Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE CORDOBA.

Las leyes y las disposiciones del Gobierno son obligatorias para la capital de provincia desde que se publican oficialmente en ella y desde cuatro días después para los demás pueblos de la misma provincia. (Ley de 3 de Noviembre de 1837.)

SUSCRICION PARTICULAR.

Un mes en Córdoba.	12 rs. Id. fuera.	16.
Tres id.	33	45.
Seis id.	66	90.
Un año.	132	180.

Se publica todos los días excepto los Domingos.

Las leyes órdenes y anuncios que manden publicar en los Boletines oficiales se han de remitir al Jefe político respectivo, por cuyo conducto se pasará a los editores de los mencionados periódicos. (Órdenes de 6 de Abril de 1853 y 31 de Octubre de 1854.)

LEY ELECTORAL

á que se refiere el art. 1.º de la precedente.

(Continuacion)

TITULO VIII.

De las elecciones parciales de Diputados á Cortes.

Art. 89. Habrá lugar á elecciones parciales para Diputados á Cortes en los casos siguientes:

- 1.º Cuando el Diputado renuncie su cargo expresamente.
- 2.º Cuando se haya hecho incompatible con arreglo a las disposiciones de la ley.
- 3.º Cuando ocurra su muerte.
- 4.º Cuando el Congreso declare la nulidad de una eleccion.

Y 5.º En las vacantes que dejen las elecciones múltiples.

Se entiende que renuncia el cargo el Diputado electo que no presente su credencial en el Congreso á los 30 días de haber sido proclamado. Se exceptúa el caso de imposibilidad alejada oportunamente.

Art. 90. El Gobierno mandará proceder á las elecciones parciales por medio de decreto, que publicará dentro de los tres días de ocurrir la vacante, convocando á los Colegios para que se haga la eleccion á los 20 días de la fecha de la convocatoria.

Art. 91. Las elecciones parciales que se hayan de verificar despues de las generales en que se aplique esta ley se ajustarán a sus mismos trámites y procedimientos.

TITULO IX.

De la presentacion de las actas y reclamaciones electorales ante el Congreso.

Art. 92. Diez dias por lo menos antes del señalado para la apertura de las Cortes el Gobierno remitirá á la Secretaría del Congreso las actas generales y parciales de escrutinio de todos los distritos electorales de la Monarquía, con las de las votaciones de las secciones respectivas y demas documentos de la eleccion que hubiese recibido de los mismos distritos y de los Gobernadores de las provincias, y lo propio hará con los de las elecciones parciales inmediatamente que los reciba y estén estas terminadas.

Art. 93. Los electores y los candidatos que hubieren figurado en la eleccion, podrán acudir ante el Congreso en cualquier tiempo antes de la aprobacion del acta respectiva con las reclamaciones que les convenga

contra la validez ó el resultado de la misma eleccion, ó contra la capacidad legal del Diputado electo antes de que este haya sido admitido.

Art. 94. Si un mismo individuo resultare elegido Diputado por dos ó más distritos á la vez, optará por uno de ellos ante el Congreso dentro de los ocho dias siguientes á la aprobacion de la última de sus actas, si entonces estuviere ya admitido como Diputado. A falta de opción expresa en dicho término, decidirá la suerte ante el Congreso el distrito que le corresponda, y se declarará la vacante consiguiente con respecto á los demás.

Art. 95. Cuando se hubiere reclamado ante el Congreso contra la actitud legal del Diputado electo, y este no se presentare con su credencial, se podrá señalar un término para su presentacion; y pasado el plazo sin efecto, el Congreso acordará lo que estime ajustado á las pruebas del acta y de las reclamaciones.

TITULO X.

Disposiciones especiales y transitorias.

Art. 96. Para llevar á efecto lo prevenido por el artículo 17, dentro de 40 dias, contados desde la publicacion de esta ley en la «Gaceta de Madrid», se publicarán tambien en los «Boletines oficiales» de todas las provincias, con relacion á cada una de las secciones ó partidos judiciales, los documentos siguientes:

- 1.º Una lista por orden alfabético de nombres de todos los contribuyentes domiciliados en los Ayuntamientos de cada seccion, que con arreglo á los datos certificados que suministrarán las Administraciones de Hacienda pública, figuren en los repartimientos de la contribucion territorial con antelacion de un año, y en las matrículas del subsidio industrial con antelacion de dos, con la cuota anual para el Tesoro de 25 ó más pesetas por territorial y de 50 por industrial, acumulándose para computar dicha cuota las que se paguen por los dos conceptos con la anticipacion respectiva hasta completar las 50 pesetas.

2.º Otra lista de las personas que con arreglo á esta ley tengan derecho á ser electores en concepto de capacidad.

Estas listas electorales se expondrán además al público dentro del mismo plazo en todos los pueblos cabeza

de distrito municipal de cada seccion.

Art. 97. Dentro de quince dias despues de terminado el plazo del artículo anterior, los Alcaldes de los pueblos cabezas de seccion admitiran y elevarán con su informe al Gobernador de la provincia las reclamaciones que por escrito y documentalmente justificadas se les presenten sobre inclusion ó exclusion indebidas en las listas publicadas, ó sobre algun error cometido en ellas. No se podrán acumular á la vez en un mismo escrito reclamaciones de inclusion y exclusion.

Art. 98. Todo individuo que se crea con derecho á ser elector con arreglo a las condiciones de esta ley, podrá reclamar la inclusion de su propio nombre en la lista de la seccion de su domicilio. Solamente los electores de cada seccion y los individuos inscritos en las listas publicadas con arreglo al art. 96, tendrán derecho á hacer reclamaciones sobre inclusion ó exclusion de otras personas ó sobre rectificacion de cualquier error cometido en estas listas. Trascurrido el plazo de los 15 dias no se admitirá reclamacion alguna de inclusion ó exclusion.

Art. 99. Dentro de los diez dias siguientes se publicarán en los «Boletines oficiales» y por cualesquiera otros medios que conduzcan á darles la mayor notoriedad posible, reclamaciones detalladas de las personas cuya inclusion ó exclusion se hubiere reclamado con respecto á cada seccion, expresando en ellas el nombre y domicilio de cada una de dichas personas, y las razones en que se funden las reclamaciones respectivas.

Art. 100. Las personas á quienes estas reclamaciones se refieran podrán acudir al Gobernador con las instancias documentadas que estimen necesarias para oponerse á ellas en defensa de su derecho, y esas instancias se unirán á los expedientes respectivos siempre que se presenten dentro de los 15 dias inmediatos siguientes al en que termine el plazo del artículo anterior. Pasados estos 15 dias, no se admitirá ni dará curso á instancia alguna.

Art. 101. El Gobernador, oyendo á la Comision provincial en dictamen escrito y razonado sobre cada expediente, dictará las resoluciones que estime justas sobre todas y cada una de las reclamaciones é instancias que se le hayan presentado, y de estas

resoluciones se dará inmediatamente copia certificada á los interesados que la hubieren solicitado, y se llevará en la Secretaría del Gobierno de la provincia un registro numerado por el orden correlativo de sus fechas.

Art. 102. Dentro de los otros 15 dias, contados desde el en que terminen los del art. 99, se publicarán por suplemento al «Boletín oficial» de cada provincia, y se expondrán en los sitios de costumbre en todos los pueblos cabezas de los distritos municipales de cada seccion las listas rectificadas, comprendiendo en ellas con sus nombres y apellidos paterno y materno, profesion y domicilio á todos los individuos que por las anteriormente publicadas con arreglo al art. 96, con las modificaciones que resulten de las providencias dictadas en los expedientes de reclamaciones sobre inclusion ó exclusion, aparezcan con derecho á ser inscritos como electores por reunir las cualidades requeridas por esta ley.

Art. 103. De las resoluciones del Gobernador de la provincia se podrá interponer recurso de alzada para ante la Audiencia del territorio respectivo por los interesados ó electores, sobre cuyas reclamaciones ó instancias hubieren recaído dichas resoluciones.

Art. 104. Estos recursos se interpondrán por medio de Procurador ó apoderado especialmente al efecto dentro de 10 dias perentorios, contados desde la publicacion de las listas adicionales certificadas, y se sustanciarán y decidirán por el Tribunal dentro de los 20 dias siguientes, en cuyo plazo se comunicarán oficialmente á los Gobernadores las decisiones ejecutorias que en ellos se hubiesen dictado por medio de certificacion literal, con devolucion de los expedientes respectivos.

Art. 105. Para la sustanciacion de estos recursos en las Audiencias, los Presidentes de estas, inmediatamente que les sean presentados los escritos de alzada, reclamarán de los Gobernadores respectivos los expedientes de su referencia, que estos les remitirán sin demora, agregando á cada uno de ellos ejemplares autorizados con su firma y sello de los números de los «Boletines oficiales» en que se hubiesen hecho las publicaciones prevenidas por los arts. 99 y 102.

(Se continuará.)

Comision principal de Ventas de Propiedades y derechos del Estado.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Económica de esta provincia, y en virtud de lo dispuesto en las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta en el dia y hora que se citarán, las fincas siguientes:

Subasta para el dia 25 de Setiembre de 1877, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la izquierda y el Escribano D. Federico Duarte y Luna, que tendrá efecto en las Casas consistoriales de esta capital á las doce de su mañana.

BIE ES DEL ESTADO.

PARTIDO DE BAENA.—BAENA.

Fincas rústicas.

Mayor cuantía.

Pesetas. Cénts.

4.ª Subasta

Número 343 de inventario.—El espumero de Sal, llamado del Granadillo, situado en dos barrancos y terrenos de la propiedad de Rafael Padillo, segun el ingeniero, y de D. Francisco Villareal, segun el inventario, término de Baena, distante á N. 7 kilómetros de dicha villa, procedente del Estado; ocupa una superficie de 1000 metros cuadrados; linda á S. y E. terreno del referido señor Villareal, y á N. y L. id. id. del señor Padillo. La cantidad de agua que contiene proviene de dos manantiales que están separados por un cerro de poca elevacion distante 80 metros, y ambos se incorporan en el arroyo. La cantidad de agua es de tres reales fontaneros, susceptible de mas aumento uniéndolos á cuatro milímetros de profundidad por medio de una galería subterránea. La densidad de ambas aguas es de 10 grados, que confirma la misma procedencia, y su análisis químico es el siguiente:

100 kilogramos de agua contienen.	Kilógs.	Gramos
Agua.	80	160
Cloruro de Sodio.	19	560
Sulfato de Cal.	"	86
Carbonato de Cal soluble.	"	104
Pérdida.	"	90
	400	"

Atendidas las razones espuestas, ha sido capitalizado por las 275 pesetas de renta anual que le ha graduado el ingeniero D. Francisco Balaguer y Primo en 6187 pesetas, y tasado por el mismo en 7640 pesetas.

Esta finca salió á subasta en 11 de Febrero, 30 de Junio y 7 de Diciembre de 1876 y no habiendo tenido postor se anuncia nuevamente por la cantidad de 4202 pesetas que es el 55 por 100 del primer remate y la cual es el tipo para esta cuarta subasta.

Se subasta en quiebra de D. Gabriel Caballero, que lo remató en 15 de Julio de 1875 en 21150 pesetas, y se adjudicó por la Direccion general de Propiedades y derechos del Estado en 7 de Agosto del mismo año.

4202

CONDICIONES.

1.ª Sin embargo de pertenecer las fincas que anteceden á los bienes del Estado, segun lo prevenido en la Ley de desamortizacion de 16 de Junio de 1869, el importe á que ascienda el remate se pagará en metálico, entregando los compradores la décima parte al verificarse la adjudicacion y el resto por partes iguales en los nueve años siguientes.

2.ª Segun lo dispuesto en la circular de la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado de 10 de Junio de 1870, será obligacion del comprador reintegrar al Tesoro público la cantidad que el ingeniero haya devengado por los gastos de transporte de ida y vuelta á los espumeros y dietas de tasacion; sin perjuicio del pago á los demás peritos que hayan concurrido, cuyos derechos serán los marcados en las tarifas apropiadas para estos casos.

ADVERTENCIAS.

1.ª No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.
2.ª No podran hacer posturas los que sean deudores á la Hacienda como segundos contribuyentes, ó por contratos ó obligaciones en favor del Estado, mientras no acrediten hallarse solventes de sus compromisos.

3.ª El precio en que fueren rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, lo pagará en diez plazos iguales de á 40 por 100 cada uno: el primero á los quince dias siguientes al de notificarse la adjudicacion, y los restantes con el intervalo de un año cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun se previene en la ley de 11 de Julio de 1856.

4.ª Las fincas de mayor cuantía del clero y del Estado continuarán pagándose en los quince plazos y catorce años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855, y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo este hacer el pago del 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en veinte plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante diez y nueve años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual; en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que disponen las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.

5.ª El pago del precio de todas las fincas del Clero y del Estado y el de las que se denominan le gamiento de Corporaciones civiles, que se anagenen despues del 22 de Julio último, se ha de verificar indistintamente en metálico.

6.ª Segun resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Seccion de Propiedades y Derechos del Estado de esta provincia, las fincas de que se trata no se hallan gravadas con mas cargas que las manifestadas; pero si apareciesen posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que en la ya citada ley se determina.

7.ª Si se entablase reclamacion sobre exceso ó falta de cavida, y del expediente resultare que dicha falta ó exceso iguale á la quinta parte de la expresada en el anuncio, será nula la venta, quedando por el contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnizacion el Estado ni el comprador, si la falta ó exceso no llegare á dicha quinta parte. (Real orden de 11 de Noviembre de 1863.)

8.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion no podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas ó por cualquier otra causa justa, en el improrrogable término de quince dias desde el de la posesion. La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejara de tomarla en el término de un mes, se considerara como poseedor para los efectos de este artículo. (Art. 7.º del Real decreto de 10 de Julio de 1865.)

9.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables. (Art. 8.º de id.)

10. Con arreglo á lo dispuesto por los arts. 4.º y 5.º del Real decreto de 11 de Enero último, las reclamaciones que hubieran de entablar los interesados contra las ventas efectuadas por el Estado, serán siempre en la via gubernativa, y hasta que esta no se haya apurado y sido denegada, acreditándose por medio de la certificacion correspondiente, no se admitirá demanda alguna en los Tribunales ni se darán por estos curso á las citaciones de eviccion que se hicieran al Estado, quedando sin efecto la limitacion que para tales reclamaciones establece el art. 9.º del Real decreto de 10 de Julio de 1865. No se reputará apurada la via gubernativa sin cuando una Real Orden haya puesto término al procedimiento, á meno, que la Administracion demora por mas de seis meses la resolucion final en cuyo caso quedará libre la accion de los Tribunales.

11. Los derechos de expediente, tasacion y demás hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

12. Los compradores de fincas que contengan arbolado tendrán que afianzar e que corresponga; advirtiéndose que con arreglo á lo dispuesto en el art. 1.º de la real orden de 23 de Diciembre de 1867, se exceptúan de fianza los olivos y demás arboles frutales, pero comprometiéndose los compradores á no descuajarlos y cortarlos de una manera inconveniente, mientras no tengan pagados todos los plazos.

13. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de verificado el primer plazo del remate por el comprador, segun la ley de 30 de Abril de 1856, y el de los predios rústicos concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por el comprador segun la misma ley.

14. Los compradores de fincas urbanas no podran demolerlas ni derribarlas sino despues de haber afianzado ó pagado el precio total del remate.

15. Las fincas vendidas por el Estado á virtud de las leyes de 1.º de Mayo de 1865, pero cuyos remates se hayan verificado ó se verifiquen despues de 31 de Diciembre de 1872, disfrutaran de la exencion del pago del impuesto sobre derechos reales y trasmision de bienes establecida en el párrafo undécimo de la base 6.ª, Apéndice letra C. de la ley de presupuestos de 26 de Diciembre de 1872, en favor de los adquirentes directos del Estado.

Se consideran adquirentes directos para los efectos de la exencion consignada en el párrafo undécimo de dicha base 6.ª á los cesionarios que hayan cumplido ó cumplan con las condiciones exigidas en la Real orden de 3 de Enero de 1868, ó con las que pueda establecer la legislacion desamortizadora; entendiéndose este beneficio á todos aquellos que formalizaron la cesion cumpliendo esos requisitos, aunque hayan omitido los fijados en la orden de 22 de Agosto de 1873.

Las subastas de fincas en quiebra por falta de pago de plazos posteriores al primero se regirán por lo dispuesto en la citada base 6.ª, siempre que la subasta en quiebra se haya realizado con posterioridad al 31 de Diciembre de 1872. (Real orden de 12 de Junio de 1875, circulada en 8 de Julio siguiente.)

16. Desde 1.º de Abril próximo pasado los que quieran interesarse en los remates de Bienes nacionales, han de consignar ó depositar previamente el 5 por 100 de la cantidad que sirva de tipo para la subasta, con arreglo á la Ley de 9 de Enero ó Instruccion de 20 de Marzo del presente año,

47. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en el mismo día y hora en Madrid y en el partido de Baena.

NOTAS.

1.ª Se consideran como bienes de Corporaciones civiles, los del extinguido patrimonio de la Corona, los de propios, Beneficencia é Instrucción pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones correspondan á las provincias y á los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de Instrucción pública superior, cuyos productos ingresen en las cajas del Estado, los de secuestro del ex-Infante D. Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundación, á excepcion de las capellanías colativas de sangre.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas indicadas.

Córdoba 14 de Julio de 1877.—El Comisionado principal de ventas, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.—BENEFICENCIA.

PARTIDO DE CORDOBA.—CÓRDOBA.

Fincas urbanas.

Mayor cuantía.

Pesetas. Cénts.

Número 707 del inventario. Una casa sita en esta capital, calle de la Palma, núm. 2 moderno, procedente del Hospital de San Andrés, que ha sido declarada en quiebra por la Administración económica á D. Angel Huidalgo por falta de pago de 10127 pesetas 35 céntimos, importe del 2.º al 10.º plazos, que remató el 27 de Octubre de 1867 y se adjudicó el 30 de Noviembre del mismo año en 11252 pesetas 50 céntimos; linda su fachada mira á Poniente, por la derecha, saliendo con casa núm. 4 de D. Francisco Muñoz, con la núm. 6 de la Rectoría de San Pedro, por la izquierda otra núm. 19 calle Alfonso XII, de D. Francisco Florencio, con la número 21 de D. José Artega y con la citada calle, y por la espalda con casa núm. 25 en dicha calle, perteneciente al Patronato de Terrenalca; está formada sobre 953 varas, equivalentes á 65 metros 89 decímetros. Tiene en planta baja portal, un patio de entrada, otro portal, patio principal; á la derecha entrando en dicho patio está la cocina, un cuarto lavadero con pozo y dos pilas, dos cisternas, una de ellas con entrada á la Ermita de San Andrés que lleva el núm. 23 en la calle Alfonso XII, la cual está comprendida en el aprecio de la casa; otra sala con alcoba, al lado Levante, con vista á la calle. A la izquierda de referido patio, una galería y en ella una sala y la escalera, paralelamente una estensa sala y un paso al interior; en el interior ó sea al lado Norte, hay otro patio, una caballeriza y un corral con escusado. En piso principal lado Norte, una galería y en ella una sala en el extremo Levante; en cruzilla paralela una estensa sala, y al lado Levante otra sala ó granero comunicada con la armazón de la galería. Esta casa tiene la obligación de dar agua del pozo siempre que la necesite á la núm. 21 de la calle de Alfonso XII, para lo cual tiene un postigo de comunicacion con el patio primero de la casa número 2 que se aprecia. También tiene sobre sí la servidumbre de 12 ventanas de la casa núm. 4 de la calle de la Palma, y el piso que entre los portales, que también pertenecen á la misma casa núm. 4; está arrendada á D. Fernando Marcebo en 150 pesetas de renta anual, por las que ha sido capitalizada en 8100 pesetas y tasada por el maestro de obras D. Rafael de Luque y Fuentes, en 12855

tipo para la subasta.

ADVERTENCIAS.—1.ª á la 16 iguales á las anteriores.

47. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en Madrid.

NOTAS. 1.ª y 2.ª iguales á las anteriores.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 14 de Julio de 1877.—El Comisionado principal de Ventas, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

BIENES DEL CLERO.

PARTIDO DE CORDOBA.—CÓRDOBA.

Fincas urbanas.

Menor cuantía.

Pesetas. Cénts.

Núm. 685 de inventario y 421 de permutacion. Una casa en esta capital, calle de Perez de Castro ó Empedrada número 3 moderno, procedente de la Capilla de San

Acasio, declarada en quiebra por la Administración económica á D. Joaquin Búrgos, por falta de pago de 2721 pesetas 20 céntimos, importe de los plazos 2.º y 3.º, que remató en 27212 pesetas el 8 de Julio de 1874, y se adjudicó en 17 de Agosto del mismo año; su fachada mira al Norte y linda por la derecha saliendo con casa número 1.º de D. Juan Carmona y con otra número 4, esta, en la plazuela de San Felipe del mismo Carmona, por la izquierda id. casa número 1.º en la calle de la Pastora, de D. Antonio Gil, con la número 3 de D. Agustín Eguren y con la número 5 de D. Mariano Guvaca, y por la espalda con la número 6 en la plazuela de San Felipe, que administra D. Andrés Lasso, y con otra número 6 en la calle del Tesoro, de D.ª Rafaela Perez; está formada sobre 415 varas, equivalentes á 239 metros y 97 decímetros; tiene en planta baja portal, patio, tres salas y un cuarto, galerías, y en ella está la escalera y una pequeña despensa, cocina, apartado con pozo y pila, corral, una pequeña caballeriza, escusado y carbonera; en piso principal galería y una sala; esta casa tiene la obligación de permitir á la casa lindera número 3 de la calle de la Pastora tomar agua del pozo siempre que la necesita, á cuyo efecto tiene un postigo de comunicacion; no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 220 pesetas de renta anual que le ha graduado el maestro de Obras Don Rafael de Luque y Fuentes en 3960 pesetas, y tasada por el mismo en 4390

PARTIDO DE LA RAMBLA.—MONTALVAN.

Núm. 851 de inventario y 579 de permutacion. Una casa solar, situado en la villa de Montalvan, calle de Madre de Dios, sin número, procedente de la Cofradía de Nuestra Señ. de los Remedios, declarada en quiebra por la Administración económica á D. Gabriel Villalva por falta de pago de 138 pesetas 75 céntimos, importe de los plazos del 2.º al 6.º, que remató en 462 pesetas 50 céntimos el 29 de Setiembre de 1866 y se adjudicó el 16 de Noviembre del mismo año; linda por la derecha entrando con casa número 12 de los herederos de Juan Cañete, y por la izquierda con otra sin número de Juan del Rio; consta dicho solar de 387 metros superficiales; tiene á la calle una pared de tapia con 4 metros de altura y 9 de línea, que constituye la fachada, pero en estado que solo puede servir para dividir este de con la calle por estar socavada y bastante desplomada; las demás paredes medianeras están hundidas, y solo los tasteros de las dos casas vecinas están levantadas, pero á costa de los propietarios; no consta su arriendo: ha sido capitalizado por las 4 pesetas 50 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito D. Francisco Delgado y Ortiz en 81 pesetas, y tasado por el mismo en 211 50

PARTIDO DE POZOBLANCO.—TORRECAMPO.

Núm. 995 de inventario y 1828 de permutacion. Un pajar situado en Torrecampo, calle de Santiago sin número, procedente de la Cofradía de Animas de aquella villa; su fachada mira al Norte y linda por la derecha saliendo esquina del callejon de Santiago, izquierda id. casa núm. 48 de la calle de Santiago, y por la espalda con otro pajar de igual procedencia; está formado sobre 40 varas, equivalentes á 28 metros; tiene solo planta baja sin techar; ha sido capitalizado por las 6 pesetas 75 céntimos de renta anual que le ha graduado Don Tomás Miguel Crespo en 21 pesetas 50 céntimos, y tasado por el mismo en 150 pesetas.

Esta finca salió á subasta en 4 de Diciembre de 1874 y 20 de Marzo de 1877, y no habiendo tenido posterior se anuncia nuevamente por la cantidad de 105 pesetas que es el 70 por 100 del primer remate, y la cual es el tipo para esta subasta. 105

Se subasta en quiebra de Francisco Lopez, que lo remató el 3 de Marzo de 1875 en 133 pesetas y se adjudicó por la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado en 17 de Julio del mismo año.

PARTIDO DE BUJALANCE.—MORENTE.

Fincas rústicas.

Núm. 2350 de inventario y 2010 de permutacion. Un corral, situado extramuros de la villa de Morente, procedente de su fabrica parroquial; linda á N. casa y corral de capellanías, á L. corral de los herederos de Cristóbal Corredor Perez, á S. calleja de las Eras, y á P. plazuela de la Iglesia; bajo cuyos límites se compone de un celemin, equivalente á 5 areas y 60 centiáreas; no consta su arriendo: ha sido tasado por D. Fernando Alcántara Muñoz en 190 pesetas, y capitalizado por las 9 pesetas 50

céntimos de renta anual que le ha graduado el mismo en 213 pesetas 75 céntimos.

Esta finca salió á subasta el 7 de Diciembre de 1875, 20 de Marzo y 22 de Mayo últimos, y no habiendo tenido postor se anuncia nuevamente por la cantidad de 447 pesetas 56 céntimos, que es el 55 por 100 del primer remate, y la cual es el tipo para esta subasta.

117 56

AGUILAR.—PUENTE-GENIL.

Núm. 1840 2.º de inventario y 81 de permutacion. Un pedazo de tierra de sembradio, situado en Ventorri-llas, término de Puente-Genil, procedente del convento de Monjas Coronadas de Aguilar; linda á N. y S. predio de Juan Gutierrez, á E. id. de Manuel Berral, y á O. id. de Maria Gutierrez; bajo cuyos límites se compone de un celemin, equivalente á 5 áreas y 36 centiáreas; no consta su arriendo: ha sido capitalizado por los 36 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito Don Juan Antonio Almeda en 7 pesetas 92 céntimos, y tasado por el mismo en 12 pesetas.

Esta finca salió á subasta en 8 de Noviembre de 1875, 11 de Febrero y 25 de Noviembre de 1876, y no habiendo tenido postor se anuncia nuevamente por la cantidad de 6 pesetas 60 céntimos, que es el 55 por 100 del primer remate y la cual es el tipo para esta subasta.

6 60

CONDICIONES.

1.º á la 16 iguales á las anteriores.

17. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en el mismo dia y hora en los partidos de la Rambla, Pozoblanco, Bujalance y Aguilar.

NOTAS.—1.º y 2.º iguales á las anteriores.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 14 de Julio de 1877.—El Comisionado principal de Ventas, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

Condiciones para tomar parte en las subastas y penas en que se incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Artículo 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856 se justificará mediante diligencia en el acto del remate ante el Juez y Escribano que autoricen este, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas, cuyos testigos admitirán la responsabilidad de manifestar, en caso de que la finca sea declarada en quiebra, cual sea el verdadero domicilio del rematante si este no fuera encontrado, sin perjuicio de la en que incurran si hubiere existido alguna falsedad en la primera.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.ª—Regla 3.ª—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio expresado en el expediente de subasta se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se les entregará la cédula de notificacion.

Disposicion 10.—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta para que pueda al instante en conocimiento del Juez que hubiese prescrito la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificacion pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que asciende el primer plazo, no bajando nunca esta multa de 250 pesetas si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 30. Si en el acto de la notificacion no hiciese efectiva la multa sin necesidad de nueva providencia, en aquel mismo momento será constituido en prision por via de apremio á razon de un dia por cada 2 pesetas y 50 centimos, pero sin que la prision pueda exceder de un año, poniéndose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los notarios con el fin de que no aleguen ignorancia.

ANUNCIOS.

ARRENDAMIENTO.

De la propiedad de la Excelentísima Sra. Duquesa viuda de Medinaceli, y en subasta privada que tendrá lugar en la Administracion de Montilla en la mañana del dia 31 del presente mes de Agosto, se arrienda el cortijo y tierras nombrado de la Montesina, situado en el término de la Rambla, el cual se compone de 516 fanegas de cabida total con algunos chaparros pequeños.

El tipo de renta y condiciones para el arriendo están de manifiesto en la espresada Administracion.

VENTA.

Se hace de una haza de tierra calma llamada de las Piedras, de 18 fanegas de cabida, término de Sanctaella, sita en las bocas del Salado.

Se trata en Córdoba con D. Manuel Baena, calle de Carreteras núm. 43.

LEYES

Electoral, municipal y provincial de 20 de Agosto de 1870, anotadas y concordadas con arreglo á las reformas introducidas en las mismas por la Ley de 16 de Diciembre de 1876; Disposiciones complementarias de dichas Leyes, á saber: Ley electoral de Senadores de 8 de Febrero de 1877; Apéndice á la Ley provincial, comprensivo de varios artículos de la Ley y Reglamento de 25 de Setiembre de 1863; Ley de 21 de Julio de 1876 sobre fueros de las Provincias Vascongadas, Real decreto de 31 de Agosto de 1875 sobre Subgobernadores, Organizacion y atribuciones de las Comisiones provinciales como Tribunales contencioso-administrativos y procedimiento ante las mismas; Legislacion sobre competencias; Real decreto de 17 de Noviembre de 1852 sobre extranjeros, Leyes sobre bases y general de Obras públicas de 29 de Diciembre de 1876 y de 13 de Abril de 1877, y Real decreto sobre contratacion de 27 de Febrero de 1852; Ley de 24 de Mayo de 1863 y su Reglamento de 17 de Mayo de 1865 sobre montes públicos; Reglamento de 24 de Octubre de 1873 para la asistencia facultativa de los enfermos pobres; Ley de Administracion y Contabilidad de la Hacienda pública de 25 de Junio de 1870 y su Reglamento de 8 de Noviembre de 1871; Ley de 19 de Julio de 1869 sobre procedimiento de apremio y su Instruccion de 3 de Diciembre; Ley de 22 de Diciembre de 1876 sobre ensanche de las poblaciones y su Reglamento de 19 de Febrero de 1877, y Legislacion sobre enagenacion forzosa; Real decreto y su Reglamento de 3 de Marzo de 1877 sobre la Asociacion general de ganaderos; Ley de 16 de Diciembre de 1876, y otras muchas mas disposiciones en forma de notas y finalmente la Constitucion de la Monarquía Española.

Segunda edicion

Aumentada considerablemente é

ilustrada con notas y con la doctrina de la jurisprudencia administrativa, por D. Andrés Blás, Jefe de Administracion del Gobierno civil de Madrid, Doctor en la Facultad de Derecho en sus Secciones de Derecho civil y Canónico y Derecho administrativo; ex-Diputado á Cortes; Vocal de la Comision y Vicepresidente de la Diputacion provincial que ha sido de Zaragoza; ex-Profesor auxiliar de Derecho y Abogado del Ilustre Colegio de Madrid.

Esta obra se compone de un tomo en 4.º de unas 600 páginas.

Su precio en toda España cuatro pesetas.

Los pedidos al autor, con direccion al Gobierno civil, ó á su domicilio, Santiago, 2, y el mismo los remitirá francos de porte, previo pago en letras ó libranzas ó sellos de Comunicaciones.

A los Secretarios DE Ayuntamiento.

Repartimiento y Matrícula.

Los pliegos-estados para la formacion de la Matrícula de subsidio y Repartimiento por territorial, con el aumento del tanto por ciento para Municipales y con arreglo á los últimos modelos, se hallan de venta en la imprenta y librería del «Diario de Córdoba,» Letrados 18 y San Fernando 34.

A los Secretarios de Ayuntamiento.

Pliegos estados para la formacion del amillamiento y repartimientos, presupuestos, estados comparativos, cuentas de Alcaldia y Depositaria, relaciones y toda clase de impresos para las oficinas municipales. Se hallan de venta en el despacho de este periódico, S. Fernando 34 y Letrados 18.

GUIA PRACTICA de la contribucion de industria y comercio.—Su precio una peseta.

Imprenta, librería y litografía d
DIARIO DE CORDOBA.