

el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
12 DE SEPTIEMBRE DE 2004

ANUNCIOS DE EL RASTRO · ANUNCIOS CLASIFICADOS · BECAS Y PREMIOS · GUÍA DEL INVERSOR · FORMACIÓN Y EMPLEO · GUÍA INMOBILIARIA

Inversores más protegidos

Instituciones como el Protector del Inversor informan a los ahorradores de sus derechos

Cualquier persona natural o jurídica que estime lesionados sus derechos e intereses en la realización de operaciones bursátiles puede acudir al Protector del Inversor. El procedimiento es confidencial y gratuito y termina con la redacción de un informe final para arbitrar en la controversia. Las entidades objeto de la reclamación pueden ser los bancos y cajas recep-

tores de las órdenes, las agencias y sociedades de valores y bolsa que ejecutan las operaciones y las entidades emisoras de las acciones u obligaciones admitidas para cotizar. Las materias que más se reclaman son, según el Protector del Inversor, errores o negligencias en la información para la decisión de invertir, ejecución de órdenes fuera de las instrucciones del cliente,

error en el precio, fraccionamiento, comisiones y falta de comunicación después de realizada la operación. El Protector del Inversor cumple funciones de prevención, porque incorpora a las relaciones entre el intermediario y el inversor una mayor transparencia y trata de evitar la formulación de quejas e impugnaciones; de conciliación, ya que dispone de los medios

para el esclarecimiento de los hechos, la aproximación de los contendientes y el alcance de un acuerdo. Y las más importantes: el arbitraje, porque proporciona una propuesta de solución de la controversia, y una labor informativa, que puede ser previa a la presentación de la reclamación, o posterior, para indicar al inversor qué otras acciones puede llevar a cabo.



Los precios se desaceleran

Burbujas inmobiliarias aparte, lo que parece claro es que el importe de las viviendas en España no baja. "Nunca han descendido los precios", aseguran los expertos en el sector inmobiliario. "Si la economía se mantiene al ritmo actual y el acceso al mercado la-

boral continúa creciendo, las familias españolas y los inmigrantes querrán adquirir un hogar", explica el presidente de la Asociación Hipotecaria Española (AHE), Gregorio Mayayo. En definitiva, "la demanda de viviendas sigue siendo importante", si

bien es cierto que "existe cierta desaceleración", debido a que "muchas personas ya han cubierto sus necesidades". Esto, a su vez, ha causado una moderación de los precios. "Aunque siguen subiendo, no están aumentando a los niveles conocidos

hasta ahora", coinciden en declarar el presidente de la AHE y el de la Asociación Nacional de Promotores y Constructores de España (APCE), Manuel Martí. Como hay menos demanda, el número de viviendas construidas también está descendiendo.

Y ADEMÁS...

VIVIENDA

La comunidad puede actuar contra los vecinos molestos

La comunidad de vecinos cuenta con mecanismos para defenderse de los propietarios que no se ocupen de sus viviendas. No asumir el arreglo de grietas o fugas es motivo para emprender acciones legales.

LABORAL

Cuatro de cada diez empleos fueron para inmigrantes

De junio de 2003 a junio de 2004, el 40% de los puestos de trabajo creados se ocuparon con mano de obra extranjera. Según Comisiones Obreras, los españoles rechazan ofertas en algunos sectores por la baja calidad del empleo.

FORMACIÓN

La universidad rompe la tendencia de creación de títulos

Después de dos años consecutivos de haber puesto en marcha nuevas titulaciones, la universidad española ha roto esta tendencia y no ha añadido ninguna carrera nueva a su oferta en el curso 2004-2005.

Vivienda

Los precios no bajan, pero tienden a moderarse

La temida burbuja inmobiliaria no explota por ningún sitio y, quienes pronostican que los precios de los pisos descenderán tarde o temprano entre un 20% y un 25% no aciertan de momento. Lo que sí ocurre, tal y como estaba previsto, es que el mercado inmobiliario tiende poco a poco a la desaceleración. El importe de la vivienda no disminuye, pero tampoco aumenta al ritmo de los últimos años.

L. Escribano

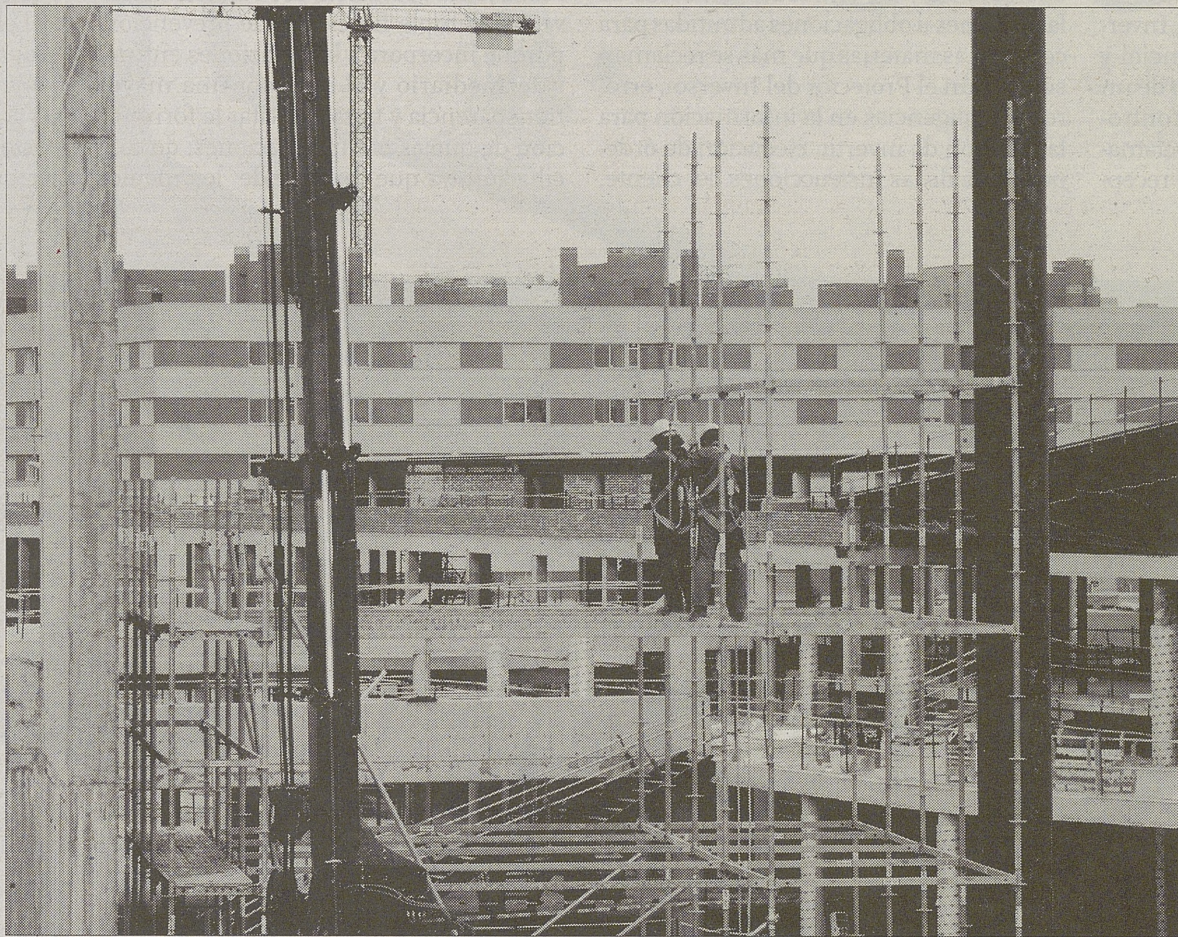
El acceso a la vivienda sigue siendo uno de los problemas que más afectan a los españoles y la pregunta más frecuente es si un día bajarán los precios.

Algunos consumidores confiaban en que el importe de los pisos descendiera hasta un 25% por la posible explosión de una burbuja inmobiliaria. Sin embargo, esto no ha ocurrido. Según el presidente de la Asociación Hipotecaria Española (AHE), Gregorio Mayayo, "se ha perjudicado a la gente". Algunas personas "retrasaron su decisión de compra" porque esperaban a que bajaran los precios y, ahora, "se han encontrado con casas más caras", explica. Y lo peor, resalta, es que "ese daño no se lo pueden reclamar a nadie".

Según los especialistas inmobiliarios, si la economía sigue al ritmo actual, los precios de la vivienda no van a bajar. Lo que ocurre es que no van a continuar subiendo al ritmo que lo han hecho hasta ahora. "Hemos crecido a tasas superiores al 15% y, probablemente, este año cerraremos con una tasa entre el 10 y el 14%. Los precios van a seguir creciendo, pero a ritmos más moderados", precisa Mayayo.

La decisión de compra, según este especialista, debe llegar en función de las necesidades y posibilidades de cada persona. Pero, para él, hay una cosa clara: "Cuanto más tarde se compre, más caro cuesta".

El presidente de la Asociación Nacional de Promotores y Constructores de España (APCE), Manuel Martí, señala que en los estudios que han realizado hasta 2008, está previsto que la demanda se desacelere en un proceso lento. "Esto, lógicamente, hace que los precios no suban tanto". Y, a su vez, baja la producción de nuevas viviendas. Concretamente, el ritmo de crecimiento de los visados de obra nueva referidos a viviendas han pasado de crecer un 22,5% de enero a mayo de 2003 a un 6,9% en el mismo periodo de este año, según un estudio elaborado por



La construcción de viviendas nuevas tiende a la ralentización, tal y como estaba previsto.

La Caixa. En opinión de Martí, a esto no se le puede considerar "un frenazo" en la construcción. "Tan sólo es un aterrizaje suave. No es nada brusco", resalta.

Si bien es cierta esta desacele-

ración porque, según el presidente de la AHE, muchas personas "ya han cubierto la necesidad" de una vivienda, en su opinión, "si la economía en general y de forma muy especial el

empleo mantienen una marcha positiva, a pesar de que el ritmo tiene que ir desacelerándose, seguirá existiendo una demanda de viviendas importante".

Respecto a la oferta financiera, Mayayo explica que "va a continuar siendo positiva en cuanto a las condiciones y plazos. Aunque haya algún ligero repunte de los tipos -durante dos años no superará uno o dos puntos-, no parece que esto vaya a ser un factor disuasorio". Según él, "la única incertidumbre es la evolución de la economía y del empleo, que ya ha dado un aviso negativo en el mes de agosto".

Para Manuel Martí, el mercado inmobiliario tampoco presenta motivos de preocupación, pero considera que puede haber factores externos que lo perturben. "El pasado fin de semana oí al presidente que 500.000 personas tendrán ayudas directas para la compra de viviendas; pero no ha dicho cuándo llegarán, y esto puede paralizar el mercado".

Detalles

Cómo elegir la mejor hipoteca

Las entidades financieras continúan concediendo créditos por encima del ritmo de 2003. Actualmente, la deuda hipotecaria total asciende a 535.321 millones de euros, pero el presidente de la Asociación Hipotecaria Española (AHE), Gregorio Mayayo, no considera preocupante este endeudamiento.

Lo que sí le inquietan son los malos consejos que ofrecen a los ciudadanos gente

"irresponsable". "Se le ha dicho al ciudadano que la mejor hipoteca es siempre la más barata. Y eso es falso". En su opinión, la mejor hipoteca no es ni la de plazo fijo ni variable, sino "la que mejor responda a las necesidades de cada uno. El ciudadano tiene que elegir su hipoteca con prudencia. Debe hacerse con una serie de escenarios para conocer las posibilidades que tiene de pagar hoy y en un futuro".

En España hay tres millones de pisos vacíos

Actualmente existen en España tres millones de viviendas vacías, según los últimos datos hechos públicos por el Instituto Nacional de Estadística (INE). En definitiva, una de cada siete viviendas están desocupadas. Miles de familias buscan casas a precios más razonables y, sin embargo, miles de pisos, la mayoría en buenas condiciones, según el INE, siguen vacíos.

Sin embargo, los promotores consideran que hay muchos pisos deshabitados porque necesitan una rehabilitación urgente para poderlos devolver al mercado inmobiliario. La rehabilitación, señalan, "es una asignatura pendiente". Esto se une a la especulación, y al temor que siguen teniendo algunos propietarios a poner sus viviendas en alquiler. Al parecer, el mercado inmobiliario no se agiliza a pesar de que los dueños de los pisos cada vez tienen más garantías legales y más facilidades para desahuciar a sus arrendatarios si son morosos.

En trámites la nueva ley contra la morosidad

La Confederación Española de Fabricantes de Productos de Construcción (CEPCO) ha pedido al Gobierno que la nueva ley contra la morosidad, que se tramita ahora en el Congreso, "sea fiel" a la directiva europea.

CEPCO ha subrayado que el sector soporta plazos de pago "abusivos", de más de 190 días de media, y ha declarado que está dispuesta a acudir de nuevo al Tribunal de Justicia de Luxemburgo para plantear sus reclamaciones. CEPCO ha asegurado que, hasta el momento, se han desoído "las justas reivindicaciones" de un colectivo de 25.000 empresas, en su mayor parte pymes, sometidas a plazos de pago abusivos".

Según la confederación, la nueva ley debe evitar que se mantenga la situación actual, "en la que se paga a 200 y hasta 300 días en algunos sectores". Quiere que los plazos de pago estipulados en la directiva se apliquen tanto a las empresas como a la Administración. La Confederación asegura que la morosidad es la causa del 25% las quiebras empresariales, lo que afecta a 450.000 empleos al año.

BREVES

Alerta sobre ofertas de viviendas de lujo en vacaciones

Las autoridades alemanas han advertido sobre la proliferación de ofertas de vacaciones de lujo, sobre todo en España y en especial en Gran Canaria, que se denuncian luego como estafas. La Oficina Federal de Investigación Criminal (BKA) alemana explica en un comunicado que se ha producido un cambio de tendencia en las estafas de ofertas de vacaciones. Si hasta ahora proliferaban sobre todo en la llamada multipropiedad, ahora lo hacen en los "clubes vacacionales".

Las casas en España suben el doble que en la UE

España fue el país entre los 15 primeros socios de la UE donde más subió la vivienda en 2003, con un incremento del 17,4% que supone multiplicar por 2,4 el alza media de los pisos en la UE, que fue del 7,2%, según datos del BCE. La entidad, presidida por Jean Claude Trichet ha advertido al Gobierno sobre la necesidad de vigilar el precio de los pisos.



El mercado inmobiliario español es "transparente"

Según el Índice 2004 de Transparencia Inmobiliaria Global de Jones Lang LaSalle, la mayoría de los mercados inmobiliarios europeos ganaron transparencia en el período 2001-2004. En España, el negocio de la vivienda ha alcanzado este año el nivel "transparente", en el que se encuentran la mayoría de los países europeos, desde la "semitransparencia" en el que se encontraba en 2001.

Los expertos advierten sobre la 'arquitectura basura'

El arquitecto y consultor de diseño urbano indio Raj Rewal ha alertado en el Fórum Barcelona 2004 sobre el incremento de la *arquitectura basura* en las ciudades en desarrollo. Rewal ha advertido en una rueda de prensa de que la fuerte demanda de viviendas en algunas ciudades en vías de desarrollo, que crecen a un ritmo muy acelerado, y el interés de los promotores urbanísticos por construir mucho, han propiciado las edificaciones de muy baja calidad.

El alquiler de oficinas se anima en el primer semestre

El alquiler de oficinas vuelve a cobrar protagonismo. Durante el primer semestre de 2004, la tasa de desocupación de oficinas en Madrid ha descendido del 9,3 al 8,6%. Las cifras son un termómetro fiable para conocer la tendencia en toda España y proceden del último informe sobre este mercado elaborado por la consultora Cushman&Wakefield. Los sectores servicios e industria son el motor de recuperación del mercado madrileño.

Derechos

Cuando la comunidad se tiene que defender

Verónica Marín

Un inquilino molesto para la comunidad puede arruinar la buena convivencia en un edificio; pero, si estos problemas se convierten en un peligro para el resto de los ocupantes, es conveniente saber qué medidas se pueden tomar. Para conocer los derechos de una comunidad de vecinos cuando uno de los propietarios o inquilinos tiene el piso en malas condiciones es preciso, en primer lugar, acudir a la Ley de Propiedad Horizontal.

"En este sentido", explican fuentes del equipo jurídico de Datadiar.com, "hay que recordar que el derecho de propiedad que ejerce cualquier persona sobre un piso le confiere la posibilidad de disponer, libremente y en exclusiva, de éste y puede hacer con él lo que crea conveniente, pero siempre con respeto a las obligaciones que la Ley de Propiedad Horizontal impone a todos los propietarios y que tratan de equilibrar los intereses diversos que confluyen en una comunidad".

Entre las obligaciones legales de cada propietario, destaca la de mantener en buen estado de conservación su propio piso, local e instalaciones y resarcir los daños que ocasione por su descuido o el de las personas por quienes deba responder. "El derecho exclusivo de cada propietario sobre su piso no lo legitima para hacer de él lo que quiera, ya que su mal estado puede repercutir en los demás pisos o en los elementos comunes

del inmueble. Mantener en buen estado de conservación significa realizar todas aquellas reparaciones ordinarias y necesarias (evitar fugas, cubrir grietas...)", explican desde Datadiar.com. Así pues, basta simplemente con cuidar el piso para evitar estos perjuicios.

Por lo tanto, y de darse supuestos como, por ejemplo, tuberías rotas, suciedad, mal olor, mal estado de las vigas, abandono... la comunidad o el propietario afectado por los daños, podrán reclamar al infractor, (artí-

al ocupante del piso no les está permitido desarrollar en él o en el resto del inmueble actividades prohibidas en los estatutos, que resulten dañosas para la finca o que contravengan las disposiciones generales sobre actividades molestas, insalubres, nocivas, peligrosas o ilícitas. En los casos más graves, el presidente de la comunidad, previa autorización de la junta de propietarios, podrá entablar contra el infractor una acción judicial, es decir, presentar una denuncia.

"Una vez que se interpone la demanda, acompañada de la acreditación del requerimiento fehaciente al infractor de que cese en su postura y de la certificación del acuerdo adoptado por la junta de propietarios, el juez podrá acordar con carácter cautelar la cesación inmediata de la actividad prohibida, bajo apercibimiento de incurrir en delito de desobediencia", advierten en Datadiar.com.

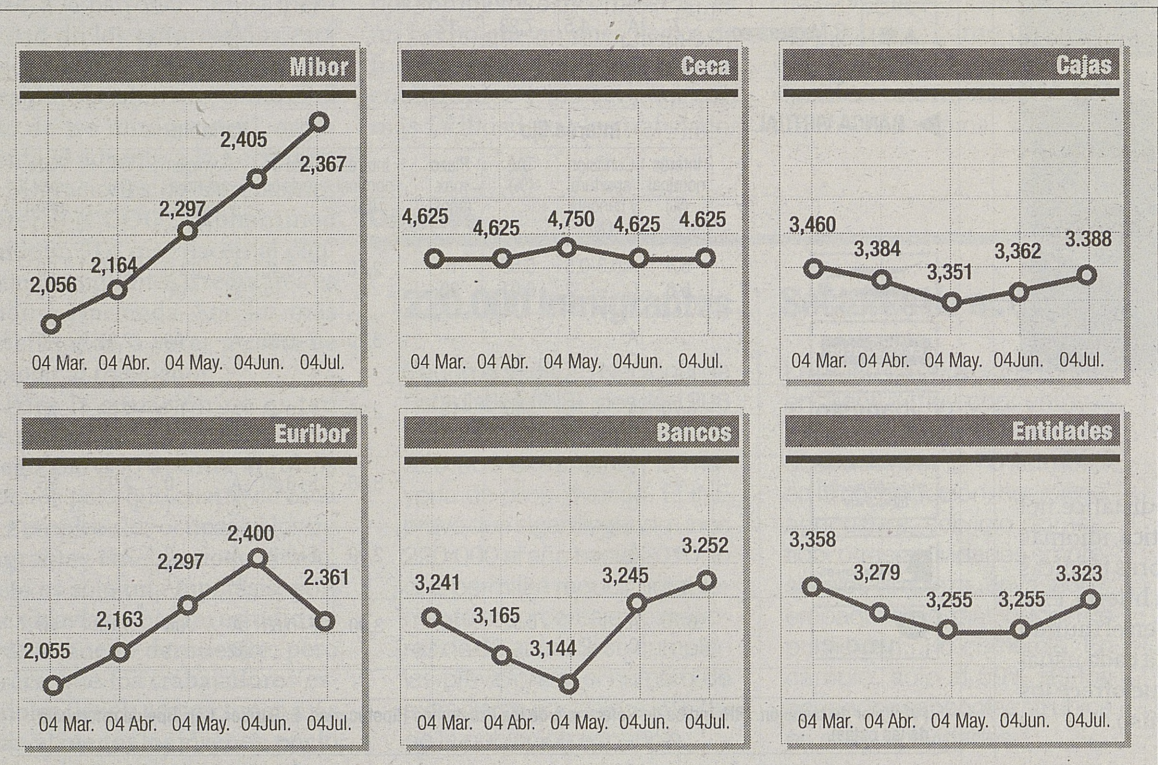
Si la sentencia fuese a favor de la comunidad, además del cese definitivo de la actividad prohibida y la indemnización de daños y perjuicios, el juez puede llegar a privar del derecho al uso de la vivienda o local por tiempo no superior a tres años, en función de la gravedad de la infracción de los perjuicios ocasionados a la comunidad.

Si el infractor no fuese el propietario, la sentencia podrá declarar extinguidos definitivamente todos sus derechos relativos a la vivienda o local, así como su inmediato abandono.

Los propietarios tienen la obligación de reparar fugas de agua, grietas o cualquier desperfecto

culos 1101 y 1902 del Código Civil). En algunos estatutos de comunidades existe una cláusula en la que se dice que si por rotura de cañerías, obras de reforma, reparaciones, accidente, abandono, imprudencia en uno de los pisos, se ocasionan desperfectos en las partes colindantes de la casa, el propietario del piso en el que hubiera ocurrido estará obligado a repararlo a sus expensas, y si surgen discrepancias ente los respectivos dueños, las resolverá la junta de propietarios. También la ley deja claro que al propietario y

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	6/2004	Variación en un año %
Andalucía	1.173,2	22
Aragón	1.267,5	20
Asturias	1.211,6	14
Baleares	1.691,8	18
Canarias	1.397,4	11
Cantabria	1.346,3	15
Castilla y León	1.002,1	11
Castilla-La Mancha	858,1	26
Cataluña	1.874,4	22
Com.Valenciana	1.092,6	21
Extremadura	624,4	18
Galicia	911,4	10
La Rioja	1.137,3	18
Madrid	2.593,2	19
Murcia	1.156,4	26
Navarra	1.402,1	10
País Vasco	2.133,6	14
Media	1.458,3	19

■ Por encima de la media. Fuente: Tinsa

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00 www.mfom.es

Catastro Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36 www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

PAZ PROPIEDADES

Ávila 920 25 30 12
Cardenosa 667 45 40 13
Salamanca 923 24 37 47
El Barraco 667 45 40 14
www.pazpropiedades.com
Info@pazpropiedades.com

Portae
Tel: 902 529 529
portae@portae.com
www.portae.com

Globaliza
Tel: 902 152133
www.globaliza.com

Look&Find
Tel: 901303031
info@lfspain.com
www.lfspain.com

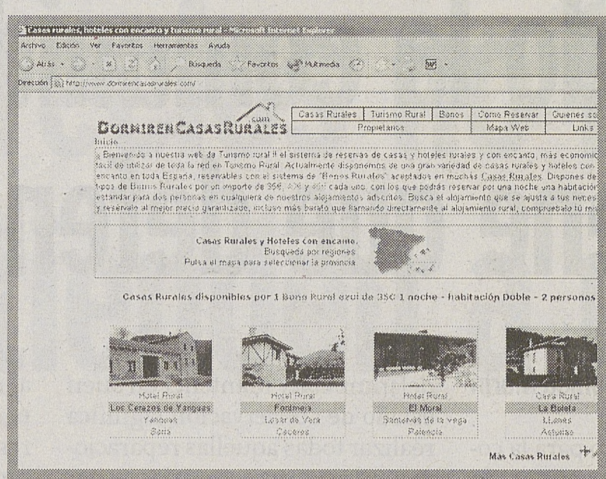
Inmueble.com
Tel: 639987553
info@inmueble.com
www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa
Tel: 91 372 75 00.
tinsainfo@tinsa.es
www.tinsa.com

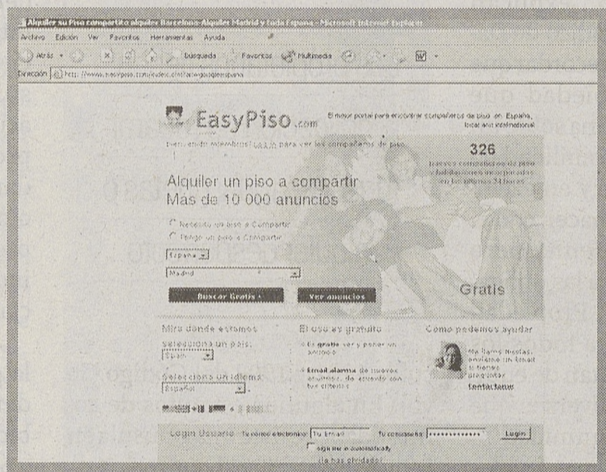
Aguirre Newman
Tel: 91 3191314,
934395454 y
952902864
asesores@
aguirrenewman.es
www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis
Tel: 91 598 1900
y 93 444 7700.
www.cbrichardellis.es



Casas rurales en la Red

Poseer una casa en el campo no está al alcance de todos, pero si lo que se quiere es disfrutar del encanto de estos lugares se puede visitar la web www.dormirencasasrurales.com y elegir la que más le guste para pasar allí una o varias noches. El portal muestra las fotos del interior (cocina, baños, habitaciones) y del exterior de estos alojamientos especiales que pueden servir para tomar ideas decorativas.



Pisos para compartir

Easypiso.com es un portal que se puede consultar para encontrar compañeros de piso. A través de esta página, el usuario tiene la ocasión de poner anuncios gratis si posee una habitación de sobra para compartir, y también puede buscar habitaciones libres. A quien necesite marcharse fuera de España por motivos de trabajo o de estudio, le puede venir bien saber que esta web ofrece habitaciones en Francia, Alemania, Italia, Irlanda e incluso Japón.



Cursos de jardinería

La guía de cursos online a distancia www.edistance.net ofrece la posibilidad de estudiar arte y estética, idiomas e incluso jardinería. Para conocer las mejores técnicas y cuidar bien un jardín, una terraza o una huerta, este portal ofrece la posibilidad de profundizar en el mundo de las plantas. Según los estudios que elija cada usuario, el portal le remite al de la compañía que ofrece los cursos para que se informe sin compromiso.

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,50 6,65	A: 1 C: 2,5	6,84 6,96	15 20	4,5 4,75	IRPH+0 E+1	A: 1 C: 1	4,03 3,57	30 30
BBVA	5,95 6,50	A: 1,5 C: 4	6,38 6,85	12 20	4,40 4,75	E+0,6 IRPH+0,1	A: 0,2-1,5 C: 1	3,08 4,26	30 30
La Caixa	5,40	A: 0,75 C: 1	5,60	10	4,75 5	E+1,25 IRPH+0,25	A: 1,25-1 C: 1	3,78 4,44	30 30
Banco Popular	5,60	A: 0,4 C: 2	5,84	15	4,75 4,95	E+0,75 IRPH+0,25	A: 0,8-1 C: 0	3,29 4,39	35 30
Caja Madrid	6,75 7,25	A: 1,5 C: 2	7,12 7,65	20 20	3,50 3,75	IRPH+0,15 E+1,50	A: 1,5 C: 1	4,18 4,18	20 20
Banco Sabadell	5,25 6	A: 1,5 C: 4	5,69 6,32	10 20	5,25 5	E+1 IRPH+0,1	A: 1 C: 1	3,75 4,25	30 30
Banesto	5,70	A: 0,75 C: 2	5,95	15	3,49 4,95	E+0,45 IRPH+0,2	A: 0-1 C: 1	2,95 4,19	30 30
Ibercaja	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,67	15	4,50 4,75	IRPH+0,25 IRPH+0	A: 1,25-1 C: 1	4,36 4,1	25 30
Bankinter	7	A: 1 C: 2,5	7,40	15	4,75	E+1	A: 1 C: 1	3,59	35
Banco Pastor	--	A: -- C: --	--	--	3,75 3,75	IRPH+0 E+0,9	A: 1 C: 1	4,12 3,63	35 35
Barclays Bank	--	A: -- C: --	--	--	2,75 3,05	E+0,45 E+0,75	A: 0-0 C: 1-0	2,78 3,24	30 30
Banco Urquijo	7,90	A: 2 C: 5	8,55	12	4,95	E+1	A: 2 C: 5	3,85	20
B. Zaragozano	5,75 6	A: 1,5-1 C: 4	6,17 6,31	12 15	3,75 4,50	E+0,45 E+0,80	A: 0,5-1,5 C: 0,5-1	2,99 4,1	25 25
Deutsche Bank	5,25 7,50	A: 1-0,75 C: 3	5,59 7,92	10 10	4,75	E+0,75	A: 0,75 C: 1	3,51	30
C. San Fernando	--	A: -- C: --	--	--	2,70	E+1	A: 1 C: 1	3,48	30
Cajasur	--	A: -- C: --	--	--	4,50	E+1	A: 1 C: 0,75	3,59	30
El Monte	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,71	15	5,90	IRPH+0	A: 2 C: 1	4,40	30
Unicaja	6,75	A: 1,25 C: 3	7,22	12	--	--	A: -- C: --	--	--
Banco Atlántico	7	A: 1,5 C: 4	7,49	12	2,25 4,25	E+0,85 IRPH+0,25	A: 1-1,5 C: 1-1	3,37 4,40	25 25
Halifax	--	A: -- C: --	--	--	3,25 4,50	E+1 E+0,75	A: 1-1 C: 1-1	3,45 3,39	30 30
C. Mediterráneo	7	A: 1,5 C: 4	7,23	12	--	--	A: -- C: --	--	--

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
bancopopular-e	5,4 5,8	A: 0,3-0,5 C: 2	5,59 6,01	10 20	2,10	E+0,45	A: 0,3-0 C: 0-0	2,10	30
ebankinter	--	A: -- C: --	--	--	3,20	E+0,35	A: 0,3 C: 0	2,85	40
ibanesto.com	5,70	A: 0,75 C: 2	5,97	15	2,95	E+0,45	A: 0,3 C: 1	2,93	30
oficinadirecta.com	--	A: -- C: --	--	--	3,60	E+0,40	A: 0 C: 1	2,93	35
PATAGON-ES	--	A: -- C: --	--	--	2,90	E+0,49	A: 0 C: 1	2,84	30
uno-e	6,70	A: 1 C: 2,5	6,02	12	3,90	E+0,65	A: 0,4 C: 1	3,19	20

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

Inmigración

Los extranjeros empiezan a copar el mercado laboral

De junio de 2003 a junio de 2004, cuatro de cada diez empleos creados los ocuparon los inmigrantes, según la Encuesta de Población Activa. En 2001, el porcentaje fue del 25%. En este momento, la mano de obra extranjera aún supone menos del 5% y se concentra en trabajos poco cualificados, pero la propensión al alza es significativa. Los trabajadores españoles tienden a rechazar determinados empleos

Sergio Amadoz

Los datos lo manifiestan con claridad: el peso de los inmigrantes en el mercado laboral español es cada vez mayor. De todos los empleos creados entre junio de 2003 y junio de 2004, el 40% fue para trabajadores extranjeros.

Así lo dice la Encuesta de Población Activa (EPA) y lo corrobora la escuela de negocios IESE, que destaca en un informe reciente que de los 17,05 millones de puestos de trabajo que había en España en junio, 800.000 correspondían a inmigrantes. Es decir, su peso específico no es muy grande (representan el 4,7% de los trabajadores), pero lleva camino de serlo. Especialmente en ramas como la construcción, la hostelería, la agricultura y la ganadería y el servicio doméstico.

Las causas de que esto ocurra son varias, y además no hay acuerdo sobre ellas entre los agentes sociales. En opinión de la Confederación Española de Organizaciones Empresariales (CEOE), hay que buscarlas en la situación del mercado laboral: hace falta mano de obra porque los trabajadores españoles no son suficientes. Los sindicatos niegan ese extremo y culpan, en parte, a la patronal. "En la mentalidad de los empresarios está buscar a trabajadores más vulnerables socialmente, como es el caso de los inmigrantes", argumenta el adjunto a la Secretaría de Migraciones de Comisiones Obreras (CCOO), Mohammed Haidour. "Lo que hacen al contratar inmigrantes irregulares es eludir a Hacienda. Son los más beneficiados, a veces a costa de explotar al trabajador".

Pero la situación no es tan simple. El investigador del IESE Diego Barceló apunta algunos motivos para que cuatro de cada diez empleos los ocupasen los inmigrantes en el periodo citado: "Esto es sólo una hipótesis, porque todavía no hay un estudio relevante que lo demuestre, pero parece que los trabajadores españoles tienen aspiraciones más altas, al menos los jóvenes, por lo que rechazan algunos empleos



Dos inmigrantes recogen fresas en Huelva.

que los extranjeros sí aceptan". A pesar de que el nivel educativo no es tan diferente al de España (el 30% de los inmigrantes, según el IESE, tiene estudios universitarios completos o incompletos), es un hecho que quienes llegan de fuera acceden a empleos poco cualificados y los aceptan con más facilidad que los trabajado-

res españoles. En parte, resulta lógico: este tipo de puestos de trabajo, habitualmente, no están bien remunerados, motivo por el cual los españoles tienden a rechazarlos; sin embargo, para los inmigrantes, como dice Diego Barceló, "un salario bajo puede significar una monstruosidad de dinero en su país, sobre todo

ahora que el euro está tan fuerte". Mohammed Haidour reconoce que la mano de obra española "no atiende algunos trabajos", pero también sostiene que "los empresarios se aprovechan de la situación para encontrar sustitutos [los inmigrantes] con menor coste de producción".

Comisiones Obreras calcula que más de 200.000 trabajadores españoles emigran de las zonas más deprimidas a Navarra, Cataluña, La Rioja, Valencia, Murcia, y a otros países, para trabajar en las campañas agrícolas. "Se gana mucho más dinero en Holanda recogiendo tulipanes, y hay mejores condiciones de trabajo", ejemplifica Haidour. También por esa razón España necesita inmigrantes.

Y, en cualquier caso, van a seguir llegando. Según el Instituto Nacional de Estadística, a razón de unas 220.000 personas al año al menos hasta 2010. "Hay muchos países en crisis y aquí falta mano de obra en algunos sectores", dice Diego Barceló, "así que la situación va a continuar".

Detalles

220.000 inmigrantes

Según el Instituto Nacional de Estadística (INE), desde 1998 han entrado en España 926.000 extranjeros, la mayoría de ellos jóvenes. El INE prevé que sigan llegando unos 220.000 al año hasta 2010, lo que permitirá reducir notablemente el porcentaje de mayores de 65 años. Si se cumplen las previsiones, el número de extranjeros equivaldrá al 9,7% de la población española.

Sectores de actividad

La mano de obra extranjera se encuentra muy concentrada en un reducido conjunto de ocupaciones. El 75% trabaja en la construcción, hostelería, agricultura, servicio doméstico, otras actividades empresariales (limpieza, envasado y empaquetado, distribución de publicidad...) o comercio. En cambio, sólo el 50% de los ocupados españoles se ubica en estas actividades.

270.000 personas trabajan con la familia sin cotizar

La imposibilidad de los autónomos de contratar a los 267.387 familiares que actualmente trabajan en sus negocios supone para la Seguridad Social un coste de 450 millones en concepto de cotizaciones, según cifras facilitadas por la Federación Nacional de Autónomos (ATA)

Actualmente, la legislación no permite que los trabajadores autónomos contraten a sus familiares (hasta segundo grado de consanguinidad) en el Régimen General como un trabajador más, y les obliga a afiliarse en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos (RETA).

Por el contrario, los familiares que no convivan en el hogar del titular de la actividad sí pueden ser contratados en el Régimen General. La ley muestra más lagunas: tampoco reconoce la posibilidad de una cotización parcial en el RETA. Así, por ejemplo, un autónomo que trabaja cuatro días al mes está obligado a cotizar por jornada completa y mes completo, con una base de cotización que es un 40% superior a las bases mínimas del resto de Regímenes de la Seguridad Social.

Esta situación (la imposibilidad de cotizar por el tiempo real de trabajo y la elevada base de cotización) causa que casi 270.000 familiares de autónomos trabajen en el negocio familiar sin cotizar a la Seguridad Social.

El 71% de este colectivo trabaja menos de cuatro horas diarias en el mismo, por lo que si decidiesen darse de alta tendrían que cotizar por ocho horas y mes completo. Debido a este vacío en la legislación, la Seguridad Social deja de ingresar 450 millones de euros.

Los datos

Aunque en los últimos cinco años ha descendido un 26,4%, (95.921 personas), el número de personas ocupadas en negocios familiares sin cotizar (por lo que no tienen derecho a prestaciones de la Seguridad Social) es alto: 267.387. Por comunidades, la mayor parte de los familiares que no cotizan están en Andalucía (17,31%), Cataluña (12,21%), Galicia (10,96%) y Madrid (10,83%).

En cuanto al perfil de quienes trabajan en la actividad familiar, el 64,77% son mujeres. Llama la atención, por otra parte, que 67,4% de los familiares varones que trabajan en el negocio familiar tengan una edad comprendida entre los 16 y los 29 años, mientras que para el mismo grupo de edad, el número de mujeres ocupadas en estos negocios es sólo del 17,03%.



1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO zona norte, 140 m², 3 dormitorios, 2 baños completos, salón 25 m², cocina - comedor, cuarto de la plancha, 5 terrazas, ascensor, c/c. Teléf.: 696-48.24.95.

VENDO CASA 60 m² aproximadamente, en núcleo rural, toda de piedra, tejado nuevo, luz solar, cerca de pueblo. Barata. Teléf.: 658-10.26.69.

ALQUILO O vendo chalet amueblado en Las Hervencias, 4 habitaciones, 3 baños. Teléf.: 660-90.12.30 y 920-22.70.60.

VENDO O alquiler, estudiantes, 3 dormitorios, amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Parador de Turismo. Teléf.: 646-19.45.30 y 920-25.50.30.

SE VENDE piso en el Barrio de la Universidad. 3 dormitorios, orientado todo al sur. 5º piso. Cocina amueblada, garaje y trastero. Teléf.: 639-17.40.43.

SE VENDE apartamento con plaza de garaje. Calefacción individual. Zona sur, frente a parque. Teléf.: 636-98.18.56.

VENDO CHALET adosado en Martiherrero. 3 dormitorios, bodega, ático, jardín de 65 m², 2 plazas de garaje, amplio, muy soleado. Sin amueblar. Teléf.: 615-39.24.86.

VENDO PISO céntrico, soleado, 4 habitaciones, 2 baños, cocina, salón, garaje amplio, perfecto estado. Teléf.: 920-25.50.59.

SE VENDE piso, plaza de garaje y trastero, en Navaluenga, Ávila. 3 dormitorios, cocina amueblada, 2 baños y 2 terrazas. Teléf.: 91-773.76.75 y 629-31.73.27.

SE VENDE chalet con cuatro habitaciones, dos servicios, garaje y parcela. Zona Las Hervencias. Teléf.: 676-55.60.72.

SE VENDE o alquiler piso amueblado, barrio Universidad. Económico. Teléf.: 660-06.22.81.

VENDO PISO. C/ Hornos Caleros, 64. Buenas vistas. Económico. Teléf.: 629-50.71.87 y 659-92.81.21.

SE VENDE piso en Eduardo Marquina, 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina amueblada, exterior, 2 terrazas, plaza de garaje. Teléf.: 920-21.23.15 y 920-25.01.09.

SE VENDE casa grande, antigua, reformada, dos plantas, con vivienda en la de arriba, ideal para casa rural, en un pueblo a 7 km. de Ávila. Teléf.: 920-22.49.72.

URGE VENDER chalet en Navaluenga, parcela de 500 m², buen precio. Teléf.: 920-28.30.03 y 920-22.15.67.

PISO A ESTRENAR, económico, zona universidad, 85 m², 3 dormitorios, 2 baños, piscina, jardines comunes. Teléf.: 667-45.40.14.

CHALET ADOSADO intramuros, 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, garaje, trastero, patio individual. Teléf.: 667-45.40.14.

SE VENDE chalet de dos plantas con parcela de 500 m², en La Horcajada, Ávila, 18 millones. Teléf.: 630-72.40.31.

SE VENDE piso amueblado, 3 dormitorios, todo exterior, muy soleado, a 5 minutos del Grande. Teléf.: 669-48.16.57.

VENDO CASA vieja, céntrica, pueblo de San Juan de la Encinilla, Ávila. Teléf.: 920-22.45.54.

SE VENDE Duplex, zona amurallada, cocina amueblada, con patio y buhardilla. Teléf.: 616-74.80.06.

VENDO PISO Zona Jardín del Recreo. 140 m², 3 dormitorios, 2 baños completos, salón 25 m², cocina - comedor, 5 terrazas, ascensor, c/c. 278.000 euros. Urge. Teléf.: 696-48.24.95.

VENDO PISO de 2 dormitorios, totalmente amueblado, Avda de la Juventud, 120.000 Euros. Teléf.: 920-21.41.92 y 609-26.80.83.

VENDO CHALET pareado. Las Hervencias. 4 dormitorios, 3 baños, cocina amueblada, bodega, garaje para 2 coches, buenas calidades, urbanización lujo. Teléf.: 620-77.09.29.

1.2 PISOS ALQUILER

APARTAMENTO EN oferta. Todos los servicios. Amueblado. Soleado. A estrenar. Inmejorable zona. 360 euros. Teléf.: 920-21.29.82.

ALQUILO PISO amueblado, 2 habitaciones, calefacción, trastero, garaje, muy céntrico. Teléf.: 920-25.53.46.

ALQUILO PISO. 3 dormitorios, gas ciudad. Zona Seminario. Teléf.: 920-25.25.53.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central, 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y aseo, 2 terrazas, céntrico. C/ Capitán Méndez Vigo. Teléf.: 920-25.18.94 y 616-75.58.48.

SE ALQUILA habitación en piso nuevo, calefacción central, dos baños, precio a convenir. Teléf.: 666-74.41.15.

SE ALQUILA piso con cocina amueblada y despensa, resto de la casa con o sin muebles, totalmente reformado, calefacción individual, dos terrazas, muy soleado, totalmente exterior, zona del Monasterio de Santo Tomas. Teléf.: 680-87.74.37.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado. 1 dormitorio. Sin garaje ni trastero. Detrás colegio cervantes. Horario comidas. Teléf.: 920-25.74.62.

ALQUILO CHALET pareado en Las Hervencias. Totalmente amueblado, 5 dormitorios, 90 m² de garaje. Preferente estudiantes. Teléf.: 920-22.00.65 y 689-87.53.43.

APARTAMENTO OCASIÓN. Ascensor, primeras calidades, soleado, inmejorable situación. Económico. Teléf.: 618-22.50.08.

ALQUILO PISO amueblado. Tres habitaciones, salón, cocina, dos baños, agua caliente y calefacción. C/ Hornos Caleros nº 21 3º-D. Teléf.: 920-25.06.07.

SE ALQUILA piso en San Roque. 4 dormitorios. Amueblado. Teléf.: 659-06.34.61.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, calefacción individual de gas ciudad, todo exterior, zona sur. Teléf.: 920-22.32.29.

SE ALQUILA piso con 2 dormitorios, C/ Reina Isabel, 1. Teléf.: 920-22.06.07 y 618-94.61.07.

SE ALQUILA apartamento muy céntrico. Amueblado. Dos dormitorios. Teléf.: 659-06.16.55.

ALQUILO PISO. Zona San Roque. 3 dormitorios. 4 camas, salón, cocina. Todo bien amueblado. Soleado. Calefacción automática. Teléf.: 689-21.19.69 y 676-56.09.11.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, en la plaza del Rollo. Teléf.: 920-22.70.52.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción central, muy soleado, C/ Paseo de San Roque, Ávila. Teléf.: 920-22.09.23.

PISO AMUEBLADO, Zona Sur, 3 dormitorios, calefacción y agua caliente, gas natural, piscina, pista de tenis, garaje y zona de recreo. Teléf.: 920-21.24.35 y 617-96.40.60.

SE ALQUILA ático, un dormitorio, amplio, completamente amueblado. Céntrico (Multitienda). Ascensor. Precio: 320 euros. Teléf.: 609-44.97.89.

SE ALQUILA PISO amueblado. Zona de Santo Tomas. Teléf.: 920-22.11.86 y 920-25.62.71.

ALQUILO PISO amueblado para estudiantes, 3 habitaciones y calefacción central, C/ Cristo de las Batallas, 18, 3º. Teléf.: 920-22.85.29 y 696-65.21.10.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, zona centro. Teléf.: 920-25.53.18 y 669-91.11.50.

ALQUILO PISO amueblado para estudiantes, 3 habitaciones y calefacción central, C/ Cristo de las Batallas, 18-3º. Teléf.: 920-22.85.29 y 696-65.21.10.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, zona centro. Teléf.: 920-25.53.18 y 669-91.11.50.

ALQUILO PISO céntrico, gas natural, vistas al valle, 3 baños. Teléf.: 651-14.50.36.

ALQUILO PISO amueblado, próximo Mercado Grande, exterior, tres habitaciones, salón. Teléf.: 920-22.26.36.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 habitaciones, baño y aseo, en zona norte. Teléf.: 629.80.24.49 y 920.22.73.23.

ALQUILO PISO amueblado en urbanización de las Hervencias, 3 dormitorios, cocina, salón y dos baños, televisión, microondas, lavadora, frigorífico, etc., amplias zonas comunes, piscina, tenis, por 495 Euros al mes. Teléf.: 639-78.32.67.

ALQUILO PISO amueblado, zona norte, 3 dormitorios, salón y baño completo, servicios individuales. Teléf.: 920-22.64.07 y 610-60.45.39.

ALQUILO PISO en Paseo de Don Carmelo, 3 habitaciones, 2 baños, muy luminoso. 400 Euros. Teléf.: 91-446.72.79.

SE ALQUILA PISO, 3 habitaciones, 3 terrazas, calefacción, buenas vistas, junto a la nueva Universidad. Económico. Teléf.: 920-25.41.13.

SE ALQUILA piso céntrico, tres habitaciones, servicios centrales, plaza de garaje. Teléf.: 659.81.12.13.

SE ALQUILA piso amueblado. Zona sur. Teléf.: 920-22.50.31.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central y piscina comunitaria. Zona centro. Tres dormitorios. Soleado. Teléf.: 920-22.32.54.

CHALET ADOSADO Prado Sancho. 5 dormitorios, salón, 2 baños, un aseo. Garaje, jardín, sin mueble excepto en cocina. Teléf.: 920-21.24.15.

ALQUILO PISO amueblado, 2 dormitorios, calefacción y agua caliente central, jardín y piscina, zona centro. Teléf.: 920-22.49.72.

SE ALQUILA piso en Avenida de la Estación, salón, comedor, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño, amplia cocina, trastero y plaza de garaje. Teléf.: 607-20.38.24.

SE ALQUILA piso amueblado, 3 dormitorios, 2 baños, servicios, salón, comedor. Teléf.: 920-22.75.47.

SE ALQUILA piso amueblado, C/ Valle del Corneja, 3 dormitorios, servicios centrales. Teléf.: 653-82.04.59.

SE ALQUILA piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño, recinto amurallado. Teléf.: 653-61.11.93.

SE ALQUILA apartamento, 2 dormitorios, completamente amueblado. Cocina con vitrocerámica. Posibilidad de garaje. Cuarto piso con ascensor. Zona Estación. Precio 391 euros, comunidad incluida. Teléf.: 639-78.04.90.

SE ALQUILA piso amueblado. 3 dormitorios, calefacción individual gas ciudad. C/ Tres Tazas. Zona Parador Nacional. Teléf.: 920-21.23.37.

SE ALQUILA piso totalmente amueblado. 2 dormitorios, cocina, salón-comedor y baño. Plaza de garaje y trastero. Teléf.: 649-91.77.41.

PISO AMUEBLADO, 3 habitaciones, zona F.P. Teléf.: 630-94.06.58 y 630-94.08.95.

ALQUILO PISO amueblado de dos dormitorios, cuarto de baño, salón y cocina. Teléf.: 920-25.46.50 y 636-30.26.72.

SE ALQUILA piso amueblado, a estrenar, C/ Telares. 2 habitaciones, salón comedor, baños y aseo, patio, garaje y trastero. Teléf.: 630-08.17.89.

SE ALQUILA piso amueblado junto a la Farmacia del Rollo, con tres dormitorios. Económico. Teléf.: 920-22.35.62.

SE ALQUILA piso nuevo. Amueblado. Barrio de la Universidad. Para el curso 2004-2005. Teléf.: 639-38.59.79.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Mercado Chico. Teléf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción central, zona sur. Teléf.: 920-25.14.61.

ALQUILER DE PISO amueblado. 3 dormitorios, comedor, cocina, terraza. 360 euros, comunidad incluida. Zona Mercado Chico. Teléf.: 920-29.95.13 y 606-02.34.50.

ALQUILO PISO amueblado, Hornos Caleros, 32 -5º B, con ascensor, 4 habitaciones, calefacción individual. Teléf.: 920-22.24.92 y 627-83.39.39.

ALQUILO VIVIENDA en Arenas de San Pedro, zona céntrica, totalmente amueblado y con ascensor. Teléf.: 649-19.46.66 y 920-35.23.53.

SE ALQUILA piso amueblado. 3 dormitorios, baño, aseo, salón y cocina. Todo exterior. Calefacción y agua caliente centrales. Teléf.: 651-09.46.38 y 920-22.92.14.

ALQUILO VIVIENDA amueblada, curso escolar, próxima a la Escuela de Policía. Teléf.: 920-22.25.24.

ALQUILO VIVIENDA en planta 2ª, en C/ Capitan Peñas, totalmente amueblada, incluso con TV. Teléf.: 649-19.46.66.

ALQUILO PISO amueblado, céntrico, 3 dormitorios, muy soleado. Teléf.: 649-50.70.55.

ALQUILO PISO amueblado, zona San Roque, 3 dormitorios, muy soleado, 2 terrazas, salón, cocina. Todo ventanas a la calle. Calefacción automática. Teléf.: 689-21.19.69 y 676.56.09.11.

ALQUILO PISO en Alicante. Amueblado. Céntrico. Económico. Dos habitaciones, salón, baño y cocina. Preguntar por Ana Garrido. Teléf.: 91-415.00.14.

SE ALQUILA apartamento amueblado. Dos dormitorios, amplia terraza. Centro. 400 euros, incluida comunidad. Teléf.: 920-22.41.43 y 653-13.53.56.

SE ALQUILA piso amueblado, con calefacción central, 3 habitaciones, 2 baños. Teléf.: 920-22.57.01 y 920-22.00.80.

ALQUILO PISO a estudiantes, 3 habitaciones, servicios centrales, zona San Antonio. Teléf.: 920-22.35.61 y 686-90.31.98.

SE ALQUILA piso amueblado, zona San Antonio, 3 dormitorios, garaje y trastero. Teléf.: 920-25.13.40.

ALQUILO PISO totalmente reformado, calefacción central, junto a la Plaza de Santa Ana. Teléf.: 606-63.44.10.

SE ALQUILA piso totalmente amueblado. 3 dormitorios, calefacción y agua caliente central. Zona San Antonio. Teléf.: 920-25.07.61 Tardes.

ALQUILO PISO sin amueblar, 3 dormitorios, 2 baños, servicios centrales. Teléf.: 920-21.13.50.

ALQUILO PISO nuevo sin amueblar, cocina completa, hidromasaje, armarios empotrados. Teléf.: 680-99.35.89.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios, calefacción central, garaje, zona Hornos Caleros. Teléf.: 920-25.14.83 y 659-33.14.19.

SE ALQUILA piso amueblado, C/ Virgen de la Portería, frente a la Iglesia de San Antonio, muy soleado, 3 dormitorios, trastero y garaje, calefacción central. Teléf.: 660-18.67.98.

SE ALQUILA piso en Barrio Universidad. 4 dormitorios, 3 baños, salón, cocina, totalmente amueblado, a estrenar, calefacción y agua caliente individual. Teléf.: 920-36.72.10 y 686-94.57.90.

SE ALQUILA chalet con 4 dormitorios, 2 baños, aseo, garaje, jardín y buhardilla. Teléf.: 920-22.41.10 y 620.13.01.77.

ALQUILO PISO amueblado, C/ Nuestra Señora de Sonsoles, 3 dormitorios, garaje opcional. Teléf.: 920-25.54.96.

1.3 LOCALES OFERTAS

SE VENDE bar en Ávila, zona sur, 220.000 Euros. Teléf.: 920-22.56.75.

SE VENDE o alquila local, en Barrio de la Universidad, Ávila. Teléf.: 920-21.14.07.

1.4 LOCALES ALQUILER

ALQUILO LOCAL en Plaza de las Vacas, 9, como Bar La Ermita u otro negocio. Teléf.: 920-22.62.18 y 920-22.38.93.

ALQUILO LOCAL, antiguo taller mecánico, para cualquier tipo de negocio, zona sur, mucha luz, aproximadamente 95 m2. Teléf.: 920-21.29.90 y 920-22.83.85.

ALQUILO LOCAL. 185 m2. Calle Las Eras, 6-8. Zona Sur. Ávila. Teléf.: 920-25.08.47 y 636-98.18.98.

1.5 PARCELAS OFERTAS

OPORTUNIDAD. MATRIMONIO mayor vende a caprichoso que quiera vivir en bonita finca de 8.000 m., con piscina cubierta, campo de tenis, etc. a 2 km. de Ávila, carretera de Salamanca. Veala, precio a convenir. Teléf.: 920-21.15.42.

SE VENDEN 3 fincas con luz y valladas, en el término de Muñochas, con encinas, buena situación, una de ellas en la carretera. Teléf.: 630-72.40.31.

VENDO FINCA de 50.000 m2 en la Sierra de Mironcillo, vallada y sembrada de pinos y álamos. Teléf.: 920-26.54.95.

SE VENDEN fincas en Narrillos de San Leonardo y en La Serrada. Teléf.: 920-22.27.23.

1.7 GARAJES OFERTAS

SE VENDE o se alquila plaza de garaje, para un coche pequeño, precio 24 Euros al mes. Teléf.: 920-25.10.04 y 606-45.83.41.

VENDO 0 alquilo plaza de garaje, para coche grande, en la Plaza del Ejército de Ávila. Teléf.: 920-25.10.04 y 606-45.83.41.

1.8 GARAJE ALQUILER

SE ALQUILAN plazas de garaje, en C/ Onésimo Redondo, edificio Don Carmelo, mensualidad 35 Euros. Teléf.: 920-37.12.11.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILA habitación individual para chica en Madrid, zona Aluche, bien comunicado. 250 Euros, gastos incluidos. Teléf.: 91-525.70.57 y 635-06.35.76.

SE ALQUILAN 2 habitaciones a chicas, con mucha luz. Teléf.: 920-22.06.07 y 618-94.61.07.

ALQUILO HABITACION a chica, precio económico, trato familiar. Teléf.: 665-69.95.70.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

SE NECESITA chica para compartir piso, todas las comodidades, zona sur. Llamar a partir de las 21:00 h. Teléf.: 605-04.41.47.

SE NECESITA chico/a para compartir piso, zona Barrio Universidad, junto al Mercadona. Teléf.: 669-70.04.31 y 669-70.04.30.

SE ALQUILA piso compartido, zona sur. Llamar de 8 de la tarde en adelante. Teléf.: 678-86.83.79 y 660-94.90.09.

SE ALQUILAN habitaciones. Piso amueblado. Económico. C/ Rufino Martín. Zona Sur. Teléf.: 699-298.494.

CHICA PARA compartir piso, zona de San Antonio, servicios centrales, todo exterior, 130,50 Euros. Teléf.: 655-59.30.76 y 658-60.32.10.

SE ALQUILA habitación a obreros, o policías. Zona centro. Llamar horas comidas o noche. Teléf.: 920-22.16.80 y 653-22.80.15.

HABITACIONES AMUEBLADAS alquila en piso compartido, con chicos, tiene todo. Paseo de San Roque. Teléf.: 920-22.25.74 y 696-00.25.24.

SE NECESITA chica para compartir piso. Zona Sur. Económico. Teléf.: 652-80.51.45.

ALQUILO HABITACIONES para chicas en piso compartido, con calefacción central y muy céntrico. Teléf.: 920-24.02.78.

ESTUDIANTE DE Publicidad busca piso para compartir, en Segovia. Teléf.: 920-22.60.93.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

PARTICULAR VENDE BMW 525 TDS. 08/97. Llantas. Azul metalizado. Madera. Clima. Ajuste lumbar eléctrico. Impecable. 78.000 kilómetros. 15.000 euros. Teléf.: 600-03.42.40.

VENDO LAND ROVER largo. ITV pasada. 300.000 pts. Teléf.: 669-389.083.

SE VENDE Peugeot 306 Turbo Diesel. Teléf.: 647-57.69.85.

VENDO CITROEN Yumpi Confort 1.9 diesel. Dirección Asistida. 5-6 plazas. ITV. Impuesto de Circulación. 6 años. 100.000 kms. 2 ruedas de repuesto. Cadenas. Triángulos. Lámparas. Impecable. 6.500 euros negociables. Teléf.: 645-414.416.

SE VENDE Renault 19 turbo diesel, en buen estado. Teléf.: 665-79.12.01.

SE VENDE Opel Vectra 1.8 16 valvulas. Año 99. Todos los extras. Blanco. Perfecto estado. Precio a convenir. Teléf.: 610-71.39.41.

SE VENDE Megane impecable, precioso, color rojo. Teléf.: 658-88.74.90.

VEHICULOS DE OCASION. DISPONEMOS DE VEHICULOS SEMINUEVOS. TODAS LAS MARCAS Y MODELOS. TOTALMENTE REVISADOS Y GARANTIZADOS. VISITENOS SIN COMPROMISO. C/ RUFINO MARTIN, 2. TALLER MECANICO. AVILA. Teléf.: 920-22.09.58.

2.2 VEHÍCULO INDUSTRIAL

VENDO TRACTOR Pascuali con cabina, vertederas, rotabatos cultivadores y remolque. 600.000 pts. Teléf.: 669-389.083.

3 HOGAR

3.1 MUEBLES

VENDO UNA CAMA de 90 cms. Teléf.: 600-64.03.95.

VENDO POR TRASLADO muebles y electrodomésticos. Perfecto estado. Teléf.: 920-21.57.34.

VENDO ARMARITO de baño de espejos, económico. Teléf.: 920-25.74.10 y 635-04.58.77.

VENDO DORMITORIO, muy buen precio, 2 camas, clásico, madera maciza. Teléf.: 656-98.94.37.

3.3 COMPLEMENTOS

SE VENDE teléfono móvil siemens SL-55. Libre. Incluye cámara digital con flash. Buen estado. Precio a convenir. Teléf.: 639.77.96.30.

4 OCIO

4.4 VARIOS

VENDO TOMOS 40 y 42, publicados (novedad) de Historia de España, Espasa Calpe, S.A., precio 99 Euros, descuento 9 Euros, se queda en 90 Euros cada uno. Llamar de 11:00 a 13:00 y de 16:00 a 18:00 h. Teléf.: 920-21.25.21.

SE VENDE silla de paseo, cuco, silla de coche, bañera y parque para bebé, buen estado. Teléf.: 920-03.14.46 y 650-78.68.37.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

YESISTA REALIZA trabajos de guarnecido de yeso en pequeñas obras, chalets y reformas de viviendas. Teléf.: 615-25.38.08.

SE OFRECE SEÑORA formal para realizar tareas del hogar o personas mayores. Teléf.: 920-25.23.97.

6.2 DEMANDAS

SE NECESITAN albañiles con o sin experiencia, presentarse en Jardín del Recreo, 4. Teléf.: 920-25.30.12.

SE OFRECE señor español de 49 años, para trabajar como recepcionista o como portero de vivienda. Teléf.: 659-05.22.43.

SE NECESITA conductor para realizar viajes a Madrid. Interesados llamar al Teléf.: 629-33.64.84.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

GANADERIA SELECTA de Charoles. Muy buenos ejemplares. Venta de machos y hembras. Teléf.: 669-389.083.

SE VENDEN 300 jaulas de conejos. Muy económicas. Teléf.: 649-08.97.53 y 920.28.02.94.

7.3 MENSAJES

EL PAYASO-MAGO más creativo y divertido espera tu llamada (fiestas o eventos). Magia, figuras globos, malabares. Teléf.: 920-03.26.31.

7.5 MÁQUINAS OFERTAS

VENDO ABONADORA seminueva. 500 kg. Económica. Teléf.: 920-30.80.25.

7.7 ENSEÑANZA

CLASES PARTICULARES de Ingés. Profesora con título de la Escuela Oficial de Idiomas, cursos en el extranjero. Experiencia. Niveles: E.S.O. y Bachillerato. Precios económicos. Cerca de la Estación de Autobuses. Teléf.: 920-25.51.33.

INGLES TODO el año. Licenciada en Filología Inglesa, pequeños grupos, experiencia. Teléf.: 920-21.39.11.

DOY CLASES de Inglés (particulares o domicilio). Aprende y aprueba. Teléf.: 661-07.68.47 y 920-22.71.57.

anuncios por palabras...
Diario de Ávila
 la respuesta a su necesidad
 la encontrará aquí

EL RASTRO de ÁVILA
 Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €
Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos D.N.I.
 Dirección Código Postal Población
 (Sección) Texto del anuncio
 Teléfono de contacto

FORMA DE PAGO:
 Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA
 Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:
Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |
Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CASTILLA-LEÓN

PÁGINA INFORMATIVA DE EMPLEO PÚBLICO

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Aranda de Duero
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Policía Local, 1 Trabajador Social,
1 Conserje.
Fuente: BOP 20/08/2001

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Briviesca
Categoría: 1 Notificador-Ordenanza
Fuente: BOCYL 18/08/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Burgos
Categoría: Funcionario de carrera:
26 Aux. administrativos, 7 Bomberos.
Personal labora: 12 Subalternos
Fuente: BOE 01/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Consorcio Hospitalario de Burgos
Categoría: 3 Enfermera, 1 Auxiliar de enfermería, 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 25/02/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Consorcio Hospitalario de Burgos
Categoría: 13 Diplomado en Enfermería, 3 Auxiliar administrativo, 19 Auxiliar de Enfermería.
Fuente: BOP 03/08/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Mancomunidad de Municipios Ribera del Arlanza
Categoría: 2 Operarios de servicios varios
Fuente: BOE 15/01/2004

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Miranda de Ebro
Categoría: 1 Agente de Policía Local
Fuente: BOCYL 5/02/04 y BOE 26/02/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Miranda de Ebro
Categoría: Personal laboral:
Empleado limpieza
Fuente: BOE 06/07/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Valle de Mena
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Aux. administrativo, 1 Policía local
Fuente: BOCYL 12/07/04 y BOE 23/07/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Burgos
Ins/Org: Villagonzalo Pedernales
Categoría: Funcionario de carrera:
2 Aux. administrativos, 1 Subalterno
Fuente: BOE 23/07/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Arenas de San Pedro
Categoría: Funcionario de carrera:
2 Auxiliar Administrativo.
Personal laboral: 5 Limpiador
Fuente: BOE 05/12/2001

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Arévalo
Categoría: Personal laboral:
1 Conductor
Fuente: BOE 23/07/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Candeleda
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOCYL 03/04/2002

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Las Navas del Marqués
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Policía local, 2 Aux. administrativos.
Personal laboral: 2 Auxiliares administrativos, 1 Conductor
Fuente: BOE 23/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Ávila
Ins/Org: Nava de Arévalo
Categoría: Personal laboral:
1 Operario servicios múltiples.
Fuente: BOP 10/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Astorga
Categoría: Personal laboral:
2 Limpiadora, 1 Conserje, 1 Auxiliar administrativo
Fuente: BOCYL 18/05/04 Y BOE 14/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Bemibre
Categoría: Funcionario de carrera:
2 Policías locales.
Personal laboral: 1 Limpiador,
4 Auxiliares de clínica
Fuente: BOCYL 24/05/04 y BOE 01/07/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Bemibre
Categoría: 2 Téc. Jardín de Infancia
Fuente: Sin determinar

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Diput. Provincial de León
Categoría: 12 Aux. administrativos,
3 Subalternos, 1 Conductor,
1 Ordenanza, 1 Limpiador
Fuente: BOCYL 14/05/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: La Robla
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Policía local
Fuente: BOCYL 11/08/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: León
Categoría: 25 Aux. administrativos,
1 Bombero, 2 Asistentes sociales
Fuente: BOP 03/05/04 y BOE 14/05/04 y BOCYL 28/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Palacios del Sil
Categoría: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOCYL 14/01/04
Convocatorias:
1 Plaza.
Auxiliar administrativo.
Presentación de instancias: 28/09/04.
Fuente: BOE 08/09/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Ponferrada
Categoría: Funcionario de carrera: 1 Asistente Social, 3 Policías Locales.
Personal laboral: 2 Asistente Social.
Fuente: BOCYL 18/02/2003
Convocatorias:
2 Plazas.
Bombero-Conductor.
Presentación de instancias: 23/09/04.
Fuente: BOE 03/09/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Ponferrada
Categoría: Funcionario de carrera:
4 Auxiliar, 6 Policía Local, 2 Conductor Bombero del SEIS.
Personal laboral: 1 Limpiador.
Fuente: BOE 09/06/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: Quintana del Castillo
Categoría: Personal laboral: 1 Oficial de Servicios Múltiples
Fuente: BOE 13/10/2003

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: León
Ins/Org: San Andrés de Rabanedo
Categoría: Funcionarios de carrera:
3 Auxiliares administrativos.
Personal laboral: 1 Trabajador Social, 7 Auxiliares de Geriatria,
5 Conserjes. De duración determinada: 4 Auxiliares de Ayuda a Domicilio
Fuente: BOE 29/04/04 y BOP 16/04/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Aguilar de Campo
Categoría: 4 Auxiliares administrativos, 2 Limpiadores
Fuente: BOCYL 24/05/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Diputación Provincial de Palencia
Categoría: Funcionario de carrera:
2 Auxiliar Administrativo,
1 Subalterno, 3 Trabajador Social,
1 Conductor
Fuente: BOE 13/05/2003

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Diputación Provincial de Palencia
Categoría: Funcionario de carrera:
2 Auxiliar, 1 Subalterno, 1 Trabajador Social.
Fuente: BOE 07/05/04 y BOP 16/04/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Palencia
Ins/Org: Palencia
Categoría: Funcionario de carrera:
4 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 18/10/2000

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Bejar
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Auxiliar Servicios Múltiples,
2 conductor Bombero.
Personal laboral: 1 Auxiliar de Biblioteca, 1 Conductor Bombero.
Fuente: B.O.C.L. 21/04/1999 y BOE 07/05/1999

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Ciudad Rodrigo
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Auxiliar administrativo, 1 Auxiliar de biblioteca
Fuente: BOCYL 07/06/04 BOP 19/07/04 y BOE 25/08/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: La Fuente de San Esteban
Categoría: Funcionario de Carrera:
1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 30/10/2003

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Miranda de Azán
Categoría: 1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOC y L 4/07/2002

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Salamanca
Categoría: Funcionarios: 30 Policía Local, 6 Auxiliar Administrativo, 8 Auxiliar Técnico de Biblioteca
Fuente: BOCYL 18/06/04 y BOP 24/06/04
Convocatorias:
30 Plazas.
Policías locales.
Presentación de instancias: 29/09/04.
Fuente: BOE 09/09/04

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Salamanca
Ins/Org: Villamayor de Armuña
Categoría: Funcionario de carrera:
1 Auxiliar Administrativo
Fuente: BOE 12/11/2003

OFERTA

Comunidad autónoma: Castilla y León
Provincia: Segovia
Ins/Org: Mancomunidad del Río Cega
Categoría: 1 Conductor
Fuente: BOCYL 11/05/04 y BOE 25/06/04

Este mes tienes regalo

Pack de Informática Gratis*

OPOSICIONES

Ayuntamientos, Justicia, Salud, Cuerpos Seguridad, Unión Europea, Correos, Aeropuertos, Educación...

PROFESIONES TÉCNICAS

Informática, Electrónica, Energías Renovables, Soldadura, Electricidad, Comunicaciones, Automoción, Mantenimiento Industrial...

CURSOS PROFESIONALES

Sociosanitarios, Marketing y Ventas, Deporte y Ocio, Educación, Ecología, Profesiones Creativas...

SISTEMA P8.10

Con nuestro sistema exclusivo de preparación P8.10* 4 de cada 5 alumnos aprueban en la primera convocatoria



* al matricularte en cualquiera de nuestros cursos



PREPÁRATE PARA SER FUNCIONARIO

MÁS INFORMACIÓN LLAMANDO AL

902 100 278

BURGOS • Federico García Lorca, 6
LEÓN • Párroco Carmelo Rodríguez, 4
SALAMANCA • Pedro Mendoza, 2-4
VALLADOLID • Avd. Ramón Pradera, 16

POR PALABRAS

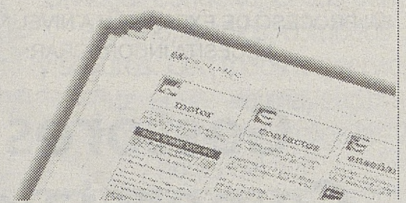
Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8 (entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n.).
Mañanas de: 9,00 a 2,00. Tardes: De 4,00 a 7,00

Los anuncios recogidos a partir de las 2,00 de la tarde, se publicarán tres fechas después.

TARIFAS: Hasta 10 palabras (Mínimo) 4,20 Euros

Cada palabra de más 0,42 Euros

+ 16% IVA



alquileres

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

ALQUILO PISO sin amueblar, 4 dormitorios, garaje, calefacción. C/ San Juan de la Cruz, 20. Teléfonos 920 21 15 92 y 639 20 51 97.

ALQUILO PISO, amueblado a estrenar, C/ Telares. 2 Habitaciones, garaje y trastero. Teléfono 630 08 17 89.

ALQUILO apartamento amueblado. Céntrico, 1 habitación, calefacción central. 920 26 54 21, 629 80 88 68.

ALQUILO PISO amueblado, cuatro dormitorios, junto Mercado Grande. Teléfonos 920 21 27 56, 617 08 09 83.

ALQUILO PISO amueblado, 3 habitaciones, Plaza del Rollo. 920 22 06 33 - 920 25 50 59.

ALQUILO PISO zona Estación, 3 habitaciones, calefacción. 330 €/mes. 920 22 94 17



venta pisos

VENDO piso dúplex, 300 m2, C/ Fivasa, 1. 6 dormitorios, 3 baños, 3 salones, etc. Se aceptaría piso parte de pago. Muy económico. Teléfono 610 56 66 67.

SE VENDE piso de dos dormitorios Paseo de San Roque, 26. Teléfono 920 22 08 51. Llamar de 9 a 10 noche.

ALICANTE, GUARDAMAR, Benidorm, Torrevieja. Apartamentos desde 115.700 euros. Directamente constructor. 983 37 64 80 - 630 08 54 63.

**COMPRA
VENTA
ALQUILER**

• TRABAJAMOS A NIVEL PROVINCIAL Y NACIONAL
• TERRENOS RÚSTICOS Y URBANIZABLES

En exclusiva nueva promoción de chalets en Tornadizos y Piedrahíta | **Apartamentos, bungalows y pisos de nueva construcción en Torrevieja (Alicante)**

C/ Arévalo | Tel.: 920 25 62 13
Centro Comercial Ávila 2 - local 4 - ÁVILA | móvil 665 76 89 39

GESTIÓN INMOBILIARIA

- PROMOCIÓN EN EL BARRIO DE LA UNIVERSIDAD DE PISOS Y APARTAMENTOS EXCLUSIVOS DE 1 Y 2 DORMITORIOS.
- PROMOCIÓN DE 24 CHALETS EN LAS HERVENCIAS.
- PROMOCIÓN DE 10 CHALETS EN EL BARCO DE ÁVILA. ENTREGA INMEDIATA.

C/ ESTRADA Nº 1 - 2º - 3º (JUNTO A LA COLONIAL)
TELÉFONO: 920 25 20 95

BENIDORM Apartamentos vistas mar. Directamente constructor. Delegación Valladolid. 983 37 64 80 - 630 08 54 63.

anuncios por palabras...
Diario de Ávila

locales

SE VENDE local en Paseo de San Roque, 26. Teléfono 920 22 08 51. Llamar de 9 a 10 noche.

SE alquila oficina céntrica, 90 m2, planta baja, calefacción central, Plaza. Dr. Benigno L. Velázquez. Teléfono 920 25 15 00 (Antonio).

ALQUILO plaza de garaje. San Roque, 26,45 €. Teléfono 639 294 644.

ofertas de trabajo

EMPRESA servicios necesita cerrajeros-persianistas, fontaneros-calefactores-técnicos reparación calderas y electricistas-antenistas. Autónomo con vehículo y herramientas. Altos ingresos. 920 35 21 09.

EMPRESA en Ávila necesita administrador/a para media jornada. Enviar currículum con fotografía reciente al Polígono Industrial Las Hervencias, Calle Río Tera nº 6, Ávila.

Clínica y Laboratorio Dental
H & G
ESTÉTICA DENTAL - IMPLANTES - PRÓTESIS

C/ Patrimonio de la Humanidad, 4 - Por. 3 - Bajo A
920 21 98 09 • ÁVILA

C. DENTAL

H & G Clínica dental asociada a Adeslas
Arreglo de prótesis en el día

EL OASIS

DISTRIBUIDOR OFICIAL PARA CAST. LEÓN DE:

SE NECESITAN COMERCIALES

Ilumina tu hogar, oficina, negocio, con luz natural. DIEZ AÑOS DE GARANTÍA

**LUZ POR UN TUBO
UNA IDEA CON LUZ PROPIA**

C/ Reyes Católicos, 14 (Pasaje)
Tel. y fax: 920 21 18 22
Móvil: 609 45 24 36

EMPLEO ESTABLE como funcionario. Miles de ofertas desde Graduado Escolar. ¡Más de 60.000 plazas libres! Preparación garantizada para un trabajo fijo. Infórmate ya 900 150 191. Llamada gratuita.

DE BIBLIOTECAS, Con la garantía de ser funcionario. Infórmate ya 900 150 191. Llamada gratuita.

SE PRECISAN BEDELES, UJIERES, SUBALTERNOS... etc. para Ayuntamientos, Diputaciones... Trabaja de funcionario. Preparación garantizada. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

SI TE GUSTAN LOS LIBROS, TIENES GRADUADO ESCOLAR Y BUSCAS TRABAJO PARA TODA LA VIDA: TRABAJA COMO AUX.

SI QUIERE COMPRAR, VENDER, ALQUILAR O REFORMAR SU PISO, CONSÚLTENOS

OPORTUNIDAD, ZONA SUR VENDE POR JUBILACIÓN BAR-RTE., GARAGE Y VIVIENDA EN LA MISMA PLANTA 203 M².
FUNCIONANDO PLENAMENTE. AMPLIAS POSIBILIDADES
-PISO 2 DORM. ZONA CARREFOUR A ESTRENAR, PISCINA, ZONAS COMUNES
-VENDE 2 PISOS EN EDIFICIO VALLEHERMOSO (CARREFOUR) 2 DORM 90 M² GARAGE TRASTERO, NUEVOS
-VENDE ZONA SUR 3 DORM. 2 BAÑOS, GARAGE TRASTERO TODO AMUEBLADO, NUEVO
-PISO DUQUE DE ALBA, IDEAL OFICINAS, CONSULTA, CLÍNICA ETC.
-PISO CALLE BILBAO 93 M², 3 DORM. DOBLES, 2 BAÑOS. 99.200 EUROS
-PISO ZONA SUR 3 DORM., PISCINA, GARAGE Y TRASTERO, OPORTUNIDAD
-CHALET INDIVIDUAL, ZONA HERVENCIAS Y ZONA PUENTE ADAJA
-ZONA SAN ROQUE 3 DORM, COCINA AMUEBLADA 150.000 EUROS
-ZONA SUR 115 M² 4 DORM. BAÑO Y ASEO 138.000 EUROS
-ZONA SUR PISO NUEVO 3 DORM. 2 BAÑOS COMPLETOS GARAGE Y TRASTERO ECONOMICO
-SE ALQUILAN PISOS 1,2,3, Y 4 DORM. TODAS LAS ZONAS DE ÁVILA
-SE VENDE BAJO CALLE BILBAO 80 M² 3 DORMT. 105.000 EUROS
-SE VENDE AVDA. PORTUGAL 100 M². 3 DORM. 2 BAÑOS GARAGE Y TRASTERO
-SE VENDEN PARCELAS RÚSTICAS EN NARRILLOS, LA COLILLA, LA SERRADA, MEDIANA DE VOLTOYA

GESTIONES INMOBILIARIAS
Santa Teresa
FINANCIACIÓN 100% + ESCRITURAS
C/ ESTEBAN DOMINGO Nº 9.
TEL. Y FAX. 920 250 566 - 665976663 609692470

VENDE ZONA NORTE 145 M² ÚTILES 4 DORMT. BAÑO Y ASEO. 186.000 EUROS	ALQUILA LOCAL MUY CÉNTRICO ECONÓMICO JUNTO MERCADO CHICO
VENDE ESTUPENDA FINCA EN SAN PEDRO DEL ARROYO 100.000 M ² . 3 VIVIENDAS, PINARES, DEPENDENCIAS GANADERAS, AGUA LUZ TELÉFONO PRECIO MUY ECONÓMICO POR JUBILACIÓN 250.000 EUROS	VENDE LOCAL ZONA SUR 300 M² ECONÓMICO IDEAL HOSTELERÍA
ZONA AMURALLADA, REFORMADO A ESTRENAR, 4 DORM. 188.000 EUROS	CASA INDIVIDUAL ZONA AMURALLADA 2 PLANTAS TODA REFORMADA GARAGE INDIVIDUAL

cine

teatro

música

deportes

el tiempo

farmacias

Todo lo que te interesa de tu ciudad lo encontrarás en

Diario de Ávila

ENTIDAD FINANCIERA MULTINACIONAL
 EN PROCESO DE EXPANSION A NIVEL NACIONAL
 NECESITA INCORPORAR:

Gestores Comerciales

- AVILA Ref. GC/AVI-2
- SEGOVIA Ref. GC/SEG-3

PARA LA COMERCIALIZACIÓN Y GESTIÓN DE SUS PRODUCTOS FINANCIEROS

Si deseas:

- ✓ Incorporarte en una empresa consolidada, con fuerte trayectoria de crecimiento.
- ✓ Desarrollo profesional.
- ✓ Un sueldo de 24.000 euros brutos anuales (fijo + variable en función de la consecución de objetivos).
- ✓ Formación y desarrollo continuo.

Si posees:

- ✓ Experiencia demostrable mínima de 6 meses en ventas, preferiblemente en el sector financiero (seguros, banca,...), no descartables otros sectores.
- ✓ Preferiblemente formación universitaria: Diplomado o Licenciado.
- ✓ Capacidad de negociación, planificación, organización y orientación al resultado.
- ✓ Vehículo propio.

Envíanos urgentemente tu C.V. con fotografía reciente indicando la referencia a:

BEST SEARCH CONSULTORES C/ Padre Damián, 5 - 10º Izq. 28036 Madrid.
 Fax: 91 344 14 25 info@bestsearch.es

EMPRESA EN EL SECTOR HOSTELERO
 PRECISA
CAMAREROS

JORNADA COMPLETA

Interesados llamar a los teléfonos: 920 25 31 73
 676 42 61 91
 (en horario de oficina) o enviar currículum a Apartado de Correos 371 **ÁVILA**

SE NECESITA tractorista para vivir en finca en la provincia de Ávila, límite con Salamanca. Interesados llamar al teléfono 920 20 93 93, 649 793 131.

SE NECESITA camarero profesional. Teléfono 608 00 06 44.

SE NECESITA cocinero/a imprescindible con experiencia. Teléfono 920 22 93 62.

SE NECESITA carpintero-ebanista para empresa en Ávila. Condiciones a convenir. 654 55 12 94.

SE NECESITA camarero para El Asador de Ávila. Teléfono 920 26 99 83.

SE NECESITA cocinero/a para Cafetería en Ávila. Teléfono 679 25 81 43.

NECESITO ayudante repartidor, una hora noche, cuatro días semana. 617 33 07 26.

domésticos

SE NECESITA empleada de hogar por las mañanas. Llamar de 4 a 6 al 920 22 79 04.

anuncios por palabras...
Diario de Ávila
 la respuesta a su necesidad la encontrará aquí

Ideajardín, S.L.
Jardines y Piscinas

- Montaje de jardines y piscinas
- Riegos automáticos
- Mantenimiento de jardines y piscinas para comunidades y particulares
- Plantas y accesorios
- Presupuestos sin compromiso

Oficina: C/ Arévalo 1
C.C. Ávila 2 - locales 19 y 20
Tel.: 920 25 27 52 móvil: 607 57 65 87

INFORMACIÓN Y VENTA PROMUEVE

TRADINSA TRANSACCIONES INMOBILIARIAS

NEWARRRREVISCA CONSTRUCCIONES, S.L.

Promoción Chalets adosados en la Colilla

Un lugar diferente para gente diferente

Avda. Portugal, 20 - 05001 Ávila
 Teléfono y fax **920 212 760**
 Móvil 686 484 770 | e-mail: tradinsa@yahoo.es

2ª fase a la venta

motor

VEHÍCULOS DE OCASIÓN. Disponemos vehículos seminuevos. Todas las marcas y modelos. Totalmente revisados y garantizados. Visítenos sin compromiso. Teléfono 920 22 09 58. C/ Rufino Martín, 2. Taller Mecánico. Ávila.

VENDO Renault Laguna nuevo. Diesel. Full equip. Muchos extras. 657 23 03 51.

contactos

GRABACIONES XXX 803 31 73 73 (minuto: 0,81 Fijos, 1,22 Móviles. Apartado 42008, 28080. Mayores 18).

CASADA sola en Ávila busca un amante discreto. 803 42 09 27.

VIUDA atractiva morbosa busca hombre ardiente para realizar fantasías. 685 592 739.

MODELOS, ardientes, guapas, te esperan. Discretas. 626 42 56 21.

CHICAS relax. Excitantemente bonitas. Puedes vernos en: www.prorelax.com (Cari, Katy e Isabel). 680 19 77 32. 24 horas.

ATENCIÓN!! Señoritas españolas y latinas. ¡¡Viciosísimas!! Realizamos toda clase de servicios. Masajes eróticos-relajantes, anal, testicular. 920 25 15 83.

TENGO DINERO, ganas de sexo: Griego, Francés... Recojo. Gratifico. 803 55 34 39.

CUARENTONA. Insatisfecha. El límite lo fijas tú. Gratifico. Recojo. Teléf. 803 55 34 42.

CASADA SOLA. Morbosa. Busco sexo esporádico sin compromiso. Tel. 618 13 93 04.

UNIVERSITARIA. Sexy. Morbosa. No quiero dinero, sólo sexo. 628 55 36 82.

RUBIAS explosivas, 110 de pecho, lésbico y francés sin. 920 25 15 83.

agencias matrimoniales

AGENCIA matrimonial "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.

maquinaria agrícola

VENDO tractores John Deere modelos 7600 DT, 4055 DT, 3650 DT, 2850 DT y 3135 ST con pala. Teléfonos 659 93 38 04 y 921 43 20 55.

VENDO vertedera Kverland cuatrismo y trisurco de fusible y Arado Vogelnot cuatrismo. Telfs. 659 93 38 04 y 921 43 20 55.

VENDO tractores Pascuali y Kubota de 25 CV y tractor Agria 9900 con pala. Teléfonos 659 93 38 04 y 921 43 20 55.

Diario de Ávila

TRABAJA PARA AYUNTAMIENTOS, DIPUTACIONES... COMO PERSONAL DE OFICIOS: conserje, ordenanza, conductor, jardinero, ayudante de residencia... PLAZA LIBRES EN TODOS LOS PUESTOS. Prepárate ya 900 150 191. Llamada gratuita.

CELADORES PARA INSTITUCIONES SANITARIAS. Tu oportunidad para ser funcionario. Desde Certificado Escolar. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

¿A QUE ESPERAS? AUXILIARES ADMINISTRATIVOS. Sólo necesitas el Graduado Escolar. Miles de ofertas en Ayuntamientos de tu Comunidad. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

ENFERMEROS/ AS Y ATS PARA SERVICIO DE SALUD DE CASTILLA Y LEON. Excelentes retribuciones. Obtén una plaza fija. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

SE NECESITA cocinera con experiencia, turno mañana o tarde. Sábados o domingos libres. Teléfono 920 25 54 66. Bar Sur.

Gane HASTA 500.000 Pts. mensuales cultivando setas de gran consumo para AGROMA. Séneca, 9, 08006 Barcelona. Escribir o llamar 93 218 81 16.

SE NECESITA personal con carnet B1 para venta. Llamar al teléfono 658 85 87 93.

EMPRESA de limpieza precisa un limpiador cristallero. Teléfono 659 49 50 53.

SE NECESITA COCINERO Y AYUDANTE con experiencia para Mesón El Sol y Hotel Santa Teresa
Teléfono: 920 22 02 11

WeightWatchers

¿BUSCAS UN TRABAJO NUEVO?

- Si tienes entre 25 y 50 años
- Eres sociable y te gusta trabajar con otras personas
- Te gusta el trabajo independiente y creativo
- Si estás dispuesta a emprender una nueva actividad a tiempo parcial (en Ávila o provincia)
- Y si quieres trabajar en una empresa dinámica

Interesados presentarse en **Hotel Palacio de Valderrabanos** Pza. de la Catedral, 9, Ávila, viernes 17 de Septiembre de 10 a 14 h.

Centro Canino DE LA HORCA
Adiestramiento - Residencia - Criadero

- Obediencia y control del perro
- Problemas de conducta
- Entrenamiento para caza
- Iniciación para cachorros
- Disciplinas R.C.I.

RESULTADOS GARANTIZADOS

Pedro Coello González
 Teléfonos. 920 32 80 83 - 629 07 60 07 | 05200 ARÉVALO (Ávila)

EMPRESA DISTRIBUIDORA PRECISA: CONDUCTORES/AS AUTÓNOMOS
 (Con furgoneta propia aprox. 800 kgs.)

SE OFRECE:

- * Incorporación inmediata
- * Formación a cargo de la empresa
- * Ingresos mensuales superiores a 1.800 Euros (300.000 pesetas)
- * Repartos Ávila y provincia
- * Horario de mañanas (media jornada)

Interesados/as llamar de 10 a 13 H. (Srta. Eva) al Teléfono 920 22 63 79

EMPRESA DE SERVICIOS SELECCIONA HOMBRES O MUJERES PARA: CONDUCTOR-DISTRIBUIDOR

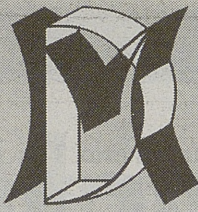
SE REQUIERE:

- * Edad 25-35 años
- * Experiencia en vehículos reparto
- * Conocimiento provincia de Ávila

SE OFRECE:

- * Incorporación inmediata
- * Formación a cargo de la empresa
- * Seguridad Social (Régimen General)
- * Repartos Ávila y provincia

Interesados/as llamar de 10 a 13 H. (Srta. Eva) al Teléfono 920 22 63 79



MORGAR DECORACIÓN, S.L.

EXPOSICIÓN Y VENTA: Ctra. Ávila-Plasencia, Km. 3 - 05192 LA COLILLA (Ávila)
Teléfonos: 920 26 87 39 y 920 26 87 40 - Fax: 920 26 87 41
e-mail: morgardec@airtel.net



SAINT-GOBAIN
SEKURIT
CONCESIONARIO OFICIAL

Cristalauto
Cristalería del automóvil
Reparación de impactos
Tintado de lunas

920 25 73 93

Taller y Centro de Atención:
Avda. de Madrid, 3 - 05001 Ávila
Montaje de Vehículos Industriales:
Pol. Ind. Vicolozano, Parc. 58, Nave 5
05194 Ávila

Tel. 920 25 73 93
Fax 920 25 00 72
Móvil 639 115 326
avila@cristalauto.net

DELFIN GUTIÉRREZ. Bañeras, lavabos, inodoros de roca al 30% descuento.

DELFIN GUTIÉRREZ. Exposición y venta casas madera, garajes, juegos niños, trasteros, chalets para perros. Exposición Avd. Madrid, 11. Laguna de Duero. Valladolid.

COBROS El Zorro. Le deben dinero porque Vd. quiere. 983 35 76 11.

SEGUROBANC: Hipotecas urgentes 100% valor, reunificación deudas, liquidez, embargos, problemas bancos. 902 014 215.

SE VENDEN aperos de albañilería por cese de negocio. Teléfono 920 22 77 86.

DROGAS

NO

Por tu salud

DELFIN GUTIÉRREZ. Cabina hidromasaje 80 x 80 y 90 x 90, 590 euros.

DELFIN GUTIÉRREZ. Conjunto plato ducha, columna hidromasaje y mampara en cristal 80 x 80, 390 Euros.

DELFIN GUTIÉRREZ. Mampara bañera 1 hoja en cristal serigrafiado 59 euros.

DELFIN GUTIÉRREZ. Azulejo y gres desde 1 euro m2.

DELFIN GUTIERREZ. Azulejo y gres primera calidad desde 3 euros m2.

DELFIN GUTIÉRREZ. Gres extrusionado, espesado para garaje, exterior y patio desde 5 euros m2.

Alquiler de Perreras



Un lugar donde tener sus perros a mano, limpios, cómodos y seguros. Con todos los servicios (luz, agua, alarma, etc.). Pudiendo disfrutar de ellos las 24 horas del día.

...Y LO MÁS IMPORTANTE
Por un precio módico.

627 95 57 49

Menos de lo que te cuesta un café al día.

CARBONES Y LEÑAS "LAS BERCEAS"

TFNOS: 920 27 30 07 - 666 415 659

LA CAÑADA (ÁVILA)
Antiguo ARGIMIRO MANGAS

- ▶ **Servimos a los mejores restaurantes de Ávila**
- ▶ **Servicio a domicilio (cualquier cantidad)**

PIENSA COMO NEWTON



PERO NUNCA LLEGARÁ A SERLO

EN AYUDA EN ACCIÓN TRABAJAMOS PARA CAMBIAR ESTA REALIDAD.

APADRINA UN NIÑO, GANAREMOS TODOS

902 402 404



SI, DESEO RECIBIR MAS INFORMACION SIN COMPROMISO.

NOMBRE

DIRECCIÓN

LOCALIDAD C.P.

PROVINCIA TEL.

C/INFANTAS, 38. 28004 MADRID C/BALMES, 32. 3º. 08007 BARCELONA

TEL. 902 402 404 • www.ayudaenaccion.org

pisos compartidos

SE busca chica para compartir piso, chalet individual, zona tranquila, se precisa coche. 630 76 25 60.

varios

DELFIN GUTIÉRREZ. AVDA. MADRID, 11. LAGUNA DE DUERO. VALLADOLID. 983 54 00 94.

Diario de Ávila

BOLETÍN DE SUSCRIPCIÓN

Sí, quiero darme de alta en **EL DIARIO DE ÁVILA** a partir del día mes año

PERIODO DE PAGO ⁽¹⁾ Trimestral Semestral Anual

FORMA DE PAGO Recibo domiciliado ⁽²⁾ Transferencia, cheque Giro Postal

(1) PONGA UNA "X" EN EL PERIODO ELEGIDO. (2) BANCO OFICINA CUENTA
ESTA SUSCRIPCIÓN SERÁ PRORROGADA HASTA NUEVO AVISO. LAS BAJAS TENDRÁN QUE SER COMUNICADAS CON 15 DÍAS DE ANTELACIÓN AL VENCIMIENTO DEL PERIODO.

TARIFAS (4% IVA INCLUIDO) **TRIMESTRAL: 92 Euros** **SEMESTRAL: 165 Euros** **ANUAL: 325 Euros**

Nombre Apellidos D.N.I. Calle

..... e-mail Localidad Provincia C.P.

Firma:

Rellene este cupón y envíelo a:

EL DIARIO DE ÁVILA, Plaza del Ejército, 8 (sótano), entrada C./Cuesta Antigua s/n. - 05001 Ávila. | Tel. 920 35 18 52 - Fax 920 35 22 96

Diario de Ávila

EN CORTO

El Gobierno pretende subir las pensiones mínimas un 6%

El Gobierno prevé que las pensiones aumenten de forma general el próximo año algo más del 3%, y que las pensiones mínimas tengan un incremento del 6 al 6,5%, según el anuncio realizado por el jefe del Ejecutivo José Luis Rodríguez Zapatero en relación con estas prestaciones.

El ministro de Trabajo apuesta por alargar la vida laboral

El ministro de Trabajo y Asuntos Sociales, Jesús Caldera, ha asegurado que los cambios en la edad de jubilación "llegarán hasta donde haya consenso social", al tiempo que reiteró el deseo del Gobierno de incentivar la prolongación de la vida laboral. Para el ministro, hay que aproximar progresivamente la edad efectiva de jubilación (62,5 años) a la edad legalmente establecida (65 años).

Firmado el primer convenio para los empleados forestales

El primer convenio colectivo para trabajadores forestales de Castilla y León y el primero de este tipo firmado en toda España, va a garantizar una importante subida salarial que beneficiará a cerca de 5.000 empleados hasta 2006 en esta comunidad. El acuerdo laboral lo han firmado esta semana en Valladolid la patronal y los sindicatos del sector forestal de Castilla y León.

Las franquicias facturarán un 10% más en 2004

Las franquicias facturarán durante este año cerca de 16.715 millones de euros, lo que supondrá un incremento del 10,1% respecto a los ingresos acumulados durante el 2003, según datos facilitados por la consultora especializada en franquicias Tormo & Asociados en el avance de su informe anual. Ese incremento se basará principalmente en la apertura de nuevos establecimientos.

Los recién titulados prefieren la formación presencial

El Instituto de Directivos de Empresa acaba de realizar una encuesta sobre el peso que tiene la modalidad *on line* en su alumnado. Sólo un 20% elige la formación por Internet y, en su mayoría (el 90%) son profesionales sin posibilidad de desplazarse. Los recién titulados prefieren aún la asistencia a clase.

135 millones de euros para formación profesional

El Consejo de Ministros ha aprobado la distribución de 135 millones de euros a las comunidades autónomas para la financiación de acciones de formación profesional continua durante este. Con este acuerdo, se abre la vía para la participación de las autonomías en la gestión de los fondos para la formación profesional.

EMPLEO PÚBLICO

Nacional

Ministerio de Economía y Hacienda. Comisión Nacional de Energía. Cuerpo: Ordenanza. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Graduado Escolar. Plazo de presentación de instancias: 25.09.2004. Comunicado al Centro de Información Administrativa: 06.09.2004. Observaciones: Convocatoria para personas con minusvalía.

Autonómico

La Rioja. Consejería de Administraciones Públicas y Política Local. Cuerpo: Operario Especializado (Retenes). Personal: Laboral. Plazas: 2. Titulación: Certificado de Escolaridad. Plazo de presentación de instancias: 22.09.2004. Convocatoria: Boletín Oficial de La Rioja del 02.09.2004.

Generalidad de Cataluña Departamento de Justicia. Cuerpo: Monitor de Formación Ocupacional. Plazas: 12. Personal: Laboral. Titulación: Título universitario de grado medio. Plazo de presentación de instancias: 20.09.2004. Convocatoria: DOGC 29.07.2004. Observaciones: DOGC: 01.09.2004 (modifica anexo 2 de bases y abre nuevo plazo de presentación de instancias 15 días hábiles).

Parlamento de Navarra. Cuerpo: Técnico de Gestión Administrativa. Personal: Laboral. Titulación: Diplomado; Ingeniero o Arquitecto Técnico. Plazo de presentación de instancias: 21.09.2004. Convocatoria: Boletín Oficial de Navarra del 01.09.2004. Observaciones: Confección de una lista para realizar con-

trataciones temporales.

Murcia. Servicio Murciano de Salud. Cuerpo: Nutrición Humana y Dietética. Personal: Laboral. Titulación: Diplomado en Nutrición Humana y Dietética. Plazo de presentación de instancias: 31.10.2004. Convocatoria: BORM 01.07.2004. Observaciones: Bolsa de trabajo.

Local

Ayuntamiento de Marratxi (Islas Baleares). Cuerpo: Trabajador Familiar. Personal: Laboral. Titulación: No específica. Plazas: 3. Plazo de presentación de instancias: 23.09.2004. Convocatoria: BOE 03.09.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOCAIB 03.06.2003.

Diputación Provincial de Soria. Cuerpo: Técnico Medio de Informática. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Titulación: No específica. Plazo de presentación de instancias: 20.09.2004. Convocatoria: BOE 30.08.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el boletín de la provincia del día 04.08.2004

Ayuntamiento de Córdoba. Cuerpo: Oficial 1ª Electricista. Personal: Laboral. Plazas: 2. Titulación: No específica. Plazo de presentación de instancias: 24.09.2004. Convocatoria: BOE 04.09.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOJA 23.10.2003 y boletín de la provincia de 01.12.2003, con erratas en el BOJA 03.06.2004 y boletín de la provincia de 31.05.2004.

Ayuntamiento de Albox (Almería). Cuerpo: Policía Local

Personal: Funcionario. Titulación: No específica. Plazas: 4. Plazo de presentación de instancias: 27.09.2004. Convocatoria: BOE 03.09.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOJA 06.07.2004 y boletín de la provincia 13.07.2004.

Ayuntamiento de Colmenar Viejo (Madrid). Cuerpo: Policía Local. Personal: Funcionario. Titulación: No específica. Plazas: 26. Plazo de presentación de instancias: 27.09.2004. Convocatoria: BOE 06.09.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid 24.08.2004.

Internacional

Agencia Europea para la Evaluación de Medicamentos (EMA). Cuerpo: 190 Administrador (científico). Personal: Laboral. Titulación: Consultar la web de la EMA. <http://www.emea.eu.int/>. Es obligatorio ser ciudadano de la Unión Europea. Plazo de presentación de instancias: 20.09.2004. Convocatoria: DOCCEE 29.07.2004. Observaciones: Convocatoria en el DOCCEE 29.07.2004/ C193 A.

Agencia Europea para la Evaluación de Medicamentos (EMA). Cuerpo: 186 Administrador (científico). Personal: Laboral. Titulación: Consultar la Web de la EMA. <http://www.emea.eu.int/>. Plazo de presentación de instancias: 20.09.2004. Convocatoria: DOCCEE 29.07.2004. Observaciones: Convocatoria en el DOCCEE 29.07.2004/ C193 A.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

	Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %
□ A Coruña	55.629	▼ -455	-0,81	□ Cuenca	5.448	▼ -120	-2,16
■ Álava	9.774	▲ 572	6,22	■ Girona	13.641	▲ 396	2,99
□ Albacete	17.552	▲ 418	2,44	■ Granada	32.935	▲ 215	0,66
□ Alicante	51.816	▲ 1.324	2,62	□ Guadalajara	4.687	▲ 128	2,81
■ Almería	18.157	▲ 551	3,13	■ Guipúzcoa	20.043	▼ -22	-0,11
□ Asturias	49.332	▲ 421	0,86	□ Huelva	17.303	▲ 101	0,59
□ Ávila	5.053	▲ 90	1,81	□ Huesca	3.991	▲ 1	0,03
□ Badajoz	39.247	▲ 304	0,78	■ Jaén	22.326	▲ 913	4,26
■ Baleares	22.704	▲ 813	3,71	□ La Rioja	6.869	▲ 86	1,27
■ Barcelona	168.888	▲ 2.777	1,67	■ Las Palmas	61.624	▼ -1.315	-2,09
□ Burgos	10.112	0	0	□ León	16.784	▼ -126	-0,75
□ Cáceres	18.556	▼ -415	-2,19	■ Lleida	7.232	▲ 97	1,36
□ Cádiz	72.465	▼ -477	-0,65	□ Lugo	13.572	▲ 57	0,42
□ Cantabria	19.149	▲ 5	0,03	■ Madrid	185.041	▼ -1.592	-0,85
□ Castellón	10.909	▲ 174	1,62	□ Málaga	51.868	▼ -3	-0,01
□ Ceuta	4.401	▼ -67	-1,5	□ Melilla	3.724	▼ -155	-4
□ Ciudad Real	22.437	▲ 640	2,94	■ Murcia	34.963	▲ 1.471	4,39
■ Córdoba	38.984	▲ 1.017	2,68	■ Navarra	16.922	▼ -75	-0,44

Datos correspondientes a agosto de 2004. Fuente: Ministerio de Trabajo.

	Número	Variación %	Tasa %
□ Ourense	15.896	▼ -167	-1,04
□ Palencia	6.316	▼ -227	-3,47
□ Pontevedra	48.462	▲ 159	0,33
□ Salamanca	14.528	▼ -165	-1,12
□ SC Tenerife	47.756	▼ -1.084	-2,22
□ Segovia	2.909	▼ -113	-3,74
■ Sevilla	89.002	▲ 1.159	1,32
□ Soria	1.766	▼ -46	-2,54
■ Tarragona	16.792	▲ 318	1,93
□ Teruel	2.801	▼ -100	-3,45
□ Toledo	21.515	▼ -106	-0,49
□ Valencia	85.503	▲ 4.094	5,03
□ Valladolid	20.653	▲ 243	1,19
■ Vizcaya	40.787	▲ 1.064	2,68
□ Zamora	7.281	▼ -189	-2,53
■ Zaragoza	22.287	▲ 628	2,9
■ Por encima de la tasa media de paro de España.			

Contratos

 Indefinidos 81.385	 De carácter formativo 10.937
 A tiempo completo 60.508	 Obra o servicio determinado 327.142
 A tiempo parcial 20.877	 Eventuales por circunstancia de la producción 370.181

Entidades reguladoras

Más seguridad para el cliente de la Bolsa

El Banco de España, la Comisión Nacional del Mercado de Valores y la figura del Protector del Inversor se encargan de velar por la seguridad de los inversores cuando se deciden a apostar por algún valor. Los mecanismos para pedir información y presentar reclamaciones son muy sencillos. El año de la salida a Bolsa de las compañías es en el que más abundan las quejas.

Verónica Marín

No muchos ciudadanos conocen la figura del Protector del Inversor, una especie de defensor de los que se acercan a la Bolsa a jugar el dinero. Esta figura nace en el año 1991 para facilitar al inversor sus operaciones de compra y venta. Está a disposición de cualquier persona, institución o entidad que quiera reclamar, aunque la mayoría de las quejas que recibe por teléfono, fax, carta o e-mail proceden de particulares.

“La figura del Protector del Inversor, que depende de la Bolsa de Madrid, nació con la filosofía de dar transparencia al mercado: Para que la gente entienda el funcionamiento de la Bolsa. Tiene una vocación claramente formativa”, explica Adita Martín, del equipo del Protector del Inversor, formado por siete personas.

Las funciones de este departamento están divididas en dos: información y apertura de expedientes contra empresas u operaciones. Según Adita Martín, su equipo recibe más de 40 llamadas diarias, en las que se solicita información financiera de empresas, datos sobre Ofertas Públicas de Venta, resultados empresariales y datos históricos de cotizaciones. Respecto a los expedientes contra compañías por operaciones en el mercado, en el año 2001 se presentaron 333, en 2002, 73, y en 2003, 79.

Diferencia

Esta diferencia a la baja entre las cifras de 2001 y 2002 se debe a que en el primero salieron muchas más compañías a Bolsa. “Cualquier persona natural o jurídica que estime lesionados sus derechos e intereses en la realización de operaciones bursátiles puede acudir al Protector del Inversor”, explica Martín. El procedimiento es confidencial y gratuito y termina con la redacción de un informe final, si antes los contendientes no han llegado a un acuerdo. Las entidades reclamadas pueden ser los bancos y cajas receptoras de las órdenes, las agencias y sociedades de valores y bolsa que ejecutan las operaciones y las entidades emisoras



Cualquier persona puede solicitar información o quejarse al Protector del Inversor.

de las acciones u obligaciones admitidas para cotizar. Las materias que más se reclaman son, según el Protector del inversor: errores o negligencias en la información para la decisión de in-

vertir, ejecución de órdenes fuera de las instrucciones del cliente, error en el precio, fraccionamiento, comisiones y falta de comunicación tras la operación. Después de examinadas estas

quejas, la institución elabora una propuesta de resolución del conflicto y también las sugerencias y recomendaciones generales en torno a la cuestión planteada que estime pertinente hacer. En síntesis, explican fuentes del Protector, cumple las siguientes funciones: preventiva, porque incorpora a las relaciones intermediario bursátil-inversor una mayor transparencia que clarifique las posiciones conflictivas cuando se originen y trata de evitar la formulación de quejas e impugnaciones; conciliadora, ya que dispone de los medios para el esclarecimiento de los hechos, la aproximación de los contendientes y el logro de un acuerdo.

Y las más importantes: el arbitraje, porque proporciona una propuesta de solución de la controversia, y la labor informativa, que puede ser previa a la presentación de la reclamación, o posterior, orientada a señalar al inversor las vías correspondientes para llevarla a efecto cuando el Protector se declara incompetente para entrar en el fondo del asunto.

Detalles

Cuestiones ajenas a la figura del Protector

No todas las cuestiones son competencia del Protector del Inversor ni se puede acudir a esta institución en cualquier caso. Hay varias materias en las que se mantiene al margen y que quedan fuera de su competencia. Se excluyen de sus funciones:

- ▶ Las reclamaciones cuya tramitación y resolución puedan causar perjuicios a terceras personas.
- ▶ Los asuntos que estén pendientes de resolución judicial o que, con posterioridad a haberse planteado, sean sometidos a cualquier instancia jurisdiccional.

▶ Los asuntos que estén sujetos a un procedimiento arbitral de otro organismo regulador; por ejemplo, las quejas que estén tramitándose ante el defensor del cliente u órgano equivalente.

▶ Las reclamaciones que estén pendientes o se sometan a conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) y del Servicio de Reclamaciones del Banco de España (que atiende reclamaciones contra las entidades financieras).

EL SCH venderá el 2,51% del Royal Bank

El camino que ha iniciado el banco español Santander Central Hispano para hacerse con el banco inglés Abbey National parece ver un poco de luz al final del túnel.

La entidad presidida por Emilio Botín ha comunicado su intención de vender hasta 79 millones de títulos de su participada Royal Bank of Scotland (RBS), un 2,51% de su capital.

El Grupo Santander ha agregado que pondrá fin al actual cruce de consejeros con el banco británico si tiene éxito su oferta de compra sobre Abbey National y ha especificado que conservará una participación en la entidad no inferior al 2,54% tras la desinversión.

La alianza estratégica del SCH y Royal Bank, segunda entidad financiera del Reino Unido, se remonta al año 1988 e incluye participaciones de capital cruzadas y la presencia de sus presidentes en el consejo de administración del socio.

El presidente del SCH, Emilio Botín y su director general, Juan Rodríguez Inchausti, se sientan en el consejo del grupo británico, en tanto que el presidente del RBS, George Mathewson, ocupa una silla en el consejo del Santander.

Además, ambos bancos poseen una participación accionarial cruzada, de manera que el SCH tiene un 5% en el RBS y la entidad escocesa es dueña de un 2,8% del banco español.

Renuncia

El pasado agosto trascendió la noticia de que el Santander podría renunciar a sus consejeros en la entidad británica para lograr la aprobación de los reguladores europeos de la competencia a su oferta de compra por Abbey National, sexto banco británico.

La estrecha relación entre los dos grupos ha suscitado polémica desde que el SCH y Abbey acordaran el pasado julio un oferta pública de adquisición valorada en 13.400 millones de euros.

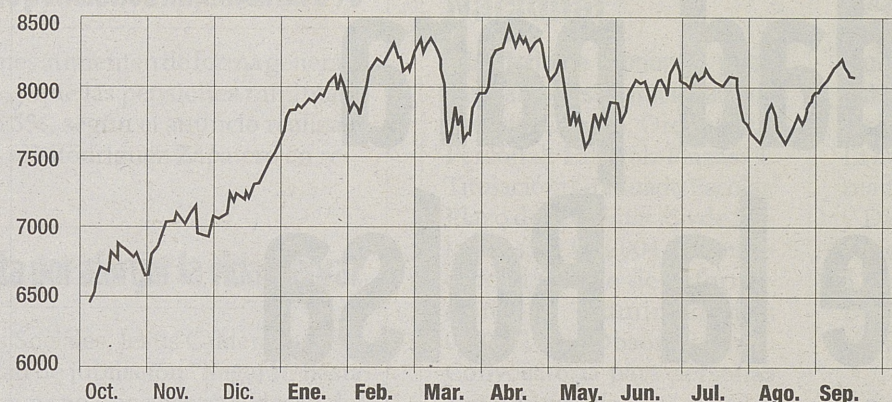
El HBOS, primer banco hipotecario británico y cuarto del país en volumen de capitalización bursátil, que estudia presentar una contraoferta por Abbey, ya planteó su inquietud a la Comisión Europea, que estudia dar el visto bueno a la operación, por el cruce accionarial y de consejeros entre el SCH y el RBS, con lo que tras el previsible cese de estas actividades, el banco español se allana el camino para la compra de Abbey.

LA BOLSA

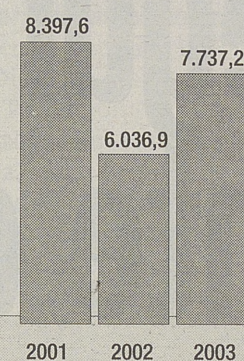
Ibex 35

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	8.107,60	↑
Martes	8.112,10	↑
Miércoles	8.096,40	↓
Jueves	8.039,10	↓
Viernes	8.049,00	↑



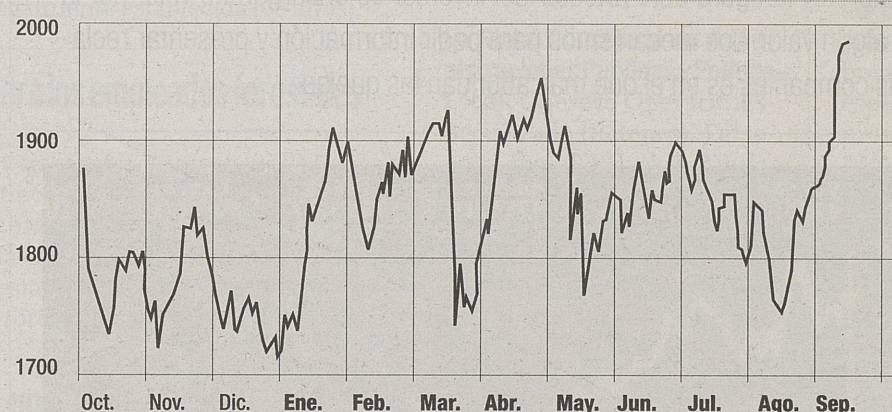
ÚLTIMOS AÑOS



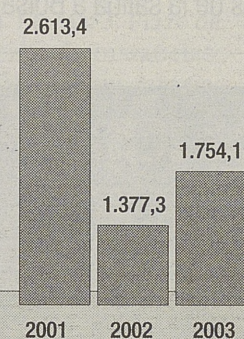
Nuevo Mercado

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	1.959,60	↑
Martes	1.974,80	↑
Miércoles	1.876,70	↓
Jueves	1.969,80	↓
Viernes	1.975,40	↑

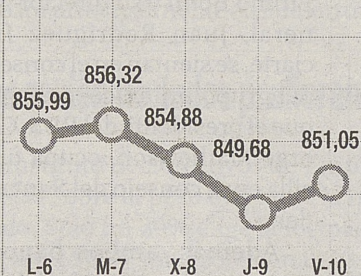


ÚLTIMOS AÑOS



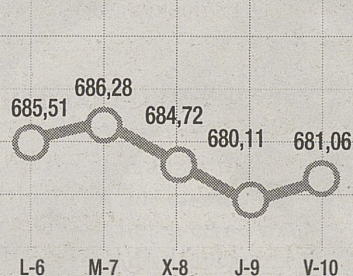
MADRID

Cierre 2003	861,00
Cierre semana anterior	851,51
Última semana	



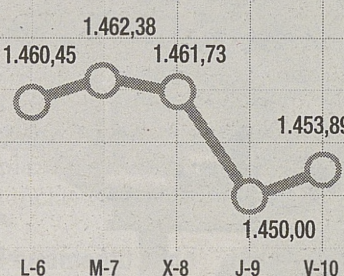
BARCELONA

Cierre 2003	662,70
Cierre semana anterior	680,54
Última semana	



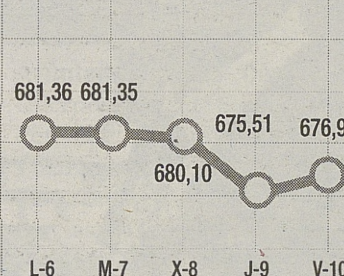
BILBAO

Cierre 2003	1.381,84
Cierre semana anterior	1.451,82
Última semana	



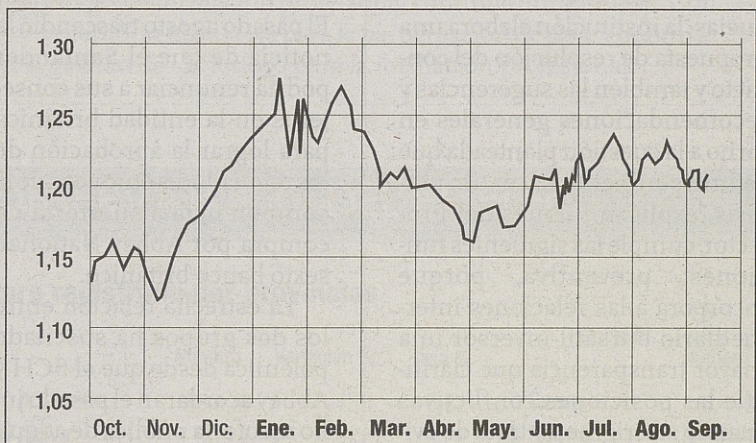
VALENCIA

Cierre 2003	637,59
Cierre semana anterior	677,90
Última semana	



MERCADO DE DIVISAS

DÓLAR/EURO



OTRAS MONEDAS

Unidades por		Dólares	
Euro	Dólar EE UU	Euro	Dólar EE UU
43,830	35,825	pesos dominicanos	1 peso dominicano 0,0228 0,0279
447,002	445,780	colones costarricenses	1 colón costarricense 0,0022 0,0022

Europa del este					
35,904	29,216	rublos rusos	1 rulo ruso	0,0279	0,0342
31,665	25,757	coronas checas	1 corona checa	0,0316	0,0388
4,403	3,5775	zlotys polacos	1 zloty polaco	0,2271	0,2795
249,61	203,03	forints húngaros	1 forint húngaro	0,0040	0,0049
1,96	1,59	levs búlgaros	1 lev búlgaro	0,5112	0,6286
15,6	12,7	coronas estonas	1 corona estona	0,0639	0,0785

Asia					
1408,2	1145,9	wones coreanos	1 won coreano	0,0007	0,0009
9,58	7,7999	dólares de H.K.	1 dólar de Hong K.	0,1043	0,1282
10,18	8,2766	yuanes chinos	1 yuan chino	0,0983	0,1208
11398,1	9275,0	rupias indonesas	1 rupia indonesia	0,0001	0,0001
51,1	41,550	bahtes tailandeses	1 baht tailandés	0,0196	0,0241
69,0	56,130	pesos filipinos	1 peso filipino	0,0145	0,0178
56,79	46,215	rupias indias	1 rupia india	0,0176	0,0216

Otras					
10,9877	8,9577	dirhans marroquíes	1 dirhan marroquí	0,0910	0,1116
1,5458	1,2540	dinares tunecinos	1 dinar tunecino	0,6469	0,7975
5,5385	4,5000	shekeles israelíes	1 shekel israelí	0,1806	0,2222
88,4271	71,9700	dinares argelinos	1 dinar argelino	0,0113	0,0139
0,5769	0,4690	libras chipriotas	1 libra chipriota	1,7334	2,1322
8,1560	6,5502	rands surafricanos	1 rand surafricano	0,1226	0,1527

TIPOS DE CAMBIO OFICIALES

Datos recogidos a 7 de mayo de 2004

Un euro	Euros
1,222	dólares USA
134,610	yenes japonés
7,437	coronas danesas
9,098	coronas suecas
0,683	libra esterlinas
23	coronas noruegas
31,760	coronas checas
1,540	francos suizos
1,579	dólares canadienses
1,767	dólares australianos
1,873	dólares neozelandeses

LA SEMANA

Lunes

La sociedad concesionaria Cintra, propiedad del grupo español Ferrovial y del australiano Macquarie Infraestructuras Group (MIG), ha registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) la documentación previa para su salida a Bolsa. La operación incluirá una oferta pública de venta de acciones y otra de suscripción.

Martes

La zona euro creció un 0,5% de abril a junio de este año, lo que supone un aumento del producto interior bruto interanual del 2%. La Comisión Europea mantiene además sus cálculos para final de año, que pronostica que el crecimiento económico para el tercer y cuarto trimestres estará entre un 0,3% y un 0,7%.

Miércoles

Los sindicatos presentes en los astilleros afectados por la segregación de activos planeada por la SEPI rechazaron la privatización de los centros dedicados a la construcción naval civil. Tras la reunión anunciaron una huelga para la segunda quincena de septiembre y la convocatoria de un paro en toda España para para el día 14 de septiembre.

Jueves

La aerolínea British Airways anunció que estudia "todas las oportunidades" de consolidación en Europa, pero no planea nada "inminente", en relación con los rumores sobre una posible fusión con la española Iberia. Éstos surgieron después de que el miércoles la compañía anunciase la venta de sus acciones en la aerolínea Qantas.

Viernes

El mejor comportamiento de los alimentos y bebidas no alcohólicas en agosto respecto a igual mes de 2003 permitió al Índice de Precios al Consumo (IPC) compensar el efecto de la mayor alza de los carburantes y reducir, por segundo mes consecutivo, la tasa interanual de inflación al 3,3%, una décima menos que en julio y dos menos que en junio.

Precios Agrarios

Semana 36, del 3 de septiembre al 9 de 2004

AGRICULTURA

(+) Sube (=) Repite (-) Baja SC Sin cotización SI Sin Información

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Trigo blando (100 Kg)	13,50(+0,50)	12,62(-0,30)	13,00(=)	12,81(+0,04)	13,90(+0,10)	12,65(+0,05)	12,77(-0,15)	12,32(-0,03)	-
Trigo duro	-	13,22(-0,30)	-	-	-	-	-	-	-
Cebada 2	11,75(=)	11,42(-0,30)	12,00(=)	11,94(+0,03)	12,60(=)	11,95(+0,10)	11,72(=)	12,02(+0,22)	11,30(=)
Cebada 6	11,50(=)	11,42(-0,30)	12,00(=)	11,99(+0,04)	12,60(=)	11,65(+0,10)	11,42(=)	12,02(+0,22)	11,00(=)
Centeno	11,50(=)	11,12(-0,30)	11,40(=)	11,49(-0,03)	12,10(=)	11,65(+0,15)	11,52(-0,20)	11,42(-0,18)	10,55(=)
Avena	11,50(=)	11,12(-0,30)	11,40(=)	11,37(-0,02)	12,00(=)	-	11,55(-0,16)	11,30(-0,30)	10,55(=)
Maíz	15,50(=)	-	15,00(-1,23)	15,17(=)	15,25(-0,60)	-	15,93(-0,29)	17,22(=)	16,60(=)
Alfalfa Heno	14,00(=)	12,02(-0,60)	11,00(-2,20)	13,24(-0,02)	13,50(=)	-	12,62(+0,12)	12,30(=)	13,20(=)
Patata jaera y simil.	-	7,00/12,00(=)	10/12(-4,00)	11/13(-2,00)	10,00(-4,00)	14,00(-2,00)	-	10,00/18,00(=)	9,62(=)
Marfona	-	6,00(=)	-	-	-	-	-	-	-
Monalisa	-	11,00(=)	-	13,00(-2,00)	13,00(=)	-	-	-	9,62(-1,38)
Desiree y simil.	-	-	12,00(-4,00)	-	12,00/12,50(=)	-	-	-	-
Girasol	-	-	-	-	-	-	-	-	-

GANADERÍA

VACUNO

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora	Torrelavega
Vacuno mayor (100 Kg/vivo)	79,00(=)	82,00(+2,00)	75,00(=)	84,00(=)	70,17(+3,17)	75,00(+10,00)	75,00(+10,00)	80,00(-6,00)	88,00(+3,00)	164,00(=)
Terneros	240,00(=)	245,00(=)	-	222,00(-3,00)	240,00(=)	227,00(=)	227,00(=)	285,00(-0,44)	184,00(-1,00)	-
Añojos	148,00(+2,00)	172,00(+3,00)	245,00(=)	163,00(=)	168,20(=)	151,00(=)	151,00(=)	145,00(=)	175,00(-1,00)	190,00(+6,00)
Vacas leche 1 parto (unidad)*	930,00(=)	1.040,00(+120,00)	-	1.000,00(=)	-	-	-	-	750,00(+5,00)	1.040,00(-30,00)
Vacas leche 2 partos (unidad)*	-	1.010,00(+120,00)	-	880,00(=)	-	-	-	880,00(=)	668,00(-2,00)	1.010,00(-30,00)
Vacas carne (unidad)*	540,00(=)	410,00(-11,00)	-	580,00(=)	-	390,00(=)	390,00(=)	-	-	-
Terneras descastradas (unidad)*	-	120,00(-5,00)	85,00(=)	138,00(=)	-	122,00(=)	122,00(=)	-	202,00(+62,00)	145,00(-5,00)
Terneros descastrados (unidad)*	90,00(=)	135,00(-10,00)	130,00(=)	169,00(=)	-	132,00(=)	132,00(=)	-	195,00(+45,00)	160,00(-5,00)
Terneros destetados (unidad)*	-	-	380,00(=)	414,00(-6,00)	-	367,00(=)	367,00(=)	505,00(=)	441,00(+1,00)	610,00(+10,00)

Datos en euros

MATADEROS

	Incarsa Burgos	León	Palencia	Salamanca	Valladolid	Leche (100 litros)	Vaca	Oveja
Ternera carne blanca (100 Kg/c)	391,00(=)	442,00(=)	425,00(=)	-	-	Ávila	33,00(=)	75,00(=)
Rosada	318,00(=)	345,00(=)	335,00(=)	317,00(+3,00)	286,00(=)	Burgos	32,00(=)	75,00(=)
Añojo Especial	276,00(=)	318,00(=)	301,10(=)	277,00(=)	266,00(=)	León	30,65(=)	76,33(=)
Primera	252,00(=)	290,00(=)	259,50(=)	256,00(=)	252,50(=)	Palencia	32,00(-0,04)	73,08(-3,01)
Menor Primera	-	-	170,00(=)	145,50(=)	160,00(=)	Salamanca	30,75(=)	78,00(=)
Mayor Primera	-	165,00(=)	117,50(=)	162,00(=)	117,50(=)	Segovia	33,05(=)	76,93(=)
Lechazo	1.050,00(=)	890,00(+19,00)	900,50(+20,50)	820,00(+65,00)	1.040,00(=)	Soria	32,00(=)	75,00(=)
Pascual de 10-14 Kg.	601,00(=)	585,00(+10,00)	580,50(+10,50)	575,00(+35,00)	620,00(=)	Valladolid	31,25(=)	75,00(=)
Pascual de 14-18 Kg.	511,00(=)	415,00(+10,00)	450,00(+18,00)	415,00(+15,00)	575,00(=)	Zamora	30,65(=)	80,18(=)
Cordero Mayor (100 Kg/c)	-	155,00(=)	145,00(=)	-	75,00(=)			
Cochinillo	-	-	375,00(-5,00)	375,00(=)	230,00(=)			
Cerdo	139,00(+1,00)	133,00(+1,00)	130,00(+1,50)	140,00(-1,00)	130,00(+4,00)			

OVINO

	Ávila	Burgos	Ebro	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Oveja de desecho (100 Kg/Vivo)	-	24,00(=)	30,00(=)	-	29,40(+2,00)	22,00(=)	25,00(=)	25,00(=)	-	15,50(=)
Pascual (25 Kg)	276,00(=)	275,00(+30,00)	293/299(=)	235,00(+25,00)	298,65(+1,25)	270,00(+10,00)	275,00(+10,00)	276,00(+8,00)	225,00(=)	256,00(+18,33)
Lechal (10-14 Kg/vivo)	495,00(+30,00)	460,00(+105,00)	461/481(=)	485,00(+50,00)	529,05(+10,00)	470,00(+10,00)	490,00(+5,00)	470,00(+40,00)	480,00(=)	417,17(+0,50)
Lechal (10 Kg/vivo)	580,00(=)	550,00(+135,00)	541/556(=)	600,00(+50,00)	590,00(+20,00)	555,00(+20,00)	585,00(+5,00)	580,00(=)	497,50(=)	475,00(+1,67)

CONEJO

	Burgos	León	Salamanca	Soria	Zamora	Madrid	Bellpuig	Ebro
(100 Kg/Vivo)	155,00(-5,00)	152,00(=)	155,00(=)	155,00(=)	152,00(=)	450,00(+20,00)	170,00(15,00)	165,00(+10,00)

PORCINO

	Salamanca	Zamora	Segovia	Lerma	Silleda	Mercolérida	Binéfar	Ebro	Mercamurcia
Cebo selecto (100 Kg/Vivo)	109/110(+2,00)	110,00(+2,00)	110,00(=)	-	130,00(+3,00)	108,00(-2,00)	112,00(+3,00)	113,00(+2,00)	114,00(+3,00)
Cebo normal	108/109(+2,00)	109,00(+2,00)	108,00(=)	-	110,00(+3,00)	106,00(-2,00)	110,00(+3,00)	109,00(+2,00)	113,00(+3,00)
Cerda desvieje	59/62(+1,00)	56/65(+3,00)	58/65(+2,00)	-	63/69(+3,00)	55,00(+1,00)	54,00(+3,00)	63,00(+2,00)	62/68(+3,00)
Lechones (unidad)	18,00(-6,00)	20,00(-0,50)	23,00(=)	-	24,00(-3,00)	18,00(=)	10/11(=)	22,50(-2,00)	21,50(-0,50)


Elaboración Carlos García / Infografía DB

COMENTARIO


• AGRICULTURA

 El mercado se caracteriza por la actividad en el caso del maíz y la paralización en trigo para pienso y en cebada. En estos últimos a oferta es abundante y los compradores no tienen prisa. En estos momentos es aventurado diagnosticar el rumbo que pueden llevar las cotizaciones de la cebada; el actual precio estimativo de la comunidad es de alrededor de los 12 céntimos kilo, aunque lo lógico sería que subiera. Pero existe un factor muy determinante que puede anular el ascenso y es las buenas cosechas en Europa. A la espera de mejorar.


• VACUNO

 Todo sigue igual. El sector vacuno protagoniza una repetición generalizada de precios debido a la pesadez en las ventas que no terminan de despegar. Se desea que una mayor actividad en las mantanzas pueda provocar algún movimiento al alza en el mercado de las canales. En estos momentos la situación del sector no presenta ningún resquicio que permita hacer presagiar un cambio de tendencia. La mayor parte de los operadores no cree necesario un recorte de los precios, porque piensa que con ello no se conseguiría animar la demanda

• OVINO

 Tras las subidas regresa el equilibrio. Aunque la oferta es escasa también es cierto que los deseos de compra se han limitado. El acopio de canales por parte de los carniceros ha llegado a su situación normal, y los precios quedan estancados, esperando la evolución de las ventas para ver si este equilibrio es real y los mercados se estabilizan. La fuerza alcista está siendo mayor en el ganado de hasta 15 kg. que repunta 20 céntimos. En corderos la subida disminuye según aumentan los pesos, pero podría considerarse una media ponderada de 10 céntimos.

• PORCINO

 La inestabilidad en el mercado de lechones continúa patente como en los últimos tiempos. Las dificultades para colocar los animales de menor tamaño en las granjas provoca unos nuevos desajustes de las cotizaciones que tienden a la baja. Pese a todo este desconcierto que existe en el sector del porcino, es posible que una vez que se han alcanzado los actuales precios, el mercado pueda estabilizarse, aunque habrá que esperar algún tiempo para ver cómo evoluciona la situación.