

DIARIO DE AVISOS DE SEGOVIA

Defensor de los intereses de la Provincia

(DOS EDICIONES DIARIAS)

PRECIO DE SUSCRIPCIÓN

En SEGOVIA: Un mes, una peseta.—Fuera de la Capital, trimestral, 3,50 pesetas.—Número del día 5 céntimos; atrasado, 10 céntimos.

PAGO ADELANTADO.

Los artículos firmados se publican bajo la responsabilidad de sus autores.—No se devuelven los originales.

REDACCIÓN E IMPRENTA

PLAZA DE GUEVARRA, NÚM. 2.

ADMINISTRACIÓN

PLAZA DEL CORPUS, 10.

PRECIO DE ANUNCIOS

Anuncios y comunicados á precios convencionales.—Esquelas de defunción desde 5 pesetas en adelante.—PAGO ADELANTADO
Toda la correspondencia administrativa debe dirigirse al Administrador.—APARTADO NÚM. 25.

Interesante para el agricultor

Sr. Director del DIARIO DE AVISOS. Muy Sr. mío y distinguido amigo: Voy á contestar hoy las preguntas segunda y tercera de las formuladas en la primera carta agrícola sobre abonos químicos, que decían:

«¿Debe el agricultor adquirir los abonos llamados completos en el comercio corriente de los mismos?»

«¿En su virtud debemos aconsejar á los agricultores sigan la huella y camino trazados por algunos pueblos de esta provincia, que compran esos abonos completos, ó debemos, por el contrario, prevenirlos que se abstengan de semejantes compras mientras no estén definidos en su composición los productos que se les venden, porque emplearán mejor su dinero adquiriendo las primeras materias de que se componen aquellos productos?»

En absoluto se puede contestar á la primera pregunta en sentido negativo, y por tanto, Sr. Director, estoy en el deber de advertir á los agricultores segovianos las pérdidas y errores económicos que implícitamente suponen las compras de esos productos que llamados abonos completos, se ofrecen como panacea para todas las producciones y cultivos. Esta advertencia debe ser creída como aforismo, y para ello, aunque no podamos fundarla en una demostración tan completa como es nuestro deseo, porque sería largo, la basaremos en algunos pocos argumentos que por su claridad demuestran con evidencia al agricultor el mal empleo que hace de su dinero cuando adquiere esos productos complejos, y por añadidura de composición indefinida, que se prestan, por tanto, á todos los fraudes posibles y realizados, y aun á los imaginables que son muchos más, máxime en España, donde la falta de legislación sobre la materia hace fácil y poco arriesgado el jugar con los intereses del labrador, al que se saquea ignominiosamente el mayor número de veces en que se le venden esos productos llamados abonos completos; en unas ocasiones con manifiesta mala fe y á sabiendas, y otras y aun vendiendo con buena fe por ignorancia de la inercia ó inacción en que habrán de quedar parte ó partes de esos abonos completos, que el agricultor adquiere como activos en su totalidad y por el total de sus componentes.

Llaman los comerciantes abonos completos á los productos que ellos suministran á la agricultura, y que tienen entre sus componentes los fosfatos, las materias nitrogenadas y las sales potásicas, y todos estos componentes pudiendo tener distintas formas y estados químicos y entrar en distinta graduación centesimal á la formación del compuesto, es decir, á los productos complejos que tienen en su composición los tres elementos

principales que con los abonos se quieren suministrar al suelo. Hacemos excepción de la cal, que en muchas ocasiones es por sí sola abono completo y que en otras muchas puede, sin las materias nitrogenadas que son las más caras de los abonos completos, dar más resultado que éstos, sobre todo uniéndolos á productos fosfatados en unas ocasiones, y á productos potásicos fosfatados en otras.

El abono completo para el agricultor es el que le suministra á su suelo todo lo que necesita para tener una determinada cosecha, es decir, el producto que completa esa individualidad suelo haciéndola un buen depósito de alimentación para el cultivo que se propone obtener.

Es bien patente, Sr. Director, que entre la definición comercial de abono completo y lo que el agricultor debe entender por abono completo de su suelo, hay una inmensa distancia que repercute en grandes diferencias económicas para el labrador, y que se traduce por valores en pesetas más ó menos utilizadas ó totalmente perdidas en algunas ocasiones.

El abono completo del comerciante es el que contiene todo lo necesario á producir en todas las ocasiones (bien ó mal, que esto nos llevaría lejos); el abono completo del labrador es el que contiene sólo lo necesario á producir bien, según suelo, clima y cultivo; es decir, puede ser y es en muchas ocasiones el incompleto del comercio.

Resulta, por tanto, que un abono completo del comercio, empleado en un suelo muy potásico, es completamente inútil por su potasa, y empleado en un suelo muy fosfatado, será completamente inútil por sus fosfatos, y empleado en un suelo muy rico en materia orgánica, suministrará materias nitrogenadas en pura pérdida, por cuanto el suelo las tiene en exceso, y sólo hace falta movilizarlas.

Para ser más claros, pondremos algunos ejemplos de suelos en la provincia á los que pueden aplicarse casi en su total extensión las afirmaciones hechas.

Si aplicásemos sales potásicas á los terrenos de Quitapesares, el Espinar, Revenga, Navafria, Vegas de Matute (parte meridional), Siguero, Prádena, y todos los pueblos de la sierra que están en los terrenos graníticos y genésicos, perderíamos completamente el dinero, salvo muy raras excepciones, porque en todos esos suelos, abundando la potasa, á lo sumo tendríamos que ocuparnos de movilizarla, porque podrá ocurrir que esté más ó menos difundida ó en estado más ó menos asimilable, y el efecto lo conseguiríamos sencillamente con una adición de yeso. En los terrenos de la clase expuesta, que son muchos, es por tanto, absurdo emplear abonos completos, porque la parte potásica de éstos, que es muy cara, resultaría perdida, y tirado á la calle el dinero con que hemos pagado su precio.

Igualmente tendríamos un efecto nulo de los abonos potásicos en todos los terrenos muy arcillosos, como son, por ejemplo, los de Ayllón y la mayor parte de los pueblos que rodean á Riaza.

Si empleáramos abonos nitrogenados en las roturaciones de la mayor parte de los prados de la provincia, en los terrenos pantanosos y en las cuencas sin roturar de la mayor parte de nuestros ríos, así como en algunos terrenos de Santa María de Nieva, llamados salitrosos, perderíamos el tiempo, porque esos terrenos no necesitan de ese elemento, el más caro de los abonos, mientras lo contengan en exceso, y lo que hay que hacer es aprovechar la riqueza existente por muy buenas labores, por grandes encañados, á veces y en todas por la adición á las labores de aquellos elementos que en dichos suelos escasean.

Por último, si aplicáramos abonos fosfatados, sobre todo bajo forma de fosforita en muchos terrenos del período cretáceo, perderíamos el dinero ó no lo aprovecharíamos en el grado que es y debe ser exigido por el agricultor industrial, porque muchos de esos terrenos tienen fosfatos de sobra, y sólo hay que preocuparse de movilizarlos, ó de dárselos en forma química muy asimilable y como *excitantes pudiéramos decir* de las propiedades del suelo para aprovechar el máximo los elementos nitrogenados del mismo ó de los abonos á él suministrados; ejemplos de estos suelos los arcillo-calizos que rodean á Segovia, Perogordo, Madrona y muchos del partido de Sepúlveda, como Villaseca, el Olmo, Uruenas, etc.

En resumen y de modo general, el abono completo del comercio puede en la mayor parte de las ocasiones ó en un gran número de ellas quedar inactivo en parte, y esto sucederá en todos los suelos que no tienen aquel equilibrio de composición química que corresponde á lo que se llama tierra media, y definido por no tener en exceso ni defecto ninguno de los elementos químicos del abono, ó no tener algún carácter físico que haga por exceso ó defecto que la tierra no utilice debidamente los elementos químicos que la constituyen.

Si de la composición general pasamos á la especial de los abonos completos, según las distintas formas que en ellos pueden tomar los varios componentes, nos encontraríamos con argumentos análogos que nos probaran la ineficacia en unos casos y la eficacia en otros del mismo abono. Así, por ejemplo, el abono completo que tuviera el elemento fosfatado bajo forma de fosfato, sería casi inútil en la Lasra y podría dar buen resultado en Quitapesares, y en los terrenos húmidos y pantanosos de algunos prados y vegas de los ríos de esta provincia.

El mismo abono completo para siembras de primaveras que tuviera su nitrógeno bajo la forma nítrica ó amo-

niaca, podría dar resultados mejor ó peor, según los terrenos, y en la primera forma sería más aprovechable en los calizos que bajo la segunda, y por el contrario, el sulfato amónico podría dar tan buen resultado como el nitrato en muchos terrenos graníticos de la provincia que no tienen exceso de cal.

Si de todo lo expuesto se deduce que el agricultor puede gastar su dinero en pura pérdida cuando compra abonos completos, es claro que debemos aconsejarle que no los compre, porque lo que á él le conviene adquirir es lo que su suelo necesita y nada más.

Nuestro consejo es aplicable á todos los abonos completos de composición definida, y con mayor razón debe aplicarse á todos los compuestos que no están definidos en su composición, porque en éstos se une á todas las razones expuestas, la indeterminación de no saber lo que se compra, de donde se deduce el mayor número de veces el fraude comercial, cometido siempre como es natural en contra de los intereses del labrador.

No hablamos aquí de la necesidad de una legislación sobre la materia, porque no saldriamos del objeto propuesto.

Sin necesidad de más argumentos que los derivados del sentido común vulgar, se comprende la pérdida que el agricultor sufre comprando abono completo para sus tierras, y para ello bastará que recordemos que todos los labradores saben que el estiércol común, por ejemplo, tiene aprovechamiento distinto según los suelos, y que hay algunos en que resulta inútil (esto lo saben bien los dueños de prados húmedos del Espinar, en los que llegado cierto límite no tienen efecto útil de la estercoladura).

Pues aplicando el mismo concepto al abono completo, y á cada uno de sus componentes, y á cada uno de las formas especiales de éstos, tendremos que admitir que los abonos completos y cada uno de sus compuestos tienen efectos distintos en cada suelo, y que el mismo abono completo ó incompleto puede dar resultados malos y buenos en dos suelos distintos, y que, por tanto, el problema del agricultor es comprar sólo lo que le hace falta y bajo la forma elemental que lo necesita, para de este modo utilizar al máximo y sin pérdida del capital empleado en abono, ideal que debemos aspirar y que motiva estas cartas, que si fueren malas, respondiendo son bien intencionadas.

Si á todos los argumentos expuestos añadimos que el agricultor que compra abonos completos paga al industrial ó fabricante una cantidad en exceso por el transporte de las primeras materias á la fábrica y de ésta al punto de consumo; otra por gastos de almacenaje, otra por el trabajo de mezclar los componentes que puede hacerlo el agricultor mismo, otra por intereses del capital empleado en el

El sábado á las cinco de la tarde se celebró en la Iglesia de San Millán, el matrimonio de Antonio Duque Berzal (Repatriado de Cuba), con Bárbara Chavida Rico (ambos solteros).

Estación meteorológica de Segovia.

Observación del día 15 de Septiembre de 1899 á las nueve de la mañana.

Barómetro reducido á 0° 681,40 m.
 Temperatura del aire 15. c.
 Id. máxima al sol del día anterior..... 32,4.
 Id. id. á la sombra 23,6.
 Id. mínima noche última 9,8.
 Id. id. á cielo descubierto 8,0.
 Viento: dirección N.
 Fuerza aproximada Brisa fuerte
 Lluvia ó nieve caida en las 24 horas 2,5, m. m.
 Estado del cielo Nuboso.

El encargado,
 Ildefonso Rebollo.

ADVERTENCIA

Rogamos á aquellos de nuestros suscriptores de fuera de la capital, que se hallen en descubierto en esta Administración, abonar á la mayor brevedad posible el importe de sus suscripciones.

A todo aquel suscriptor que no se haya puesto al corriente en el pago el día 30 del mes actual, se le suspenderá el envío del periódico.

El pago se hará únicamente en esta Administración ó enviando su importe en letras de fácil cobro ó en sellos de correo en carta certificada.

NOTA. Los suscriptores de Madrid pueden hacer el pago en el comercio de D. Pedro Sanz Redondo, calle de Postas, núm. 48.

Teatro Miñón

Esta noche se celebrará la función anunciada para el sábado á beneficio de D. Francisco García Ortega, y que se suspendió por defunción del Sr. Navas.

Los señores que tenían pedidas localidades, las tendrán reservadas en contaduría hasta las tres de la tarde de hoy.

Se pondrá en escena la preciosa comedia en tres actos, de D. Eusebio Blasco, titulada *El anzuelo*.

Dará principio á las ocho y media de la noche y terminará á las once, para que los señores alumnos puedan asistir.

	Núm.	Kilogramos	Gramos.
Vacuno...	5	1052	500
Lanar.....	21	173	500
Ternerías.....	26		254
Cabrió.....	6	317	500

Cartas detenidas

Día 17.

D. Maximino Luciano Méndez, Segovia: desconocido.

D.ª Rosa de Saint Auvín, Paseo del Posillo: desconocida.

Ayer falleció la niña de ocho años, Agueda Palom, hija del empleado en la Diputación, D. Mariano, á quien enviamos nuestro sincero pésame.

En poder del señor Gobernador civil obra, á disposición de su dueño, un espadín de Artillería, que fué encontrado en la carretera de la Granja.

Con motivo de celebrar el viernes su fiesta onomástica la Directora de la Normal de Maestras, D.ª Rogelia Arrizabalaga, tuvo ocasión de recibir muchas é inequívocas muestras de simpatía y consideración, desfilando por su casa de la plazuela del Conde de Alpuente, gran número de familias muy conocidas en la capital.

Con grande animación se comenzaron ayer las fiestas en Cantimpalos.

A las cinco de la tarde llegaron varios carruajes con gente de Segovia.

Anoche se verificó un animadísimo baile de sociedad.

Hoy se lidiarán ocho novillos.

Mañana daremos la reseña de estas fiestas, que han conseguido grande popularidad.

El Veraneo en La Granja.

A las ocho de la noche regresaron sin novedad del Pualar, S. A. y los excursionistas invitados. Caminando hacia la vieja Cartuja encontráronse los expedicionarios, al llegar á la fuente del Infante, agradablemente sorprendidos con la vista de un bonito arco de follaje, levantado por los cabreros, que pasan en la sierra el verano. La Infanta conversó algunos momentos con los sencillos pastores y los gratificó espléndidamente por su fineza. Uno de los cabreros ofreció á S. A. un vaso de cuerno primorosamente adornado. La incesante lluvia que cayó durante toda la tarde hizo perder á la excursión la mayor parte de sus encantos.

Con gran solemnidad ha celebrado hoy la Real Hermandad de Nuestra Señora de los Dolores, la función principal que anualmente celebra en honor de la Patrona de este Real Sitio. A la misa ha asistido S. A., acompañada de la marquesa de Nájera, el Ayuntamiento en pleno y una comisión de empleados del Real Patrimonio, presidida por el Administrador. El Sr. La Calle, canónigo de la Colegiata, ha pronunciado una elocuente oración sagrada.

A. IGLESIAS.

17 de Septiembre 99.

Nuestra Información.

Madrid 17 (8 n.)

Lo que dice Silvela.—Un almuerzo.—Naufragio.

El señor Silvela ha dicho en San Sebastián, hablando con los periodistas, que se considerará muy contento si se hacen en este presupuesto 40 millones de economías, y que cree necesarios tres ejercicios más para obtener 100 millones.

Hoy han almorzado juntos, invitados por el Alcalde de San Sebastián, los señores Silvela, duque de Tetuán, duque de Mandas y Gobernador civil de aquella provincia.

Se ha ido á pique en alta mar el vapor noruego *Duraes*, desapareciendo el capitán y 11 hombres que se refugiaron en una lancha.

Madrid 17 (8:30 n.)

El fuerte Chabrol.—Tumulto en Navarra.

El Gobierno francés ha dictado energías medidas para poner término á la defensa que están haciendo Guerin y sus compañeros en su casa de la calle Chabrol.

Trescientos navarros al tomar el tren mixto de Zaragoza á Olite, pro-

movieron un gran tumulto, tomando por asalto los coches y disparando tiros al aire.

Al llegar á Tafalla, fueron detenidos algunos de los alborotadores.

Madrid 18 (2 m.)

La salud pública en Madrid.—S. gasta y Moret.—Meeting en Tarrasa.—La salud en Oporto.—Expulsión de redactores.

Hoy como día de fiesta se ha hablado muy poco de política.

Los atacados de tifoidea en Madrid van siendo menos.

El señor Moret ha estado en Avila á saludar al señor Sagasta á quien ha expuesto la conveniencia de asistir á los meetings para atraerse las masas productoras del país, pero el jefe de los liberales cree que no debe en modo alguno agitarse la opinión contra el Gobierno hasta conocer sus planes.

El meeting celebrado por las Cámaras de Comercio en Tarrasa, ha estado concurridísimo.

Los oradores defendieron calurosamente los principios que dichas Cámaras vienen sustentando, siendo muy ovacionados.

Según los datos oficiales, en Oporto ha habido un nuevo caso, temiéndose que se propague al cercano pueblo de Oliveira.

Se ha expulsado á los redactores de periódicos que formaban parte de la colonia española.

MENCHETA.

Boletín religioso

SANTOS DEL DÍA.

Santo Tomás de Villanueva, arzobispo en Valencia; San Metodio, en Olimpio; San Eustorgio, obispo en Milán; San Enmenio, obispo en Gortina; San Femol, mártir; Santa Sofía é Irene, mártires, y San José de Cupertino, Franciscano.

CULTOS

En las monjas Carmelitas, á las cinco de la tarde, novena á Nuestra Señora de la Saleta.

En los PP. Misioneros y Dominicas, rosario al anochecer.

Tercer día de novena dedicada á Nuestra Señora de la Fuencisla por la Cofradía del mismo nombre.

A las ocho de la mañana habrá misa leyéndose después la novena.

A las cinco de la tarde se rezará el Rosario: á continuación la novena á la que seguirá el sermón, predicando en este día D. Martín Velasco, Capellán de la Santa Iglesia Catedral, terminando con Gozos y Salve á la Santísima Virgen.

Mercados

Segovia.

Presentáronse á la venta pequeñas partidas al detall con bastante firmeza en los precios.

No hay gran concurrencia y se comprometen de trigo á 45 y 46 reales fanega, pagándose en las fábricas á 43 y 44 en buenas condiciones.

Hay alguna demanda de centeno para Extremadura y Cataluña, llegándose á pagar hasta 30 reales, variando entre este precio y 29 y 31, según peso.

La cebada se mantiene en un precio bueno y así seguirá en tendencia firme durante el

gun tiempo por la corta cosecha, si bien la avena que regulariza su precio se vende á 17 reales. La cebada se vende de 24 á 26 reales.

Las algarrobas no han sufrido alteración grande; se venden de 34 á 35 reales.

En garbanzos hay muchas transacciones, no hay precio regulador. Se venden á muchos precios, pagándose los más superiores á 160 reales de 48 á 50 unidades en onza, á 140, 130, 100 y 80 medianos.

Hemos visto buenas muestras.

Valladolid.

Como centro de la región castellana es el mercado más concurrido; sin embargo, en los almacenes del Canal entraron ayer tan sólo 500 fanegas cotizándose á 43 reales las 94 libras y en los generales 550 á 42 y 43.

De centeno entraron 400 fanegas á 30 y 30'50 reales.

Los precios al detall son: cebada, de 25 á 26 reales.

Algarrobas, á 36.

Avena, á 18.

Lentejas, á 44.

Yeros, á 34.

Guisantes, á 36.

Maíz y habas, á 40 reales.

Septilveda.

Trigo, á 43 reales fanega; cebada, 25; centeno, 30; garbanzos, 80, 90 y 100; algarrobas, 35; horcajo, 38; yeros 37; vino, (arroba) 20; aguardiente, 57; paja, 1 1/2; lana negra, 40; ídem blanca, 44; carne de vaca kilo, 6; ídem de carnero, 5.

El mercado ha estado bastante concurrido.

EL SEGOVIANO

COLEGIO DE 1.ª Y 2.ª ENSEÑANZA

LISTA DE PROFESORES

DIRECTOR

- D. Julián P. Encina, Archivero-Bibliotecario.
- D. Fernán Caballero, Comandante de Infantería.
- D. Heriberto Encina, Catedrático de Filosofía y Letras Normal.
- D. Juan Caballero, Archivero-Bibliotecario y Mercantil.
- D. Guillermo García Alcalde, Maestro Superior.

Director espiritual: D. Gabriel Pérez, Beneficiario de la S. I. C.

Sigue abierta la matrícula. Se admiten internos, medio-pensionistas y externos.

8, CANONGÍA VIEJA, 8.

Tanta

En el R. de Tanta, an Ildefonso, se vende un piso principal, de la calle de J. r lines del Barco. Constituye este piso de dos habitaciones.

Las llaves de la casa están en poder de la inquilina de la misma, D.ª Benita Martín.

Informarán del precio y las condiciones en la Redacción de este periódico.

Se necesita UNA COCINERA de buenas referencias. Se da. Pasa, en la Administración, periódico, plaza del Corpus, 11, librería.

Don José López Alcalde, Profesor de enseñanza primaria superior, y ha sido hasta la fecha. Fue de don Esteban Martín, 4 y 6, una clase de 1.ª enseñanza.

También se encarga de lecciones particulares. PRECIOS MÓDICOS.

Imprenta del DIARIO DE AVISOS. Plaza de Guevara, núm. 2.

ANUNCIOS

FOTOGRAFÍA DE MONTES
VICTORIA, 11

Su local en La Granja:
DE SEGOVIA

Se hacen ampliaciones de todas
clases y tamaños.

Especialidad en retratos de niños
y en fotografías al platino.

VICTORIA, 11

Se vende una casa

en la calle de Agustín, número 5,
con Oratorio, jardín que
tiene 150 árboles, agua co-
rriente y cocina. Su dueño
en la misma
casa, informo y condicio-
nes de venta.

CIRUJANO-DENTISTA

GABRIEL M. SANZ

Construcción de dentaduras por todos
los sistemas y se reforman las usadas,
á precios económicos.

Extracciones sin dolor y curación de
todas las enfermedades de la boca.
En operaciones, etc.

GRATIS.

Plaza del Estanco, lado del Estanco.)
VIA

La Cotorena

Capuchinas y Plaza Mayor, 4.

En coches con servicios de co-
mpetencia.
A la mesa asiento.

EL PROGRESO

COLEGIO DE 2.ª ENSEÑANZA Y PREPARACIÓN
PARA CARRERAS ESPECIALES
BAJO LA DIRECCIÓN DE

D. BENITO CASADO

Profesor que ha sido de varios Colegios
y Academias y en la actualidad de la
Escuela de Artes y Oficios.

5-SAN JUAN-5

CURSO DE 1899 Á 1900

Las clases de segunda enseñanza
darán principio el 1.º de Octubre, pu-
diendo inscribirse en este Colegio
desde el 1.º de Septiembre, para lo
cual se necesita el Director de hacer
la matrícula del instituto, conforme
á la voluntad de los interesados, como
lo viene haciendo desde su fundación.

Los brillantes resultados y múlti-
ples ventajas obtenidas por nuestros
numerosos discípulos en los diez y
seis años que este Colegio cuenta de
existencia, nos alienta á continuar en
la espinosa tarea de la enseñanza, es-
perando merecer la confianza de los
padres que buscan para sus hijos ins-
trucción sólida y provechosa.

Los alumnos serán medio-pensio-
nistas y externos, los cuales estarán
siempre bajo la inspección del Direc-
tor ó uno de los Profesores del Co-
legio.

Clases especiales de Francés, Inglés
Dibujo, á horas y precios conven-
cionales.

Se facilitan reglamentos.

5-SAN JUAN-5

Se vende

una casa en la calle del Romero, nú-
mero 10, con pelota y la casa
de don Lorenzo.
En la calle del Romero,
número 10.

Academia de Matemáticas.

PREPARATORIA PARA CARRERAS MILITARES
Y DE LA ARMADA É INGENIEROS CIVILES

DIRECTORES

D. Ignacio Vizcaino y D. Ramón Sánchez

Plaza de San Geroteo, núm. 1.

Ponemos en conocimiento de las fami-
lias que desde 1.º de Agosto ha em-
pezado el curso en esta Academia pa-
ra las diversas carreras, con clases
independientes. Ya estamos orga-
nizando, y el 1.º de Octubre em-
pezarán á darse las clases especiales
para en tres años de enseñanza lib-
re, poder haber el título de Perito
mecánico eléctrico (equivalente en
España á la de Ingeniero Electricista
en el extranjero), que tanto porvenir
tiene, hoy que las aplicaciones de la
electricidad son tan numerosas y se
extienden tan rápidamente.

José del Valle

PLAZA DEL SOCORRO, 33 Y 34
VIA

Pañería, muebles y esculturas
Altas novedades de la estación.

Venta de casas

Una en la calle del Socorro, núme-
ro 1, con habitaciones para tres veci-
nos y un gran corral.

Otra en el número 10 de la misma
calle, con patio, jardín, una cerca y
otras dependencias espaciosas.

En la plazuela del Socorro, nú-
mero 10, del precio y condicio-
nes mismas, Juan Bravo, 33,
número 10.

MIRAT É HIJO

SALAMANCA

Gran fábrica de guanos químicos y minerales
para todo el cultivo

Premiados con medallas en varias exposiciones.

CERTIFICADOS DE IMPORTANCIA AGRICULTORES QUE LOS EMPLEAN

Venta de primeras materias y elaboración de abonos garantizados con
arreglo á fórmulas especiales que desee el agricultor.

Catálogos y consultas por escrito, gratis.

VENTA Ó PERMUTA

Se venden ó cambian por fincas rústicas de análogo valor y productos, ó
sean susceptibles de darlos á juicio del permutante, y que estén sitas en el
partido de Segovia ó en la provincia de Salamanca, las fincas que á conti-
nuación se expresan, radicantes en Madrid:

Tres casas construídas en el año 1884 en la Ronda de Segovia, números
19, 21 y 23, compuestas de pisos bajos, principal, segundo y tercero. Los pi-
sos bajos los componen tres porterías, seis tiendas con sus cuevas, seis sótanos
y cuatro cuartos; y en los demás pisos, dieciocho cuartos exteriores con 36
balcones á la calle y otros dieciocho interiores con vistas á fincas de la misma
propiedad. Su precio en venta 50.000 pesetas cada una, en junto 150.000.

Las grava un préstamo contraído con el Banco Hipotecario de España
desde el año de 1884 de 71.000 pesetas pagaderas capital é intereses del 5 por
100, por semestres de 2.252 pesetas 84 céntimos, de las que se llevan pagadas
para la amortización de uno y otros, 67.585'20 pesetas.

Otras tres casas á espaldas de las anteriores y lindando con las mismas,
en la calle de Algeciras, números 3, 5 y 7. La primera se compone de catorce
cuartos bajos para joyería, dos patios y retrete general. La se-
gunda, que su mayor parte es para el dueño, de cuatro naves, en las que exis-
ten habitaciones para el comercio con dos patios y agua propia. Y la tercera
de un hotel, compuesto de un patio bajo, principal y azotea; murado como las
anteriores con tapia de 95 centímetros de espesor por tres metros
de alto, y las tres fincas en un perímetro de 18.000 pies cuadrados y se ven-
den por la cantidad de 55.000 pesetas.

Las casas descritas tienen alcantarillado propio, todo de ladrillo y mam-
postería, que vierte á la general del Estado. Los productos de dichas fincas
en la actualidad, con relación al último trimestre, es de 12.150 pesetas; y los
gastos por contribución, seguro de incendios, huecos y reparos 2.030 pesetas,
quedando un líquido de 10.120 pesetas.

En caso de permuta, será requisito indispensable que las fincas que se
cambien produzcan, ó sean susceptibles de producir, una renta análoga á la
expresada, para lo cual los permutantes se conferirán la intervención por el
tiempo que consideren prudencial, para evitar el dolo y perfeccionar el con-
trato.

En caso de venta, el comprador puede reservarse los préstamos que son
parte del precio. Los títulos de propiedad se hallan de manifiesto en esta
Ciudad en la calle de la Canongía Nueva, número 25, de 3 á 6 de la tarde,
por término de quince días.

Segovia 12 de Septiembre de 1899.

PEDRO DOMECCQ

COSECHERO ALMACENISTA

EXTRACTOR DE VINOS

Jerez de la Frontera

CASA FUNDADA EN 1730

Autorizada para el uso de las armas reales por
Real orden de 18 de Octubre de 1824.

FUNDADOR

de aguardiente de estilo

COGNAC CHAMPAGNE

marcas Una, Dos y Tres cepas, y Extra.

Seid especialmente

Cognac de "Pedro Domeccq,"

en todos los café, casinos, círculos, fondas, hoteles y restau-
rants, exigiendo las etiquetas Una, Dos, Tres cepas, Extra y
Fundador, con su escudo de armas.

REPRESENTANTES EN SEGOVIA:

D. José Martínez y D. G. Martín,

PLAZA DE SAN MARTÍN, 2.