Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE CORDOBA.

Las leyes y las disposiciones del Gobierno son obligatorias para la capital de provincia desde que se publican oficialmente en ellas y desde cuatro días despues para los demás pueblos de la misma provincia. (Ley de 3 de Noviembre de 1837)

SUSCRICION PARTICULAR.

Un mes en Córdoba.	12 rs.	Id. fuera.	16 rs.
Tres id.	33		45
Seis id.	66		90
Un año.	132		180

Se publica todos los días excepto los Domingos.

Las leyes, órdenes y anuncios que se manden publicar en los Boletines oficiales se han de remitir al Gefe político respectivo, por cuyo conducto se pasarán á los editores de los mencionados periódicos. (Reales órdenes de 6 de Abril de 1839, y 31 de Octubre de 1845.)

PRESIDENCIA DEL CONSEJO

DE MINISTROS.

S. M. la Reina Nuestra Señora (q. D. g.) y su augusta Real familia, continúan sin novedad en su importante salud.

Gobierno de la Provincia Córdoba.

Núm. 231.

Como quiera que hasta la fecha no se hayan recibido las cuentas municipales de los pueblos que aparecen en la siguiente lista, á pesar de haberse escitado á los Alcaldes su cumplimiento en comunicacion de 4 de Diciembre del año último, en la cual se les daba el término de veinte días para que lo verificasen, he dispuesto hacerlo presente en este periódico oficial, á fin de que en el improrogable término de otros quince días, contados desde su insercion en dicho periódico, se hallen en este Gobierno las enunciadas cuentas, en el bien entendido, que si trascurrido dicho plazo no queda cumplimentado este servicio, de suyo tan preferente, me veré en la necesidad de enviarles un empleado ó comisionado que las forme por cuenta de los que resulten responsables al cumplimiento del referido servicio.

Córdoba 6 de Febrero de 1866.
—El Gobernador, Manuel Ruiz Higuero.

Fuente la Lancha, las de 1861 á 1862 y 1863 á 1864.

Luque, id. id.
Nueva Carteya, id. id.
Villanueva de Córdoba, id. id.

- Baena, id. id.
- Fernan-Nuñez, id. id.
- Fuente la Lancha, id. id.
- Fuente-Obejuna, id. id.
- Luque, id. id.
- Pedroche, id. id.
- Benamejí, id. id.
- Blazquez, id. id.
- Bujalance, id. id.
- Cañete, las de 1863 á 1864.
- Castro, id.
- Carlota, id.
- Conquista, id.
- Fuente Palmera, id.
- Hinojosa, id.
- Montemayor, id.
- Palenciana, id.
- Rambla, id.
- Santa Eufemia, id.
- Valenzuela, id.
- Villaviciosa, id.
- Villanueva del Rey, id.
- Villanueva del Duque, id.
- Zambra, id.
- Zuheros, id.

Núm. 232.

Vigilancia.--Los señores Alcaldes, empleados de vigilancia y puestos de la Guardia civil, procederán á la busca de Manuela Cantarero, cuyas señas se expresan al pié, que en la madrugada del 3 del corriente desapareció de la venta del Caño, en compañía de Francisco Limerez, trabajador en la línea férrea de Espiel, y caso de ser habidos los remitirán á disposicion de este Gobierno.

Córdoba 6 de Febrero de 1866.
—El Gobernador, Manuel Ruiz Higuero.

Señas de Manuela Cantarero.

Edad 18 años, hija de Antonio, color moreno, ojos negros y grandes, estatura alta y delgada, con una cicatriz en el codo derecho.

Idem de Francisco Limerez.

Estatura regular, color moreno, hoyoso de biruelas, pelo negro, cara redonda, sin barba: lleva pantalones de paño con remonta de paño negro, chaqueta negra, sombrero hongo color canela, chaleco de terciopelo negro.

Núm. 233.

Seccion de Fomento.—Minas.

D. José Serrano y Toro, vecino de esta, que vive calle de Letrados, número 11, propietario, ha presentado á las diez y tres cuartos de la mañana del día 3 de Febrero de 1866, una solicitud de la misma fecha, pidiendo el registro de dos pertenencias con el titulo de *Los dos amigos*, de mineral de plomo y calamina, sita en el lagar de San José, terreno inculto, propiedad de D. Isidoro Martel Fernandez de Córdoba, término de esta capital: lindando por N., con olivar del lagar de las niñas Educandas y la mina San José, de Buenavista, por E. con la mina San Antonio y olivar de la capellania de Toledano, P. y S. olivar del mismo lagar de San José.

Verifica la designacion del modo siguiente:

Se tendrá por punto de partida una escavacion que se encuentra en un pequeño cerro al O. de la linde de Capellania de Toledano distante como unos 400 metros.

Desde dicho punto en direccion N., se medirán los metros que haya hasta la mina San José de Buenavista, fijando la primera estaca: de esta en direccion al E., se medirán los que haya hasta la mina San Antonio, fijando la segunda; de esta en direccion S. se medirán 200 metros, fijan-

do la tercera; de esta en direccion O. se medirán 600 metros, fijando la cuarta; de esta en direccion N. se medirán 200 metros fijando la quinta; de esta en direccion O. se medirán los que falten hasta encajonar con la primera y de este modo queda formado el rectángulo de las pertenencias solicitadas.

Ha consignado treinta escudos.

Lo que he dispuesto se anuncie al público en cumplimiento del artículo 23 de la ley de 6 de Julio de 1859, y á los efectos que previene el 24 de la misma.

Córdoba 3 de Febrero de 1866.—
El Gobernador, Manuel Ruiz Higuero.

Núm. 234.

Seccion de Fomento.—Negociado 4.º

Estando determinado en el Reglamento aprobado por Real decreto de 31 de Marzo de 1854, para la organizacion y régimen de la ganadería del reino, que se celebren una vez al año y en los términos que prescribe las Juntas generales ordinarias de ganaderos, y las extraordinarias que la necesidad exija para el despacho de los negocios conducentes al fomento, policia y régimen de la ganaderia del reino, que por el mismo Reglamento les correspondan; hago presente á los ganaderos de esa provincia, que el día 25 de Abril próximo han de empezar las Juntas generales del presente año, reuniéndose en esta corte en la casa propia de la asociacion, calle de las Huertas, núm. 30, á la que podrán asistir los ganaderos criadores que gusten, proponiendo y acordando con los demás vocales necesarios y voluntarios cuánto consideren conducente á la conservacion y prosperidad de la ganadería; con tal que con un año de

anticipacion sean dueños de ciento veinte cabezas de ganado lanar ó cabrío, ó de veinticinco de vacuno, ó de diez y ochode caballar, ó de setenta y cinco de cerda; lo que deberán justificar con certificacion del Alcalde del pueblo donde tengan empadronados los ganados para el reparto de la contribucion del año anterior, ó en cuyo término hayan pastado el verano último, presentándola antes del indicado dia 25 de Abril en la Secretaría de la asociacion. Además han de estar solventes en el pago de los derechos de la asociacion. Los ganaderos que se hallen constituidos en algun empleo ó cargo público del servicio de la Real Persona ó del Estado, que les impida asistir por sí á las Juntas generales, pueden enviar apoderados á que se enteren de cuanto ocurra y expongan lo que conceptúen conveniente. Los vocales voluntarios de las Juntas generales tienen igual voz y voto que los necesarios; pero los que se presenten despues de 3 dias de hallarse constituida la Junta general, solo tendrán voz y no voto en ellas.

Lo que participo á V. S. para que se sirva mandar se publique en el *Boletín oficial* de esa provincia, remitiéndome un ejemplar del número en que se verifique.

Dios guarde á V. S. muchos años.
Madrid 1.º de Febrero de 1866.
--El Marqués de Perales.

Sr. Gobernador de la provincia de Córdoba.

Lo que he dispuesto se inserte en este periódico oficial, para la general inteligencia.

Córdoba 5 de Febrero de 1866.
--El Gobernador, Manuel Ruiz Higuero.

AYUNTAMIENTOS.

Núm. 227.

D. Cristóbal Cabello del Pino, Alcalde constitucional de esta villa y presidente de su Ilmo. Ayuntamiento.

Hago saber: que el presupuesto ordinario de gastos é ingresos municipales de esta villa, correspondiente á el año económico de 1866 á 1867, se halla formado y de manifiesto en la secretaria de este Ayuntamiento, por término de veinte dias, para que los interesados puedan examinarlo y hacer las observaciones que crean convenientes, pues trascurridos será remitido al Sr. Gobernador para su aprobacion.

Benameji 31 de Enero de 1866--Cristobal Cabello.--Por mandado de su merced, Francisco Antonio Crespo, Secretario.

JUZGADOS

Núm. 207.

D. Francisco Fantoni y Roldan, Juez de primera instancia del partido de esta villa de la Rambla, etc.

Por el presente cito, llamo y emplazo por este tercero y último edicto á Antonio de Porras Maya, castellano nuevo, natural de Santa Ella, contra quien en dicho juzgado se sigue causa eriminal de oficio por quebrantamiento de condena, para que se presente en la cárcel pública de esta cabeza de partido en el término de nueve dias, contados desde la insercion de este edicto en el *Boletín oficial* de la provincia, á responder de los cargos que le resultan en dicha causa; que si así lo hiciera se le oirá y hará justicia, bajo apercibimiento de que no presentándose en dicho término, se seguirá la causa en su rebeldía y los autos se notificarán en los estrados, parándole el mismo perjuicio que si se hicieran en su persona.

Y para que no pueda alegar ignorancia, se fija el presente en la Rambla á 30 de Enero de 1866.--Francisco Fantoni.--Por mandado de S. S., Juan B. Jimenez.

Núm. 208.

D. José Maria de Coca, Juez de primera instancia de esta ciudad y pueblos de su partido.

Por el presente se citan, llaman y emplazan á Lorenzo Mosquera Fernandez, vecino de Otero-Escarpiso, Blas Bueno Moran, vecino de Carvajales de Alva, Ventura Lovato, vecino de Villalverde, Plácido Martinez y Martinez, que lo es de Villalvero, Prudencio Rodriguez, que lo es de Camazana de Tera, Domingo Gonzalez Pimienta, que lo es de Zafra, Gregorio Martin y Martin, que lo es de Solo-Sancho, Antonio Triviño Pedrosa, que lo es de Dolar, Isidoro Fernandez Villamañan, que lo es de Castro-Gonzalo, Agustin Gonzalez Lopez, que lo es de la Puebla de Don Fadrique, Faustino Almansa Fernandez, que lo es de Bolaños, Juan Lopez Marquez, que lo es del Carpio, Agustin Rostan, Súbdito francés y don Carlos Rassi Folache, Súbdito francés, para que en el término de 9 dias, desde el en que tenga lugar la insercion de este edicto en el *Boletín oficial* de esta provincia, comparezcan en este Juzgado para la práctica de cierta diligencia en la causa que instruyo contra don Antonio Rassi Gremandi, por imprudencia temeraria.

Montoro 31 de Enero de 1866.--José Maria de Coca.--Por mandado de S. S., Luis Valseca.

Comision principal de Ventas de Bienes Nacionales de la provincia de Córdoba.

Por disposicion del señor Gobernador civil de esta provincia, y en virtud de lo dispuesto en las leyes de 1.º de Mayo de 1865 y 11 de Julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta, en el dia y hora que se dirá, las fincas siguientes:

Remate para el dia 11 de Marzo de 1866, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la derecha y el Escribano D. Mariano Barroso, que tendrá efecto en el salon bajo de la Diputacion provincial á las 12 de su mañana.

Bienes del Clero.

PARTIDO DE AGUILAR.

Fincas rústicas.

Menor cuantía.

Escudos. Mils.

Núm. 234 del inventario y 435 de permutacion. Una haza de tierra calma y taharal, proindiviza con mas, perteneciente al Sr. Conde de Luque, sita cortijo de Chacon, término de Aguilar, procedente de Regina Coeli de Córdoba, y linda á N. rio de Cabra, á L. tierras del Marqués de Campo de Aras, á S. camino de la Obra pía, y á P. rio de Cabra: bajo cuyos límites se compone de 7 fanegas 5 celemines, equivalentes á 4 hectáreas, 53 áreas y 99 centiáreas: está sin arrendar: está tasada el todo de ella en 500 escudos, y la mitad, que corresponde á la Hacienda, en 250 y habiéndole graduado el perito en renta anual al todo de la finca en 25 escudos, se capitaliza por 12 escudos 500 milésimas que corresponde á la Hacienda en tipo para la subasta.

281 250

Núm. 267 del inventario y 466 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de San Cristóbal, término de Aguilar, procedente de las Carmelitas de id., y linda á N. y S. tierras del Estado, á L. y P. servidumbre de San Cristóbal: bajo cuyos límites se compone de 10 celemines y 3 y 1/2 cuartillos, equivalentes á 55 áreas y 66 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 200 escudos y capitalizada por los 10 escudos de renta anual que le ha graduado el perito en tipo para la subasta.

225

Núm. 268 del inventario y 467 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de San Cristóbal, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. tierras del Estado, á L. id. id., á S. y P. servidumbre de San Cristóbal: bajo cuyos límites se compone de 11 celemines y 2 cuartillos, equivalentes á 58 áreas y 65 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 220 escudos y capitalizada por los 11 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta.

248

Núm. 276 del inventario y 425 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de la Laguna de Santiago, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. y L., tierras del Sr. Duque de Medinaceli, á S. id. de D. José del Valle, y á P. id. de D. Raimundo Prieto: bajo cuyos límites se compone de 2 fanegas y 3 celemines, equivalentes á 1 hectárea 37 áreas y 75 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 120 escudos y capitalizada por los 6 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta.

135

Núm. 278 del inventario y 427 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio Cañada de los Pozos, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. tierras del Estado, á L. id. de Maria de Ruiz, á S. id. del Estado, y á P. olivos de Francisco Jimenez: bajo cuyos límites se compone de 7 celemines y 3 cuartillos, equivalentes á 39 áreas y 54 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 150 escudos y capitalizada por los 8 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta.

180

Núm. 279 del inventario y 428 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. camino de los Yesares, á L. y S. tierras de Alonso Garcia, y á P. idem de D. Francisco Saures: bajo cuyos límites se compone de 10 celemines, equivalentes á 51 áreas y 1 centiárea: está sin arrendar: ha sido tasada en 300 escudos y capitalizada por los 15 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta.

338

Núm. 281 del inventario y 429 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, procedente de las Coronadas de Aguilar, y linda á N. tierras de Antonia Herrera y mas del Estado, á L. id. de Antonio Toro, á S. camino que sale de la calle del Calvario, y P. tierras del Estado: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega y 6 celemines, equivalente á 91 áreas, 81 centiáreas y 83 decímetros: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 203

Núm. 283 del inventario y 430 de permutacion. Otra suerte de olivar, al sitio de la Torre, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. otras de Juan Cristóbal Romero, á L. mas de Doña Antonia Miranda, á S. mas de María Antonia Castro, y á P. mas de D. Antonio Melero: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega 9 celemines, equivalentes á 1 hectárea, 7 áreas y 11 centiáreas: arbolado que contiene 91 pies de olivos: está sin arrendar: ha sido tasada en 270 escudos y capitalizada por los 13 escudos de renta anual que le ha graduado el perito en tipo para la subasta. 293

Núm. 284 del inventario y 431 de permutacion. Otra haza de olivar, al sitio de Mal nacido, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. olivos de José Herrera, á L. id. de D. Rafael Carrillo, á S. id. id., y á P. idem de José María Ruiz, además está dividido este predio por el ferro-carril de Córdoba á Málaga: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 85 centiáreas: contiene 173 pies de olivos: está sin arrendar: ha sido tasada en 519 escudos y capitalizada por los 25 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 563

Núm. 287 del inventario y 434 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio del cerro de San Cristóbal, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de Francisco de la Cruz, á L. id. de D. Marcelo García, á S. camino de San Cristóbal, y á P. tierras de José María Córdoba: bajo cuyos límites se compone de 7 celemines y 2 cuartillos, equivalentes á 38 áreas y 25 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 203

Núm. 289 del inventario y 437 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. tierras del Clero, á L. camino de las Cuadrillas, á S. tierras de Doña María de Luque, y á P. id. del Clero: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega, 1 celemin y 2 cuartillos, equivalentes á 68 áreas y 62 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 337 escudos 500 milésimas, y capitalizada por los 16 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 360

Núm. 290 del inventario y 438 de permutacion. Otra haza de tierra al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. tierras de don Antonio Toro, á L. camino del Cerro, á S. calle del Calvario, y á P. casa de la misma calle, propia de María del Valle: bajo cuyos límites se compone de 3 celemines 1 cuartillo, equivalentes á 16 áreas y 58 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 97 escudos y capitalizada por los 5 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 113

Núm. 291 del inventario y 454 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de Tras de la ermita de la Salud, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de D. Manuel Maldonado, á L. y S. con las tapias del corral de la ermita del Señor de la Salud, y á P. tierras de capellanías que poseyó D. Cayetano Montilla, Presbítero: bajo cuyos límites se compone de 8 celemines y 2 y 1/2 cuartillos, equivalentes á 44 áreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 203

Núm. 292 del inventario y 455 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de la calle Nueva, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. casas de Juan Pastor, á L. calle Nueva, á S. casas de Juan Sanchez, y á P. tierras de don Alonso Fisan: bajo cuyos límites se compone de 2 y 1/2 cuartillos, equivalentes á 3 áreas y 19 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 20 escudos, y capitalizada por 1 escudo de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 22 500

Núm. 294 del inventario y 439 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de José de Córdoba, á L. idem de Antonio Herrera, á S. idem del Cle-

ro, y á P. camino de las Cuadrillas: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega, equivalente á 61 áreas y 21 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 250 escudos, y capitalizada por los 12 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 270

Núm. 296 del inventario y 458 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de San Cristóbal, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de Justo de Palma, á L. idem de Juan del Hierro, á S. camino de San Cristóbal, y á P. tierras de Justo de Palma: bajo cuyos límites se compone de 9 celemines, equivalentes á 45 áreas y 91 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos, y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 203

Núm. 298 del inventario y 460 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de la Fuente de las Piedras, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. camino que sale de la calle de Belen, á L. idem que sale de la de Ovejas, á S. tierras de don José María Conqui, y á P. idem de José Cabezas: bajo cuyos límites se compone de 1 celemin, equivalente á 5 áreas y 10 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 30 escudos, y capitalizada por 1 escudo 500 milésimas de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 33 750

Núm. 299 del inventario y 461 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio Fuente de las Piedras, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de José Cabezas, á L. idem de don Francisco del Castillo, á S. camino que guía á la Fuente de las Piedras, y á P. idem de José Cabezas: bajo cuyos límites se compone de 2 celemines y 2 cuartillos, equivalentes á 12 áreas y 75 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 80 escudos, y capitalizada por los 4 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 90

Núm. 305 del inventario y 441 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. camino de las Cuadrillas, á L. tierras de Manuel de Reina, á S. idem del Clero, y á P. id. id.: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega, 1 celemin y 1 cuartillo, equivalentes á 67 áreas y 58 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 320 escudos, y capitalizada por los 16 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 360

Núm. 306 del inventario y 442 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. camino de los Yesares, á L. tierras del Clero, á S. idem de Juan Cristóbal Jimenez, y á P. idem del Clero: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega y 2 celemines, equivalentes á 71 áreas y 40 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 250 escudos, y capitalizada por los 12 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 270

Núm. 307 del inventario y 443 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. camino de los Yesares, á L. tierras de Juan de Albornoz Luque, á S. id. id., y á P. id. del Clero: bajo cuyos límites se compone de 9 celemines, equivalentes á 45 áreas y 91 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos, y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 203

Núm. 308 del inventario y 444 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de las Cuadrillas, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. camino de los Yesares, á L. tierras del Clero, á S. idem de Dionisio Cabezas, y á P. idem del Clero: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega y 6 celemines, equivalentes á 91 áreas y 81 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 350 escudos, y capitalizada por los 17 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 383

Núm. 312 del inventario y 447 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de San Cristóbal y Olla, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. camino de San Cristóbal, á L. tierras de Juan Jurado, á S. camino de San Cristóbal, y á P. tierras de don Antonio Maria Maldonado: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega, 1 celemin y un cuartillo, equivalentes á 67 áreas y 52 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 150 escudos, y capitalizada por los 7 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en tipo para la subasta. 158

Núm. 313 del inventario y 473 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de Mata-Juanilla, término de Agui-

ar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de Pedro Regalado Cosano, á L. mas de don Narciso Carretero, á S. y P. idem de don José Morales: bajo cuyos límites se compone de 10 celamines y 3 cuartillos, equivalentes á 54 áreas y 84 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 180 escudos, y capitalizada por los 9 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

203

tipo para la subasta. Num. 317 del inventario y 476 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de Eras del Tostado, termino de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de Manuel Gonzalez Jurado, á L. idem de Francisco de Luque, á S. idem de Manuel Ramirez, y á P. idem de Francisco Carmona: bajo cuyos límites se compone de 2 celemines y 2 cuartillos, equivalentes á 12 áreas y 70 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 45 escudos, y capitalizada por los 3 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

67 500

tipo para la subasta. Núm. 321 del inventario y 479 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio del Cerro de las Minas, término de Aguilar, de la procedencia anterior, y linda á N. tierras de José Alverca, á L. idem del hospital de Caridad, á S. idem de José Perez, y á P. de don Andrés de Mora: bajo cuyos límites se compone de 8 celemines, equivalente á 40 áreas y 81 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 210 escudos, y capitalizada por los 10 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

225

tipo para la subasta. Núm. 324 del inventario y 480 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de Erilla de Jarao ó Atajadillo, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. tierras de don Francisco Gamero, á L. idem de don José Rafael Tablada, á S. olivos de doña Gertrudis Castilla, y á P. tierras de Antonio de la Cruz, además la divide el camino de los Moriles: bajo cuyos límites se compone de 4 celemines y 1 cuartillo, equivalentes á 21 áreas y 60 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 100 escudos, y capitalizada por los 5 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

113

tipo para la subasta. Núm. 326 del inventario y 481 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de la Gijarrosilla, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N. viñas y olivos de Juan Jimenez Rosas, á L. y S. olivos de don José Jurado, y á P. mas de don Juan de la Cuesta: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega y 8 celemines, equivalentes á 1 hectárea, 2 áreas y 2 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 50 escudos, y capitalizada por los 2 escudos 500 milésimas de renta anual que le ha señalado el perito en

56 250

tipo para la subasta. Núm. 330 del inventario y 484 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de S. Cristóbal, término de Aguilar, procedente de Santa Ana de Montilla, y linda á N. y L. tierras del Clero, S. y P. servidumbre y camino de San Cristóbal: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega 4 celemines y 3 cuartillos, equivalentes á 84 áreas, y 66 centiáreas, está sin arrendar: ha sido tasada en 320 escudos y capitalizada por 16 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

360

tipo para la subasta. Núm. 345 del inventario y 488 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio del Carrascal, término de Aguilar, procedente de la fábrica parroquial de la misma, y linda á N. tierras del Clero, á L. mas de Antonio Cabello, á S. idem del Clero y P. camino de la Rambla; bajo cuyos límites se compone de 1 fanega y 2 celemines, equivalentes á 71 áreas y 41 centiáreas: está sin arrendar: ha sido tasada en 230 escudos y capitalizada por los 16 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

360

tipo para la subasta. Núm. 351 del inventario y 478 de permutacion. Otra haza de tierra, al sitio de San Cristóbal, término de Aguilar, de la anterior procedencia, y linda á N., L. y S., servidumbre de San Cristóbal, y P. tierras del Clero: bajo cuyos límites se compone de 5 celemines y 2 1/2 cuartillos, equivalentes á 28 áreas y 69 centiáreas, está sin arrendar: ha sido tasada en 110 escudos y capitalizada por los 5 escudos de renta anual que le ha señalado el perito en

113

ADVERTENCIAS.

- 1.ª No se admitirán posturas que no cubran el tipo de la subasta
- 2.ª El precio en que fueren rematadas las fincas de corporaciones civiles, las de mayor ó menor cuantía, que se adjudicarán al mejor postor, lo pagará este en

diez plazos, iguales, á 10 por 100 cada uno. El 1.º á los quince dias siguientes al de notificarse su adjudicacion, y los restantes con el intervalo de un año, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Junio de 1856.

3.ª Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los 15 plazos y 14 años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, con la bonificación del 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo este hacer el pago del 50 por 100 en papel de la deuda pública, consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el artículo 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en 20 plazos iguales, ó lo que es lo mismo, durante 19 años. Los compradores que anticipen uno ó mas plazos, no se les hará mas abono que el 5 por 100 anual, en el concepto que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

4.ª Segun los antecedentes y demás datos que existen en la Administración principal de propiedades y Derechos del Estado de esta provincia las fincas de que se trata no se hallan gravadas con carga alguna; pero si apareciesen posteriormente, se indemnizará á los compradores en los términos que en la citada ley se determina.

5.ª Si dentro del término de dos años siguientes á la adjudicacion de la finca al rematante se estableciere reclamacion sobre exceso ó falta de cabida, y del expediente resultare que dicha falta ó exceso iguala á la quinta parte de lo expresado en el anuncio, será nula la venta, quedando por el contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnizacion el Estado ni el comprador, si la falta ó exceso no llegase á dicha quinta parte.

6.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de Desamortizacion, solo podrán reclamar por los defectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas, ó por cualquiera otra causa justa, en el término improrrogable de 15 dias desde el de la toma de posesion. La toma de posesion será gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificó el pago del primer plazo del importe del remate, dejare de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de esta disposicion.

7.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administración, é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables.

8.ª Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la instruccion de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administración antes de entablar en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad ó de otros derechos reales sobre las fincas.

Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de evicción á la Administración.

9.ª Los derechos de expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

10. A la vez que en esta capital se verificará otro remate en el mismo dia y hora en la villa de Aguilar.

NOTAS.

1.ª Se considerarán como Bienes de Corporaciones civiles, los Propios, Beneficencia é Instruccion pública, cuyos productos no se ingresen en las cajas del Estado y los demás bienes que de diferentes denominaciones, correspondan á las provincias y todos los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de Instruccion pública superior, cuyos productos ingresan en las cajas del Estado, y los del Secuestro del ex-Infante don Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, Obras Pías, Santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su número, origen ó cláusulas de su fundacion á excepcion de las capellanías colativas de sangre.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 3 de Febrero de 1866.—El comisionado principal de Ventas de Bienes Nacionales, *Gabriel Alvarez y Mendizábal*.

ANUNCIOS.

ARRENDAMIENTO.

ARRENDAMIENTO.

Se oyen proposiciones para el del cortijo de Fuencubierta, término de la Rambla, de 208 fanegas del tercio de labor, á contar desde primero de Enero de 1867, y para el de Andrés Perez bajo, en la campiña de Córdoba, de 170 fanegas de tercio, desde primero de Enero de dicho año.

Darán razon en la casa núm. 11 calle de Valladares.

Se arriendan desde el dia hasta San Miguel próximo venidero los pastos de la dehesa de las Laderas de San Gerónimo, propios del Excmo. Sr. Marqués de Guadalcázar. En su contaduría se oyen proposiciones hasta el dia 16 del corriente.

CÓRDOBA.—1866.

Imprenta de R. Rojo y Comp.ª

Arco-Real, 19.