

NUESTROS COLABORADORES

Un invento peligroso

Acostumbrado a los auditorios incondicionales, el orador político se... Admitiendo que la casi totalidad de políticos, por su cultura y sensibilidad artística, sean superiores a sus discursos, habremos de convenir que la voluntaria reducción de sus facultades intelectuales—observada en sus discursos públicos—obedece al equivocado y despectivo juicio que, pese a todas las demostraciones, existe todavía sobre la capacidad espiritual de las masas.

Terminaron nuestras reflexiones: había terminado el orador su discurso. MIGUEL VILLALONGA

Nota al día

LA INMENSIDAD DEL NO YO.—Proa al sol camina el bote. Camino lento, a menos de media máquina. La mar está muy quieta, con un azul terroso, luciente y muy claro. Ni un rizo tenue en el agua, ni un soplo en el aire. El sol, a penas nacido, convierte la hora mañanera en un tenso halago.

Decididamente, la radio ha sido un invento peligroso para la oratoria política. Ciertos discursos sólo pueden oírse bajo la influencia del ambiente y del fervor partidista. Desde lejos y a sangre fría, producen un efecto muy parecido al de un pocas diversiones, cuando uno no está de humor para ellas o carece de los recursos artificiales susceptibles de proporcionarles ese humor ausente; producen un efecto de ridículo.

En otras ocasiones hemos defendido el derecho que todos tenemos a ser cursis y ridículos. Pero este derecho existe únicamente cuando la cursilería y la ridiculez son indispensables para nuestra existencia. (Así el amor: ¿qué duda cabe que es ridículo? Pero sería una ridiculez mayor prescindir de él por temor al ridículo. En cambio, fingir entusiasmos y arrobos cuando no existe el amor, eso sí que es una ridiculez de segundo grado). El temor excesivo a la cursilería conduce a la crueldad, y el temor al ridículo a la abstención.

Advertimos a nuestros comunicantes que toda la correspondencia relativa al periódico, debe ir dirigida a la Dirección del mismo.

Política internacional La reclamación franco-británica

Según un comunicado de carácter oficial lanzado el 7 por la Agencia Wolff la contestación dada por von Neurath a la reclamación de Poncet, una aplicación del Pacto a cuatro, no parece indicada a los ojos del gobierno alemán y añade que tampoco por su parte existe violación de los tratados y que en consecuencia Alemania considera que no es admisible que otros se mezclen en las querellas austro-germanas. Igual respuesta se dió por el gobierno alemán al encargado de Negocios de Inglaterra.

Afirmo la Agencia Havas, que es opinión general, que si debiese interpretarse al pié de la letra la respuesta del Reich, representaría una oposición flagrante a su propia política en el cuadro de la S. de N. Pero que no puede darsele mas importancia que la de un bluff sin gran significación internacional. Si existen verdaderamente los compromisos verbales que se señalan con el gobierno del Duca, y no se han respetado; entonces deben plantearse algún procedimiento más eficaz, pudiendo ahora solo decirse que Londres presencia el desarrollo de los acontecimientos, e intervendrá cuando lo considere oportuno.

La primera y más perfecta de todas las leyes es la suprema ley de la necesidad. Se cumple sin procedimientos, nunca se contraría ni se infringe, y escusa cuanto en ella se funda.

La Redacción de EL DIA está formada por Nicolás Brondo Roten, Director; Rafael Ramis Togores, Redactor-Jefe; Juan Alomar Cifre, Miguel Alomar Cifre, M. Angel Colomar Moyá, Pedro Ferrer Gibert, Simón Fullana Font, Gregorio Mesquida Matas, Julián Olivei Vert y Jaime Torres Riera.

Se aclara el misterio, por Bonet



—Sí, querida; hace un año que yo era novio de Alberto y nadie sospechaba una palabra. —Es verdad. Se veía que estaba siempre muy triste; pero nadie se atrevía a preguntarle por qué.

LEGISLACION AGRARIA

Arrendamiento y Censo

Pocas manifestaciones del vivir humano están sustraídas al imperio de las modas, que tan intensamente como a las costumbres, al vestido y al arte, alcanzan a la política.

Será signo hoscamente reaccionario despreciar la moda, y someter el gobierno de los pueblos al personal criterio destilado en alambique de silogismos; pero no toda novedad, aun profusamente compartida, merece la pena de que el legislador la recoja, sin que antes sea interpretada y corregida.

No siempre la voz general, que fielmente interpreta las necesidades es igualmente acertada en los remedios, e incumbe al gobernante la delicada misión de recoger un tono de los rumores de la calle—y no pocas veces las librerías también son calle—y que él dé color y sustancia a su obra, inspirada por la técnica y ajustada a la medida de la posibilidad.

Es más fácil, pero menos honrado, dejarse guiar por fórmulas aparentemente científicas, que son muchas veces, como los refranes, solo un símbolo, sin detenerse a meditar su hondo sentido y los efectos prácticos de su aplicación.

Algo de esto acaso ocurra en la ofensiva contra la tierra, instrumento de renta y su derivado de la convertibilidad del arrendamiento en censo a voluntad del arrendatario, cuando por la duración del contrato puede presumirse que es la manera sistemática de explotar la propiedad de una tierra constantemente cultivada por una misma familia.

Es interesante, antes de adoptar una actitud definitiva, penetrar en la entraña del problema e investigar por qué la tierra no puede ser, como cualquiera otro capital, instrumento de renta.

En fin de la propiedad privada—y esta es una idea directriz que nunca puede considerarse suficientemente repetida—es sustentar una producción abundante y creciente que sirva a las necesidades de todos los hombres, y haga de cada uno de ellos verdadero rey de la naturaleza; por que ésta, sabiamente administrada por las instituciones sociales, le haga posible una vida amable.

Cuanto a la propiedad privada se refiere, ha de ser regulado con ese criterio, que diversifica, según sea o no compartido, los espíritus justos de los egoístas, clasificación que no siempre, ni en todo, ni menos en la conducta práctica, coincide plenamente con la de izquierdas y derechas, aunque éstas hayan precisado de la necesidad para tener un caminar algo más ligero en lo social.

El arrendamiento a corto plazo no puede subsistir. Induce al arrendatario a obtener toda la utilidad posible con perjuicio de la finca, y le priva de estímulo para mejorarla.

Procurando acuciar este interés ha de ser esencial, en el contrato de arrendamiento de fincas rústicas, la prórroga a voluntad de los arrendatarios, para darles estabilidad en la posesión, y procurar que las mejoras que se introduzcan les sean, en todo caso, debidamente recompensadas, para que no se dé el absurdo de que el trabajo del cultivador incorporado a la tierra redunde en su perjuicio, porque otro arrendatario codicioso de aprovecharlo ofrezca mayor renta.

Mirando a posibles abusos del propietario y a las contingencias de la producción, es natural que se facilite la revisión de las rentas pactadas. Modificado en tan importantes extremos, no solo no impedirá el contrato de arrendamiento la función social de la propiedad, sino que cercenando la privilegiada posición del dueño, le alejará de toda intrusión en la libertad política del pequeño arrendatario, que por tener la seguridad de la posesión de la finca verá en él, no el clásico amo—figura propicia a fácil latigullo de mítin—sino un contratante.

Sin ventaja práctica alguna que doctrinalmente pueda justificarla, aparece la pretendida conversión de los arrendamientos en censos como algo meramente político y totalmente extraño a lo económico y a lo jurídico, y es lástima que una ley co-

mo la de Arrendamiento, que pudo tener un carácter verdaderamente nacional, por convenir en sus extremos más esenciales todos los partidos, esté corriendo el peligro de ser una obra de clase, que durará tan solo lo que esa clase permanezca en el disfrute de la República, que ya va siendo tiempo de que sea gobernada bajo el signo de las preocupaciones y los intereses de todos, absolutamente todos, los que la instauraron con sus votos y con sus entusiasmos, y aun de los que la acogieron con el pleno respeto que merece la voluntad de España.

No es ocioso tampoco señalar los inconvenientes inmediatos que acarrearía el extraño precepto que se pretende instaurar.

No hace falta ser un linco para advertir la inmediata desvalorización de la tierra que ha de seguir a la amenaza de transformación del contrato de arrendamiento en otro tan diferente como el censo reservativo, cuyo efecto, que tan hondo puede repercutir en toda la economía nacional, no sería de temer, aunque se permita la prórroga del contrato a voluntad del arrendatario, siempre que se falcute al propietario para recuperar la finca arrendada si ha de cultivarla por sí mismo, por lo que la tierra en venta tendría, como ahora, todo su valor.

De otra parte, el propietario que acierte a disimular el contrato de arrendamiento en forma de aparcería, o que haga valer a punta de lanza sus derechos para cambiar de arrendatarios, habrá evitado los rigores de la ley, lo mismo que quien alternativamente cultive sus fincas o las arriende, o establezca un turno entre las que posea, todo ello con mengua de la estabilidad en la posesión de la tierra que la ley de Arrendamientos viene a procurar.

No cabe olvidar tampoco que, hasta ahora, ha sido la tierra instrumento de ahorro para quienes por vivir en medios rurales desconocen por completo las condiciones del mercado de valores, y que desahuciados de ella por la amenaza del censo, no se convertirán en tenedores de títulos de la Deuda ni en accionistas u obligacionistas de compañías industriales, sino en prestamistas, quizá de los mismos censatarios codiciosos de redimir el canon, que al principio harán sus operaciones con repugnancia y con interés módico, pero que una vez tomado el gusto a la nueva industria, inventarán toda clase de ingeniosas combinaciones que den nuevo impulso a la ya tan extendida usura rural.

No habiendo ninguna razón en favor, y sí tantas en contra, de la conversión en censos de los arrendamientos, no parece aventurado pensar que no ha estado el mal de nuestra organización agraria en que la tierra haya sido instrumento de renta, sino en otras causas, y entre ellas en la deficiente e injusta regulación del contrato de arrendamiento para que la tierra cumpliera perfectamente su función social, como la cumplirá en la nueva ley, que no tiene por qué ser traducción de los caprichos de un partido, brindados a sus masas como fogonazos de victoria.

JOSÉ A. DE TOLEDO

Máximas

Las pasiones llevan consigo injusticia e interés propios, por lo que es peligroso seguirlos, y de las que se debe desconfiar aun en los momentos en que más razonables parecen.

En el corazón humano hay una gestación perpetua de pasiones, de suerte que la ruina de una coincide casi siempre con el establecimiento de otra.

Las pasiones engendran a menudo otras que les son contrarias. La avaricia produce la prodigalidad, y la prodigalidad, la avaricia. Se es con frecuencia firme por flaqueza y osado por timidez.

Por mucho cuidado que se tome en encubrir las pasiones con apariencias de honor y piedad, se transparentan siempre al través de esos velos.

Nuestro amor propio sufre con más impaciencia la condenación de nuestros gustos que de nuestras opiniones.







Table with multiple columns of numbers, organized into sections like 'Diez mil', 'Veinte mil', 'Treinta mil', etc., representing a lottery or similar numerical data.

SABADO 12 A las 10 de la noche "FESTIN DE LOS PIRATAS" Todo Palma asistirá ¡AL ABORDAJE! DE "LA FREGATE"

Hermanos Alomar Ex-Alumnos de los Hospitales de Paris BLENORRAGIA Cura radical mediante aparato de su invención Sífilis y Enfermedades de la piel

Noticias generales SUCESOS Sels personas arrolladas por un auto Madrid 11 a las 22.—En un pueblo inmediato de Fuencarral una camioneta conducida por Santiago Menéndez y dos amigos arrolló a seis personas que salían de detrás de otro coche parado.

Plstolerismo Un chofer gravísimamente herido Madrid 11 a las 23.—A las cuatro de la tarde tres desconocidos presentáronse en la glorieta de Atocha alquilando un «taxi» a Sergio Lleri.

S'Aigo - Dolça Hoy sábado a las 10 noche Gran VERBENA organizada por la Sociedad LA VEDA El Plantío (El gaucho pampero) Presentación de la pareja de baile BLANCO-ALONSO ROSITA GAMEZ - Bailarina Atracciones - Rifas - Subastas - Venta de chucherías - Tiro al blanco Pim Pam Pum - Tios Vivos Se reserva el derecho de admisión. No se permitirá la entrada a los menores de 12 años. Mañana Domingo: Tarde a las 5 = Travesía FARO = S'AIGO DOLÇA Partido de Water Polo C. N. Barcelona contra C. N. Palma Noche a las 10: Debut de la Canzonetista La Soberana



# Carreras de Caballos

## HIPODROMO DE MANACOR

Domingo dia 13 y Martes dia 15

### 6 Grandes Carreras 6

#### BLNORRAGIA

(PURGACIONES)

en todas sus manifestaciones: URETRITIS, PROSTATITIS, ORQUITIS, CISTITIS, GOTA MILITAR, etc. en el hombre y VULVITIS, VAGINITIS, METRITIS, CISTITIS, ANEXITIS, FLUJOS, etc., en la mujer, por crónicas y rebeldes que sean, se combaten de una manera cómoda, rápida y eficaz, con los

#### CACHETS DEL Dr. SOIVRE

que depuran la sangre y los humores, conzuyen a la orina sus maravillosas propiedades antisépticas y microbicidas; sus admirables resultados se experimentan a las primeras tomas, la mayoría prosigue hasta el completo y perfecto restablecimiento de todo el aparato genito urinario, curándose el paciente por sí solo sin inyecciones, lavados, aplicaciones de sondas, bujías, etc., tan peligroso siempre por las complicaciones a que exponen y nada se entera de su enfermedad.

Basta tomar una caja para convencerse de ello. Exigir siempre los legítimos CACHETS DEL Dr. SOIVRE y no admitir sustituciones interesadas de marcas o malos resultados. Venta a 6'00 ptas. caja en las principales farmacias de España, Forbuel y América.



#### Mangueras y Tubos de Goma

para todos usos y aplicaciones  
CASA CODINA - Unión, 8, Palma  
(junto al paseo del Borne)

#### Calentadores de Petróleo para Campo

Gastan medio litro de Petróleo por baño (35 cts.) Fabricantes «Calentadores y Accesorios Baño S. A.» Valencia 500. BARCELONA.



#### FAJAS DE GOMA ESPECIALES PARA BAÑO

FREYA, Ptas. 18  
CASA CODINA - Unión, 8 - Palma  
Junto al Paseo del Borne)

#### La Perfumería Ideal - Jaime II, 2

SE TRASLADA, a partir del 1.º Septiembre, a su casa central calle de Quint. 1. PERFUMERIA ORIENTAL.  
Liquidamos las existencias  
Se venden las estanterías

#### Libros nuevos

- Salaevría.—Viaje a Mallorca, Sisón.—Anatomía de los animales domésticos.
- Migintac.—Tratado de Patología Quirúrgica (1.ª Generalidades).
- Espasa.—Historia Universal.
- Glin.—La hora de amar.
- Calabey.—La vivienda moderna en el campo.
- Florez.—Aventuras del caballero Rogelio de Amaral.
- Áreny.—La naturaleza y el hombre.
- J. de Aragón.—Los caballeros de la montaña.
- Mols.—El derrumbamiento de la monarquía.
- Furió.—La catedral de Palma.
- Federu.—La psicoanálisis y la vida moderna.

EL PELO de su cara afeada lo extirpamos con novísimo procedimiento científico rápido y definitivo, sin dejar rastro. Consulta gratis.—Conquistador, 7.

Se alquila Habitaciones con o sin pensión tratamiento familiar y económico. Pensión Planas, Obispo, 5, Palma.

Se vende En Génova terreno que mide 274 metros, bien situado Calle «Fos». Informes: Unión, 8.

Chalets y Solares Tranvia próximo Finca espléndida Alquiler y venta precios económicos plazas y contenido. Informes: J. Ventayol, A. Alejandro Rosselló, 121. Teléfono 1313.—Palma

C. Pascual Médico especialista Piel, Sífilis y Vias Urinarias, Prostatitis, defectos sexuales, impotencia úlcera de las piernas. Aplicación del 914 y 603. Diatermia corrientes eléctricas. Lámpara de cuarzo, etc. Consulta de 11 a 1. Consulta económica de 7 a 9, 2 pías. Mesquida, 8.

Mecánicos vendo Yunque, banco y herramientas, baratísimo. Calle, Bellver, 8 (El Terrazo).

Se vende Horno de gas con regulador. Buen estado. Barato. 115, 1.º Luis Salvador.

#### Aviso a todos los Herniados

Antes de dejarse impresionar por ningún sistema y antes de adquirir ningún aparato, véanos, después de oírnos y de presentarle racionalmente nuestros elementos de acción preventiva resolutive y curativa. Decídase V. mismo a nada queda V. comprometido. Un especialista del

GABINETE ORTOPÉDICO Visita gratis todos los días en  
CASA CODINA UNION, 8 - PALMA  
(Junto al Paseo del Borne)  
Gabinete Ortopédico Herniólogo

#### Panaderos

Harinas Valencas, Camelia satisfacen el gusto del comprador.

EMPLRANDO GLUTIGENO aumentarán la fuerza a las harinas pobres en gluten.

Representante MATEO PALMER Rey Sancho, 88, Palma

Muchacho Se necesita, de 14 a 16 años, que sepa leer y escribir. Informes: F. G. Short, Ave. A. Maurra, 30, Palma.

Piano Eléctrico con rollos se alquila 20 pesetas al mes. Informes, Fonda de Sóller, Domingo y Lunes de 9 a 10 mañana.

Masajista Se ofrece, como también para curar enfermos en clínica o casa particular. Escribir: n.º 18807, Apartado, 22, Palma.

Almacén depósito Se desea alquilar una o varias plantas bajas de grandes dimensiones para servir de depósito, preferibles con mucha luz y en sitio céntrico. Escribir dando dimensiones, precio y toda clase de detalles a Hotel Mar y Sol, Puerto de Alcudia.

Whippet Modelo «COUPE» en muy buen estado vende particular. Razón: En El Día, Danús, 2.

#### Al que le falta trabajo

El que tenga horas libres puede ganar buenos sueldos, trabajando Novelas por entregas a domicilio, a sueldo y crédito comisión. Faltan sub-responsables para Mahón y pueblos de Mallorca.

Corresponsal, C. Santa Cruz, 12, Apartado correos 212, Palma de Mallorca.

Se vende Auto Citroën, Tipo B. 14 Sedan 10 HP. neumáticos nuevos, todo en perfecto estado. Informes: Sindicato, 69.

NEUMATICOS Recauchutado y Reparación de Cubiertas y Cámaras Usadas CASA CODINA, Unión, 8 - Palma.

Huevos Frescos Se venden al precio de 2'10 Docena en la Tolerancia de Rafael Miguel, Plaza Merced, 11 y en el Almacén de Hijos Antonio Miguel, Calle 11 de Febrero, 55.

Vendo PRENSAS HIDRAULICAS para fabricar baldosa cemento, a mano y fuerza motriz, de 21, 20, y 19 cm. diámetro pista J. Cas, Consejo Ciento, 431, Barcelona.

Local Grande y céntrico con estanterías, mostradores, se traspasa, Sindicato, n.º 146.

#### Se busca

Casa con 4 dormitorios, etc. con o sin muebles, para alquilar, en los alrededores de Palma.

Agencia Cosmopolitan, Conquistador, 27.

Auto Ford Se vende Auto Ford matrícula cinco mil y pico, 14.000 Km. de recorrido semi nuevo y a toda prueba. Nada de ganga, si, una oportunidad. Informes, en esta Administración.

Vendo Auto americano sedán 10 HP. 4 a 5 plazas inmejorable estado y a prueba por muy bajo precio, informes surtidor de gasolina, Carretera Sta. Maria.

Se ofrece Maestro de Jabones y legías. Informes: Molinar, Cas Tort.

Se traspasa comercio en el mejor punto de Palma. Razón: Unión, 8.

Familia Castellana ofrece habitaciones con pensión a matrimonio o dos, o tres caballeros. Pensión, 6 pías., baño y ducha, General Barceló, 70, principal, Frente a la calle Apuntadores, Borne.

Boto a la vela de 7'50 a 8'50 metros; deseo alquilar por unos meses. Informes, Pierre Fama, Pensión Moncada, Corp Mari.

El DIA publica diariamente 8 páginas

