problema? Pongamos el caso de un periodista con contrato de redactor que solicita una excedencia. Cuando regrese, su empresa podrá decirle sencillamente que no hay vacantes en una categoría como la suya, que ya no necesita redactores.

En un caso como éste, la única solución es que el trabajador lleve el caso a los tribunales y el comité de empresa demuestre que efectivamente el excedente tiene sitio en un puesto de su misma cate-

goría. Pero esto tampoco es sencillo. Para complicar todavía más las cosas, el Tribunal Supremo, en sentencia del 25 de octubre de 2000, dictaminó que los trabajadores en situación de excedencia no tienen derecho a indemnización si la empresa para la que trabajaban cierra.

Adaptación

El punto de vista del director general del portal de empleo Monster, Pedro García Cano, es el contrario. El empresario, en su opinión, sale perjudicado con una excedencia voluntaria. "Surge un problema organizativo y la empresa preferiría no hacerlo, pero no le queda más remedio que dar la excedencia", explica. "Normalmente", añade, "en estas circunstancias sólo ponen pegadas las empresas más pequeñas, pues para ellas es más complicado reorganizarse".

Cree García Cano que las personas, cada vez más, "trabajarán para vivir, pero no vivirán para trabajar". Y las empresas "deberán adaptarse a lo que quieran los trabajadores". La clave de la postura que defiende García Cano está en el talento: "Si la persona que solicita la excedencia es buena, recuperará el puesto con toda seguridad".

Un millón de puestos para los universitarios

Hasta el año 2006 se crearán en España entre 800.000 y 1.150.000 puestos de trabajo para universitarios, según un informe elaborado por el BBVA. Concretamente, entre 500.000 y 700.000 serán para alumnos que estudian carreras de ciclo largo (superiores) y entre 300.000 y 450.000, para los de ciclo corto.

Las mayores necesidades de empleo serán para las profesiones asociadas a titulaciones de segundo y tercer ciclo universitarios y a las de primer ciclo de Ciencias Físicas, Químicas e Ingenierías. También habrá muchos puestos para los técnicos de estas especialidades, los profesionales de apoyo en operaciones financieras y comerciales y para los gestores administrativos.

También habrá mucho empleo para los que posean el bachiller elemental y estudios equivalentes, dado que se trata de la categoría en la que se va a registrar un mayor número de jubilaciones hasta 2006. Los peores resultados son para los niveles más bajos, analfabetos y aquellos con estudios primarios, que suponen destrucción de trabajo o cifras de empleo negativas.

La regulación de empleo afecta a más trabajadores

El número de trabajadores afectados por expedientes de regulación de empleo (ERE) autorizados ascendió a 52.999 en los siete primeros meses de 2003, lo que supone un 13,8% más que en el mismo periodo del año anterior, según datos del Boletín de Estadísticas Laborales del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

Hasta ahora, las autoridades laborales han autorizado 2.610 expedientes, un 6% menos. De ellos, 2.007 fueron pactados con los representantes de los trabajadores y 487 no pactados, y se aplicaron a 43.131 y 9.868 personas, respectivamente. La mayoría de los trabajadores afectados fueron de suspensión temporal de empleo (28.944) y de extinción (22.610), frente a los de reducción de jornada (1.445). No obstante, se autorizaron más expedientes de extinción (1.556) que de suspensión temporal (972) y de reducción de jornada (82).

Por sexos, los expedientes de regulación de empleo autorizados hasta julio afectaron en mayor medida a los hombres (40.760) que a las mujeres (12.239).

Lorenzo Amor / Federación Nacional de Trabajadores Autónomos

"Debe haber ayudas a la compra de ordenadores"

Alfredo García

Los autónomos todavía no han incorporado de forma mayoritaria los ordenadores a su dinámica diaria. Así lo demuestra un estudio realizado por la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos (ATA) que pone de manifiesto que el 32,8% de los 2,67 millones censados en 2002 cuentan al menos con un ordenador en su empresa. Esta cifra es inferior a la media de la Unión Europea, en la que el 60% de los autónomos trabajan con un ordenador, pero supone una mejora del 13,5% respecto a 2001. El año pasado 880.000 trabajadores autónomos convirtieron el ordenador en una herramienta más de trabajo. Los avances más significativos se registraron en las comunidades de Murcia, Extremadura, Galicia y La Rioja. En todas ellas, el incremento de ordenadores fue superior al 15%. El coordinador general de ATA, Lorenzo Amor, interpreta estos datos.

► **¿A qué se debe el aumento del número de ordenadores entre los profesionales de este colectivo?**

► Ha habido una gran concienciación de la necesidad de incorporar las nuevas tecnologías a la actividad empresarial. Este hecho ha venido acompañado de algunos esfuerzos de las comunidades autónomas y de la administración central para favorecer su uso con subvenciones y ayudas.

► **¿Por qué es tan grande la diferencia con respecto a otros países de la Unión Europea?**

► El porcentaje de autónomos

que tienen un ordenador en España es aún la mitad que en Europa. Por eso es necesario que la administración haga un esfuerzo para el fomento de las nuevas tecnologías, sobre todo en lo que se refiere a la compra de ordenadores y el uso de Internet.

► **Pero los autónomos que tienen ordenador sí utilizan la Red...**

► Es cierto. Un 59,2% de los que poseen un ordenador personal utilizan Internet y el correo electrónico. Los autónomos ya no se relacionan con sus clientes y

Los autónomos han de darse cuenta de que gracias a la informática se puede mejorar la gestión y conseguir que las organizaciones sean más competitivas

proveedores a través del fax, sino que lo hacen fundamentalmente por correo electrónico. Una vez que tienen ordenador lo usan. El problema radica en el primer acceso a las nuevas tecnologías, ya que sólo uno de cada tres autónomos tiene un ordenador.

► **¿Qué sectores tienen más carencias en esta materia?**

► Las actividades agropecuarias, el transporte y la construcción, entre otros, si bien es cierto que necesitan menos las herramientas informáticas que otras, como las relacionadas con el comercio, la hostelería, la industria y los ser-

vicios profesionales, por ejemplo.

► **¿El problema es económico o cultural?**

► Son ambas cosas. La cultura de las nuevas tecnologías está empezando a calar, pero de forma lenta. Hace falta una mayor sensibilidad, pero también es cierto que la adquisición de equipos informáticos acarrea un gasto elevado para muchos autónomos.

► **¿Con qué ayudas cuentan estos trabajadores?**

► Ha habido ayudas en algunas comunidades, pero no en todas. Es preciso que se pongan en marcha medidas como la subvención del 50% del importe de los ordenadores y las ayudas para la adquisición de programas, algo que ya se ha hecho en Andalucía a través del programa Ciberpyme.

► **¿Qué otras medidas podrían ser de utilidad?**

► Todas las que contribuyan a sensibilizar a los autónomos de la necesidad de utilizar las nuevas tecnologías. Han de darse cuenta de que gracias a la informática se puede mejorar la gestión y conseguir que las organizaciones sean más competitivas.

► **¿Habría que actuar desde el punto de vista de la formación?**

► Por supuesto. Los autónomos hemos estado hasta ahora fuera del sistema de formación continua, pero las asociaciones podremos firmar contratos-programa con los trabajadores para ofrecerles ciclos formativos entre los que las nuevas tecnologías, junto con la prevención de riesgos laborales, deben tener un protagonismo especial.

BECAS Y PREMIOS

► **Becas del Instituto Andaluz de la Mujer.** Organismo: Comunidad Autónoma de Andalucía. Instituto Andaluz de la Mujer. Alfonso XII, 52. 41002 Sevilla. Tel.: 95 503 49 53. Dotación: 10.680 euros. Número: 3. Lugar de disfrute: Andalucía. Duración: Un año. Requisitos: Los candidatos deben poseer la nacionalidad española o de algún Estado miembro de la Unión Europea y ser vecinos de cualquier municipio de Andalucía. También han de haber superado algún ciclo de los estudios universitarios de Biblioteconomía y Documentación. Es imprescindible que no hayan transcurrido más de seis años desde la fecha de finalización de los estudios. Plazo: 5.10.2004.

► **Becas de evaluación educativa.** Organismo: Ministerio de Educación, Cultura y Deportes. Registro General del Ministerio de Educación y Cultura. Los Madrazo, 15 y 17. 28014 Madrid. Tel.: 91 701 80 00. Dotación: 10.697,76 euros. Lugar de disfrute: Comunidad Autónoma de Madrid. Duración: Un año. Requisitos: La convocatoria está abierta a las personas de nacionalidad española, ciudadanos de algún Estado miembro de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Estado Económico Europeo con titulación universitaria superior que hayan terminado sus estudios de licenciatura en 1999 o con posterioridad. La beca tiene como objeto la formación de los estudiantes en el Instituto Nacional de Evaluación y Calidad del Sistema Educativo, un organismo que depende del Ministerio de Educación, Cultura y Deportes. Plazo: 6.10.2004.

► **Premio Internacional de seguros.** Organismo: Fundación Mapfre Estudios. Monte del Pilar, s/n. 28023 El Plantío (Madrid). Tel.: 91 581 20 08. Dotación: 30.000 euros, placa y diploma acreditativo. Requisitos: Los participantes han de presentar trabajos originales y elaborados después de junio de 2001 sobre las facetas jurídicas, económicas y técnicas del seguro y del riesgo. Plazo: 30.6.2004.

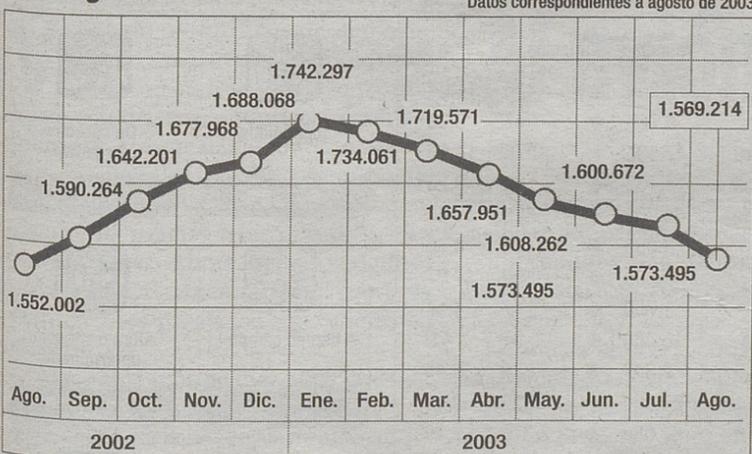
► **Premios fin de carrera en Electrónica y Electrotécnica.** Organismo: Asociación Electrotécnica y Electrónica Española (AEE). Francisco Gervás, 3. 28020 Madrid. Tel.: 91 567 48 00. Dotación: 900 euros (600 para el autor del proyecto y 300 para el profesor tutor). Requisitos: Pueden participar en la convocatoria, que incluye un premio en Electrónica y otro en Electrotécnica, los titulados universitarios cuyo plan de estudios exija un proyecto fin de carrera para la obtención del título académico. El trabajo debe llevarse a cabo en una universidad española entre el 1.10.2002 y el 31.10.2003. Plazo: 30.11.2003.

► **Premio de la Fundación Largo Caballero.** Organismo: Fundación Largo Caballero. Antonio Grilo, 10. 28015 Madrid. Tel.: 91 548 48 99. Dotación: 15.000 euros. Requisitos: Las personas y equipos que deseen participar deben presentar un ensayo sobre el papel de los sindicatos en España entre 1975 y 2002. El trabajo se presentará mecanografiado en páginas DIN-A4, a doble espacio, por una cara y con una extensión mínima de cien páginas. Plazo: 10.11.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

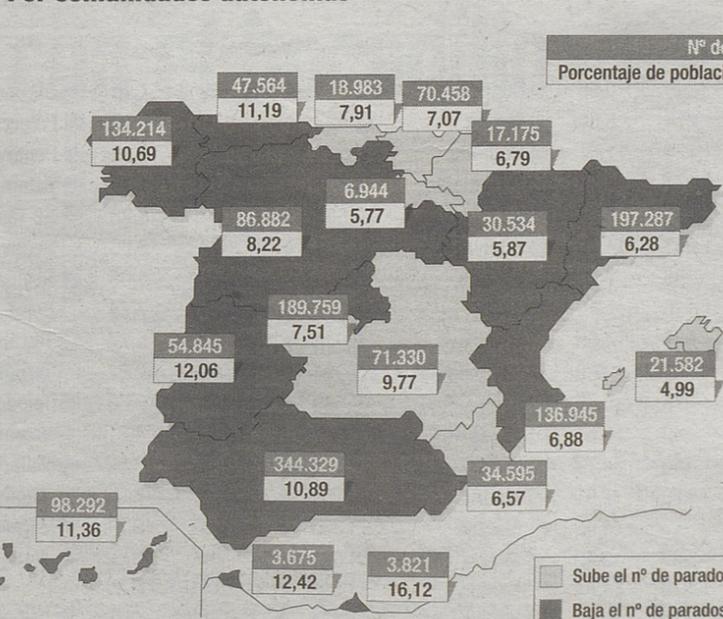
Paro registrado

Datos correspondientes a agosto de 2003.



	HOMBRES	MUJERES	%	+ 25 años	- 25 años	%
	640.222	928.992	39,8%	533.197	107.025	33,1%
				800.439	128.553	51,8%
						8,4%

Por comunidades autónomas



Por sectores



EN CORTO

UGT apoya la moderación salarial

UGT, el sindicato que dirige Cándido Méndez, ha señalado que los costes laborales crecieron en 2002 un 3,2%, en lugar del 4,6% que indica el Instituto Nacional de Estadística. Para UGT, esta moderación salarial ayuda a crear empleo.



El PSOE solicita una regulación para las subcontratas

El ponente del PSOE en la futura Ley de reforma del marco normativo de la prevención de Riesgos Laborales, Luis González Vigil, ha solicitado al PP que regule la situación de las subcontratas para reducir la siniestralidad laboral. Según sus datos, hay sectores, como el de la construcción, en el que el 95% de los accidentes mortales afectan a trabajadores de subcontratas.

Las empresas con empleados mayores recibirán ayudas

Los Grupos Parlamentarios del PP y CiU han llegado a un acuerdo para extender las bonificaciones a las empresas que mantengan en plantilla a los trabajadores mayores de 55 años y con cinco de antigüedad en la compañía. Con esta medida, los grupos pretenden que la edad real de jubilación (de casi 63 años) se acerque a la legal (65 años) y que se limite el uso de las prejubilaciones.

El presupuesto del Inem crece un 5,9%

El Instituto Nacional de Empleo (Inem) tendrá un presupuesto para 2004 de 17.127 millones de euros, un 5,9% más que este año. Según el Ministerio de Trabajo, cuyo responsable es Eduardo Zaplana, este presupuesto servirá para potenciar la protección de los parados.



Descienden las horas perdidas por las huelgas

Las horas de trabajo perdidas por huelga descendieron un 60,28% de enero a julio de 2003 respecto al mismo periodo de 2002. En el primer semestre del año se perdieron 9.491.396 horas en unos conflictos en los que participaron 14.148.384 trabajadores, según un informe elaborado por la patronal CEOE.

Las autónomas y amas de casa tienen más hijos

Las trabajadoras autónomas y las amas de casa son las mujeres con una media de hijos más alta, según un trabajo del Consejo Superior de Investigaciones Científicas (CSIC). Las empleadas por cuenta ajena, sin embargo, son las que tienen menos hijos y se alejan más de la media española, que es de 1,2 por mujer.

EMPLEO PÚBLICO

Nacional

Ministerio de Ciencia y Tecnología. Cuerpo: Técnico superior de actividades de mantenimiento y oficios en el Instituto de Astrofísica de Andalucía (Granada). Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: FP de técnico superior, especialista de producción por mecanizado o equivalente. Fin del plazo: 2.10.2003. Convocatoria: Comunicado al Centro de Información Administrativa (CIA) el 22.9.2003.

Ministerio de Economía. Cuerpo: Técnico operativo para la Delegación del Consorcio de Compensación de Seguros en Cataluña. Personal: Laboral. Plazas: 2. Titulación: Bachiller, FP II o equivalente. Se valora la experiencia en puestos administrativos de empresas del sector de los seguros. Fin del plazo: 13.10.2003. Convocatoria: Comunicado al CIA el 22.9.2003.

Ministerio de Educación, Cultura y Deporte. Cuerpo: Técnico superior de administración para el Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Bachiller, técnico superior o técnico especialista. Fin del plazo: 3.10.2003. Convocatoria: Comunicado al CIA el 22.9.2003.

Ministerio de Asuntos Exteriores. Cuerpo: Traductores e intérpretes. Personal: Funcionario. Plazas: 2. Fin del plazo: 13.10.2003. Convocatoria: BOE del 23.9.2003.

Autonómico

Generalitat de Cataluña. Cuerpo: Profesor especialista de música (lenguaje musical). Per-

sonal: Laboral. Plazas: 4. Titulación: Título superior de solfeo y pedagogía musical. Fin del plazo: 7.10.2003. Convocatoria: DOGC del 17.9.2003.

Comunidad Foral de Navarra. Cuerpo: Psicólogo clínico. Personal: Funcionario. Plazas: 2. Titulación: Especialidad en Psicología Clínica. Fin del plazo: 19.10.2003. Convocatoria: BON del 19.9.2003.

Comunidad de Madrid. Cuerpo: Técnico de gestión de Administración General. Personal: Funcionario. Plazas: 16. Titulación: Diplomado universitario, ingeniero, arquitecto técnico o equivalente. Fin del plazo: 9.10.2003. Convocatoria: BOCM del 18.9.2003.

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Cuerpo: Especialista de Laboratorio General (grupo III). Personal: Laboral. Plazas: 10. Titulación: Bachiller y Técnico Superior en Industrias Alimentarias. Fin del plazo: 9.10.2003. Convocatoria: DOCM del 9.7.2003.

Local

Ayuntamiento de Palma de Mallorca. Cuerpo: Profesor de música (percusionista). Personal: Funcionario. Plazas: 1. Fin del plazo: 7.10.2003. Convocatoria: BOE del 17.9.2003.

Ayuntamiento de Logroño. Cuerpo: Trabajador social. Personal: Funcionario. Plazas: 2. Fin del plazo: 9.10.2003. Convocatoria: BOE del 19.9.2003.

Ayuntamiento de Mérida (Toledo). Cuerpo: Policía local. Personal: Funcionario. Pla-

zas: 4. Fin del plazo: 9.10.2003. Convocatoria: BOE del 19.9.2003.

Ayuntamiento de Pinto (Madrid). Cuerpo: Policía (escala ejecutiva de administración especial). Personal: Funcionario. Plazas: 12. Fin del plazo: 8.10.2003. Convocatoria: BOE del 18.9.2003.

Diputación Provincial de Córdoba. Cuerpo: Albañil. Personal: Laboral. Plazas: 1. Fin del plazo: 7.10.2003. Convocatoria: BOE del 17.9.2003.

Diputación Provincial de Ourense. Cuerpo: Peón caminero. Personal: Funcionario. Plazas: 7. Fin del plazo: 6.10.2003. Convocatoria: BOE del 16.9.2003.

Diputación Provincial de Ourense. Cuerpo: Conductor especialista de maquinaria. Personal: Funcionario. Plazas: 6. Fin del plazo: 6.10.2003. Convocatoria: BOE del 16.9.2003.

Ayuntamiento de L'Hospitalet (Barcelona). Cuerpo: Perito ingeniero técnico. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Fin del plazo: 10.10.2003. Convocatoria: BOE del 20.9.2003.

Universidad

Universidad de Córdoba. Cuerpo: Técnico auxiliar de conservación (grupo IV). Personal: Laboral. Plazas: 13. Fin del plazo: 6.10.2003. Convocatoria: BOE del 16.9.2003.

Universidad de Extremadura. Cuerpo: Técnico especialista en Topografía. Personal: Laboral. Plazas: 1. Fin del plazo: 6.10.2003. Convocatoria: DOE del 21.8.2003 y del 16.09.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

	Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %			
■ A Coruña	57.350	↓	-398	10,96	□ Cuenca	5.453	↓	-43	7,10	■ Ourense	15.851	↓	-416	11,04
□ Álava	9.625	↑	214	6,50	□ Girona	12.523	↑	139	4,03	■ Palencia	6.764	↓	-47	9,28
■ Albacete	17.201	↑	124	11,41	■ Granada	34.539	↓	-80	10,36	■ Pontevedra	47.535	↓	-376	11,03
□ Alicante	45.966	↑	1.177	6,69	□ Guadalajara	4.507	↑	25	5,99	■ Salamanca	14.132	↑	35	9,25
□ Almería	18.039	↑	151	7,94	□ Guipúzcoa	20.553	↓	-47	6,23	■ SC Tenerife	44.368	↓	-1.468	10,46
■ Asturias	47.564	↓	-1.053	11,19	■ Huelva	17.384	↓	-64	8,60	□ Segovia	3.085	↓	-126	4,70
□ Ávila	5.232	↑	69	8,27	□ Huesca	3.629	↑	40	4,08	■ Sevilla	90.806	↓	-592	11,87
■ Badajoz	36.952	↓	-116	13	□ Jaén	20.167	↑	283	7,74	□ Soria	1.750	↓	-17	4,14
□ Baleares	21.582	↑	585	4,99	□ La Rioja	6.944	↑	34	5,77	□ Tarragona	15.460	↓	-91	4,9
□ Barcelona	162.237	↑	34	6,9	■ Las Palmas	53.924	↓	-2.070	12,22	□ Teruel	2.847	↓	-78	5,44
□ Burgos	10.571	↓	-76	6,72	■ León	16.580	↓	-686	8,83	■ Toledo	21.564	↑	322	9,11
■ Cáceres	17.893	↓	-40	10,51	□ Lleida	7.067	↓	-247	4,31	□ Valencia	81.086	↑	3.376	7,49
■ Cádiz	70.704	↓	-1.440	14,73	■ Lugo	13.478	↓	-74	8,59	■ Valladolid	21.524	↓	-112	8,80
□ Cantabria	18.983	↑	70	7,91	□ Madrid	189.759	↓	-1.690	7,51	□ Vizcaya	40.280	↑	389	7,77
□ Castellón	9.893	↑	-17	4,45	■ Málaga	53.320	↓	-603	9,21	■ Zamora	7.244	↓	-243	10,33
■ Ceuta	3.675	↓	-59	12,42	■ Melilla	3.821	↓	-67	16,12	□ Zaragoza	24.058	↓	-555	6,36
■ Ciudad Real	22.605	↑	279	11,84	□ Murcia	34.595	↑	844	6,57					
■ Córdoba	39.370	↑	428	12,49	□ Navarra	17.175	↑	92	6,79					

Datos correspondientes a agosto de 2003. Fuente: Ministerio de Trabajo.

Contratos

Indefinidos	De carácter formativo
67.539	6.827
A tiempo completo	Obra o servicio determinado
49.715	339.825
A tiempo parcial	Eventuales por circunstancia de la producción
17.715	429.364

■ Por encima de la tasa media de paro de España.

Bolsa

La recta final del año del cambio

Este año ha sido bueno para los inversores, pero todavía le queda un trimestre. Las ganancias acumuladas han sido considerables, por lo que la tendencia alcista puede subir, como también la tentación por recoger beneficios. Los analistas esperan que se mantenga la trayectoria ascendente.

Alfredo García

Apuntes

Muchos inversores querían que, como los mejores sueños, este año no terminara nunca. Después de soportar dos ejercicios de pérdidas en los mercados, 2003 ha sido el de la recuperación. Al menos hasta el cierre del tercer trimestre, que termina ahora, pese a las pérdidas de los últimos días, con una revalorización del Ibex que ronda el 15% desde enero y el 25% desde mediados de marzo.

La pregunta que se hacen todos esos inversores deseosos de congelar el momento es si el Ibex se dejará llevar por la tendencia del año, de subidas, o si se entregará a la tentación de recoger parte de los beneficios obtenidos hasta ahora. En los últimos dos años, el cuarto trimestre registró una tendencia contraria a la del resto del ejercicio.

Pero ese cambio fue muy positivo, porque si en 2001 el Ibex acumulaba el 1 de octubre una caída del 21%, entre esa fecha y el 31 de diciembre se revalorizó un 16%. Algo similar ocurrió el año pasado, cuando después de

El dólar marca el ritmo del mercado

Los movimientos en el mercado de divisas suelen tener consecuencias en las bolsas. Las últimas bajadas del dólar se tradujeron en descensos en los índices bursátiles, como el Ibex. Self Trade cree que algunos inversores usan esta bajada como excusa para recoger beneficios.

Pendientes del mercado laboral

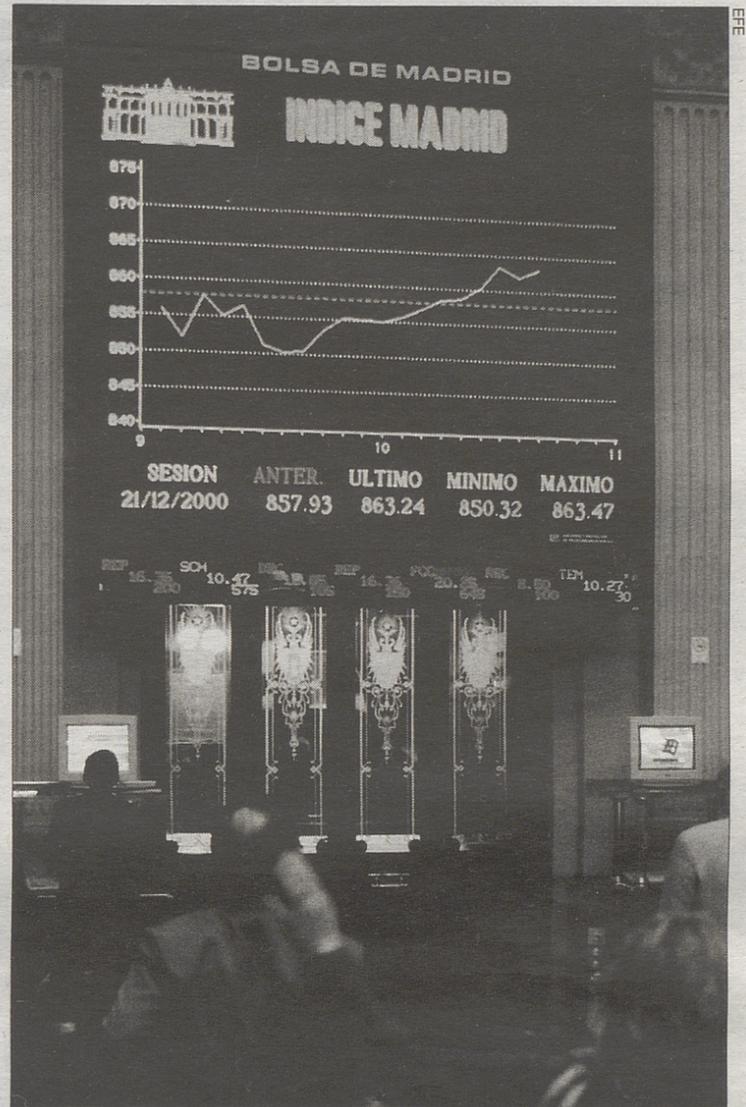
Los analistas aseguran que el paro de Estados Unidos es el indicador al que hay que prestar más atención, ya que permite ejercer a EEUU de motor del crecimiento económico. En las últimas semanas, las peticiones de subsidios están por debajo de las previsiones.

perder un 36% entre enero y octubre, el Ibex ganó en el último trimestre un 12,5%. El problema es que ese cambio de tendencia llegue en un año que se ha caracterizado por las alzas, sobre todo desde el final de la guerra de Irak.

Fase de recuperación

“Los mercados no son estacionales, sino que responden a otros fundamentos, como los indicadores macroeconómicos y los resultados empresariales. Hasta el final del año, lo más probable es que se confirme la recuperación, ya que la Bolsa tiene margen para crecer”, explica David Cano, de Analistas Financieros Internacionales. En su opinión, ese margen podría concretarse en un 5%, con un Ibex rondando los 7.500 puntos a finales de diciembre.

Las previsiones de Self Trade son parecidas. “Aunque sería lógico que algunos operadores del mercado recogieran beneficios después de cumplir sus objetivos y por el temor a estropear el ejercicio justo al final, es posible que el Ibex termine el año alrededor de los 7.300 puntos”, apunta el analista Felipe Mesía, para quien



El Ibex podría acabar el año entre los 7.300 y 7.500 puntos.

noviembre será el mes más positivo de los que quedan para que finalice el ejercicio.

Aunque los dos analistas son optimistas respecto al comportamiento de la Bolsa en la recta final del año, ambos creen que puede haber inversores que se dejen llevar por el miedo a ligeras bajadas y retiren parte de su dinero para mantener el beneficio obtenido desde marzo. Pero ese no es el problema fundamental. Lo grave es que, según Cano, “si la Bolsa bajara, lo haría de forma pronunciada, ya que esto ocurriría sólo si los indicadores económicos frustraran las expectativas de recuperación”.

A pesar de todo, Mesía cree que la salud del Ibex resistiría hasta los 6.800 puntos. Sobre todo porque esa cifra supondría una ganancia del 12% con respecto a enero. “Además, ese nivel permitiría la entrada de muchos inversores que se quedaron fuera de la subida hace unos meses porque pensaban que sería bastante efímera.

En cualquier caso, un nivel por debajo de los 6.800 puntos sería preocupante”, añade. A su juicio, si los resultados macroeconómicos y de las empresas se mantienen como hasta ahora, es difícil que la Bolsa tenga un descenso de este tipo.

ANÁLISIS

José María Vals

Al avión con el bocadillo

Viajar en avión dejó de ser hace tiempo un artículo de lujo. Ahora vuelan a Londres, con total naturalidad, estudiantes, ejecutivos, parejas y jubilados, sin que nadie se atreva a tildar de pudientes a los viajeros. Los precios de los billetes han bajado mucho, y no precisamente gracias a las grandes compañías aéreas. Ahora, además, algunas —como Iberia— amenazan con cobrar la comida a los pasajeros con billetes de clase turista.

Hace algo más de diez años que una prestigiosa analista de la Bolsa de Nueva York encendió la luz de alarma. “Si quieren sobrevivir —decía—, las líneas aéreas tendrán que cambiar el champán y el caviar por el cacahuete”. Todavía eran buenos tiempos, aunque algunas compañías habían comenzado a cambiar sus refi-

les, la alemana Lufthansa ponía a disposición de los pasajeros unas bolsitas con un bocadillo y una manzana que cada uno tomaba o no, en función del hambre que tuviera.

¿Tanto se ahorra la empresa por cambiar un menú no muy bueno por un bocadillo? En términos del coste de la comida, no mucho. Pero en un vuelo de entre 50 minutos y una hora y cuarto, dentro de un avión con 160 pasajeros, el reparto del menú en sus bandejas ocupa a un mínimo de cuatro miembros de la tripulación. Si cada pasajero llega al avión con su consumición debajo del brazo, la

compañía puede ahorrarse a la mitad del personal de vuelo, y eso sí que supone un buen pellizco para los beneficios.

Aun así, el problema de las grandes líneas aéreas no es el del coste alimenticio. Su drama particular es que el número de clientes va cayendo a medida que crece el de las denominadas compañías de bajo coste, cuyos precios en un billete de ida y vuelta de Madrid a Londres pueden ser de hasta cuatro veces menos.

¿Es posible que estas empresas sobrevivan con tan abultadas diferencias? La experiencia dice que sí. El número de vuelos de líneas de bajo coste entre des-

tinios europeos se ha incrementado en un 176% en los últimos doce meses. Buena prueba de su excelente salud es que EasyJet, la más importante de ellas, ha encargado a Airbus 120 aviones nuevos para reforzar su flota.

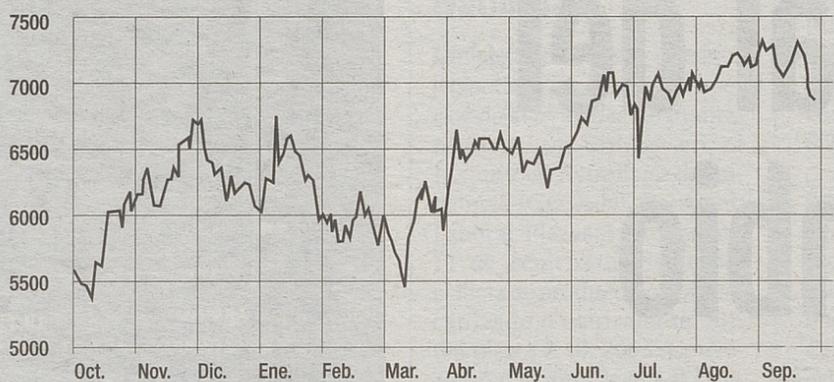
Las líneas de bajo coste son modernas, no tienen oficinas, venden por Internet y aprovechan los resquicios que les ha ido dejando la liberalización. Las compañías tradicionales, por mucho que se hayan privatizado y hayan salido a Bolsa son presas de su pasado mastodóntico. Iberia, que no supone ninguna excepción con respecto a colegas como Air France o KLM, se enfrenta a diario a nueve sindicatos que la han obligado a elaborar en los últimos dos años 750 planes distintos de reducción de costes para ahorrar algo más de 50 millones de euros. Cobrar la comida es uno más.

LA BOLSA

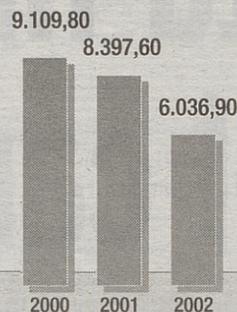
Ibex 35

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	6.953,30	↓
Martes	6.953,10	↓
Miércoles	6.909,00	↓
Jueves	6.895,70	↓
Viernes	6.809,40	↓



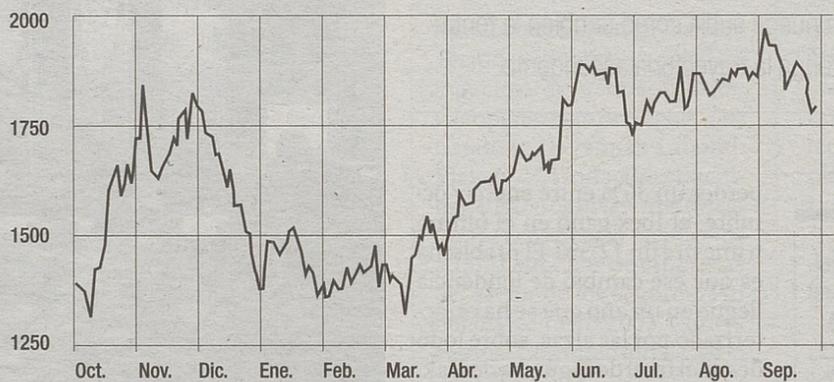
ÚLTIMOS AÑOS



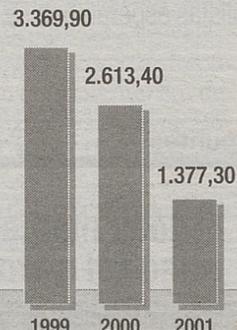
Nuevo Mercado

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	1.800,20	↓
Martes	1.809,60	↑
Miércoles	1.793,70	↓
Jueves	1.788,60	↓
Viernes	1.776,50	↓



ÚLTIMOS AÑOS



MADRID

Cierre 2002	694,22
Cierre semana anterior	751,28
Última semana	
L-22	736,79
M-23	735,55
X-24	731,88
J-25	729,90
V-26	723,58

BARCELONA

Cierre 2002	502,06
Cierre semana anterior	606,83
Última semana	
L-22	593,30
M-23	593,76
X-24	589,90
J-25	588,28
V-26	581,02

BILBAO

Cierre 2002	1.109,05
Cierre semana anterior	1.271,62
Última semana	
L-22	1.245,02
M-23	1.244,57
X-24	1.240,39
J-25	1.237,25
V-26	1.227,87

VALENCIA

Cierre 2002	477,98
Cierre semana anterior	586,32
Última semana	
L-22	573,68
M-23	573,83
X-24	570,08
J-25	569,17
V-26	562,48

MERCADO DE DIVISAS

DOLAR/EURO



OTRAS MONEDAS

Unidades por			Dólares EE UU	
Euro	Dólar EE UU		Euros	EE UU
16,573	15,425	pesos dominicanos	1 peso dominicano	0,0603 0,0648
409,368	408,220	colones costarricenses	1 colón costarricense	0,0024 0,0024
Europa del este				
35,042	30,556	rublos rusos	1 rulo ruso	0,0285 0,0327
31,612	27,535	coronas checas	1 corona checa	0,0316 0,0363
4,520	3,9415	zlotys polacos	1 zloty polaco	0,2212 0,2537
254,37	222,00	forits húngaros	1 forint húngaro	0,0039 0,0045
1,95	1,70	leves búlgaros	1 lev búlgaro	0,5135 0,5890
15,6	13,6	coronas estonas	1 corona estona	0,0639 0,0733
Asia				
1319,4	1150,5	wones coreanos	1 won coreano	0,0008 0,0009
8,89	7,7537	dólares de H.K.	1 dólar de Hong Kong	0,1125 0,1290
9,49	8,2773	yuanes chinos	1 yuan chino	0,1053 0,1208
9676,1	8437,5	rupias indonesas	1 rupia indonesia	0,0001 0,0001
46,0	40,110	bahtes tailandeses	1 baht tailandés	0,0217 0,0249
63,2	55,075	pesos filipinos	1 peso filipino	0,0158 0,0182
52,52	45,800	rupias indias	1 rupia india	0,0190 0,0218
Otras				
10,8620	9,4640	dirhans marroquíes	1 dirhan marroquí	0,0921 0,1057
1,4606	1,2740	dinares tunecinos	1 dinar tunecino	0,6847 0,7850
5,1102	4,4570	shekeles israelíes	1 shekel israelí	0,1957 0,2244
88,7469	77,3861	dinares argelinos	1 dinar argelino	0,0113 0,0129
0,5843	1,9628	libras chipriotas	1 libra chipriota	1,7116 0,5095
8,1380	7,0941	rands surafricanos	1 rand surafricano	0,1229 0,1410

TIPOS DE CAMBIO OFICIALES

Datos recogidos a 26 de septiembre de 2003.

Un euro		Euros	
1,149	dólares USA	1 dólar USA	0,87
128,770	yenes japonés	1 yen japonés	0,01
7,427	coronas danesas	1 corona danesa	0,13
8,934	coronas suecas	1 corona sueca	0,11
0,692	libra esterlinas	1 libra esterlina	1,45
8,083	coronas noruegas	1 corona noruega	0,12
31,700	coronas checas	1 corona checa	0,03
1,543	francos suizos	1 franco suizo	0,65
1,556	dólares canadienses	1 dólar canadiense	0,64
1,702	dólares australianos	1 dólar australiano	0,59
1,949	dólares neozelandeses	1 dólar neozelandés	0,51

LA SEMANA

Lunes

La inestabilidad del mercado de divisas se tradujo en pérdidas en los mercados internacionales. El dólar se depreció casi un 1% respecto a la moneda europea y más de un 1,8% respecto al yen japonés. Las peores consecuencias fueron precisamente para Japón, donde el índice Nikkei registró una caída del 4,24%. En España, el Ibx bajó un 2,10%.

Martes

Cepsa, la segunda petrolera española, informó de que entre enero y agosto de este año tuvo un beneficio de 450 millones de euros, una cantidad similar a la de todo el ejercicio 2002, que fue el mejor de su historia, con 461 millones. Además, la calma en el mercado de divisas hizo que el Ibx repitiera su cotización del lunes, con 6.953 puntos.

Miércoles

El consejero delegado de Telefónica, Fernando Abril-Martorell, dimitió de su cargo el mismo día en que la multinacional realizó una reestructuración de su organigrama. Su salida voluntaria dejó al presidente de la compañía, César Alierta, como único máximo ejecutivo. Las acciones de Telefónica perdieron un 1,7%.

Jueves

El precio del oro rebasó en el mercado de metales preciosos de Londres los 392 dólares por onza, su nivel más alto desde el pasado 26 de agosto de 1996. Además, la Bolsa mantuvo su tendencia bajista y el Ibx cerró por debajo de 6.900 puntos. Las cinco jornadas consecutivas de caídas lo han devuelto a los niveles de junio.

Viernes

El Banco Santander Central Hispano (SCH) ha lanzado una Oferta Pública de Adquisición (OPA) sobre el 16% de la petrolera Cepsa. El objetivo de la operación es elevar sus derechos políticos en esta compañía hasta el 49,23%. La oferta del BSCH de 28 euros por acción supone una prima del 17,25% respecto a la cotización del jueves.

FINANZAS PERSONALES

Información elaborada por Cinco Días

Fondos de inversión

Los fondos garantizados de renta variable más rentables

GRUPO	RENTAB. 2003	RENTAB. 2002	RENTABILIDAD ACUMULADA EN 36 MESES	RENTABILIDAD MEDIA ANUAL EN 36 MESES	VALOR LIQUID. 25/05/03 (EUROS)	PATRIMONIO 25/05/03 (EUROS)	CALIFICACIÓN	
Fondmapfre Int.Gill	Mapfre	12,050	1,727	19,597	6,147	6,661	39,781	★★★★★
Fondespaña Int.Gar.	Caja España	10,052	-15,185	-6,358	-2,166	70,001	75,824	★★★★★
BBVA Mundibolsa Gar 4	BBVA	8,725	1,246	16,217	5,137	6,608	182,670	★★★★★
Eurovalor Fórmula 40	B. Popular	7,860	0,307	7,728	2,512	67,946	67,899	★★★★★
FonCaixa Fut. 40	Caixa	7,823	8,719	12,525	4,012	8,958	8,221	★★★★★
DWS Selector Gar.	Deutsche	7,408	-7,782	-8,239	-2,826	6,981	29,046	★★★★★
Barclays Garantizado 3	Barclays	7,301	1,978	10,895	3,507	1.134,888	42,137	★★★★★
Santander Best	Santander CH	6,826	3,208	ND	ND	66,170	110,709	★★★★★
Banif Selección I	Santander CH	6,772	-3,483	-1,528	-0,512	8,002	34,872	★★★★★
Fondespaña Intern. IV	Caja España	6,300	2,007	12,046	3,864	65,968	25,621	★★★★★
Sabadell Gar. Int. 1	B. Sabadell	6,271	0,188	1,902	0,630	7,684	285,566	★★★★★
Bancaja Gar RV 3	Bancaja	6,254	2,233	11,699	3,757	6,566	62,224	★★★★★
MS Gran Selección	Morgan Stanley	6,212	12,100	ND	ND	11,855	43,841	★★★★★
BG Valor Asegurado	B. Guipuzcoano	5,999	1,277	3,939	1,296	6,991	29,957	★★★★★
BK Garantía Índice España	Bankinter	5,948	3,145	5,870	1,920	67,186	17,949	★★★★★
Zaragoza Bolsa VI	B. Zaragoza	5,846	2,257	10,912	3,512	6,487	70,303	★★★★★
BSN Banif Valor Max Gar	Santander CH	5,540	-0,015	9,461	3,059	68,283	9,299	★★★★★
CAM Futuro 9 Gar	CAM	5,029	2,283	12,382	3,968	8,701	29,130	★★★★★
Banesto Gar. Ocasión	Santander CH	4,968	0,766	ND	ND	105,773	27,877	SC
Kutxabindex8	Caja Guipuzcoa	4,870	1,596	9,563	3,091	641,471	22,308	★★★★
Vital Indices I	Caja Vital	4,820	6,891	17,954	5,659	928,643	26,725	★★★★★
Inverduero 2000	Caja Duero	4,723	-2,649	11,188	3,598	459,234	31,148	★★★★★
BK Gar Índice España II	Bankinter	4,539	3,384	13,038	4,170	794,472	41,478	★★★★★
Pastor Doble Garantía	B. Pastor	4,460	2,501	ND	ND	6,594	8,206	★★★★
MS Euro Fondo 1	Morgan Stanley	4,447	-1,259	2,969	0,980	9,249	14,415	★★★★
Ibercaja Patrimonio	Ibercaja	4,442	-0,385	4,315	1,418	8,480	64,007	★★★★
C.Laboral Bol Gar.IV	C. Laboral	4,420	-0,933	1,680	0,557	6,720	18,428	★★★★★
BK Garantía Doble Cupón	Bankinter	4,303	2,556	ND	ND	662,344	21,479	★★★★
Eurovalor Fórmula 25-2	B. Popular	4,287	1,948	5,914	1,934	70,260	153,165	★★★★
Cajaburgos Valor	Ahorro Corp.	4,286	1,823	12,521	4,011	11,026	24,738	★★★★
Bancaja Gar. RV 2	Bancaja	4,235	7,789	9,042	2,928	879,041	62,965	★★★★★
Caja Ing. América Gar.	Caja de Ing.	4,074	2,097	ND	ND	6,375	10,593	★★★★★
Santander Gar. Mixto	Santander CH	4,063	2,475	6,211	2,029	984,328	240,788	★★★★★
Pastor Fijo 2	B. Pastor	3,989	1,968	8,996	2,913	730,507	20,286	★★★★
Eurovalor Gar. Ibox 1	B. Popular	3,970	3,028	ND	ND	110,533	26,275	★★★★
BBVA Foncat 8 GI.	BBVA	3,959	-2,149	-5,249	-1,781	787,661	4,502	★★★★
C.Laboral Bolsa Gar.IX	C. Laboral	3,878	1,850	5,219	1,710	6,261	13,820	★★★★
CAM Futuro 5 Gar.	CAM	3,776	5,522	14,554	4,633	74,557	14,362	★★★★★
Fondespaña M. Gar 1	Caja España	3,773	0,120	ND	ND	62,339	24,806	SC
Atlántico Cupón Gar.	B. Atlántico	3,764	1,462	9,446	3,055	6,253	18,472	★★★★
Sabadell Global	B. Sabadell	3,750	-3,536	-50,412	-20,849	3,655	55,216	★★★★★
Altae Cesta Española	Cajamadrid	3,682	-0,662	ND	ND	102,996	12,060	★★★★★
Madrid Rent Dual II	Cajamadrid	3,655	-2,580	-6,069	-2,065	6,344	95,341	★★★★
Zaragoza Gar Mixto III	B. Zaragoza	3,589	-3,893	0,044	0,015	7,156	29,031	★★★
Ibercaja Index 6	Ibercaja	3,578	5,258	7,236	2,356	6,583	23,399	★★★★★
Urquijo Garant. 3	B. Urquijo	3,417	1,859	5,486	1,796	802,806	42,304	★★★★★
Fondo GTD 2	Santander CH	3,398	4,291	-0,364	-0,122	1.222,776	454,093	★★★★★
BBVA Mundibolsa Gar 5	BBVA	3,397	1,190	ND	ND	6,278	21,832	★★★★
BK Garantía Diversific.	Bankinter	3,338	1,983	1,594	0,528	717,900	17,272	★★★★★
Fondespaña Internacional 7	Caja España	3,324	0,740	0,734	0,244	88,254	50,045	★★★★
Bankoa Ibox 106 Gar.	Bankoa	3,311	5,807	5,143	1,686	718,292	11,698	★★★★★
Eurovalor Fórmula 25	B. Popular	3,307	0,194	4,762	1,563	66,940	99,871	★★★★
Barclays Garantizado 7	Barclays	3,277	3,740	9,820	3,172	5,147	15,223	★★★★★
Sabadell BS Gar Int 2	B. Sabadell	3,264	2,114	5,490	1,798	6,838	62,783	★★★★
Fonduero Combinado	Caja Duero	3,143	2,536	ND	ND	317,276	30,881	SC
BBVA Mundibolsa Gar 3	BBVA	3,109	1,541	6,677	2,178	7,674	90,963	★★★

Créditos al consumo

ENTIDAD	TIPO INTERÉS NOMINAL	IMPORTE MÁXIMO (EUROS)	PLAZO MÁXIMO (AÑOS)	COMISIÓN APERTURA	COMISIÓN CANCEL.
Atlántico	7,00	30.000	5	2,00	3,00
Bancaja	7,25	-	7	1,25	3,00
Banesto	8,00	50.000	8	2,00	2,50
Bankinter	8,00	30.000	8	2,00	3,00
Barclays	7,00	30.000	5	2,50	3,00
BBK	7,50	-	8	1,00	1,50
BBVA	6,40	60.101	10	2,00	3,00
Caixa Catalunya	7,75	40.000	6	1,50	3,00
Caixa Galicia	6,50	50.000	5	1,00	3,00
Caja España	8,75	60.000	10	1,25	3,00
Caja Madrid	8,00	30.000	5	1,00	3,00
CAM	6,75	60.000	6	2,00	3,00
Deutsche	8,25	60.000	5	2,00	1,50
Halifax	7,70	30.000	5	2,00	1,50
Ibanesto	7,50	30.000	5	1,75	2,50
Ibercaja	8,25	60.000	10	2,00	1,00
La Caixa	7,90	-	6	1,00	3,00
Pastor	7,00	50.000	10	2,00	3,00
Patagon	6,75	30.000	7	1,00	3,00
Popular	8,25	18.000	8	1,75	1,50
Sabadell	8,00	50.000	8	1,10	3,00
SCH	9,95	30.000	5	3,00	3,00
Unicaja	6,75	30.000	8	1,00	1,00

Dividendos

	FECHA	CONCEPTO	EJERCICIO	BRUTO	NETO
BANCO DE VALENCIA	31/07	AC	2003	0,060	0,051
SANTANDER	01/08	AC	2003	0,078	0,066
DURO FELGUERA	14/08	UN	2002	0,250	0,213
BANCO PASTOR	29/08	AC	2003	0,124	0,105
ZARDOYA OTIS	10/09	AC	2003	0,135	0,115
PROSEGUR	15/09	CO	2002	0,112	0,095
BANCO DE ANDALUCÍA	30/09	AC	2003	0,500	0,425
BANCO DE CASTILLA	30/09	AC	2003	0,123	0,105
BANCO CRÉD. BALEAR	30/09	AC	2003	0,168	0,143
BANCO DE GALICIA	30/09	AC	2003	0,144	0,123
BANCO VASCONIA	30/09	AC	2003	0,082	0,070
FAES FARMA	30/09	AC	2003	0,070	0,060
BANCO POPULAR	01/10	AC	2003	0,395	0,336
EBRO PULEVA	01/10	AC	2002	0,060	0,051
BANCO GUIPUZ. PREF.	03/10	AC	2003	0,233	0,198
BANCO GUIPUZCOANO	03/10	AC	2003	0,155	0,132
BANKINTER	04/10	AC	2003	0,236	0,201
EUROPISTAS	15/10	EX	2003	0,195	0,166

AC: a cuenta. CO: complementario. UN: único. EX: extraordinario. En negrita, valores que forman parte del Ibox 35

AGENDA

Banco de España Servicio de Reclamaciones 91 338 50 68 91 338 58 51 www.bde.es	Bolsa de Madrid 91 589 26 00 www.bolsamadrid.es	Bolsa de Valencia 96 387 01 00 www.bolsavalencia.es	Asociación Española de Relaciones con el Inversor (Aeri) 91 547 44 59 www.aerisp.net
CNMV 91 585 15 00 www.cnmv.es	Bolsa de Barcelona 93 401 35 55 www.borsabcn.es	Asociación de Usuarios de Bancos (Adicacae) 976 390 06 www.adicacae.net	Fondo de Garantía de Inversiones Apdo. Correos 50576 28080 Madrid
	Bolsa de Bilbao 94 403 44 00		

Planes de pensiones

Los 15 más rentables de cada modalidad en lo que va de año. Ordenado por rentabilidad acumulada en 2003

GRUPO	EUROS	2003	2002	
RENTA FIJA. No puede tener activos de renta variable.				
MS High Yield	Morgan Stanley Pens	6,81	10,12	-11,33
Previsión Premium DBZ	DB Pensiones	6,56	8,80	-
Total Segur 40 CC	Caixa Catalunya	6,48	7,60	-
Penedes Creixent	CEP Penedes	10,73	7,31	-
Futurspaña Tesor	Caja España Pens	6,38	6,06	-
Plan Caxia Futuro 11	VidaCaixa S y Reas	10,68	5,96	-
SCH 2002 Multif RV	SCH Pensiones	1,09	5,42	-
Caixa Girona Plus 3	Skandia Vida	6,35	5,28	-
Plan Manlleu G2013	Skandia Vida	6,34	5,24	-
MediPlan II PP	Fibanc Pensiones	1.637,42	5,22	-
Optim 2012	Skandia Vida	6,34	5,20	-
Ibercaja Pens 2002 RF	Ibercaja Pensión	10,53	5,19	0,10
CAM Previsión	Mediterráneo Vida	6,30	4,87	-
Plan Caixa Futuro 7	VidaCaixa S y Reas	6,80	4,61	8,19
Plan Caxia Futuro 8	VidaCaixa S y Reas	6,60	4,40	5,17
RENTA FIJA MIXTA I. Máximo de un 15% de renta variable.				
CAM Horizonte	Mediterráneo Vida	6,52	8,65	-
Merchbanc Mixto	Merchbanc FP	6,33	5,46	-
DB Individual II	DB Pensiones	5,13	4,91	-18,71
Ascat Vida	Caixa Catalunya	13,80	4,68	2,45
Total Previsión CC	Caixa Catalunya	13,80	4,68	2,45
Mediterráneo Fijo	Mediterráneo Vida	6,35	3,64	1,51
Fipen II	Skandia Vida	22,83	3,60	0,23
PPI Extremadura	Lusopeniones	14,61	3,53	-7,17
Plan 65	Lusopeniones	14,62	3,53	-7,17
CajaMadrid Mixto 15	Caja Madrid Pens	103,30	3,14	0,16

GRUPO	EUROS	2003	2002	
Total Ahorro CC				
Futurspaña	Caja España Pens	14,70	2,96	-4,07
Catalonia 1	Caixa Terrasa Vida	17,46	2,94	1,29
SCH 03 Superselección N	SCH Pensiones	1,03	2,86	-
IberPlan 1	Iberagentes Previs	19,28	2,56	0,64
RENTA FIJA MIXTA II. De un 15% a un 30% de renta variable.				
PentaPensión	CajaAstur Pensiones	12,60	10,66	4,90
Ibercaja Protec2002	Ibercaja Pensión	10,99	9,89	0,05
Plan Valencia Mix	Aseval Seg y Reas	6,09	6,59	-
Catoc Vida	Seguros Catoc	20,14	6,20	-3,89
Universal	Seguros Catoc	20,14	6,20	-3,89
Bilbao Plan 1	Bilbao Seg y Reaseg	18,45	5,77	-3,67
Cahispa PP	Gaesco Pensiones	9,06	5,61	-11,42
Urquijo Pensión	Urquijo Pensiones	19,94	5,57	-0,68
Ibercaja Pensiones III	Ibercaja Pensión	6,42	5,46	-9,76
MediPlan PP	Fibanc Pensiones	1.637,42	5,22	-8,68
ES Ahorro	Espíritu Santo Pens	16,97	5,17	-6,97
BancajaPensión Mixto	Aseval Seg y Reas	6,18	5,10	-3,47
Mediterráneo Mixto	Mediterráneo Vida	6,19	5,05	-5,67
Mediterráneo 1	Mediterráneo Vida	14,77	5,04	-5,69
AliPlan	Mediterráneo Vida	17,21	5,04	-5,71
RENTA VARIABLE. A partir de un 75% de renta variable.				
Ibercaja P Nuevas Opp	Ibercaja Pensión	6,92	32,42	-16,02
Merchbanc Global	Merchbanc FP	8,13	27,32	-46,67
Banesto RV Japón	SCH Pensiones	4,92	24,67	-20,05
SCH RV Japón	SCH Pensiones	0,91	24,64	-23,20

GRUPO	EUROS	2003	2002	
PT Nuevo Mercado CC	Caixa Catalunya	2,46	23,12	-41,82
Ibercaja Pensiones IV	Ibercaja Pensión	4,95	21,48	-29,10
Penedes Borsa	CEP Penedes	0,54	20,29	-26,59
Renta 4	Renta 4 Pens	23,63	19,11	-21,46
MS Bolsa Emergente	Morgan Stanley Pens	7,51	18,19	-25,94
SCH RV Tecnológico	SCH Pensiones	0,73	18,03	-38,17
Banesto RV Tecnológico	SCH Pensiones	3,03	18,02	-39,21
BK Variable España	Bankinter Seguros	8,93	17,44	-27,93
Layetana P Mixto	GesLayetana Pens	3,89	15,60	-33,42
ING Direct IBEX 35	Morgan Stanley Pens	6,38	15,44	-
Skandia Futuro V	Skandia Vida	6,67	14,85	-
RENTA VARIABLE MIXTA. Entre un 30% y un 75% de renta variable.				
Total Previsión II CC	Caixa Catalunya	9,46	24,39	3,01
Total Prev Borsa CC	Caixa Catalunya	8,38		

MERCADO CONTINUO

Información elaborada por Cinco Días

Los valores que van sombreados pertenecen al Nuevo Mercado

CAPITAL	DIVIDENDOS		VALORACIÓN		ÚLTIMA COTIZACIÓN					Nº ACCIONES NEGOCIADAS ESTE AÑO	EVOLUCIÓN											
					CIERRE	DIF. SEM.	VAR SEM. %	APERT.	MÁX.		MÍN.	MEDIA PONDER.	MÁXIMO 12 MESES	MÍNIMO 12 MESES	MEDIA 2002 SESIONES	2002 VAR. %	2003 VAR. %					
NOMINAL	Nº DE TÍTULOS	LOS DOS ÚLTIMOS PAGADOS		ÚLT. 12 MESES CUANTÍA	BPA 2002	PER 2002						ESTE AÑO	MÁXIMO 12 MESES	MÍNIMO 12 MESES	MEDIA 2002 SESIONES	2002 VAR. %	2003 VAR. %					
0,25	90.469.680	0,14	Único	0,12	Único	0,63	8,30	5,26	-0,11	-2,05	5,26	5,31	5,20	5,25	54.493	5,80	Dc02	4,03	Mz	5,02	-18,96	-6,07
3,00	463.173.499	0,22	Complem.	0,24	A cuenta	0,46	3,94	11,75	-0,07	-0,59	11,91	11,91	11,73	11,77	728.593	12,95	Jn	10,52	Oc02	11,75	1,34	8,80
1,00	63.550.000	0,35	Extraord.	0,35	Complem.	1,20	2,67	44,90	-0,95	-2,07	45,30	45,35	44,64	44,96	62.933	48,38	Ag	37,60	Oc02	43,27	-4,27	14,39
6,01	125.000.000	0,50	Extraord.	0,54	A cuenta	0,50	3,70	13,50	-1,37	-9,21	13,75	13,75	13,36	13,59	5.373	16,49	Nv02	10,00	Mz	13,19	-13,36	-11,76
1,00	71.600.000	0,38	Complem.	0,23	A cuenta	0,84	2,29	36,77	-1,63	-4,24	37,18	37,18	36,25	36,62	172.023	40,33	Dc02	30,05	Oc02	35,26	-6,82	5,09
1,50	64.061.816	0,72	Único	0,60	Único	0,72	1,94	37,11	-0,72	-1,90	37,50	37,50	37,07	37,34	142.941	39,90	Jl	27,19	Oc02	34,61	11,86	21,08
0,60	8.711.208	0,25	Único	0,22	Único	0,25	1,92	13,05	-0,45	-3,33	12,98	13,00	12,98	12,98	87	13,80	Sp	7,80	Sp02	10,04	-1,23	63,13
1,00	140.219.852	0,16	Complem.	0,14	A cuenta	0,30	2,60	11,85	-0,05	-0,43	11,62	11,71	11,46	11,65	293.330	12,25	Jl	8,52	Oc02	10,67	-31,43	21,35
1,00	79.638.000	0,06	Complem.	0,06	A cuenta	0,12	0,55	22,02	-0,79	-3,46	21,70	22,27	21,70	21,91	5.611	23,29	Sp	16,76	Mz	19,97	-26,08	25,11
1,20	21.000.000	0,13	Complem.	0,30	A cuenta	0,85	4,23	20,00	0,00	0,00	19,90	20,09	19,90	20,00	14.069	20,25	Sp	12,80	Oc02	16,05	-18,05	42,55
0,60	305.471.426	0,39	Complem.	0,31	A cuenta	0,70	3,26	21,51	0,00	0,28	21,60	21,71	21,50	21,55	1.068.370	24,85	My	19,91	Nv02	22,03	13,82	-1,06
0,01	590.000.000	0,05	Único	0,06	Único	0,05	0,93	5,56	-0,40	-6,71	5,56	5,67	5,48	5,56	3.269.558	6,69	Sp	3,21	Oc02	4,92	-39,35	41,48
1,00	27.909.166	0,14	Complem.	0,14	A cuenta	-	-	3,59	-0,15	-4,01	3,69	3,72	3,59	3,66	154.337	3,92	Sp	1,74	Dc02	2,69	-57,04	99,44
2,86	37.500.000	0,13	Complem.	0,11	A cuenta	-	-	4,90	0,04	0,82	4,90	4,90	4,90	4,90	23.970	5,40	Nv02	4,60	Fb	4,92	5,71	-5,41
0,00	531.705.926	0,38	Único	-	-	0,38	3,56	10,68	-1,25	-10,48	10,78	10,83	10,65	10,72	771.168	13,33	Dc02	7,81	Mz	10,53	-15,75	-7,13
1,00	31.552.659	0,10	Único	0,36	Complem.	-	-	2,56	-0,09	-3,40	2,61	2,64	2,56	2,59	370.164	3,03	Sp	0,85	Mz	1,57	-87,71	132,73
0,60	21.337.500	0,18	Complem.	0,11	A cuenta	-	-	3,86	-0,16	-3,98	3,82	3,89	3,81	3,85	30.493	5,49	Oc02	3,42	Mz	4,07	-57,59	-2,77
1,86	92.837.527	0,08	Único	0,05	A cuenta	-	-	3,51	-0,09	-2,50	3,50	3,56	3,50	3,52	22.420	3,64	Sp	2,76	Oc02	3,20	3,93	10,73
0,75	21.729.240	0,45	Complem.	0,45	Complem.	2,27	3,52	64,70	0,00	0,00	65,00	65,00	65,00	65,00	5	67,20	Sp	45,50	Sp02	57,60	40,63	22,77
0,50	204.002.736	0,26	Complem.	0,24	A cuenta	0,50	3,03	16,60	-0,65	-3,77	16,81	16,89	16,55	16,65	164.682	17,73	Sp	12,10	En	14,59	-7,38	20,29
1,00	87.415.538	0,06	A cuenta	0,06	Complem.	0,18	1,22	14,75	-0,07	-0,47	14,79	14,80	14,70	14,74	20.895	15,49	Ag	11,55	Oc02	13,42	19,50	23,43
1,00	27.904.516	0,30	Complem.	0,14	A cuenta	0,44	2,31	19,05	-0,30	-1,55	19,40	19,40	19,05	19,07	4.119	19,77	Sp	15,07	Fb	17,36	-14,11	15,52
1,00	54.517.806	0,12	A cuenta	0,11	A cuenta	0,36	1,60	22,65	-0,60	-2,58	23,00	23,00	22,45	22,62	15.143	27,35	Jn	15,75	Oc02	20,66	17,62	27,53
0,50	217.154.116	0,39	Complem.	0,39	A cuenta	1,50	3,47	43,18	-0,45	-1,03	43,52	43,52	42,85	43,18	1.019.225	46,40	Jn	36,05	En	41,33	5,67	10,80
1,00	92.500.000	0,08	A cuenta	0,08	A cuenta	0,16	1,26	12,70	0,00	0,00	12,70	12,70	12,70	12,70	11.687	12,85	Ag	8,01	Fb	11,06	-9,62	53,57
2,40	612.659.404	0,57	A cuenta	0,66	Complem.	-	-	7,99	0,10	1,27	7,89	7,99	7,85	7,94	815.627	12,07	Sp02	5,89	Fb	7,22	-43,28	13,01
1,50	78.022.659	0,23	A cuenta	0,24	A cuenta	0,92	2,97	31,06	-0,74	-2,33	31,31	31,45	31,01	31,13	140.518	32,65	Sp	21,62	Fb	27,70	-28,15	31,55
0,60	7.730.000	-	-	-	-	-	-	34,65	0,10	0,29	35,10	35,45	34,57	34,90	4.488	35,67	Ag	25,00	Nv02	30,12	5,18	26,46
0,49	3.195.852.043	0,09	A cuenta	0,08	Complem.	0,35	3,88	8,99	-0,60	-6,26	9,11	9,16	8,97	9,01	50.573.547	10,88	Dc02	6,83	Mz	8,95	-34,39	-1,43
3,01	27.113.479	0,17	A cuenta	0,17	A cuenta	0,17	1,31	12,97	0,00	0,00	12,92	12,92	12,92	12,92	20	16,90	Dc02	10,89	Nv02	13,58	4,54	-10,55
0,75	5.440.000	0,14	Único	0,12	Único	0,14	1,78	7,85	-0,01	-0,13	8,00	8,00	7,77	7,78	318	8,49	Jl	5,15	Dc02	7,50	-23,52	16,64
3,01	3.428.075	1,09	Único	1,09	Único	1,09	2,03	53,80	-1,45	-2,62	52,70	53,80	52,70	53,52	513	56,00	Sp	33,60	Sp02	42,58	24,17	44,43
1,00	52.643.724	0,25	Único	0,26	Único	0,25	2,72	9,25	0,00	0,00	9,23	9,25	9,06	9,20	8.801	9,81	Ab	7,90	Oc02	9,14	-35,59	12,80
0,60	337.557.395	0,45	Único	0,45	Único	0,45	3,54	12,70	0,00	0,00	12,71	12,75	12,70	12,71	34.308	14,21	Nv02	10,90	Dc02	12,49	-17,31	13,60
1,50	24.000.000	0,22	Extraord.	0,34	Extraord.	0,98	3,98	24,60	-0,20	-0,81	24,65	24,70	24,20	24,52	16.769	24,90	Sp	17,65	Sp02	21,33	-7,21	23,31
1,50	27.837.818	0,73	Complem.	0,62	A cuenta	1,97	4,66	42,25	-0,75	-1,74	43,27	43,27	42,23	42,82	5.946	44,00	Sp	30,04	Oc02	37,22	24,22	17,69
1,00	267.574.941	0,46	Complem.	0,23	A cuenta	0,69	2,46	28,05	3,80	15,67	28,10	28,42	27,62	27,99	2.109.178	28,42	Sp	16,41	Nv02	20,70	39,23	61,30
0,50	181.564.536	0,10	Complem.	0,09	A cuenta	0,19	2,06	9,24	-0,28	-2,94	9,29	9,40	9,15	9,28	157.393	10,41	Ag	5,38	Oc02	8,60	18,74	19,53
0,15	78.210.000	0,08	A cuenta	0,12	Complem.	0,20	3,08	6,40	-0,19	-2,88	6,38	6,40	6,21	6,30	134.837	7,23	Ag	2,94	Oc02	5,30	-31,28	47,13
3,01	8.550.000	0,70	Único	0,60	Único	0,70	5,47	12,80	-0,10	-0,78	12,84	12,84	12,75	12,79	10.785	14,23	Jl	10,80	Nv02	12,53	2,32	11,79
0,60	9.000.000	-	-	-	-	-	-	3,91	-0,19	-4,63	4,02	4,02	3,90	3,94	1.100	4,41	My	3,05	Fb	3,74	-35,62	12,68
1,00	172.291.362	0,09	Complem.	0,09	A cuenta	0,18	1,00	18,15	-0,12	-0,66	18,21	18,29	18,08	18,14	498.475	19,17	Sp	13,97	Oc02	17,52	7,78	12,04
3,01	14.877.412	0,25	Único	0,25	Único	0,25	4,17	6,00	-0,17	-2,76	6,05	6,05	6,00	6,02	5.483	7,14	Ag	4,56	Sp02	6,38	-17,65	7,14
1,00	807.107.667	0,30	Único	0,38	Único	0,30	2,19	13,68	-1,17	-7,88	13,55	13,81	13,55	13,70	52.637	16,48	Sp	6,41	Mz	10,55	-27,14	39,59
0,60	153.865.393	0,06	A cuenta	0,06	A cuenta	0,24	2,95	8,15	-0,06	-0,73	8,20	8,21	8,10	8,16	58.611	8,78	Jl	6,92	Fb	7,82	-11,01	5,03
1,50	238.734.260	0,14	Complem.	0,09	A cuenta	0,32	4,19	7,66	-0,06	-0,78	7,54	7,70	7,53	7,60	656.854	8,00	Ag	5,37	Sp02	6,78	-10,77	32,07
4,50	25.470.000	0,30	Complem.	0,15	A cuenta	0,45	2,90	15,50	-0,25	-1,59	15,55	15,63	15,50	15,50	23.433	16,99	Sp	11,92	Sp02	14,74	-2,25	11,43
1,20	1.058.752.117	0,42	Complem.	0,26	A cuenta	0,68	5,09	13,41	-0,56	-4,01	13,51	13,56	13,36	13,44	4.789.189	14,88	Jn	8,87	Oc02	12,78	-36,54	20,27
0,36	233.905.938	-	-	-	-	-	-	0,38	0,01	2,70	0,39	0,40	0,37									

Precios Agrarios

Semana 37, del 19 al 25 de septiembre de 2003

AGRICULTURA

(+) Sube (=) Repite (-) Baja SC Sin cotización SI Sin Información

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Trigo blando (100 Kg)	13,50(+0,80)	12,30(=)	12,20(=)	12,13(+0,09)	13,20(=)	13,30(+0,25)	13,52(+0,30)	12,62(=)	12,30(+0,25)
Trigo duro "	-	14,12(=)	-	-	-	-	-	-	-
Cebada 2 "	12,02(+0,52)	11,42(=)	11,20(+0,20)	11,29(=)	11,80(+0,10)	11,95(+0,25)	11,72(+0,30)	11,50(+0,10)	11,50(+0,30)
Cebada 6 "	11,78(+0,38)	11,42(=)	11,20(+0,20)	11,29(=)	11,80(+0,10)	11,65(+0,25)	11,57(+0,30)	11,50(+0,10)	11,20(+0,30)
Centeno "	11,78(+0,38)	11,42(=)	11,00(=)	11,01(=)	11,40(+0,20)	-	11,42(+0,30)	11,00(=)	11,10(+0,30)
Avena "	-	11,27(=)	11,00(=)	10,60(+0,01)	11,40(+0,20)	-	11,00(=)	11,42(+0,42)	11,35(+0,30)
Maíz "	-	-	13,00(=)	12,78(+0,05)	13,50(=)	-	13,52(+0,30)	13,22(-0,10)	-
Alfalfa Heno "	10,90(-0,10)	11,00(+0,24)	11,60(+0,30)	10,87(+0,17)	11,60(+0,20)	-	11,42(=)	10,80(+0,58)	11,60(+0,30)
Patata jaerla y simil. "	19,83(=)	13,20/18,00(=)	12,00(-3,00)	15,68/18,94(+5,16)	16,75/8,00(+0,50)	17/20(=)	-	12/19(+0,50)	18,30(+0,27)
Marfona "	-	13,20	-	-	-	12,00(=)	-	-	-
Monalisa "	23,44(=)	14,42/20,43	-	20,02(+8,00)	18,75(+0,25)	21,00(=)	-	24,50(+0,50)	19,80(-0,03)
Desiree y simil. "	-	13,20(-1,80)	12,00(-4,00)	17,50(=)	17,50(=)	17,50(=)	-	-	18,60/21,05(-0,03)
Girasol "	24,04(=)	-	-	-	-	-	-	-	-

GANADERÍA

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora	Torrelavega
Vacuno mayor (100 Kg/vivo)	85,64(+1,64)	86,00(=)	82,00(+2,00)	81,00(=)	85,50(+2,00)	70,67(=)	83,20(+3,00)	41,00(=)	165,00(-5,00)	168,00(=)
Terneros "	288,00(+12,00)	240,00(=)	-	205,00(=)	243,00(=)	260,00(=)	236,00(+4,00)	224,00(=)	320,00(=)	-
Añojos "	166,00(=)	166,00(=)	320,00(+5,00)	168,00(=)	173,00(=)	178,00(=)	172,30(+4,00)	170,00(=)	280,00(=)	210,00(=)
Vacas leche 1 parto (unidad)*	1.232,07(-30,06)	1.020,00(+30,00)	-	850,00(=)	1.100,00(=)	-	-	-	1.120,00(-30,00)	1.080,00(=)
Vacas leche 2 partos (unidad)*	-	970,00(+70,00)	-	791,20(=)	970,00(=)	-	-	750,00(=)	1.220,00(-30,00)	1.030,00(=)
Vacas carne (unidad)*	-	300,51(=)	-	383,33(=)	585,00(=)	-	480,81(=)	-	-	-
Terneras descalostradas (unidad)*	-	100,00(-20,00)	113,02(+5,96)	120,00(=)	135,00(=)	-	180,30(=)	-	255,00(-5,00)	150,00(-10,00)
Terneros descalostrados (unidad)*	108,18(=)	110,00(-20,00)	173,00(+6,04)	148,90(+0,24)	170,00(=)	-	190,00(-50,00)	-	270,00(-5,00)	160,00(-10,00)
Terneros destetados (unidad)*	-	-	407,40(+5,98)	296,88(+0,13)	462,00(=)	-	420,71(=)	495,00(=)	305,00(-5,00)	680,00(=)

Datos en euros

MATADEROS	Incarsa Burgos	León	Palencia	Salamanca	Valladolid	Leche (100 litros)		
						Ávila	Vaca	Oveja
Tenera carne blanca (100 Kg/c)	421,00(=)	450,80(=)	420,50(=)	-	-	Ávila	30,20(+0,05)	74,90(+0,05)
Rosada "	316,00(=)	360,00(=)	332,50(=)	333,00(=)	306,00(=)	Burgos	29,00(=)	75,00(=)
Añojo Especial "	301,00(=)	330,00(=)	300,50(=)	295,00(=)	279,00(=)	León	28,25(=)	77,23(=)
Primera "	274,00(=)	300,00(=)	253,10(=)	283,00(=)	266,50(=)	Palencia	30,84(+0,15)	73,36(+0,08)
Menor Primera "	-	-	174,10(=)	165,00(=)	165,00(=)	Salamanca	29,25(=)	74,50(+0,25)
Mayor Primera "	-	180,00(=)	116,50(=)	147,00(+3,00)	116,50(=)	Segovia	28,25(=)	74,60(=)
Lechazo "	901,00(=)	1.081,80(=)	810,50(-5,00)	835,00(=)	840,00(=)	Soria	29,27(=)	75,00(=)
Pascual de 10-14 Kg.	571,00(=)	601,00(=)	566,20(-2,00)	590,00(=)	522,00(-12,00)	Valladolid	29,27(=)	75,00(=)
Pascual de 14-18 Kg.	480,00(=)	480,00(=)	440,10(=)	465,00(-5,00)	462,00(-12,00)	Zamora	28,36(-0,50)	80,60(+3,25)
Cordero Mayor (100 Kg/c)	-	150,00(=)	145,00(=)	-	-			
Cochinillo "	-	-	372,10(=)	390,00(-5,00)	241,00(=)			
Cerdo "	129,00(-4,00)	126,00(-3,00)	125,30(-1,00)	127,00(=)	132,00(-8,00)			

OVINO	Ávila	Burgos	Ebro	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Oveja Desecho (100 Kg/Vivo)	-	36,06(=)	30,00(=)	-	28,50(=)	27,00(=)	35,00(+10,00)	30,00(=)	-	33,00(+1,50)
Pascual (25 Kg)	220,00(=)	283,00(-2,00)	293/299(=)	210,00(=)	260,13(+5,00)	260,00(-10,00)	270,00(-10,00)	255,00(-5,00)	285,00(+20,75)	280,00(+25,22)
Lechal (10-14 Kg/vivo)	440,00(+5,00)	456,00(-17,00)	456/496(=)	435,70(-13,30)	499,00(-3,25)	465,00(=)	455,00(-10,00)	450,00(=)	437,50(-20,74)	440,00(-6,17)
Lechal (10 Kg/vivo)	530,00(-10,00)	548,00(-17,00)	528/543(=)	571,00(-19,00)	555,00(+35,00)	540,00(=)	535,00(-10,00)	530,00(=)	475,00(-55,00)	500,00(-14,33)

CONEJO	Burgos	León	Salamanca	Soria	Zamora	Madrid	Bellpuig	Ebro
(100 Kg/Vivo)	242,00(=)	242,00(=)	242,00(=)	245,00(=)	242,00(=)	242,00(=)	275,00(+10,00)	245,00(=)

PORCINO	Salamanca	Zamora	Segovia	Lerma	Silleda	Mercolerida	Binéfar	Ebro	Mercamurcia
Cebo selecto (100 Kg/Vivo)	100/101(=)	101,00(=)	100,00(=)	101,00(=)	107,00(=)	97,00(-5,00)	102,00(=)	104,00(=)	104,00(-2,00)
Cebo normal "	99/100(=)	100,00(=)	98,00(=)	100,00(=)	102,00(=)	96,00(-5,00)	100,00(=)	100,00(=)	103,00(-2,00)
Cerda desvieje "	44/47(=)	40/49(+3,00)	44/75(=)	50,00(+2,00)	48/54(+4,00)	45,00(+1,00)	44,00(+3,00)	51,00(+3,00)	45/51(+2,00)
Lechones (unidad)	21,00(+3,00)	23,00(+5,00)	25,00(+4,50)	23,00(+3,00)	25,00(+3,00)	23,00(+8,50)	18,5/19,5(+4,00)	23,00(+2,50)	24,75(+5,00)

Elaboración Carlos García / Infografía DB

COMENTARIO

• PORCINO

No sin mucha dificultad el mercado ha conseguido que se repitan cotizaciones. Y es que la actividad en los mataderos es muy alta, mientras que la oferta, hoy por hoy, no presiona a los productores. Con estos elementos de análisis podríamos hablar de equilibrio, aunque en estas condiciones y en estas fechas cabe cualquier pronóstico, es cuando menos arriesgado y sobre todo difícil de acertar. En lechones, poco a poco el fuerte ritmo de sacrificios que está llevando el gordo permite rellenar las plazas y, por consiguiente, aumentar la demanda de lechones.

• VACUNO

El mercado registra selectivamente subidas. Éstas se fijan sobre todo en las terneras menores de un año, donde se juntan dos factores: la oferta es menor y las ventas inciden en mayor grado. De mantener este ritmo, en próximos mercados se pueden afrontar subidas generalizadas, ya que ahora aún existe exceso de oferta en los machos, que cuanto mayores son, menor salida tienen. En la última reunión del Comité de Gestión de Carne de Vacuno de la UE se adjudicaron nuevas partidas de los almacenes de intervención. España se llevó 1.853 toneladas de carne con hueso.

• OVINO

Tras los ajustes de las últimas semanas, el mercado recobra el equilibrio, ya que estos recortes permitieron aumentar ligeramente las ventas. Además, la oferta está bajo mínimos. Así que, por poco que se estimulara el consumo, el precio podría volver a repuntar. Sin embargo, habrá que esperar una o dos semanas para analizar con mucho más detalle la evolución de este mercado. Algunos analistas han alertado en las últimas semanas sobre laposibilidad de que la valoración de las reses se esté acercando a su techo, en especial en el caso de los lechazos.

• AGRICULTURA

En cereales, el mercado continúa muy firme, aunque en los últimos días, según los comerciantes, ha predominado la repetición de cotizaciones, especialmente en el caso de la cebada y los trigos, ya que el maíz mantiene cierta tendencia al alza, a pesar de estar en plena recolección. El aumento de la oferta de cereales como consecuencia de la llegada del maíz ha frenado la tendencia alcista del trigo para pienso provocada por la corta cosecha de este año. Las operaciones que se realizan son escasas y continúa la retención de mercancía por agricultores y cooperativas.



Diario de Ávila

somos los primeros en
difusión de Ávila y provincia

► COMUNICACIÓN / 5

**'Diario de Ávila' obtiene un
aumento del 19% de difusión,
según los datos del EGM**

El rotativo abulense alcanza la cifra récord de 25.000 lectores • El
incremento es el séptimo de más envergadura de la prensa nacional

* según segunda Ola 2003
(abril-mayo)
Estudio General de Medios (EGM)

Diario de Ávila | cada día más
líderes

