

# EL DIARIO DE LUGO

PERIÓDICO POLÍTICO Y DE INTERESES GENERALES.

REDACCION Y ADMINISTRACION  
Lugo, calle de Armañá, núm. 2.—Anun-  
cios, comunicados y remitidos, á precios  
convencionales.

SE PUBLICA TODOS LOS DIAS,  
EXCEPTO EL  
SIGUIENTE Á LOS FESTIVOS.

PRECIOS DE SUSCRICION.  
Lugo, 4 rs al mes.—Fuera, 12 rs. trimes-  
tre, adelantados, por libranza ó sellos en  
carta certificada.

## SERVICIO TELEGRAFICO.

Madrid 23 4'45 t.—Recibido á las 11'50 n.

La langosta se ha presentado en la Man-  
cha con proporciones alarmantes.

Continúan las conferencias de los comisio-  
nados de los partidos.

Rusia no desarma su ejército sinó hacién-  
dolo Turquía.

Inglaterra rechaza el protocolo.

## BOLSA DEL DIA 23.

Interior. . . . . 11'25  
Exterior. . . . . 59'50

(Centro telegráfico.)

MADRID 21 DE MARZO DE 1877.

Cuatro de la tarde.

## TELEGRAMAS.

Londres 21.—Es considerada como digna de aplau-  
so la gran habilidad desplegada por Rusia para tratar  
la cuestion de Oriente.

París 20.—Corre muy válida entre los diplomáti-  
cos la creencia de que Turquía hará de modo que el  
Parlamento comience por rehusar el protocolo, de la  
misma manera que el gran consejo celebrado despues  
de últimada la conferencia rehusó las reclamaciones  
que ésta interpuso.

San Petersburgo 20.—Examinando *La Voix* la ac-  
titud de la prensa inglesa conservadora y liberal pre-  
sume que en un porvenir acaso próximo el gabinete  
Derby-Beaconsfield se verá conducido, bajo la pre-  
sion de la opinion pública á proseguir una política  
contraria absolutamente á sus sentimientos.

Viena 20.—La sociedad de socorros á los heridos  
se ha entendido con la mayor parte de las compañías  
rusas de caminos de hierro para el trasporte gra-  
tuito de los heridos y enfermos á los puntos que la  
sociedad señale, si estalla la guerra.

Berlin 20.—Contestando el gobierno austro-hún-  
garo á las diversas interpelaciones que se le han he-  
cho por los diputados, ha dicho respecto al viaje de  
los estudiantes húngaros á Constantinopla que eran  
demostraciones aisladas que no pueden comprometer  
la política de un estado.

Viena 20.—El *Augsburger Zeitung* publica una cor-  
respondencia de Belgrado que hace subir las pérdidas  
de los sérvios en la guerra del año último á la cifra de  
40.000 hombres entre muertos y heridos, por cuyo  
motivo y la disminucion de la riqueza industrial y de  
los impuestos, se ocupan en aquel principado de repo-  
nerse á beneficio de la paz.

(Centro telegráfico español.)

## BREVES CONSIDERACIONES

SOBRE EL CATOLICISMO Y SU PRÁCTICA.

LAZOS QUE LO UNEN CON EL PROGRESO.

### CAPÍTULO IV.

Durante ese primer período de la vida en que las  
facultades del hombre se encuentran en un estado y  
permítannos la frase, de *paroxismo*... el estudio, si tal  
puede llamarse no es más que un grano de arena en  
el extenso camino de la vida.

Este grano de arena puesto en el crisol de la ex-  
periencia, varia de color, aumenta su forma y entre-  
lazándose con otros, lo que al principio era sér casi  
invisible se convierte en un objeto del que nuestra  
razon forja la primera y sólida base de nuestro por-  
venir.

A este período sigue otro sustentado en el primero.  
Las ideas se fortalecen sucesivamente fomentando  
la memoria que ayudada por el entendimiento, asien-  
tan los cimientos de la voluntad.

Esas tres facultades del alma se robustecen for-  
mando el muro que ha de separar la ciencia de la ig-  
norancia: la sociedad racional de la todo núcleo en  
que no presida las leyes inflexibles de la lógica.

Un grano de arena es y será la primera enseñanza  
base de todo conocimiento.

De ella parten los primeros rayos que iluminan el  
camino del saber y de la virtud. Por ella de un mun-  
do de tinieblas formamos un mundo de luz: en el ári-  
do desierto de la inteligencia, un *oasis* rico en frutos  
*espléndido* por sus atractivos, y bajo cuya sombra en-  
cuentra la civilizacion, el inapreciable manantial con  
que mitiga su constante sed en el progreso.

Sin la enseñaanza primaria, tan despreciada por los  
más aunque protegida por los ménos, ni el estudio  
puede ser una verdad ni puede consolidarse.

Sin la enseñaanza primaria no busquemos la ins-  
truccion de un país.

Sin que comprendamos su importancia no procu-  
remos averiguar la decadencia de un pueblo.

Nos guia en la niñez y sus consejos de comun  
acuerdo, van enlazando sus aspiraciones con un por-  
venir honrado y laborioso.

Este debe ser el punto de partida.

Tres sendas parten del mismo.

La de las ciencias, las letras y las artes.

Estas á poco que se apartan siguen en direcciones  
al parecer opuestas; mas las tres de comun acuerdo  
mirando su punto de apoyo, vienen á reunirse en el  
gran templo del trabajo: allí encuentra su término allí  
tambien veladas por el sagrado nombre de la patria  
lo mismo la paleta del pintor, la pluma del literato  
que el honrado martillo del industrial encuentran bajo  
la aureola de la constancia y del estudio el término  
de su honradez y bienestar.

La primera enseñaanza es y será en el adelanta-  
miento de los pueblos lo que el buril del lapidario es  
al valor de las piedras preciosas.

Sin alejarlas de todo contacto con sustancias extrañas, es un valor que se comprende mas no se admira ni fascina.

Alejado, es doble su estima, doble su admiracion.

El diamante sin valor, son las facultades del alma cuando éstas permanecen inactivas.

El buril, la enseñanza primaria: el maestro el lapidario.

Cuando un pueblo en bien de su prosperidad, sabe hermanar la experiencia de sus mayores con el progreso actual, cuando en vez de centros taurinos, establece centros de enseñanza, cuando las bibliotecas populares en número suficiente véanse tan frecuentadas como esos centros de ignorancia y degradacion y cuando la sagrada mision de algunos sacerdotes católicos se someta á lo que única y exclusivamente debe concretarse, á señalar el camino de la virtud, de la caridad y la hermandad recíproca, entonces ese pueblo le veremos marchar en pos de una ilustracion que necesita y á la que sus nobles instintos le dirigen.

No nos cansaremos de repetirlo. La mision del verdadero sacerdote es una mision de concordia, paz y enseñanza de la verdad y del bien; su sitio de batalla el sublime campo del Evangelio; sus armas, el dulce emblema de la cruz; su corona y su victoria la inefable complacencia de regir las almas, el corazon y la virtud con el sagrado lema, de Aquél que al espirar en el terrible madero del Calvario, perdona á sus enemigos, dejando con su vida marcado el camino de la Bienaventuranza y con su muerte, la epopeya de su Divinidad.

España, nuestra querida pátria, cuenta en su seno con verdaderos sacerdotes que cual mártires, solo miran donde brillan el mal y el desaliento para con su actitud y su santidad, cicatrizar la herida que produce la poca fé, en una conciencia sin esperanza.

El noble proceder de los mismos es su cimiento; su constancia uno de los diferentes láuros con que se enorgullece la pátria de Fernando el Santo.

¡Ojalá que todos siguieran sus nobles huellas!

Dos palabras, y concluiremos nuestras notas.

El cimiento para la ilustracion de un país es la escuela.

El cimiento para su cultura moral el púlpito.

Dadme un país donde haya verdaderos sacerdotes y verdaderos maestros y encontraré en todos sus hijos, no la hipocresía fomentada por la ignorancia, sino la verdadera práctica de una religion santa, basada en la ciencia y en la verdad que son los verdaderos elementos de la verdadera civilizacion y del verdadero catolicismo.

F. SORIANO Y SORIANO.

Los periódicos ingleses dan cuenta de haberse presentado á lord Carnarvou, en el ministerio de las Colonias, una diputacion de la Cámara de Comercio de Manchester, para tratar del proyecto de aduana en Gibraltar. En la relacion de esta conferencia encontramos este importantísimo párrafo:

«Tambien trató la diputacion de los derechos sobre los vinos de España y Portugal, que adeudaban á su introduccion en este país media corona por galon, mientras que el vino de Francia pagaba solo el derecho de un chelin por galon; dando así á este país una gran ventaja sobre los primeros.»

La Imparcialidad de Búrgos señala como una de las causas que contribuyen al desprestigio de los profesores de primera enseñanza, la por desgracia arraigada costumbre de presentarlos á la consideracion del vulgo como seres hambrientos y menesterosos.

Así, en mengua de la respetabilidad de tan importantes funcionarios, solo burlesca y estéril compasion

alcanzan á inspirar sus desgracias, que nadie procura remediar.

Desmintiendo *La Correspondencia* la noticia publicada por un colega respecto á la llegada del obispo de Urgel á su diócesis, dice que el prelado está en Roma y que ni ha venido ni vendrá á España porque el gobierno no le autorizará para ello.

La Sacra Penitenciaría de Roma ha recibido órden de examinar todas las dudas concernientes á los compradores de bienes eclesiásticos, resolviendo en breve plazo sobre los seis puntos siguientes, que pueden ser para nuestros lectores objeto de larga meditacion:

1.º ¿Debe tenerse por responsables á los que, habiendo adquirido bienes pertenecientes á las corporaciones y comunidades religiosas, se han visto obligados á venderlos?

2.º Aquellos que hicieron adquisiciones con el debido permiso, y luego debieron vender los bienes por necesidad, han incurrido ó incurren en censura?

3.º Los que adquirieron bienes sin permiso, y despues traficaron con ellos, ¿podrán ser absueltos *in articulo mortis*?

¿Son responsables sus herederos de la administracion de aquella parte de los bienes que por ventura les quedara?

4.º Considerando que la obligacion impuesta á los compradores de llevar una administracion especial para los bienes eclesiásticos adquiridos mediante permiso, no se puede observar en muchos casos, y que constituye un cargo injusto para el comprador, ¿podria anularse esta obligacion, y bastaria el simple compromiso de restituir los bienes?

5.º Es lícito al que compra restituir á la Iglesia la suma pagada por una propiedad cualquiera, en vez de restituir la propiedad misma?

6.º ¿No seria mejor que otorgar permisos para casos especiales, el adoptar una disposicion general encaminada á que los bienes caigan en manos de aquellos que solicitan el permiso, más bien que de los que tienen ánimo determinado de no restituirlos?

## NOTICIAS GENERALES.

Se ha desarrollado la langosta en los términos municipales de Medellin, Montijo, Esparragosa de Lares y de otros pueblos de la provincia de Badajoz.

Dice un periódico ministerial italiano ocupándose de la palpitante cuestion de Oriente:

«Rusia no puede continuar permaneciendo arma al brazo, y comprende que Turquía, que se encuentra con dificultades aún mas serias, se verá tal vez obligada á provocar la guerra para salir de una situacion que es todavía peor.

La Hacienda de Rusia no se halla ciertamente tan floreciente que le permita permanecer sobre las armas por largo tiempo, y por otra parte no puede retirarse.

Turquía por otro lado, por sus recursos todavía menores, podrá verse inducida, segun esperan los rusos y apenas se le ofrezca la ocasion, á seguir los consejos del patriarca de la Meca, que ha predicado la guerra santa excitando el fanatismo de los fieles.

La cuestion es, pues, ahora mas grave que nunca. Aquellas soluciones que se rechazaban como un cáliz amargo, se van en efecto imponiendo á la diplomacia con amenazas siempre crecientes.

Hé aquí el problema que nos impone la esfinge oriental; hé aquí el *to be or not to be* que tiene perplejos á los *Hamlets* de la diplomacia.

La respuesta, sea cual fuese, no se hará esperar por mucho tiempo.»

*El Diario Español* asegura que el presidente del Consejo de ministros no regresará á Madrid hasta el día 1.º de Abril próximo.

*El Telégrama* de ayer publicaba el siguiente despacho:

«*La Gaceta* publica el indulto de José Figueras sentenciado en la audiencia Coruña.

Los ministros se hallan acordes en la cuestion del reestanco de la sal.

La Escuadra real se halla fondeada en Céuta por consecuencia de los grandes temporales reinantes.

El Sr. Elduayen marcha hoy para Andalucía.»

*El Diario de Santiago* dice que son muchas las familias de fuera de la poblacion que se disponen á visitar aquella ciudad esta Semana Santa.

En la semana anterior ha fallecido en Ferrol una señora que contaba 103 años de edad. segun nos informan, conservó sus facultades intelectuales y se dedicaba á las faenas domésticas hasta dos dias ántes de morir.

Casos de longevidad como este son muy raros.

La provincia de Orense ha remitido ya á la *Exposicion vinícola nacional* una selecta y variada coleccion de más de 600 botellas de vinos comunes, generosos, vinagres y aguardientes. Los vinos de Valdeorras, Monterrey, el Rivero y Orense estarán dignamente representados en aquel certámen.

Le ha sido concedida próroga por dos meses al teniente del escuadron de Galicia D. Gustavo Rodriguez, que se halla con licencia en esta capital.

Lo celebramos.

*La Epoca* ha dicho que el Sr. Echegaray tiene interés en ser elegido diputado para defenderse en el Congreso de los cargos que resultan contra su administracion en la informacion parlamentaria de las operaciones del Tesoro que dará lugar indudablemente á algun procedimiento judicial.

Hallándose próximo el pago de la primera cuarta parte, correspondiente al octavo grupo, á los contratistas por servicios de guerra, obras públicas y otros conceptos, ha acordado la Direccion del Tesoro que el 26 de este mes termine la admision de los créditos que han de ser comprendidos en el mismo.

De *El Diario de Santiago*:

«En la mañana de ayer llegó á esta ciudad el señor Gazzoli, enviado por Su Santidad para presentar á nuestro eminentísimo prelado el capelo cardenalicio.

A la noche fué obsequiado con una brillante serenata costeada por el señor arzobispo.

El palacio arzobispal estaba profusamente iluminado. A la serenata concurrió la música de capilla.

—Esta mañana á las once y media tuvo lugar en uno de los salones del palacio arzobispal el solemne acto de entrega del solideo cardenalicio, á nuestro eminentísimo prelado, hecho por el enviado por Su Santidad Sr. Gazzoli.

A tan solemne ceremonia asistieron el clero catedral y parroquial, y diferentes comisiones civiles y militares.

Parece que en dicho acto no se observaron todas las deferencias á que eran acreedoras ciertas clases y personas.»

El cónsul de España en Odessa participa que des-

de el dia 28 de Febrero último han desaparecido los hielos que impedían la navegacion de aquel puerto.

Por el ministerio de la Guerra se ha dado traslado al de la Gobernacion de una circular de aquel centro, disponiendo que cada uno de los quintos del último sorteo sea tallado y reconocido para la entrega en caja.

Cuando termine el período electoral habrá algunas modificaciones en el alto personal de los ministerios de Hacienda y Gobernacion.

Créese que al dia siguiente de llegar á Madrid S. M. el Rey, tendrá lugar la inauguracion de la Exposicion vinícola.

De nuevo recomendamos la lectura del anuncio del *Café Nervino*, pues aunque es ya de todo el mundo conocido por las muchas curaciones que con él se han verificado y verificarán diariamente, podrán convenirse una vez mas de la conveniencia de su uso, tanto los enfermos para curarse, como las personas sanas para evitar las enfermedades.

## SECCION RELIGIOSA.

*Santos de hoy*—San Agapito, San Rómulo, San Segundo y San Simeon.

*Efeméride*,—(1809.) Nace en Madrid el célebre cuanto malogrado escritor D. Mariano José de Larra. (Figaro.)

LUGO.—1877.

Imprenta de A. Villamarin, Armañá. 2.

## SECCION DE ANUNCIOS.

### LA TISIS

VENCIDA POR LA NATURALEZA.

*Grandioso y humanitario descubrimiento debido á la ciencia*

**CANAADIAN MOLLEN COFFEE.**

(CAFÉ MOLLEN DEL CANADÁ.)

No solamente es este antídoto el remedio más eficaz que se conoce contra la TISIS, sino que sus efectos como pectoral y como regulador del sistema nervioso son maravillosos. Todas aquellas dolencias que atacan al pecho ó al sistema nervioso, como la TOS en todas sus manifestaciones, catarros, ronqueras, constipados, etcétera, dolor de cabeza, accidentes, vahidos, debilidad nerviosa general ó local, accedías, ardores, flatos, escrófulas, clorosis, anemia, raquitismo é inapetencia, pueden y deben tratarse con el CAFÉ MOLLEN DEL CANADA, bastando algunos dias de uso para que desaparezcan las TOSÉS más arraigadas y fuertes y quede desahogado el pecho del paciente, así como para que encuentren alivio y alcancen su curacion los organismos cuyo sistema nervioso se encuentre desequilibrado por cualquiera de las infinitas causas que trastornan la sensibilidad y alteran la salud.—Se vende en las principales farmacias de España á 40 rs paquete.

Depósito en esta poblacion: Farmacia de D. E. Rodriguez Cortés, Batitales, 22.

Depósitos: Burgo de Osma, Serrano, sucesor de Rico.—Béjar, Comendador.—Coruña, Villar.—Ciudad-Rodrigo, Fuentes.—Ferrol, Galan.—Leon, Merino.—Oviedo, Diaz.—Palencia, Fuentes.—Pontevedra, Lazada.—Rivadeo, Mira.—Rioseco, Fernandez.—Santander, Gomez.—Santiago, Blanco.—Soria, Monje.—Vigo, Varela. Zamora, Alonso.

DEPÓSITO CENTRAL: GONZALEZ y C., San Bartolomé 20, principal, Madrid.

Pidiendo de tres paquetes en adelante al depósito central y acompañando al pedido el importe en libranza ó letra y los sellos para el franqueo y certificado, se rebaja el 15 por ciento.

# CAFÉ NERVINO MEDICINAL.

MARAVILLOSO SECRETO ARABE

EXCLUSIVO DEL DOCTOR MORALES.

**SU ORIGEN.**—Durante la última gloriosa campaña de Marruecos, en uno de los hospitales de Tetuan, altamente agradecido al doctor Morales por los favores que como enfermo y súbdito le debía el hebreo ADAM PERATH, deseando demostrarle su reconocimiento, que de otro modo no le podía manifestar, le participó el SECRETO de una composición de sustancias vegetales, con la cual un médico árabe había alcanzado alta reputación y provecho en todos los países que había recorrido.

Murió en Africa ese médico árabe, y con él hubiera quedado sepultado su SECRETO, á no estar á su lado en los últimos momentos de su vida el referido hebreo ADAM PERATH, á quien el médico árabe comunicó en recompensa de su asidua asistencia, el medio de que se valia para conseguir infinidad de curaciones prodigiosas, y para conservar la salud el mayor tiempo posible.

El vehículo que empleaba el médico árabe para administrar las sustancias vegetales de que usaba, tan inofensivas como salutíferas, era la infusión de Café.

**Resultados obtenidos por el Dr. Morales.**—Esta composición, hecha en un todo igual á la comunicada por el médico árabe como SECRETO y remedio heróico, la he venido ensayando en infinidad de casos de mi práctica particular, que puedo citar, no habiendo querido hacerla del dominio público hasta tanto que los resultados prácticos confirmaran su eficacia, los cuales han sido idénticos á cuanto me ponderó el hebreo, poco tiempo ántes de haber fallecido víctima de la disenteria.

Seguro ya de sus excelentes virtudes tengo la satisfacción de presentar al público en general, y á la clase médica en particular, el CAFÉ NERVINO MEDICINAL, para que con toda confianza de buen éxito lo empleen en las diferentes afecciones del aparato gástrico y sistema cerebro-espinal, persuadido de que conseguirán con su uso triunfos que no hayan podido alcanzar con otras medicaciones.

**Sus numerosas propiedades y virtudes.**—Es admirable su efecto para toda clase de *dolor de cabeza*, desde el más leve hasta la *jaqueca* más fuerte y tenaz, bastando de ordinario una taza para hacer desaparecer instantáneamente tan molesto mal y poder dedicarse á las tareas de costumbre.

Es asimismo sorprendente su acción para toda clase de *intermitentes*, *accidentes*, *congestiones cerebrales*, *parálisis*, *vahidos*, *debilidad muscular ó nerviosa*, *general ó local*, *malas digestiones*, *vómitos*, *accedías*, *inapetencia*, *ardores*, *flatos*, *histerismo*, *exceso de bilis*, *estreñimiento* y demás trastornos del aparato gastro-intestinal.

Reemplaza con ventaja á todos los tónicos y neurosténicos reconstituyentes, porque elevando y regularizando altamente las fuerzas gástricas, hace desear y permite tomar más cantidad de alimento que de ordinario asimilándolos todos por las fáciles digestiones que se producen, y curando por su acción tónica, superior á todas, la *anemia*, *clorosis*, *hidropesias*, *diabetes*, *escrófulas*, *raquitismo* y toda otra afección que reconozca por causa la pobreza ó alteración de la sangre.

Es indispensable para las personas predispuestas ó que hayan padecido congestiones ó apoplejias cerebrales, para los que se dedican á trabajos intelectuales, para los convalecientes, para los militares en campaña para cuantas personas quieran conservar su buen estado de salud y frescura natural, consiguiendo á tal estado.

Tanto por sus propiedades, altamente higiénicas y profilácticas, cuanto por su grato sabor y no producir irritación, la que por el contrario hace desaparecer, si existe, debe siempre usarse, aún en el mejor estado de salud y con preferencia al café comun, sobre todo en los niños, para su buen desarrollo, y en las señoras para verse libres de muchas molestias propias de su sexo y debidas á la exajeración de su sistema nervioso.

**SU EXPENDIO.**—Se halla de venta al precio de 12 y 20 reales caja para 20 y 40 tazas en todas las principales farmacias y droguerías de España y del extranjero.

**DEPÓSITO EN MADRID.**—Central: *Calle de Espoz y Mina*, 18, *Dr. Morales*.—Lugo, farmacias de Iglesias y Ferradas; Rodríguez Cortés, Batitales, 22 —Orense, farmacias de L. Goyarzum; Times.—Coruña, Villar y Lopez, Acevedo, 52; Moreno; Ferrol, Santos Galan; Vigo, Benito Pardo; Santiago, Gonzalez; Blanco y Navarrete.—Cambados, (Pontevedra) Losada Vazquez, Príncipe, 12.—Oviedo, García Cabañas, Magdalena, 19; Gijon, Escalera y Blanco, San Bernardo, 49.

Desde seis cajas en adelante se rebajan el 20 por 100 en los depósitos de Madrid y provincias.

Se dan y remiten gratis prospectos á quien los pida.

## GRAN ALMACEN DE MUSICA

Pianos, Armoniums é Instrumentos de todas clases,

DE D. CANUTO BEREÁ,

REAL, 38.—CORUÑA.

Pianos españoles y extranjeros, garantizados á gusto del comprador á pagar al contado, ó á plazos desde 200 reales mensuales.

TREINTA MIL obras diferentes de música, con rebajas considerables.

Cuerdas, bordones y accesorios para toda clase de instrumentos.

M—s

**LA PROVEEDORA UNIVERSAL.**—PASTILLAS DE Viaje de la fábrica de chocolates de Francisco Fernandez y hermano, calle de la Reina, núm. 12, Lugo. —Las pastillas de viaje que elabora Francisco Fernandez y hermano, son tan á propósito, son tan convenientes para todo el que viaja, que mas bien debiera llamárselas pastillas indispensables: están elaboradas de un exquisito chocolate hecho expresamente para comerlo en crudo; y al objeto, de 56 á 80 pastillas en

tran en una libra, perfectamente empaquetadas cada una de por sí, que á la par de ser elegante, se conservan de seis á ocho meses: no hay dulces, no hay confite, que pueda reemplazar á la pastilla de viaje de Francisco Fernandez y hermano: ellas desempeñan las funciones de reparar la flaqueza de estómago. El agua que al que viaja tanto daño suele hacerle, por la variación propia de los puntos que recorre, tomando antes dos pastillas, puede estar seguro le sentará bien; ningun mal efecto puede temer de un vaso de agua; ellas, en fin, entonan la debilidad del estómago, que por las horas intempestivas de las comidas suele afligir á la mayor parte de las personas la tós, y aun calman los padecimientos de la laringe, y suavizan la garganta del polvo y miasma que se aspira en los viajes. Se venden por libra á 12, 16 y 20 reales y en cajitas.

A voluntad de su dueño, se vende un derccho real de 440 reales, á que se halla afecta una casa del barrio de San Roque de esta Capital. D. Pedro Sanchez y Sanchez dará razon en la oficina del Registro de la propiedad.