

el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
23 DE MARZO DE 2003



Vía libre hacia el mercado europeo

Acceder al mercado europeo es más fácil para las personas que no han cumplido los 30 años. La Unión Europea cuenta con varias iniciativas que tratan de fomentar la movilidad de los jóvenes, tanto estudiantes

como trabajadores, cuyo objetivo es romper las reticencias que existen a salir a trabajar fuera de España. Una encuesta de la consultora PricewaterhouseCoopers indica que sólo el 12% de los trabajadores es-

pañoles están dispuestos a hacer la maleta y cambiar de país para trabajar. Esa cifra crecerá a medida que se consoliden programas como Leonardo da Vinci, Sócrates y Juventud, entre otros. Gracias a ellos

es posible salir a estudiar y realizar prácticas en empresas o participar en proyectos sociales. Éstas iniciativas, tanto si son formativas como solidarias, ayudan a acumular mucha experiencia.

PAG X

COMUNIDADES

EL RUIDO PIERDE

La sentencia del Tribunal Supremo que condena al propietario de una sala de fiestas a más de dos años de cárcel ha cambiado radicalmente la lucha que mantienen los vecinos afectados por los ruidos en España. Según éstos, esta decisión judicial también modificará la actitud de los ruidosos y de las administraciones municipales, a las que los tribunales también han condenado en ocasiones por sus silencios contra el ruido.

PAG II

CONSUMO

SEGUROS DE VIVIENDAS

El responsable de Gabinete de la Federación de Usuarios y Consumidores Independiente (FUCI), Gustavo Samayao, explica en un artículo los seguros a los que deben hacer frente los constructores y promotores de las nuevas viviendas. Según los resultados de un informe elaborado por este organismo, al menos el 72% de los usuarios no conoce los tipos de seguros de la vivienda, así como sus plazos y coberturas.

PAG III

EMPLEO

EL PRIMER TRABAJO

Buscar un empleo puede llegar a ser el trabajo más duro. Por eso es necesario afrontar la tarea con dos ingredientes básicos: orden y paciencia. Además, para acceder al mercado laboral es necesario un método y, para conseguirlo hay que realizar un análisis de las capacidades propias, estudiar las empresas a las que se quiere acudir, planificar el trabajo y preparar adecuadamente las entrevistas de selección.

PAG XI

Y ADEMÁS EN EL NÚMERO DE HOY: ▶ La sección de anuncios breves de El Rastro (página V a VIII)
▶ Anuncios seleccionados (página IX) ▶ Empleo público, becas y premios (página XII)

Comunidades

El ruido tiene las de perder

Las víctimas del ruido ya tienen quien les haga caso. Una sentencia del Tribunal Supremo que condena al propietario de una sala de fiestas ha cambiado la forma de entender la batalla contra los que molestan. Según los vecinos, también va a modificar la actitud de los ruidosos y de las administraciones municipales, a las que los tribunales han condenado en ocasiones por sus silencios contra el ruido.

Alfredo García

La lucha de los vecinos contra el ruido ha experimentado un cambio radical con la decisión del Tribunal Supremo de confirmar una sentencia de 2 años y 3 meses de cárcel para el administrador de una sala de fiestas de Palencia cuyos ruidos causaron daños a los vecinos de la zona.

La sentencia ha resuelto el principal obstáculo para todas las personas que combaten estas molestias: la falta de un criterio único en los tribunales. "Denunciar este problema en un juzgado era una lotería. Sin embargo, ya hay una unidad de doctrina que impide que las pruebas sean estimadas o rechazadas en función del juez que se haga cargo del caso", asegura el presidente de la Federación de Asociaciones para el Respeto Social y Urbano (Farsu) en la ciudad de Palencia, Jesús María Calvo.

El abogado José Luis Mazón, de Murcia, es de la misma opinión. "Esta sentencia implica una desautorización del archivo casi automático de estos casos y de la absolución sistemática de las personas que causaban los ruidos", afirma el especialista en este tipo de denuncias.

Nunca hasta ahora nadie responsable de la emisión de ruidos había sido condenada a una pena de cárcel. Este hecho, sin embargo, no sólo va a cambiar el comportamiento de estas personas, sino que también modificará el de las administraciones municipales y el del resto de vecinos, según defiende Calvo. "Los políticos suelen comportarse de forma oportunista con estos problemas. Dan la espalda a los afectados, a pesar de que sufren una auténtica tortura, por un puñado de votos", señala.

Sin voluntad

Las asociaciones suelen denunciar una "voluntad nula" de los ayuntamientos, que nunca ejercen acciones de oficio contra los que originan los ruidos y que cuando hay una denuncia suelen actuar con escasa diligencia. Sin embargo, ahora podrán "apostar sobre seguro" cuando se decidan a apoyar a los vecinos, ya que es más probable que los tribunales acaben dándoles la razón.

En cuanto a los que causan los ruidos, la sentencia les enseña que el castigo por este motivo no



Decenas de personas en una terraza de verano.

es una mera sanción económica que, según Calvo, es "inferior a la caja que hacen cualquier día", sino una condena a varios años de cárcel.

Y por lo que se refiere a los demás vecinos, la decisión del Tribunal Supremo puede acabar con la soledad en la que se encuentran las personas que denuncian esta situación. "Es tremenda la falta de solidaridad con la que se encuentran cuando, por

ejemplo, piden en las reuniones de propietarios que se apruebe enviar una queja al ayuntamiento", explica el representante de la Farsu.

Las tres vías

Los afectados por los ruidos pueden recurrir a tres vías para acabar con su suplicio. La primera, según Mazón, es la administrativa, que consiste en denunciar al ayuntamiento si una vez que se

ha solicitado su intervención no ha hecho caso. La medida suele ser, en su opinión, muy eficaz. "En Cartagena el ayuntamiento fue sancionado y a partir de entonces cambió radicalmente su forma de abordar el problema", añade.

La segunda es la civil, es decir, la presentación de una querrela contra el que causa el ruido ante el juzgado de primera instancia. Son muchos los casos que prosperan con este sistema, que cuenta con el único inconveniente de tener que afrontar las costas en caso de no tener finalmente el apoyo del juez. La última, que es la que recomienda Mazón, es la penal y se activa con una querrela ante el juez o el fiscal de medio ambiente.

En todas ellas es muy importante, según el abogado, presentar las pruebas que constaten la existencia del ruido—mediciones realizadas por el ayuntamiento o solicitadas a una empresa privada—y que relacionen este factor con problemas físicos o psicológicos. En este caso, es fundamental un certificado médico que acredite la existencia de un daño, en el que conste que el paciente alega la contaminación acústica que sufre y en el que el facultativo acredite que ésta puede estar relacionada con la dolencia.

En los tribunales

Castigo para las administraciones

Los tribunales han castigado reiteradamente a los ayuntamientos por sus silencios frente al ruido. En una de ellas, por ejemplo, el Tribunal Superior de Castilla-La Mancha (recurso 1.034/99) condenó al Ayuntamiento de Albacete a pagar algo más de 18.000 euros a un vecino que no tuvo respuesta alguna del Gobierno municipal a pesar de haber denunciado en varias ocasiones que sufría molestias por el ruido causado por una cafetería cercana a su vivienda.

Las terrazas, en el punto de mira

Según la asociación Tenerife contra el Ruido, los jueces empiezan a dar la razón a los vecinos que se quejan de los ruidos procedentes de las terrazas. Esta afirmación se sustenta en una sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Canarias que no admitió a el recurso de dos empresas contra la decisión del ayuntamiento de Santa Cruz de ordenar la retirada de sus terrazas. La asociación cree que la medida contribuye a que los propietarios tomen medidas contra el ruido.

ANTEPROYECTO DE LEY

Multas de hasta 300.000 euros a los que molestan

El Ministerio de Medio Ambiente ha preparado un anteproyecto de Ley del Ruido con el que tiene la intención de reducir los niveles de contaminación acústica y evitar las molestias y daños que ésta causa a la población y el medio ambiente.

El texto, que está siendo estudiado por las comunidades autónomas y será remitido al Consejo de Ministros en los próximos meses, establece una clasificación de siete zonas acústicas: suelo de uso residencial, industrial, recreativo, de uso terciario distinto a los anteriores, suelo sanitario y docente, territorios afectados por sistemas de infraestructuras de transporte u otros equipamientos públicos y espacios naturales. Cada zona tendrá unos niveles máximos de ruido que no se podrán superar. Quienes lo hagan deberán enfrentarse a sanciones de hasta 300.000 euros.

Las infracciones que el anteproyecto especifica son de tres tipos: muy graves, graves y leves. Las primeras, para las que las sanciones van desde 12.001 euros hasta el máximo de 300.000, implican, entre otros aspectos, "la superación de los valores límite que sean aplicables cuando se haya producido un daño o deterioro grave para el medio ambiente o se haya puesto en peligro grave la seguridad o la salud de las personas".

Inspecciones

Entre las graves, con multas de 6.001 a 12.000 euros, están el hecho de rebasar los niveles máximos sin que se hayan causado daños graves, la alteración de datos sobre contaminación acústica y la obstrucción de las inspecciones de las administraciones.

Para las leves, las sanciones tienen un tope de 600 euros. En esta categoría están, por ejemplo, "la no comunicación a la Administración competente de los datos requeridos por ésta dentro de los plazos establecidos al efecto" y la instalación o comercialización de emisores acústicos "sin acompañar la información sobre sus índices de emisión".

La Plataforma Estatal de Asociaciones contra el Ruido y las Actividades Molestas (Peacram) ha presentado al ministerio algunas alegaciones al texto, ya que considera que no define las competencias de cada administración ni aborda fenómenos como el *botellón*.

BREVES

Crece más de un 30% el número de casas vacías

El número de casas vacías se ha incrementado más de un 30% en la última década. Según el último Censo de Población y Viviendas, elaborado por el Instituto Nacional de Estadística (INE) con datos de 2001, en España hay casi 2,9 millones de viviendas sin ocupantes, lo cual representa un 13,9%, que asciende a 20,8 millones. El censo anterior, de 1991, cifraba el número de viviendas vacías en 2,2 millones. Extremadura y Galicia son las comunidades en las que hay más casas deshabitadas.

Los precios frenarán la creación de viviendas

Los altos precios que han alcanzado las viviendas frenarán el ritmo de creación de nuevos hogares en España, según Julio Rodríguez, coordinador del Libro Blanco sobre la vivienda que está elaborando el PSOE. A su juicio, este fenómeno se produce a pesar de que los bajos tipos de interés han permitido que en las dos últimas décadas se haya duplicado el número de nuevos hogares en España, ya que se ha pasado de 1.300.000 de la década de 1981-1991 a las 2.600.000 del periodo 1991-2001.

Fomento confía en controlar el precio del suelo

El ministro de Fomento, Francisco Álvarez Cascos ha asegurado que el acuerdo firmado entre su departamento y 12 comunidades en materia de suelo "influirá muy positivamente en la evolución del coste del suelo". Según sus datos, en los últimos cinco años el precio del suelo ha crecido en toda España un 120%.



Aumenta el consumo en vivienda y comunicaciones

En las últimas décadas los españoles han incrementado su gasto en vivienda, comunicaciones, transporte y ocio, según consta en el informe *25 años de política de consumo*, que toma como punto de partida 1978. En ese año los españoles dedicaban una tercera parte de los ingresos a la alimentación, un porcentaje que se redujo a una quinta parte en 2000. Los gastos en equipamiento de la vivienda pasaron del 18,8% al 30,2%.

Las familias numerosas piden matices en la ley

La Federación Española de Familias Numerosas ha pedido que la nueva ley que regula su situación especifique el número mínimo de metros cuadrados por persona que deben tener las viviendas de protección pública para este colectivo, con el objetivo de que sus miembros puedan vivir con más dignidad. Esta organización pide también una legislación común en materia de familias numerosas para todas las comunidades autónomas.

La opinión del experto

Gustavo Samayoa / Federación de Usuarios y Consumidores Independientes

Los derechos inherentes al seguro de la vivienda

La constitución de seguros que garanticen a los usuarios el resarcimiento de sus intereses cuando se producen daños materiales que provienen de deficiencias en la construcción es uno de los principales avances de la Ley de la Ordenación de la Edificación.

Es en este campo donde los consumidores deben estar plenamente informados sobre las garantías que tienen a la hora de acceder a una vivienda de nueva construcción. La Federación de Usuarios y Consumidores Independientes (FUCI) ha elaborado un informe del que se desprende que los consumidores aún no están suficientemente informados. Según sus resultados, un 72% no conoce los tipos de seguros, plazos y coberturas obligatorias que existen cuando se adquiere una nueva vivienda y un 71% no distingue las cláusulas que pueden ser abusivas en un contrato.

Pero este desconocimiento se extiende a otras áreas. Por ejemplo, el 79% de los usuarios desconocen el plazo de las garantías de los productos que adquieren a través de Internet, el 74% no saben a qué indemnizaciones tiene derecho en caso de sufrir un overbooking y un 63% ignoran de qué manera puede solicitar una indemnización por una intoxicación alimentaria.

La Ley de Ordenación de la Edificación prevé tres tipos de seguros para dar cobertura a los consumidores en caso de sufrir un siniestro.

En primer lugar existe un seguro de daños o seguro de caución, de carácter anual, que debe suscribir el constructor para hacer frente a los daños materiales por vicios o defectos de ejecución que afecten a cualquiera de los elementos de terminación o acabado de la obra. Existe la posibi-

dad de cambiar este seguro por la retención del 5% del coste de la obra por los problemas que puedan surgir.

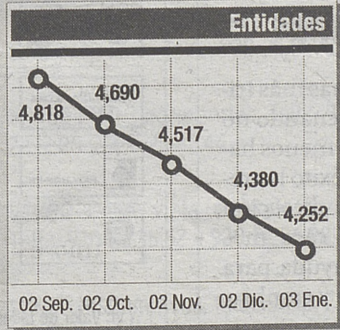
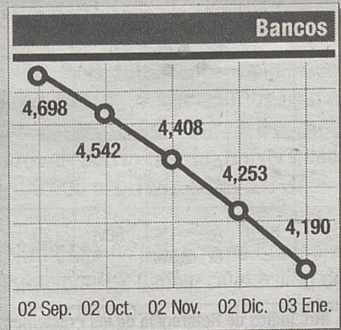
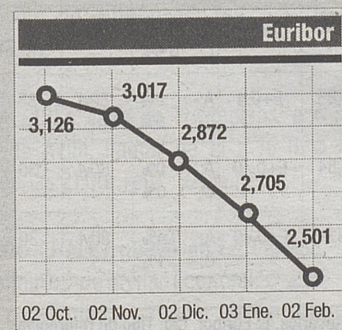
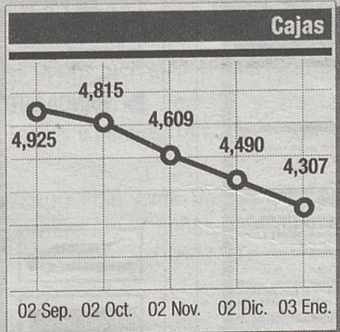
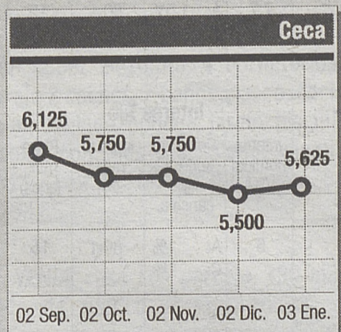
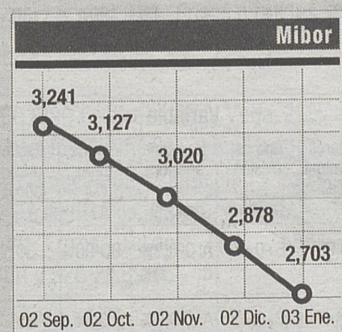
También hay un seguro de daños materiales, en este caso de carácter trienal, por parte del promotor, que cubre las condiciones que afectan a la habitabilidad de la vivienda, es decir, a los elementos constructivos y a las instalaciones. A éste se suma otro seguro de daños materiales, también por parte del promotor, para garantizar durante un periodo de diez años el resarcimiento de los daños materiales causados en el edificio por vicios o defectos que tengan su origen o afecten a la cimentación, a los soportes, a las vigas, a los forjados, a los muros de carga u otros elementos estructurales y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad del edificio en el que se encuentra la vivienda.

Uno de los principales problemas con los que se puede encontrar el consumidor cuando se produce un siniestro es que la prima del seguro no está pagada. En una situación de estas características, el usuario debe saber que la prima de estos seguros siempre tiene que estar pagada en el momento de la recepción de la obra. En caso de que se hubiese pactado el fraccionamiento en periodos siguientes a la fecha de recepción, la falta de pago de las siguientes fracciones de prima no afectará al usuario en caso de que éste deba hacer efectiva la garantía que cubre este producto.

El 72% de los usuarios no conocen los tipos de seguros de la vivienda, así como sus plazos y coberturas

Según la Ley, el asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado en el primer requerimiento. Además, tendrá la posibilidad de optar por el pago de la indemnización en metálico que corresponde a la valoración de los daños o por su reparación.

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	2001	2002	Variación %
Andalucía	784,44	948,00	20,85
Aragón	875,92	1.023,86	16,89
Asturias	900,80	1.023,49	13,62
Baleares	1.330,91	1.553,18	11,67
Canarias	1.114,35	1.269,58	13,93
Cantabria	1.011,56	1.222,37	20,84
Castilla-La Mancha	585,21	694,65	18,70
Castilla y León	921,88	1.061,09	15,10
Cataluña	1.375,13	1.593,78	15,90
Valencia	765,81	915,45	19,54
Extremadura	515,30	570,39	10,69
Galicia	724,94	837,38	15,51
Madrid	1.640,19	2.024,49	23,43
Murcia	637,06	772,50	21,26
Navarra	1.130,36	1.302,85	15,26
País Vasco	1.689,11	1.897,55	12,34
La Rioja	962,46	1.122,52	16,63
Media	1.065,80	1.254,23	17,68

■ Por encima de la media. Fuente: Sociedad de Tasación.

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Consejo de Colegios Arquitectos. Paseo de la Castellana, nº 12, 4º. 28001 Madrid. Tel: 91 435 22 00. www.csaec.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00 www.mfom.es

Catastro Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36 www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Portae Tel: 902 529 529 portae@portae.com www.portae.com

Globaliza Tel: 902 152133 www.globaliza.com

Look&Find Tel:901303031 info@lfspain.com www.lfspain.com

Inmueble.com Tel: 639987553 info@inmueble.com www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa Tel: 91 372 75 00. tinsainfo@tinsa.es www.tinsa.com

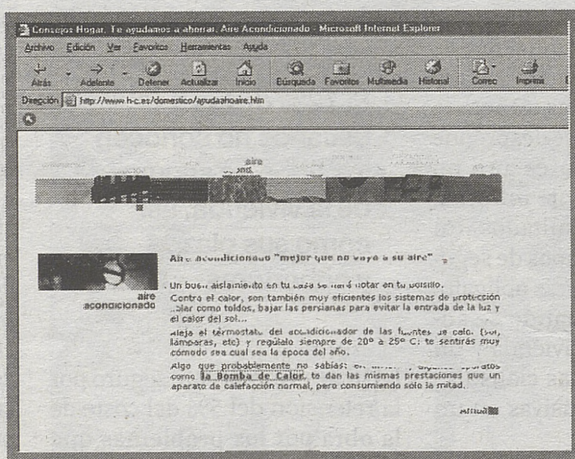
Aguirre Newman Tel: 91 3191314, 934395454 y 952902864 asesores@aguirrenewman.es www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis Tel: 91 598 1900 y 93 444 7700. www.cbrichardellis.es



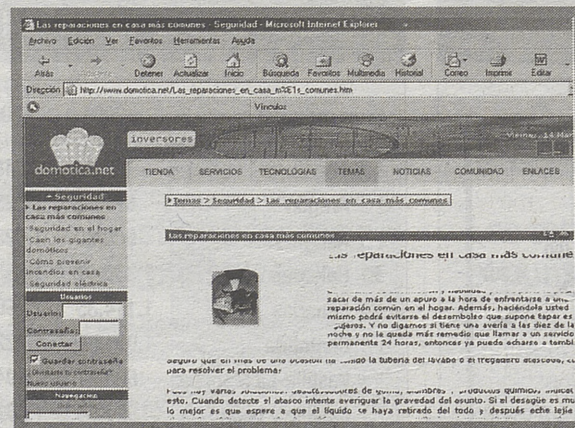
Solución a las dudas hipotecarias

Firmar un contrato hipotecario es un paso importante y antes de llegar a él es necesario resolver claramente todas las dudas. Para hacerlo sin salir de casa se puede consultar esta página: spanish.mortgage101.com/index.asp. La dirección ofrece cientos de documentos informativos, calculadoras de hipotecas y guías de aprendizaje con las que orientarse en un mundo para casi todos desconocido y complicado.



Calor y frío razonables

Gracias a los sistemas de calefacción modernos, el hogar es un lugar confortable incluso en las condiciones meteorológicas más adversas. Pero muchas veces a costa de un gasto energético demasiado elevado. La solución posible está en esta página (www.h-c.es/domestico/ayudaahoire.htm), en la que aparecen una serie de consejos para ahorrar. Desde los más sencillos hasta los que recomiendan los inventos más sorprendentes.



Las reparaciones más comunes

En cualquier casa se suceden los problemas más triviales y a veces se acude a un profesional cuando no es tan complicado solucionarlos. Hasta los menos habilidosos son capaces de llevar a cabo con éxito las reparaciones más comunes. Consultar esta dirección (www.domotica.net/Las_reparaciones_en_casa_m% E1s_comunes.htm) servirá de bastante ayuda para cambiar un cristal, desatascar un inodoro y cambiar una cerradura, por ejemplo.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,5 6,65	A: 1% C: 2,5%	80vt	15 20	4,5 4,75	E+1 IRPH+0	A: 1% C: 1,5%	80vt	30
BBVA	6,75 7,25	A: 1,5% C: 4,5%	100vt	12 20	5,25	E+1,25 IRPH+0,1	A: 1,5% C: 1%	100vt	30
La Caixa	6,5 6,9	A: 1% C: 2,5%	80vt	10 15	4,75	Caj.+0,25 E+1,25	A: 1,25% C: 1%	80vt	30
Banco Popular	Neg.	A: 1-2% C: 2,5%	80vt	20	4,5	E+1,25	A: 0,9% C: 1%	80vt	30
Caja Madrid	6,75	A: 1,5% C: 2%	85vt	20	3,5	E+1,25 IRH+0,15	A: 1,5% C: 1%	85vt	20
Banco Sabadell	6 6,5	A: 1,5% C: 4%	80vt	10 20	5 5,25	IRH+0,1 E+1	A: 1% C: 1%	80vt	30
Banesto	6,6	A: 0,9% C: Neg.	100vt	12	5 5,25	IRH+0,2 E+1,15	A: 0,9% C: 1%	80vt	30
Ibercaja	7,25	A: 1,5% C: 2,5%	80vt	15	5,5	IRH+0,25	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Bankinter	7	A: 1% C: 2,5%	80vt	15	4,75	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	35
Banco Pastor	-	A: -- C: --	-	-	5,4 5	IRH+0 E+0,9	A: 1% C: 1%	80vt	35
Barclays Bank	-	A: -- C: --	-	-	3,32	E+0,45	A: 0% C: 1%	80vt	30
Banco Urquijo	7,9	A: 1% C: 4%	80vt	12	4,5	E+1	A: 1% C: 1%	80vt	25
B. Zaragozano	6,40 6,60	A: 1,5% C: 4%	-	10 15	4,25	E+0,75	A: 1% C: 1%	80vt	25
Deutsche Bank	6,95	A: 0,75% C: 3%	80vt	10	5,75	E+1	A: 0,75% C: 1%	80vt	30
C. San Fernando	-	A: -- C: --	-	-	4,20	IRH+0	A: 1% C: 1%	80vt	25
Cajasur	7,45	A: 2% C: 4%	80vt	15	4,75	E+1,5	A: 2% C: 1%	80vt	30
El Monte	7,8	A: 2% C: 3%	80vt	15	5,9	IRH+0	A: 2% C: 1%	80vt	30
Unicaja	7,5	A: 1,5% C: 3%	80vt	12	5,5	-	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Banco Atlántico	7,25	A: 1% C: 4%	80vt	12	2,25 2,75	IRPH+0 E+0,85	A: 1,5% C: 1%	80vt	25
Halifax	-	A: -- C: --	-	-	4,25	E+0,1	A: 0% C: 0%	80vt	30
C. Mediterráneo	7,7	A: 1,5% C: 4%	80vt	12	5	E+1,5 C.+0,25	A: 1% C: 1%	80vt	30

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión	Comisión apertura y cancela.	Importe máx. (%)	Plazo máx. (años)
bancopopular-e	6	A: 1% C: 1%	80vt	15	3,95	E+0,45	A: 0-0,3% C: 0%	80-90vt	30
ebankinter	-	A: -- C: --	-	-	3,6	E+0,49	A: 0,3% C: 0%	80vt	35
ibanesto	5,7	A: 0,75% C: 2%	80vt	15	4,4	E+0,45	A: 0,3% C: 0,5%	80vt	30
oficinadirecta.com	-	A: -- C: --	-	-	3,85	E+0,4	A: 0% C: 0%	80vt	35
PATAGONES	-	A: -- C: --	-	-	3,84	E+0,40	A: 0% C: 0%	80vt	30
uno-e	6,25	A: 1% C: 2,5%	80vt	20	3,9	E+0,49	A: 0,4% C: 1%	80vt	30

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

el RASTRO

de Ávila

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO, Paseo de San Roque, 4 dormitorios, 2 cuartos de baño, cocina, salón comedor, 2 terrazas exteriores, calefacción central, ascensor. Tardes. Telf.: 920-22.79.83.

GESTIONES INMOBILIARIAS PLAMAR, S.L.	
Dr. Fleming, 24 - Telf. 920 2575 90	
ZONA CENTRO	APARTAMENTO
2 Dormitorios Casa 16.500.000	1 Dormitorio Trastero 13.700.000
ZONA NORTE	SAN ANTONIO
4 Dormitorios Reformado 16.500.000	3 Dormitorios Garaje y trastero 23.000.000
ZONA SUR	CAFETERÍA
3 Dormitorios Casa para reform. 16.000.000	Todo montado Alquiler o venta Zona Centro 110 m2
Pº SAN ROQUE	ZONA SUR
4 Dormitorios Ascensor 23.000.000	3 Dormitorios 2 baños 21.500.000
ZONA NORTE	APARTAMENTO
2 Dormitorios Calefac. central 17.300.000	2 Dormitorios Garaje y trastero 17.600.000

SE VENDE casa de dos plantas con patio en Robledillo. Telf.: 636-61.27.07.

VENDO PISO en Avda. de la Juventud, zona residencial Buena Vista, todo exterior, muy soleado, 100 m2, 4 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, salón 28 m2, garaje. 114.000 Euros. Tardes. Telf.: 920-22.95.74.

VENDO PISO C/ Virgen de la Vega, 21, 2 dormitorios, armarios empotrados, cocina amueblada, calefacción y agua caliente centrales. Garaje y trastero. 98.000 Euros. Tardes. Telf.: 686-49.21.11 y 920-22.59.41.

SE VENDE piso, 3 dormitorios, zona estación de autobuses. Telf.: 920-29.83.66.

SE ALQUILA casa en Tornadizos, a 6 km. de Ávila, llamar de 14 a 16 h. o desde las 21:00. Telf.: 920-27.60.87.

VENDO CHALET nuevo en La Cañada, 12 minutos de Ávila. Económico, 200 m2 construidos, parcela, buena calidad. Renfe a 200 m. Telf.: 920-22.13.97 y 659-96.09.90.

VENDO PISO 130 m2 útiles, exterior, céntrico. Terrazas, garaje, trastero. Noches. Telf.: 652-63.59.62.

SE VENDE piso céntrico, 4 dormitorios, salón, baño, aseo, despensa en la cocina, servicios centrales. Telf.: 616-27.59.30.

VENDO PISO zona norte, totalmente reformado, calefacción individual, a 2 minutos del centro 96.000 Euros. Telf.: 920-25.74.66.

VENDO PISO céntrico 80 m.3 habitaciones, baño, aseo, cocina amueblada, trastero, soleado. Tarde. Telf.: 636-38.37.58, noche 920-25.63.86.

COMPRO CASA en pueblo próximo a Ávila, también si necesita reforma, preferiblemente con garaje o posibilidad de construirlo. Telf.: 920-22.76.74.

SE VENDE piso en Aldeaseca (Ávila) de 110 m2, con 4 dormitorios, salón comedor, cocina, despensa, cuarto de baño y terraza, con buenas vistas, a 7 km. de Arévalo. Telf.: 920-30.35.19.

PARTICULAR vende piso de 90 m2, C/ Hornos Caleros, 58. Todo exterior y soleado con vistas, 3 dormitorios con armarios empotrados completos, 2 baños amueblados, garaje y trastero. Telf.: 920-22.93.81 y 635-58.15.04.

VENDO BONITO duplex, zona centro, 4 dormitorios, 2 baños, calefacción individual, año 98, con garaje y trastero. Telf.: 607-96.07.34.

SE VENDE chalet adosada, urbanización López Mezquita, 4 dormitorios, garaje 2 coches, 2 baños y aseo, cocina amueblada, bodega, jardín, piscina y zonas comunes. Muy soleado y luminoso. Telf.: 619-59.38.17 y 626-60.94.65.

SE VENDE casa con parcela, 750 m2, toda de piedra, 4 dormitorios, 2 baños, garaje, en Naval Moral de la Sierra, Ávila. Telf.: 920-22.17.24.

VENDO PISO totalmente amueblado, salón, cocina, 4 dormitorios, baño, aseo, patio y terraza, garaje 2 coches, junto al barrio de la Universidad. 19.500.000 pts. Telf.: 920-25.17.37.

VENDO CASA en la Sierra de Gredos, 4 habitaciones, 2 baños, calefacción de gasoil, chimenea de leña, cocina amueblada en madera. 60.000 Euros. Telf.: 920-34.00.61 y 920-36.40.63.

VENDO PISO céntrico, edificio Los Jerónimos, ideal para consultas y oficinas, 4 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. Telf.: 91-637-50.71.

VENDO PISO C/ Bilbao, 131 m2 construidos, 106 m2 útiles, 4 dormitorios, salón, cocina amueblada, 2 baños, 2 terrazas cerradas, calefacción gasoil, gas ciudad, exterior y luminoso. Precio 114.000 Euros (financiado aproximadamente 571 Euros al mes). Telf.: 920-25.26.85 y 616-92.43.41.

VENDO PISO tres dormitorios, exterior, Avda 18 de Julio, calefacción central. Telf.: 920-21.13.50 y 920-25.61.04.

VENDO O alquiler piso, zona de San Roque, 120 m2 útiles, 4 dormitorios, 2 baños completos, terraza ajardinada de 70 m2, garaje y trastero. 170.000 Euros. Telf.: 629-94.34.12.

VENDO PISO en C/ Milicias, zona Pº San Roque, 3 dormitorios, baño y aseo, 2 terrazas, calefacción y agua caliente central, con plaza de garaje y trastero, amplio y soleado. Telf.: 920-25.31.12 - 920-21.10.31 y 660-77.18.27.

CASA EN NAVARREDONDA de Gredos, 130 m2, buen estado, urge, económico. Telf.: 920-22.60.56.

VENDO CHALET amueblado, a medio camino entre Ávila y Madrid, en Villa del Prado (Madrid), seminuevo, calefacción, 5 habitaciones, 2 baños, salón amplio con chimenea, zonas recreativas comunes (piscina, campos de golf, tenis, fútbol, baloncesto, badminton, etc), 25.000.000 pts. Telf.: 630-73.85.63.

SE VENDE PISO en Plaza del Ejército, 8, 3 dormitorios, garaje y trastero. Tardes y noches. Telf.: 920-25.01.89.

VENDO PISO Avda Hornos Caleros, 3 dormitorios, 2 baños, servicios centrales. Telf.: 920-21.13.50.

SE VENDE piso muy soleado, totalmente reformado, cocina amueblada, calefacción central, buen precio, zona centro. Noches. Telf.: 920-25.14.99.

VENDO PISO 3 dormitorios. Telf.: 920-22.12.05 y 920-25.42.44.

VENDO CASA vieja en Solosancho. Telf.: 920-25.35.52 y 920-22.96.98.

VENDO PISO en Avda. 18 de Julio, 27, 3 dormitorios, 2 baños, agua y calefacción central. Telf.: 920-21.13.50.

VENDO PISO en C/ Bilbao, muy soleado, 131 m2, 4 dormitorios, 2 terrazas cerradas, calefacción individual de gasoil, gas ciudad. Telf.: 920-25.26.85 y 616-92.43.41.

VENDO PISO zona parque de San Antonio, 4 dormitorios, garaje y trastero, cómodo, silencioso, sin barreras arquitectónicas. Facilidades. 140 m2, 22 millones. Telf.: 636-98.18.56.

VENDO CASA de piedra labrada, a 20 km. de Ávila, en Villaviciosa - Solosancho, Plaza del Castillo, excelentes vistas a la sierra. Telf.: 653-30.99.56 y 983-47.20.96.

SE VENDE piso con plaza de garaje en C/ Gran Capitan, 3 dormitorios, reformado, todo exterior, muy acogedor. Telf.: 920-25.31.12 - 920-21.10.31 y 660-77.18.27.

VENDO PISO C/ José María Pemán, 2 dormitorios, cocina amueblada, garaje y trastero. Telf.: 920-25.27.74.

SE VENDE casa en Velayos (Ávila), a 15 minutos de Ávila, carretera N-403, patio y garaje amplios, agua, luz y escrituras. Telf.: 920-20.02.18.

VENDO PISO 3 dormitorios, cocina amueblada, reformado, trastero y garaje. Telf.: 627-64.42.06.

PARTICULAR VENDE pisos, 2 y 3 dormitorios, llave en mano, junto a Santiago, primera calidad. Telf.: 920-21.35.72.

VENDO PISO seminuevo, zona sur, urbanización El Dintel, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, parquet, garaje y trastero, 126.000 Euros. Telf.: 636-75.10.07.

VENDO PISO céntrico, 3 habitaciones, salón, cocina, 2 cuartos de baño, terraza, ascensor, trastero y calefacción central. Telf.: 920-22.77.28.

VENDO ATICO de 2 habitaciones, 4 años de antigüedad, excelente estado, 60 m., 3 terrazas, piscina, tenis, ajardinados, poca comunidad, 16.500.000 pts. Telf.: 660-41.94.30.

VENDO CASA con patio en Villaviciosa (Solosancho), bien situada. Telf.: 920-22.01.55.

VENDO PISO Prado Sanjuaniego. Telf.: 920-25.59.92.

VENDO CASA antigua, en pueblo a 12 km. de Ávila. Telf.: 686-60.33.68 Y 920-21.17.74.

1.2 PISOS ALQUILER

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual, céntrico. Tardes. Telf.: 920-22.55.65.

ALQUILO PISO zona La Universidad, con o sin muebles, soleado, todo exterior. Telf.: 920-22.85.25 y 920-23.42.15.

SE ALQUILA piso amueblado, a estrenar, 3 dormitorios, garaje. Telf.: 920-22.78.28

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, calefacción, C/ Jimena Blázquez. Telf.: 91-518.44.77 y 606-02.34.50.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, calefacción individual de propano. Telf.: 920-22.82.42.

ALQUILO PISO en Burgohondo, en el centro del pueblo, equipado. Telf.: 635-66.31.60.

ALQUILO PISO amueblado, zona Ayuntamiento, 3 dormitorios, 335 Euros, incluida calefacción central, agua caliente y comunidad. Telf.: 920-25.32.20 y 660-81.07.10.

EN CUARTEL de la Montaña, 3 habitaciones, amueblado, garaje, 330 Euros. Telf.: 920-25.06.34.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas, calefacción y agua caliente individual de gas ciudad, zona sur. Telf.: 920-22.49.72.

SE ALQUILA piso sin amueblar, zona de San Vicente, 3 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño, calefacción individual. Telf.: 920-22.10.14.

SE ALQUILA piso amueblado económico, junto al polideportivo del Seminario. Telf.: 920-25.10.70.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, 1 dormitorio, garaje opcional, C/ Doctor Jesús Galan, 50-1ºB. Telf.: 920-21.23.35.

ALQUILO CHALET, zon Prado Sancho, muy soleado, 3 habitaciones, cocina amueblada, bodega, patios, 2 plazas de garaje, calefacción. Tardes. Telf.: 920-22.56.52.

ALQUILO PISO, 3 dormitorios, nuevo, en el centro, también para oficina. Telf.: 920-25.61.04 y 920-21.13.50.

SE ALQUILA piso amueblado, zona de San Antonio. Telf.: 920-22.82.37.

SE ALQUILA piso Avenida de Portugal, exterior, amueblado, 3 habitaciones, salón, calefacción central, ascensor, económico. Telf.: 609-46.30.54.

SE ALQUILA PISO 3 dormitorios, ascensor, junto al Hospital Provincial. Telf.: 920-22.06.45 y 696-22.07.50.

SE ALQUILA piso céntrico, junto a Diario de Avila. Telf.: 920-22.77.06 y 627-03.33.03.

SE ALQUILA piso amueblado, con plaza de garaje. Llamar a partir de las 15:30 h. Telf.: 920-21.32.27.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción y agua caliente central, 3 dormitorios, soleado y con buenas vistas, zona conservatorio de música. Telf.: 920-25.04.31.

SE ALQUILA apartamento amueblado, 1 dormitorio y plaza de garaje. Telf.: 636-98.18.56.

ALQUILO PISO en la C/ San Pedro Bautista, 4. Telf.: 920-25.46.14.

ALQUILO PISO 3 dormitorios, sin amueblar, C/ Hornos Caleros, 23. Telf.: 657-84.57.92.

ALQUILO BUARDILLA de dos dormitorios, a estrenar, acabados de calidad, cocina con vitro y electrodomésticos, calefacción individual de gas natural, dos trasteros bajo cubierta y garaje, 420 Euros, con comunidad. Telf.: 656-62.23.22.

SE ALQUILA piso amueblado con calefacción individual de gas ciudad, 3 dormitorios, cocina, comedor, dos baños y despensa, C/ Gran Capitán, 6-4º. Telf.: 91-462.84.52.

SE ALQUILA apartamento céntrico, junto al Ayuntamiento, amueblado, a estrenar. Económico. Telf.: 676-48.00.58.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA piso en Ávila, totalmente amueblado, por habitaciones, zona centro, C/ Sargento Provisional, con derecho a cocina, salón y dos baños, calefacción central. Precio a convenir. Telf.: 91-681.89.95.

SE ALQUILA piso céntrico, C/ Capitán Peñas. Muy soleado. Telf.: 608-92.51.50.

SE ALQUILA piso, 2 dormitorios, totalmente individual, zona Cervantes. Telf.: 920-25.31.52 y 620-17.39.27.

ALQUILO PISO zona San Roque, 4 habitaciones y 2 cuartos de baño. Telf.: 91-402.12.69.

SE ALQUILA piso amueblado, zona Barrio de la Universidad. Telf.: 920-25.09.02 y 626-35.74.29.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, junto a la Escuela de Magisterio. Tardes o fines de semana. Telf.: 920-22.88.92.

ALQUILO PISO amueblado, céntrico. Noches. Telf.: 920-25.19.87.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones. Telf.: 920-22.12.05 y 920-25.42.44.

ALQUILO PISO zona sur, cuatro dormitorios, con calefacción, amueblado. Telf.: 651-85.80.52.

SE ALQUILA piso amueblado, zona norte, 4 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, calefacción individual. Telf.: 920-21.23.48.

ALQUILO APARTAMENTO céntrico, amueblado. Telf.: 920-22.10.23 y 920-22.32.53.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual, zona muy céntrica. Telf.: 920-22.14.96.

SE ALQUILA piso amueblado en Avenida de los Hornos Caleros, 38, 3 dormitorios, sala de estar, cocina completa, 2 baños, terraza al Valle Amblés, servicios centrales, muy soleado. Telf.: 920-21.50.34 y 676-76.55.79.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción central, céntrico. Telf.: 920-25.18.94 y 616-75.58.48.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción central, céntrico. Telf.: 920-25.18.94 y 616-75.58.48.

SE ALQUILA piso de 2 dormitorios, calefacción central, con garaje, zona El Parador. Telf.: 646-18.67.36.

ALQUILO PISO amueblado, zona San Antonio, 4 habitaciones, calefacción, dos baños. Telf.: 686-33.41.86.

ALQUILO PISO céntrico, exterior y luminoso, 4 dormitorios, amueblado y con lavavajillas. Telf.: 920-25.07.24 y 610-39.02.65.

ALQUILO PISO amueblado y equipado, Plaza de Santa Ana, 3 dormitorios, aparcamiento privado, calefacción central. Telf.: 629-16.70.51 y 920-22.42.40.

ALQUILO PISO amueblado, zona norte, 3 dormitorios, salón - comedor, cocina, baño y dos terrazas. Telf.: 91-890.10.98 y 669-77.61.90.

SE ALQUILA apartamento céntrico, junto al Ayuntamiento, amueblado, a estrenar, económico. Llamar noches. Telf.: 676-48.00.58.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones, zona Colegio de Cervantes. Telf.: 920-22.21.87.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 habitaciones, salón, cocina, cuarto de baño, calefacción individual, zona sur. Telf.: 920-25.46.50 y 658-27.65.78.

ALQUILO PISO soleado, sin amueblar, 3 dormitorios, 2 terrazas, calefacción

individual de gas natural, Avda Inmaculada, frente al Seminario. Telf.: 608-82.82.61.

SE ALQUILA piso nuevo amueblado, 4 dormitorios, 2 baños y garaje. Telf.: 920-25.36.61 y 625-12.33.75.

SE ALQUILA piso 4 dormitorios, 90 m2, más dos terrazas, todo exterior, calefacción de gas natural, 1ª planta, C/ Los Molinos. Telf.: 91-462.30.05.

SE ALQUILA piso amueblado, C/ Reyes Católicos, 14, ascensor y servicios centrales, calefacción y agua caliente, 5 habitaciones. Telf.: 920-22.01.35.

SE ALQUILA casa con 4 dormitorios, zona San Antonio. Telf.: 920-22.30.24.

ALQUILO EXCELENTE piso, amueblado o sin amueblar, muy céntrico, 3 dormitorios, baño, aseo, salón, cocina y terraza, calefacción central, 360 Euros. Telf.: 625-59.77.90.

ALQUILO PISO amueblado, zona norte, Avda de la Inmaculada, 2 dormitorios, calefacción de gas natural, muy soleado. Precio 300 Euros al mes. Telf.: 920-22.69.62.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual, zona Las Vacas, 300 Euros. Telf.: 920-21.13.78.

SE ALQUILA piso nuevo, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón y cocina amueblada. Telf.: 607-24.68.60.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción central, garaje, 3 dormitorios, C/ Hornos Caleros. Telf.: 920-25.14.83 y 659-33.14.19.

SE ALQUILA ático, amueblado, a estrenar, 2 dormitorios. Telf.: 920-25.03.52.

1.3 LOCALES OFERTAS

SE ALQUILA trastero en Pº Nuestra Sra. de Sonsoles, Ávila. Telf.: 920-25.38.12 y 676-22.37.67.

LOCAL ACONDICIONADO C/ Virgen de las Angustias, 39, 183 m2 en planta baja y 180 m2 en sotano, tienda, oficina, garaje, almacén. Telf.: 639-30.39.05.

LOCAL DIAFANO sin acondicionar, posibilidad dos plantas, C/ Virgen de las Angustias, 39. Telf.: 639-30.39.05.

LOCAL ACONDICIONADO C/ Martín Carramolino, 18, 21 m2 planta baja, 39 m2, sotano. Telf.: 639-30.39.05.

EN SOTO DEL Real, Madrid, se venden locales de 100, 200, 300 y 400 m2, junto a la Iglesia. Telf.: 91-847.89.58.

SE VENDE local comercial de 250 m2 aproximadamente, en su totalidad o por plazas individuales, para vehículos o almacén, C/ San Pedro Bautista, 23, Ávila. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

ALQUILO TRASTERO, en zona sur de Ávila. Telf.: 920-25.00.37 y 635-49.95.87.

SE VENDE o se traspasa taller, zona San Roque. Telf.: 686-90.66.64 y 920-22.29.46.

1.4 LOCALES ALQUILER

SE ALQUILA local comercial en C/ Burgohondo, 110 m2. Telf.: 920-22.62.04.

ALQUILO LOCAL propio para oficinas y despachos, C/ San Miguel, edificio El Grande. Telf.: 920-22.21.49.

ALQUILO LOCAL económico, para oficina, frente al seminario, zona norte. Telf.: 920-25.63.82.

ALQUILO OFICINAS, armarios empotrados, calefacción, C/ Duque de Alba, edificio Caja Duero. Telf.: 920-21.14.66 y 649-54.89.36.

ALQUILO NAVES con oficinas, Polígono Industrial C/ Río Tera, superficies de 600 a 1400 m2, altura 8 m. Preinstalación puente grúa. Telf.: 920-21.14.66 y 649-54.89.36.

SE ALQUILA local comercial 50 m2 aproximadamente, frente al Instituto Vasco de la Zarza, C/ Valladolid, 6. Telf.: 920-25.11.96.

ALQUILO LOCAL insonorizado, antes pub, Plaza de las Vacas. Telf.: 626-79.55.06.

1.5 PARCELAS OFERTAS

VENDO DOS solares en Muñopepe, 55 m2 y 182 m2. Telf.: 920-25.74.00 y 626-43.07.46.

SE VENDE molino con finca, en el término de Sotalbo. Telf.: 679-15.51.25.

VENDO FINCA de 3.000 m., a 2 km. de Ávila. Telf.: 659-49.06.51 y 920-22.63.99.

VENDO FINCA de 9.000 m. a 3 km. de Ávila. Telf.: 920-21.20.99 y 659-49.06.51.

SE VENDE o se alquila finca de 17.000 m2, agua, luz, casa, nave de 200 m2, otra de 100 m2, otra de 60 m2, vallada, a 6 km. de Ávila, carretera de Salamanca. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

VENDO SOLAR zona urbana en Rasueros, Ávila, 660 m2, 26 el m2, con agua, luz y cercado el 75%. Telf.: 635-33.41.14.

SE VENDE molino harinero a 25 km. de Ávila. Dos casas, luz, agua y teléfono, terreno 11.000 m2. Telf.: 920-24.03.12 y 920-21.32.75.

SE VENDE solar de 2000 m2, cercados de pared 2 m. de altura, con nave de 200 m2, a 30 km. de Ávila. Telf.: 923-26.19.03.

SE VENDEN fincas en Narrillos de San Leonardo y en La Serrada. Telf.: 920-22.27.23.

SE VENDE finca en Sanchidrian, 6000 m2, buena tierra, agua y luz, cerca de la carretera de Madrid. Telf.: 606-96.10.71.

SE VENDE nave de 400 m2 en Riocabado, económica. Carretera de Madrid - Salamanca. Telf.: 91-796.36.95.

ALQUILO PARCELA de prado en Mironcillo, Ávila, a 300 m. del pueblo, cercada y mucha agua. Telf.: 921-43.59.10.

VENDO PARCELA de 20.000 m2 y solar de 180 m2, en Mironcillo. Telf.: 920-26.54.95.

SE VENDE parcela, en el centro de Narrillos del Rebollar, Ávila. Telf.: 920-22.80.80.

SE VENDE parcela de 8000 m2 (edificable), junto al casco urbano. Ctra - 110, a 10 km. de Ávila. Telf.: 91-651.06.48.

VENDO PARCELA en urbanización Pinar de Navares, de 800 m2, a 23 km. de Ávila. Telf.: 629-96.66.25.

VENDO 30.000 m2 a 1 km. de Ávila, vallado, riego, caseta, árboles, piscina. Telf.: 91-533.44.44 y 606-32.56.70.

1.7 GARAJES OFERTAS

SE ALQUILA o se vende plaza de garaje, C/ Torquemada, 7. Alquiler 30 Euros al mes. De 20:00 a 22:00 h.

(920-22.37.06 y de 10:00 a 14:00 h. 606-63.44.10.

1.8 GARAJE ALQUILER

SE ALQUILA plaza de garaje, C/ Bajada D. Alonso, 2. Telf.: 920-20.00.34.

SE ALQUILA plaza de garaje, en Capitan Peñas, 27. Telf.: 920-25.53.60.

ALQUILO PLAZA de garaje, C/ Virgen de la Vega, 18, frente a los jardines de San Antonio. Telf.: 920-25.16.58.

ALQUILO PLAZA de garaje, C/ Jesús del Gran Poder, 33, 300 Euros al año. Telf.: 680-37.30.42.

ALQUILO PLAZA de garaje en la C/ Burgohondo, 13. Telf.: 920-22.70.40.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE NECESITA chica para compartir piso, zona sur. Telf.: 629-37.76.04.

SE ALQUILAN habitaciones en casa compartida, totalmente amueblada, terraza, garaje, precio 150 Euros, zona San Roque. Telf.: 616-95.68.89.

SE ALQUILA habitación en piso compartido, chico o chica, Avda. Hornos Caleros, calefacción central, 117 Euros. Telf.: 696-26.34.97.

SE ALQUILA habitación en ático 126 Euros, más gastos, zona norte. Telf.: 609.01.92.65.

SE ALQUILA habitación, piso nuevo, calefacción central y dos baños, precio a convenir. Telf.: 91-681.89.95.

SE NECESITA chica para compartir piso, en Avda. Juan Pablo II, 22. Telf.: 920-26.93.45.

BUSCO CHICA para compartir piso, junto a San Antonio, todo exterior, 130,50 Euros, servicios centrales. Telf.: 658-60.32.10 y 636-36.35.58.

SE ALQUILA habitación con derecho a cocina frente a la Escuela de Idiomas. Telf.: 920-25.45.26 y 646-28.63.33.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

PARTICULAR vende Seat Toledo 1.8 i GLX, e.e., c.c., d.a., muy cuidado. Telf.: 629-66.69.31.

OCASION CITROEN Santia 1.900 TD, año 98. Todos los extras, perfecto estado. Telf.: 626-85.96.60.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Telf.: 920-22.09.58.

SE VENDE Seat Ibiza 1.9 Diesel, c.c., e.e., d.a., a.a., año 97, siempre en garage, como nuevo. Telf.: 615-36.48.28.

VENDO PEUGEOT 106 - 1.5 Diesel 3 P. Poco consumo, barato. Telf.: 607-80.13.73.

VENDO PEUGEOT 405 SRD, turbo, a.a., d.a., 4 e.e., c.c., llantas. Telf.: 676-55.60.72.

VENDO RENAULT 18 diesel, elevallunas, dirección, cierre, ranchera. 750 Euros. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

VENDO SEAT 600 E, 31 años, blanco, en perfecto estado, además con mucho repuesto. Telf.: 679-13.67.36.

SE VENDE Talbot Horizon 1.9 Diesel, buen estado. Telf.: 647-57.69.85.

SE VENDE Peugeot 405 MI 16 c.c., e.e., a.a., d.a., ABS. Buen estado. Telf.: 606-14.74.25 y 920-22.67.12.

VENDO SEAT Ibiza TDI 90 cv, año 97, todos los extras, bola de enganche, impecable. Telf.: 630-18.21.88.

VENDO RENAULT 21 diesel, dado de baja, para despiece, muy bien de

motor, perfecto de chapa, buen precio. Telf.: 920-28.31.78 y 635-82.96.34.

HYUNDAI COUPE FX 1.6, 16 v, año 00. Se vende. Telf.: 635-68.15.36.

VENDO GOLF GTI 1.8, 112 cv, año 90. Mediodía y noches. Telf.: 635-50.33.55.

OPEL CORSA 1.3 GT AV-E, en buen estado y perfecto para ciudad, ITV. Telf.: 920-22.29.13.

VENDO BMW 750 I, con 120.000 km., año 91, procedente de dirección de empresa, completo de extras. Toda prueba. 8.500 Euros. Telf.: 610-56.66.67.

VENDO SEAT 850, 4 puertas, bien de motor, con mucho repuesto, exento impuesto de circulación, 900 negociables. Telf.: 690-12.19.32.

3 HOGAR

3.1 MUEBLES

VENDO MUEBLES antiguos de calidad, madera de nogal, macizo. Telf.: 920-25.45.44.

A ESTRENAR. Dormitorio pino macizo, cama 0,90 m., mesilla 0,60 y cómoda 1,20 cm., por nuevas necesidades. Telf.: 920-25.72.96.

SE VENDE cocina completa seminueva. Frigorífico, encimera (gas y eléctrica), lavadora, lavavajillas, horno microondas, fregadero de un seno, todo panelado en color madera, los muebles son de pie y de colgar, ocupan unos 3 m. Precio a convenir. Telf.: 629-58.63.20.

VENDO SILLON Relax, buen precio. Telf.: 920-25.24.65 y 670-44.70.36.

3.2 ELECTRODOMÉSTICOS

SE VENDE cámara frigorífica. Telf.: 653-38.44.12.

VENDO LAVAVAJILLAS, poco uso. Telf.: 649-73.08.36.

VENDO FRIGORÍFICO. Telf.: 920-22.37.28.

4 OCIO

4.1 DEPORTES OFERTAS

VENDO TABLAS de Sky y bastones, casi nuevos. Telf.: 649-73.08.36.

4.4 VARIOS

SE VENDE diccionario enciclopédico nuevo, 5 tomos. Telf.: 920-22.80.80.

SE VENDE teléfono móvil Motorola T 191 libre o con tarjeta, prepago Vodafone, precio a convenir, incluye cable y CD para liberalizar. Telf.: 639-77.96.30.

VENDO MAQUINARIA de bar (mostrador de acero inoxidable), cocina y máquina de churros, muy barato. Telf.: 920-22.62.18 y 920-22.38.93.

URGE VENDER. Por cierre de supermercado un mural de 4 m., 3 básculas nuevas, 1 registradora con Scanner, vitrina de 2,50 m. y otra de 3 m., congelador de helados, congelador de pescado Isla y horno para bollería. Telf.: 920-28.32.60 y 920-28.30.03.

VENDO TELÉFONOS móviles: Panasonic GD 90 y Trium Marx, válidos para Movistar. Los dos teléfonos 60 Euros. Telf.: 639-20.51.97.

NECESITO FAMILIAS Españolas para alojar a alumnos extranjeros. Telf.: 920-25.74.44.

VENDO MINI Bike de La Razón, nueva, 45 Euros. Telf.: 920-22.03.73.

VENDO CALDERA mixta de gas - propano, seminueva, Cointra, precio negociable. Telf.: 91-863.11.98.

SE REGALA armario aparador, con 2 cuerpos, con bar y mueble Bureau, 3 cajones e instalación eléctrica. Telf.: 920-22.92.05.

VENDO CARAVANA Moncayo, 6 plazas, cocina y wc completos. Avance. Telf.: 920-22.43.78 y 659-53.83.39.

SE VENDE lector CD, con colección de arte Español. Telf.: 920-21.23.75.

VENDO CARRO tienda con extras, en perfecto estado. Telf.: 920-21.34.65.

VENDO MOVIL Mitsubishi Trium T-360, 80 Euros. en buen estado, llamar a partir de las 22:30. Telf.: 680-54.89.21.

VENDO CARAVANA Moncayo, 6 plazas, cocina completa con extractor de humos, wc, ducha. Avance. Buen estado. Sara. Alfredo Abella, 22.

PARTICULAR VENDE lavacabezas de un seno y sillón de peluquería de caballeros. Telf.: 920-21.25.12.

VENDO PAJA en paquetes pequeños por cese, muy barato. Telf.: 983-81.50.12.

VENDO CALDERA de calefacción de propano, seminueva. Llamar a cualquier hora, precio a convenir. Telf.: 91-863.11.98.

VENDO SILLA de ruedas para personas mayores, nueva, precio negociable. Telf.: 91-863.11.98.

OCASION: PLATAFORMA 1000 Kg. elevadora para camión capacidad 10.000 kg. Muy económico. Horas de oficina. Telf.: 920-21.10.17 y 920-21.14.35.

VENDO BACA de furgoneta Fiat Ducato, Peugeot y Citroen, a estrenar. Telf.: 615-36.48.28.

5 OFIMÁTICA

5.1 ORDENADORES

ORDENADOR PORTATIL Pentium II, 300, 32 RAM, modem J6K, monitor de 12", impresora Epson Stylus foto, altavoces, CD Rom, Scanner, programas originales, Webcam, micrófono y auriculares, 1.200 Euros. Telf.: 677-86.71.85.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

SE OFRECE chico de 26 años para conserje de comunidad, recepcionista de hotel, oficina o similar, con experiencia. Telf.: 620-17.02.83.

PAYASO - MAGO, ofrece su espectáculo para tú fiesta (infantil y adultos), magia, malabares, globología. Telf.: 920-03.26.31.

SE OFRECE chica para limpiar por horas, por las tardes. Marta. Telf.: 920-25.06.52.

SE OFRECE aprendiz. Telf.: 920-25.25.14.

PERSONA RESPONSABLE se ofrece para trabajar cuidando finca. Telf.: 660-88.23.54.

SE OFRECE chica por las tardes para cuidado de niños, ayudante de cocina, limpieza, cuidado de ancianos y tareas del hogar. Telf.: 649-57.53.95.

SE OFRECE señora para cuidar enfermos, chicos, tareas del hogar, día o noche, también fines de semana, con muy buenas referencias. Telf.: 625-59.77.90 y 660-91.91.05.

DISEÑADORA CON años de experiencia en moda infantil, juvenil y premama, en empresas importantes a nivel nacional. Telf.: 625-84.67.40.

SE OFRECE chico para reformas en general, pintura, albañilería, alicatados, fontanería, calefactor y electricista. Oscar. Telf.: 680-35.72.66.

CLASES PARTICULARES de inglés, profesora con título de la Escuela Oficial de Idiomas, cursos en el extranjero, experiencia. Niveles: ESO y Bachiller, junto a la estación de autobuses. Telf.: 920-25.51.33.

CLASES PARTICULARES de matemáticas. Estudiante de ingeniería. Niveles: ESO y Bachiller. Precios económicos. Telf.: 676-53.57.72.

EL RASTRO DE ÁVILA
Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €
Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos D.N.I.
Dirección Código Postal Población
(Sección) Texto del anuncio
Teléfono de contacto

FORMA DE PAGO:

Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA
Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:

Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |
Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

SE OFRECE chica para cuidar niños y realizar las tareas del hogar. Telf.: 920-21.37.58 y 652-85.22.80

SE OFRECE auxiliar de enfermería para consulta, clínica o domicilio, particular. Con experiencia. Telf.: 616-69.10.90.

SE OFRECE aprendiz. Telf.: 920-25.25.14.

CLASES PARTICULARES de Inglés, precios económicos, clases prácticas. Todos los martes. Telf.: 620-86.07.12.

SE OFRECE chico de 22 años, para trabajar en la construcción, con experiencia, también como vigilante de obras. Telf.: 651-42.39.25.

BUSCO TRABAJO de camarero, reponedor de supermercado, en fábricas. Experiencia. Telf.: 678-21.71.73.

JOVEN DE 37 años, se ofrece para trabajar en almacenes, de reponedor, peón de fábrica, etc. Experiencia. Telf.: 653-38.44.12 y 679-72.18.77.

CLASES PARTICULARES de estadística, estudiante de Ingeniería, todos los niveles. Precios económicos. Telf.: 676-53.57.72.

SE OFRECE señora para tareas del hogar o plancha. Disponibilidad absoluta, con informes. Telf.: 687-92.92.88.

SE OFRECE Ingeniero Técnico Industrial, rama electricidad, con 5 años de experiencia como administrativo, amplios conocimientos de informática. Telf.: 920-25.72.96.

INGENIERA DA clases particulares, todas las asignaturas de primaria y ESO. Asignaturas Técnicas de Bachillerato, Álgebra de Universidad. Telf.: 649-75.56.72.

ME OFREZCO PARA cuidar niños y algunas tareas del hogar o como ayudante de peluquería. Telf.: 625-21.48.86 y 920-03.08.95.

SE OFRECE cocinero o para extras. Telf.: 615-10.68.93.

AUXILIAR CLÍNICA y auxiliar de jardín de infancia, cuidan de tus mayores y niños, cuando usted no pueda. Telf.: 920-22.71.57 y 661-07.68.47.

SE HACEN trabajos de carpintería. Telf.: 920-25.25.14.

6.2 DEMANDAS

SE NECESITA empleada de hogar, externa. Telf.: 920-21.20.65 y 610-75.03.52.

SE NECESITA interna para Ávila, zona norte. Telf.: 615-82.41.78.

SE necesita empleada de hogar, 45 - 50 años, interna, para Ávila. Imprescindibles buenos y serios informes. Telf.: 920-21.20.59.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

SE VENDEN ovejas. Telf.: 923-15.26.39.

SE ALQUILA perrera. Estancia: caseta cubierta de teja, patio individual, taquilla (medicina y pienso), luz dentro y fuera de la caseta, agua potable, rejilla de limpieza, etc. Recinto: zona de recreo, zona de paseo, baño y ducha. Todo por 49,38 Euros al mes. Telf.: 627-95.57.49.

VENDO CABALLO de 6 años, tordo rodado, buen carácter. Puesto en los encierros, paseillo. Telf.: 983-81.50.07.

VENDO CABALLO de 6 años, muy docil, buen caracter, bueno para caza y tareas de campo. Telf.: 983-81.50.07 y 635-83.38.85.

PUPILAGE DE caballos, en cuadra de caballos de deporte, trato profesional. Conócenos. Telf.: 655-97.58.78.

VENDO SEMENTALES charoleses, adaptados al campo. Telf.: 921-17.15.61.

CLASES DE equitación, profesor titulado, pista de doma y salto. Trato profesional. Telf.: 655-97.58.78.

HERRADOR: herraje en caliente. Ávila y provincia. Telf.: 657.898.688.

7.3 MENSAJES

SEÑOR SERIO, formal, amante de la lectura, desea relacionarse con señora de 50 a 60 años, fines serios. Telf.: 920-25.72.64.

SOLTERO DESEA relacionarse con mujeres de entre 45 y 50 años. Telf.: 686-38.51.05.

7.5 MÁQUINAS OFERTAS


VENDO MÁQUINA de sembrar cereal, mara GIL, de 22 chorros y tolba de 600 kg. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

VENDO EMPACADORA Deutz, 440 HD, alta presión. Telf.: 920-25.04.30 y 666-72.00.69.

anuncios por palabras...
Diario de Ávila
 la respuesta a su necesidad
 la encontrará aquí

URGENTE
Se necesitan donantes de sangre
Por favor no olvides esta cita
 Ctra. de Madrid, Km. 109
Teléfonos
 920 35 80 36
 920 25 54 23
ÁVILA

NIÑO PERDIDO



LUIS TIENE 8 AÑOS, OJOS OSCUROS Y PELO NEGRO. FUE VISTO POR ÚLTIMA VEZ EN EL BASURERO DE ZAMBIZA, ECUADOR, DONDE RECOGE BASURA PARA PODER VENDERLA. PERO MAÑANA ESTARÁ AHÍ DE NUEVO. Y PASADO TAMBIÉN. LUIS ES UN NIÑO PERDIDO PORQUE NO TENDRÁ UNA OPORTUNIDAD. ¿SE LA PUEDES DAR TÚ?

902 402 404
 APADRINA UN NIÑO

Ayuda en Acción
 20 años disminuyendo diferencias
 www.ayudaenaccion.org

SI, DESEO RECIBIR MÁS INFORMACIÓN SIN COMPROMISO.

NOMBRE _____

DIRECCION _____

LOCALIDAD _____ C.P. _____

PROVINCIA _____ TEL. _____

C/ INFANTAS, 38. 28004 MADRID. C/ BALMES, 32, 3º 08007 BARCELONA

Los datos facilitados serán incorporados a la base de datos de la Fundación Ayuda en Acción para poder informarle sobre la Organización. Puede acceder, modificar, cancelar u oponerse a los mismos dirigiéndose por escrito a Ayuda en Acción, c/Infantas, 38, 28004 Madrid

El mundo celebra la llegada del hombre a la luna.

1969

Manos Unidas trabaja ya en su proyecto número 100 para erradicar el hambre gracias a ti.



Manos Unidas
 43 años dándole la vuelta al mundo.



902 400 707

POR PALABRAS

Alquileres

ALQUILO PISO sin amueblar, 3 dormitorios, calefacción, C/ San Juan de la Cruz, 16. Teléfono 920 21 15 92. 639 20 51 97.

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

SE ALQUILA piso céntrico, amueblado y calefacción. Teléfonos 629 12 71 73. 630 93 73 39.

Ventas

CONSTRUCTOR VENDE últimas viviendas junto al mar. Costa Blanca. Teléfono 902 15 74 54.

SE VENDE casa en Salobral, es vieja pero reformada, con patio y garaje, 130 m2. Telfs. 696-97.40.96 y 920-26.52.86.

SE VENDE LOCAL semiamueblado en Paseo San Roque, 26. Llamar de 9 a 10 noche. Teléfono 920 22 08 51.

SE VENDE local en C/ Capitán Peñas, 16. Llamar de 9 a 10 noches. Telf. 920 22 08 51.

VENDO SOLAR y vivienda, 802 m2 con 962 m2 de edificabilidad. C/ Solis y C/ Independencia. Teléfono 920 21 13 51.

RAPINO. PISCINAS poliéster reforzadas, aisladas, portátiles, depuraciones, impermeabilización de fisuras, calefacción solar. Instalación de riego, goteo. Consulten precios especiales durante este mes. Paseo Estación, 83. Salamanca. Teléfono 923 25 87 28.

ARÉVALO. Local céntrico, cuatro metros altura. Buen precio. Telf. 923 26 20 78.

Demandas Trabajo

SE OFRECE chico carnet B1, reparto furgoneta, zona Ávila Salamanca. 636 18 37 17.

EX-DIRECTOR GERENTE de Peugeot en Ávila SE OFRECE
Para puesto similar.
Grandes conocimientos del sector.
30 años de experiencia
Teléfono: 606 67 02 43 (De 9 a 16 H.)

PERSONA RESPONSABLE CUIDA Y ACOMPAÑA ENFERMOS EN CLÍNICAS O DOMICILIOS POR HORAS
TEL. 920 21 11 02

Ofertas Trabajo

TRABAJO FIJO para toda la vida como funcionario en Ávila. Infórmate. 900 258 258. Llamada gratuita.

DESDE Certificado Escolar. Trabaja en el Ayuntamiento o Diputación como funcionario de oficios: choferes, jardineros, conserjes, ordenanzas, recepcionistas, operarios de limpieza y mantenimiento... preparación garantizada. Infórmate Tel. 900 258 258 llamada gratuita.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO. Trabajo fijo en Ayuntamientos, Bibliotecas, Bancos, Cajas Ahorros... Requisito: Graduado Escolar. Infórmate 900 258 258. Llamada gratuita.

TRANSPORTISTAS. Obtén título imprescindible para dedicación profesional al Transporte. Buenas condiciones laborales. Infórmate 900 258 258. Llamada gratuita.

BANCOS, CAJAS de Ahorros precisan Auxiliares. Requisito: BUP. Próximos ingresos 900 258 258 llamada gratuita.

BIBLIOTECAS, Centros de Documentación, Archivos... precisan Auxiliares de Bibliotecas. Próximas convocatorias e ingresos: 900 258 258. Llamada gratuita.

ATS/DUE, Celadores, Auxiliares Administrativos, Celadores... se precisan para el SERVICIO DE SALUD de tu Comunidad. Infórmate 900 258 258 llamada gratuita.

SE NECESITA camarero/a para restaurante. Llamar de 8 a 10 noche. Telf. 920 21 38 11.

EMPRESA de Servicios admitiría socio aporte 24.000 Euros. Trabajo asegurado. Excelente inversión. Apdo. 6053. 47080 Valladolid.

SE NECESITA cocinero jefe para restaurante nuevo en Ávila. Teléfono 678 48 44 09.

SE NECESITA oficial de panadero para Valladolid capital. 606 35 25 93.

URGENTE SE necesita camarero/a para restaurante bar en Labajos, preguntar por Santiago. 921 19 05 05.

SE NECESITA CAMARERO. Telf. 920 25 61 80.

SE NECESITA cocinero/cocinera, con experiencia. Teléfono 679 81 00 74.

CONFECCIÓN EN CASA de muñecos, cuadros, artículos regalo, etc... 666 413 183.

SE BUSCAN oficiales y peones de albañilería para Árevalo. 627 59 01 48.

EMPRESA DE autobuses precisa lavacoches. Imprescindible carnet clase D. Interesados concertar cita. Teléfono 920 21 36 42.

SE NECESITA médico para Residencia Geriátrica "Virgen del Espino". Hoyos del Espino. Ávila. Telf.: 920 34 92 69.

SE NECESITA cocinera. Telf.: 920 25 39 00. Llamar a partir de las 18 horas.

SE NECESITA SEÑORA PARA COCINA Y CAMARERO PROFESIONAL
TEL. 920 21 11 02

Domésticos

SE NECESITA empleada de hogar, externa. Teléfonos 920 21 20 65 y 610 75 03 52.

Motor

VEHÍCULOS DE OCASIÓN. Disponemos vehículos seminuevos. Todas las marcas y modelos. Totalmente revisados y garantizados. Visítenos sin compromiso. Teléfono 920 22 09 58. C/ Rufino Martín, 2. Taller Mecánico. Ávila.

VENDO BMW 320D, año 99, Full equipé. Teléfono 609 64 65 90.

Contactos

ESCUCHA CÓMO me lo monto con mi amiga. Grabaciones. 906 42 78 79.

CHICOS CONTACTOS chicos@. Fijo: 0,32 E/min. Móvil: 0,63 E/min. +de 18 años 906 379 379. Apdo. 8119. 08080 BCN.

MUJER MADURA sola, busca relación seria. Abstenerse bromistas. 906 06 09 02.

LIB CONTACTOS Ávila. Contactos morbosos, pareja, orgías, sado. www.satansm.com 639 93 39 19.

18 AÑITOS virgen, mis papás de vacaciones, quíeres desvirgarme. 906 299 880.

MUJER 37 años espectacular, no profesional, griego insuperable, repetirás. 906 513 514.

VIUDA con hija de 18, busca hombre para trio. 906 293 272.

CHICA DE Málaga nueva en Ávila busca sexo esporádico. 906 516 200.

MUJER EMBARAZADA busca hmbre para sexo anal, seriedad, discreción. 906 299 926.

20 AÑOS simpática, cariñosa, te hago de todo. Llámame. 906 510 550.

LOLITA BUSCO sexo, ni pago ni cobro, como quedamos. 906 293 898.

ENCANTADORA SENSUAL, haré realidad tus fantasías, quíeres sexo conigo. 906 299 091.

Tarot

MARIA, LECTURA baraja española, protecciones, rituales, magia blanca. 678 80 14 95. Tardes.

Ag. Matrimoniales

AGENCIA MATRIMONIAL "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.

Ganados

VENDO SEMENTALES charoleses adaptados a campo. Teléfono 921 17 15 61 y 689 44 44 55.

Varios

COBROS EL ZORRO. Informes. Asesoramiento. Toda España. Seriedad. 983 35 48 87, 983 35 76 11.

PRÉSTAMOS PERSONALES, hipotecas, unificación deudas, embargos, subastas, dinero privado. 91 448 52 77.

REFUGIADOS

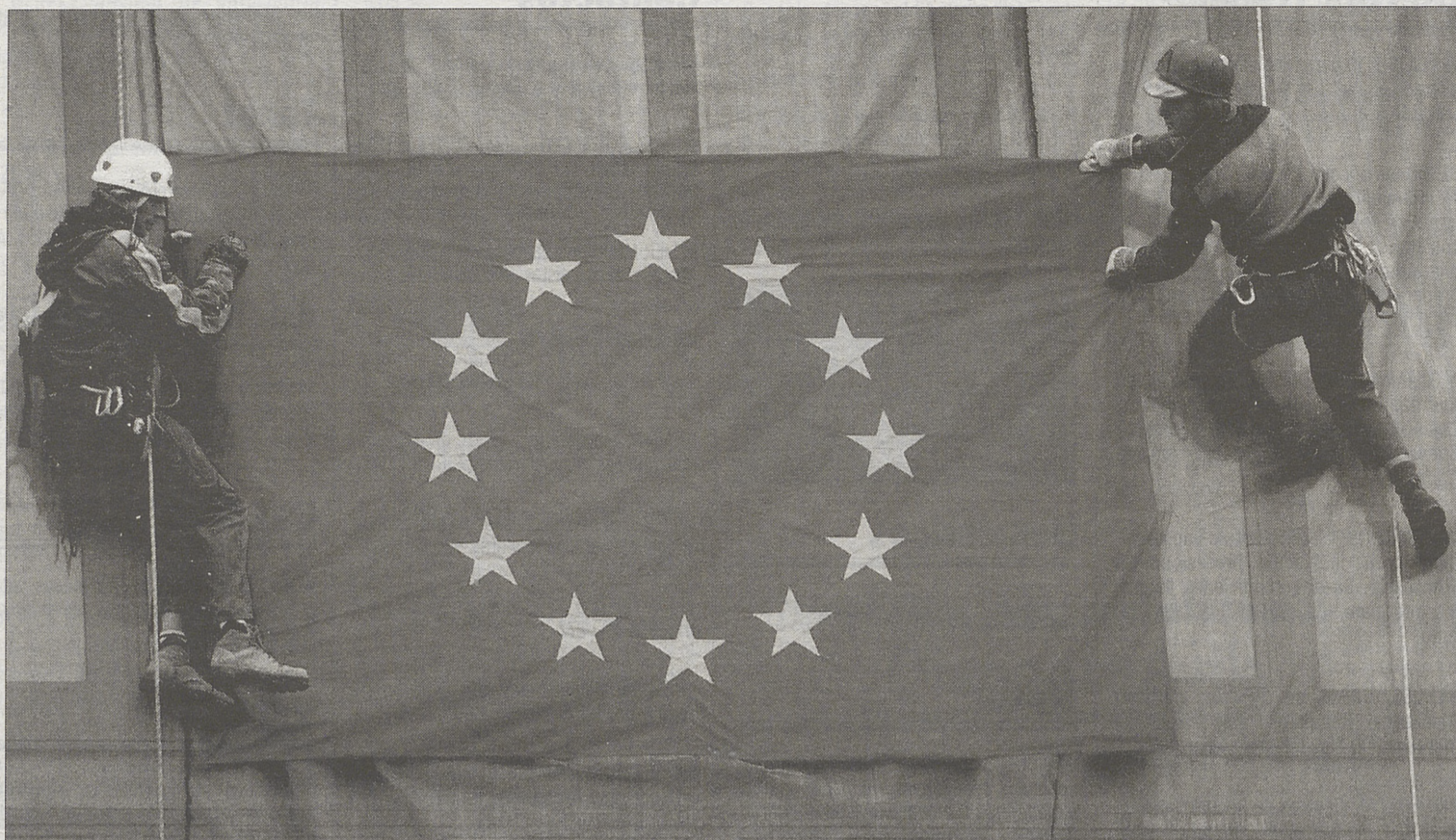
"BBVA" cta. cte. nº 0182/7594/37/0209612836. "BSCH" cta. cte. nº 0049/2710/77/2814107477.

MISIONES SALESIANAS Madrid: 28008, Ferraz, 81, Tel. 91 455 17 20
Barcelona: 08028, G.V. Carlos III, 53, 3º, 2ª, Tel. 93 491 49 34. e-mail: procura@misionessalesianas.org

cine teatro música deportes el tiempo farmacias

Todo lo que te interesa de tu ciudad lo encontrarás en **Diario de Ávila**

Trabajo



Dos trabajadores colocan una bandera europea en la fachada de un edificio de Niza (Francia).

El futuro es más europeo

Europa ha tendido la mano a sus estudiantes y trabajadores para que pierdan el miedo a salir de sus fronteras nacionales. Las reticencias son grandes, como demuestra el hecho de que sólo el 12% de los trabajadores españoles estén dispuestos a salir al extranjero. El esfuerzo de la Unión Europea para acabar con esta actitud se centra en los más jóvenes, a los que ayuda para que pierdan sus miedos.

A. García

El esfuerzo que está haciendo la Unión Europea por derribar las barreras de sus mercados laborales convive con el escaso interés de los trabajadores en buscar un destino profesional en los países de su entorno. Un estudio elaborado por la consultora PricewaterhouseCoopers demuestra que en 2002 sólo el 12% de los españoles estaban dispuestos a irse a trabajar al extranjero. Esta cifra no sólo es inferior a la de sus colegas de la Unión Europea (14,8%), sino que pone de manifiesto su desacuerdo con los propios empresarios, que son, después de los franceses, los que más confían en la movilidad como una cualidad importante.

La Comisión Europea está trabajando para cambiar esta mentalidad. El programa con el que cuenta para los trabajadores se denomina Eures. En él, más de 5.000 profesionales de los servicios públicos de empleo de 17 países facilitan el intercambio de trabajadores por toda Europa. En su web (<http://europa.eu.int/eures>) los trabajadores pueden incluir su currículum e incluso a acceder a ofertas de empleo que publican empresas de toda Europa.

El Programa Leonardo da Vinci trabaja en la misma línea.

Según la responsable de la agencia que coordina el programa en España, Reyes Moreno, su objetivo es fomentar la movilidad de las personas que están en un ciclo de formación profesional, universitarios, recién titulados y todos los jóvenes interesados por la formación continua. Pero sus ayudas no se conceden con carácter individual, sino a través de instituciones como empresas, uni-

versidades y centros de formación. Virginia García es una beneficiaria del programa, al que accedió desde la Universidad de Comillas. "La gente que participa en estas iniciativas se caracteriza por sus ganas de moverse, conocer cómo se trabaja en otros países y aprender idiomas", según explicó en el Salón Internacional del Estudiante y la Oferta Educativa (Aula).

Otra iniciativa similar es la del Programa Sócrates, que desde 1995 ha permitido a más de medio millón de europeos disfrutar de una estancia de estudios en otro país europeo. Dentro de él hay varias acciones diferentes, como las becas Erasmus, que permiten a los universitarios cursar entre 3 y 12 meses en el extranjero. Su principal ventaja, según la Comisión Europea, es que reconoce plenamente los estudios realizados en el extranjero gracias a su sistema de créditos académicos.

También se puede salir por Europa a realizar tareas de voluntariado. Para eso existe el Programa Juventud, gracias al que es posible pasar desde unas semanas hasta un año en otros países para realizar labores relacionadas con el medio ambiente, el arte, la cultura, el trabajo con personas mayores y niños y el tiempo libre, entre otros aspectos. Para acceder a ellas sólo hay que presentar un proyecto a una asociación o entidad local que colabore con el proyecto. Eso hizo, precisamente, Víctor García, que entre otras tareas ha trabajado durante un año en un proyecto llevado a cabo en un parque natural de Alemania. "De este modo también se adquiere una buena experiencia laboral", explica.

Puntos de partida

► BOLONIA

Primer paso hacia la homologación

El 19 de julio de 1999, los ministros de Educación de una treintena de países europeos firmaron la *Declaración de Bolonia*, que prevé la introducción de un sistema de títulos universitarios fácilmente comparables. Uno de los objetivos de los responsables de los sistemas educativos europeos, ratificado en Praga en 2001, es crear un sistema de transferencia de créditos como medio para promover una movilidad lo más amplia posible de los estudiantes.

► LISBOA

El compromiso con la movilidad

Los jefes de Estado y de Gobierno de la Unión Europea se comprometieron en la Cumbre de Lisboa de marzo de 2000 a apoyar el crecimiento de la economía de la zona en el conocimiento, la inteligencia y la creatividad. Allí manifestaron su intención de fomentar la movilidad de los investigadores y crear una red de comunicación de gran capacidad para conectar a todos los centros de enseñanza e investigación, así como los centros de formación y bibliotecas.

Las mujeres crean compañías más duraderas

El 61% de las empresas creadas en España en 1998 continuaban activas en 2002, según un estudio de la Fundación Incyde de las Cámaras de Comercio. El informe destaca entre los factores más relevantes para la consolidación empresarial el tamaño de la entidad y el hecho de que entre sus fundadores haya mujeres.

Los datos muestran que de los 339.162 proyectos puestos en marcha en 1998 seguían en marcha cuatro años más tarde 207.839. La mayoría de empresas consolidadas contaban en su inicio con dos o tres socios fundadores.

Según el informe, también tienen más posibilidades de seguir adelante aquellas empresas con un socio mayoritario o único y las que tienen mujeres entre los creadores. Por esta razón, las Cámaras de Comercio consideran necesario impulsar la vocación emprendedora entre la población femenina.

Entre otras causas de supervivencia, más fácil cuando las compañías se sitúan en núcleos de población de 500.000 habitantes, el estudio señala la formación especializada en gestión de empresas de los socios emprendedores y la experiencia profesional previa.

La empresa alaba la creatividad de sus empleados

La mitad de los empresarios europeos atribuyen el poder de innovación de sus sociedades a "los conocimientos de sus empleados", según el *Inobarómetro 2002*, una encuesta realizada a 3.000 directivos europeos y publicada por la Comisión Europea.

En este sentido, el comisario europeo de empresas, Erkki Liikanen, cree que "los recursos económicos más preciosos de los que dispone Europa son su población y sus capacidades". Liikanen agregó que "la aptitud para innovar de las empresas es vital para mantener y mejorar la competitividad y el crecimiento general de Europa".

El estudio señala también que las empresas de la Unión Europea siguen invirtiendo en nuevos productos y servicios a pesar de una coyuntura económica "en ocasiones difícil". Sin embargo, los empresarios consideran que las nuevas oportunidades brindadas por el mercado interior entre los Quince "constituye una ventaja decisiva para la innovación".

Cómo prepararse para buscar el primer trabajo

Acceder al mercado laboral exige constancia, paciencia y, sobre todo, un método. Para conseguirlo es conveniente realizar un análisis de las capacidades propias, estudiar las empresas a las que se quiere acudir, planificar el trabajo y preparar adecuadamente las entrevistas de selección.

A. García **Buenas prácticas**

El primer empleo de cualquier trabajador consiste en encontrar una empresa dispuesta a contratarlo. La tarea requiere cierta planificación, ya que para llevar a cabo la misión es necesario definir los objetivos personales y profesionales, el destino que se desea alcanzar y el método necesario para afrontar momentos como la elaboración del currículum, el contacto con las empresas o las entrevistas de selección.

“Lo primero que han de hacer los jóvenes que buscan su primer trabajo es realizar un balance personal de sus cualidades, intereses y objetivos [para comprobar los puestos a los que pueden aspirar con más garantías], pensar a qué empresas se tienen que dirigir, tener preparada la documentación que éstas les van a pedir, como certificados de sus estudios, cursos y periodos de prácticas, por ejemplo, y buscar personas que puedan dar referencias positivas de ellos, como los profesores”, explica Carmen Gómez, técnico de orientación laboral del Instituto Nacional de Empleo (Inem).

Listado de empresas

Para la especialista, que ha participado en el Salón Internacional del Estudiante y la Oferta Educativa (Aula), celebrado en Madrid, a partir de ese momento debe empezar a elaborar su currículum y

Agenda personal

Los expertos en orientación laboral recomiendan a las personas que buscan su primer trabajo hacerse con una agenda en la que apuntar todas las tareas relacionadas con el proceso, desde los currículos que se han enviado y las empresas con las que se ha contactado hasta las entrevistas que se han realizado.

El seguimiento

Las personas que participan en procesos de selección no suelen hacer un buen seguimiento de las entrevistas. Los orientadores creen que es bueno llamar a las empresas a pesar de no haber obtenido una respuesta. De ese modo se puede saber, con vistas a futuras entrevistas, en qué se ha fallado y por qué no se ha logrado el objetivo.

carta de presentación, que son los primeros filtros que las compañías emplean.

“Como éstas no tienen mucho tiempo, es imprescindible que los documentos sean claros. De ese modo pueden analizar rápida-

mente si el candidato se ajusta a sus necesidades”, añade. Es importante compatibilizar este trabajo con el de informar a las personas del entorno que se está buscando trabajo y con la elaboración de un listado de las empresas con las que se desea contactar.

Ensayos de la entrevista

La tercera fase de la búsqueda del primer trabajo comienza cuando se recibe la llamada de una empresa para participar en un proceso de selección. Gómez cree que lo más importante en ese momento es preparar la entrevista personal, para lo cual es conveniente hacer pequeños ensayos con familiares y amigos.

También recomienda informarse previamente de las actividades de la empresa para dar la sensación durante la entrevista de que se tiene un auténtico interés por incorporarse a ella. Asimismo, sugiere a los candidatos que durante su transcurso formulen las preguntas que deseen sobre la compañía y el puesto de trabajo.

Pero lo más importante de todo, a juicio de la especialista del Inem, es “no desanimarse” si el esfuerzo no tiene una recompensa inmediata, sino realizar una tarea planificada y sistemática, “ya que, como todo el mundo sabe, buscar un trabajo es por sí mismo un trabajo”.

MANDA TU CURRÍCULO

Energía

► **Solener.** Empresa especializada en el mantenimiento, reparación y alquiler de equipos de energía ininterrumpida y grupos electrógenos. Está presente en Andalucía, Aragón, Cataluña, Galicia, Madrid, el País Vasco y la Comunidad Valenciana. Titulaciones: Ingenieros superiores de Telecomunicaciones, así como de Automática y Electrónica Industrial. Licenciados en Ciencias Económicas. Ingenieros técnicos industriales (con las especialidades de Electricidad y Electrónica Industrial). Valora: Conocimiento medio de inglés, capacidad de integración y disponibilidad para viajar. Los interesados tienen que mandar su currículum, carta de solicitud y fotografía a Solener Suministros, Mantenimiento y Asistencia Técnica, S.L. Centro Comercial *La Mona Chica*, local, 45. 28692 Villanueva de la Cañada (Madrid). www.solener.es

Informática

► **Sistemas Informáticos Abiertos.** Multinacional española especializada en el desarrollo e implantación de infraestructuras tecnológicas. Está presente en Cataluña y Madrid, así como en Holanda, Bélgica y Portugal, entre otros países. Titulaciones: Ingenieros superiores de Telecomunicaciones y de Informática. Ingenieros técnicos de Telecomunicaciones (Sistemas de Telecomunicaciones, Telemática y Sistemas Electrónicos), Informática de Gestión e Informática de Sistemas. Valora: Dominio del inglés, estudios de posgrado (según el puesto) y experiencia en empresas del sector o en el extranjero. Los

candidatos tienen que mandar su carta de solicitud, currículum, expediente académico y fotografía a Sistemas Informáticos Abiertos (SIA). Departamento de Recursos Humanos. Gobelos, 47-49. 28023 Madrid. www.sia.es

Hostelería

► **Riu Hotels.** Cadena de hoteles con establecimientos en Andalucía, Baleares, Canarias y Cataluña, además de países como Portugal, República Dominicana, Cuba, México, Estados Unidos, Jamaica, Bulgaria y Túnez, entre otros. Titulaciones: Licenciados en Económicas y en Administración y Dirección de Empresas. Diplomados en Turismo y en Ciencias Empresariales. Valora: Dominio del inglés y alemán, así como conocimientos de francés. Los interesados han de dirigir su carta de solicitud y currículum a Riu Hotels. Departamento de Recursos Humanos. Llaüt, s/n. Riu Centre. 07610 Playa de Palma. Baleares. www.riuhotels.com

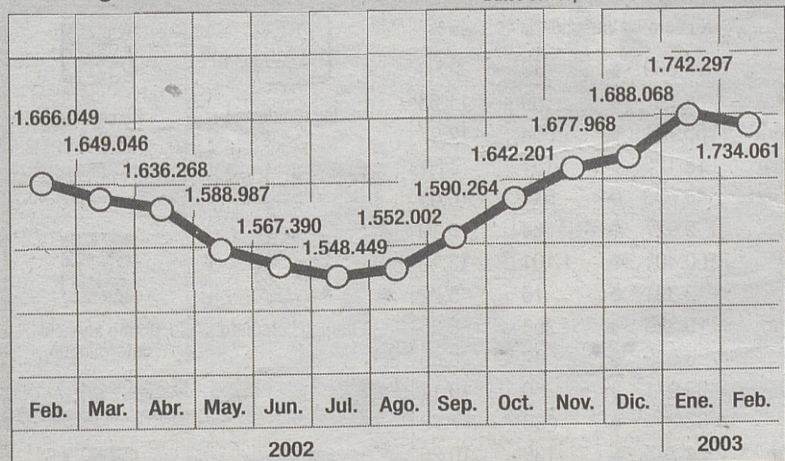
Voluntariado

► **Fundación Mujeres.** Organización dedicada a promover la integración de la mujer en el mercado de trabajo. Titulaciones: Ingenieros superiores de Informática. Licenciados en Ciencias del Trabajo, Derecho, Pedagogía y Sociología. Ingenieros de Telecomunicaciones, Informática de Gestión e Informática de Sistemas. Diplomados en Trabajo Social, Estadística y Biblioteconomía. Los interesados han de dirigirse a la Fundación Mujeres. Pº de la Castellana, 113-7º dcha. 28046 Madrid. www.fundacionmujeres.es

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

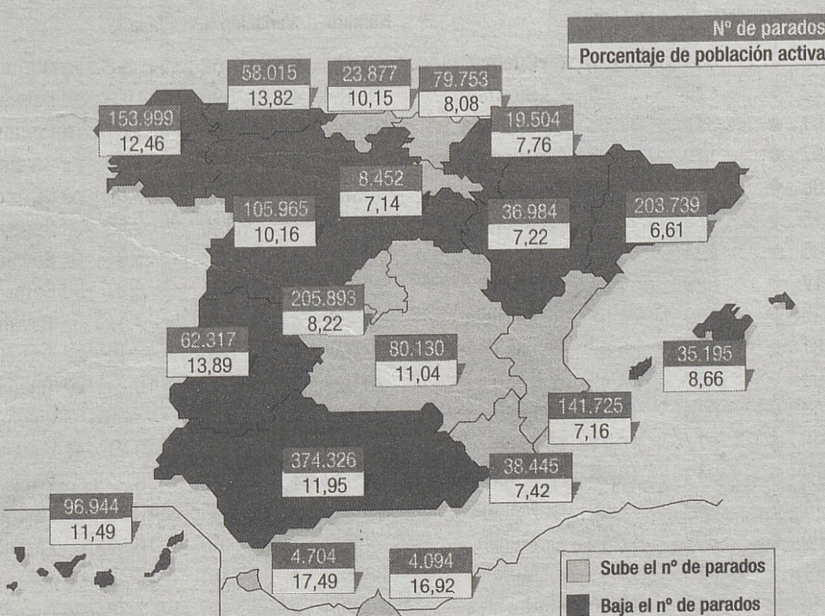
Paro registrado

Datos correspondientes a febrero de 2003.

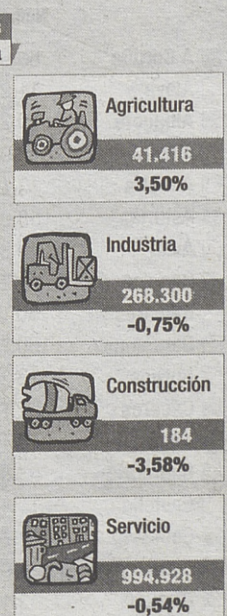


HOMBRES		MUJERES			
707.062	40,8%	1.06.999	59,2%		
+ 25 años	582.172	33,59%	+ 25 años	865.265	49,87%
- 25 años	124.890	7,21%	- 25 años	161.734	9,33%

Por comunidades autónomas



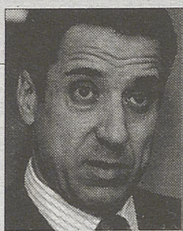
Por sectores



EN CORTO

Italia y España trabajan por el empleo

Italia y España colaboran para lograr un consenso en la UE que facilite las reformas para llegar al pleno empleo. El ministro de Trabajo, Eduardo Zaplana, estudiará este asunto con vistas a la cumbre de primavera de 2004.



Una ley permitirá crear empresas en 48 horas

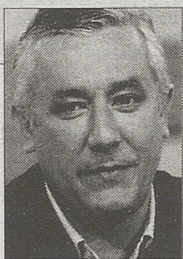
El Pleno del Congreso ha aprobado el Proyecto de Ley de Sociedad Limitada Nueva Empresa, con el que se quiere agilizar la creación de microempresas, proceso que se realizará en 48 horas, con un solo documento y una ventanilla administrativa. Los grupos que respaldaron el proyecto (PP, CiU y CC) aseguran que éste beneficiará a los autónomos y a los emprendedores.

El PIB español crecerá en España más que en la UE

España superó en 2002 la media europea en crecimiento del Producto Interior Bruto (PIB) y en creación de empleo, aunque sigue teniendo la mayor tasa de paro y una de las más altas de inflación. La Oficina Estadística Comunitaria (Eurostat) prevé que en 2003 el crecimiento del PIB en España será del 2,6%, frente al 1,9% del conjunto de la Unión Europea.

Más técnicos para atender a ancianos

El ministro de Administraciones Públicas, Javier Arenas, clausuró la semana pasada el programa *Alegría I*, desarrollado en Toledo para formar Técnicos en Cuidados y Animación a mayores. Al proyecto se adscribieron 150 desempleados, principalmente mujeres.



Demanda por obligar a los funcionarios a usar corbata

Un funcionario británico ha ganado una demanda por discriminación sexual tras protestar porque sus superiores lo obligaban a llevar camisa y corbata. El auxiliar administrativo de 32 años Matthew Thompson alegó que sus compañeras podían vestir camisetas, incluso de equipos de fútbol, sin censura de los jefes.

Francia también paga menos sueldo a las mujeres

Las diferencias salariales entre hombres y mujeres se han recordado poco en Francia desde comienzos de los años 90. Según datos de la delegación de los derechos de las mujeres de la Cámara Alta gala el sueldo medio de las mujeres francesas se mantiene un 27% inferior al de sus compatriotas masculinos.

CONVOCATORIAS

Empleo público

Ministerio de Defensa. Cuerpo: Escala Superior de Oficiales de los Cuerpos de Intendencia de los Ejércitos. Plazas: 8. Titulación: Licenciados en Administración y Dirección de Empresas, Ciencias Actuariales y Financieras, Derecho y Económicas. Fin del plazo: 23.3.2003. Convocatoria: BOE del 3.3.2003.

Ministerio de Defensa. Cuerpo: Escalas Superiores del Ejército y de la Guardia Civil. Plazas: 216. Requisitos: Tener la nacionalidad española, no haber cumplido 23 años en 2003 -salvo militares profesionales, que no deberán haber cumplido 27- y haber superado las pruebas de acceso a facultades, escuelas técnicas superiores y escuelas universitarias. Fin del plazo: 25.3.2003. Convocatoria: BOE del 5.3.2003.

Junta de Andalucía. Cuerpo: Letrados. Plazas: 10. Titulación: Derecho. Fin del plazo: 21.3.2003. Convocatoria: BOJA del 25.2.2003.

Comunidad Valenciana. Cuerpo: Administración especial. Plazas: 38. Titulación: Diplomado, ingeniero técnico o equivalente. Fin del plazo: 25.3.2003. Convocatoria: DOGV del 28.2.2003.

Comunidad de Navarra. Cuerpo: Técnico de grado medio en sistemas informáticos. Plazas: 9. Titulación: Diplomado universitario, ingeniero técnico o equivalente. Fin del plazo: 26.3.2003. Convocatoria: BON del 24.2.2003.

Diputación Provincial de Córdoba. Cuerpo: Licenciado.

Plazas: 1. Titulación: Licenciado en Económicas, Empresariales o Derecho. Fin del plazo: 26.3.2003. Convocatoria: BOE del 6.3.2003.

Ayuntamiento de Huesca. Cuerpo: Arquitecto técnico. Plazas: 1. Fin del plazo: 28.3.2003. Convocatoria: BOE del 8.3.2003.

Ayuntamiento de Sevilla. Cuerpo: Trabajador social. Plazas: 17. Fin del plazo: 26.3.2003. Convocatoria: BOE del 6.3.2003.

Ayuntamiento de Zaragoza. Cuerpo: Técnico medio de instalaciones deportivas. Plazas: 1. Fin del plazo: 26.3.2003. Convocatoria: BOE del 6.3.2003.

Ayuntamiento de Toledo. Cuerpo: Administrativo. Plazas: 1. Fin del plazo: 27.3.2003. Convocatoria: BOE del 7.3.2003.

Ayuntamiento de Barbate (Cádiz). Cuerpo: Policía local. Plazas: 9. Fin del plazo: 26.3.2003. Convocatoria: BOE del 6.3.2003.

Universidad Jaime I de Castellón. Cuerpo: Oficial de informática. Plazas: 1. Titulación: Bachiller, BUP y FP II. Fin del plazo: 23.3.2003. Convocatoria: BOE del 3.3.2003.

Universidad Pública de Navarra. Cuerpo: Escala subalterna. Plazas: 7. Titulación: Certificado de escolaridad. Fin del plazo: 21.3.2003. Convocatoria: BOE del 1.3.2003.

Becas y premios

Concurso de guiones. Organismo: Ayuntamiento de Alcobendas. Casa de la Juventud. Soria, 43. 28100 Alcobendas. Madrid. Tel.: 91 663 66 60. Dotación: Pimer premio de 200 euros y diploma y accésit de 90 euros. Requisitos: Podrán participar todas las personas residentes en España. Los originales habrán de ser inéditos y en lengua castellana, además de no haber sido filmados o grabados en ningún formato hasta la finalización del plazo de presentación de trabajos. Los guiones deberán venir escritos en su forma literaria y los concursantes deberán tener en cuenta su posterior traducción cinematográfica a un tiempo de realización que no exceda de veinte minutos. Fin del plazo: 23.5.2003.

Becas de promoción exterior de Galicia. Organismo: Instituto Gallego de Promoción Económica (IGAPE). San Lázaro, s/n. Edif. IGAPE. 15703 Santiago de Compostela. Tel.: 981 54 11 75. Dotación: De 20.000 a 48.000 euros anuales. Número: 30. Duración: Un año. Lugar: Galicia. Requisitos: Ser vecino de Galicia con una antigüedad superior a 24 meses, ser natural de Galicia o ser hijo o descendiente en línea directa hasta el tercer grado de emigrantes gallegos en el exterior. Hay que estar en posesión de algunas de las siguientes titulaciones: Arquitectura, Biología, Ciencias del Mar, Económicas, Administración de Empresas, Ciencias Empresariales, Economía, Derecho, Física, Ingeniería y Química. La titulación deberá haberse obtenido después del 31 de diciembre de 1995. También es necesario dominar el alemán, francés, inglés, italiano o portugués. Fin del plazo: 27.3.2003.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

	Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %
■ A Coruña	63.954	↓ 1.354	12,57	□ Cuenca	6.676	↑ 152	8,8	■ Ourense	18.869	↑ 49	12,9
□ Alava	11.222	↓ 28	7,68	□ Girona	16.154	↓ 596	5,4	■ Palencia	8.247	↓ 59	11,66
■ Albacete	19.261	↑ 347	12,53	■ Granada	36.642	↓ 368	11,01	■ Pontevedra	55.161	↑ 654	12,97
□ Alicante	49.097	↓ 179	7,08	□ Guadalajara	5.251	↑ 1	7,24	■ Salamanca	18.125	↑ 151	12,1
□ Almería	13.165	↓ 32	5,82	□ Guipúzcoa	23.036	↑ 97	7,01	■ SC Tenerife	44.603	↓ 544	10,95
■ Asturias	58.015	↓ 479	13,82	■ Huelva	18.664	↓ 1.146	9,59	□ Segovia	3.927	↓ 84	6,19
□ Ávila	5.865	↓ 134	8,83	□ Huesca	4.529	↑ 33	5,31	■ Sevilla	100.401	↓ 1.101	13,13
■ Badajoz	41.217	↓ 829	14,87	□ Jaén	22.314	↑ 1.034	8,37	□ Soria	2.391	↓ 10	5,72
□ Baleares	35.195	↓ 1.169	8,66	□ La Rioja	8.452	↑ 79	7,14	□ Tarragona	19.325	↓ 256	6,25
□ Barcelona	160.781	↓ 1.234	6,97	■ Las Palmas	52.341	↓ 626	12	□ Teruel	3.500	↓ 42	6,65
□ Burgos	13.298	↓ 68	8,49	■ León	20.003	↓ 95	10,74	■ Toledo	23.971	↓ 50	10,12
■ Cáceres	21.100	↓ 636	12,29	□ Lleida	7.479	↓ 223	4,5	□ Valencia	82.217	↑ 286	7,72
■ Cádiz	80.190	↓ 977	16,71	■ Lugo	16.015	↓ 529	10,31	■ Valladolid	24.745	↑ 138	10,25
■ Cantabria	23.877	↑ 343	10,15	□ Madrid	205.893	↑ 1.281	8,22	□ Vizcaya	45.495	↑ 190	8,88
□ Castellón	10.411	↑ 189	4,69	■ Málaga	60.802	↓ 445	10,79	■ Zamora	9.364	↓ 189	13,93
■ Ceuta	4.704	↑ 392	17,49	■ Melilla	4.094	↓ 65	16,92	□ Zaragoza	28.955	↓ 95	7,73
■ Ciudad Real	24.971	↓ 326	13,35	□ Murcia	38.445	↑ 290	7,42				
■ Córdoba	42.148	↓ 19	13,86	□ Navarra	19.504	↓ 85	7,76				

Datos correspondientes a febrero de 2003. Fuente: Ministerio de Trabajo.

Contratos

Indefinidos	De carácter formativo
120.089	15.151
A tiempo completo	Obra o servicio determinado
90.495	288.553
A tiempo parcial	Eventuales por circunstancia de la producción
29.594	100.780

■ Por encima de la tasa media de paro de España.