

Baleares

El diario de más circulación en el archipiélago

PALMA DE MALLORCA, 14 DE SEPTIEMBRE DE 1975



EXTRA
DEDICADO
A LA
«CONSTRUCCION»
(y III)



FOTO CEDIDA POR INCA, S. A. CONCESIONARIOS DE COCA-COLA

**LO MAS COMUN HOY: VENDER VIVIENDAS
COMO «LIBRES» Y ESTAN HIPOTECADAS**

AFIRMA EL PRESIDENTE DEL SINDICATO
DE LA CONSTRUCCION, SR. PEREZ OLEA

ROYAL MAGALUF DARA NUEVOS ALICIENTES A UNA DE LAS ZONAS TURISTICAS MAS IMPORTANTES DE LA ISLA

RESPONDIENDO a las necesidades de una buena urbanización turística de Mallorca, hace pocos meses se ha inaugurado en Magaluf un complejo de viviendas que vienen a resolver este problema. Su nombre es «Edificio Royal Magaluf», construido por la empresa «Mitjorn, S. A.», de Promociones Turísticas.

DATOS SOBRE EL «EDIFICIO ROYAL MAGALUF»

Como datos a destacar, conviene señalar que la construcción abarca 36.000 metros cuadrados y que tiene un solar de 16.000 metros cuadrados, de los cuales 7.000 metros cuadrados corresponden a terrazas y piscinas.

En total son 288 los apartamentos que ya están puestos en funcionamiento, preparados para que puedan ser habitados en las mejores condiciones y en cualquier momento.

OTRAS CARACTERISTICAS DEL «EDIFICIO ROYAL MAGALUF»

Para que los clientes puedan disfrutar de las máximas comodidades, el edificio dispone, además, de toda una planta comercial en la que se pueden encontrar toda clase de artículos. Hay un restaurante «self-service» y pronto se abrirá un restaurante italiano.

Asimismo, hay instalados tres bares que funcionan continuamente y localizados cerca de las playas y las piscinas.

UNA CAFETERIA-SNACK BAR, UNICA EN MALLORCA

Entre las principales atracciones e instalaciones



de que dispone el «Edificio Royal Magaluf», sobresale una cafetería-snack bar que es copia de un modelo extranjero y única en Mallorca. Su nombre es «Hardy Burger-Music Grill».

En ella se sirven hamburguesas cuyo peso oscila entre los 250 y 350 gramos, bocadillos y helados de tamaños descomunales. «Todo a lo grande», según nos informaron.

La cafetería-snack bar lleva, asimismo, un equipo estereofónico que funciona continuamente. Y como la mayor atracción, consta de

una sala de proyección de películas, en las que se pueden ver, por ejemplo, al inolvidable Charlot, pues ya se han adquirido, al parecer, los derechos para la proyección de estas películas.

Todo esto, aunque todavía no funciona plenamente, será atendido por chicas.

PERSONAL EMPLEADO

El «Edificio Royal Magaluf» contará, cuando esté terminado completamente, con unos 60 empleados

en total. La cifra, aunque baja, es muy sugestiva, ya que se ha pretendido ahorrar personal por la dificultad que existe para encontrar un personal cualificado para los servicios que se ofrecen.

De todas maneras, y por si quedasen dudas de la efectividad de tan pocos empleados, en los pocos meses que lleva funcionando este complejo, no ha habido nunca una queja o demanda de los clientes por faltas cometidas en los distintos servicios que hay. La organización ha

sido estudiada a fondo para que todo funcione perfectamente bien.

ALQUILERES DE APARTAMENTOS

El alquiler de los apartamentos del «Edificio Royal Magaluf» es en explotación turística. Casi todos los servicios que se ofrecen van incluidos en la contratación. Es, por lo tanto, similar a un hotel.

En cuanto a los precios, se puede decir que son razonables. Ni caros ni baratos. Están en relación directa con lo que se ofrece.

PERSPECTIVAS FUTURAS

Se calcula que para finales de año, en noviembre seguramente, todas las instalaciones que componen este complejo, así como los diferentes servicios, estarán ya en pleno funcionamiento.

La empresa «Mitjorn, S. A.», propietaria del «Edificio Royal Magaluf», ha empezado recientemente a hacer los estudios preliminares para la construcción de otro lote de apartamentos similar a los ya citados. Sin embargo, en este nuevo grupo de viviendas se va a tener en cuenta un nuevo acople: se va a tratar de adaptar el complejo a la Naturaleza. Para que esto sea completamente cierto, el edificio que se construya será de estilo mallorquín o ibicenco. Lo cual, de paso, es una verdadera novedad en Magaluf, ya que en sus playas sólo hay un chalet particular que presente estas especiales características, no habiendo, por el contrario, ningún hotel o grupo de apartamento que las tenga.

«Mitjorn, S. A.» ha empezado, asimismo, hace poco tiempo, a construir un complejo similar a los anteriores en Palma, concretamente en la calle Calvo Sotelo (Gomila).

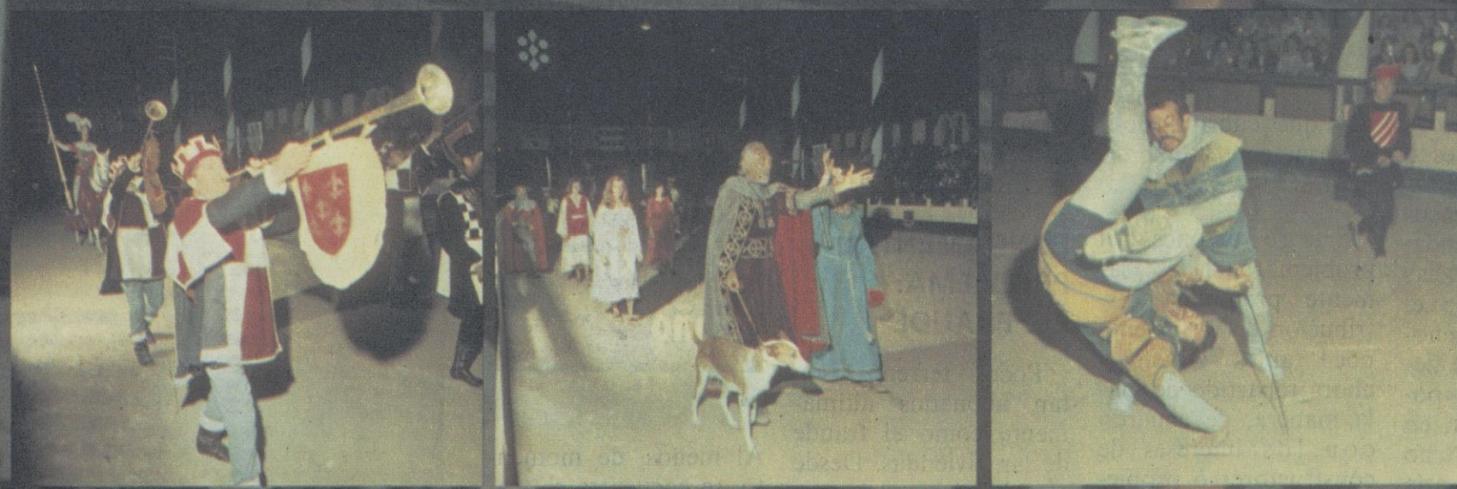
CURIOSIDADES

Es muy significativo señalar que toda la dirección del «Edificio Royal Magaluf» está siendo llevada y dirigida por un grupo de gente joven, cuyas máximas aspiraciones, según nos informaron ellos mismos, es conseguir que todo lo que están haciendo sea un éxito.

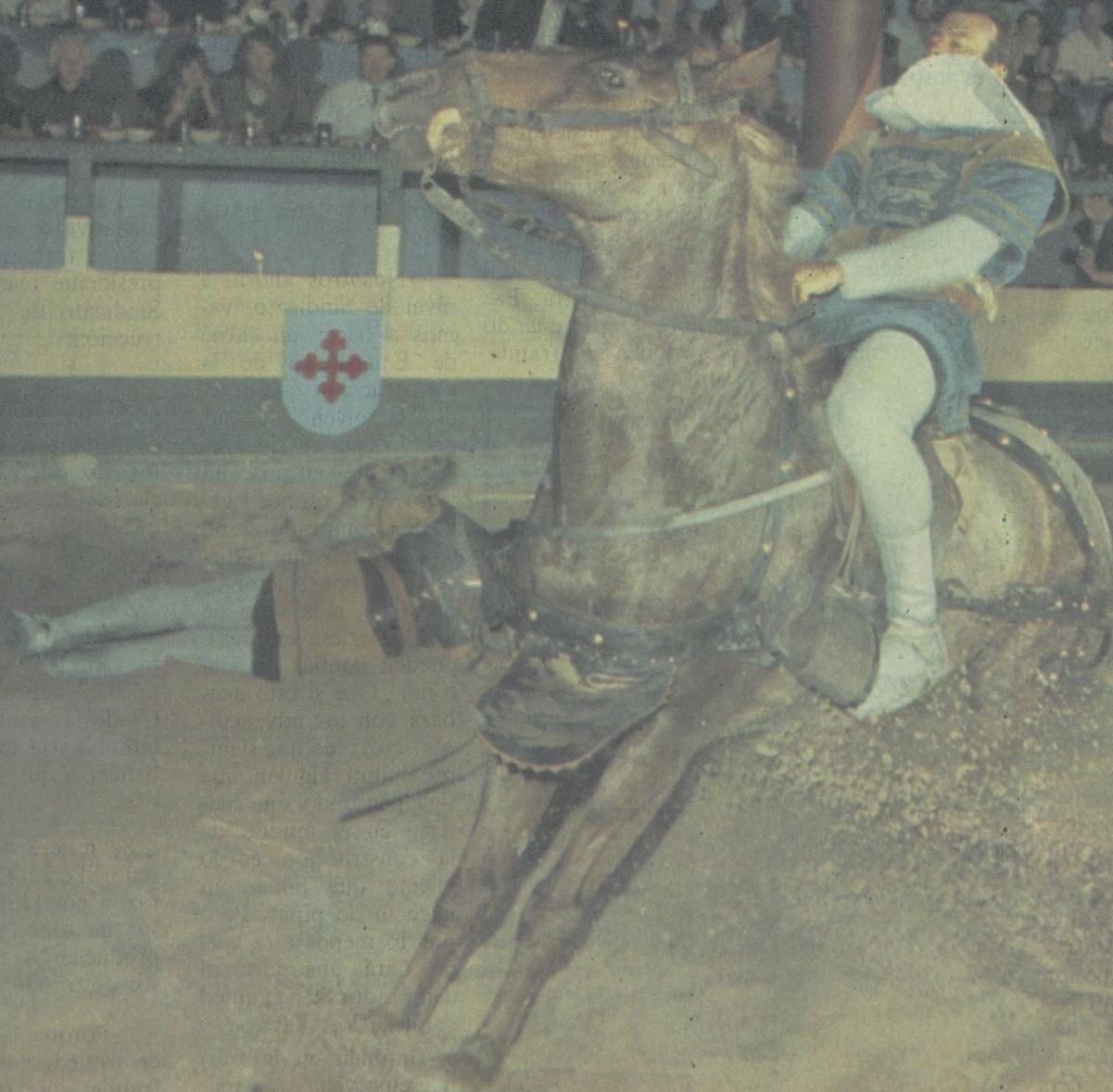
CANCER
Fotos: PASCUAL



único espectáculo en el mundo CONDE MAL

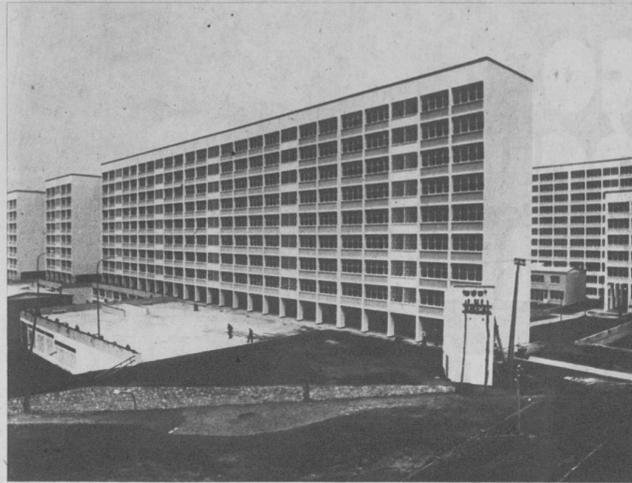


las cenas medievales
del conde mal son diferentes



AGIL

reservas tel: 253535 ó conde mal ca. valldemosa km. 12



¡Auténticas colmenas humanas!

EL ciudadano medio español tiene desde hace ya muchos años un problema elemental: el de la vivienda, con las consecuencias que se derivan de él hacia otros pormenores económicos que tienen como raíz la posesión de un hogar, en muchas ocasiones no tan digno como sería de desear.

VIVIENDAS CARAS Y POCO DURADERAS

En general la vivienda de tipo medio no tiene una larga vida. Los materiales se hacen escasear, la calidad tipo es muy baja y no es extraño ver cómo han de ser derribadas muchas viviendas con diez o quince años de vida o, en su defecto menor, han de ser restauradas en buena parte, con los inconvenientes que ello lleva consigo, lógicamente.

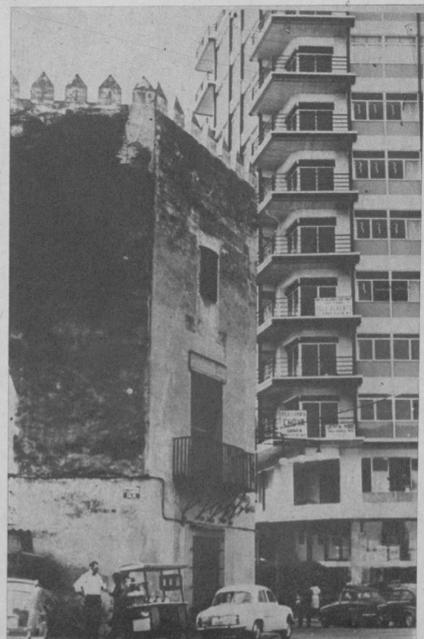
La creación de esas colmenas en que se han convertido las llamadas «ciudades-dormitorio» consiguieron, de momento, hallar un hueco para millares de familias que huyen de sus lugareños terruños para refugiarse y buscar nuevos horizontes en las grandes urbes.

Así, no es difícil, en cualquier diario o revista, leer que por una módica cifra de entrada, a veces no superior a las cincuenta mil pesetas, se puede uno hacer con las ansiadas llaves. Luego vienen muchísimas letras, infinidad de mensualidades y una curiosa y larga hipoteca que a buen seguro nadie entiende muy bien, pero que

hay que cubrirla obligatoriamente, como es natural.

Surge entonces el problema de la escasa preparación distribuida en el terreno, poco antes virgen y ahora repartido de mala manera, de acuerdo con los intereses de constructores o propietarios. Los Ayuntamientos no dan abasto a reglamentar y menos a vigilar. Faltan zonas verdes, sobran alturas, no se piensa en los aparcamientos, el tapón de entrada y salida, en las horas punta, es insoslayable...

Sin embargo han venido a resolver muchas pegas y apuros. Lo importante es tener un techo. Luego viene lo demás. Y luego vienen los hijos y no hay colegios suficientes. Y vienen los problemas del



Casas antiguas... y casas nuevas

espacio. Y la casa se hace vieja.

FUNDAMENTAL PROBLEMA: EL FRAUDE

Pocos terrenos son tan abonados últimamente como el fraude de las viviendas. Desde el alabonazo de aquella tristemente famosa «Nueva Esperanza» a los de hoy han surgido infinidad de ellas, y los tribunales de Justicia trabajan muchas horas en su solución y en el reparto de responsabilidades.

Siempre hay, por supuesto, un perdedor fijo: el comprador, que, a costa de infinitos sacrificios, pudo entregar la entrada y pagar todos los meses los mil duros de la letra. Ese siempre pierde cuando se produce un fraude.

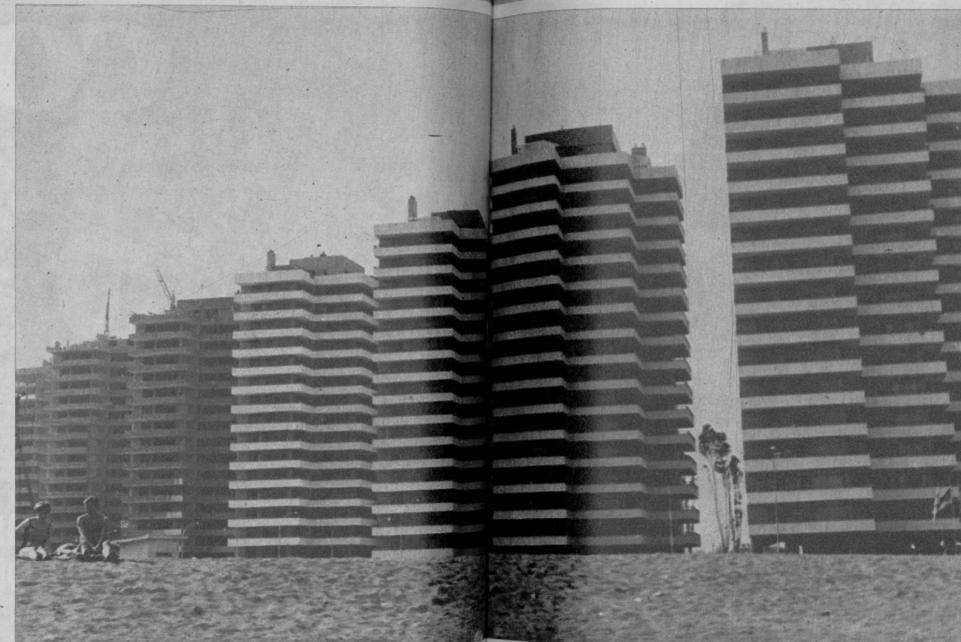
Carné de acreditación de las empresas inmobiliarias, el próximo otoño

Al menos, de momento, se encuentra sin casa y sin dinero. Y los meses empleados en resolver el problema se agolpan en la puerta de su esperanza.

Por ello, las recientes declaraciones de don Manuel Pérez Olea, presidente nacional del Sindicato de la Construcción y secretario de la Comisión de Viviendas de las Cortes, cobran un interés inusitado:

—Nosotros ahora, a nivel de Sindicato, vamos a hacer un carné de Empresa de la Construcción que acredite la solvencia de sus propietarios y que seguramente entrará en vigor en el otoño. Luego los compradores no tendrán más que pedirselo al constructor y juzgar si, a la vista de lo que es esa empresa, pueden confiar en ella o no. ¿Que si esto acabará con los advenedizos? No; creo que siempre habrá alguien que siga pensando que meterse en el mundo de la construcción es lo mismo que poner un negocio de pipas. Pero por lo menos este carné dará una idea al comprador de con quién se juega los cuartos.

También en la misma entrevista que realizó Consuelo Sánchez-V., en «Arriba», al señor Pérez Olea se pueden leer cosas de mucho interés. Así, a la pregunta de que si



Al lado de los rascacielos!

hay alguna medida gubernamental que vigile los casos de estafa más grandes (se refiere al tipo de viviendas de libre iniciativa) a fin de evitar los fraudes, dice el presidente nacional del Sindicato de la Construcción:

—Sí, hay una ley de julio de 1968, hecha con ánimo de controlar los casos de estafa más claros. La verdad es que desde que se promulgó esta Ley no ha habido grandes escándalos, como aquel famoso de «Nueva Esperanza». Hoy ya no se pueden depositar cantidades a cuenta de una inmobiliaria sin un aval bancario que lo garantice.

Se refiere después el señor Pérez Olea a la razón por la que, a pesar de todo, se siguen produciendo estos casos de fraude.

—Porque la picaresca es inagotable y los fraudes que se maquinan ahora son mucho más difíciles de controlar. Por ejemplo, los casos que más comúnmente vienen sucediendo son aquellos en los

que el constructor, en un intento, más que fraudulento, desesperado, vende como «libres» viviendas que anteriormente había hipotecado él mismo «para intentar salir del apuro».

Explica después que, por la crisis económica que se vive hoy, las empresas pequeñas están pasando grandes apuros.

Pero siempre habrá un porcentaje de «frescos»

ros para obtener créditos con los que financiarse, y se dan casos en los que, sin que yo quiera disculpar el hecho, el constructor se encuentra ante el dilema de hipotecar (pensando en arreglarlo to-

do de decir: "para las". Si decide no se describe el pastel, no pasa pero si se describe

EL CONSTRUCTOR, MAS AVISADO

De esta manera, ha afirmado el presidente que tiene su parte en el asunto. El comprador ha avisado a los bancos o a los bancos, antes de comprar.

En la entrevista que hizo Olea, que se puede leer en el número de la semana pasada de la revista «Arriba», el presidente del Sindicato de la Construcción y secretario de la Comisión de Viviendas de las Cortes, Manuel Pérez Olea, que se puede leer en el número de la semana pasada de la revista «Arriba», el presidente del Sindicato de la Construcción y secretario de la Comisión de Viviendas de las Cortes, Manuel Pérez Olea, que se puede leer en el número de la semana pasada de la revista «Arriba».

Fue el secretario de la Comisión de Viviendas de las Cortes, Manuel Pérez Olea, que se puede leer en el número de la semana pasada de la revista «Arriba».

MANUEL PEREZ OLEA, PRESIDENTE DEL SINDICATO DE LA CONSTRUCCION, ANUNCIÓ QUE CADA VEZ ES MAS DIFICIL EL FRAUDE EN LA CONSTRUCCION

En los años cincuenta surgieron los promotores «aficionados» listos para llenarse de dinero

ta y sesenta, evidentemente, ha habido que «echar mano de todo». Recuerdo que el gran éxito de la política de Arrese en Vivienda fue el hacer de la construcción una inversión atractiva para unos capitales que en aquellos momentos no eran muy abundantes.

PROMOTORES «AFICIONADOS»

Seguendo el hilo, el señor Pérez Olea dijo también:

—Es natural que surgiesen promotores que eran «aficionados» que iban a llenarse los bolsillos lo antes posible, que se hayan hecho cosas que no estaban bien... Pues evidentemente. Es un precio inevitable que hay que pagar para construir los millones de viviendas que se han construido y conseguir que de un diez por ciento de la población de Madrid, que en los años sesenta se cifraba en más de dos millones de habitantes, por citarte un botón de muestra, que vivían en chabolas, se ha conseguido, repito, que hoy en día haya quince o veinte mil como mucho. (Recuerde el lector que esta entrevista fue realizada el 10 de junio de 1973, exactamente.) En ese momento, claro, hubo un «boom» de la cons-



¡Jardines que son cementos!

trucción donde «entró de todo». Pero no hemos de ver siempre los aspectos negativos, los que saltan a la vista...; vemos siempre el edificio que se cae, que si se ha escatimado cemento, que si el arquitecto que hace tal o cual, y el otro que es un sinvergüenza. Pero no hay que olvidar que se cae un edificio y se están construyendo cuatrocientos mil en estos momentos en España.

SIEMPRE HABRA FRESCOS

Volviendo al tema del fraude en la vivienda, Pérez Olea dice a Consuelo Sánchez-V. algo sabroso:

—Desgraciadamente, creo que al final siempre habrá un tanto por ciento de frescos que se salgan de toda ley.



Frente a un lugar típico, la plaza de Colón barcelonesa, se yergue hierático un pequeño rascacielos que rompe la armonía del conjunto urbanístico

en propiedad de estos carnés está legalmente garantizada para hacer frente a las contingencias de la situación. Supone también el ciudadano medio, el que tiene que comprar el piso económico, que ese carné dará a la empresa la «responsabilidad» de estar apoyada de alguna manera por la Administración para superar posibles desfallecimientos económicos.

Las declaraciones del presidente nacional del Sindicato de la Construcción son claras y rotundas. No teme coger al toro por los cuernos; su juventud y abundantísima experiencia hacen de él un hombre en el que confiar plenamente en un terreno tan delicado como el comprador futuro se diluirá en un buen tanto por ciento, ya que no cabe la impresión de una relativa tranquilidad. La empresa

El fraude, pues, en la vivienda está casi olvidado, pero aún quedan «algunos frescos», esos a los que hace alusión el propio presidente nacional del Sindicato de la Construcción.

De cualquier manera, siempre que lleguemos a una inmobiliaria pensemos en tratar muy bien nuestro asunto. Las recomendaciones oficiales son muy buenas para seguir una línea de la que no debemos salir. Y el consejo del amigo experimentado.

RAFAEL MONTERO

EFE FIEL

La Ley de julio del 68 hace casi imposible el fraude, pero siempre se puede rizar el rizo

Es procurador en Cortes por el Tercio Sindical desde 1970.

Y es un hombre valiente, con la sensatez por delante. Así, contestó a Miguel Veyrat, que le entrevistó hace un año, o quizá dos, por «Nuevo Diario», y le hizo la siguiente pregunta, directa: «De verdad, de verdad, Manolo, ¿son o han sido tan "malvados" los constructores?»:

—¡Hombre, qué pre-

LAS OTRAS VICTIMAS DE LA CONSTRUCCION

A pesar de que, según las estadísticas, en el año 75 el turismo está batiendo todos los récords de entradas en nuestra soleada isla, no hay que dejarse cegar por ello y pensar que lo pasado, pasado está y que la crisis se acabó. La crisis sigue ahí con tanta o más fuerza que en el 74.

Hay que tener en cuenta que la industria turística en Mallorca no se basó, desde un principio, sobre una fuerte e inteligente planificación con miras de ampliación hacia el futuro, sino que, dejándose llevar de la buena racha, se hizo casi todo de golpe; fue el «boom» al que consecuentemente ha seguido el «crac», que está arrastrando en su caída a una serie de industrias que habían proliferado desordenadamente a su amparo. Como principal víctima se señala la construcción, pero hay que darse cuenta que ésta no sólo comprende el trinomio arquitecto-constructor-obrero, sino que también abarca una serie de industrias que le están estrechamente vinculadas, como son las del cemento, mobiliario, revestimientos, decoración, etcétera.

Para hacernos una idea de cómo están los ánimos de estos «pacientes» de la crisis, hemos planteado las siguientes preguntas a personas, en nuestra opinión, representativas de los diferentes sectores.

— ¿En qué forma ha incidido la crisis de la construcción en su ramo concreto?

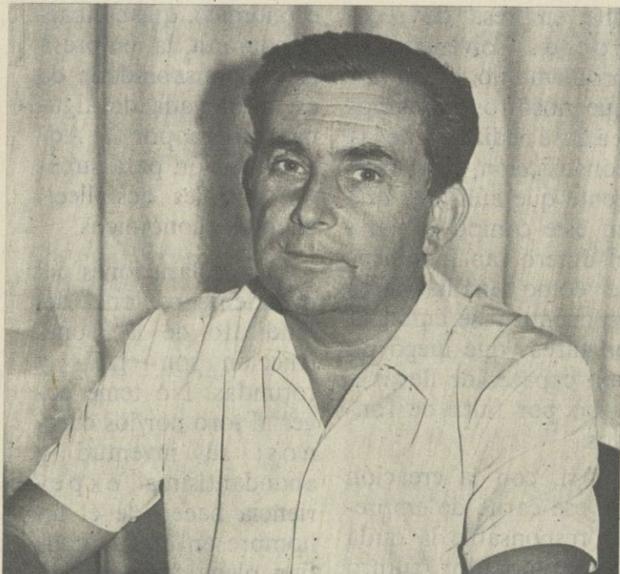
— ¿En su opinión, el sector de la construcción está bien o mal estructurado?

— ¿Qué posibilidades de mejora hay en todos los aspectos?

— ¿La competencia en su ramo y en el de la construcción en general a qué nivel se encuentra?



El fantasma de la recesión económica mundial está poniendo en graves aprietos a la sociedad de consumo. Entre los sectores que se ven más gravemente perjudicados, especialmente en nuestra provincia, el de la construcción se «lleva la palma», como vulgarmente se dice. Si el pasado año fue malo, el presente es fatal. ¿qué pasará en el próximo?



Don PEDRO RAMONELL

Director de la casa Ramonell (decoración)

—En nuestro ramo se ha notado, más que la disminución, una desaparición de pedidos para obras de gran envergadura, como son hoteles, clubs, restaurantes, etc., a consecuencia de lo cual nos hemos visto obligados a suprimir el personal eventual y las horas extras. En lo que concierne a la decoración privada no se ha notado descenso, lo que nos permite mantenernos, pero sólo eso.

—Actualmente la oferta es mayor que la demanda, lo que obliga a ofrecer una mayor calidad en los servicios. De esta manera se van formando unas bases de estructuración sólidas, de las que hasta el 73 se carecía, puesto que, al darse el caso inverso, el intrusismo estaba a la orden del día.

—Las posibilidades de mejora irán en razón directa a la superación de la crisis económica-política que padece Europa en general.

—La competencia legal es necesaria. Sobre la ilegal (empresas no declaradas, etc...) prefiero dejar la respuesta al lector.

Don HONORATO RUIZ MARTI

Director gerente de Distribuidora Balear de Cementos Portland

—Continuamos con la misma plantilla que antes de la crisis, ya que los que antes eran necesarios para vender ahora son necesarios para cobrar. Las ventas han descendido en un 50 por ciento con respecto al 74. Antes venían a comprar, ahora hay que ir a vender, hemos pasado de un mercado de demanda a uno de oferta.

—La solución es difícil debido a:

»1.º — La falta de inversión de capital extranjero.

»2.º — La reducción en el presupuesto para obras públicas, que de 6.000.000.000 de pesetas ha quedado reducido a 600. Baleares está abandonada por la Administración.

»3.º — Los capitalistas españoles están a la espera de una mejor coyuntura para sus inversiones.

—El sector está muy mal estructurado. En el 73 hubo un ex-

«Continuamos con la misma plantilla que antes de la crisis, ya que los que antes eran necesarios para vender ahora son necesarios para cobrar»

La cocina es muy suya señora



Por esta razón Cocin-Art quiere que su cocina sea a su gusto. De este modo los diseños que usted hace, en los colores que piensa y en las dimensiones que precisa. Cocin-Art lo realiza. No tenemos imposibles. No en vano somos los especialistas de su cocina.

TODO ELLO POR EL PRECIO DE UNA COCINA CONVENCIONAL

COCINART

¡EL NOMBRE LO DICE TODO!

CON GUSTO LE INFORMAREMOS EN
C/ BALMES, 55 · Tel. 24 49 09 - Palma de Mallorca

Buenas noticias, Sr. Constructor



SAKRETE AHORA EN BLANCO

Otros colores en preparación

Hormigones y morteros secos ensacados, fabricados con nuestros propios áridos

PREBETONG BALEARES

Camino Vecinal de Jesús Km. 1.800

LAS OTRAS VICTIMAS DE LA CONSTRUCCION

caso de construcción motivado por el plan Ribas-Pieras, que ahora estamos pagando, a lo que hay que añadir la restricción de créditos bancarios.

»La competencia dentro de la industria cementera es buena, somos de la avanzada mundial; ocupamos el 6.º o 7.º lugar en cuanto a tonelaje. La mayor parte de las fábricas son nuevas, por lo que la calidad es de las mejores (exportamos cementos). Los técnicos están formados a nivel europeo.

»En la construcción en general hay mucha incompetencia.

Don ABEL CASADAS Copropietario de Totmuelle

»Hemos abierto en plena crisis (hace sólo tres meses) y a pesar de ello hemos superado las previsiones en las ventas. Otras empresas más antiguas



«La competencia llevada deportivamente beneficia a todos»

que hayan conocido las «vacas gordas» deben notar una fuerte repercusión.

»Debido a los aumentos de sueldo y a que la entrada de turismo ha sido fuerte, la gente ha perdido el miedo, con lo que prevemos unas buenas ventas en invierno.

»La construcción está mal estructurada. En general la distribución de los pisos es inadecuada lo que nos crea grandes problemas a la hora de adaptar los muebles (habitaciones llenas de puertas y ventanas, ángulos y rincones inaprovechables, paredes en bies, etcétera). Además se ha construido de cualquier manera, casi siempre sin una previa urbanización de

la zona, o por lo menos muy deficiente, creándose así una serie de cruces y ocultaciones de vistas, que con una buena normativa del sector no hubiese ocurrido.

»La competencia, llevada deportivamente, beneficia a todos. El intrusismo hasta hoy existente ha perjudicado grandemente a la calidad de los servicios.

Don JUAN MENA MUÑOZ Director gerente de Prebetong Baleares, S. A.

»Lo que de forma general se ha llamado: «Crisis de la construcción» ha incidido de forma profunda y definitiva.

»No obstante, considero oportuno especificar que la crisis tiene como origen varias causas fundamentales:

»Desaparición de una anormal situación de exceso de construcción, forzada por la entrada en vigor del Plan Ribas-Pieras.

»La finalización de una brillantísima etapa de crecimiento turístico. En la actualidad, el incremento de plazas hoteleras es nulo.

»La crisis realmente dicha, consecuencia de una difícil situación económica, cuyo origen se atribuye al encarecimiento mundial de los productos energéticos.

»Dada su complejidad, considero imposible conceptuar su estructuración mediante estas dos únicas alternativas. En mi opinión, es insuficiente y anticuada.

»Acciones jurídicas tendentes a evitar el intrusismo.

»Creación de un importante departamento financiero que con la suficiente preparación pueda convencer a los ministerios económicos de la necesaria creación de créditos oficiales o privados a largo plazo. Esto se practica en la mayoría de los países desarrollados.

»Control oficial eficiente, a fin de que el comprador tuviese garantías reales de que los materiales empleados y la forma de ejecutar las obras tiene el estándar de calidad ofertado.

»La gran atomización del sector en general permite la existencia de empresas de insignificante dimensión, que como único medio de dilatar su existencia crean una desleal guerra de precios. Su existencia es un continuo atentado a la calidad, ignorando a la vez sus obligaciones fiscales.

»En el ramo que ocupa a la

empresa que dirijo, existe una fuerte competencia, pero los gestores actúan con una gran responsabilidad profesional.

Don GUILLERMO DURAN

Consejero delegado
de DUCOSA
(Suministros de materiales
de construcción)

»Debido a la crisis hemos abarcado artículos con los que antes no comerciábamos, de esta manera hemos conservado la misma plantilla sin necesidad de ninguna reducción. A pesar de todo, las ventas han sufrido un descenso del 40 por ciento con respecto al año pasado, lo que puede dar una idea de lo

que la crisis está suponiendo para nosotros.

»Hay dos factores que permiten suponer una mejora en plazo de 6 meses:

1.º — Este ha sido, turísticamente, un buen año.

2.º — En un espacio de pocos meses varias empresas se verán obligadas a cerrar, con lo que la competencia será menor.

»De todos modos, los años 72, 73 no volverán (¡150 hoteles en un año!)...

»Estamos en relación con varias empresas de Valencia y Barcelona y por las conversaciones que mantenemos con ellas creemos que el problema de la mala estructuración se plantea a nivel nacional.

»Los promotores estaban acostumbrados a unos beneficios que

ya no obtienen, por lo que tendrán que mejorar la calidad, lo que seguramente revertirá en un nuevo enfoque de la construcción.

»La competencia en estos momentos es feroz, debido al paso sin transición de una época de euforia a otra de crisis.

»En cuanto a la calidad todo el mundo procura mejorar sus servicios. La industria de la cerámica española puede competir, en cuanto a calidad y diseño, con la italiana. Por ello nuestra única desventaja reside en no pertenecer al Mercado Común, lo que encarece nuestros precios en el mercado europeo.»

»Por nuestra parte, sin comentarios.

LOLA SUVERVIOLA
(Fotos: M. PASCUAL)



«Acciones jurídicas tendentes a evitar el intrusismo»

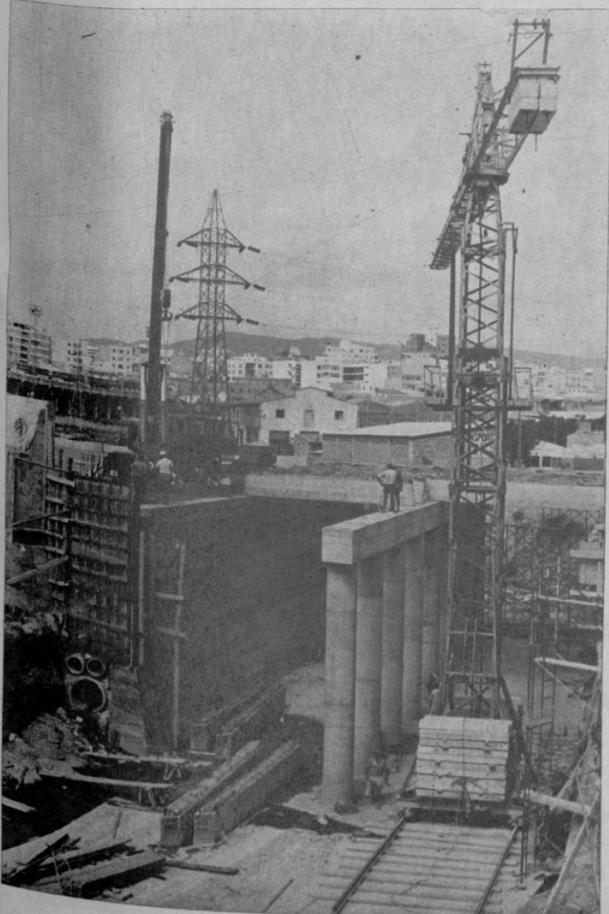
windsurfing

el deporte
de este verano

DISTRIBUIDOR:

DARDER, S. A.

CALLE ROSSELLO Y CAZADOR, 64.
TEL. 25 22 40



En la construcción, en general, hay mucha incompetencia



platos cocinados

ALGRY

a punto y... /coma/

ya estamos en las baleares

Control técnico
Laboratorios
ALTER



LAS AMAS DE CASA
SE PUEDEN SENTIR
SATISFECHAS

ALGRY no elabora por competencia

ALGRY especialista en calidad y control sanitario

DISTRIBUIDOR EN MALLORCA

ALMACEN: POLIGONO LA PAZ

TELS. 29 24 90 - 29 26 57



DISTRIBUIDOR EN IBIZA

EXCLUSIVAS MIRO

CARRETERA AEROPUERTO, K. 1.900

TELS. 30 30 62 - 30 21 36