Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE CORDOBA.

Las leyes y las disposiciones del Gobierno son obligatorias para la capital de provincia desde que se publican oficialmente en ella y desde cuatro días después para los demás pueblos de la misma provincia. (Ley de 3 de Noviembre de 1837.)

SUSCRICION PARTICULAR.

Un mes en Córdoba.	12 rs.	Id. fuera.	18.
Tres id.	33		45.
Seis id.	66		90
Un año.	132		180.

Se publica todos los días excepto los Domingos.

Las leyes, órdenes y anuncios que se mandan publicar en los Boletines oficiales se han de remitir al Cefe político respectivo, por cuyo conducto se pasa a los editores de los monelesados por óleos. (Ordenes de 6 de Abril de 183 y 31 de Octubre de 1854.)

Ministerio de la Guerra.

REALES DECRETOS.

Atendiendo a los méritos y servicios del Brigadier más antiguo del Cuerpo de Artillería, D. Serapio de Pedro y Fernandez de Heredia, Vengo en promoverle al empleo de Mariscal de Campo de la referida arma en la vacante que resulta por haber pasado a la situación de cuartel el de aquella clase D. Carlos Lopez del Hoyo y Perez.

Dado en Palacio a veintinueve de Enero de mil ochocientos setenta y seis.—Alfonso.—El Ministro de la Guerra, Francisco de Ceballos.

Atendiendo a los méritos y servicios del Coronel mas antiguo del cuerpo de Artillería D. Tomás de Reita y Reina,

Vengo en promoverle al empleo de Brigadier de la referida arma en la vacante que resulta por haber ascendido a Mariscal de Campo el de esta clase D. Serapio de Pedro y Fernandez de Heredia.

Dado en Palacio a veintinueve de Enero de mil ochocientos setenta y seis.—Alfonso.—El Ministro de la Guerra, Francisco de Ceballos.

Tribunal Supremo.

En la villa y corte de Madrid, a 10 de Enero de 1876, en el recurso de casacion por infraccion de Ley que ante Nos pende, interpuesto por Mauricio Masugan contra la sentencia de la Sala de lo

criminal de la Audiencia de este territorio en causa seguida al mismo en el Juzgado de primera instancia de Santa Maria de Nieva por homicidio:

Resultando que a las siete y media de la noche del 24 de Diciembre de 1874, Segundo Pintos Maroto, Bernabé Masugan y Matias Bercial y su mujer estuvieron en casa del primero tomando unas copas en celebridad de la Noche Buena: que a eso de las nueve y media se fueron a casa del Bernabé donde estuvieron comiendo nueces y castañas, y en seguida se puso el Segundo Pintos a bailar unas malaguñas, y en las vueltas que daba pegó al Bernabé dos patadas, por lo que este dió a aquel un fuerte bofetón, saliendo Pintos de la mencionada casa, y detrás de él Matias Bercial y su mujer:

Resultando que habiendo estado Segundo Pintos en casa de Pablo Gonzalez en union de otras personas, a las doce de aquella noche se retiraba a su casa acompañado del Gonzalez y otros; y al pasar por frente de la casa de Victor Masugan, salió el procesado Mauricio, y dirigiéndose al Pintos le dió un golpe en el vientre con un arma que llevaba en la mano, echando en seguida a correr:

Resultando que conducido el herido a su casa, falleció al poco tiempo; y practicada la autopsia del cadáver, resultó tener una herida transversal en la region infraumbilical derecha, causada con instrumento punzo cortante, que penetrando en la cavidad abdominal perforaba los intestinos delgados, siendo mortal de necesidad:

Resultando que la Sala declarando que el hecho constituía el de-

lito de asesinato, sin circunstancias atenuantes ni agravantes, del que era autor Mauricio Masugan, le condenó en la pena de cadena perpetua, con su accesoria, indemnizacion de 2500 pesetas y pago de costas:

Resultando que contra esta sentencia interpuso el procesado recurso de casacion por infraccion de ley, que fundó en los casos 3.º y 5.º del art. 798 de la de Enjuiciamiento criminal, citando como infringidos:

1.º Los artículos 74 y 419 del Código penal, y la Ley 12, titulo 14, Partida 3.ª, por haber calificado el hecho de autos de alevoso sin prueba suficiente, y penado como asesinato cuando solo constituye un homicidio;

2.º El art. 82 del propio Código penal en sus reglas 2.ª y 5.ª, al no admitir en favor del procesado las circunstancias atenuantes muy calificadas de haber ejecutado el hecho en vindicacion próxima de una ofensa grave causada a su padre, y la de haber obrado por estímulos tan poderosos que le produjeron arrebató y obcecacion:

Visto, siendo Ponente el Magistrado D. Emilio Bravo:

Considerando que en materia de prueba hay que estar a los hechos admitidos y declarados probados por la Sala sentenciadora:

Considerando que el recurrente al sostener el recurso obra abiertamente en contra de este principio, alegando hechos contrarios a los aceptados por la Sala sentenciadora;

Fallamos que debemos declarar y declaramos no haber lugar a la admision del recurso de casacion interpuesto por Mauricio Masugan contra la sentencia pronunciada

por la Sala de lo criminal de la Audiencia de esta Corte, y lo condenamos en las costas y al abono, si viniere a mejor fortuna, de 125 pesetas por razon del depósito que debió constituir: comuníquese al Tribunal sentenciador a los efectos correspondientes.

Asi por esta nuestra sentencia, que se publicará en la «Gaceta» de Madrid y se insertará en la «Coleccion legislativa», lo pronunciamos, mandamos y firmamos.—Sebastian Gonzalez Nandin.—Manuel Maria de Basualdo.—Manuel Leon.—Miguel Zorrilla.—Luis Vazquez Mondragon.—Emilio Bravo.—Julian Gomez Inguanzo.

Publicacion.—Leida y publicada fué la anterior sentencia por el Excmo. Sr. D. Emilio Bravo, Magistrado del Tribunal Supremo, celebrando audiencia pública en su Sala segunda en el dia de hoy, de que certifico como Secretario Relator de la misma.

Madrid 10 de Enero de 1876. —Licenciado José Maria Pantoja.

AYUNTAMIENTOS.

Núm. 178.

Alcaldia constitucional de Iznajar.

D. Gorgonio Campos Moreno, Alcalde presidente del Ayuntamiento constitucional de esta villa.

Hago saber: que debiendo procederse por la junta pericial de este distrito a la rectificacion del amillaramiento de la riqueza in-

mueble, cultivo y ganadería, que ha de servir de base para el repartimiento de la contribucion por tales conceptos, correspondiente al año próximo de 1876 á 77, los poseedores de fincas, colonos y ganaderos en este término municipal, presentarán en la Secretaría de este Ayuntamiento y en el improrogable término de 30 dias, contados desde el en que aparezca inserto este anuncio en el «Boletín oficial» de la provincia, relaciones juradas que previenen los artículos 20 al 23 del Real decreto de 23 de Mayo de 1845; debiendo advertir que no se harán traslaciones de dominio sin que los interesados justifiquen haber satisfecho los derechos de inscripcion en el Registro de la Propiedad y los de hipotecas en los casos que procedan.

Y para general inteligencia se publica y fija el presente en Izna-jar á 31 de Enero de 1876.—Gor-gonio Campos.—Juan Muñoz, Se-cretario.

Núm. 174.

Dirección general de ins-trucción pública.

Negociado 1.º—Anuncio.

Resultando vacante en la Fa-cultad de Filosofía y Letras de la Universidad de Valencia la cáte-dra de Principios generales de Li-teratura y Literatura española, do-tada con 3000 pesetas, que segun el art. 226 de la ley de 9 de Se-tiembre de 1857 y el 2.º del Regla-mento de 15 de Enero de 1870, cor-responde al concurso, se anuncia al público con arreglo á lo dispuesto en el art. 47 de dicho Reglamento, á fin de que los Catedráticos que deseen ser trasladados a ella ó es-tén comprendidos en el art. 177 de dicha Ley ó se hallen excedentes, puedan solicitarla en el plazo im-prorogable de 20 dias á contar des-de la publicacion de este anuncio en la «Gaceta.»

Solo podrán aspirar á dicha cá-tedra los Profesores que desempe-ñen ó hayan desempeñado en pro-piedad otra de igual sueldo y cate-goría, y tengan el título de Doc-tor en la expresada Facultad.

Los Catedráticos en activo ser-vicio elevarán sus solicitudes á es-ta Dirección general por conducto del Decano de la Facultad ó el Li-rector del Instituto ó Escuela en que sirvan, y los que no estén en el ejercicio de la enseñanza lo ha-

rán también á esta Dirección por conducto del Gefe del estableci-miento donde hubieren servido úl-timamente.

Segun lo dispuesto en el art. 47 del espresado Reglamento, este anuncio debe publicarse en los «Bo-letines oficiales» de las provincias, lo cual se advierte para que las au-toridades respectivas dispongan que así se verifique desde luego sin mas aviso que el presente.

Madrid 24 de Enero de 1876.—El Director general, Joaquin Mal-donado.—Hay una rúbrica.—Es copia.—El Rector, Bedmar.

Núm. 197. Inspeccion de órden público de Córdoba.

Estado de las capturas y servicios prestados por la fuerza del cuerpo en la presente semana. Primera semana.

Delinquentes.	1	Detenidos por escándalos	3	Ladrones.	»	Prófugos.	»	Desertores.	»	Heridos.	5	Fugados.	Cárcel.	»	Presidio.	»	Armas recogidas.	»	Contrabandos.	»
---------------	---	--------------------------	---	-----------	---	-----------	---	-------------	---	----------	---	----------	---------	---	-----------	---	------------------	---	---------------	---

Córdoba 5 de Febrero de 1876.—Sebastian Gimenez.

Comision principal de Ventas de Propiedades y derechos del Estado.

Por disposicion del Sr. Gefe de la Administracion Económica de esta provincia, y en virtud de lo dispuesto en las leyes de 1.º de Mayo de 1833 y 11 de Julio de 1856, é instrucciones para su cumpli-miento, se sacan á pública subasta en el dia y hora que se dirán, las fincas siguientes:

Subasta para el dia 20 de Marzo de 1876, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la izquierda y el Escribano D. Gregorio Cán-rra y Pozo que tendrá efecto en las Casas consis-toriales de esta capital á las doce de su ma-ñana.

Bienes de corporaciones civiles.—Beneficencia, Partido de Cabra.—Cabra QUIEBRA.

Finca rústica.

Mayor cuantía. Pesetas. Céntimos.

Núm. 840 1.º de inventario. La suerte primera de olivar de las once en que se dividió la Hacienda de Pava-Loca, con casa molino aceitero, en el partido del mismo nombre, término de Cabra, procedente del hospital de Je-sus Nazareno de la misma, declarada en quiebra por la Administracion Económica á D. Francisco Alcalá y Lum-breras por falta de pago de 77.700 pesetas, importe del noveno al quince plazos, cuya finca se remató el 30 de Mayo en 1856 en 185.000 pesetas y se adjudicó en 1.º de Agosto del mismo: linda á N. y O. el camino de Castilla, á E. olivar de D. Antonio Iglesias y D. Manuel de Luna y á S. viña de D. Rafael Tejeiro y el arroyo de Sta. Maria que lo divide de O. á E.; y se compone de 40 fanegas, 9 celemines y dos cuartillos, equivalentes á 25 hectáreas, 54 áreas y 66 centiáreas, y con iene 2013 olivos. La casa y molino aceitero y otra de labor y un tinaon ocupan una superficie de 1190 metros, y contie-ne la fábrica ó molino en planta baja, patio de almacenes, alpechinera, poz o, herno de cocer pan, cuerpo de alfán-ge con dos piedras molederas, paila, caballeriza, pas-tera, dos vigas de cuatro palos cada una y pilonera, y en planta alta solo pajar. La casa de aceituneros contie-ne en planta baja portal, cocina y despensa y en plan-ta alta dos habitaciones. La casa labor contiene cocina, despensa, patio y caballeriza, en planta baja, y en la alta cinco habitaciones y desban y el tinaon contiene varios pesebres, cocina, pajares y un estenso patio: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por la renta anual de 2374 pesetas que le han señalado los peritos D. Juan Antonio Almeda y D. Francisco de P. Meñiz en 53.415 pesetas y tasado el olivar y tierra en 30528 pesetas y los caserios en 23.888 pesetas 25 céntimos, que hacen. 54416 25

Se subasta en quiebra de D. Casto Hernandez, que la remató en 290.001 pesetas en 17 de Julio de 1875 y se le adjudicó por la Dirección general de Propiedades y Derechos del Estado en 22 de Setiembre del mismo.

Núm. 840 5.º de inventario. La suerte quinta de olivar de la hacienda llamada Pava-locá, de la ante-rior procedencia, término y sitio, declarada en quiebra por la Administracion Económica á D. Francisco Al-calá Lumbreras por falta de pago de 7357 pesetas 50 céntimos de los plazos del 11 al 15, subastada en 30 de Mayo de 1856 en 24.525 pesetas: y se adjudicó en 1.º de Agosto siguiente, linda á N. olivar de D. Juan de Dios Romero, á E. arroyo de Sta. Maria, á S. olivar de don Antonio de Lama y á O. otro de los herederos de don Juan Arañda: se compone de 7 fanegas y 6 celemines, equivalentes á 4 hectáreas, 69 áreas y 71 centiáreas, y contiene 407 olivos: no consta su arriendo: ha sido ta-sado por el perito D. Juan Antonio Almeda en 5062 pe-setas y capitalizada por las 227 pesetas de renta anual que le ha graduado el mismo en. 5125 23

5125 23

Se subasta en quiebra de D. Carlos Hernandez, que la remató en cien mil una pesetas en 17 de Junio de 1875 y se le adjudicó por la Direccion general de Propiedades y Derechos del Estado en 22 de Setiembre del mismo.

Número 839 2.º de inventario La suerte segunda de olivar de las once en que se dividió la Hacienda nombrada de la Escuela, sita en el pago de la Esperanza, término de Cabra, de la anterior procedencia, declarada en quiebra por la Administracion Económica á D. Francisco Alcalá Lumbieras por falta de pago de 7351 pesetas 50 céntimos importe de los plazos del 9.º al 15, que se remató en 22 de Julio de 1856 en 17.502 pesetas 50 céntimos y se adjudicó en 16 de Agosto siguiente: linda á N. olivar de D. Francisco Vicente Mora, á E. otro que nombran Hoya del Grajo, de este caudal, á S. otro de Don Francisco Heredia y á O. arroyo de Vadohondillo: bajo cuyos límites se compone de 10 fanegas, 2 celemines y 2 cuartillos, equivalentes á 6 hectarías, 39 áreas y 33 centiáreas, y contiene 460 olivos: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 311 pesetas de renta anual que le ha graduado el perito D. Juan Antonio Almeda en 6997 pesetas y tasada por el mismo en 7.125.º tipo para la subasta.

Se subasta en quiebra de D. Diego Ruz Muro, que la remató en 22.010 pesetas en 30 de Junio de 1875 y se le adjudicó por la Direccion general de propiedades y derechos del Estado en 22 de Setiembre del mismo.

Número 839 4.º de inventario. La suerte cuarta de olivar de la referida Hacienda y de la anterior procedencia, término y sitio, declarada en quiebra por la Administracion Económica á D. Francisco Alcalá Lumbieras por falta de pago de 3375 pesetas 75 céntimos importe del 10 al 15 plazos, que se remató en 11.252 pesetas 50 céntimos el 22 de Julio de 1856 y se adjudicó en 16 de Agosto siguiente: linda á N. la suerte que nombran Hoya del Grajo, de este caudal, á E. otra que nombran las ocho, de este caudal, á S. viña de Antonio Lama Marmol y á O. olivar del mismo: se compone de 8 fanegas, 4 celemines y 3 cuartillos, equivalentes á 8 hectarías, 20 áreas y 52 centiáreas, y contiene 364 olivos: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 289 pesetas de renta anual que le ha graduado el perito D. Juan Antonio Almeda en 6302 pesetas 50 céntimos y tasada por el mismo en 6.806.º tipo para la subasta.

Se subasta en quiebra de D. Diego Ruz Muro, que la remató en 20.035 pesetas en 30 de Junio de 1875 y se adjudicó por la Direccion general de propiedades y derechos del Estado en 22 de Setiembre del mismo.

ADVERTENIAS.

- 1.º No se admitirán posturas que dejen de cubrir el tipo de la subasta.
- 2.º No podran hacer posturas los que sean deudores á la Hacienda como segundos contribuyentes, ó por contratos ú obligaciones en favor del Estado, mientras no acrediten hallarse solventes de sus compromisos.
- 3.º El precio en que fuesen rematadas las fincas, que se adjudicarán al mejor postor, sean de mayor ó menor cuantía y procedan de Corporaciones civiles, se pagará en diez plazos iguales de 10 por 100 cada uno: el primero á los quince siguientes al de notificarse la adjudicacion y los restantes con el intervalo de un año á cada uno, para que en nueve quede cubierto todo su valor, segun previene la ley de 11 de Julio de 1856.
- 4.º Las fincas de mayor cuantía del Estado continuarán pagándose en los quince plazos y catorce años que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1851 y con la bonificacion de 5 por 100 que el mismo otorga á los compradores que anticipen uno ó mas plazos, pudiendo estos hacer el pago de 50 por 100 en papel de la Deuda pública, consolidada ó diferida, conforme á lo dispuesto en el art. 20 de la mencionada ley. Las de menor cuantía se pagarán en veinte plazos iguales, ó lo que es lo mismo durante diez y nueve años. A los compradores que anticipen uno ó mas plazos no se les hará mas abono que el 3 por 100 anual, en el concepto de que el pago ha de ejecutarse al tenor de lo que se dispone en las instrucciones de 31 de Mayo y 30 de Junio de 1855.
- 5.º Por el art. 3.º del decreto del Gobierno provisional, fecha 23 de Diciembre último, publicado en la Gaceta del siguiente dia 24, se autoriza la admision por su valor nominal de los boques del empréstito de 200 millones de escudos, en pago de la fincas que se enagenen por el Estado, en virtud de las leyes vigentes de desamortizacion.
- 6.º Segun resulta de los antecedentes y demas datos que existen en la Administracion económica de esta provincia, la finca que comprende este anuncio no se halla gravada con mas cargas que las manifestadas; pero si apareciesen posteriormente se indemnizará al comprador en los términos que en la ya citada ley se determina.
- 7.º Si se entablase reclamacion sobre exceso ó falta de cavida, y del expediente resultare que dicha falta ó exceso iguale á la quinta parte de la expresada en el anuncio, será nula la venta, quedando por el contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnizacion el Estado ni el comprador, si la falta ó exceso no llegare á dicha quinta parte. (Real orden de 14 de Noviembre de 1863.)
- 8.º Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortizacion no podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasacion sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas ó por cualquiera otra causa justa, en el imperrogable término de quince dias desde el de la posesion. La toma de posesion podrá ser gubernativa ó judicial, segun convenga á los compradores. El que verificado el pago del primer plazo del importe del remate dejara de tomarla en el término de un mes, se considerará como poseedor para los efectos de este artículo. (Art. 7.º del Real decreto de 10 de Julio de 1865.)

9.º El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administracion é independientes de la voluntad de los compradores, pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables. (Art. 8.º de id.)

10. Las reclamaciones que con arreglo al art. 173 de la instruccion de 31 de Mayo de 1855, deben dirigirse á la Administracion antes de entablarse en los Juzgados de primera instancia demandas contra las fincas enagenadas por el Estado, deberán incoarse en el término preciso de los seis meses inmediatamente posteriores á la adjudicacion. Pasado este término, solo se admitirán en los Juzgados ordinarios las acciones de propiedad, ó de otros derechos reales sobre las fincas. Estas cuestiones se sustanciarán con los poseedores, citándose de eviccion á la Administracion.

11. Los derechos de espediente, tasacion y demás hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

12. Los compradores de fincas que contengan arbolado tendrán que afianzar lo que corresponda; advirtiéndose que con arreglo á lo dispuesto en el art. 4.º de la real orden de 23 de Diciembre de 1867, se exceptúan de fianza los olivos y demás árboles frutales, pero comprometiéndose los compradores á no descuajarlos y cortarlos de una manera inconveniente, mientras no tengan pagados todos los plazos.

13. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 dias despues de verificado el primer plazo del remate por el comprador, segun la ley de 30 de Abril de 1856, y el de los predios rústicos concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesion por el comprador segun la misma ley.

14. Los compradores de fincas urbanas no podran demolerlas ni derribarlas sino despues de haber afianzado ó pagado el precio total del remate.

15. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en el mismo dia y hora en Madrid y en el partido de Cabra.

NOTAS.

1.ª Se consideran como bienes de Corporaciones civiles, los del extinguido patrimonio de la Corona, los de propios, Beneficencia é Instruccion pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferentes denominaciones correspondan á las provincias y á los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los del Clero, los de Instruccion pública superior, cuyos productos ingresen en las cajas del Estado, los del secuestro del ex-Infante D. Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obres pias, santuarios y todos los pertenecientes, ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sea su nombre, origen ó cláusulas de su fundacion, á excepcion de las capellanías colativas de sangre.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisicion de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 24 de Enero de 1875.—El Comisionado principal de Ventas de Bienes Nacionales, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

Bienes del Estado.

Partido de Lucena.—Lucena.

Fincas rústicas. Menor cuantía.

Pesetas, Céntimos.

Número 849 de inventario. Una suerte de tierra manchon con ciento setenta y cinco olivos viejos en mal estado de vida con varias serrisas, situado al sitio de Rio Anzul ó estacada del Rey, término de Lucena, procedente del Estado; linda á N. olivar de Antonio Serrano, á L. y S. manchon y postura de viña de Antonia y Alfonso Rodriguez, vecinos de Rute y á P. olivares de D. José Rojas: se compone de 8 fanegas, equivalentes á 5 hectarías, 1 área y 2 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido tasado el terreno en 300 pesetas y el arbolado en 950 que hacen 1250 pesetas y capitalizado por las 62 pesetas 50 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito en 1406 25 tipo para la subasta.

Núm. 450 de inventario. Una suerte de tierra manchon de inferior clase, al sitio de los Jarales, 2.º cuartel rural, de la anterior procedencia y término; linda á S. camino de Jarales, á L. y P. tierras valdíos y á N. olivar de los Sres. Curado: bajo cuyos límites se compone de tres fanegas, equivalentes á 1 hectárea, 87 áreas y 88 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 6 pesetas de renta anual que le ha graduado el perito en 135 pesetas y tasada en 150 tipo para la subasta.

Núm. 451 de inventario. Un pedazo de tierra calma y manchon al sitio del camino ó vereda del vado de los Buelles, partido de los Jarales ó Montes de San Miguel, de la anterior procedencia y término; linda á L., P. y S. la vereda del partido y á N. olivar de herederos del Marqués de Campo de Aras: bajo cuyos límites se compone de 1 fanega, equivalente á 62 áreas y 62 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizado por las 3 pesetas de renta anual que le ha graduado el perito en 67 pesetas 50 céntimos y tasado en 75 tipo para la subasta.

Núm. 452 de inventario. Una suerte de tierra calma en el partido del Caracolin, de la anterior procedencia y término; linda á S. tierras de Antonio Repullo y la divida de la servidumbre, á P. la senda de San Cristóbal, á N. tierras de Domingo Algar y á S. otras de Juan Cortés Pino: bajo cuyos límites se compone de 8 celemines y 1 cuartillo, equivalentes á 43 áreas y 5 centiáreas: no cons-

ta su arriendo: ha sido tasada en 225 pesetas y capitalizada por las 11 pesetas 25 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito en. 253 43
tipo para la subasta.

Núm. 453 de inventario. Una suerte de tierra calma, situada en el camino viejo de Encinas Reales ó partido de Juego Albardas, primer cuartel rural, de la anterior procedencia y término; linda á N. y P. el camino de Encinas Reales y á L. y S. la servidumbre del pago; bajo cuyos límites se compone de una fanega y dos cuartillos, equivalentes á 65 áreas y 24 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido tasada en 187 pesetas 50 céntimos y capitalizada por las 9 pesetas 37 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito en. 210 83
tipo para la subasta.

NOTA. Las 5 fincas que anteceden han sido tasadas por el Agri-
mensor D. Juan de Nieva Delgado.

ADVERTENCIAS.—1.ª á la 14 iguales á las anteriores.
15. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en el mismo día y hora en el partido de Lucena.

NOTAS. 1.ª y 2.ª iguales á las anteriores.
Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 24 de Enero de 1876.—El Comisionado principal de Ventas, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

Bienes de Corporaciones civiles.—Propios.
Partido de Lucena.—Lucena.

Fincas rústicas. Menor cuantía.
Pesetas. Céntimos.

Número 3606 de inventario. Una suerte de tierra calma con parte de manchon sobrante de la suerte 27 al sitio de Rio Alzul y camino viejo de Benamejí, término de Lucena, procedente de los Propios de la misma ciudad; linda á N. tierras de la viuda de Antonio Cabello y Arjona, á L. el camino de Benamejí, á S. y P. y parte de N. el Rio Alzul; bajo cuyos límites se compone de 6 fanegas, equivalentes á 3 hectáreas, 75 áreas y 99 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido tasada por el perito D. Juan de Nieva en 225 pesetas y capitalizada por las 11 pesetas 25 céntimos de renta anual que le ha graduado el mismo en. 253 43
tipo para la subasta.

Núm. 3607 de inventario. Una suerte de tierra calma con parte de manchon, sobrante de la suerte 38 al sitio de Rio Alzul y camino del Botillar, 2.º cuartel rural, de la anterior procedencia y término; linda á L. y S. el Rio Alzul, á N. tierra de D. Francisco de Paula Cortés y á P. la citada suerte 38; bajo cuyos límites se compone de 7 fanegas, equivalentes á 4 hectáreas, 38 áreas y 39 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido tasada por el perito D. Juan de Nieva en 300 pesetas y capitalizada por las 13 pesetas de renta anual que le ha graduado el mismo en. 337 50
tipo para la subasta.

Núm. 3608 de inventario. Un pedazo de tierra olivar en el partido de los Montes de San Miguel, 2.º cuartel rural, sobrante de la suerte segunda del trance 10 del reparto de vecinos de Jauja, de la anterior procedencia y término; linda á N. el camino ó vereda del partido, á L. la suerte 3.ª del dicho trance 10, á S. la 4.ª del mismo trance y á P. tierras de José Aguilar; bajo cuyos límites se compone de una fanega, equivalente á 62 áreas y 62 centiáreas y contiene 35 olivos: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 5 pesetas de renta anual que le ha graduado el perito D. Juan de Nieva en 112 pesetas 50 céntimos y tasado por el mismo en. 125 .
tipo para la subasta.

Núm. 3609 de inventario. Una suerte de tierra calma, situada en el partido de los Tejares, 2.º cuartel rural, de la anterior procedencia y término; linda á L. olivar de Antonio Ramirez, á N. otros herederos de Don Pedro Gimenez y á S. y P. el camino y vereda del partido; bajo cuyos límites se compone de 3 fanegas, equivalentes á 1 hectárea, 87 áreas y 88 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido tasada por el perito D. Juan de Nieva en 1750 pesetas y capitalizada por las 87 pesetas 50 céntimos de renta anual que le ha graduado el mismo en. 1968 95
tipo para la subasta.

Partido de Pozoblanco.—Pozoblanco.
Número 2835 de inventario. El arbolado existente en 10 fanegas de tierra de la propiedad de la viuda de D. Eusebio Lopez, que consiste en 43 encinas endebles marcadas con una cruz, al sitio de la cañada de Naval-toril al Sudeste de la dehesa y ejido de los Lomos, término de Pozoblanco y procedente de sus propios; linda

á N. dehesa de los Lomos por el pozo del Monte, á E. el agua del arroyo de Naval-toril, á S. la segunda haza de este caudal y á O. el ejido de los Lomos: no consta su arriendo: ha sido capitalizado por las 2 pesetas 34 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito D. José Maria Guerrero en 52 pesetas 65 céntimos y tasado por el mismo en. 59 .
tipo para la subasta.

Núm. 836 de inventario. El arbolado existente en 10 fanegas de tierra de la propiedad de la viuda de Don Eusebio Lopez, que consiste en 42 encinas medianas marcadas con una cruz, al sitio de la cañada de Naval-toril, lindando con la dehesa y ejido de los Lomos, de la anterior procedencia y término; linda á N. la primera haza de este caudal y condiciones, á E. arroyo de Naval-toril, á S. la vega nombrada de Torrico y á O. tierra montuosa de la viuda del Sr. Lopez: no consta su arriendo: ha sido capitalizado por las 2 pesetas 30 céntimos de renta anual que le ha graduado el perito D. José Maria Guerrero en 51 pesetas 75 céntimos y tasado por el mismo en. 58 .
tipo para la subasta.

ADVERTENCIAS.—1.ª á la 14 iguales á las anteriores.
15. A la vez que en esta capital se celebrará otro remate en el mismo día y hora en los partidos de Lucena y Pozoblanco.

NOTAS.—1.ª y 2.ª iguales á las anteriores.
Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas insertas en el precedente anuncio.

Córdoba 24 de Enero de 1876.—El Comisionado principal de Ventas, Gabriel Alvarez y Mendizabal.

Condiciones para tomar parte en las subastas, y penas en que se incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.
Artículo 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856 se justificará mediante diligencia en el acto del remate ante el Juez y Escribano que autoricen este, con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas, cuyos testigos admitirán la responsabilidad de manifestar, en caso de que la finca sea declarada en quiebra, cual sea el verdadero domicilio del rematante si este no fuera encontrado, sin perjuicio de la en que incurran si hubiere existido alguna falsedad en la primera.

Real orden de 25 de Enero de 1867.
Disposicion 7.ª—Regla 3.ª—Caso de no darse razon del rematante en el domicilio expresado en el expediente de subasta se buscará á cualquier de los testigos de abono, y se les entregará la cédula de notificación.

Disposicion 10.—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856. Igual aviso dará al promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar ó contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.
Art. 38. Aprobada la subasta por la Superioridad, si el interes de no hiciere efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 dias siguientes á la notificación, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuacion para que en el acto de la notificación pague el interesado por via de multa la cuarta parte del valor nominal á que asciende el primer plazo, no bajando nunca esta multa de 250 pesetas, si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificación no hiciere efectiva la multa sin necesidad de nueva providencia, en aquel mismo momento será constituido en prision por via de apremio á razon de un dia por cada 2 pesetas y 50 centimos, pero sin que la prision pueda exceder de un año, poniendose á continuacion diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.

ANUNCIOS.

Hojas de padron con arreglo al art. 21 de reglamento de 6 de Mayo de 1874. Se hallan de venta en la libreria del «Diario de Córdoba,» San Fernando 34 y Letrados 18.

Certificaciones de exencion del servicio Militar.

Se hallan de venta en la imprenta del «Diario de Córdoba,» S. Fernando 34 y Letrados 18.

Imprenta, litografía y litografía del DIARIO DE CORDOBA.