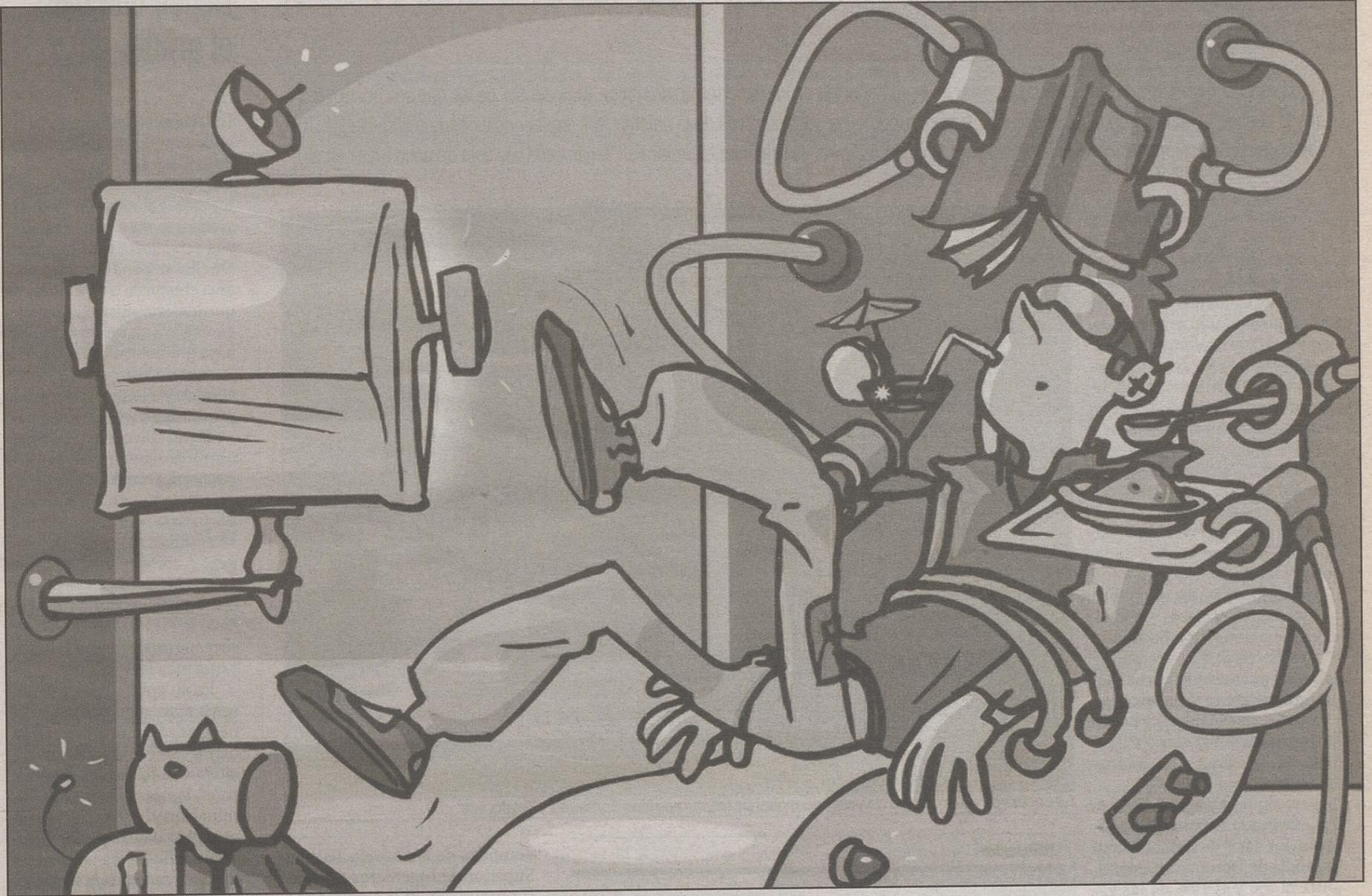


el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
2 DE MARZO DE 2003



Llega la casa inteligente

Los avances tecnológicos van a hacer que las casas sean cada vez más inteligentes. Aunque ya es posible contar con dispositivos que automatizan algunas tareas, como el control exhaustivo de los dispositi-

vos de climatización, los especialistas trabajan para que este tipo de equipos se queden en una simple anécdota. Su objetivo es conseguir que todas las tecnologías se integren en una misma red que se pue-

da controlar no sólo desde dentro, sino también desde fuera del hogar. Su intención es desarrollar sistemas verdaderamente útiles y, sobre todo, fáciles de manejar. En los que más confían son en los que ata-

ñen al control de dispositivos y seguridad. Según la Asociación Española de Domótica entre un 5% y un 10% de las viviendas construidas en 2002 incluían la automatización de muchos dispositivos.

PAG II

INVERSIÓN

CENTROS COMERCIALES

Viento en popa para los centros comerciales. Crisis es una palabra que no se encuentra en los diccionarios de este tipo de establecimientos. La consultora inmobiliaria Jones Lang LaSalle señala en un informe sobre la situación de España que durante el año pasado se igualó el récord de aperturas de complejos, 31, y se ampliaron siete. Además las tendencias para los próximos años apuntan a un crecimiento similar.

PAG III

EMPLEO

EL SUEÑO AMERICANO

Visitar Estados Unidos para perfeccionar el inglés no tiene nada que ver con permanecer en ese país varios meses o años estudiando un curso de posgrado. Los requisitos son más duros en el segundo caso: hay que buscar información de los centros que se adaptan a nuestras necesidades formativas, formalizar una solicitud, pedir un visado de larga duración, demostrar el dominio del inglés y tener buen expediente.

PAG X

DEPORTE Y EMPRESA

JUAN ANTONIO CORBALÁN

El mundo del deporte y el de la empresa tienen mucho en común. Por ejemplo, para ambos es importante contar con un equipo capaz de integrar el objetivo común con los particulares de cada uno de sus integrantes. Para Juan Antonio Corbalán, ex jugador de baloncesto y socio fundador de la consultora Make a Team, "para construir un buen equipo es necesario inculcar a los empleados un sentimiento de pertenencia".

PAG XI

Y ADEMÁS EN EL NÚMERO DE HOY: ▶ La sección de anuncios breves de El Rastro (página V a VIII)
▶ Anuncios seleccionados (página IX) ▶ Empleo público, becas y premios (página X)

Tecnología

La casa del futuro se acerca

Las viviendas automatizadas han dejado de estar en la imaginación de los expertos en domótica. Más del 5% de las que se construyeron el año pasado contaban con algún sistema automático, como los controladores de la calefacción, aire acondicionado e iluminación, así como los de detección de incendios y fugas, entre otros. Aunque la casa inteligente tardará en llegar, cada vez está un poco más cerca.

Alfredo García

Las viviendas del futuro prometen ser más seguras, cómodas y divertidas. Contarán con dispositivos que alertarán a sus dueños a través de sus teléfonos móviles de la existencia de una fuga de gas, tendrán mandos a distancia integrados para un buen número de tareas y estarán dotadas de tecnologías que serán una puerta a nuevos servicios de entretenimiento. Además, todas estas tecnologías estarán unidas entre sí en unas casas que contarán con una red inteligente conectada con el mundo exterior.

La domótica es una disciplina que trabaja para hacer realidad unos sueños que hasta hace poco sólo se concretaban en prototipos como los puestos en marcha por promotores como Vallehermoso y empresas tecnológicas y de telecomunicaciones como Cisco Systems, Samsung y Telefónica, entre otras.

Pero algunos de estos sueños han empezado a ser una realidad. Según los datos de la Asociación Española de Domótica (Cedom) entre el 5% y el 10% de las viviendas que se construyeron en 2002 cuentan con un cierto nivel de automatización. Además, parece que la mayoría de los usuarios desean que sea así, como demuestra una encuesta realizada por Vallehermoso en la que el 54% de los vecinos consultados en Madrid y Barcelona manifiestan su disposición a adquirir una casa inteligente incluso teniendo que pagar un poco más.

“Las casas han dejado de tener instalaciones eléctricas para enchufar aparatos y han empezado a contar con detectores de presencia y otros sistemas que hacen que las instalaciones funcionen de forma más o menos automática”, señala Joan Palau, miembro de la junta directiva de Cedom, que ha participado en unas jornadas sobre domótica organizadas en Madrid por la empresa de formación IIR España.

El coche, por delante

A pesar de las expectativas que ofrece la domótica, el uso generalizado de los sistemas de cierre automatizado de puertas y ventanas, de climatización y antirrobo sigue siendo patrimonio exclusivo de los automóviles. Así opina el secretario general de Cedom, David Olivier, para quien las aplicaciones domóticas empiezan a



La cocina de un prototipo de vivienda digital de las compañías Samsung y Telefónica.

Utilidades

Energía

La domótica permite el control y la programación de equipos domésticos como la calefacción o el aire acondicionado. De esta forma es posible ahorrar energía. También lo es porque con esta tecnología se puede hacer una buena gestión de las tarifas horarias.

Comodidad

El control automático de la iluminación, de las persianas y de los sistemas de riego empieza a estar presente en algunas casas. Sin embargo, servicios como la reposición automática de los frigoríficos se encuentran todavía en fase de proyecto por parte de muchas compañías.

abarcar tres ámbitos fundamentales: la gestión de la energía, la comodidad y la seguridad.

Los especialistas aseguran que a ellas debería sumarse el entretenimiento, que llegará gracias a la conexión de la red doméstica a Internet, y con el que es posible acceder a un sinfín de servicios de ocio, como la propia te-

Seguridad

Ya hay tecnologías que permiten simular la presencia de personas en casa. Otros avisan a los usuarios a través de los teléfonos móviles si se detecta un incendio, hay una fuga de agua o de gas (en ese caso corta el suministro) y un extraño entra en el hogar, entre otras situaciones.

Ocio

Las encuestas realizadas a usuarios demuestran que éstos todavía no tienen demasiado interés en tecnologías como los electrodomésticos con pantallas de televisión integradas, el acceso a Internet desde dispositivos alternativos al ordenador o la compra por Internet.

levisión digital. Sin embargo, la mayor parte de las aplicaciones que ofrece el mercado se centran por ahora en el control y la seguridad de los hogares.

Pocas tienen en cuenta la necesidad de crear un hogar más inteligente en el que todos los servicios estén integrados, según ha denunciado el especialista en

domótica de la Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Telecomunicación de la Universidad Politécnica de Madrid Santiago Lorente.

Necesidades

El profesor piensa que la automatización de los equipos del hogar todavía debe superar algunas asignaturas pendientes, entre ellas la facilidad de manejo de los dispositivos, su fiabilidad, su adaptación a las nuevas características de las familias y la creación de servicios de gran utilidad, como los relacionados con el teletrabajo.

Uno de los errores que está cometiendo la industria de la domótica es, a su juicio, que no se está centrando en las necesidades reales de los usuarios, algo en lo que coincide con el director de proyectos del Instituto Cerdá, Xavier Pasaret, para quien “no todos los servicios que se han puesto en marcha hasta ahora han contado con la opinión de los consumidores”. Lorente cree que las empresas del sector no se han molestado en investigar la posible automatización de las tareas más molestas del hogar. A pesar de todo, confía en que esta disciplina tendrá una buena acogida entre los usuarios porque desarrollará servicios que conceden cierto “prestigio social” y éste es un motor para muchas tecnologías.

INSTALACIONES

Los promotores tienen que dar el primer paso

Las empresas que trabajan en el desarrollo de aplicaciones domóticas confían en encontrar la colaboración de los promotores y constructores de viviendas para extender todos sus servicios a más hogares. De ellos depende en gran medida el éxito de la domótica, ya que los usuarios en cuyos hogares haya algún servicio o se haya preinstalado la red necesaria para conectarlos entre ellos y con el exterior serán los primeros en utilizarlos.

David Oliver, secretario general de la Asociación Española de Domótica (Cedom), cree que con esta tecnología va a ocurrir lo mismo que con los lavavajillas: “la gente no empezó a comprarlos hasta que en las cocinas de las viviendas que se construían empezó a dejarse un hueco para ellos y se ponía una toma para el agua y otra para la corriente”.

En su opinión, los promotores empiezan a estar en la necesidad de enriquecer su oferta con estos servicios, incluso con los más sencillos, como los de control de la iluminación y la detección de fugas, para contrarrestar la ralentización de las ventas que ha experimentado el sector inmobiliario en los últimos meses. Según sus cálculos, “los promotores que ofrezcan estas tecnologías pueden acortar los plazos de venta hasta en un 15%”.

Las ventajas

En la Cedom se defiende que los promotores que apuesten por la domótica van a obtener cinco ventajas: potenciar sus construcciones en el entorno del mercado, diferenciarse de la competencia, lograr la satisfacción de los clientes, reducir los plazos de venta y contribuir a la buena salud del sector residencial.

Tanto Oliver como Joan Palau, miembro de la junta directiva de la asociación, coinciden en que son muchas las promotoras que tienen previsto sumarse a la domótica. “Conozco el caso de un promotor que hizo a la vez pisos normales y otros con un cierto nivel de automatización. Vendió los segundos mucho antes y obtuvo un margen mayor”, señala Palau. Quizá por eso ya hay algunas de las grandes constructoras que, según Oliver, “han dicho que en pocos años todas sus promociones contarán con un mínimo nivel de automatización.”

BREVES

El euríbor baja al 2,7% y roza su mínimo histórico

El euríbor a un año, principal referencia para los préstamos hipotecarios a interés variable que conceden las entidades financieras, bajó en enero 0,17 puntos. De esa forma se quedó en el 2,705%, lo que lo sitúa en el segundo precio más barato desde que comenzó a calcularse. El índice está sólo a tres centésimas del mínimo histórico alcanzado en mayo de 1999, cuando se situó en el 2,68%.

El 48% de la renta se destina a la vivienda

Las familias dedican casi la mitad de su renta a la compra de la vivienda, según ha explicado el ministro de Fomento, Francisco Álvarez-Cascos, en el Congreso de los Diputados. Concretamente, el gasto que se destina a las viviendas del mercado libre es del 48,51%. En el caso de las de protección pública, esta cifra desciende hasta el 18,62%, según los datos de septiembre de 2002.

La tasa de ahorro de los hogares baja al 10,3%

La tasa de ahorro de los hogares se redujo entre 1995 y 2001 desde más del 14% de la renta disponible al 10,3%, según el Instituto Nacional de Estadística (INE). En 2001, la renta generada por los hogares creció el 5,6%, ligeramente por debajo del aumento del gasto originado, del 5,9%, por lo que la tasa de ahorro de los hogares cayó cuatro décimas respecto al año anterior.

Los centros comerciales se mantienen en la senda del éxito

Los centros comerciales no entienden de crisis. La consultora inmobiliaria Jones Lang LaSalle señala en un informe que en 2002 se abrieron 31 nuevos establecimientos y se ampliaron siete. Una tendencia que no tiene visos de parar: en los próximos cuatro años se prevé que se duplique la superficie comercial actual. Los complejos de tamaño medio dominarán el mercado en el futuro.

Rodrigo Ponce de León

“Moldeamos a nuestros edificios. Después, ellos nos moldean a nosotros”. La frase, que pertenece a Wiston Churchill, encabeza la página en Internet de la Asociación Española de Centros Comerciales (AECC) y apunta una tendencia urbanística imparable a tenor de las buenas y expansivas cifras del sector. La consultora inmobiliaria Jones Lang LaSalle recoge en su *Informe de mercado de Retail en España: situación a 1 de enero de 2003 y perspectivas* que el pasado año se igualó el récord de aperturas de centros comerciales con 31 nuevos establecimientos y se ampliaron otros siete, con una nueva superficie bruta alquilable (SBA) de 928.322 metros cuadrados.

La crisis económica no tiene espacio en los centros comerciales. Los promotores invirtieron 1.500 millones de euros en la construcción y ampliación de establecimientos y se realizaron transacciones por valor de 770 millones, un 5,5% más que el año anterior.

La AECC prevé la apertura de 78 nuevos centros durante los próximos tres años. Las nuevas tendencias se centran en establecimientos medianos en capitales como Vitoria, Pamplona, Lleida, Vigo o Murcia y en la integración de diversas actividades (comercial, ocio, rebajas...). Las cifras de Jones Lang LaSalle son más opti-



Centro comercial de Carrefour.

mistas. El director de la división de Retail de la consultora, Luis Íñiguez, señala que hay “hasta 300 centros posibles de los que 55 ya están en construcción, otros 54 han obtenido la licencia y unos 56 están esperando el fin de una moratoria administrativa. Hasta 2006, la superficie comercial se incrementará en un 42%”. Unas

cifras apabullantes que ratifican, como reconoce la consultora, que “España se está convirtiendo en uno de los países con mayor densidad de centros de Europa”. La patronal del sector apunta que ya hay 432 complejos.

Entre las tendencias que se imponen para los próximos años, Íñiguez apunta a una disminu-

ción de los *factoris* y de los hipermercados “por las trabas que pone la Administración”, y en el caso de los centros de productos rebajados por “la falta de operadores y los problemas de *stock* de este tipo de establecimientos”.

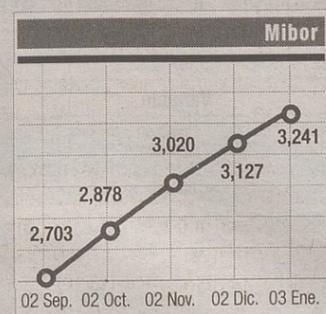
En cambio, se prevé un aumento de los supermercados, “con mayoría de marcas españolas”, según Íñiguez, y las medianas superficies ya que cuentan con más facilidades para obtener licencias de apertura. Además, estos últimos obtuvieron el año pasado una rentabilidad media del 7,25%-7,75% frente al 6,25%-6,75% de los grandes centros, según Jones Lang LaSalle.

Otra tendencia apreciable es la ampliación de los centros. El director de Retail de Jones Lang LaSalle explica que es debido “a la permisividad de las autoridades y al interés para concentrar la oferta y lograr más poder de atracción”.

En cuanto a la lucha entre el pequeño comercio y las grandes superficies, Íñiguez señala que “las asociaciones de comerciantes se han dado cuenta de que se tienen que apuntar al carro y que el centro comercial ofrece posibilidades importantes”.

La AECC destaca la importancia urbanística de los establecimientos: “Los centros comerciales se convierten en las nuevas centralidades urbanas en un modelo que integra a la ciudad con el fenómeno comercial y el ocio”.

TIPOS DE INTERS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	2001	2002	Variación %
Andalucía	784,44	948,00	20,85
Aragón	875,92	1.023,86	16,89
Asturias	900,80	1.023,49	13,62
Baleares	1.330,91	1.553,18	11,67
Canarias	1.114,35	1.269,58	13,93
Cantabria	1.011,56	1.222,37	20,84
Castilla-La Mancha	585,21	694,65	18,70
Castilla y León	921,88	1.061,09	15,10
Cataluña	1.375,13	1.593,78	15,90
Valencia	765,81	915,45	19,54
Extremadura	515,30	570,39	10,69
Galicia	724,94	837,38	15,51
Madrid	1.640,19	2.024,49	23,43
Murcia	637,06	772,50	21,26
Navarra	1.130,36	1.302,85	15,26
País Vasco	1.689,11	1.897,55	12,34
La Rioja	962,46	1.122,52	16,63
Media	1.065,80	1.254,23	17,68

■ Por encima de la media. Fuente: Sociedad de Tasación.

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Consejo de Colegios Arquitectos. Paseo de la Castellana, nº 12, 4º. 28001 Madrid. Tel: 91 435 22 00. www.cscae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento
Nuevos Ministerios.
Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid.
Tel: 91 597 70 00
www.mfom.es

Catastro
Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid.
Tel: 902 37 36 35.
www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid.
Tel: 91 431 18 36
www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Portae
Tel: 902 529 529
portae@portae.com
www.portae.com

Globaliza
Tel: 902 152133
www.globaliza.com

Look&Find
Tel: 901303031
info@lfspain.com
www.lfspain.com

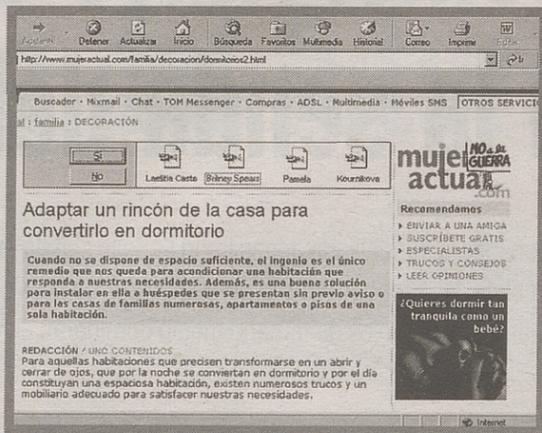
Inmueble.com
Tel: 639987553
info@inmueble.com
www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa
Tel: 91 372 75 00.
tinsainfo@tinsa.es
www.tinsa.com

Aguirre Newman
Tel: 91 3191314,
934395454 y
952902864
asesores@
aguirrenewman.es
www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis
Tel: 91 598 1900
y 93 444 7700.
www.cbrichardellis.es



Aprovechar el espacio

Cuando no se dispone de espacio suficiente en la casa o en el piso, la imaginación puede emplearse para convertir una habitación que sirve para acoger a una persona en otra que ofrece sitio para más. En esta página (www.mujeactual.com/familia/decoracion/dormitorios2.html) se proponen algunas soluciones a los problemas que surgen, por ejemplo, cuando aparece una visita inesperada.



Adiós al frío y al ruido

El aislamiento adecuado del hogar es una de las reformas cuyos efectos se notan más intensamente. De la noche a la mañana se acaban los ruidos molestos del vecino, el calor insoportable del verano o el frío insufrible del invierno. En este especial (bricoespacio.estilissimo.com/especial.php?idespecial=70#1) se cuenta todo lo que hay que saber acerca del aislamiento acústico y térmico, para que la casa vuelva a ser un hogar.



El cine en el hogar

Los nuevos sistemas audiovisuales permiten disfrutar de la magia y el misterio de las películas como si se estuviera en el cine. Pero no todo el mundo sabe sacar el máximo provecho de su inversión, generalmente bastante elevada. En esta dirección (www.mundogar.com/ideas/calculadoras/home_cinema1.asp?MEN_ID=6&ID=14714) se da una idea de cómo colocar la televisión y los altavoces en función del tamaño y la forma del salón.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,5 6,65	A: 1% C: 2,5%	80vt	15 20	4,5 4,75	E+1 IRPH+0	A: 1% C: 1,5%	80vt	30
BBVA	6,75 7,25	A: 1,5% C: 4,5%	100vt	12 20	5,25	E+1,25 IRPH+0,1	A: 1,5% C: 1%	100vt	30
La Caixa	6,5 6,9	A: 1% C: 2,5%	80vt	10 15	4,75	Caj.+0,25 E+1,25	A: 1,25% C: 1%	80vt	30
Banco Popular	Neg.	A: 1-2% C: 2,5%	80vt	20	4,5	E+1,25	A: 0,9% C: 1%	80vt	30
Caja Madrid	6,75	A: 1,5% C: 2%	85vt	20	3,5	E+1,25 IRH+0,15	A: 1,5% C: 1%	85vt	20
Banco Sabadell	6 6,5	A: 1,5% C: 4%	80vt	10 20	5 5,25	IRH+0,1 E+1	A: 1% C: 1%	80vt	30
Banesto	6,6	A: 0,9% C: Neg.	100vt	12	5 5,25	IRH+0,2 E+1,15	A: 0,9% C: 1%	80vt	30
Ibercaja	7,25	A: 1,5% C: 2,5%	80vt	15	5,5	IRH+0,25	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Bankinter	7	A: 1% C: 2,5%	80vt	15	4,75	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	35
Banco Pastor	-	A: -- C: --	-	-	5,4 5	IRH+0 E+0,9	A: 1% C: 1%	80vt	35
Barclays Bank	-	A: -- C: --	-	-	3,32	E+0,45	A: 0% C: 1%	80vt	30
Banco Urquijo	7,9	A: 1% C: 4%	80vt	12	4,5	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	25
B. Zaragozano	6,40 6,60	A: 1,5% C: 4%	-	10 15	4,25	E+0,75	A: 1% C: 1%	80vt	25
Deutsche Bank	6,95	A: 0,75% C: 3%	80vt	10	5,75	E+1	A: 0,75% C: 1%	80vt	30
C. San Fernando	-	A: -- C: --	-	-	4,20	IRH+0	A: 1% C: 1%	80vt	25
Cajasur	7,45	A: 2% C: 4%	80vt	15	4,75	E+1,5	A: 2% C: 1%	80vt	30
El Monte	7,8	A: 2% C: 3%	80vt	15	5,9	IRH+0	A: 2% C: 1%	80vt	30
Unicaja	7,5	A: 1,5% C: 3%	80vt	12	5,5	--	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Banco Atlántico	7,25	A: 1% C: 4%	80vt	12	2,25 2,75	IRPH+0 E+0,85	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Halifax	-	A: -- C: --	-	-	4,25	E+0,1	A: 0% C: 0%	80vt	30
C. Mediterráneo	7,7	A: 1,5% C: 4%	80vt	12	5	E+1,5 C.+0,25	A: 1% C: 1%	80vt	30

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
banco popular-e	6	A: 1% C: 1%	80vt	15	3,95	E+0,45	A: 0-0,3% C: 0%	80-90vt	30
eBankinter	-	A: -- C: --	-	-	3,6	E+0,49	A: 0,3% C: 0%	80vt	35
eBanesto	5,7	A: 0,75% C: 2%	80vt	15	4,4	E+0,45	A: 0,3% C: 0,5%	80vt	30
oficina directa.com	-	A: -- C: --	-	-	3,85	E+0,4	A: 0% C: 0%	80vt	35
PATAGON-ES	-	A: -- C: --	-	-	3,84	E+0,40	A: 0% C: 0%	80vt	30
uno-e	6,25	A: 1% C: 2,5%	80vt	20	3,9	E+0,49	A: 0,4% C: 1%	80vt	30

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

el RASTRO

de Ávila

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS



GESTIONES INMOBILIARIAS PLAMAR, S.L.

Dr. Fleming, 24 - Telf. 920 2575 90

ZONA CENTRO	APARTAMENTO
2 Dormitorios Casa 16.500.000	1 Dormitorio Trastero 13.700.000
ZONA NORTE	SAN ANTONIO
4 Dormitorios Reformado 16.500.000	3 Dormitorios Garaje y trastero 23.000.000
ZONA SUR	CAFETERÍA
3 Dormitorios Casa para reform. 16.000.000	Todo montado Alquiler o venta Zona Centro 110 m2
Pº SAN ROQUE	ZONA SUR
4 Dormitorios Ascensor 23.000.000	3 Dormitorios 2 baños 21.500.000
ZONA NORTE	APARTAMENTO
2 Dormitorios Calefac. central 17.300.00	2 Dormitorios Garaje y trastero 17.600.000

VENDO PISO, Paseo de San Roque, 4 dormitorios, 2 cuartos de baño, cocina, salón comedor, 2 terrazas exteriores, calefacción central, ascensor. Tardes. Telf. 920-22.79.83.

VENDO CASA con patio en Villaviciosa (Solosancho), bien situada. Telf.: 920-22.01.55.

SE VENDE chalet urbanización Prado Sanjuaniego. Telf.: 609-67.58.98.

CASAVIEJA (ÁVILA), se vende casa en el centro del pueblo, 3 plantas, en la primera local comercial, barata. Telf.: 920-37.14.79.

VENDO PISO Prado Sanjuaniego. Telf.: 920-25.59.92.

SE VENDE piso en Aldeaseca (Ávila) de 110 m2, con 4 dormitorios, salón comedor, cocina, despensa, cuarto de baño y terraza, con buenas vistas, a 7 km. de Arévalo. Telf.: 920-30.35.19.

VENDO PISO en Avda. de la Juventud, zona residencial Buena Vista, todo exterior, muy soleado, 100 m2, 4 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, salón 28 m2, garaje. 14.000 Euros. Tardes. Telf.: 920-22.95.74.

VENDO PISO C/ Virgen de la Vega, 21, dos dormitorios, plaza de garaje y trastero. Tardes. Telf.: 686-49.21.11 y 920-22.59.41.

SE VENDE piso en Arenas de San Pedro. Con dos vecinos, piso segundo. Tres dormitorios, dos armarios empotrados, cuarto de baño, cocina amueblada, comedor con chimenea de piedra, calefacción nocturna, excelentes vistas. Telf.: 687-85.25.43 y 677-39.04.80.

SE VENDE piso, 3 dormitorios, zona estación de autobuses. Telf.: 920-29.83.66.

VENDO PISO zona norte, totalmente reformado, calefacción individual, a 2 minutos del centro 96.000 Euros. Telf.: 920-25.74.66.

SE VENDE casa de dos plantas con patio en Robledillo. Telf.: 636-61.27.07.

COMPRO CASA en pueblo próximo a Ávila, también si necesita reforma, preferiblemente con garaje o posibilidad de construirlo. Telf.: 920-22.76.74.

VENDO CASA antigua para reformar, zona norte, El Pradillo, 126 m2, por planta. Planta baja: local o garaje, planta 1ª: vivienda más patio de 75 m2, con terraza porche. Telf.: 920-22.69.62.

PARTICULAR vende piso de 90 m2, C/ Hornos Caleros, 58. Todo exterior y soleado con vistas, 3 dormitorios con armarios empotrados completos, 2 baños amueblados, garaje y trastero. Telf.: 920-22.93.81 y 635-58.15.04.

SE VENDE planta baja en edificio junto a la muralla y la catedral, 145 m. construidos, 100 útiles distribuidos en vivienda de 4 habitaciones, salón, cocina amueblada, calefacción individual 3 patios. Telf.: 676-75.72.90 y 636-49.64.12.

VENDO BONITO duplex, zona centro, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción individual, año 98, con garaje y trastero. Telf.: 607-96.07.34.

PISO ZONA Sur 95 m2, 3 dormitorios, 1 baño, y 1 aseo, garaje. 20.000.000. Telf.: 920 25.75.90.

PISO ZONA Estación, 95 m2, 4 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Terrazas, suelo de parquet, cocina amueblada, calefacción central. 24.000.000. Telf.: 920 25.75.90.

PISO ZONA Centro 115 m2, 4 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Cocina amueblada, suelos de parquet, puertas de roble, garaje y trastero. 35.000.000. Telf.: 920 25.75.90.

APARTAMENTO Zona Centro. 60 m2, 1 dormitorio, 1 baño completo, suelo de parquet, garaje y trastero. 20.500.000. Telf.: 920 25.75.90.

SE VENDE adosado en C/ Palencia, 23, amplia bodega rústica y trastero, pequeño jardín, cocina amueblada con amplia terraza, chimenea en bodega y salón, 3 dormitorios, salón comedor y cuarto de estar, baño y aseo, sin garaje. 138.232,79. Telf.: 636-49.64.12 y 676.75.72.90.

SE VENDE piso frente a la estación de Renfe, cuatro dormitorios, cocina, baño, aseo, salón comedor, terraza, galería, ascensor, calefacción central, con muebles. Telf.: 920-25.08.30.

SE VENDE edificio de 3 plantas en Candeleda, Ávila, local, 1º y 2º pisos pequeños, cerca de la plaza del Ayuntamiento. Económico. Telf.: 920-21.24.84.

VENDO CHALET unifamiliar amplio y luminoso, construido en piedra, 2 plantas. 1ª planta vivienda y sotano con garaje para 10 plazas, sin escaleras, junto a las murallas, zona sur, sin comunidad, amplio patio, en Ávila. Telf.: 670-97.13.39

SE VENDE casa con parcela, 750 m2, toda de piedra, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, en Naval Moral de la Sierra, Ávila. Telf.: 920-22.17.24.

VENDO PISO totalmente amueblado, salón, cocina, 4 dormitorios, baño, aseo, patio y terraza, garaje 2 coches, junto al barrio de la Universidad. 19.500.000 pts. Telf.: 920-25.17.37.

VENDO CASA en la Sierra de Gredos, 4 habitaciones, 2 baños, calefacción de gasoil, chimenea de leña, cocina amueblada en madera. 60.000 Euros. Telf.: 920-34.00.61 y 920-36.40.63.

VENDO PISO, parque San Antonio. 188 m2 (divisible en dos, según escritura de propiedad). Tiene gran salón, cocina, y office, cinco dormitorios, tres cuartos de baño y cuatro terrazas. Calefacción central y ascensor. Todo exterior. Jardín comunitario con piscina. Telf.: 660.94.07.25.

VENDO PISO en C/ Bilbao, muy soleado, 131 m2, 4 dormitorios, 2 terrazas cerradas, calefacción individual de gasoil, gas ciudad. Telf.: 920-25.26.85 y 616-92.43.41.

CASA EN NAVARREDONDA de Gredos, 130 m2, buen estado, urge, económico. Telf.: 920-22.60.56.

VENDO APARTAMENTO muy céntrico. Telf.: 920.25.03.29.

SE VENDE casa en Casavieja, con 3 plantas, la primera local comercial. Telf.: 920-37.14.79.

VENDO PISO céntrico, 3 habitaciones, salón, cocina, 2 cuartos de baño, ascensor, calefacción central. Telf.: 920-22.77.28.

VENDO CHALET amueblado, a medio camino entre Ávila y Madrid, en Villa del Prado (Madrid), seminuevo, calefacción, 5 habitaciones, 2 baños, salón amplio con chimenea, zonas recreativas comunes (piscina, campos de golf, tenis, fútbol, baloncesto, badminton, etc), 25.000.000 pts. Telf.: 630-73.85.63.

SE VENDE PISO en Plaza del Ejército, 8, 3 dormitorios, garaje y trastero. Tardes y noches. Telf.: 920-25.01.89.

URGE VENDER piso en Ávila. Telf.: 920-28.32.60 y 920-25.60.42.

SE VENDE piso muy soleado, totalmente reformado, cocina amueblada, calefacción central, buen precio, zona centro. Noches. Telf.: 920-25.14.99.

VENDO PISO en zona sur, Residencial Sancti Spiritu, 4 habitaciones, 2 baños, garaje, trastero. Llamar de 18:00 a 20:30 h. Telf.: 627-58.29.74.

VENDO PISO 3 dormitorios. Telf.: 920-22.12.05 y 920-25.42.44.

VENDO PISO 3 dormitorios, armarios empotrados, cocina amueblada, baño, aseo y trastero, 20.200.000 pts., zona entre San Roque y El Grande. Telf.: 920-25.63.86 y 636-38.37.58.

VENDO PISO céntrico, 3 dormitorios, salón, dos baños, garaje, trastero. Telf.: 920-25.45.44.

URGE VENDER casa por traslado. A 40 km de Ávila. Telf.: 651.41.76.13.

VENDO CASA antigua, en pueblo a 12 km. de Ávila. Telf.: 686-60.33.68 y 920-21.17.74.

VENDO CASA de piedra labrada, a 20 km. de Ávila, en Villaviciosa - Solosancho, Plaza del Castillo, excelentes vistas a la sierra. Telf.: 653-30.99.56 y 983-47.20.96.

VENDO PISO en C/ Milicias, zona Pº San Roque, 3 dormitorios, baño y aseo, 2 terrazas, calefacción y agua caliente central, con plaza de garaje y trastero, amplio y soleado. Telf.: 920-25.31.12 - 920-21.10.31 y 660-77.18.27.

SE VENDE casa en Velayos (Ávila), a 15 minutos de Ávila, carretera N-403, patio y garaje amplios, agua, luz y escrituras. Telf.: 920-20.02.18.

VENDO PISO 3 dormitorios, cocina amueblada, reformado, trastero y garaje. Telf.: 627-64.42.06.

SE VENDE piso céntrico junto al casino, con garaje y trastero, 3 dormitorios, dos baños, cocina amueblada, dos terrazas. Telf.: 920-22.29.35 y 920-22.09.00.

PARTICULAR VENDE pisos, 2 y 3 dormitorios, llave en mano, junto a Santiago, primera calidad. Telf.: 920-21.35.72.

COMPRO CASA 100 m2 aproximadamente, con prado, en la zona de Riofrío, Mironcillo, Sotalbo, Niharra, Solosancho, que no haya que hacer obra. Telf.: 669-45.38.73.

SE VENDE piso zona sur, amueblado, cuatro habitaciones, 108 m2 útiles, calefacción y agua caliente central. Telf.: 625-17.16.33.

VENDO PISO seminuevo, zona sur, urbanización El Dintel, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, parquet, garaje y trastero, 126.000 Euros. Telf.: 636-75.10.07.

SE VENDE piso con plaza de garaje en C/ Gran Capitan, 3 dormitorios, reformado, todo exterior, muy acogedor. Telf.: 920-25.31.12 - 920-21.10.31 y 660-77.18.27.

VENDO CASA vieja en Solosancho. Telf.: 920-25.35.52 y 920-22.96.98.

1.2 PISOS ALQUILER

SE ALQUILA piso amueblado, zona sur, calefacción a gas natural, 3 habitaciones, con ascensor en construcción, con trastero. Telf.: 920-22.96.85.

ALQUILO BUHARDILLA DE dos dormitorios, acabados de lujo, a estrenar, cocina y baño amueblado, dos trasteros y garaje, calefacción individual, zona de San Roque. 450 Euros incluida comunidad. Telf.: 656-62.23.22.

ALQUILO CHALET adosado sin muebles, urb. Puente Adaja, con jardín, terraza, garaje, tardes. Telf.: 646-92.95.15.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción central, garaje, 3 dormitorios, C/ Hornos Caleros. Telf.: 920-25.14.83 y 659-33.14.19.

ALQUILO PISO céntrico, exterior y luminoso, 4 dormitorios, amueblado y con lavavajillas. Telf.: 920-25.07.24 y 610-39.02.65.

SE ALQUILA piso de 3 dormitorios, amueblado, céntrico, exterior, soleado, calefacción individual, sin gastos de comunidad, zona sur. Noches. Telf.: 649-23.18.73 y 920-22.32.01.

SE ALQUILA piso amueblado con garaje, Paseo de San Roque, 11-2ºD. Telf.: 920-32.80.88.

ALQUILO PISO sin amueblar, C/ Alfonso de Montalvo, 12, 3 dormitorios, junto a la Plaza de Santa Ana. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

BUSCO CASA o piso, planta baja, 3 dormitorios y salón, en Ávila, por 320 Euros o menos. Telf.: 678-21.71.73.

SE ALQUILA piso sin amueblar, zona de San Vicente, 3 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño, calefacción individual. Telf.: 920-22.10.14.

ALQUILO PISO amueblado, tres dormitorios, Zona Barrio Universitario, calefacción central, garaje. Telf.: 920.251.483 y 659.33.14.19.

SE ALQUILA piso amueblado económico, junto al polideportivo del Seminario. Telf.: 920-25.10.70.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual, garaje opcional, Nuestra Sra. de Sonsoles. Telf.: 920-25.54.96.

SE ALQUILA piso, zona Reyes Católicos, cocina amueblada, gas ciudad. Telf.: 920-21.16.51.

ALQUILO PISO AMUEBLADO, 4 dormitorios, 1 baño, salón, comedor, cocina, 2 terrazas, calefacción individual de gas natural, zona sur. Telf.: 920-22.49.72.

ZONA ESTACION, amueblado, 3 habitaciones, servicios centrales, luminoso, con garaje, 360 Euros. Telf.: 920-25.06.34.

ALQUILO PISO céntrico sin amueblar, 3 habitaciones, salón, 2 cuartos de baño, cocina, calefacción central, ascensor. Telf.: 920-22.77.28.

ALQUILO PISO amueblado, en zona sur, cuatro dormitorios, con calefacción. Telf.: 607-24.68.60.

C/ DEAN CASTOR Robledo, 4. Apartamento de una habitación, amueblado, servicios centrales, garaje, 270 Euros. Telf.: 920-25.06.34.

SE ALQUILA apartamento, 1 dormitorio, sin amueblar, plaza de garaje incluida, Travesía de Telares, 300 Euros al mes. Tardes. Telf.: 920-22.92.47.

SE ALQUILA piso céntrico exterior, "Edificio Los Jerónimos", 4 dormitorios, 2 baños completos, garaje y trastero. Telf.: 91-637.50.71.

ALQUILO PISO zona céntrica, Capitán Peñas, 11, soleado. Telf.: 608-92.51.50.

SE ALQUILA apartamento céntrico, junto al Ayuntamiento, amueblado, a estrenar. Económico. Telf.: 676-48.00.58.

SE ALQUILA piso céntrico, junto a Diario de Ávila. Telf.: 920-22.77.06 y 627-03.33.03.

SE ALQUILA piso en Avenida de Portugal, 3, 2 habitaciones y garaje, servicios centrales, recién reformado, todo nuevo, 80 m2. Telf.: 699-52.01.61.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción y agua caliente central, 3 dormitorios, soleado y con buenas vistas, zona conservatorio de música. Telf.: 920-25.04.31.

SE ALQUILA piso sin amueblar Avda. de Portugal, 4 dormitorios, garaje y trastero. Tardes. Telf.: 646-38.36.96.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 dormitorios, calefacción individual de propano, C/ Hornos Caleros, 34. Telf.: 920-22.82.42.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y armarios empotrados, calefacción central, portero y piscina comunitaria. Telf.: 920-22.33.36 y 920-21.30.54.

SE ALQUILA piso céntrico amueblado. Llamar a partir de las 14:30 h. Telf.: 920-25.16.93.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA piso amueblado, ascensor y calefacción central, zona Hospital Provincial. Telf.: 920-22.06.45.

SE ALQUILA apartamento céntrico, junto al Ayuntamiento, amueblado, a estrenar, económico. Llamar noches. Telf.: 676-48.00.58.

SE ALQUILA piso amueblado en Avenida de los Hornos Caleros, 38, 3 dormitorios, sala de estar, cocina completa, 2 baños, terraza al Valle Amblés, servicios centrales, muy soleado. Telf.: 920-21.50.34 y 676-76.55.79.

SE ALQUILA piso amueblado, zona céntrica, salón, dos dormitorios, cocina y baño completo. Telf.: 920-22.92.79.

ALQUILO PISO, zona sur, 3 dormitorios, con muebles, soleado, muy económico, vistas al Valle Amblés. Telf.: 920-22.74.55.

ALQUILO APARTAMENTO céntrico, amueblado. Telf.: 920-22.10.23 y 920-22.32.53.

ALQUILO CHALET zona Prado Sancho, muy soleado, 3 habitaciones, cocina amueblada, bodega, patio, 2 plazas de garaje, calefacción. Tardes. Telf.: 920-22.56.52.

ALQUILO PISO 3 dormitorios, comedor, cocina, cuarto de baño y servicio amueblado, C/ Conde D. Ramón. Telf.: 920-25.34.30.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción central, céntrico. Telf.: 920-25.18.94 y 616-75.58.48.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones. Telf.: 920-22.12.05 y 920-25.42.44.

3 DORMITORIOS cocina, salón, todo con ventanas a la calle, 2 terrazas, calefacción individual automática, zona San Roque. Telf.: 689-21.19.69 y 689-21.19.69.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción de gasoil automática individual, muy soleado, zona de San Roque. Telf.: 676-56.09.11.

ALQUILO PISO amueblado, céntrico. Noches. Telf.: 920-25.19.87.

SE ALQUILA piso amueblado, zona Barrio de la Universidad. Telf.: 920-25.09.02 y 626-35.74.29.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, zona centro, servicios centrales, soleado. Telf.: 920-22.30.49.

SE ALQUILA piso amueblado, zona norte, 4 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, calefacción individual. Telf.: 920-21.23.48.

PISO AMUEBLADO. Se alquila. Zona Sur. tres habitaciones. Económico. Telf.: 920.03.01.53 ó 920.24.02.40 (tardes).

ALQUILO PISO amueblado, zona norte, 3 dormitorios, salón - comedor, cocina, baño y dos terrazas. Telf.: 91-890.10.98 y 669-77.61.90.

ALQUILO PISO 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, 2 terrazas, amueblado, calefacción central. Telf.: 667-58.43.29.

ALQUILO PISO soleado, sin amueblar, 3 dormitorios, 2 terrazas, calefacción individual de gas natural, Avda Inmaculada, frente al Seminario. Telf.: 608-82.82.61.

SE ALQUILA ático, amueblado, a estrenar, 2 dormitorios. Telf.: 920-25.03.52.

SE ALQUILA piso de 4 dormitorios, salón, cocina amueblada, 2 cuartos de baño, garaje, zona de San Antonio. Telf.: 920-22.30.24.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción central, céntrico. Telf.: 920-25.18.94 y 616-75.58.48.

ALQUILO PISO sin muebles, 3 dormitorios, 2 baños, calefacción individual, muy céntrico. Telf.: 920-21.14.50.

SE ALQUILA piso amueblado, zona Avda. de Portugal, 3 habitaciones, 1 terraza, muy económico, muebles a estrenar. Telf.: 616-53.46.84.

SE ALQUILA piso 4 dormitorios, 90 m2, más dos terrazas, todo exterior, calefacción de gas natural, 1ª planta, C/ Los Molinos. Telf.: 91-462.30.05.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual, zona Las Vacas, 300. Telf.: 920-21.13.78.

SE ALQUILA piso amueblado, C/ Reyes Católicos, 14, ascensor y servicios centrales, calefacción y agua caliente, 5 habitaciones. Telf.: 920-22.01.35.

SE ALQUILA piso nuevo amueblado, 4 dormitorios, 2 baños y garaje. Telf.: 920-25.36.61 y 625-12.33.75.

SE ALQUILA piso de 2 dormitorios, calefacción central, con garaje, zona El Parador. Telf.: 646-18.67.36.

SE ALQUILA piso amueblado, zona sur, C/ La Rioja, 3 dormitorios, cuarto de baño, salón, cocina, terraza, trastero, calefacción individual, muy soleado, sin comunidad. Telf.: 920-22.45.81.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios y dos baños, piscina, zona de recreo y pista de tenis, zona sur. Telf.: 920-21.24.35 y 617-96.40.60.

1.3 LOCALES OFERTAS

SE ALQUILA cuarto trastero, zona San Antonio, Avenida de la Inmaculada, 7. Telf.: 920-22.56.06 y 600-61.18.09.

SE VENDE O se alquila en Arévalo, Avenida de Emilio Romero, local comercial con dos plantas, 800 m2. Telf.: 920-30.06.79 y 920-30.04.33.

SE ALQUILA trastero en Pº Nuestra Sra. de Sonsoles, Ávila. Telf.: 920-25.38.12 y 676-22.37.67.

LOCAL ACONDICIONADO C/ Virgen de las Angustias, 39, 183 m2 en planta baja y 180 m2 en sotano, tienda, oficina, garaje, almacén. Telf.: 639-30.39.05.

LOCAL DIAFANO sin acondicionar, posibilidad dos plantas, C/ Virgen de las Angustias, 39. Telf.: 639-30.39.05.

LOCAL ACONDICIONADO C/ Martín Carramolino, 18, 21 m2 planta baja, 39 m2, sotano. Telf.: 639-30.39.05.

EN SOTO DEL Real, Madrid, se venden locales de 100, 200, 300 y 400 m2, junto a la Iglesia. Telf.: 91-847.89.58.

SE VENDE local comercial de 250 m2 aproximadamente, en su totalidad o por plazas individuales, para vehículos o almacén, C/ San Pedro Bautista, 23, Ávila. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

VENDO - ALQUILO nave de 415 m2, C/ Francisco Nebreda, 10, zona C/ Valladolid, Ávila, con entrada de camiones, precio interesante. Sólo mañanas. Telf.: 920-22.07.41.

SE VENDE o se traspasa taller, zona San Roque. Telf.: 686-90.66.64 y 920-22.29.46.

1.4 LOCALES ALQUILER

SE ALQUILA nave industrial en Las Navas del Marqués, 1.000 m2. Muy bien situada. precio a convenir. Telf.: 629.61.78.60.

SE ALQUILA nave industrial en el P. I. de las Hervencias, 3ª fase, parcela de 1500 m2, con nave de 1000 m2, diáfana, más oficinas. Sonsoles, C/ Virgen de la Vega, 25-1-4

ALQUILO DOS locales Virgen de las Angustias, 31 y Luis Valero, 16. Telf.: 920-22.89.21.

SE ALQUILAN naves industriales en el Polígono Industrial de Vicolozano de 300 m2 a 1800 m2, desde 600. Telf.: 650-49.94.69.

ALQUILO LOCAL céntrico de 113 m2, en C/ Doctor Fleming, 10, zona Avenida de Portugal, con buen escaparate. Sólo mañanas. Telf.: 920-22.07.41.

SE ALQUILA local comercial 50 m2 aproximadamente, frente al Instituto Vasco de la Zarza, C/ Valladolid, 6. Telf.: 920-25.11.96.

ALQUILO LOCAL de 80 m2, en Plaza Virreina María Davila, junto a la Plaza de Santa Ana. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

ALQUILO LOCAL insonorizado, antes pub, Plaza de las Vacas. Telf.: 626-79.55.06.

ALQUILO OFICINA, armarios empotrados, calefacción, C/ Duque de Alba, edificio Caja Duero. Telf.: 649-54.89.36.

SE ALQUILA local comercial en C/ Burgohondo, 110 m2. Telf.: 920-22.62.04.

SE ALQUILA local comercial acondicionada, 55 m2, C/ Virgen de las Angustias, 35. Telf.: 920-22.36.70.

ALQUILO LOCAL económico, para oficina, frente al seminario, zona norte. Telf.: 920-25.63.82.

ALQUILO LOCAL propio para oficinas y despachos, C/ San Miguel, edificio El Grande. Telf.: 920-22.21.49.

ALQUILO TRASTERO en C/ Gredos, zona sur. Telf.: 635-49.95.87 y 920-25.00.37.

ALQUILO LOCAL junto a la Iglesia de Santiago, 235 m. Telf.: 920-22.78.37 y 636-17.17.08.

SE ALQUILA local en Félix Hernández, 10, zona sur. Telf.: 920-22.80.49.

SE ALQUILA local exterior, con escaparates en el barrio de la Universidad, aptos para despachos u oficinas. Telf.: 920-25.32.09.

ALQUILO LOCAL totalmente acondicionado, con amplia trastienda, C/ Alfonso de Montalvo, 12, junto a la Plaza de Santa Ana. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

1.5 PARCELAS OFERTAS

VENDO DOS solares en Muñopepe, 55 m2 y 182 m2. Telf.: 920-25.74.00 y 626-43.07.46.

SE VENDE molino con finca, en el término de Sotalbo. Telf.: 679-15.51.25.

SE VENDE parcela de terreno urbanizable con una superficie aproximada de 9500 m2, zona sur de Ávila. Telf.: 686-07.43.02.

SE VENDE o se alquila finca de 17.000 m2, agua, luz, casa, nave de 200 m2, otra de 100 m2, otra de 60 m2, vallada, a 6 km. de Ávila, carretera de Salamanca. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

VENDO SOLAR zona urbana en Rasueros, Ávila, 660 m2, 26 el m2, con agua, luz y cercado el 75%. Telf.: 635-33.41.14.

SE VENDE molino harinero a 25 km. de Ávila. Dos casas, luz, agua y teléfono, terreno 11.000 m2. Telf.: 920-24.03.12 y 920-21.32.75.

VENDO 30.000 m2 a 1 km. de Ávila, vallado, riego, caseta, árboles, piscina. Telf.: 91-533.44.44 y 606-32.56.70.

SE VENDE solar urbano de 250 m2, en Villaviciosa (Solosancho) Telf.: 920.25.44.26.

SE VENDE solar de 2000 m2, cercados de pared 2 m. de altura, con nave de 200 m2, a 30 km. de Ávila. Telf.: 923-26.19.03.

VENDO PRADO en Bernuy Salinero. Telf.: 920.25.24.65 y 670.44.70.36.

SE VENDE finca en Sanchidrián, 6000 m2, buena tierra, agua y luz, cerca de la carretera de Madrid. Telf.: 606-96.10.71.

SE VENDE FINCA con 2 casas y patio, 271 m2 aproximadamente, C/ Capitán Méndez Vigo. Telf.: 920-25.39.56.

SE VENDE nave de 400 m2 en Riocabado, económica. Carretera de Madrid - Salamanca. Telf.: 91-796.36.95.

ALQUILO PARCELA de prado en Mironcillo, Ávila, a 300 m. del pueblo, cercada y mucha agua. Telf.: 921-43.59.10.

SE VENDE parcela, en el centro de Narrillos del Rebollar, Ávila. Telf.: 920-22.80.80.

VENDO SOLAR urbano en Muñogalindo. Telf.: 920-25.35.52 y 920-22.96.98.

SE VENDE parcela de 8000 m2 (edificable), junto al casco urbano. Ctra - 110, a 10 km. de Ávila. Telf.: 91-651.06.48.

VENDO PARCELA en urbanización Pinar de Navares, de 800 m2, a 23 km. de Ávila. Telf.: 629-96.66.25.

SE VENDEN fincas en Narrillos de San Leonardo y en La Serrada. Telf.: 920-22.27.23.

1.7 GARAJES OFERTAS

SE ALQUILA o se vende plaza de garaje, C/ Torquemada, 7. Alquiler 30 Euros al mes. De 20:00 a 22:00 h. Telf.: 920-22.37.06 y de 10:00 a 14:00 h. 606-63.44.10.

OPORTUNIDAD UNICA: Se vende parcela de 15.000 m2 con acceso directo a carretera n-501 (Ávila-Salamanca). A 90 minutos de Madrid. Posibilidad de edificar. Precio de ganga. Telf.: 91.579.40.67.

SE VENDE O se alquila plaza de garaje, C/ Tordesillas, 7. De 20:00 a 22:00 h. al Telf.: 920-22.37.06.

VENDO O ALQUILO plaza de garaje, C/ Juan de Yepes, 7, zona sur. Telf.: 920-25.11.85.

1.8 GARAJE ALQUILER

ALQUILO PLAZA de garaje, C/ Doctor Fleming, 22, 50 Euros al mes. Telf.: 920-25.10.79.

SE ALQUILA plaza de garaje, C/ Bajada D. Alonso, 2. Telf.: 920-20.00.34.

1.9 TRASPASOS

TRASPASO BAR - cervecería en Ávila, zona centro en funcionamiento, renta baja. Tardes. Telf.: 625-37.57.59.

TRASPASO TIENDA reparación de calzado. Buena zona, clientela garantizada. Telf.: 609-45.71.12.

SE TRASPASA Disco Pub, 2 salas, 600 m2, cierre 6 madrugadas, todo montado, renta baja. Gran oportunidad. Telf.: 617-38.13.83.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILA habitación con pensión completa. Telf.: 920-25.46.82.

SE ALQUILAN habitaciones en piso totalmente amueblado, zona sur, Chicos/as. Telf.: 920-22.34.04.

SE ALQUILAN habitaciones, económico, Barrio de la Universidad, totalmente amueblado. Telf.: 920-22.34.04 y 630-55.04.09.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE ALQUILA habitación a chica, piso amplio y en perfecto estado, calefacción. Telf.: 647-82.93.25.

SE BUSCA chica para compartir piso, zona sur, calefacción y agua caliente central. Telf.: 920-22.51.55.

SE NECESITA chica para compartir piso, en Avda. Juan Pablo II, 22. Telf.: 920-26.93.45 y 686-80.60.77.

SE BUSCA chica para compartir piso, calefacción y agua caliente central, zona sur. Telf.: 920-22.80.49.

COMPARTO APARTAMENTO de 2 habitaciones, en C/ Hornos Caleros. Telf.: 609-01.92.65.

SE ALQUILAN habitaciones en casa compartida, totalmente amueblada, terraza, garaje, precio 150 Euros, zona San Roque. Telf.: 616-95.68.89.

SE NECESITA chica para compartir piso, zona sur. Telf.: 629-37.76.04.

SE ALQUILA habitación en piso compartido, C/ Fontiveros, zona San Roque. Telf.: 920-26.00.72.

SE ALQUILA habitación con derecho a cocina frente a la Escuela de Idiomas. Telf.: 920-25.45.26 y 646-28.63.33.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

PARTICULAR vende Seat Toledo 1.8 i GLX, e.e., c.c., d.a., muy cuidado. Telf.: 629-66.69.31.

VENDO FIAT Tipo 1.9 turbo diesel GT, todos los extras, a.a., c.c., e.e., llantas de aleación, alerón, retrovisores eléctricos, asientos deportivos, perfecto estado. Precio a convenir. Telf.: 651-12.38.92.

VENDO AUDI A4 TDI, año 97, 89.000 km., impecable, siempre en garaje, todos los extras. Precio a convenir. Telf.: 651-12.38.92.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Telf.: 920-22.09.58.

SE VENDE Seat Ibiza 1.9 Diesel, c.c., e.e., d.a., a.a., año 97, siempre en garaje, como nuevo. Telf.: 615-36.48.28.

VENDO PEUGEOT 106 - 1.5 Diesel 3 P. Poco consumo, barato. Telf.: 607-80.13.73.

VENDO VOLKSWAGEN Golf 1.6 TD, en buen estado. Muy económico. Telf.: 666-20.41.89.

VENDO HONDA Shadow VT 750, Custom, modelo 2001, 4.500 kms. Telf.: 920-25.59.63.

VENDO RENAULT 18 diesel, elevallunas, dirección, cierre, ranchera. 750 Euros. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

VENDO SEAT Córdoba 1.9 GT-IDI 110 cv, con dos años de garantía, 40.000 km, con extras, impecable, rojo volcán. Precio a convenir. Telf.: 630-13.52.90.

VENDO SEAT 600 E, 31 años, blanco, en perfecto estado, además con mucho repuesto. Telf.: 679-13.67.36.

VENDO OPEL Frontera 2.3 TD, año 95, embrague y amortiguación nueva. Noches. Telf.: 920-22.24.84 y 625-41.19.75.

VENDO RENAULT Megane Coupe, Full Equip, año 96, garantizado. Telf.: 670-88.48.85.

VENDO SEAT Ibiza TDI 90 cv, año 97, todos los extras, bola de engancho, impecable. Telf.: 630-18.21.88.

VENDO RENAULT 21 diesel, dado de baja, para despiece, muy bien de motor, perfecto de chapa, buen precio. Telf.: 920-28.31.78 y 635-82.96.34.

SEAT IBIZA, color blanco, diesel 1.7. Consumo reducido. Pocos kilómetros. ITV recién pasada. precio 1.200 Euros. Telf.: 923.23.25.90.

FURGONETA CITROEN C-15 color blanca, 2/5 plazas, baca resistente, gasolina, poco consumo. ITV e impuestos al día. Precio 1.200 Euros. Telf.: 923.23.25.90.

VENDO SEAT Ibiza 1.9 SDI, 20.000 km., junio 2001, garantía oficial Seat, por cambio de residencia. Telf.: 639-08.18.67.

OPEL CORSA 1.3 GT AV-E, en buen estado y perfecto para ciudad, ITV. Telf.: 920-22.29.13.

VENDO HONDA CR 250 c.c., año 91 - 92, cross, extras, preparada por mecánico. 1953, 29 Euros. Telf.: 615-24.34.36.

VENDO BMW 750 I, con 120.000 km., año 91, procedente de dirección de empresa, completo de extras. Toda prueba. 8.500 Euros. Telf.: 610-56.66.67.

SE VENDE Peugeot 405 MI 16 c.c., e.e., a.a., d.a., ABS. Buen estado. Telf.: 606-14.74.25 y 920-22.67.12.

HYUNDAI COUPE FX 1.6, 16 V., año 00, garantía 2 años. Se vende. Telf.: 615-36.74.28.

2.2 VEHÍCULO INDUSTRIAL

COMPRO MULILLA mecánica. Telf.: 920-21.35.99 y 676-89.91.54.

TRACTOR MOTOCULTOR marca VOLPINO, 500 cc., con remolque. Muy buen estado. Documentado. Impuestos al día. Precio 1.200 Euros. Telf.: 635.07.88.11.

SE VENDE tractor internacional 1055 ST 95 cv, con pala corta. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

3 HOGAR

3.1 MUEBLES

VENDO MUEBLES antiguos de calidad, madera de nogal, macizo. Telf.: 920-25.45.44.

MESA RUSTICA de 180 x 78 y 6 sillas haciendo juego. Telf.: 920-25.24.65 y 670-44.70.36.

SE VENDE cocina completa seminueva. Frigorífico, encimera (gas y eléctrica), lavadora, lavavajillas, horno microondas, fregadero de un seno, todo panelado en color madera, los muebles son de pie y de colgar, ocupan unos 3 m. Precio a convenir. Telf.: 629-58.63.20.

VENDO SILLON Relax, buen precio. Telf.: 920-25.24.65 y 670-44.70.36.

BILLAR DE carambola, convertible en gran mesa de salón, superficie de juego 120 x 240 cm, accesorios, impecable estado. Telf.: 605-35.68.73.

VENDO COLCHÓN ortopédico de 135 y bastidor metálico seminuevo. Telf.: 920.25.24.65 y 670.44.70.36.

SE VENDE mesa de ordenador, semi nueva, precio económico. Telf.: 920-22.30.24.

VENDO MUEBLES de nogal antiguos, en buen estado. Telf.: 637-50.00.12.

VENDO MESAS redondas con brasero y faldillas, de: 90 x 90 - 72 x 72 - 60 x 60 - 45 x 45 y 6 sillas de comedor. Telf.: 920-25.24.65 y 670-44.70.36.

VENDO SILLON Relax, eléctrico y otro en piel blanco. Telf.: 920-25.24.65 y 670-44.70.36.

SE VENDE mesa de ordenador, sillón giratorio y sillas de oficina, a estrenar. Precio económico. Llamar noches. Telf.: 920-25.29.41.

VENDO 2 DORMITORIOS juveniles, modulares, semi nuevos. Buen precio. Telf.: 920-21.42.11 y 650-33.83.15.

VENDO MUEBLE de entrada en madera de roble, con espejo, perchas, cajón y paragüeros. Precioso. Medidas 204 x 93 x 22. 360 Euros. Telf.: 920-22.93.12.

VENDO DOS DORMITORIOS juveniles, seminuevos. Precio a convenir. Telf.: 920-21.42.11.

3.2 ELECTRODOMÉSTICOS

VENDO 2 televisores color, con mando a distancia. Telf.: 920-22.36.70.

VENDO LAVAVAJILLAS, poco uso. Telf.: 649-73.08.36.

VENDO FRIGORÍFICO. Telf.: 920-22.37.28.

4 OCIO

4.1 DEPORTES OFERTAS

VENDO TABLAS de Sky y bastones, casi nuevos. Telf.: 649-73.08.36.

VENDO CINTA andadora, marca Teicor, nuevo. Precio 120 Euros. Telf.: 920-22.51.17.

4.3 MÚSICA

SE VENDE CD Wteractivo, con diez CD de la Historia del Arte Español. 350 Euros. Telf.: 920-21.23.75.

SE VENDE equipo de música, modular, radio, CD, giradiscos, amplificador, con ecualizador, 80 w, cassette y 2 altavoces. En perfecto estado. Telf.: 920-22.14.02.

4.4 VARIOS

VENDO DOS desbrozadoras con disco de diamante, modelo STIL 300, casi nuevas. Telf.: 920-26.00.21 y 625-99.48.94.

SE VENDE teléfono móvil Motorola T 191 libre o con tarjeta, prepago Vodafone, precio a convenir, incluye cable y CD para liberalizar. Telf.: 639-77.96.30.

POR CIERRE de peluquería de señoras, vendo tocador, sillones, secadores. Económicos. Telf.: 920-21.14.23.

IMPRESORA LEXMARK Z23, resolución de 2400 ppp, con cartucho negro (1/3 usado) y cartucho color (nuevo), con 6 meses de garantía. Vendo por no usar, 54 Euros. Llamar después de las 19:00 h. Telf.: 636-44.93.34.

SE VENDE EMISORA HF Kenwood TS 850 S, con poco uso. Telf.: 920-22.80.80.

OCASION SE vende registradora seminueva, marca Elco - Data NT 2324, precio 70.000 pts. 421. Telf.: 605-91.12.46.

VENDO PLAY - STATION I, 9 juegos, memory card, módulo y volante. Buen estado. Noches. Telf.: 626-54.36.11.

NECESITO FAMILIAS Españolas para alojar a alumnos extranjeros. Telf.: 920-25.74.44.

VENDO PUERTA de garaje nueva, abatible, 2,50 x 2,30, o se cambia por moto de campo. Telf.: 625-56.62.36 y 920-34.91.06.

OCASIÓN ÚNICA: 2 TV en blanco y negro circuito cerrado. precio 70.000, en 35.000 las dos. Una en 20.000. Vean vds. Telf.: 920.21.25.21.

VENDO MÁQUINA de coser SIGMA antigua y funcionando perfectamente. 300 Euros. Telf.: 920.36.52.91.

SE VENDE cortadora de fiambre, marca "Braher", modelo MATT. Telf.: 920-25.08.47.

VENDO MINI Bike de La Razón, nueva, 45 Euros. Telf.: 920-22.03.73.

SE REGALA armario aparador, con 2 cuerpos, con bar y mueble Bureau, 3 cajones e instalación eléctrica. Telf.: 920-22.92.05.

VENDO BACA de furgoneta Fiat Ducato, Peugeot y Citroen, a estrenar. Telf.: 615-36.48.28.

SE VENDE lector CD, con colección de arte Español. Telf.: 920-21.23.75.

VENDO mostrador, frigorífico, molino de café, cortadora y sumadora, de tienda. Telf.: 920-22.89.21.

VENDO CARAVANA Moncayo, 6 plazas, cocina y wc completos. Avance. Telf.: 920-22.43.78 y 659-53.83.39.

EL RASTRO de ÁVILA
Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €
Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos D.N.I.

Dirección Código Postal Población

(Sección) Texto del anuncio

Teléfono de contacto

FORMA DE PAGO:

Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA

Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:

Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |

Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

SE VENDE diccionario enciclopédico nuevo, 5 tomos. Telf.: 920-22.80.80.

VENDO CARRO tienda con extras, en perfecto estado. Telf.: 920-21.34.65.

VENDO MOVIL Mitsubishi Trium T-360, 80 Euros. en buen estado, llamar a partir de las 22:30. Telf.: 680-54.89.21.

VENDO CARAVANA Moncayo, 6 plazas, cocina completa con extractor de humos, wc, ducha. Avance. Buen estado. Sara. Alfredo Abella, 22

PARTICULAR VENDE lavacabezas de un seno y sillón de peluquería de caballeros. Telf.: 920-21.25.12.

VENDO PAJA en paquetes pequeños por cese, muy barato. Telf.: 983-81.50.12.

VENDO CALDERA de calefacción de propano, seminueva. Llamar a cualquier hora, precio a convenir. Telf.: 91-863.11.98.

VENDO SILLA de ruedas para personas mayores, nueva, precio negociable. Telf.: 91-863.11.98.

VENDO CALENTADOR de gas butano, marca Vaillant, en buen uso. Telf.: 920-21.36.37.

OCASION: PLATAFORMA 1000 Kg. elevadora para camión capacidad 10.000 kg. Muy económico. Horas de oficina. Telf.: 920-21.10.17 y 920-21.14.35.

VENDO CALDERA mixta de gas - propano, seminueva, Cointra, precio negociable. Telf.: 91-863.11.98.

5 OFIMÁTICA

5.1 ORDENADORES

ORDENADOR PORTATIL Pentium II, 300, 32 RAM, modem J6K, monitor de 12", impresora Epson Stylus foto, altavoces, CD Rom, Scanner, programas originales, Webcam, micrófono y auriculares, 1.200 Euros. Telf.: 677-86.71.85.

VENDO ORDENADOR Pentium II, 2 GB disco duro, sintonizadora de Tv, conexión a internet, etc. Telf.: 920-21.40.29 y 659-24.29.06.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

APRENDE INGLES y recupera tus evaluaciones, incluso a domicilio. Telf.: 920-22.71.57 y 661-07.68.47.

CLASES PARTICULARES de matemáticas. Estudiante de ingeniería. Niveles: ESO y Bachiller. Precios económicos. Telf.: 676-53.57.72.

CLASES PARTICULARES de Inglés. Profesora con Título de la Escuela Oficial de Idiomas y cursos en el extranjero. Experiencia. Niveles: E.S.O. y Bachiller. Precios económicos. Cerca de la Estación de Autobuses. Telf.: 920.25.51.33.

CLASES PARTICULARES de inglés, profesora con título de la Escuela Oficial de Idiomas, cursos en el extranjero, experiencia. Niveles: ESO y Bachiller, junto a la estación de autobuses. Telf.: 920-25.51.33.

SE OFRECE chico para reformas en general, pintura, albañilería, alicatados, fontanería, calefactor y electricista. Oscar. Telf.: 680-35.72.66.

SE OFRECE empleada de hogar o para cuidado de niños, seria y formal. Telf.: 667-35.21.82.

SE TRADUCEN textos de inglés. Telf.: 666-85.94.54.

SE OFRECE señora para cuidar enfermos, chicos, tareas del hogar, día o noche, también fines de semana, con muy buenas referencias. Telf.: 625-59.77.90 Y 660-91.91.05.

SE OFRECE chica para cuidar niños y realizar las tareas del hogar. Telf.: 920-21.37.58 y 652-85.22.80

SE OFRECE Gestor de Fincas titulado, para administrar comunidades de propietarios. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

TRABAJOS ONDULINE, instalación asfáltica, canalones, limas, interiores reparación, tejados en general, limpieza de canalones. Telf.: 637-15.13.13.

TECNICO COMERCIAL cualificado, sector inmobiliario, seguro, marketing, financiero. Telf.: 920-35.29.76 y 636-25.53.80.

SE OFRECE aprendiz. Telf.: 920-25.25.14.

SE OFRECE señora para tareas del hogar, o cuidar personas mayores, con experiencia, mañanas. Telf.: 920-21.17.83.

SE OFRECE chica responsable para tareas del hogar y cuidado de niños. Disponibilidad absoluta. Telf.: 670-49.24.91.

SE OFRECE chica para cuidar niños por las tardes. Telf.: 616-08.73.88.

PLANCHO Y COSO en mi casa. Telf.: 920-22.97.90.

BUSCO TRABAJO de camarero, reponedor en supermercado y en fábricas. Con experiencia, 18 años. Telf.: 678-21.71.73.

GRADUADO SOCIAL llevaría nóminas y Seguros Sociales. Telf.: 920-22.94.68 y 606-63.44.10.

SE OFRECE chica responsable de 23 años, para hacer las tareas del hogar o cuidar niños. Telf.: 667-08.31.51.

AUXILIAR CLÍNICA y auxiliar de jardín de infancia, cuidan de tus mayores y niños, cuando usted no pueda. Telf.: 920-22.71.57 y 661-07.68.47.

SE OFRECE cocinero o para extras. Telf.: 615-10.68.93.

ME OFREZCO PARA cuidar niños y algunas tareas del hogar o como ayudante de peluquería. Telf.: 625-21.48.86 y 920-03.08.95.

INGENIERA DA clases particulares, todas las asignaturas de primaria y ESO. Asignaturas Técnicas de Bachillerato, Algebra de Universidad. Telf.: 649-75.56.72.

SE OFRECE chica de 30 años para trabajos de limpieza o empleada de hogar. Telf.: 646-44.68.23.

PAYASO - MAGO, ofrece su espectáculo para tu fiesta o cuento (magia, malabares, juegos, globoflexia, canciones). Te sorprenderas. Telf.: 920-03.26.31.

SE OFRECE señora para tareas del hogar o plancha. Disponibilidad absoluta, con informes. Telf.: 687-92.92.88.

SE HACEN trabajos de carpintería. Telf.: 920-25.25.14.

BUSCO TRABAJO de camarero, reponedor de supermercado, en fábricas. Experiencia. Telf.: 678-21.71.73.

SE OFRECE chico de 24 años para ayudante de electricista, mozo de almacén, peón chapista (con experiencia) o repartidor. Telf.: 637-81.05.54.

SE OFRECE chico de 22 años, para trabajar en la construcción, con experiencia, también como vigilante de obras. Telf.: 651-42.39.25.

SE OFRECE señora para tareas del hogar y/o cuidado de niños, por horas. Telf.: 920-22.69.57.

CONDUCTOR CON experiencia, con carnet B + C, desea trabajar en volquetes y camiones. Telf.: 626-44.21.73.

JOVEN CON experiencia en carpintería, se ofrece como ayudante o para cualquier otro oficio. Telf.: 626-44.21.73.

SE OFRECE chico de 26 años para conserje de comunidad, recepcionista de hotel, oficina o similar, con experiencia. Telf.: 620-17.02.83.

SE OFRECE auxiliar de enfermería para consulta, clínica o domicilio, particular. Con experiencia. Telf.: 616-69.10.90.

CHICA BUSCA trabajo como asistenta del hogar. Telf.: 625-78.78.71.

SE OFRECE aprendiz. Telf.: 920-25.25.14.

CLASES PARTICULARES de estadística, estudiante de Ingeniería, todos los niveles. Precios económicos. Telf.: 676-53.57.72.

6.2 DEMANDAS

SE NECESITA interna para Ávila, zona norte. Telf.: 615-82.41.78.

6.3 DOMÉSTICOS

SE OFRECE chica de 26 años para hacer las tareas del hogar. Interna. Telf.: 920.32.41.25 y 649.88.27.86.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

SE VENDEN ovejas. Telf.: 923-15.26.39.

VENDO CACHORROS de raza Teckel. Telf.: 639-27.76.44 y 667-87.49.99.

SE ALQUILA perrera. Estancia: caseta cubierta de teja, patio individual, taquilla (medicina y pienso), luz dentro y fuera de la caseta, agua potable, rejilla de limpieza, etc. Recinto: zona de recreo, zona de paseo, baño y ducha. Todo por 49,38 Euros al mes. Telf.: 627-95.57.49.

VENDO CABALLO de 6 años, tordo rodado, buen carácter. Puesto en los encierros, paseillo. Telf.: 983-81.50.07.

VENDO 17 novillas charolesas con carta geneológica y sanitaria. Todas juntas o en lotes. De 20 a 22 meses. Telf.: 669.38.90.83.

VENDO CABALLO de 6 años, muy docil, buen carácter, bueno para caza y tareas de campo. Telf.: 983-81.50.07 y 635-83.38.85.

PUPILAGE DE caballos, en cuadra de caballos de deporte, trato profesional. Conócenos. Telf.: 655-97.58.78.

VENDO SEMENTALES charoleses, adaptados al campo. Telf.: 921-17.15.61.

SE VENDE burrillas, buches y burros. Telf.: 627-41.01.21 y 920-23.22.05.

CLASES DE equitación, profesor titulado, pista de doma y salto. Trato profesional. Telf.: 655-97.58.78.

HERRADOR: herraje en caliente. Ávila y provincia. Telf.: 657.898.688.

7.3 MENSAJES

SOLTERO DESEA relacionarse con mujeres de entre 45 y 50 años. Telf.: 686-38.51.05.

7.5 MÁQUINAS OFERTAS

VENDO MÁQUINA de agua corta cerámica, mármol, azulejos, etc. Disco de diamante semi nuevo. Urge por no usar. Raúl. Telf.: 696-69.43.92.

SE VENDE tractor internacional 4055 ST 95 cv. con pala corta. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

VENDO MÁQUINA de sembrar cereal, mara GIL, de 22 chorros y tolba de 600 kg. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

VENDO EMPACADORA Deutz, 440 HD, alta presión. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

anuncios por palabras...

Diario de Ávila

la respuesta a su necesidad la encontrará aquí

REFUGIADOS

Timor Guinea B. Afganistán Sudán

Etiopía Kosovo Camboya Bangladesh

DONATIVOS

"BBVA" cta. cte. nº 0182/7594/37/0209612836.
 "BSCH" cta. cte. nº 0049/2710/77/2814107477.

MISIONES SALESIANAS

Madrid: 28008, Ferraz, 81, Tel. 91 455 17 20.
 Barcelona: 08028, G.V. Carlos III, 53, 3º, 2ª, Tel. 93 491 49 34.
 e-mail: procura@misionessalesianas.org

POR PALABRAS

Alquileres

ALQUILO PISO sin amueblar, 3 dormitorios, calefacción, C/ San Juan de la Cruz, 16. Teléfono 920 21 15 92. 639 20 51 97.

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

SE ALQUILA piso céntrico, amueblado y calefacción. Teléfonos 629 12 71 73. 630 93 73 39.

SE ALQUILA apartamento, Pº de la Estación, 11. Un dormitorio, plaza de garaje. Teléfono 607 31 74 45, 647 71 27 71.

SE ALQUILA apartamento, zona San Andrés. Teléfono 920 22 56 58, 920 25 04 70.

ZONA ESTACIÓN, tres habitaciones, amueblado, garaje, 360 euros. Teléfono 920 25 06 34.

Ventas

VENDO PISO, San Roque, exterior, dos dormitorios, baño y trastero. Año 2000. 619 28 11 41.

CONSTRUCTOR VENDE últimas viviendas junto al mar. Costa Blanca. Teléfono 902 15 74 54.

VENDO PISO amueblado, dos habitaciones, un baño, garaje y trastero, zona Sur. Teléfonos 920 25 42 79 y 657 184 94.

VENDO SOLAR y vivienda, 802 m2 con 962 m2 de edificabilidad. C/ Solís y C/ Independencia. Teléfono 920 21 13 51.

Ofertas Trabajo

SE NECESITA camarero, si es posible con experiencia, en restaurante. Llamar a partir 12 de la mañana. Teléfono 920 22 84 15.

SE NECESITA personal para mantenimiento de calderas de gasoil y gas. Interesados llamen al teléfono 670 97 14 20.

TRABAJO FIJO para toda la vida como funcionario en Ávila. Infórmate. 900 258 258. Llamada gratuita.

DESDE Certificado Escolar. Trabaja en el Ayuntamiento o Diputación como funcionario de oficios: choferes, jardineros, conserjes, ordenanzas, recepcionistas, operarios de limpieza y mantenimiento, preparación garantizada. Infórmate Tel. 900 258 258 llamada gratuita.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO. Trabajo fijo en Ayuntamientos, Bibliotecas, Bancos, Cajas Ahorros,.... Requisito: Graduado Escolar. Infórmate 900 258 258. Llamada gratuita.

COMERCIALES como representantes de Zona se precisa para distribuir servicios de Telecomunicaciones a Empresas y Residencial. Fijo + Incentivos+S. Social

CVs a JOB@EOTELECOM.COM O 915358254. CARMEN

TRANSPORTISTAS. Obtén título imprescindible para dedicación profesional al Transporte. Buenas condiciones laborales. Infórmate 900 258 258. Llamada gratuita.

BANCOS, CAJAS de Ahorros precisan Auxiliares. Requisito: BUP. Próximos ingresos 900 258 258 llamada gratuita.

BIBLIOTECAS, Centros de Documentación, Archivos,... precisan Auxiliares de Bibliotecas. Próximas convocatorias e ingresos: 900 258 258. Llamada gratuita.

ATS/DUE, Celadores, Auxiliares Administrativos, Celadores... se precisan para el SERVICIO DE SALUD de tu Comunidad. Infórmate 900 258 258 llamada gratuita.

Gane HASTA 500.000 pts. Mensuales cultivando setas de gran consumo para AGROMA. Séneca, 9, 08006 Barcelona. Escribir o llamar 93 218 81 16. Enseñamos a cultivar y vendemos semillas.

PELUQUERÍA MERCEDES

Necesitamos oficial/a de Peluquería con experiencia

(Absoluta reserva a colocados)

Telfs. 920 21 31 34 - 669 78 11 19

Sr. Juan Carlos

SE NECESITA matrimonio para trabajo y residencia en finca ganadera, montar a caballo. Teléfono 920 20 93 93.

SE NECESITA cocinero para restaurante El Tostado del Hotel Palacio de los Velada, enviar curriculum vitae a la recepción del Hotel.

TRABAJOS CASEROS. Montaje objetos de regalo y otras actividades. 906 29 28 32.

SE NECESITA albañil con herramientas para reforma casita pueblo cerca capital. Teléfono 619 33 54 17.

SE NECESITA conductor de camión con grúa, zona Cuevas del Valle. Teléfono 920 38 31 46.

SE NECESITA ayudante de cocina para restaurante. Llamar de 8 a 10 noche. Teléfono 920 21 38 11.

SE PRECISA personal para cubrir diversos puestos de trabajo. Tel. 906 51 41 51.

GANE HASTA 500.000 pesetas mensuales cultivando setas de gran consumo para AGROMA. Séneca, 9, 08006 Barcelona. Escribir o llamar 93 218 81 16. Enseñamos a cultivar y vendemos semillas.

Domésticos

EMPLEADA DE hogar interna, buen sueldo, imprescindible informes. Teléfono 607 31 74 45, 920 22 27 31.

Motor

PARTICULAR VENDE CHRYSLER 300M, 2.7. Año 2000, impecable, como nuevo, 9.000 kms., cuero, urge. Teléfono 686 41 22 23.

SE VENDE BMW 320D full kit. Año 99. Teléfono 609 64 65 90.

HERCONSAUTO, S.L.

CONCESIONARIO PEUGEOT Ctra. Madrid, km. 111. - AVILA

COCHES DE DIRECCIÓN

- 406 ST 2.2 HDI 136 C.V. GRIS HADES
- 406 SR. HDI 90 AZUL RODAS
- 406 SR HDI 90 CV GRIS ALUMINIO
- 307 XR HDI 90 CV GRIS SIDOBRE
- 307 XS HDI 110 CV 5 P GRIS SIDOBRE
- 307 XS HDI 90 CV 5P AZUL CHINA
- 206 XR 1.9 D 5P GRIS ALUMINIO A.A.
- 206 XT HDI 90 C.V. 5P ALUMINIO A.A.
- 206 SW X LIME 2.0 HDI ALUMINIO A.A.
- 206 XT 1.6 110 CV AZUL CHINA
- 106 MAX 1.1 3 P GRIS ALUMINIO

Contactos

ESCUCHA CÓMO me lo monto con mi amiga. Grabaciones. 906 42 78 79.

CHICOS CONTACTOS chicos@. Fijo: 0,32 E/min. Móvil: 0,63 E/min. +de 18 años 906 379 379. Apdo. 8119. 08080 BCN.

AMA PERVERSA busca sumiso. 906 06 00 69.

MADURITA NINFÓMANA enseña sexo. 906 72 20 13.

LIB CONTACTOS Ávila. Contactos morbosos, pareja, orgías, sado. www.satansm.com 639 93 39 19.

PEQUEÑITA, TETONA, juguetera, haz conmigo lo que quieras. 906 299 384.

20 AÑOS simpática, cariñosa, te hago de todo. Llámame. 906 510 550.

JOVEN, PELIRROJA, grandes pechos, buen culo, te como enterito. 906 299 909.

Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8 (entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n), Mañanas: De 9,00 a 2. Tardes: De 4,00 a 7,00. Los anuncios recogidos a partir de las 2:00 de la tarde, se publicaran tres fechas después. TARIFAS: hasta 10 palabras (Mínimo) 4,00 Euros Cada palabras de más 0,40 Euros + 16% IVA

SOMOS DOS y muy quarras, déjate llevar y goza. Tel. 906 293 383.

18 AÑITOS virgen, mis papás de vacaciones, quieres desvirgarme. 906 299 880.

LOLITA busco sexo, ni pago ni cobro, cómo quedamos. 906 293 898.

MUJER EMBARAZADA busca hombre para sexo anal. Seriedad, discreción. 906 299 926.

MADURITA Y juguetera busca hombre ardiente para amistad sexo. 906 29 22 69.

Tarot

MARIA, LECTURA baraja española, protecciones, rituales, magia blanca. 678 80 14 95. Tardes.

Ag. Matrimoniales

AGENCIA MATRIMONIAL "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.

Varios

COBROS EL ZORRO. Informes. Asesoramiento. Toda España. Seriedad. 983 35 48 87, 983 35 76 11.

PRÉSTAMOS PERSONALES, hipotecas, unificación deudas, embargos, subastas, dinero privado. 91 448 52 77.

anuncios por palabras...

Diario de Ávila

PIENSA COMO NEWTON

PERO NUNCA LLEGARÁ A SERLO EN AYUDA EN ACCIÓN TRABAJAMOS PARA CAMBIAR ESTA REALIDAD.

APADRINA UN NIÑO, GANAREMOS TODOS

902 402 404

www.ayudaenaccion.org

SI, DESEO RECIBIR MAS INFORMACION SIN COMPROMISO.

NOMBRE _____

DIRECCIÓN _____

LOCALIDAD _____ C.P. _____

PROVINCIA _____ TEL. _____

C/INFANTAS, 38. 28004 MADRID C/ BALSAS, 32. 08007 BARCELONA

TEL. 902 402 404 • www.ayudaenaccion.org

URGENTE

Se necesitan donantes de sangre

Por favor no olvides esta cita

Carretera de Madrid, Km. 109

Teléfonos 920 35 80 36 920 25 54 23

ÁVILA

cine teatro música deportes el tiempo farmacias

Todo lo que te interesa de tu ciudad lo encontrarás en

Diario de Ávila

Estudios de posgrado

El prestigio profesional también se juega en EEUU

Cruzar el Atlántico para cursar estudios de posgrado es una alternativa que cada vez consideran más universitarios, sobre todo por la creciente oferta de becas que permiten hacerlo. Tener una beca ayuda a resolver un escollo, el de la financiación. Pero para que las puertas de las universidades americanas se abran también es necesario tener el visado de estudiante (F 1) y un alto nivel de inglés.

Alfredo García

Para completar los estudios universitarios en Estados Unidos no se necesitan demasiadas cosas: ganas de enfrentarse a algunos trámites burocráticos, un buen expediente, un buen nivel de inglés y, si no se cuenta con una beca, bastante dinero. Los requisitos no son demasiados en número, pero son tan exigentes que hacen que estudiar en EEUU no esté al alcance de cualquiera.

“Es cierto que esta opción no es asequible para mucha gente, pero las personas que pueden hacer una inversión de este tipo tienen muchas salidas profesionales cuando regresan a España”, explica Brian Davey, director de estudios de la compañía Estudia Fuera (www.estudiafuera.com), que se dedica a prestar servicios de asesoramiento y gestión de estudios en el extranjero a personas mayores de 18 años.

La mejor muestra de que para estudiar en EEUU es necesario tener bastante dinero es que las embajadas de este país solicitan una carta bancaria que certifique que se poseen fondos para estar allí todo el tiempo que dura el curso. A eso hay que añadir un buen nivel de inglés, lo que se demuestra a través del examen Toefl. Davey asegura que “la puntuación mínima para entrar en una universidad es 213”, pero esta cifra asciende a 250 en el caso de centros como Harvard, Georgetown y Berkley, entre otros.

A por la beca

Dominar los idiomas es la mejor estrategia para los que no tienen tanto dinero, ya que con este conocimiento y con un buen expediente académico es más fácil acceder a las becas que convocan distintas instituciones. Una de ellas es La Caixa, que cuenta con programas para cursar estudios en Alemania, Francia, Reino Unido y Canadá. Esta institución tiene permanentemente a cien personas estudiando en EEUU, según el director de su Servicio de Estudios, José María Carau.

“Se trata de personas que cuentan con un buen expediente, pero, sobre todo, que están muy motivadas”, puntualiza. El comité que selecciona a los elegidos



Nueva York es uno de los destinos preferidos de los estudiantes que realizan cursos de posgrado en EEUU.

para estudiar en Harvard, la Columbia University (en la ciudad de Nueva York) y la Universidad de Stanford, entre otros centros, valora en muchas ocasiones que el estudiante tenga claro adónde quiere ir y por qué, ya que eso supone que conoce perfectamente los programas de cada centro e incluso sabe lo que puede aprender

de cada profesor. Por eso, Carrau recomienda a los aspirantes a una beca que hagan previamente un buen estudio de los posibles destinos, lo que está condicionado por el tipo de estudios que quieren realizar. Hay instituciones que cuentan con servicios de asesoramiento para que los estudiantes puedan cumplir

esta labor de rastreo de los centros más interesantes, así como para resolver la tramitación de los visados necesarios para entrar en el país.

Programas Fulbright

Una de ellas es la Comisión Fulbright, que convoca becas en solitario y con la colaboración de instituciones como la Comunidad de Madrid, la Fundación Ramón Areces y el Banco Santander Central Hispano, entre otras. Su presidenta, María Jesús Pablos, reconoce que los estudiantes que solicitan las becas que entrega su institución no sólo dominan el inglés y cuentan con un buen expediente, sino que “tienen ganas de hacer algo especial y que se salga de la rutina”.

Una de esas cosas es integrarse en la cultura americana, algo que a juicio de Davey no es fácil para muchos estudiantes a pesar de que la mayor parte de las universidades ayudan a resolver uno de los asuntos más complicados, como es el alojamiento.

“Hacerse con el acento americano no es sencillo. Tampoco lo es acostumbrarse a la forma de vivir del país, en la que el coche es imprescindible en muchas zonas que no cuentan con un buen sistema de transportes públicos, como ocurre en el caso de Washington”, explica.

Los requisitos

► VISADO DE ESTUDIANTE

Lo que dure el curso y sesenta días más

Los estudiantes que van a EEUU a cursar estudios de posgrado necesitan el visado F-1. Este certificado, que permite la estancia durante el tiempo que dure el curso y 60 días más, se pide en las embajadas de EEUU, que tardan entre dos y tres semanas en tramitarlo. Para tenerlo hay que solicitar plaza en un centro del país y entregar una carta que certifique que se tiene dinero suficiente para vivir. Para los cursos cortos e intensivos, con menos de 16 horas a la semana, puede valer con el visado de turista.

► NIVEL DE IDIOMAS

Más de 200 puntos en el examen Toefl

Las instituciones formativas y las que entregan becas de formación en EEUU usan el Test of English as a Foreign Language (Toefl), un examen que se puede hacer en España (www.toefl.org), para comprobar que los estudiantes tienen un nivel de inglés suficiente para vivir y estudiar en el país. Los centros no aceptan a los candidatos que tengan menos de 210 puntos y para algunos programas, las empresas y fundaciones que entregan becas piden más de 260, lo que implica un buen conocimiento del idioma.

LOS CURSOS PREFERIDOS

Los programas de administración de empresas triunfan

Gran parte de las personas que deciden cruzar el Atlántico para conseguir la guinda formativa que supone hacer un programa de posgrado en Estados Unidos se decantan por los cursos de administración y dirección de empresas, es decir, por los MBA.

Tras ellos están los estudiantes de distintas ingenierías, los de Derecho, Medicina y Económicas, según el director del Servicio de Estudios de La Caixa, José María Carrau. Las pruebas que han de superar los aspirantes a estudiar un MBA en un centro de EEUU son las más duras. De hecho, el inglés que exige esta institución es de 260 puntos en el Test of English as a Foreign Language, un examen que se conoce comúnmente por sus siglas (Toefl).

Además, hay universidades que piden otra prueba: el Graduate Management Admission Test (GMAT), que consta de tres partes. La primera es una prueba que mide la capacidad de comunicar ideas complejas por escrito. La segunda tiene como fin analizar las nociones de álgebra y matemáticas de los candidatos. La última analiza la capacidad para entender, analizar y aplicar la información contenida en textos, argumentar y evaluar argumentaciones, y conocer las reglas gramaticales del inglés.

Gran selección

Algunas universidades piden incluso experiencia profesional a los estudiantes. Su objetivo es seleccionar a los mejores entre los mejores, ya que, como defienden las instituciones que entregan becas, una oportunidad como ésta debe ser para quienes la merecen. Prueba de ello es que la presidenta de la Comisión Fulbright, María Jesús Pablos, afirma que “los jóvenes que aspiran a hacer un curso de posgrado en Estados Unidos tienen más ambiciones académicas y profesionales que los demás”.

Pero ese nivel de excelencia no se une siempre a un mayor nivel en el sistema de formación, según el jefe de estudios de la empresa Estudia Fuera, Brian Davey, que asegura que en Europa hay muchos centros de formación con programas tan buenos como los que se encuentran en Estados Unidos. “La marca norteamericana pesa mucho y las empresas la valoran”, añade.

Juan Antonio Corbalán / Socio fundador de Make a Team

"El deporte y la empresa tienen rasgos comunes"

Los buenos equipos no son sólo los que consiguen grandes éxitos deportivos. También lo son las empresas que logran buenos resultados gracias a la contribución de sus integrantes. Make a Team es una consultora que une los dos mundos. Uno de sus fundadores es Juan Antonio Corbalán, miembro del equipo olímpico de baloncesto que logró la medalla de plata en los juegos de 1984.

Alfredo García

El mundo del deporte y de la empresa no son muy diferentes. Ambos están sujetos a la tiranía de los resultados y en los dos un buen trabajo de equipo suele ser más eficaz que las individualidades. Pero para crear ese espíritu colectivo es necesario que todos los integrantes del equipo se sientan importantes y trabajen con autonomía. Estas son algunas de las ideas que defiende Make a Team, una consultora fundada por deportistas. Uno de ellos es Juan Antonio Corbalán, ganador de 11 títulos de liga y tres copas de Europa con la sección de baloncesto del Real Madrid e internacional con la selección española en 177 ocasiones.

► **¿Qué puede enseñar el mundo del deporte a las empresas?**

► El deporte y la empresa tienen rasgos comunes. En los dos hay un grupo de personas que trabajan con objetivos comunes a pesar de que se cruzan intereses generales y particulares. El deporte es un buen laboratorio para el mundo de la empresa porque en él todo ocurre de manera fulgurante, tiene una dosis importante de crueldad -tanto produces, tanto vales- y ayuda a comprender que todo sigue una estrategia.



► **En ambos es importante el espíritu de equipo, ¿no?**

► En los dos, un equipo es más que un grupo que persigue un objetivo. En realidad, un equipo es un compendio de virtudes de convivencia, respeto y exigencias. El mundo empresarial a veces se olvida de estas características porque se ciega por los beneficios.

► **¿Cómo es un buen equipo?**

► Es el que tiene una cultura sólida. Es importante que cada persona se crea líder en su ámbito. Esa capacidad de liderazgo debe manifestarse a través de criterios de implicación y del desarrollo de un sentido de propiedad por parte de los empleados.

► **¿Es necesario que los trabajadores se sientan importantes?**

► Sí, y eso está relacionado con la

capacidad de liderazgo. Una cosa es ser jefe, que es una cuestión de jerarquía, y otra es ser líder, que depende del grado de aceptación que se tiene entre la gente. No siempre es bueno que un líder sea el jefe.

► **¿Cómo se puede fomentar el sentimiento de propiedad?**

► Es complicado. Hay que procurar que el empleado se sienta orgulloso de formar parte de la organización. Eso se consigue a través de la implicación, alejándose de la imposición y acercándose a la autonomía, que no es un regalo, sino una responsabilidad.

► **El deporte y la empresa también tienen en común los incentivos económicos.**

► Estos incentivos son una solución a corto plazo que está demasiado manida y no sirve para nada. Sólo causan efecto hasta que llega otro y paga más. El valor del dinero es relativo; lo importante son otros valores.

► **¿Se acercan las empresas a la forma de trabajar que defiende?**

► La gente empieza a entender que la empresa no puede vivir de las rentas, que debe tener una línea clara, ya que, como en el deporte, después de cada partido viene otro y no se puede vivir de las rentas. Es como perseguir una utopía constantemente.

MANDATU CURRÍCULO

Seguros

► **Fremap.** Mutua de accidentes de trabajo que colabora con la Seguridad Social. Gestiona y protege los riesgos de accidentes de trabajo y de enfermedades profesionales. Está implantada en todas las comunidades autónomas. Titulaciones: Licenciados en Dirección y Administración de Empresas, Derecho, Medicina, Económicas y Empresariales. Ingenieros Técnicos de Minas (especializados en Explotación de Minas, Instalaciones electromecánicas, Mineralurgia y Metalurgia, Sondeos y Prospecciones Mineras y Recursos Energéticos Combustibles, entre otros), Obras Públicas, Arquitectura, Agrícola (especializados en Mecanización y Construcciones Rurales y en Industrias Agrarias y Alimentarias). Valora: conocimiento medio de lenguas cooficiales del Estado (euskera, catalán y gallego) y estudios de posgrado en prevención de riesgos laborales. Los candidatos pueden enviar su currículum (junto con una fotografía y el expediente académico) a Fremap, Mutua de A.T. y E.P. Apartado de Correos 36.112. 28080 Madrid. Más información en www.fremap.es

Consultoría

► **Idom ingeniería, arquitectura y consultoría.** Empresa que trabaja en ingeniería industrial, civil, medioambiental, arquitectura, consultoría, telecomunicaciones, gestión territorial, análisis avanzados, industria agroalimentaria y servicios integrados (proyectos, estudios y dirección de obra). Implantación en Andalucía, Aragón, Cataluña, Gali-

cia, Madrid, País Vasco y Valencia. En el extranjero: Andorra, Bélgica, Brasil, Ecuador, Marruecos, México, Portugal, Rumania, Inglaterra y Venezuela. Titulaciones: Ingenieros superiores de Aeronáutico, Caminos, Canales y Puertos, Minas, Telecomunicación y Arquitecto. Ingenieros técnicos de Obras Públicas, Industrial, Arquitecto Técnico. Valora: conocimiento alto de inglés. Los aspirantes pueden remitir su currículum, una fotografía, el expediente académico y una carta de solicitud a las siguientes direcciones de correo electrónico: info@bilbao.idom.es, info@madrid.idom.es y i_barcelona@idom.es. Más información en la página www.idom.es.

Voluntariado

► **Basida.** Colectivo que se dedica a la acogida de enfermos de sida y a la desintoxicación, rehabilitación y reinserción social de drogodependientes, además de a la prevención contra el consumo de droga. Está implantado en Castilla-La Mancha, Castilla y León y Madrid. Titulaciones: Licenciados en Derecho, Medicina, Odontología y Psicología. Diplomados en Educación Social, Enfermería, Fisioterapia, Trabajo Social, Terapia Ocupacional y Maestro Especial de Educación Especial. Ofrece: participación en los departamentos profesionales del colectivo y en actividades culturales y de ocio. Los interesados pueden dirigirse a Basida. Ctra. Antigua de Toledo, km. 9. Apartado de Correos 229. 28300 Aranjuez. Madrid. Más información en la página [web www.basida.org](http://www.basida.org) y en el teléfono 91 892 35 37.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Distribución por regiones

Fuente: Encuesta de Población Activa.

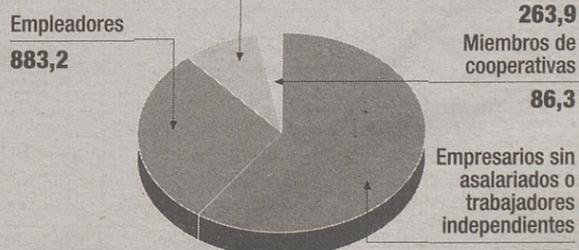
	Parados			Ocupados		
	Trimestre actual (miles)	Variación (%) sobre Trimestre anterior	Mismo trim. año anterior	Trimestre actual (miles)	Variación (%) sobre Trimestre anterior	Mismo trim. año anterior
■ ANDALUCÍA	632,6	-1,18	8,10	2.499,9	1,12	1,90
■ ARAGÓN	32,3	23,98	37,80	480,0	0,25	1,90
■ ASTURIAS	42,0	6,62	55,98	377,8	0,72	3,05
■ BALEARES	32,9	34,49	75,90	373,3	-7,34	3,16
■ CANARIAS	95,0	1,48	8,00	748,5	1,22	2,97
■ CANTABRIA	25,1	4,68	21,95	210,1	0,88	-0,40
■ CASTILLA Y LEÓN	104,7	-2,60	0,05	938,6	-0,74	1,75
■ CASTILLA-LA MANCHA	70,3	6,05	12,99	655,8	-0,34	2,88
■ CATALUÑA	295,8	2,90	12,64	2.786,8	-0,66	0,91
■ C. VALENCIANA	207,9	-0,09	19,79	1.772,3	1,53	0,69
■ EXTREMADURA	85,2	-2,68	46,31	363,6	-0,72	1,98
■ GALICIA	147,9	6,45	17,13	1.087,8	0,35	1,66
■ MADRID	173,1	-7,88	-1,03	2.330,4	0,19	1,17
■ MURCIA	59,2	10,43	8,45	458,6	0,08	4,15
■ NAVARRA	13,2	-19,19	18,32	238,2	-0,22	0,22
■ PAÍS VASCO	91,6	-1,99	-1,40	895,3	0,41	1,74
■ LA RIOJA	7,2	-19,63	31,79	111,2	-0,71	-0,40
■ CEUTA	1,3	-28,29	3,61	25,6	-0,01	1,73
■ MELILLA	0,8	44,16	-29,23	23,4	-0,01	-1,58
■ TOTAL	2.118,2	0,58	11,97	16.377,3	0,12	1,59

Situación profesional

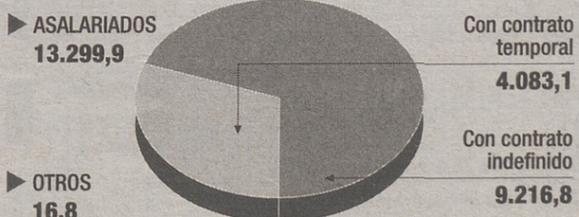
(en miles)

TOTAL OCUPADOS 16.377,3

► TRABAJADORES POR CUENTA PROPIA 3.060,5



► ASALARIADOS 13.299,9



► OTROS 16,8

■ Hombres	■ Mujeres
OCUPADOS A TIEMPO COMPLETO	
15.090,8	
9.910,6	
5.180,2	
OCUPADOS A TIEMPO PARCIAL	
1.286,4	
254,4	
1.032,0	

EN CORTO

Una comisión estudiará las pensiones

El secretario de Estado de la Seguridad Social, Gerardo Camps, ha anunciado que la comisión de seguimiento del acuerdo de las pensiones de 2001 estudiará posibles cambios en la forma de calcular la vida laboral.



Las ETT gestionan el 3% del trabajo temporal

Las empresas de trabajo temporal (ETT) gestionan alrededor del 3% de todo el empleo eventual en España, según ha explicado el director general de la compañía Adecco, Enrique Sánchez, para el que estas empresas no tienen la culpa de la inestabilidad laboral. A su juicio, las administraciones ponen a las ETT muchas más trabas que al resto de las compañías.

Críticas a la nueva Ley de Propiedad Intelectual

La Sociedad General de Autores y Editores (SGAE) ha remitido una carta a sus socios en la que les advierte de las "consecuencias extraordinariamente negativas" que tendría la aprobación de la nueva Ley de Propiedad Intelectual. Para esta institución, los autores perderán alrededor del 25% si entra en vigor el texto, al que califican como "una agresión a los creadores".

Subida para algunos funcionarios

Los empleados públicos de las ciudades de Ceuta y Melilla tendrán una subida de sueldo del 10% en concepto de plus de residencia, según ha anunciado el ministro de Administraciones Públicas, Javier Arenas. La medida tendrá un coste de 6,1 millones de euros al año.



Los titulados trabajan en la materia que estudian

Un buen número de titulados logran trabajar en un puesto relacionado con la formación que han recibido. En el caso de la Universidad Complutense de Madrid, el número de estudiantes que lo consiguen es del 70%, según un informe realizado por la Escuela Universitaria de Estadística.

Cumbre mundial sobre las pymes en Ginebra

La Conferencia de las Naciones Unidas sobre Comercio y Desarrollo (Unctad) examinará entre el 24 y el 28 de febrero en la ciudad suiza de Ginebra distintas políticas y programas de apoyo destinados a reforzar la competitividad de las pequeñas y medianas empresas en los países en desarrollo.

CONVOCATORIAS

Empleo público

Ministerio de Ciencia y Tecnología. Cuerpo: Técnicos Superiores Especialistas de los Organismos Públicos de Investigación. Personal: Funcionario. Titulación: Doctor, Licenciado, Ingeniero, Arquitecto. Plazas: 22. Fin del plazo: 3.3.2003. Convocatoria: BOE 30.12.2002. Observaciones: BOE: 11.02.2003 (modifica bases y abre nuevo plazo presentación de instancias para algunos puestos).

Instituto Nacional de las Artes Escénicas y de la Música. Cuerpo: Bailarín en la Compañía Nacional de Danza. Personal: Laboral. Requisitos: experiencia profesional de al menos dos años en compañías profesionales de danza. Plazas: 4. Fin del plazo: 28.2.2003. Convocatoria: comunicado al C.I.A el 20.02.2003. Observaciones: Contrato laboral temporal para la temporada 2003-2004.

Ministerio de la Presidencia. Cuerpo: Técnico Superior de Actividades Técnicas de Mantenimiento y Oficinas. Personal: Laboral. Titulación: Bachiller; BUP; FP de Técnico Superior o Técnico Especialista. Plazas: 1. Fin del plazo: 5.3.2003. Convocatoria: Comunicado al C.I.A el 13.2.2003. Observaciones: Contrato laboral temporal.

Gobierno de Navarra. Cuerpo: Biólogo. Personal: Funcionario. Titulación: Licenciado en Biología. Plazas: 1. Fin del plazo: 14.03.2003. Convocatoria: BON 12.2.2003.

Universidad de A Coruña. Cuerpo: Auxiliares de Servicios. Personal: Laboral. Titu-

lación: Certificado de Estudios Primarios. Plazas: 13. Fin del plazo: 6.03.2003. Convocatoria: BOE 14.02.2003.

Diputación Provincial de Jaén. Cuerpo: Agente de Desarrollo Local. Personal: Funcionario. Titulación: Ingeniero Agrónomo. Plazas: 2. Fin del plazo: 3.3.2003. Convocatoria: BOE 11.02.2003.

Ayuntamiento de Valladolid. Cuerpo: Técnico Superior, base de arquitectura. Personal: Funcionario. Titulación: No se especifica. Plazas: 2. Fin del plazo: 11.3.2003. Convocatoria: BOE 19.2.2003.

Ayuntamiento de El Coronil (Sevilla). Cuerpo: Administrativos. Personal: Funcionario. Titulación: No se especifica. Plazas: 3. Fin del plazo: 5.3.2003. Convocatoria: BOE 12.2.2003.

Universidad de Alicante. Cuerpo: Escala Auxiliar. Personal: Funcionario. Titulación: Graduado Escolar; FP I Grado. Plazas: 99. Fin del plazo: 1.3.2003. Convocatoria: DOGV 6.2.2003.

Becas y premios

Becas para el curso "Intervención en el divorcio: mediación e informe pericial". Organismo: Universidad de Granada. Centro de Formación Continua. Avda. Constitución, 18. Edificio Pasaje bajo. 18071 Granada. Teléfono: 958 244 320. Dotación: Proporcionales al quince por ciento de los alumnos matriculados. Precios públicos 140,25 euros. Requisitos: Profesionales y estudiantes de Psicología, Trabajo Social, Ciencias de la Educación, Derecho, Crimi-

nología y demás áreas afines. Duración: Del 7 al 22 de marzo de 2003. Fin del plazo: El 3.3.2003.

Becas para estudios de doctorado. Organismo: Instituto Juan March de Estudios e Investigaciones. Castelló, 77. 28006 Madrid. Teléf: 91 435 42 40. Dotación: 1.052 euros mensuales. Requisitos: Españoles que estén en posesión del título superior de cualquier facultad universitaria, que habrá de ser afín a los estudios programados en el centro. El título deberá haber sido obtenido con posterioridad al 1 de enero de 2000. Duración: Hasta cuatro años. Fin del plazo: 28.2.2003.

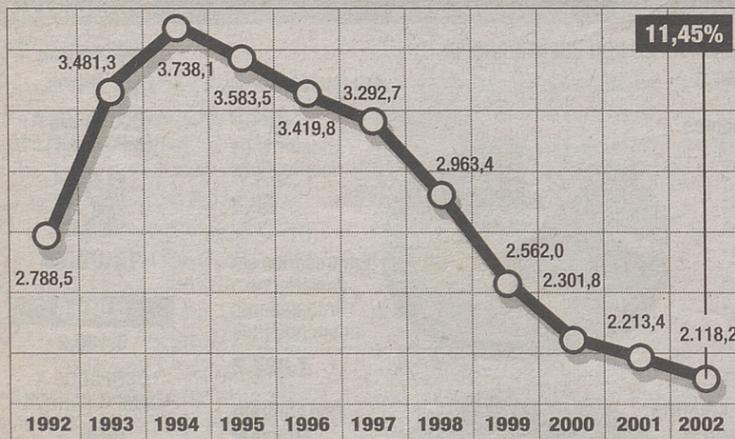
Curso "Desarrollo de aplicaciones en C#". Organismo: Universidad de Granada. Centro de Formación Continua. Avda. Constitución, 18. Edificio Pasaje bajo. 18071 Granada. Teléfono: 958 24 43 20. Dotación: Proporcionales al quince por ciento de los alumnos matriculados. Precios públicos 199,75 euros. Requisitos: poseer conocimientos en lenguaje de programación. Duración: Del 10 al 21 de marzo. Fin del plazo: 5.3.2003.

Becas para el "Programa Citi-us". Organismo: Fundación Universidad Empresa. Serrano Jover, 5, 6º y 7º. 28015 Madrid. Teléfono: 91 548 98 60. Dotación: sin especificar. Requisitos: ser español o ciudadano comunitario con permiso de residencia. Título universitario obtenido en los cuatro años previos a la solicitud. Menos de 27 años. No haber desempeñado trabajo profesional relacionado con su titulación. Duración: un año. Fin del plazo: 28.2.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Parados en miles

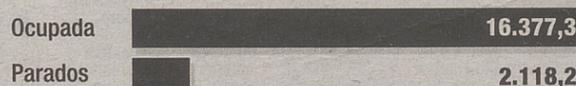
Fuente: Encuesta de Población Activa.



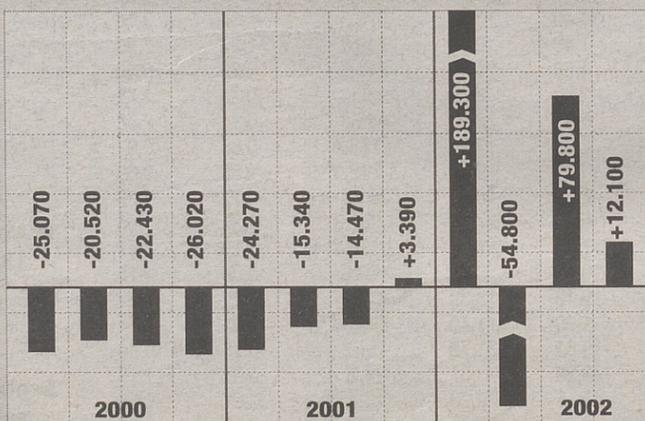
HOMBRES		MUJERES	
916,9	78,0	64,0	1.201,2
	De 16 a 19 años	20,73	
	De 20 a 24 años	879,8	
	De 25 a 54 años	50,1	
	De 55 años y más		

Población activa

(en miles)



Variación del paro por trimestres



Por sectores

(en miles)

PARADOS	
Variación sobre el trimestre anterior	1er empleo -2,7
Variación sobre el mismo trimestre del año anterior	+27,9
	Más de 3 años -7,4
	-1,1
OCUPADOS	
Agricultura	Agricultura +32,9
	-21,7
	+16,7
Industria	Industria -34,3
	+9,0
	+37,5
Construcción	Construcción +3,8
	+11,6
	+33,3
Servicio	Servicio +18,9
	+17,9
	+284,1
	+112,2