







SECCION DE AVISOS.

Comision principal de ventas de Bienes Nacionales de la provincia de Córdoba.

Remate para el día 15 de Febrero de 1871, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de la izquierda y el Escribano D. Sebastian Pedraza, que tendrá efecto en las Casas consistoriales de esta capital, á las doce de su mañana.

Bienes del Estado. Partido de Córdoba.—Córdoba.

Finca rústica.

Núm. 178 del inventario. La hacienda y caserío llamado cercado de Rivera la baja, procedente de bienes del Estado, radicante en las ventas de Alcolea; y linda al Norte con el Puente de Alcolea, á Levante con el río Guadalquivir, al Sur con la dehesa de Porrillas, y á Poniente con la carretera de Madrid: se compone de 135 fanegas de cabida, equivalentes á 82 hectáreas, 63 áreas y 35 centiáreas, y contiene 1610 olivos y 486 álamos, 258 fresnos, 460 acebuches, 220 chaparros, 43 almeces y 1 pino: ha sido tasado el terreno y el arbolado por el Agrimensor D. Rafael Manuel Aragón en 68118 pesetas y 25 céntimos. La fachada principal del caserío mira al Norte, y linda por la derecha saliendo por la venta Vieja, propia de los Señores Guajardos, por la izquierda y espalda con terrenos de la misma finca: está formado sobre una superficie de 7705 varas, equivalentes á 5383 metros y 77 decímetros cuadrados, y contiene una casa habitación del Señorío, que consiste en planta baja, de un zaguan, galería, una sala, dos cuartos y otro pequeño bajo la forma de la escalera, comedor, cocina, una pequeña bodega ó despensa con siete tinajas empotradas, patio con fuente y un pequeño huerto ó jardín. En piso principal galerías, dos salas, una de ellas con chimenea francesa, comedor, cocina, tres cuartos dormitorios y un escusado. A la derecha entrando del edificio descrito y relacionado con el mismo se encuentra el artefacto para la elaboración de aceite, y consta de un patio con varios trojes para la aceituna, dos cuartos nombrados ceniceros y un pequeño pajar, una crujía donde está colocada la prensa, el molino, la caldera, una fuente y cinco tinajas, y á continuación está la bodega con seis tinajas, tres de ellas rotas segun informe. Marchando á Poniente está la casa del labrador, que consta de un estenso, patio y en él un abrevadero, una crujía formada de Levante á Poniente, dividida en planta baja, en cocina, pajar y una caballeriza pequeña delante de dicha crujía, una galería, un pequeño cuarto y la escalera para el principal. Otra crujía, formada de Norte á Sur, ocupada con una estensa caballeriza, y á su espalda un horno de cocer pan, y otro patio. En piso principal galería, y en ella un cuarto, una crujía dividida en dos cocinas y un cuarto dormitorio, y sobre la caballeriza grande un granero. Seguidamente hay una crujía, formada de Levante á Poniente, dividida en planta baja en tinahon, una potreriza, dos pequeñas caballerizas, que nombran enfermerías, y otra caballeriza separada con dos puertas al exterior, y ante dicha crujía un patio descansadero. En piso principal dos pajares, que sirven hoy de graneros, sobre la espigada crujía. Todo el edificio descrito segun el estado en que se encuentra y con inclusion del muro que circuye la mayor parte del edificio y parte de la posesion, incluyendo el valor de 69 pesetas y 50 céntimos de las alpatanas del molino, que consiste en 5 escaleras de aceituneros, una palanca de álamo negro para la prensa, otra id. mas pequeña, una maroma de cáñamo, un tiro con horcate, un ante royo, un cazo de hierro, dos candiles de id., un caldero viejo, un arrobon de lata, una medida de media arroba de id., una id. de un cuarto de arroba de id., otra id. de medio cuarto de id., un cántaro de id., un embasador de id., un asarcon de id., una pala de hierro, dos rodillos de id., un artesillo de madera, una medida de media fanega de id., un pico maza de hierro y 25 cachos viejos para el andén: ha sido tasado por el maestro de obras D. Rafael de Luque y Fuentes en 44522 pesetas y 25 céntimos. Esta hacienda disfruta la tercera parte del agua que produce el vennero de las hazas de la Virgen, pertenecientes á la testamentaria del Infante D. Francisco de Paula Antonio, así como de las aguas que recojen los acueductos y atageas que vienen hasta el repartidor, situado en la canchela alta del cercado de la Virgen, cuya longitud se compone de 668 metros, con metro y medio de altura: la parte de cañería que del repartidor de la mencionada canchela vá á salir al arceife se compone su longitud de 397 metros. El caudal de aguas ha sido graduado por el fontanero hidráulico D. Angel Bonilla en treinta pajas, las cuales así como los acueductos y atageas y las fuentes y demás edificios han sido tasados por el mismo en 94852 pesetas y 88 céntimos; debiendo entenderse que este caudal de aguas se disfruta del modo siguiente: una tercera parte, ó sean 10 pajas, corresponden á las hazas de la Virgen, pertenecientes á la testamentaria del Sr. Infante D. Francisco de Paula Antonio, otra tercera parte está destinada al servicio público por la fuente que sale á la carretera general, y la otra tercera parte corresponde á la finca que se enagena, cuyo valor asciende á la cantidad de 31617 pesetas y 62 céntimos: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 3250 pesetas de renta anual señaladas por los peritos á la hacienda y caserío en 182125 pesetas, y tasado el terreno y arbolado en 68118 pesetas y 25 céntimos, el caserío en 44522 pesetas y 25 céntimos, y la tercera parte de las aguas y fábricas de los mismos en 31617 pesetas y 62 céntimos, que hacen un total de . . . 144,258 12 tipo para la subasta.

Nota. El cercado y hazas de la Virgen que van espresados tienen la servidumbre de pasar por sus tierras todas las atageas y cañerías que desde el origen de las aguas se conducen al cercado de Rivera la baja, perteneciente al Estado

Bienes de Corporaciones Civiles.—Propios. Partido de Montoro—Bujalance.

Finca rústica.

Menor cuantía.

Núm. 3357 del inventario. Una suerte de tierra poblada de monte bajo, en el cuarto trance del camino y cañada del Infierno, radicante en la dehesa del monte real, término y Propios de Bujalance; y linda á N. el núm. 57 del mismo trance; á L. con la cuarta maestra, á S. monte real de Cañete, y á P. paredon divisor del mismo trance: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 32 pesetas y 80 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 738 pesetas, y tasada en . . . 985 36 tipo para la subasta.

Núm. 3358 del inventario. Otra id. de tierra, poblada de monte bajo, en el cuarto trance del camino y cañada del Infierno, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el núm. 58 del mismo trance, á L. con la cuarta maestra, á S. el núm. 56 del mismo id., y á P. paredon divisor del id. id.: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 33 pesetas y 46 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 752 pesetas y 85 céntimos y tasada en . . . 996 75 tipo para la subasta.

Núm. 3359 del inventario. Otra id. de tierra, poblada de monte bajo, en el cuarto trance del camino y cañada del Infierno, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. con el núm. 59 del mismo trance, á L. con la cuarta maestra, á S. el núm. 57 del mismo id., y á P. paredon divisor del id. id.: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 34 pesetas y 38 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 773 pesetas y 55 céntimos, y tasada en . . . 1000 46 tipo para la subasta.

Núm. 3360 del inventario. Otra id. de tierra, poblada de monte bajo, en el cuarto trance del camino y cañada del Infierno, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el núm. 60 del mismo trance, á L. la cuarta maestra, á S. el núm. 58 del mismo id., y á P. paredon divisor del id. id.: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas y 50 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 798 pesetas y 75 céntimos y tasada en . . . 1004 > tipo para la subasta.

Núm. 3361 del inventario. Otra suerte de tierra, poblada de monte bajo, en el cuarto trance del camino y cañada del Infierno, de la anterior procedencia y término; y linda á N. la maestra general, á L. la cuarta maestra, á S. el núm. 59 del mismo trance, y á P. paredon divisor del mismo id.: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas y 50 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 787 pesetas y 50 céntimos y tasada en . . . 1000 > tipo para la subasta.

Núm. 3362 del inventario. Otra id. de tierra, poblada de monte bajo, en el quinto trance de la cañada del Infierno y cerro de la Caldera, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el núm. 70 del mismo trance, á L. paredon divisor del mismo id., á S. monte real de Cañete, y á P. la cuarta maestra: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas: no consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas y 50 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 798 pesetas y 75 céntimos y tasada en . . . 1002 75 tipo para la subasta.

Núm. 3363 del inventario. Otra id. de tierra poblada de monte bajo en el 5.º trance de la Cañada del Infierno y cerro de la Caldera, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el número 71 del mismo trance, á L. paredon divisor del mismo, á S. el número 69 del id. id., y á P. la cuarta maestra: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas. No consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas 50 céntimos de renta anual que le ha señalado el perito en 798 pesetas 75 céntimos y tasada en . . . 1002 75 tipo para la subasta.

Núm. 3364 del inventario. Otra id. de tierra poblada de monte bajo, en el quinto trance de la Cañada del Infierno y cerro de la Caldera, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el número del mismo trance, á L. paredon divisor del mismo, á S. el número 70 del id. id., y á P. la cuarta maestra: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas. No consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas de renta anual que le ha señalado el perito en 787 pesetas 50 céntimos y tasada en . . . 100 > tipo para la subasta.

Núm. 3365 del inventario. Otra id. de tierra poblada de monte bajo, en el quinto trance de la Cañada del Infierno y cerro de la Caldera, de la anterior procedencia, término y sitio; y linda á N. el número 73 del mismo trance, á L. paredon divisor del mismo, á S. el número 72 del id. id., y á P. la cuarta maestra: bajo cuyos límites se compone de 4 fanegas, equivalentes á 2 hectáreas, 44 áreas y 84 centiáreas. No consta su arriendo: ha sido capitalizada por las 35 pesetas de renta anual que le ha señalado el perito en 787 pesetas 50 céntimos y tasada en . . . 1000 > tipo para la subasta.

NOTION'S CATHOLIC PILLS. Remuevase la causa y el efecto cesará. El mejor remedio para la indigestión y para todos los males del estómago son las PILDORAS DE MANZANILLA, DE NOTION. Son muy recomendadas por la facultad y usadas en los hospitales y por el público en Inglaterra, Francia y las naciones mas adelantadas.—La experiencia de mas de 50 años del uso de estas pildoras ha hecho decir á los mas eminentes médicos que son el mejor amigo de la familia.—Se venden á 7 reales 50 centes, cada botle en todas las farmacias y boticas de España, en donde se dan gratis prospectos é instrucciones.—Sólo agente para España, la Agencia General Española é Hispano-Americana en Londres.—Depósito en Madrid.

Unico depósito en esta provincia, Farmacia de D. Mariano Montilla, calle de San Pablo, núm. 37.

Pérdida. De la dehesa del Montoncillo se ha extraviado un potrillo mamon, pelo castaño y sin hierro. La persona que sepa su paradero, avisará á la plazuela de San Juan, número 2, y será gratificada. 6=

JARABE DEPURATIVO DE CORTEZAS DE NARANJAS AMARGAS CON TONURO DE POTASIO De J. P. LAROZE, farmacéutico. Su sede en París, 1, rue des Écoles. El Tónico de potasio es un verdadero alterante, un purgativo de grande eficacia; asociado al jarabe de cortezas de naranjas amargas es bien recibido por todos los estómagos sea cual fuere la constitucion del enfermo sin perturbar ninguna de las funciones. Su composicion siempre igual permite á los médicos fijar las dosis segun los diversos temperamentos en las afecciones escrofulosas, tuberculosas, cancerosas, sifilíticas secundarias y terciarias, aun reumáticas, para las cuales es el más seguro específico. Dep. Cordova: D. de Rays, V. de Avilés, Rodríguez y Martín.

Venta. Se vende ó arrienda la casa-cochera, esquina á la calle de los Manuales: en la del Liceo, núm. 29, darán razon. 6=2

Capas. Se venden en la calle Angel de Saavedra, núm. 6. 6=2

Venta de naranja. Se enagena el esquimo de naranja pendiente en el huerto del Caserío de Moratalla, oyéndose proposiciones desde el dia en las casas del Excmo. Sr. Marqués de Villaseca, en Córdoba, plazuela de don Gomez, núm. 2, y en la citada posesion. 6=5

Arrendamiento. Se arrienda la casa núm. 4.º, calle de Pedregosa. Para tratar con D. Manuel Carrasco, calle de Prim (antes Arco Real) núm. 11.

Hallazgo. En la calle del Angel de S. Hipólito vive la persona que se ha encontrado un manojito de llaves en la calle de San Ferrn, y que entregará su dueño dando mas señas. 6=4

Arrendamiento. Para desde Navidad próxima se hace de una casa número 25, calle del Potro, hoy de Lucano. Para tratar con el Procurador D. Juan Angel Ferrer, Morillos número 3.

Arrendamiento. Desde el dia se arrienda una casa principal en la calle de la Encarnacion, marcada con el número 13. Darán razon en la calle de Comedias, núm. 7.

Venta de álamos negros. En la huerta del Naranjo, inmediata á la Asomadilla, se hallan para su corteza cien palos, de ratero arriba. Para tratarlos con D. Juan Rodriguez, en el hotel de América, S. Felipe núm. 4. 6=5

Almanaques ilustrados para 1871. Se han recibido en la librería de este periódico los mejores que se publican en Madrid, y ya se encuentran á la venta los siguientes: Almanaque de la risa, 4 rs. Id. Hispano-Americano, 4. Id. de la Puerta del Sol, 4. Id. de los Chistes, 4. Id. del Can-can, 4. Id. de las familias, 2. Id. del Zaragozaño Castillo, 1/2 real.

Almanaques americanos. Preparados de manera que pueda arrancarse una hoja todos los dias, apareciendo en caracteres gruesos las principales indicaciones del siguiente. Se acaban de recibir en la librería de este periódico.

Venta. Se hace de los álamos negros y castaños en el lagar de Peña, y la de paja en el Molino de Yeso de Leon, en el campo de la Verdad. Se trata en casa de Manuel Alcaide, calle de los Moros número 10. 6=1

Maderas para carbones. En la dehesa de Chozo redonda se venden chaparros y acebuches. Para tratar con D. Rafael Gimenez Hidalgo, calle Encarnacion núm. 17. 6=1

Se concluirá.