BOLETIN OFICIAL EXTRAORDINARIO.

PROVINCIA DE CORDOBA.

Circular 1530.

OBISPADO DE CORDOBA.

El Dr. D. José María de Trevilla, Dignidad de Arcipreste de esta Santa Iglesia Catedral, Provisor y Vicario General de esta Diócesis etc.

Hago saber: que consiguiente al anuncio publicado con fecha 25 de Octubre de 1852, y en cumplimiento del Real Decreto de 9 de Diciembre de 1851, he dispuesto con la debida autorizacion del Exmo. é Ilmo. Sr. Obispo, señalar para la venta en pública subasta de los bienes que á continuacion se espresan los dias doce y trece, de Enero próximo y hora de las diez de la mañana; cuyo acto se verificará con las solemnidades correspondientes en la Sala de mi audiencia, y además simultáneamente en Madrid respecto á las Fincas y censos en que el valor esceda de diez mil rs. ante el Sr. Visitador Eclesiástico de dicha villa como á delegado del Eminentísimo Sr. Cardenal Arzobispo.

Número de inventario.

Subasta para el dia 12 de Enero.

Valor en venta.
Rs. Vn.

Fincas en tercera subasta.

265	Una haza de 4 y 1/2 fanegas de tierra en sembradura, en la oja de S. Bartolomé, término de Hinojosa, procedente del covento de la Concepcion de la misma Villa, capitalizada en	625
266	Otra de 5 fanegas de trigo en sembradura, en dicho sitio y de la misma procedencia, capitalizada en	875
270	Otra de 3 fanegas de trigo en sembradura, en dicho sitio y de la misma procedencia, capitalizada en	375

Fincas en cuarta subasta.

35	Una casa núm. 48 calle de Cabrilla en Lucena, que perteneció á las Religiosas de Sta. Clara de la misma, arrendada en 400 rs y capitalizada en	8000
390	Un lagar llamado de Cinco Ducados, como de 60 á 70 fanegas de tierra, con su casa de teja, situado en término de Sta. Maria de Trassierra, que perteneció á la Cofradia del Santísimo del Sagrario de esta Sta Iglesia Catedral, se halla arrendado en 555 rs, pero en consideracion al producto de las maderas, cuyo aprovechamiento es del Señorío, se capitaliza en venta en 33.875 rs. advirtiendose que la madera existente hoy del castañar no se comprende en esta subasta.	33875
427	Una zahurda en la calle de Baena de la Ciudad de Cabra, procedente de la Cofradia de Ntra. Sra. de la Sierra de la misma, capitalizada en	4000
3	Una casa núm. 10 calle del Hinojo de esta ciudad, que perteneció á la Cofradia del Santísimo del Sagrario de esta Santa Iglesia Catedral arrendada en 500 rs y capitalizada en	6000

80	Tres pedazos de tierra compuestos de 9 celemines, pago de Madre de Dios, término de la Villa de Cañete, procedente del Santuario de Ntra. Sra. del Campo de la misma, arrendados en 120 rs. y capitalizados en	3000
87	Un huerto cercado en la calle de S. Cristobal de dicha Villa, procedente de dicho Santuario, arrendado en 25 rs. y capitalizado en	625
95	Un olivar situado en el término de la Villa de Espejo, procedente de la Cofradía de Ntra. Sra. de la Salud de esta ciudad, arrendado en 165 rs. y capitalizado en	4125
327	Un herreñal, situado junto á la Cuesta, término de Pozoblanco que perteneció á la Cofradía de Animas de la misma, arrendado en 30 rs. y capitalizado en	750
341	Un olivar de 2 aranzadas, pago de la cañada del Algarrobo ó Mojon, término de la Villa de la Rambla, procedente de la Cofradía del Santísimo de la misma, arrendado en 50 rs. y capitalizado en	1250
339	Otro con 20 pies, sitio del Trillo, en dicho término y de la misma procedencia, arrendado en 21 rs. y capitalizado en	525
342	Otro de una aranzada, sitio de la Cruz de los Pollitos, término de citada Villa de la Rambla, que perteneció á la Cofradía del Santísimo de la misma, capitalizado al respeto de 35 rs. de renta en	875

Bienes comprendidos en los inventarios formados por el recaudador y agente investigador de memorias, aniversarios y obras pías de esta Diócesis en primera subasta.

1	Un olivar de 55 pies, sitio huertas de Delgado, término de Montilla, procedente de las Religiosas de Sta. Clara de la misma, capitalizado al respecto de 87 rs. en	2900
2	Otro de 5 y 1/2 celemines con 33 olivos, sitio del Cuadrado, en dicho término y de la misma procedencia, capitalizado al respecto de 52 rs. en	1733 11
3	Otro de 10 celemines, sitio Lagarillo alto y Laguna de Cerrageros, término y procedencia ante dicha, capitalizado al respecto de 56 rs. en	1866 23
4	Otro de 1 fanega 1 7/8 celemines con 54 olivos, sitio alto de Jesús, en referido término y de la misma procedencia, capitalizado al respeto de 121 rs. en	4033 11
5	Otro de 10 y 1/2 celemines con 69 pies, sitio Fuente del Caño, en el mismo término y de dicha procedencia, capitalizado por 124 rs. en	4133 11
6	Otro de una fanega 4 y 5/8 celemines con 97 estacas de cruz y una plaza vacía, sitio de la Dehesilla, en el mismo término y procedencia, capitalizado por 240 rs. en	8000
7	Viña de de 8 aranzadas y 21 estadales con 67 olivos dispersos y 4 higueras, sitio de la Salmonera, término y procedencia referidas, capitalizada por 396 rs. en	13200
8	Tierra de 11 fanegas 10 celemines, sitio del Higuero, término y procedencia ante dichas, capitalizada por 765 rs. en	25500
9	Otra de 10 fanegas 9 celemines, cerro del Boticario, término de dicha ciudad de Montilla y de referido convento de Sta. Clara, capitalizado por 532 rs. en	17733 11
10	Otra de 6 celemines, sitio de Sta. Maria en el ruedo de dicha ciudad y de citada procedencia, capitalizada por 112 rs. en	3733 11
11	Otra de 11 fanegas 5 celemines 1 cuartillo, sitio Llano del Batán y Campiñuela baja, de dicho término y procedencia, capitalizada por 557 rs. en	18566 23
12	Otra de 7 fanegas 4 celemines sitio Cabezueros y Campiñuela baja, en referido término y de la misma procedencia, capitalizada por 155 rs. en	5166 23
13	Otra de 12 celemines sitio Fuente del Pezo, término y procedencia referida, capitalizada por 126 rs. en	4200
14	Media casa núm. 12 calle de Sotollon en Montilla, procedente de referido Convento de Sta. Clara, capitalizada por 362 rs. 17 mrs. en	9062 17
15	Un olivar de 4 fanegas 10 celemines con 366 olivos sitio de la Raigona, término de dicha Ciudad de Montilla, y procedente de las Religiosas de Sta. Ana de la misma, capitalizado por 412 rs. en	13733 11
16	Una casa calle del Tinte en Hinojosa, procedente del convento de la Concepcion de la misma Villa, capitalizada por 99 rs. en	2475
17	Tierra de 28 fanegas 3 celemines, de ellas 20 fanegas de aprovechamiento y las restantes de riscos, sitio Arroyo de las Casas en Hinojosa, de la misma procedencia que la anterior, apreciada en	1600
18	Otra de 5 fanegas escasas [en la Vereda de los Rubiales, en referido término y de la misma procedencia, apreciada en	1500
19	Otra de 2 fanegas 4 celemines sitio Fuente de Torrumbias en Belalcázar, procedente de las Religiosas de Sta. Clara de la misma Villa, apreciada en	1125
1	Un censo de 5,500 rs. de capital y 165 rs. de réditos impuesto sobre el caudal que en Torre D. Jimeno poseó el Sr. Marqués de Lendines, en favor del convento de las Nieves de esta Ciudad.	5500
2	Otro de 6.600 rs. de capital y 198 rs. de réditos importe sobre Hacienda de Quintana, término de Lucena, en favor de las Religiosas de Sta. Cruz de esta Ciudad.	6600
3	Otro de 11.000 rs. de capital y 330 de réditos impuestos sobre casas principales y otros bienes en Coin, en favor del convento de las Dueñas de esta Ciudad.	11000
4	Otro de 25.300 rs. de capital y 759 de réditos impuestos sobre vinculo que fundó Felipe y Martín Ortega, en favor del convento de Corpus Christi de esta Ciudad.	25300

1	Una cerca de 4 celemines en el cerro de Sta. Barbara término de Belalcazar, procedente del convento de S. Francisco de la misma, capitalizada al respecto de 50 rs. en	1666 22
2	Otra de 5 celemines sitio Fuente de los Frailes, en dicho término y de la misma procedencia capitalizada al respecto de 80 rs. en	2666 22
3	Otra de 5 celemines en referido sitio y término y de la misma procedencia, capitalizada por 80 rs. en	2666 22
4	Un solar de casa calle Pozo Nuevo en Hinojosa, procedente del convento de S. Francisco de la misma, apreciado en	800
5	Un olivar de 25 y $3\frac{1}{4}$ aranzadas con 740 olivos, 4 estacas fructíferas, 6 infructíferas, 17 acebuches y 1 pino, pago de Madroñales, término de Guadaleazar, procedente de la Cofradía de N. S. de la Caridad de la misma, capitalizado al respecto de 834 rs. en	27800
6	Otra de 11 aranzadas con 248 olivos, 24 plazas vacías, 1 estacada fructífera, 19 infructíferas y 33 acebuches, pago de Madroñales y Molino alto, en dicho término y de la misma procedencia, capitalizado al respecto de 254 rs. en	7800
7	Una casa núm. 8 calle de la Prensa de esta Ciudad, procedente de la Hermandad del Ave Maria en el convento de Trinitarios Calzados de la misma arrendada en 168 rs. y capitalizada en	4200
8	Una posada de Colmenas nombrada del Sacristan en la solana de este nombre, término de la Villa de Espiel, procedente de la Cofradía de Animas de la Magdalena de esta Ciudad, capitalizada al respecto de 37 rs. 17 mrs. en	1250
9	Una haza de 1 fanega 5 celemines en la oja de Sto. Domingo de la Villa de Hinojosa, procedente de la Ermita de Sto. Domingo de la misma, apreciada en	625
10	Otra de 9 celemines sitio de la Herrambrosa en la Aldea del Hoyo, término de Belméz, que perteneció á la Cofradía de N. S. de los Reyes de dicha Aldea, capitalizada por 15 rs. en	500
11	Una cerca llamada del olivo de 3 celemines 2 cuartillos con un olivo, en dicha Aldea y de la misma procedencia, capitalizada por 40 rs. en	1333 11
12	Una haza de 1 y $3\frac{1}{4}$ celemines sitio de los Suaces, término de Belméz, procedente de dicha Cofradía de los Reyes, capitalizada por 25 rs. en	833 11
13	Otra de 3 fanegas de tierra calma llamada de la Fuente, en la Aldea de Doña Rama, término de dicha Villa de Belméz procedente de la Cofradía de Animas de referida Aldea, capitalizada por 23 rs. en	833 11
14	Otra de 8 celemines llamada de las Animas, en la Solana de las Piedras-Coloradas, en la Aldea de Peñarroya, que perteneció á la Cofradía de Animas de la misma, capitalizada por 17 rs. 17 mrs. en	583
15	Una cerca de 1 fanega llamada de la Virgen, en dicho sitio, procedente de la Cofradía de N. S. del Rosario de referida Aldea, capitalizada por 27 rs. 17 mrs. en	916 24
1	Un censo de 1300 rs. de capital y 39 de réditos impuestos sobre casas calle Ortega en Montilla, en favor del convento de S. Agustin de Ecija.	1500
2	Otro de 1470 rs. 20 mrs. de capital y 44 rs. 4 mrs. de réditos, impuesto sobre el lagar de los Bonillas, pago Guadalbaida, término de Posadas, en favor del convento de S. Basilio de la misma.	1470 20
3	Otro de 210 de capital y 6 rs. 10 mrs. de réditos impuesto sobre un olivar en los Joagarzales, término de Puente Genil, en favor del convento de S. Francisco de Paula de la misma.	210
4	Otro de 1,000 rs. de capital y 30 de réditos impuestos sobre casa núm. 20 calle del Cristo de esta Ciudad, en favor del convento de Trinitarios Calzados de la misma.	1000
5	Otro de 3,300 de capital y 99 de réditos impuesto sobre casas y olivares en Lopera, en favor del convento de S. Basilio de esta Ciudad.	3300
6	Otro de 1,000 rs. de capital 30 de réditos impuesto sobre casas calle Pozuelo en Fuente-Obejuna, en favor del convento de S. Francisco de la misma Villa,	1000
7	Otro de 200 rs. de capital y 6 de réditos impuesto sobre casa calle Maestras en dicha Villa y en favor de referido convento.	200
8	Otro de 1,100 rs. de capital y 33 de réditos impuesto sobre hacienda llamada de Casilla de Martos en Guadaleazar, en favor de la cofradía de Ntra. Sra. de la Caridad de la misma Villa.	1100
9	Otro de 500 rs. de capital y 15 de réditos impuesto sobre casas en el Barrió de la Membrillera en Villanueva del Rey, en favor de la Cofradía del Santísimo de la misma.	500
10	Otro de 330 rs. de capital y 9 rs. 50 mrs. de réditos impuesto sobre casas en dicha Villa y en favor de referida Cofradía.	330
11	Otro de 900 rs. de capital y 27 de réditos impuesto sobre un Meson en la Plaza de citada Villa, y en favor de dicha Cofradía del Santísimo	900
12	Otro de 350 rs. de capital 10 rs. 17 mrs. de réditos impuesto sobre casas en Casas-Blancas de dicha Villa, en favor de citada Cofradía	350
13	Otro de 350 rs. de capital 10 rs. 17 mrs. de réditos impuesto sobre casas en la Membrillera de dicha Villa, y en favor de referida procedencia	350

14	Otro de 200 rs de capital y 6 de réditos impuestos sobre casas en la misma Villa y en favor de citada Cofradia del Santísimo	200
15	Otro de 1.833 rs. 11 mrs. de capital y 55 rs. de réditos impuesto sobre casa núm. 20 calle de Moriscos de esta Ciudad, en favor de la Hermandad del Santísimo en Sta Marina.	1833 11
16	Otro de 4.400 rs. de capital y 132 de réditos, impuesto sobre casas principales en la Plaza de Hornachuelos, en favor de la Cofradia de Ntra. Sra. del Ros rio de dicha Villa.	4400
17	Otro de 294 rs. 4 mrs. de capital y 8 rs 28 mrs. de réditos, impuesto sobre olivar de 10 y $5\frac{1}{4}$ aranzadas, partido de Balandranes en Lucena, y en favor de la Cofradia de Ntra. Sra. de la Pasion en el convento de S. Francisco de Asis de dicha ciudad.	294 4
18	Otro de 1.833 rs. 11 mrs de capital y 55 rs. de réditos, impuesto sobre viña sitio que fué posada de Colmenas, nombrada navilla del Quegigal en Espiel, en favor de la Cofradia de Ntra Sra. de la Antigua en Hinojosa.	1833 11
19	Otro de 3.308 rs. 28 mrs. de capital y 99 con 9 de réditos impuesto sobre casa núm. 8, calle Jusus Crucificado de esta ciudad, en favor de la mesa Capitular de esta Sta Iglesia Catedral.	3308 28
20	Otro de 3.050 rs. de capital y 91 rs. 17 mrs. de réditos, impuestos sobre bienes que fueron de D. Juan de Pineda, en favor de la casilla de Cuevas de Espejo.	3050
21	Otro de 366 rs. 22 mrs. de capital y 11 rs. de réditos, impuestos sobre casa núm. 11 calle de los Moriscos de esta ciudad, en favor de los Beneficiados de la Parroquia de Sta. Marina de la misma	366 22
22	Otro de 733 rs 11 mrs. de capital y 22 rs. de réditos, impuestos sobre casa núm. 69 calle de S Pablo de esta ciudad, en favor de los Beneficiados de la Parroquia de S. Miguel de la misma.	733 11
23	Otro de 833 rs. 12 mrs. de capital y 25 rs. de réditos, impuesto sobre casa núm. 51 calle de los Moriscos de esta ciudad, en favor de la fabrica de la Catedral de la misma.	833 12
24	Otro de 980 rs 13 mrs. de capital y 14 con 24 de réditos, impuesto sobre casa núm. 1.º Plazuela de la Beatilla de esta ciudad, en favor de la fabrica de S. Pedro de la misma.	980 13
25	Una casa núm. 4 en la calle de Córdoba ó Cantarranas de la Villa de Pozoblanco, que perteneció á la fabrica de la Iglesia Parroquial de citada Villa, apreciada en	22872

Los pagos se realizarán en metálico ó en títulos de la Deuda consolidada del tres por ciento al precio de la cotizacion en la forma y á los plazos que establece el dicho Real Decreto, siendo para los compradores obligatorias las demás disposiciones que en el mismo se contienen.

No podrán los compradores pedir nulidad ni rescision de contrato, aun cuandola fincas anunciadas en concepto de libres apareciesen gravadas con algunas cargas civiles ó eclesiásticas, en cuyo caso se obligarán á reconocerlas deduciéndose su importe del valor total de las fincas.

No tendrán lugar á cualquiera otra reclamacion que intenten, referente á la situacion, clase, cabida y demás circunstancias de las fincas eclesiásticas que adquieran los compradores por capitalizacion y no por tasacion, cuando dichas fincas hayan ganado la que produjo el capital que sirviera de tipo en la subasta.

Se respetarán por los compradores los arrendamientos pendientes de las fincas, segun lo dispuesto anteriormente sobre esta materia.

Será de cuenta de los rematantes el pago de los derechos que deban satisfacerse á los Jueces, curiales y demás que intervengan en la subasta, por otorgamiento de Escritura y diligencias, en conformidad á la tarifa establecida al efecto.

No se admitirá postura sin que el licitador presente fiador abonado á satisfaccion de los Jueces del remate.

Lo que se anuncia al público por medio de la Gaceta y Boletin oficial de esta provincia, y en el de Cáceres, Jaen y en Sevilla con respecto á las fincas que radican en dichas provincias. Córdoba 30 de Noviembre de 1854 = José Maria de Trevilla

Córdoba: Imprenta de D. Rafael Arroyo.