

el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
11 DE MAYO DE 2003

ANUNCIOS DE EL RASTRO · ANUNCIOS 'POR PALABRAS' · BECAS Y PREMIOS · GUÍA DEL INVERSOR · FORMACIÓN Y EMPLEO · GUÍA INMOBILIARIA

El ahorro familiar huye de la Bolsa

Los depósitos y el dinero en efectivo suponen el 44% de sus posesiones financieras

El riesgo se ha convertido en el principal enemigo de los inversores, al menos de las familias que destinan a la Bolsa parte de sus ahorros. Según los datos del Banco de España, éstas acumularon el año pasado 1,08 billones de euros, una cifra 2,6 puntos inferior a la de 2001. La bajada se debe fundamentalmente a la falta de confianza en las acciones. Mientras que las familias

españolas tenían en sus manos acciones por un valor de 272.256 millones de euros en 2001, esta cifra se redujo a 197.394 millones sólo un año después.

De esta manera, las acciones han pasado, por primera vez desde 1996, al segundo lugar en las preferencias de las familias, ya que representan un 34,12% de sus posesiones financieras. Se trata de un

porcentaje inferior al de los depósitos y al que dinero en efectivo, que supone el 44,33% y al récord alcanzado por las propias acciones en su mejor momento, en 1998, cuando representaban un 43,5% del ahorro financiero.

Las familias acumularon el año pasado más de 481.000 millones de euros en depósitos y dinero en efectivo frente a los más

de 370.820 de 2001. También parecen recuperarse los fondos de inversión. Según los datos de la gestora Ahorro Corporación, estos productos incrementaron su patrimonio un 5% en los cuatro primeros meses de año. En cualquier caso, quienes apuestan por ellos también son enemigos del riesgo, ya que prefieren los garantizados y los de renta fija.



El 'boom' inmobiliario se mantiene

Las personas que están considerando comprar una casa tienen motivos para pensárselo dos veces. Varios expertos han señalado en un foro sobre el sector inmobiliario que el mercado mantiene los mismos síntomas que han hecho que el precio de la vivienda se

haya incrementado por encima del 15% en los últimos ejercicios. La demanda supera a la oferta y los inversores creen aún en que el ladrillo es el mejor refugio.

El precio que han alcanzado los pisos está motivando que sean cada vez más inaccesibles y eso

hace que persista el problema de lo que los expertos denominan como "demanda insatisfecha", que supone una enorme presión para los precios.

Además, el número de viviendas que adquieren los inversores se aleja de lo que los entendidos

consideran normal, es decir, del 5%, y supera ya el 25%. Esta situación ratifica que España es uno de los países en los que más se invierte en el mercado inmobiliario, que aglutina el 80% de las inversiones, 30 puntos más que la media de Europa.

Y ADEMÁS...

INMUEBLES

Otro gran año para los centros comerciales

Este ejercicio será tan bueno para los centros comerciales como 2002, según Aguirre Newman. Un estudio de esta consultora constata, sin embargo, que el sector empieza a presentar síntomas de estancamiento.

AUTOEMPLEO

Los primeros pasos en la creación de una empresa

La elección de una forma jurídica adecuada para el proyecto, la elaboración del plan de empresa y la búsqueda de financiación son tres pasos, tan complicados como imprescindibles, que han de dar todos los emprendedores.

JESÚS FRAIZ

"Los autónomos deben cobrar el seguro del paro"

Los autónomos han conseguido unas mejoras que consideran escasas. El presidente de la Asociación de Trabajadores Autónomos, Jesús Fraiz, afirma que estos trabajadores mantienen su petición de cobrar el seguro de desempleo.

Perspectivas de la vivienda

La 'burbuja' está en forma

La demanda y la inversión han contribuido a inflar la *burbuja* de un sector inmobiliario que ha visto cómo el precio de la vivienda ha subido en los últimos ejercicios más de un 15% anual. Varios especialistas aseguran que estos dos factores se encuentran en los mismos niveles que en los últimos años, algo que podría hacer que los precios sigan creciendo y que la vivienda empiece a ser inaccesible.

Alfredo García

Dos de los principales argumentos que se han utilizado para explicar la subida del precio de la vivienda de los últimos años son la enorme distancia que hay entre la oferta y la demanda y la llegada al mercado de inversores que no encuentran rentabilidades en otros ámbitos, como la Bolsa.

El problema es que estos síntomas que alimentan la hipotética *burbuja* del sector inmobiliario y que suponen un elemento de presión en los precios van a seguir siendo una realidad en los próximos meses. Para el presidente de la firma inmobiliaria Realía Business, Ignacio Bayón, que ha participado en el Salón Inmobiliario de Madrid, los inmigrantes, los propios ciudadanos españoles y los inversores siguen queriendo comprar viviendas.

Del mismo modo opina el presidente de la Asociación de Promotores Constructores de España (APCE), Guillermo Chicote, para el que "otro de los factores que presionan la demanda es el aumento del número de personas que viven solas". Mientras que en la década de 1970 las casas tenían una media de cuatro habitantes, esta cifra ha descendido hoy a 2,8 y tiende, según Bayón, a los 2,3 de otros países europeos.

Sin salida

Algunos expertos creen que el principal problema del sector inmobiliario es que no se está consiguiendo dar salida a esta demanda. Y no es porque no se construyan nuevas viviendas, puesto que se han edificado alrededor de 500.000 anuales en los dos últimos ejercicios y este ritmo se va a mantener en 2003. "Igual que en el periodo 1986-1991, en el que subieron mucho los precios, estamos haciendo que parte de la demanda sea insolvente. Lo malo es que esta gente que no puede acceder a una vivienda se convierte en una demanda insatisfecha que vuelve al mercado", dice el presidente de la inmobiliaria Urbis, Antonio Trueba.

Su diagnóstico es muy similar al del efectuado por el presidente de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (As-

Detalles

Las firmas, a por la segunda residencia

El mercado de la segunda residencia es uno de los objetivos de las inmobiliarias. Aunque es un segmento en el que la situación de los países de origen tiene un gran peso —la crisis de Alemania ha afectado—, confían mucho en el cliente nacional. Según el presidente de Asprima, el 19% de los españoles tienen una segunda casa que, además, no está lejos de la primera, por lo que hacen un gran uso de ella.

Las viviendas serán de menor tamaño

Los especialistas creen que la construcción de casas más pequeñas puede ser una buena respuesta a la elevada demanda de viviendas. Con este tipo de casas se lograría que los consumidores tuvieran que hacer frente a precios más bajos y se adaptaría el mercado a una nueva situación en la que hay más personas que viven solas o con pocos hijos y no usan todos los metros de sus casas.

prima), Rafael Santamaría. A su juicio, el hecho de que la demanda de viviendas vaya a seguir siendo muy elevada no garantiza que las casas continúen vendiéndose con la alegría que lo han hecho hasta hoy.

"Las familias están haciendo un esfuerzo enorme para comprar una casa y están dejando de ser solventes. Ésta sí es una burbuja que tiene riesgos, ya que esta gente puede irrupir en el mercado en un determinado momento y tener como consecuencia una subida de los precios enorme", señala.

El mejor refugio

Por el lado de la inversión, la situación sólo cambiará si se registra un cambio en la evolución de los mercados financieros. "Si lo



Una mujer pasa por delante de la oficina de una firma inmobiliaria.

normal es que los inversores compren un 5% de las viviendas, esta cifra es ya del 25%", dice el director general de Caja Madrid, Mariano Pérez Claver. Aunque Bayón eleva el porcentaje al 30%, ambos piensan que la confianza de los españoles en los inmuebles como producto de inversión es elevada. El presidente de Realía Business cree que mientras que los europeos reparten su inversión al 50% entre la inmobiliaria y la financiera, en España la primera se lleva un 80%, por el 20% de la segunda.

"Esta mentalidad no cambia de un día para otro", asegura.

Una de las ventajas de la presencia de los inversores en el mercado inmobiliario puede ser el crecimiento del número de viviendas en alquiler, ya que tanto los particulares como los fondos

de inversión suelen llevar a este mercado los productos por los que apuestan con el objetivo de incrementar su rentabilidad.

Previsiones

Hay expertos que creen que el sector podría sufrir tensiones si los precios de las viviendas suben más de uno o dos puntos por encima de la inflación. Sólo así se corregirá la situación actual, en la que, para Guillermo Chicote, "los precios están fuera del alcance de los ciudadanos".

El presidente de la firma Urbis, Antonio Trueba, también confía en que los precios no se vuelvan a disparar. No en vano, esto le conviene a un sector en el que los plazos de comercialización de las nuevas viviendas han pasado, según sus datos, de siete a once meses.

Entre un 25% y un 30% de las viviendas que se venden van a parar a manos de los inversores

Las cajas tendrán seguros para el alza de los tipos

La Confederación Española de Cajas de Ahorro (CECA) ofrecerá a las cajas un seguro destinado a sus clientes que cubra el posible aumento de los tipos de interés en los préstamos hipotecarios. De este modo, la CECA se adaptará a la nueva normativa sobre préstamos hipotecarios que obliga a las entidades financieras a ofrecer a sus clientes al menos un instrumento de cobertura de un eventual incremento de los tipos.

Este producto, denominado *cap*, será de contratación voluntaria por el cliente y tendrá un coste variable, según las condiciones de la cobertura, el importe y el plazo de amortización. El contrato que la CECA ofrecerá a las cajas de ahorros permitirá a los usuarios protegerse del aumento del euríbor —que ha subido al 2,448 en abril después de diez meses de bajadas— mediante la percepción de una indemnización en caso de que el tipo supere un máximo.

Con las actuales condiciones de mercado, asegurar una hipoteca a 15 años contra una eventual subida de los tipos por encima del 5% tendría un coste equivalente al 3% del préstamo.

El número de casas iniciadas se redujo en 2002

Las viviendas iniciadas entre enero y noviembre de 2002 se redujeron un 4,7%, según un informe de la Asociación de Empresas Constructoras de Ámbito Nacional (Seopan). El trabajo indica que las de protección oficial (VPO) cayeron un 32,2%, mientras que las libres lo hicieron un 2,1%.

Las casas de protección oficial iniciadas entre enero y noviembre de 2001 fueron 41.891, cifra que bajó hasta las 28.406 en esos mismos meses de 2002. En cuanto a las libres, las viviendas iniciadas disminuyeron de 443.709 a 434.527.

En cambio, las viviendas terminadas aumentaron el 5,9% al pasar de 411.735 en ese periodo de 2001 a 436.061 entre enero y noviembre de 2002. A pesar de todo, el número de VPO terminadas decreció el 33,9% al bajar de 45.022 a 29.764.

Según el documento, las casas en construcción, protegidas y libres, decrecen a un ritmo del 1,2% con un promedio de 1.345,8 previsto en los once meses de 2002 respecto al mismo periodo del año anterior.

BREVES

La deuda financiera alcanza su máximo histórico

La deuda financiera de las familias alcanzó al término de 2002 un nuevo máximo histórico, con 448.292 millones de euros, lo que representa el 64,6% del Producto Interior Bruto (PIB), según el Banco de España. Del total de la deuda financiera de las familias, algo más de 350.000 millones corresponden a préstamos a largo plazo, que incluyen principalmente los créditos hipotecarios. Este tipo de préstamos, según la Asociación Hipotecaria Española (AHE), está creciendo a un ritmo anual del 20%.

Los precios de la vivienda usada suben casi un 19%

El precio medio de la vivienda libre nueva en España creció un 14,57% en los últimos doce meses (de marzo de 2002 al mismo mes de 2003) y se situó en 1.433,9 euros por metro cuadrado, mientras que el de la usada aumentó un 18,65%, hasta 1.187,8 euros por metro cuadrado. Estos datos han sido ofrecidos por el presidente de la sociedad Tasaciones Inmobiliarias (Tinsa), Luis Leirado, que ha advertido de que los precios crecerán este año "por encima de los dos dígitos", es decir, más de un 10%.

Pacto por la vivienda del PSOE

El PSOE ha propuesto un pacto entre los propietarios de casas vacías y las administraciones para fomentar el mercado del alquiler. Según la secretaria de Vivienda del PSOE, Cristina Narbona, consiste en que los propietarios cedan sus viviendas y las administraciones hagan el mantenimiento.



Concienciados contra las barreras arquitectónicas

El 97% de los españoles creen que se debe invertir más para suprimir las barreras que dificultan la vida a los minusválidos, según indica una encuesta del CIS realizada con ocasión del Año Europeo de la Discapacidad. En este sondeo, hecho en marzo, se refleja también cómo el 85% de los españoles piensan que los discapacitados tienen más dificultades para encontrar trabajo y cómo un 76% opinan que sus ciudades están mal preparadas.

Los préstamos impulsan el beneficio de Caja Madrid

Caja Madrid consiguió durante el primer trimestre de este año un beneficio neto atribuido de 145,1 millones de euros, un 6,1% más que en el mismo periodo del año anterior. El fuerte desarrollo del negocio hipotecario y los buenos resultados de las empresas participadas permitieron alcanzar estos resultados, según han informado fuentes de la entidad. En este periodo, la actividad crediticia aumentó un 9,9%, hasta 44.176 millones de euros.

Crece las hipotecas y el capital concedido

El número de hipotecas que se constituyen sobre fincas rústicas y urbanas ha crecido en el último año a ritmos cercanos al 20% en algún mes. En 2002 también aumentó el capital medio concedido por finca. En el caso de las urbanas, ha llegado a superar los 100.000 euros en diciembre.

El número de fincas urbanas hipotecadas y el capital concedido en estos créditos han seguido creciendo a un ritmo espectacular en los últimos meses. Las subidas han rozado el 14% anual en los últimos meses en lo que se refiere al primer concepto, mientras que en el segundo, han superado el 20%.

También está ascendiendo el importe medio por cada finca urbana hipotecada, que en enero de este año era de 99.597 euros —el pasado mes de diciembre superó los 100.000 euros—, un 7,2% más que en el mismo mes del año anterior. El incremento con respecto a hace dos años se eleva al 17,4%, ya que en enero de 2001 el importe medio por cada finca urbana era de 84.714 euros.

Según el Instituto Nacional de Estadística (INE), teniendo en cuenta tanto las fincas rústicas como las urbanas, el pasado mes de enero se constituyeron un total de 73.736 nuevas hipotecas, un 14% más que en el mismo mes de 2002. Además, el importe medio superó los 100.000 euros y creció un 7,3% respecto al año pasado.

Viviendas construidas

Durante el primer mes de este ejercicio, el número de fincas urbanas hipotecadas se incrementó más de un 14%, mientras que el

Meses de crecimiento

	Fincas urbanas	% Anual	Capital*	% Anual
Enero 2002	64.564	5,28%	5.997.230	15,38%
Febrero	64.048	18,25%	5.876.809	32,14%
Marzo	56.646	-4,37%	5.191.467	4,87%
Abril	66.562	30,04%	6.262.338	39,54%
Mayo	66.689	3,36%	6.337.187	13,80%
Junio	60.030	-1,41%	5.775.773	12,89%
Julio	61.291	11,90%	5.880.758	22,30%
Agosto	52.975	14,87%	5.190.978	26,95%
Septiembre	62.868	17,33%	6.210.095	32,20%
Octubre	64.885	8,30%	6.470.550	23,88%
Noviembre	56.127	0,67%	5.462.412	11,70%
Diciembre	54.539	13,87%	5.463.946	24,70%
Enero 2003	73.797	14,30%	7.349.964	22,56%

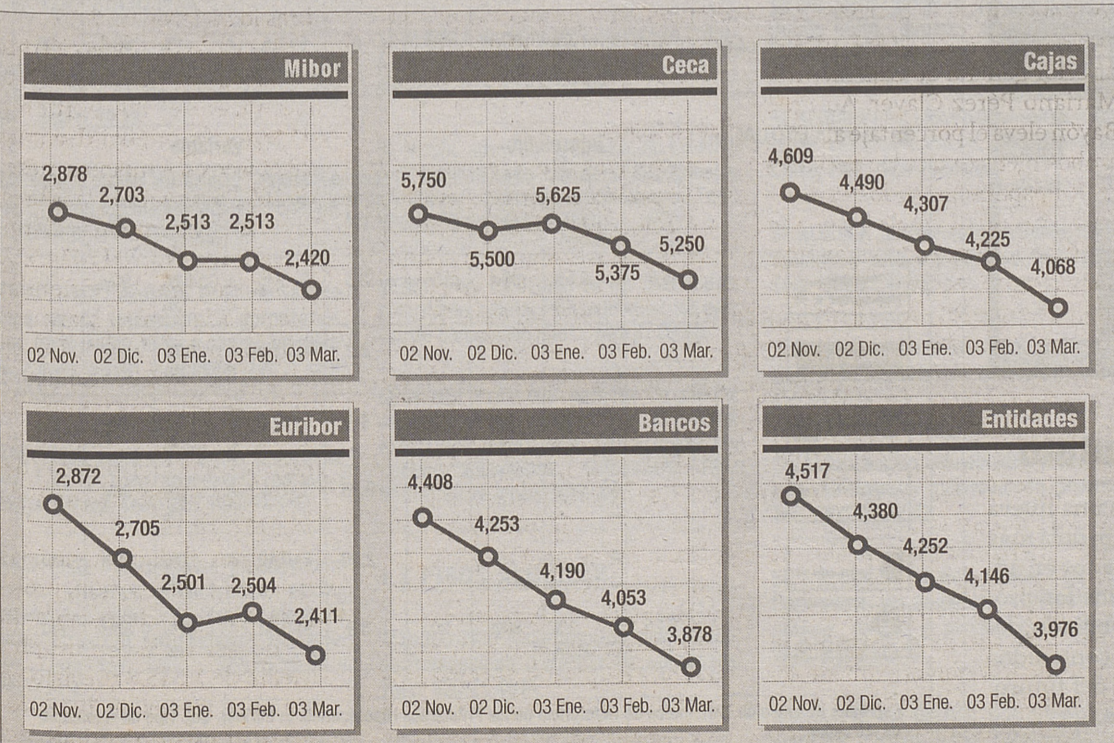
*En miles de euros

capital prestado lo hizo un 22,6%. La gran mayoría de ellas, el 73,4% son viviendas construidas, mientras que el 11,6% son viviendas en proyecto o construcción, el 12,1% edificaciones con fines distintos a los de vivienda y el 2,9%, solares. Estas cifras son similares a las de hace un año. En enero de 2003, el 72,78% de las fincas urbanas hipotecadas eran viviendas construidas; el 12,16 eran viviendas proyectadas; el 11,34%, edifica-

ciones con fines diferentes a los de la vivienda, y el 3,71%, solares.

Teniendo en cuenta tanto las fincas rústicas como las urbanas, el número de fincas hipotecadas por cada 100.000 habitantes es de 181,9. Baleares y Cataluña son las que destacan en este apartado por contar con más hipotecas. En cuanto al capital prestado, estas dos comunidades también ocupan el primer lugar, con 186,5 y 250,3 euros por habitante.

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	12/2001	12/2002	Variación %
■ Andalucía	990	1.183	19,5
□ Aragón	1.217	1.369	12,5
□ Asturias	1.388	1.497	7,9
□ Baleares	1.142	1.232	7,9
□ Canarias	1.221	1.332	9,1
■ Cantabria	1.273	1.536	20,7
□ Castilla-La Mancha	884	999	13,0
□ Castilla y León	1.203	1.365	13,5
□ Cataluña	2.076	2.276	9,7
■ Valencia	947	1.089	15,0
■ Extremadura	707	837	18,4
□ Galicia	1.017	1.133	11,4
■ Madrid	2.065	2.448	18,5
■ Murcia	962	1.126	17,0
□ Navarra	1.355	1.481	9,3
□ País Vasco	1.889	2.146	13,6
□ La Rioja	1.043	1.180	13,1
Media	1.453	1.667	14,7
■ Por encima de la media.			

Fuente: Sociedad de Tasación.

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Consejo de Colegios Arquitectos. Paseo de la Castellana, nº 12, 4º. 28001 Madrid. Tel: 91 435 22 00. www.cscae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00. www.mfom.es

Catastro Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36. www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Portae Tel: 902 529 529 portae@portae.com www.portae.com

Globaliza Tel: 902 152133 www.globaliza.com

Look&Find Tel: 901303031 info@lfspain.com www.lfspain.com

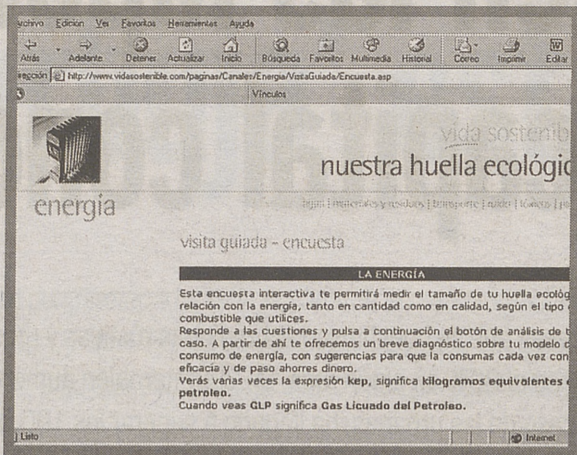
Inmueble.com Tel: 639987553 info@inmueble.com www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa Tel: 91 372 75 00. tinsainfo@tinsa.es www.tinsa.com

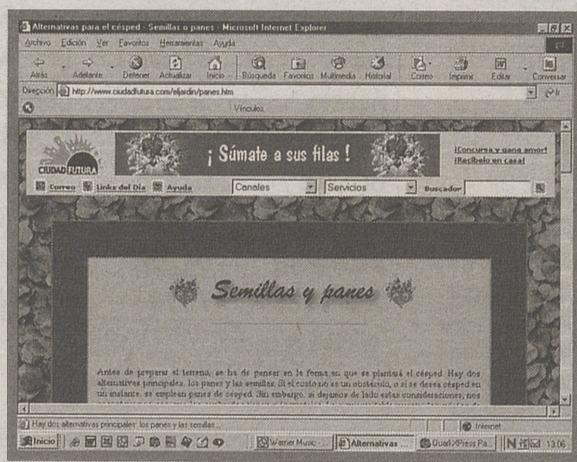
Aguirre Newman Tel: 91 3191314, 934395454 y 952902864 asesores@aguirrenewman.es www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis Tel: 91 598 1900 y 93 444 7700. www.cbrichardellis.es



Gasto energético en casa

En una época en la que la humanidad cada vez se porta peor con el planeta es fundamental vigilar el consumo de energía en casa. Esta encuesta interactiva permite medir el tamaño de la huella ecológica de una persona en relación con la energía, tanto en cantidad como en calidad, según el tipo de combustible que utilice: www.vidasostenible.com/paginas/Canales/Energia/VisitaGuiada/Encuesta.asp.



Para cuidar el césped

Antes de que el verano se nos eche encima, es el momento de atender el jardín o el césped de la piscina. En la dirección www.ciudadfutura.com/eljardin/panes.htm se explica todo lo relacionado con las semillas y los paneles de hierba, los dos modos de plantar un césped. En esta dirección, además, se ofrecen consejos sobre los cuidados posteriores y sobre las variedades de hierba más recomendables para cada tipo de terreno.



Paseo por la vivienda del futuro

Desde el 7 al 10 de mayo, Madrid acogió una nueva edición del Salón Inmobiliario, la feria española más importante del sector. En ella los interesados en adquirir una vivienda pudieron hallar todos los productos y servicios relacionados con él (mobiliario, decoración...). Su dirección en la Red ofrece contenidos interesantes, como un paseo por la casa del futuro: www.saloinmobiliario.com/casa_futuro.htm.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,5 6,65	A: 1% C: 2,5%	80vt	15 20	4,75 4,5	E+1 IRPH+0	A: 1% C: 1,5%	80vt	30
BBVA	6,75 7,25	A: 1,5% C: 4,5%	100vt	12 20	5,25	E+1,25 IRPH+0,1	A: 1,5% C: 1%	100vt	30
La Caixa	6,5 6,9	A: 1% C: 2,5%	80vt	10 15	4,75	Caj.+0,25 E+1,25	A: 1,25% C: 1%	80vt	30
Banco Popular	Neg.	A: 1-2% C: 2,5%	70- 80vt	20	4,25	E+1,25	A: 0,15% C: 1%	80- 100vt	30 35
Caja Madrid	6,75	A: 1,5% C: 2%	85vt	20	3,5	E+1,25 IRH+0,15	A: 1,5% C: 1%	85vt	20
Banco Sabadell	6 6,5	A: 1,5% C: 4%	80vt	10 20	5 5,25	IRH+0,1 E+1	A: 1% C: 1%	80vt	30
Banesto	6,6	A: 0,9% C: Neg.	100vt	12	5 5,25	IRH+0,1 E+1,15	A: 0,9% C: 1%	80vt	30
Ibercaja	7,25	A: 1,5% C: 2,5%	80vt	15	5,5	IRH+0,25	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Bankinter	7	A: 1% C: 2,5%	80vt	15	4,75	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	35
Banco Pastor	-	A: -- C: --	-	-	4,95	IRH+0,25 E+1	A: 1% C: 1%	80vt	35
Barclays Bank	-	A: -- C: --	-	-	2,29	E+0,45	A: 0% C: 1%	80vt	30
Banco Urquijo	7,9	A: 1% C: 4%	80vt	12	4,5	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	25
B. Zaragozano	6,40 6,60	A: 1,5% C: 4%	-	10 15	4,25	E+0,75	A: 1% C: 1%	80vt	25
Deutsche Bank	6,95	A: 0,75% C: 3%	80vt	10	5,75	E+1	A: 0,75% C: 1%	80vt	30
C. San Fernando	-	A: -- C: --	-	-	4,20	IRH+0	A: 1% C: 1%	80vt	25
Cajasur	7,45	A: 2% C: 4%	80vt	15	4,75	E+1,5	A: 2% C: 1%	80vt	30
El Monte	7,8	A: 2% C: 3%	80vt	15	5,9	IRH+0	A: 2% C: 1%	80vt	30
Unicaja	7,5	A: 1,5% C: 3%	80vt	12	5,5	--	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Banco Atlántico	7,25	A: 1% C: 4%	80vt	12	2,25 2,75	IRPH+0 E+0,85	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Halifax	-	A: -- C: --	-	-	4,25	E+0,1	A: 0% C: 0%	80vt	30
C. Mediterráneo	7,7	A: 1,5% C: 4%	80vt	12	5	E+1,5 C.+0,25	A: 1% C: 1%	80vt	30

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
banco popular	5,8	A: 0,5% C: 2%	80vt	15- 20	3,5	E+0,45	A: 0,3-0,4% C: 0%	90vt	30
ebankinter	-	A: -- C: --	-	-	3,2	Negociable	A: 0,3% C: 0%	80vt	35
banesto	5,7	A: 0,75% C: 2%	80vt	15	4,4	E+0,45	A: 0,3% C: 0,5%	80vt	30
oficinadirecta.com	-	A: -- C: --	-	-	3,85	E+0,4	A: 0% C: 1%	80vt	35
PATAGON-ES	-	A: -- C: --	-	-	2,99	E+0,49	A: 0% C: 0%	80vt	30
uno-e	6,25	A: 1% C: 2,5%	80vt	20	3,9	E+0,49	A: 0,1% C: 1%	80vt	30

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

el RASTRO

de Ávila

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO en planta 2ª, dos habitaciones, garaje y trastero, seminuevo, próximo a los nuevos juzgados. Telf.: 670-95.60.32.

GESTIONES INMOBILIARIAS PLAMAR, S.L.

Dr. Fleming, 24 - Telf. 920 2575 90

ZONA SANTIAGO 3 Dormitorios Garaje y Trastero 23.000.000 Ref. 232	ZONA SUR 2 Dormitorios Garaje y Trastero 17.600.000 Ref. 296
ZONA SANTIAGO 2 Dormitorios Garaje y Trastero 20.300.000 Ref. 306	Bº UNIVERSIDAD 1 Dormitorio Seminuevo 13.000.000 Ref. 310
ZONA DEPORTIVA 4 Dormitorios Garaje y Trastero 21.750.000 Ref. 312	Fincas en Pancorbo A partir de 2.000 m2 desde 2.800.000 Hemos el chalet en 9.000.000
ZONA SAN ROQUE 4 Dormitorios Reformado 23.000.000 Ref. 297	ZONA CENTRO 2 Dormitorios Reformado 16.700.000 Ref. 278
URB. LA VIÑA 4 Habitaciones Garaje, piscina. Bodega 35.000.000 Ref. 285	ZONA NORTE 3 Dormitorios 80 m2 y Trastero 14.000.000 Ref. 309

VENDO PISO 3 dormitorios, salón, cocina, amueblada, baño, despensa, calefacción individual, 2 patios, todo reformado. Telf.: 920-22.55.73.

SE VENDE chalet unifamiliar, muy amplio y luminoso, toda la construcción en piedra, en dos plantas, sin escaleras, con 155 m2 de vivienda y 155 m2 de garaje. Sin comunidad. Telf.: 670-97.13.39.

COMPRO PISO en Ávila ciudad, zona norte o centro, 2º ó 3º, dos o tres dormitorios. Telf.: 680-17.39.22.

VENDO PISO, Avda. de Madrid, 2 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, seminuevo, soleado. Telf.: 646-29.94.83.

VENDO CHALET adosado, C/ Prado Sancho, cerca de C/ Valladolid, 3 dormitorios, aseo, baño, salón, estar y cocina amueblada, garaje, jardín y bodega. Telf.: 669-70.04.82.

VENDO PISO zona sur, 72 m2, 2 dormitorios, 1 baño, todo amueblado, garaje y trastero 19 m2. Telf.: 657-18.41.93 / 4.

VENDO PISO. 4 dormitorios, 2 baños completos, armarios empotrados, cocina amueblada, salón, 2 terrazas, plaza de garaje y trastero. Todo exterior. Muy soleado. Zona Sur. Telf.: 920.25.59.81 y 666.77.51.43.

SE VENDE piso en Plaza del Ejército, 8, 3 dormitorios, garaje y trastero, tardes y noches. Telf.: 920-25.01.89.

VENDO PISO, Avenida de Portugal, 3 dormitorios, trastero y garaje, cocina amueblada, reformado. Telf.: 627-64.42.06.

SE VENDE PISO seminuevo, zona Hervencias, todo exterior, muy soleado, 2 dormitorios, garaje y trastero. Telf.: 920-22.49.91.

VENDO PISO, zona San Roque, 3 dormitorios, baño y aseo, 2 terrazas. Telf.: 920-22.55.58.

SE VENDE piso. C/ Virgen de las Angustias, 17. 3 dormitorios, salón, baño, cocina amueblada. Calefacción individual. Gas ciudad. Muy soleado. Buen precio. Telf.: 920.25.45.62 y 610.555.258.

VENDO PISO por 114.000 euros, en Avenida de la Juventud. Zona residencial, buena vista, todo exterior. 100 m2. 4 dormitorios, 2 baños, salón 28 m2, garaje. Muy soleado. Telf.: 920.22.95.74 y 636.42.95.36.

VENDO CHALET nuevo, en Narrillos de San Leonardo, 4 dormitorios, 3 baños, centro del pueblo. Telf.: 659-08.45.25.

SE VENDE piso céntrico, 4 dormitorios, salón, baño, aseo, despensa en la cocina, servicios centrales. Telf.: 616-27.59.30.

VENDO PISO C/ Virgen de la Vega, 21, 2 dormitorios, armarios empotrados, cocina amueblada, calefacción y agua caliente centrales, garaje y trastero, 98.000 Euros. Tardes. Telf.: 920-22.59.41 y 686-49.21.11.

COMPRO CASITA en pueblo próximo a Ávila, nueva o para reformar. Telf.: 920-22.76.74.

SE ALQUILA piso amueblado. Zona San Antonio. Telf.: 920.22.82.37.

SE ALQUILA apartamento amueblado. 2 dormitorios. Centro. C/ Rastro nº 2. Telf.: 920.22.41.43 y 653.13.53.56.

SE VENDE adosado. urbanización La Viña. tres habitaciones, salón, cocina, bodega, garaje y parcela. Económico. Telf.: 920.22.00.19 y 610.29.75.81.

VENDO PISO C/ Bajada de los Berrocales, reformado, calefacción individual, sin gastos de comunidad. Telf.: 649-27.09.38.

SE VENDE casa con paredes de piedra, altura para dos plantas, bien orientada, excelentes vistas a la sierra. Plaza del Castillo, Villaviciosa - Solosancho. Telf.: 983-47.20.96 y 653-30.99.56.

1.2 PISOS ALQUILER

ALQUILO PISO 3 dormitorios, calefacción, semiamueblado, Estación de autobuses. Telf.: 920-25.46.14.

SE ALQUILA apartamento céntrico, amueblado, a estrenar, económico. Telf.: 676-48.00.58.

SE ALQUILA piso amueblado, C/ Reyes Católicos, 14, con ascensor y servicios centrales de calefacción y agua caliente, 5 habitaciones. Telf.: 920-22.01.35.

SE ALQUILA piso, zona Reyes Católicos, sin amueblar. Telf.: 920-21.16.51 y 920-21.17.76.

ALQUILO EDIFICIO 350 m., para oficinas o bar restaurante, con dos pisos nuevos a estrenar. Telf.: 659-49.06.51 y 920-22.63.99.

SE ALQUILA apartamento. Céntrico, amueblado. Telf.: 920.22.10.23 y 920.22.32.53

SE ALQUILA piso amueblado, 2 dormitorios, calefacción individual, zona sur. Telf.: 920-25.46.50 y 636-30.26.72.

SE ALQUILA piso amueblado, zona muy céntrica, 3 dormitorios y calefacción individual. Telf.: 920-22.14.96.

SE ALQUILA piso, 2 dormitorios, totalmente individual, zona Cervantes. Telf.: 920-25.31.52 y 620-17.39.27.

ALQUILO PISO en Torre vieja - Alicante, piscina comunitaria y aparcamiento privado. Telf.: 920-22.46.19.

ALQUILO PISO amueblado, económico, 3 dormitorios, calefacción central, zona sur. Telf.: 920-22.84.24 y 678-89.12.38.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, 2 baños, nuevo, céntrico, todo exterior. Telf.: 920-21.34.43 y 660-34.95.05.

OROPESA DEL MAR, Castellón, apartamento bien equipado, 6 plazas, salón, cocina amueblada (frigorífico, lavadora), piscina, jardín, aparcamiento propio cubierto. Junio, julio, agosto, septiembre, por meses o quincenas. Telf.: 964-31.01.43.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA apartamento en Denia, meses de junio y julio, a 5 minutos de la playa. Telf.: 920.22.47.95.

ALQUILO PISO zona sur, cuatro dormitorios, con calefacción, amueblado. Telf.: 651-85.80.52.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, calefacción individual de propano. Telf.: 920-22.82.42.

SE ALQUILA chalet, zona de las Hervencias, sin amueblar. 4 dormitorios, sótano, garaje y piscina comunitaria. Telf.: 630.13.10.51.

ALQUILO APARTAMENTO. Dos dormitorios, comedor, cocina, baño. Calefacción por gas. Bajada de los Berrocales, 11. Telf.: 920.37.06.98.

SE ALQUILA piso. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Terraza muy soleada. Calefacción individual. Telf.: 920.21.15.30.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, calefacción, C/ Jimena Blázquez. Telf.: 91-518.44.77 y 606-02.34.50.

ALQUILO PISO 3 dormitorios, totalmente amueblado, zona sur, C/ Rioja, 3. Telf.: 920-25.36.69 y 666-55.60.08.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, 4 camas, calefacción automática, salón y cocina, muy soleado. Telf.: 676-56.09.11 y 689-21.19.69.

ALQUILO PISO sin amueblar. 3 habitaciones, salón, cocina, 2 cuartos de baño, plaza de garaje, trastero, piscina. Las Hervencias. Telf.: 920.22.77.28.

ALQUILO PISO céntrico, sin amueblar, salón, 3 habitaciones, cocina, 2 cuartos de baño, ascensor, calefacción central. Telf.: 920.22.77.28.

ALQUILO PISO Paseo de San Roque, 13 - 1º, en Ávila, amueblado, calefacción, 3 habitaciones, salón, cocina con electrodomésticos. Telf.: 661-04.29.01 y 983-35.81.07.

SE ALQUILA apartamento. Playa de Gandía. 3 dormitorios, 2 baños, terraza, aire acondicionado, piscina y plaza de aparcamiento. Telf.: 920.22.46.72 y 676.21.28.15.

SE ALQUILA apartamento amueblado, zona Sur. Económico. Telf.: 920.25.44.05.

TORREVIEJA. Piso amueblado, 2 dormitorios, muy céntrico con vistas al mar y a 50 mt de la playa. Buen precio. Disponible quincenas de julio y agosto. Telf.: 920.22.75.10 y 627.36.71.18.

1.3 LOCALES OFERTAS

LOCAL ACONDICIONADO. C/ Virgen de las Angustias, 39. De 183 m2 en planta baja y 190 m2 en sótano (Tienda, oficina, almacén, garaje) Telf.: 639.30.39.05.

LOCAL DIÁFANO. C/ Virgen de las Angustias, 39. De 183 m2. Posibilidad dos plantas. Telf.: 639.30.39.05.

LOCAL ACONDICIONADO, C/ Martín Carramolin, 18. De 21 m2 en planta baja y 39 m2 en sótano. Telf.: 309.30.39.05.

SE VENDE LOCAL comercial de 250 m2 aproximadamente, en su totalidad o por plazas individuales para vehículos o almacén. C/ San Pedro Bautista, 23. Telf.: 920-22.20.87 y 649.12.49.11.

AVILA - ALAMEDILLA del Berrocal. Conjunto de locales industriales en línea, Ctra. de Salamanca y parcela de 10.000 m2, con todos los servicios. Precio 330.000 Euros. Tardes. Telf.: 646-17.93.02.

SE VENDEN 60 m2 para garaje, almacén o similar, noches. Telf.: 920-22.19.41.

SE VENDE o se traspasa taller, zona San Roque. Telf.: 686-90.66.64 y 920-22.29.46.

SE VENDE O se alquila local comercial, acondicionado, 100 m., zona norte. Económico. Telf.: 920-22.55.08.

1.4 LOCALES ALQUILER

SE ALQUILA bar. Telf.: 920-22.77.06 y 627-03.33.03.

ALQUILO LOCAL zona de San Roque, acondicionado como oficina - almacén, de 100 m2. Precio 300 Euros. Telf.: 636-11.07.41.

ALQUILO NAVE en polígono las Hervencias, C/ Río Pisuerga. Telf.: 920-22.14.25.

1.5 PARCELAS OFERTAS

SE VENDE o alquila finca de 18.000 m2, agua, luz, con nave de 200 m2; otra de 100 m2; otra de 60 m2 vallada a 6 km. de Ávila, Ctra. de Salamanca. Telf.: 920.22.20.87 y 649.124.911.

VENDO PARCELA con agua, luz, sin cargas, 2100 m2, en urbanización dehesa de Pancorbo, a 20 km. de Ávila. Telf.: 944-56.20.27 y 656-77.90.22.

VENDO FINCA de 9.000 m. a 3 km. de Ávila. Carretera de Burgohondo, junto a Jiménez Sáez. Telf.: 920-21.20.99 y 659-49.06.51.

VENDO FINCA de 3.000 m., a 2 km. de Ávila, con un buen sondeo 90 m. y generador. caseta para trastos, bien vallada y paseo de árboles, con frutales. Telf.: 659-49.06.51 y 920-22.63.99.

VENDO FINCA en Cardeñosa, por el camino de Las Cogotas, próxima a la carretera, 34.000 m2. Telf.: 920-25.46.14.

FINCA 30.000 m2, a 1 km. de Ávila, bien vallada, caseta con sondeo de 72 m., piscina, linde Adaja. Telf.: 91-533.44.44 y 606-32.56.70.

1.9 TRASPASOS

TRASPASO PELUQUERÍA. Llamar noches y mediodía. Telf.: 920-22.06.84.

TRASPASO BAR-CERVECERÍA en Ávila, Zona Centro. En funcionamiento, renta baja. Llamar tardes. Telf.: 625.37.57.59.

TRASPASO PELUQUERÍA céntrica en Ávila. Renta Baja. Telf.: 920.21.17.91 y 920.21.25.12.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILA habitación para chicos, con pensión completa, o sólo dormir. Telf.: 666-34.48.10.

CHICA UNIVERSITARIA busca casa particular con derecho a cocina o pensión completa, habitación individual. Telf.: 629-16.86.87.

SE ALQUILA habitación a obrero, jubilado u otra persona responsable, zona centro. Telf.: 645-40.34.52.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE ALQUILA habitación en piso compartido. Chico o chica. Calefacción central. 117 euros. Telf.: 696.26.34.97.

SE ALQUILA habitación amueblada con derecho a cocina y baño, con calefacción central, en zona de la Estación. 150 euros. Llamar de 19,00 a 23,00 horas. Telf.: 920.03.10.81.

SE BUSCA chica para compartir piso de estudiantes en Salamanca, para los meses de mayo, junio. Próximo a la estación de autobuses, todo exterior, habitación doble, buen precio. Económico. Telf.: 920-25.51.24 y 626-68.83.53.

SE NECESITA chico/a para compartir piso. Amueblado, servicios centrales. Zona Sur. Telf.: 666.66.12.45.

SE ALQUILA habitación en piso compartido, zona sur. Telf.: 639-84.37.72.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

VENDO GOLF GTI 1.8, 112 cv, año 90. Mediodía y noches. Telf.: 635-50.33.55.

VENDO SCOOTER Gilera de 50 cc, 200 km. y 6 meses. Impecable por no usar. Regalo casco y candado. Telf.: 610.22.22.54.

VENDO RENAULT 21 diesel, dado de baja, para despiece, muy bien de motor, perfecto de chapa, buen precio. Telf.: 920-28.31.78 y 635-82.96.34.

VENDO SEAT 600 E. 32 años, en perfecto estado. Telf.: 920.22.98.06.

VENDO JEEP Cheerocke, en perfecto estado, automático, tapicería de cuero. Euros 3.455,82. Telf.: 647-82.93.25.

SE VENDE Golf GTI 1.9, 125 cv, año 89, e.e., c.c., 1.600 Euros. Buen estado. Telf.: 615-37.82.71.

VENDO MOTO Gas-gas Enducros 250 cc. Año 2001, color rojo, con extras, matriculada, en perfecto estado. Vendo por no usar. Telf.: 650.85.09.63.

VENDO HONDA CRE matriculada, impecable, año 99, regalo casco y cazadora nueva. Telf.: 649-95.96.74.

SE VENDE Fiat Punto Sporting, equipamiento completo, siempre en garaje, finales del 99, km. 48.000. Telf.: 600-48.95.73.

LAND ROVER Freelander 2.0 Xedi, año 99, color plata, 5 puertas, airbag, techo, ABS, alarma, control descensos, bola. Precio 15.500 Euros. Telf.: 636-11.07.41.

VENDO RENAULT 5, 350 Euros, o cambio por ciclomotor, en buen estado. Telf.: 646-95.74.45.

SE VENDE Seat Ibiza 1.9 Diesel, c.c., e.e., d.a., a.a., año 97, siempre en garaje, como nuevo. Telf.: 615-36.48.28.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Telf.: 920-22.09.58.

SE VENDE Talbot Horizont en buen estado. Telf.: 647.57.69.85.

VENDO RENAULT 21, diesel, dado de baja, para despiece, muy bien de motor, perfecto de chapa, buen precio. Telf.: 658-10.26.69.

3 HOGAR

3.1 MUEBLES

VENDO MESA extensible de 1,80 m y 6 sillas salón seminuevo, y equipo de música, modular-radio, CD, giradiscos con amplificador. Si le interesa, no se preocupe por el precio. Telf.: 920.22.14.02.

3.2 ELECTRODOMÉSTICOS

VENDO CÁMARA frigorífica de 2 puertas verticales, marca kelvinator. Altura 182 cms y ancho 75 cms. Telf.: 653.38.44.12.

4 OCIO

4.4 VARIOS

ARADIA TAROT. Consulta en Ávila previa petición de hora. Interpretación de los arcanos mayores y magia blanca. Seriedad. Telf.: 696.38.36.36.

VENDO TELEFONO Panasonic GD 90, válido para Movistar, regalo Trium Marx (ambos con cargador), todo 55 Euros. Telf.: 639-20.51.97 y 920-21.15.92.

URGE VENDER. Por cierre de supermercado un mural de 4 m., 3 básculas nuevas, 1 registradora con Scanner, vitrina de 2,50 m. y otra de 3 m., congelador de helados, congelador de pescado Isla y horno para bollería. Telf.: 920-28.32.60 y 920-28.30.03.

SE VENDE Nokia 3310, 4 carcacas y garantía. EP, móvil está liberalizado. Precio 80 euros. Con cable para liberalizar, logos y melodías. Precio: 100 euros. Telf.: 669.30.14.69.

VENDO TELÉFONO móvil Motorola T-191, libre o con tarjeta, prepago Vodafone o Amena. Precio a convenir, incluye cable y CD para logos, melodías y liberallzar. Telf.: 639-77.96.30.

VENDO ARIZONICAS, cerramiento setos, varias alturas, garantía de arraigo. Baratas. Telf.: 920-26.97.26.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

SE OFRECE señora responsable con amplias referencias para tareas domésticas por horas. Llamar de 19,00 a 23,00 horas. Telf.: 920.03.10.81.

PERSONA RESPONSABLE, cuida y acompaña a enfermos, niños, ancianos, en clínica o en domicilio, por horas. Telf.: 920-25.62.75.

ECUATORIANA QUIERE trabajar interna o externa. Telf.: 605-55.96.78.

SE PASAN todo tipo de trabajos a ordenador (Tesis Doctorales, bibliografías, etc). Telf.: 920-21.16.57.

CHICO DE 28 años trabajaría media jornada (reponedor, camarero, repartidor, etc). Carnets BTP, B1, C1, C. Telf.: 605.04.31.14.

SE OFRECE cocinero. Telf.: 615-10.68.93.

ESPAÑOLA 45 años, se ofrece por horas para limpieza y tareas del hogar. Telf.: 920-25.62.75.

6.2 DEMANDAS

JOVEN DE 37 años trabajaría en almacenes de todo tipo, reponedor, etc. Experiencia en almacenes de 8 años. Telf.: 653.38.44.12 y 679.72.18.77.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

SE VENDEN caballos, yeguas, potros y potras. Pura raza española y lusitana. Urge. Telf.: 920.25.10.04 y 606.45.84.13.

HERRADOR: herraje en caliente. Ávila y provincia. Telf.: 657.898.688.

7.3 MENSAJES

SEÑOR FORMAL, amante de caminar por el campo y de la música clásica, desea relacionarse con señora de 52 a 62 años, fines serios. Telf.: 677-00.95.08.

anuncios por palabras...
Diario de Ávila
 la respuesta a su necesidad
 la encontrará aquí

REFUGIADOS

Timor	Guinea B.	Afganistán	Sudán
Etiopia	Kosovo	Camboya	Bangladesh

DONATIVOS
 "BBVA" cta. cte. nº 0182/7594/37/0209612836.
 "BSCH" cta. cte. nº 0049/2710/77/2814107477.

MISIONES SALESIANAS
 Madrid: 28008, Ferraz, 81, Tel. 91 455 17 20.
 Barcelona: 08028, G.V. Carlos III, 53, 3º, 2ª, Tel. 93 491 49 34.
 e-mail: procura@misionessalesianas.org

EL RASTRO de ÁVILA
 Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €
Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos D.N.I.
 Dirección Código Postal Población
 (Sección) Texto del anuncio
 Teléfono de contacto

FORMA DE PAGO:
 Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA
 Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:
 Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |
 Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

POR PALABRAS

Alquileres

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

ALQUILO APARTAMENTO, amueblado, calefacción, un dormitorio, C/ Alemania, 10. Teléfonos 920 21 15 92 y 639 20 51 97.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado muy céntrico, garaje. Teléfono 920 22 13 61.

SE ALQUILA apartamento amueblado. Teléfonos 920 22 05 91 y 630 88 66 45.

SE ALQUILA Clínica Dental 90 m², totalmente equipada, 2 gabinetes, sala de esterilización, sala de espera, en Las Navas del Marqués. Teléfono 91 897 21 49.

SE ALQUILA cafetería toda montada con todos en regla. 627 03 33 03.

Ventas

VENDO PISO Prado Sanjuaniego, dos baños, 3 dormitorios, garaje, trastero. A estrenar. 658 94 09 81 y 615 10 25 79.

VENDO PISO, 3 habitaciones, dos baños, garaje, trastero y piscina. Teléfono 669 96 47 12.

VENDO SOLAR y vivienda, 802 m² con 962 m² de edificabilidad. C/ Solís y C/ Independencia. Teléfono 920 21 13 51.

VENDO LOCAL de 400 m², Paseo de San Roque, totalmente acondicionado. Teléfono 920 22 33 19.

SE VENDE parcela 1.000. Polígono Hervencias. Primera Línea. Teléfono 670 22 37 47.

SE VENDE casa para reformar (280 m²) en Gotarrendura (Ávila). Precio a convenir. Teléfono de contacto 91 462 66 80.

Ofertas Trabajo

SE NECESITA personal para cocina y sala de restaurante. Teléfono 609 26 09 86.

TRABAJO FIJO para toda la vida como funcionario en Ávila. Infórmate: 900 258 258 Llamada gratuita.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO. Trabajo fijo en Ayuntamientos, Bibliotecas, Bancos, Cajas Ahorros,... Requisito: Graduado Escolar. Infórmate 900 258 258 Llamada gratuita.

TRABAJA EN EL AYUNTAMIENTO O DIPUTACIÓN como funcionario de oficios: choferes, jardineros, conserjes, ordenanzas, recepcionistas, operarios de limpieza y mantenimiento,... Desde Certificado Escolar. Preparación garantizada para un trabajo estable. Infórmate Tel. 900 258 258 Llamada gratuita.

TRANSPORTISTAS. Obtén título imprescindible para dedicación profesional al Transporte. Buenas condiciones laborales. Infórmate 900 258 258 Llamada gratuita.

BIBLIOTECAS, Centros de Documentación, Archivos,... precisan Auxiliares de Bibliotecas. Próximas convocatorias e ingresos: 900 258 258 Llamada gratuita.

ATS/DUE, Celadores, Auxiliares Administrativos, Celadores... se precisan para el SERVICIO DE SALUD de tu Comunidad. Infórmate 900 258 258 Llamada gratuita.

Hay Selección

EL PUNTO DE ENCUENTRO DEL TALENTO

SELECCIÓN

ASSESSMENT

SELECCIÓN MASIVA

OUTSOURCING

FORMACIÓN EN SELECCIÓN

iberCaja



Importante entidad financiera que aborda actualmente un **PLAN DE EXPANSIÓN NACIONAL**, consolidando su presencia en todas las Comunidades Autónomas, necesita incorporar:

Director de Oficina, Gestor Comercial y Auxiliar Ávila

Tras un periodo inicial de formación, serán los responsables de la apertura de la nueva oficina en su zona. Para ello deberán impulsar, dirigir y desarrollar la actividad comercial de la misma, orientada a Banca de Particulares y fundamentalmente a negocio de activo, gestionando, en el caso del Director, el equipo de personas a su cargo.

Buscamos profesionales con las siguientes cualidades:

Preferentemente Titulados Universitarios en Ciencias Económicas, Empresariales, Administración y Dirección de Empresas o estudios similares, con dos años de experiencia en el sector financiero en puesto similar, un año en el caso del Auxiliar, gran conocimiento comercial de la plaza que solicitan y residencia habitual en la misma.

Para todos los puestos ésta es nuestra oferta:

Incorporación a una primera Entidad Nacional actualmente en proceso de Expansión, desarrollo de la actividad en un nuevo modelo de oficina implantado en la Entidad, con la más avanzada tecnología y paquete retributivo altamente competitivo, complementado con importantes Beneficios Sociales.

Si estás interesado en la vacante de Auxiliar deberás presentar tu C.V. rellenando y enviando el formulario disponible en la sección OFERTAS DE EMPLEO de la web de IberCaja (www.ibercaja.es), antes del 25/05/03.

Si estás interesado en las vacantes de Director o Gestor Comercial, regístrate y envía tu CV a través de nuestro site:

www.hayseleccion.com

o bien al e-mail: Director de Oficina: 4605@hayseleccion.es
Gestor Comercial: 4606@hayseleccion.es

Hay Selección Banca, Seguros y Servicios

TRABAJA EN BANCOS, CAJAS de Ahorros precisan Auxiliares. Requisito: BUP. Próximos ingresos. Prepárate 900 258 258 llamada gratuita.

SE NECESITA camarero con experiencia en restaurante y señora para cocina, media jornada. Llamar a partir de las 13 horas. 920 22 84 15.

SE NECESITA ayudante de cocina con experiencia. Contrato fijo. Llamar a partir 9 noche. Teléfono 920 21 38 11.

SE NECESITA empleado paa cebadero en Ávila. Teléfono 920 26 97 62.

MATADERO DE Muñogalindo necesita personal. Teléfono 689 73 60 27.

**EMPRESA DISTRIBUIDORA
PRECISA:
CONDUCTORES/AS-AUTÓNOMOS**
(Con furgoneta propia de aprox. 800 kgs)

SE OFRECE:

- * Incorporación inmediata
- * Formación a cargo de la empresa
- * Ingresos mensuales superiores a 1.800 Euros (300.000 Ptas)
- * Repartos Ávila y provincia
- * Horario de mañanas (media jornada)

Interesados/as llamar de 10 a 13 H.
(Srta. Eva) al Teléfono 920 22 63 79

SE NECESITA camarero con experiencia. Teléfono 920 22 93 62.

SE NECESITA matrimonio como guardeses para una finca en El Espinar. Tareas: é: mantenimiento, jardinería. Ella: limpieza, cocina. Condiciones económicas según experiencia. Tfnos. contacto 921 18 10 75 ó 921 19 69 00.

SE NECESITA autónomo con furgón propio, residente en Ávila o Segovia para ruta diaria a Madrid. Telf. 609 72 00 82.

SE NECESITA camarero con experiencia. Contrato fijo. Abstenerse no profesionales. Teléfono 920 21 38 11.

SE BUSCA guarda para finca de caza mayor en Ciudad Real, con experiencia. Inútil sin referencias. Interesados llamar Sr. Navarrete. 609 47 77 25.

Motor

VENDO AUDI A6 2.5 TDI. 6 velocidades. Año 2000. Teléfono 649 44 02 47.

Contactos

CHICOS CONTACTOS chicos@. 906 379 379 Fijo: 0,32E/min. Móvil: 0,63E/min. Mayores de 18 años. Apdo. 8119-08080 Bcn.

MUJER MADURA busca hombre serio para relación. Abstenerse bromistas. 906 28 43 34.

HEMBRA NECESITA macho caliente para correrros juntos por teléfono. 906 519 969.

VIUDA CON hija de 18, busca hombre para trío. 906 293 272.

SEXO TELEFÓNICO en directo, puro y duro. Te gustará. 906 513 556.

CALENTORRA, busco hombre dotadísimo que haga que me duela. 906 299 487.

20 años simpática, cariñosa, te hago de todo. Llámame. 906 610 550.

MUY GUARRAS, llámanos y nos correrros juntos por teléfono. 906 293 983.

INSÚLTAME, PUTEAME, me pongo muy cachonda, llámame y sorpréndeme. 906 299 838.

TE PONDRÉ a cien en menos de 69 segundos. 906 031 055.

CORRETE por teléfono con nosotras, somos las más calientes. 906 510 576.

MONY MADURITA, simpática, cariñosa, piso lujo, discreción absoluta. 10 a.m. - 9 p.m. 645 40 61 84.

Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8 (entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n), Mañanas: De 9,00 a 2. Tardes: De 4,00 a 7,00. Los anuncios recogidos a partir de las 2:00 de la tarde, se publicaran tres fechas después. **TARIFAS: hasta 10 palabras (Mínimo) 4,00 Euros**
Cada palabra de más 0,40 Euros + 16% IVA

SE TRASPASA local totalmente renovado y acondicionado para Hostelería, en Avenida de Portugal. Telf. 619 24 79 99.

Ganados

SE VENDEN caballos, yeguas, potros y potras pura raza española y lusitana. Urge. Teléfonos 920 25 10 04, 606 458 413.

Varios

COBROS EL ZORRO. Informes. Asesoramiento. Toda España. Seriedad. 983 35 48 87, 983 35 76 11.

COMPRO PARCELA a particular en Hervencias Bajas, entre 200 y 500 m². Teléfono 649 83 77 75.



DONATIVOS

"BBVA" cta. cte. nº
0182/7594/37/0209612836.
"BSCH" cta. cte. nº
0049/2710/77/2814107477.

MISIONES SALESIANAS

Madrid: 28008, Ferraz, 81,
Tel. 91 455 17 20.

Barcelona: 08028, G.V. Carlos III, 53, 3º, 2º,
Tel. 93 491 49 34.

e-mail: procura@misionessalesianas.org

URGENTE

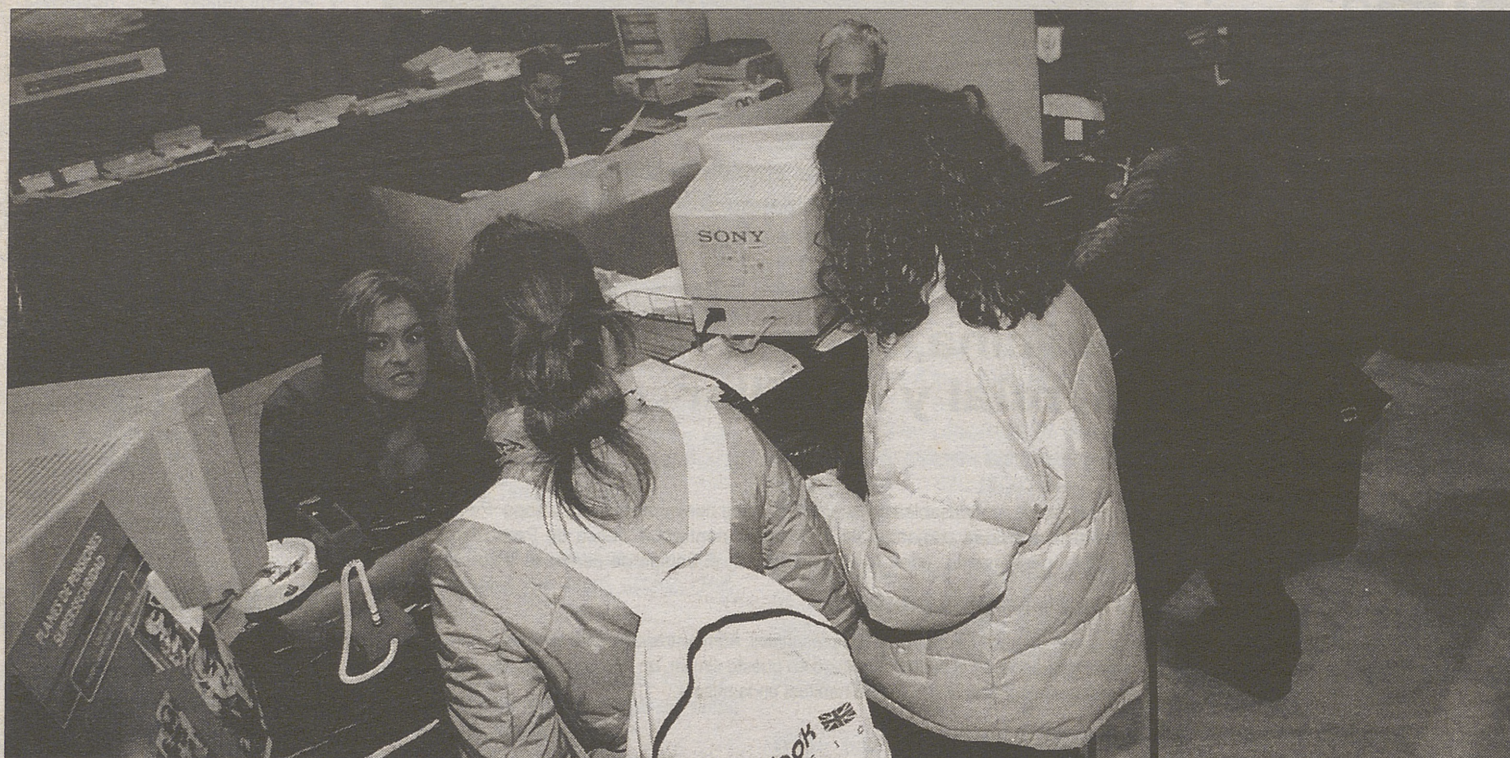
Se necesitan donantes de
sangre

Por favor no olvides esta cita

Carretera de Madrid, Km. 109
Teléfonos 920 35 80 36 920 25 54 23

ÁVILA

Emprendedores



Varias jóvenes reciben información en una sucursal de una entidad financiera.

Cómo crear una empresa

Cuando se pretende poner en pie una empresa las dudas de los emprendedores suelen centrarse en la fórmula jurídica que han de utilizar, en la elaboración de un buen plan de negocio y en la búsqueda de financiación. Los especialistas recomiendan prestar mucha atención a las ayudas y créditos que conceden distintas instituciones, cuyo plazo de solicitud suele centrarse en los primeros meses del año.

A. García

Para poner en marcha una empresa hace falta mucho más que una buena idea. Los primeros pasos de las aventuras de los emprendedores están llenos de trámites que son mucho más que papeleo, ya que aspectos como la fórmula jurídica elegida, la búsqueda de financiación y la elaboración del plan de negocio pueden ser determinantes.

"No hay ninguna forma jurídica mejor o peor. Sólo hay que estudiar cuál es la que mejor se adapta al proyecto", explica la asesora del Instituto Municipal para el Empleo y la Formación Empresarial (IMEFE) Rosa Rodero, que ha participado en el foro Compuempleo 2003, organizado por la Universidad Complutense de Madrid. Los principales aspectos que hay que tener en cuenta son el tipo de actividad que se va a desarrollar, el número de socios, la responsabilidad frente a terceros, las necesidades financieras y la fiscalidad.

Para llevar a cabo algunas actividades concretas, la legislación exige una fórmula determinada (las sociedades financieras, por ejemplo, deben acogerse a un modelo societario). Además, hay modelos, como las sociedades laborales y cooperativas para las que es preciso contar con más de tres socios. Respecto a la responsabilidad, los emprendedores han de tener en cuenta que las

personas físicas —empresarios individuales y comunidades de bienes— responden con todo su patrimonio personal, a diferencia de las personas jurídicas —sociedades limitadas, anónimas, laborales y cooperativas—, que lo hacen de forma limitada y en función de las distintas aportaciones al capital social.

En relación con las necesidades financieras, los emprendedores han de tener en cuenta que para ser autónomo no es necesario aportar un capital social, pero para constituir una sociedad limitada son necesarios 3.000 euros y para una sociedad anónima, 6.000. Para Rodero, en cuestio-

nes fiscales hay que tener en consideración que las personas físicas tributan por el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas (IRPF), con un tipo progresivo, y las jurídicas, por el de Sociedades, con una tasa del 30% al 35% sobre los beneficios. "Las personas físicas que después de iniciar su actividad obtengan muchos beneficios y empiecen a pagar más del 30% deberían constituir una sociedad", señala.

En busca de dinero

"Las personas que deseen crear una empresa han de disponer de recursos propios. No es verdad que se puede hacer sin dinero ni

que es una tarea que es posible llevar a cabo sólo con ayudas", explica la experta en Difusión Tecnológica de la Asociación Española de Mujeres Empresarias Sonia Pascual.

Eso no quiere decir, a su juicio, que los emprendedores no tengan a su disposición ayudas y créditos en los que apoyarse para empezar a trabajar. "La mayoría se desconocen. Las personas que decidan poner en marcha una empresa han de estar especialmente atentas a los boletines oficiales, las asociaciones y las consejerías de trabajo", indica. Han de hacerlo especialmente, en su opinión, a lo largo del primer trimestre del año, que es cuando se convocan la mayor parte de las ayudas a la creación de empleo femenino, al fomento de puestos de trabajo estables y a la implantación de programas de gestión ambiental, entre otras.

Otro aspecto fundamental es definir una buena estrategia a través del plan de negocio. En este sentido, según la asesora del IMEFE Carmen Atienza de la Fuente, las decisiones tienen que centrarse en cuatro ámbitos: el producto, el precio, la distribución y la promoción. En su opinión, "este último aspecto se ha convertido en lo más importante porque es necesario comunicar bien las características del producto para incitar la demanda de los clientes potenciales y convertirlos en reales".

Evolución

Casi 120.000 nuevos proyectos en 2003

En 2002 se crearon en España 118.520 empresas, un 6,2% más que en 2001. El número de compañías constituidas aumentó en casi todas las comunidades españolas, excepto en las situadas fuera de la Península (Canarias, Baleares y Ceuta y Melilla) y el País Vasco, que registró un descenso del 8%. Las comunidades en las que el crecimiento fue superior fueron Galicia (12%) y Andalucía (10,3%).

33.000 aperturas en el primer trimestre

El número de empresas creadas en el primer trimestre de 2003 ha sido de 33.112, lo que representa un aumento del 11,7% respecto a las constituidas en el mismo periodo de 2002, según indica un informe elaborado por el Grupo Informa, dedicado al suministro de información comercial y financiera. Durante el primer trimestre también aumentaron las disoluciones (22,1%) y bajaron las fusiones (23,3%).

Más expedientes de extinción de empleo en 2003

El Ministerio de Trabajo autorizó 559 expedientes de extinción de empleo en los dos primeros meses de 2003, lo que supone un incremento del 20,7% en relación con el mismo periodo del año anterior y significaron el despido de 7.603 trabajadores, un 6,2% más, según datos del Boletín de Estadísticas Laborales. El número de trabajadores afectados por expedientes de regulación de empleo (ERE) autorizados ascendió a 15.651 hasta febrero, lo que representa un 2,3% menos que en el ejercicio precedente.

Entre enero y febrero, las autoridades permitieron 821 expedientes, un 4,5% más. De ellos, 619 fueron pactados con los representantes de los trabajadores (con un aumento del 3,5%) y 202 no pactados (crecieron un 7,4%).

La mayoría de los trabajadores afectados por expedientes en enero y febrero fueron de suspensión temporal de empleo (7.718) y extinción (7.603), frente a los de reducción de jornada (330). No obstante, se autorizaron bastantes más expedientes de extinción (559) que de suspensión temporal (233) y de reducción de jornada (29).

Trabajo premiará la conciliación de vida y empleo

El ministro de Trabajo y Asuntos Sociales, Eduardo Zaplana, ha anunciado que las empresas que faciliten la conciliación de la vida familiar y la laboral recibirán un certificado como empresa familiar responsable, que servirá como "distintivo para el conjunto de la sociedad". Según Zaplana, este certificado distinguirá a las empresas que cuenten con "flexibilidad de horarios" para las personas que tienen "otras obligaciones muy importantes que atender" y que deben compatibilizar con su trabajo.

La distinción reconocerá "todo lo que la empresa sea capaz de atender" en este ámbito, como la igualdad salarial entre hombres y mujeres. En este punto, Zaplana ha lamentado que todavía haya mujeres cobrando menos que los hombres por realizar la misma actividad.

El titular de Trabajo ha reconocido, sin embargo, que uno de los principales problemas del mercado laboral es el desempleo femenino, ya que la tasa de paro de las mujeres alcanza el 17% frente al 6% de los hombres.

Jesús Fraiz / Asociación Española de Trabajadores Autónomos

"La Administración debe proteger al autónomo"

Alfredo García

Los autónomos mantienen desde hace años que sus condiciones laborales son peores que las de las personas que trabajan por cuenta ajena. El Consejo de Ministros ha aprobado algunos cambios en la regulación de estos profesionales que han sido acogidas con opiniones dispares.

La Asociación Española de Trabajadores Autónomos tiene la suya y no dista demasiado de la de otros colectivos: las medidas son positivas, pero insuficientes. El presidente de esta organización, Jesús Fraiz, explica su punto de vista sobre las novedades más importantes en las reglas de funcionamiento de los trabajadores autónomos.

► **¿Cuáles son las principales novedades en la nueva regulación de estos trabajadores?**

► La más importante es que los jóvenes, los que tengan menos de 30 años, van a tener un descuento del 25% en la base de cotización. Además, a partir del cuarto día de baja los autónomos vamos a empezar a cobrar por incapacidad temporal, en lugar de tener que esperar hasta los 16. También tendremos derecho a cobrar un 20% más de pensión en caso de una incapacidad permanente total al llegar a los 55 años. Son tres medidas buenas, pero tienen el inconveniente de que benefician fundamentalmente a los jóvenes y no tanto a los que tienen más de 30 años. Lo que deberíamos conseguir ahora es que el autónomo que lleva toda la vida

trabajando y no le queda más remedio que cerrar su negocio por la competencia de las grandes superficies, por ejemplo, tenga derecho a cobrar el paro.

► **¿Cree que suponen un avance real en la situación de estos trabajadores?**

► Supone una cierta ilusión para los jóvenes. Para los que somos algo más mayores esto significa que algunas de las reivindicaciones que mantenemos desde hace muchos años empiezan a tenerse en cuenta. Hasta ahora, los autónomos sólo hemos recibido palos. Ganásemos o perdiésemos,

Al menos los jóvenes pueden probar suerte, sobre todo teniendo en cuenta los contratos que les hacen las empresas

se nos ponían módulos. En otros países, estos trabajadores no pagan hasta que pasa un tiempo desde el inicio de su actividad. No se nos ha hecho caso hasta ahora, pero medidas como la reducción del plazo para empezar a cobrar en caso de una incapacidad temporal es un primer paso.

► **¿Cuál debe ser el siguiente?**

► Intentar que cuando un autónomo cierre su negocio pueda cobrar el seguro de desempleo. Estamos lejos de conseguirlo. Si los profesionales nos unimos, algo se podrá avanzar.

► **¿Le parece difícil que los autónomos puedan cobrar el paro a medio plazo?**

► En nuestra asociación defendemos que, como cualquier otro trabajador que cotiza, el autónomo tiene derecho al subsidio de desempleo. La Administración deberá verificar que los autónomos cumplimos con todas las obligaciones, pero también debería hacer que nos sintamos protegidos.

► **¿Cree que estas medidas son un incentivo al autoempleo?**

► Son positivas porque crean una ilusión: es posible crear un negocio sin que éste sea un lastre. Además, se suman a la desaparición del Impuesto de Actividades Económicas. Respecto a la posibilidad de que fomenten el autoempleo, ahora al menos los jóvenes pueden probar suerte, sobre todo si se tienen en cuenta los contratos que les hacen las empresas, de entre 3 y 6 meses y con unos sueldos muy bajos

► **¿Qué futuro les espera a los autónomos?**

► Puede que las cosas vayan a mejor, porque ya somos más de tres millones los autónomos en España. Es posible que este número ascienda, aunque, lógicamente, habrá algunos que se queden por el camino. Una forma de evitar que eso suceda sería modificar la base de la cotización sobre el beneficio. No es bueno que los autónomos, sólo porque, a diferencia de las grandes empresas, no tienen asesores que les orienten sobre cómo gestionar sus finanzas, tengan que pagar por tener unos beneficios mínimos.

BECAS Y PREMIOS

► **Becas para la realización de prácticas en el extranjero.**

Organismo: Comunidad Autónoma de Cataluña. Consorcio de Promoción Comercial de Cataluña. Pº de Gracia, 94. 08008 Barcelona. Tel.: 93 484 96 30. Dotación: 900 euros mensuales. Duración: Entre seis y doce meses. Lugar de disfrute: Cualquier país extranjero. Requisitos: Poseer la nacionalidad española o de cualquier Estado de la Unión Europea, tener vecindad administrativa en Cataluña y haber estado empadronado un año en los últimos cinco. Los candidatos no tienen que haber cumplido 28 años en la fecha de presentación de la solicitud, han de poseer una titulación universitaria o de Formación profesional de grado superior en comercio internacional, tener conocimiento del catalán y acreditar un buen dominio de la lengua (o lenguas) de trabajo del país de destino. También deben haber sido aceptados por una organización para hacer prácticas. Plazo: 28.11.2003.

► **Becas de colaboración en las universidades gallegas.**

Organismo: Comunidad Autónoma de Galicia. Consejería de Educación y Ordenación Universitaria. Edificio Administrativo San Caetano. San Caetano, s/n. 15704 Santiago de Compostela. Tel.: 981 54 54 00. Dotación: 270,45 euros mensuales. Duración: Entre octubre de 2003 y junio de 2004. Lugar de disfrute: Galicia. Requisitos: Universitarios que no estén en posesión o en disposición de obtener el título de licenciado, ingeniero o arquitecto. Deben estar matriculados en el curso 2003-2004 en cualquier centro del Sistema Universitario Ga-

llego en el último curso del segundo ciclo o en todas las materias o créditos que les falten para finalizar sus estudios. También deben haber superado el primer ciclo y el 45% de los créditos del segundo, con excepción de los alumnos de Medicina, que deberán haber superado el 60%. Es necesario ser admitido en un departamento. Plazo: 4.7.2003.

► **Concurso Nacional de Pintura Rápida.**

Organismo: Ayuntamiento San Andrés del Rabanedo. Concejalía de Educación. Los Picones, s/n. 24191 San Andrés del Rabanedo (León). Tel.: 987 84 43 00. Dotación: 3.000, 1.500 euros y diploma. Requisitos: El tema de las obras es San Andrés y su entorno. Se admitirán todas las técnicas y corrientes estéticas. Los participantes deberán ir provistos del material necesario para el desarrollo de su obra. El tamaño de los lienzos o material elegido será, como mínimo, de 35x38 cm. Plazo: 15.6.2003.

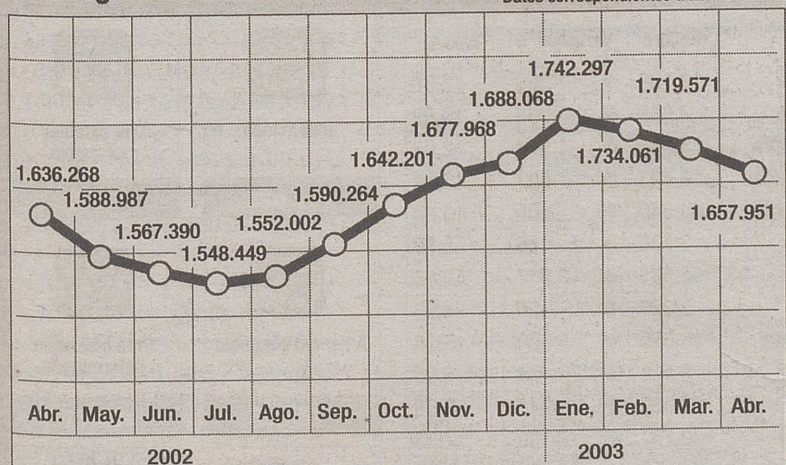
► **Premio de Novela Fernando Quiñones.**

Organismo: Unicaja. Obra Socio Cultural. Pza. de San Agustín, 3. 11004 Cádiz. Tel.: 956 29 73 36. Dotación: 30.000 y 6.000 euros. Requisitos: Podrán participar escritores de cualquier nacionalidad siempre que las obras estén escritas en castellano, sean originales e inéditas y no hayan sido premiadas anteriormente. La extensión de los trabajos no será inferior a 200 folios. Las obras se presentarán por duplicado, mecanografiadas a doble espacio y por una sola cara, en tamaño DIN-A4, con las páginas numeradas y grapadas o encuadradas y en un disco magnético. Plazo: 30.6.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

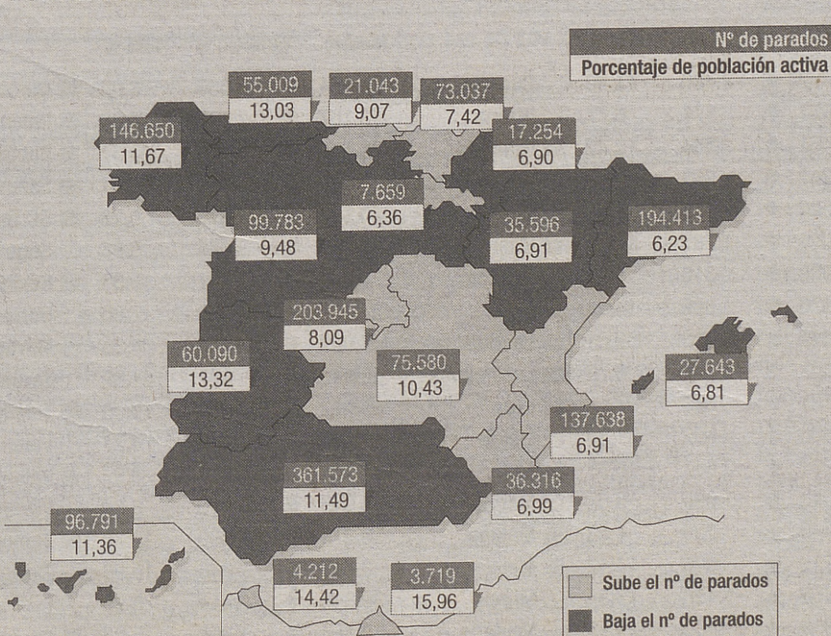
Paro registrado

Datos correspondientes a abril de 2003.

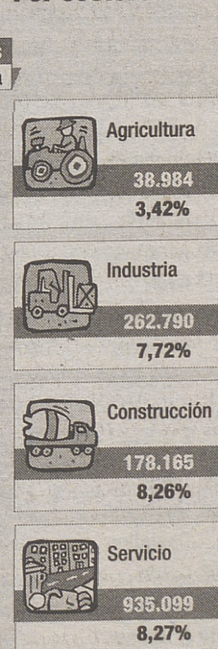


HOMBRES		MUJERES	
669.072	40,3%	988.879	59,7%
+ 25 años	552.801	+ 25 años	838.276
- 25 años	116.271	- 25 años	150.603
	33,29%		50,60%
	7,01%		9,10%

Por comunidades autónomas



Por sectores



EN CORTO

Bajan las horas perdidas por huelgas

El número de horas perdidas por huelgas en el primer trimestre de 2003 bajó un 9,51%, según un trabajo de la patronal CEOE, que preside José María Cuevas. Casi 590.000 trabajadores participaron en 136 paros.



A uno de cada diez europeos no le interesa la formación

Más de un tercio de los ciudadanos europeos no participan en ninguna actividad educativa o de formación, a pesar de que la mayoría creen que el aprendizaje permanente es un instrumento importante para su desarrollo profesional. Además, según un Eurobarómetro publicado la semana pasada, uno de cada diez europeos no desean participar en actividades de formación.

Los salarios suben menos con los convenios nuevos

Los convenios colectivos nuevos firmados este año, hasta marzo, establecen una subida salarial media del 2,82%, inferior en seis décimas a los convenios revisados, cuyo incremento medio es del 3,43%, según datos oficiales del Ministerio de Trabajo. En cualquier caso, los convenios nuevos afectan a 87.000 trabajadores, frente a los 4.308.000 de los convenios revisados.

Descienden los accidentes laborales

El secretario de Estado de la Seguridad Social, Gerardo Camps, ha anunciado que en el primer trimestre del año han descendido un 24,16% el número de fallecidos en el puesto de trabajo (226). También han bajado los accidentes graves (un 4,78%) y los leves (el 8,02%).



Europa busca integrar a los discapacitados en el trabajo

El Consejo de Europa elaborará antes de final de año un plan para que los Estados miembros desarrollen políticas comunes que favorezcan la integración social de las personas discapacitadas, que hará hincapié en la igualdad en el acceso al empleo. Dicho plan de acción, no obstante, no tendrá carácter vinculante.

Citibank, premiada por defender la igualdad de sexos

Citibank España, filial española de banca de consumo de Citigroup, ha sido reconocida por el Ministerio de Trabajo con el galardón Óptima: Igualdad de Oportunidades entre mujeres y hombres en el mundo laboral. La distinción ha sido concedida por el programa 100 por 100 igualdad: un proyecto para todos.

CONVOCATORIAS

Nacional

Comisión Nacional del Mercado de Valores. Cuerpo: Técnico para el Departamento de Personal. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Universitario de grado superior, licenciado, ingeniero o arquitecto. Fin del plazo: 19.5.2003. Convocatoria: Comunicado al Centro de Información Administrativa el 16.4.2003.

Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía. Cuerpo: Ingeniero superior para el Departamento de Energía Solar. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Ingeniero superior (preferentemente de Telecomunicaciones). Fin del plazo: 15.5.2003. Convocatoria: Comunicado al Centro de Información Administrativa el 24.4.2003.

Ministerio de Medio Ambiente. Cuerpo: Escala de Técnicos Facultativos Superiores de Organismos Autónomos del Ministerio. Personal: Funcionario. Plazas: 12. Titulación: Licenciado, ingeniero o arquitecto. Fin del plazo: 25.5.2003. Convocatoria: BOE del 5.5.2003.

Ministerio del Interior. Cuerpo: Escala Superior de Técnicos de Tráfico. Personal: Funcionario. Plazas: 11. Titulación: Licenciado, ingeniero o arquitecto. Fin del plazo: 26.5.2003. Convocatoria: BOE del 5.5.2003.

Ministerio de Administraciones Públicas. Cuerpo: Gestión de Sistemas e Informática de la Administración del Estado. Personal: Funcionario. Plazas: 41. Titulación: Diplomado universitario, arquitecto técnico o ingeniero

técnico. Fin del plazo: 16.5.2003. Convocatoria: BOE del 26.4.2003.

Ministerio de Administraciones Públicas. Cuerpo: Gestión de la Administración Civil del Estado. Personal: Funcionario. Plazas: 186. Titulación: Diplomado universitario, arquitecto técnico o ingeniero técnico. Fin del plazo: 16.5.2003. Convocatoria: BOE del 26.4.2003.

Ministerio de Hacienda. Cuerpo: Ingenieros Técnicos Forestales. Personal: Funcionario. Plazas: 4. Titulación: Ingeniero Técnico Forestal. Fin del plazo: 20.5.2003. Convocatoria: BOE del 30.4.2003.

Ministerio de Hacienda. Cuerpo: Especialistas electromecánicos de la Lotería Nacional. Personal: Funcionario. Plazas: 3. Titulación: Bachiller o FP de Grado II. Fin del plazo: 20.5.2003. Convocatoria: BOE del 30.4.2003.

Ministerio de Defensa. Cuerpo: General de la Armada, especialidad Piloto de Aeronaves. Personal: Funcionario. Plazas: 4. Titulación: Primer ciclo de Educación Universitaria y título de Piloto Comercial de avión o helicóptero expedido por la Dirección General de Aviación Civil. Fin del plazo: 16.5.2003. Convocatoria: BOE del 25.4.2003.

Autonómico

Comunidad de Navarra. Cuerpo: Titulado de Grado Medio (Estadístico). Personal: Funcionario. Plazas: 2. Titulación: Diplomado universitario, ingeniero o arquitecto técnico. Fin del plazo: 23.5.2003. Convocatoria: BON del 23.4.2003.

Xunta de Galicia. Cuerpo: Facultativo Superior de Inspectores Médicos del Servicio Gallego de Salud. Personal: Funcionario. Plazas: 10. Titulación: Licenciados en Medicina y Cirugía. Fin del plazo: 28.5.2003. Convocatoria: DOG del 28.4.2003.

Comunidad de Madrid. Cuerpo: Técnicos Superiores Especialistas de Estadística de Administración Especial. Personal: Funcionario. Plazas: 11. Titulación: Licenciado, ingeniero o arquitecto. Fin del plazo: 19.5.2003. Convocatoria: BOCM del 29.4.2003.

Local

Ayuntamiento de Ciudad Real. Cuerpo: Monitor de actividades y talleres infantiles y juveniles. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Fin del plazo: 21.5.2003. Convocatoria: BOE del 1.5.2003.

Ayuntamiento de Gines (Sevilla). Cuerpo: Limpiadora. Personal: Laboral. Plazas: 8. Fin del plazo: 22.5.2003. Convocatoria: BOE del 2.5.2003.

Ayuntamiento de Villarrobledo (Albacete). Cuerpo: Conductor del Servicio Municipal de Autobuses. Personal: Laboral. Plazas: 3. Fin del plazo: 22.5.2003. Convocatoria: BOE del 2.5.2003.

Universidad

Universidad Complutense de Madrid. Cuerpo: Escala de Gestión Universitaria. Personal: Funcionario. Titulación: Diplomado universitario, ingeniero técnico o arquitecto técnico. Plazas: 45. Fin del plazo: 20.5.2003. Convocatoria: BOE del 30.4.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

	Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %
■ A Coruña	60.922	▼ -2.480	11,80	□ Cuenca	6.154	▼ -550	8,02	■ Ourense	18.168	▼ -366	12,38
□ Álava	9.951	▼ -574	6,77	□ Girona	13.167	▼ -2.133	4,33	■ Palencia	7.668	▼ -355	10,69
■ Albacete	18.451	▼ -584	12,42	■ Granada	35.660	▼ -878	10,51	■ Pontevedra	53.156	▼ -1.944	12,28
□ Alicante	48.241	▼ -263	7,03	□ Guadalajara	5.029	▼ -140	6,81	■ Salamanca	16.493	▼ -867	10,94
□ Almería	13.529	▼ -9	5,88	□ Guipúzcoa	20.535	▼ -1.411	6,20	■ SC Tenerife	44.349	▼ -505	10,80
■ Asturias	55.009	▼ -1.287	13,03	■ Huelva	17.393	▼ -766	8,98	□ Segovia	3.736	▼ -145	5,80
□ Ávila	5.009	▼ -310	8,72	□ Huesca	4.308	▼ -161	5,03	■ Sevilla	96.561	▼ -3.517	12,85
■ Badajoz	5.670	▼ -695	14,44	□ Jaén	21.052	▼ -1.036	7,60	□ Soria	2.081	▼ -20	4,93
□ Baleares	27.643	▼ -6.618	6,81	□ La Rioja	7.659	▼ -673	6,36	□ Tarragona	16.559	▼ -1.830	5,28
□ Barcelona	157.362	▼ -3.149	6,76	■ Las Palmas	52.442	▲ 121	11,89	□ Teruel	3.431	▼ -74	6,95
□ Burgos	11.781	▼ -643	7,52	■ León	19.412	▼ -619	10,35	■ Toledo	22.483	▼ -948	9,53
■ Cáceres	19.800	▼ -602	11,50	□ Lleida	7.325	▼ -169	4,27	□ Valencia	79.157	▼ -2.105	7,33
■ Cádiz	78.281	▼ -2.647	16,36	■ Lugo	14.404	▼ -1.337	8,97	■ Valladolid	24.056	▼ -715	9,79
■ Cantabria	21.043	▼ -1.996	9,07	□ Madrid	203.945	▼ -3.813	8,09	□ Vizcaya	42.551	▼ -1.782	8,40
□ Castellón	10.240	▼ -230	4,53	■ Málaga	58.278	▼ -2.399	10,30	■ Zamora	8.886	▼ -237	12,88
■ Ceuta	4.212	▼ -608	14,42	■ Melilla	3.719	▼ -646	15,96	□ Zaragoza	27.857	▼ -667	7,33
■ Ciudad Real	23.463	▼ -1.458	12,35	□ Murcia	36.316	▼ -2.414	6,99				
■ Córdoba	40.819	▼ -1.280	13,15	□ Navarra	17.254	▼ -1.088	6,90				

Datos correspondientes a abril de 2003. Fuente: Ministerio de Trabajo.

Contratos

Indefinidos	De carácter formativo
107.626	12.315
A tiempo completo	Obra o servicio determinado
78.505	300.118
A tiempo parcial	Eventuales por circunstancia de la producción
29.121	379.456

■ Por encima de la tasa media de paro de España.

Ahorro familiar



Interior de la Bolsa de Madrid.

El riesgo cotiza a la baja

Los inversores quieren tener su dinero a buen recaudo. Sus preferencias han cambiado por primera vez desde 1996 y las acciones de las empresas en el mercado bursátil han dejado de ocupar el primer lugar. Prefieren los depósitos y el dinero en efectivo. De este modo guardan alrededor del 44% de sus ahorros. Los fondos de inversión se están salvando y han incrementado su patrimonio un 5%.

Los ahorros han escapado de las bolsas en busca de un lugar seguro en el que encontrar unos niveles mínimos de rentabilidad. Prueba de ello es que el dinero en efectivo y los depósitos superaron en 2002 a las acciones en las preferencias de ahorro de las familias españolas. Se trata de un punto de inflexión en el modo en que gestionan el ahorro las familias, ya que es algo que no ocurría desde 1996. Según los datos del Banco de España, éstas acumulan activos financieros por valor de 1,08 billones de euros.

A finales del año pasado, el dinero en efectivo y los depósitos alcanzaron los 481.836 millones de euros frente a los 370.820 millones acumulados en acciones y otras participaciones. De esta forma, el 44,33% del dinero que ahorran los españoles se mantiene en efectivo y en depósitos, mientras que el 34,12% se destina al mercado bursátil.

Final de una etapa

El año pasado puso fin al reinado de las acciones en las preferencias del ahorro familiar. El mejor momento de estos activos llegó en 1998, cuando alcanzaron el 43,5% de las posesiones financieras. La caída de las bolsas ha

hecho que el dinero se dirija a la seguridad de los depósitos y al dinero en efectivo. Así, al cierre del pasado año los depósitos acumulados por las familias alcanzaban los 428.985 millones de euros, y el dinero en efectivo, los 52.851 millones. En cambio, las acciones como activo financiero se redujeron a los 197.394 millones de euros, frente a los 272.256 millo-

nes del año anterior. Además, los fondos de inversión alcanzaron los 132.027 millones de euros y otras participaciones, los 41.399.

Entre todas las partidas que conforman los activos financieros de los hogares, la única que cayó en 2002 fue la de las acciones, en más de un 27%. Esta bajada motivó a su vez la reducción de los activos familiares hasta los

1,08 billones de euros, lo que representa un descenso del 2,6% en comparación con 2001. De esta manera, las posesiones financieras de los hogares se redujeron en 2002 al 156,6% del Producto Interior Bruto (PIB), desde el 171,3% que representaban el año anterior. En cuanto a los valores distintos de acciones, éstas alcanzaron un importe de 19.433 millones de euros; las reservas técnicas de seguro, 174.479 millones, y las cuentas pendientes de cobro, los 40.191 millones.

Los datos

► DIEZ AÑOS

Zeltia: una excepción que sube un 4.900%

Aunque los inversores se han retirado parcialmente de la Bolsa, hay valores en los que siguen confiando. La compañía farmacéutica Zeltia, por ejemplo, se ha revalorizado en la última década un 4.900%. Según el vicepresidente del grupo y de su filial Pharma Mar, Pedro Fernández Puentes, este incremento en el mercado bursátil se debe a las esperanzas depositadas en sus investigaciones sobre medicamentos anticancerosos.

► TESORO PÚBLICO

Las obligaciones mejoran su interés

El Tesoro Público ha subido en 0,081 puntos el tipo de interés que ofrece por las obligaciones a 30 años, que ha quedado situado en el 4,779%. Se trata de la primera subida desde enero de 2002, momento desde el que ha experimentado cuatro bajadas consecutivas y se ha situado en su mínimo histórico. Según el Banco de España, los inversores solicitaron obligaciones por valor de 847 millones de euros en la última subasta.

Auge de los fondos

La situación es algo diferente en el caso de los fondos de inversión, que en los cuatro primeros meses del ejercicio acumulan un incremento patrimonial del 5% gracias a la positiva evolución de los mercados y a que las grandes entidades se han volcado en su comercialización. Según un informe de la gestora Ahorro Corporación, estos productos aumentaron en 8.500 millones de euros su patrimonio hasta abril, con lo que lo han elevado a 179.700 millones de euros. Los fondos garantizados y los FIAMM, los más conservadores, han sido los preferidos por los inversores en lo que va de año.

Las cajas de ahorro aumentan sus beneficios

El beneficio neto atribuido de las cajas de ahorro creció en el primer trimestre del año por encima del 3% respecto al mismo periodo de 2002, según los datos provisionales de la Confederación Española de Cajas de Ahorro (CECA).

Este incremento elevará el beneficio de las cajas de ahorro desde los 1.072 millones de euros cosechados entre enero y marzo de 2002 hasta los 1.105 millones de euros en los tres primeros meses del presente ejercicio.

Según el presidente de la CECA, Juan Ramón Quintás, estos datos son satisfactorios para las entidades, sobre todo por el hecho de que ninguna de ellas ha registrado pérdidas en el arranque del año. Estos resultados, sustentados en el aumento de su negocio de créditos y depósitos y en la fortaleza del margen de intermediación, que creció un 4,5%, ha permitido a las cajas ganar cuota de mercado frente a los bancos. Aunque aún no hay datos sobre los beneficios de la banca en el primer trimestre, los recortes presentados por los gigantes del sector, SCH y BBVA, condicionarán los resultados conjuntos, que previsiblemente se reducirán.

La CNMV elevó el número de multas en 2002

La Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) impuso el año pasado multas por importe de 8,55 millones de euros, cifra muy superior a la del año anterior, cuando las sanciones fueron de 2,68 millones. Así lo anunció el presidente del organismo supervisor, Blas Calzada, durante la presentación de la Memoria de 2002, en la que consta que la CNMV abrió expedientes sancionadores por 54 infracciones, frente a las seis que habían motivado la incoación de procedimiento en 2001.

Calzada consideró que la CNMV cuenta con las armas legislativas suficientes para hacer una buena supervisión del mercado, aunque apuntó que este organismo no se ha ganado aún la confianza que perdió a raíz del escándalo de la agencia de valores Gescartera. Para el presidente de la CNMV, el año pasado fue "malo" para el sector de valores español, pero "notablemente mejor" que para los países del entorno, sobre todo en cifras de negociación.

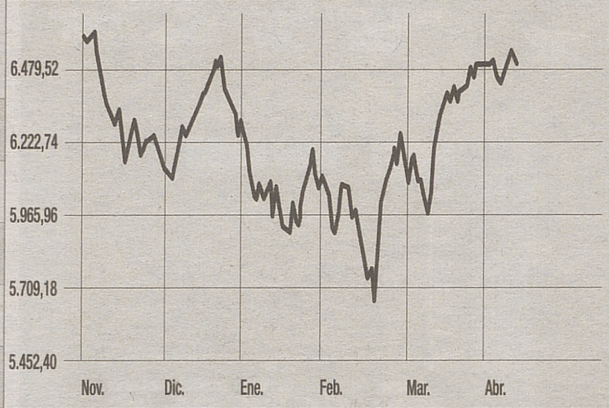
LA BOLSA

Ibex 35

La bolsa permaneció cerrada el jueves 1 de mayo.

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	6.607,8	↑
Martes	6.557,2	↑
Miércoles	6.489,5	↓
Jueves	--	
Viernes	6.456,4	↓



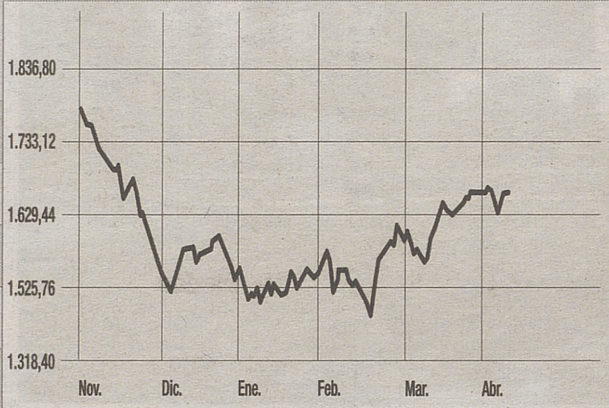
ÚLTIMOS AÑOS



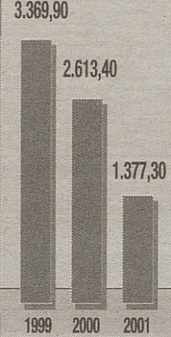
Nuevo mercado

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	1.618,0	↑
Martes	1.613,6	↓
Miércoles	1.619,3	↑
Jueves	--	
Viernes	1.625,9	↓



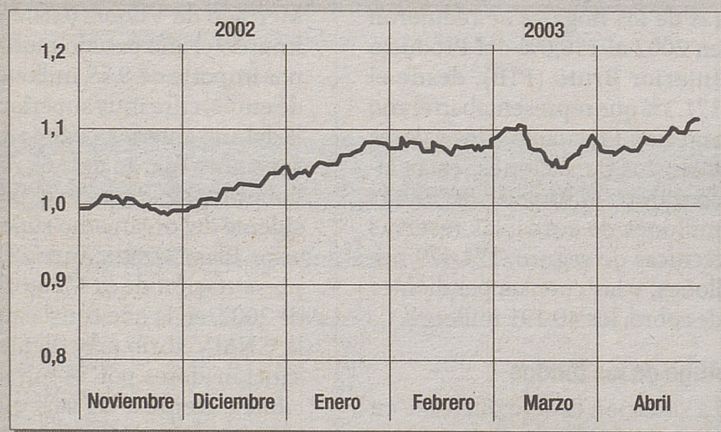
ÚLTIMOS AÑOS



MADRID	BARCELONA	BILBAO	VALENCIA
Cierre 2002: 694,22	Cierre 2002: 502,06	Cierre 2002: 1.109,05	Cierre 2002: 477,98
Cierre semana anterior: 673,89	Cierre semana anterior: 549,67	Cierre semana anterior: 1.550,21	Cierre semana anterior: 524,23
Última semana: 684,60	Última semana: 560,36	Última semana: 1.169,74	Última semana: 533,85
L-28: 679,89	L-28: 555,93	L-28: 1.161,38	L-28: 529,93
M-29: 675,04	M-29: 550,35	M-29: 1.158,72	M-29: 524,72
X-30: 672,61	X-30: 546,69	X-30: 1.143,79	X-30: 515,9
J-1: --	J-1: --	J-1: --	J-1: --
V-2: --	V-2: --	V-2: --	V-2: --

MERCADO DE DIVISAS

DOLAR/EURO



OTRAS MONEDAS

Unidades por			Euros	Dólares EE UU	
Euro	Dólar EE UU				
12,849	11,750	pesos dominicanos	1 peso dominicano	0,0778	0,0851
392,719	391,620	colones costarricenses	1 colón costarricense	0,0025	0,0026

Europa del este			Euros	Dólares EE UU	
34,259	31,102	rublos rusos	1 rulo ruso	0,0292	0,0322
31,441	28,533	coronas checas	1 corona checa	0,0318	0,0350
4,271	3,8755	zlotys polacos	1 zloty polaco	0,2342	0,2580
245,83	223,03	forints húngaros	1 forint húngaro	0,0041	0,0045
1,95	1,77	leves búlgaros	1 lev búlgaro	0,5139	0,5664
15,6	14,2	coronas estonas	1 corona estona	0,0639	0,0704

Asia			Euros	Dólares EE UU	
1340,0	1216,5	wones coreanos	1 won coreano	0,0007	0,0008
8,59	7,7992	dólares de H.K.	1 dólar de Hong Kong	0,1164	0,1282
9,12	8,2770	yuanes chinos	1 yuan chino	0,1096	0,1208
9591,3	8707,5	rupias indonesas	1 rupia indonesia	0,0001	0,0001
47,3	42,925	bahtes tailandeses	1 baht tailandés	0,0211	0,0233
58,2	52,825	pesos filipinos	1 peso filipino	0,0172	0,0189
52,12	47,320	rupias indias	1 rupia india	0,0192	0,0211

Otras			Euros	Dólares EE UU	
10,7653	9,7874	dirhans marroquíes	1 dirhan marroquí	0,0929	0,1022
1,4437	1,3081	dinares tunecinos	1 dinar tunecino	0,6927	0,7645
5,0023	4,5370	shekeles israelíes	1 shekel israelí	0,1999	0,2204
87,6912	79,6107	dinares argelinos	1 dinar argelino	0,0114	0,0126
0,5881	1,8754	libras chipriotas	1 libra chipriota	1,7005	0,5332
7,9335	7,2250	rands surafricanos	1 rand surafricano	0,1260	0,1384

TIPOS DE CAMBIO OFICIALES

Datos recogidos a 30 de abril de 2003.

Un euro		Euros
1,096	dólares USA	1 dólar USA 0,913
131,910	yenes japonés	1 yen japonés 0,008
7,425	coronas danesas	1 corona danesa 0,135
9,131	coronas suecas	1 corona sueca 0,110
0,689	libra esterlina	1 libra esterlina 1,451
7,771	coronas noruegas	1 corona noruega 0,129
31,420	coronas checas	1 corona checa 0,032
1,508	francos suizos	1 franco suizo 0,663
1,593	dólares canadienses	1 dólar canadiense 0,628
1,773	dólares australianos	1 dólar australiano 0,564
1,974	dólares neozelandeses	1 dólar neozelandés 0,507

LA SEMANA

Cae el beneficio del SCH

Santander Central Hispano registró un beneficio neto atribuido al grupo de 612,5 millones de euros en el primer trimestre del año, lo que supone un descenso del 8,66% respecto al mismo periodo de 2003. La depreciación de las divisas latinoamericanas y la caída de los tipos de interés son, según la entidad, los factores que más han influido en el descenso.

Más ventas en NH Hoteles

Las ventas de NH Hoteles crecieron un 20% en el primer trimestre de 2003, hasta los 204 millones de euros, debido a la incorporación de los 42,1 millones de euros de ingresos de la cadena Astron, que no se computaron en los primeros meses de 2002. Sin tener en cuenta este factor, los ingresos de la compañía habrían caído un 5,6%.

Ferrovial ganó menos

La constructora Ferrovial obtuvo un beneficio neto de 60,6 millones de euros en el primer trimestre del año, un 76% menos que en el mismo periodo de 2002, en el que contabilizó resultados extraordinarios por la venta del 40% de su filial de concesiones Cintra. Sin esta operación, el beneficio neto de Ferrovial creció un 17,9%.

Despidos en Ericsson

El fabricante sueco de sistemas de telecomunicaciones Ericsson registró en el primer trimestre del año una pérdida neta de 471 millones de euros, la octava consecutiva y un 45% más que en el mismo trimestre del año anterior. La compañía ha anunciado la supresión de 7.000 empleos entre este y el próximo año.

Resultados de Endesa

Endesa, la mayor eléctrica española, obtuvo un beneficio neto de 669 millones de euros en el primer trimestre del año, lo que supone un descenso del 12,8% respecto al mismo periodo de 2002, en el que registró resultados extraordinarios por la venta de Viesgo. Si la comparación se realiza sin tener en cuenta esta operación, el beneficio neto creció un 43,1%.

Precios Agrarios

Semana 18, del 2 al 8 de mayo de 2003

AGRICULTURA (+) Sube (=) Repite (-) Baja SC Sin cotización. SI Sin Información

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Trigo blando (100 Kg)	12,00(=)	11,72(+0,30)	12,00(=)	11,76(+0,02)	12,30(=)	11,65(=)	11,87(+0,15)	11,66(-0,06)	11,77(=)
Trigo duro	-	15,21(+0,01)	-	-	-	-	-	-	-
Cebada 2	11,80(=)	11,30(+0,12)	11,60(=)	11,43(-0,01)	12,30(=)	11,45(=)	11,27(-0,30)	11,40(=)	11,72(=)
Cebada 6	11,65(=)	11,30(+0,12)	11,60(=)	11,45(-0,01)	12,30(=)	11,15(=)	11,12(-0,15)	11,40(=)	11,42(=)
Centeno	11,65(=)	10,82(=)	-	10,97(=)	11,80(=)	-	11,12(=)	11,42(=)	-
Avena	-	11,30(=)	11,00(=)	11,08(-0,04)	12,10(=)	-	11,27(=)	12,02(=)	-
Mafz	-	-	12,00(=)	12,93(+0,13)	13,10(=)	-	12,92(-0,15)	13,14(=)	12,20(=)
Alfalfa Heno	-	14,00(=)	13,22(-1,68)	12,79(+0,08)	13,25(-0,25)	-	12,92(-0,30)	12,92(=)	-
Patata jaerla y simil.	-	1,80/2,40(=)	2/3(=)	2,37/2,80(-0,13)	2,25(=)	-	-	-	-
Marfona	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Monalisa	-	3,61(=)	-	2,37(-0,21)	-	-	-	-	-
Desiree y simil.	-	1,80/2,40(=)	2,00(=)	2,64/2,80(-0,10)	3,00(=)	-	-	-	3,91/4,21(-0,30)
Girasol	-	-	-	-	-	-	-	-	-

GANADERÍA

VACUNO	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora	Torreavega
Vacuno mayor (100 Kg/vivo)	67,00(=)	93,00(+3,00)	60,00(-5,00)	82,22(=)	85,00(=)	75,50(=)	71,34(=)	41,00(=)	92,80(-5,08)	158,00(+2,00)
Terneros	270,00(=)	247,00(+4,00)	-	220,25(+1,25)	270,00(+3,00)	275,00(=)	245,43(+6,00)	218,00(-2,00)	242,88(-5,00)	-
Añojos	171,00(=)	185,00(=)	220,00(-20,00)	174,50(+2,76)	185,00(=)	188,20(=)	185,00(+1,68)	172,00(=)	202,88(-5,00)	199,00(+1,00)
Vacas leche 1 parto (unidad)*	1.292,18(=)	940,00(-50,00)	-	869,75(-5,03)	1.080,00(=)	-	-	-	1.052,88(=)	990,00(+20,00)
Vacas leche 2 partos (unidad)*	-	880,00(-60,00)	-	791,70(-23,00)	970,00(=)	-	-	780,00(-10,00)	1.044,70(=)	930,00(+30,00)
Vacas carne (unidad)*	-	300,51(=)	-	360,25(=)	600,00(=)	-	-	-	-	-
Terneras descalostradas (unidad)*	-	210,00(+5,00)	109,10(+3,52)	116,92(-0,02)	122,00(=)	-	-	-	127,50(-2,50)	225,00(+5,00)
Terneros descalostrados (unidad)*	108,18(=)	220,00(+5,00)	154,30(+4,22)	148,22(+1,04)	160,00(=)	-	-	-	179,85(-5,00)	235,00(+5,00)
Terneros destetados (unidad)*	-	-	386,38(+5,39)	281,88(-6,25)	486,00(+6,00)	-	-	530,00(=)	305,00(-5,00)	650,00(+5,00)

Datos en euros

MATADEROS

	Incarsa Burgos	León	Palencia	Salamanca	Valladolid	Leche (100 litros)	Vaca	Oveja
Tenera carne blanca (100 Kg/c)	421,00(=)	480,81(=)	408,50(=)	-	-	Ávila	29,00(=)	75,00(=)
Rosada	331,00(=)	450,76(=)	335,00(=)	327,00(=)	330,00(=)	Burgos	29,00(=)	75,00(=)
Añojo Especial	301,00(=)	375,63(=)	297,00(=)	316,00(=)	294,00(=)	León	28,25(=)	75,43(=)
Primera	281,00(=)	300,50(=)	250,20(=)	304,00(=)	283,00(=)	Palencia	30,45(-0,18)	75,33(=)
Menor Primera	-	-	180,00(=)	172,50(=)	162,00(=)	Salamanca	28,90(=)	75,00(=)
Mayor Primera	-	210,32(=)	110,00(=)	136,50(=)	110,00(=)	Segovia	29,00(=)	74,83(=)
Lechazo	691,00(+30,00)	781,32(=)	690,50(=)	770,00(+90,00)	710,00(+30,00)	Soria	29,27(=)	75,00(=)
Pascual de 10-14 Kg.	481,00(=)	471,80(=)	558,00(=)	561,00(+25,00)	591,00(=)	Valladolid	29,50(=)	75,43(=)
Pascual de 14-18 Kg.	431,00(=)	378,64(=)	440,10(=)	500,00(+80,00)	531,00(=)	Zamora	29,92(=)	76,09(=)
Cordero Mayor (100 Kg/c)	-	150,28(=)	143,00(=)	-	-			
Cochinillo	-	-	470,00(=)	480,00(-13,00)	411,00(+20,00)			
Cerdo	121,00(-1,00)	119,00(+1,00)	127,00(=)	126,00(=)	124,00(+3,00)			

OVINO

	Ávila	Burgos	Ebro	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Oveja Desecho (100 Kg/Vivo)	-	36,06(=)	30,00(=)	-	32,22(-0,75)	28,00(=)	60,00(=)	30,05(=)	-	30,00(=)
Pascual (25 Kg)	220,00(=)	205,00(=)	227/233(=)	187,52(=)	199,90(-0,02)	250,00(+30,00)	225,00(=)	238,80(=)	255,00(=)	211,67(+15,00)
Lechal (10-14 Kg/vivo)	350,00(+10,00)	277,00(+2,00)	315/321(=)	321,06(+36,06)	366,05(-7,45)	330,00(+10,00)	350,00(+10,00)	300,51(+6,16)	330,00(+10,00)	325,32(+20,32)
Lechal (10 Kg/vivo)	395,00(+10,00)	334,00(+4,00)	373/379(=)	420,71(+48,41)	403,44(-0,96)	415,00(+65,00)	400,00(+10,00)	354,60(+10,16)	373,00(+10,00)	390,67(+21,00)

CONEJO

	Burgos	León	Salamanca	Soria	Zamora	Madrid	Bellpuig	Ebro
(100 Kg/Vivo)	150,00(=)	152,00(=)	152,00(=)	155,00(=)	152,00(=)	152,00(=)	170,00(+10,00)	165,00(=)

PORCINO

	Salamanca	Zamora	Segovia	Lerma	Silleda	Mercolérida	Binéfar	Ebro	Mercamurcia
Cebo selecto (100 Kg/Vivo)	95/96(=)	96,00(=)	96,00(=)	96,00(=)	109,00(=)	s/c	99,00(=)	99,00(=)	99,00(=)
Cebo normal	94/95(=)	95,00(=)	94,00(=)	95,00(=)	95,00(=)	s/c	97,00(=)	95,00(=)	98,00(=)
Cerda desvieje	47/50(=)	41/50(=)	49,00(=)	47,00(=)	50/56(=)	47,00(+1,00)	46,00(=)	49,00(=)	49/55(=)
Lechones (unidad)	23,00(-4,00)	19,00(-5,00)	21,00(-5,00)	22,00(-5,50)	22,00(-5,00)	14,50(-3,50)	10/11(=)	s/c	20,50(-5,00)

Elaboración Carlos García / Infografía DB

COMENTARIO

• AGRICULTURA

El mercado ha estado muy firme en los últimos días debido a que hay compradores que ya quieren cubrirse para el enlace de campaña. Según los comerciantes, no se esperan problemas de abastecimiento, ya que hay suficiente grano entre el almacenado en el interior y el que llega a los puertos. El hecho de que haya movimiento para cubrir las próximas semanas hace que los precios se repitan o incluso registren cierto repunte al alza. Se está a la espera de la nueva cebada de las zonas tempranas, referencia a tener en cuenta.

• VACUNO

La tendencia alcista que se ha producido en algunos mercados durante las dos semanas pasadas se ha frenado. Ello se ha debido al importante parón que han sufrido las exportaciones de carne de vacuno. Pese a todo, el mercado continúa firme y estable como corroboran el mantenimiento del número de animales sacrificados. A poco que aumente el consumo, los mataderos pueden permitirse revalorizar sus piezas y aunque llegue un poco más caro a las carnicerías, la subida a los productores puede mantenerse. La Ley de Sanidad Animal va a tener gran trascendencia.

• OVINO

Firmeza en el mercado. El fuerte nivel de exportación de animales grandes ha causado el efecto que los ganaderos siempre deseaban. Y es que los animales con peso se han exportado a buen ritmo y Francia continúa demandando animales grandes. El nivel de ventas en el mercado interior sigue estable, incluso con algunos incrementos en el número de sacrificios, lo que permite afrontar la semana con tranquilidad y firmeza en los precios. Todo ello puede augurar un buen comportamiento de los precios en el mes de mayo, algo inusual en este mercado.

• PORCINO

La acumulación de festivos durante las dos pasadas semanas ha recortado la actividad industrial. Ello ha provocado una cierta acumulación de animales en las granjas lo suficiente como para frenar la tendencia alcista de las últimas semanas. Con esta repetición de precios, se fija de nuevo el punto de partida para, una vez alcanzada la normalidad en los sacrificios, retomar la tendencia alcista en próximos mercados. En lechones, el mercado absolutamente hundido. La poca operatividad en el precio del gordo hace que los huecos libres para engorde estén reducidos al mínimo. F.H.R.