Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE CORDOBA.

SUSCRICION PARTICULAR.

Las leyes y las disposiciones del Gobierno son obligatorias para la capital de provincia desde que se publican oficialmente en ella, y desde cuatro días después para los demás pueblos de la misma provincia. (Ley de 3 de Noviembre de 1837.)

Un mes en Córdoba. Ptas. 3	Id. fuera, 4
Trimestre id. 8'25	> 11'25
Seis id. 16'50	> 22'50
Un año. 33	> 45

Se publica todos los días excepto los Domingos.

Las leyes, órdenes y anuncios que se manden publicar en los «Boletines oficiales» se han de remitir al Gefe político respectivo, por cuyo conducto se pasarán á los editores de los mencionados periódicos. (Ordenes de 6 de Abril, de 3 y 31 de Octubre de 1854.)

Presidencia del Consejo de Ministros.

SS. MM. y Augusta Real Familia continúan en esta Corte sin novedad en su importante salud.

Ministerio de la Guerra.

Dirección general de la Caja y recluta de los Ejércitos de Ultramar.

Sección de conversión.

Relación de los individuos licenciados y fallecidos del Ejército de Cuba, de quienes se han recibido sus ajustes rectificadas y definitivos, y en virtud de la regla 5.ª de las instrucciones de 23 de Agosto de 1882 deben presentar los interesados en esta Dirección los documentos que justifiquen su derecho al crédito que les resulta para pedir su conversión en títulos de la Deuda; teniendo entendido que los que tengan hecha su reclamación y presentados los documentos con abonarés dobles talonarios dejarán de hacerlo.

Licenciados del primer batallón expedicionario del cuerpo de Infantería de Marina.

(Continuación.)

Corneta Manuel Pacin Moreira, natural de Cereda, provincia de Lugo: crédito 82 pesos 78 centavos,

Item Manuel Pruñonesa Querol, natural de Canet Sonoy, provincia de Castellón: crédito 198'11.

Item Manuel Garrido Molejan, natural de Pila, provincia de Sevilla: crédito 95'11.

Item Nicolás Ignacio Incógnito, natural de Estela, provincia de Baleares: crédito 94'95.

Item Pedro Martín Roel, natural

de Vijoy, provincia de la Coruña: crédito 73'31.

Item Prudencio Navarro Fernandez, natural de Aguilas, provincia de Murcia: crédito 251'11.

Item Pascual Vicente Benito, natural de Monforte, provincia de Alicante: crédito 59'50.

Item Prudencio Alvarez Lopez, natural de Pozoleó, provincia de Lugo: crédito 277'58.

Item Pedro Ballester Mas, natural de Campos, provincia de Baleares: crédito 208'46.

Cabo primero Juan Neira Villaverde, natural de Lugar Calle, provincia de la Coruña: crédito 120'68.

Soldado José Soler Ruano, natural de Almería, provincia de idem: crédito 238'90.

Item Julian Lozano Pavia, natural de Baena, provincia de Córdoba: crédito 265'78.

Item José Soler Marruendo, natural de Villena, provincia de Alicante: crédito 258'74.

Cabo primero Julian Fernandez Gonzalez, natural de Corte Concepción, provincia de Huelva: crédito 159'11.

Soldado José Sanchez Ros, natural de Orán, vecindado en Cartagena, provincia de Murcia: crédito 475'86.

Cabo primero Juan Mentrives Domenech, natural de Sedron, provincia de Almería: crédito 174'42.

Soldado Joaquin Fernandez Metali, natural de Bachi, provincia de Castellón: crédito 263'92.

Item Juan Bonteo Casas, natural de Soria, provincia de Almería: crédito 109'88.

Corneta José Soriano Allerós, natural de Adzaneta, provincia de Valencia: crédito 80'63.

Cabo primero José Fernandez Ramirez, natural de Oñas, provincia de Málaga: crédito 142'64.

Soldado José Marquez Alcol, natural de Tibeniz, provincia de Taragona: crédito 278'72.

Sargento segundo José Basanta Castro, natural de Cesuras, provincia de Lugo: crédito 150'13.

Soldado Juan Merino Dusñas, natural de Alfarnate, provincia de Málaga: crédito 266'36.

Item Juan Ferrete Gonzalez, natural de Osuna, provincia de Sevilla: crédito 266'90.

Item Juan Sala Pedrosa, natural de Crespia, provincia de Gerona: crédito 263'83.

Item Juan Rogel Prat, natural de Mahon, provincia de Baleares: crédito 110'15.

Item José Martorell Gonzalez, natural de Guadalet, provincia de Alicante: crédito 120'74.

Item José de la Oca Soriano, natural de Aracena, provincia de Huelva: crédito 100'94.

Item José Serrano Melendez, natural de Tarifa, provincia de Cadiz: crédito 220'93.

Item José Balaguer Birral, natural de Pasares, provincia de Málaga: crédito 141'87.

Item José Jimenez Jacinto, natural de Jativa, provincia de Valencia: crédito 263'04.

Item José Alcalde Ortega, natural de Valor, provincia de Granada: crédito 157'99.

Item José Rodriguez Dominguez, natural de Gibralfaró, provincia de Huelva: crédito 106'73.

Item Juan Tamajo Gil, natural de Prado del Rey, provincia de Cadiz: crédito 160'18.

Item José Costa Planet, natural de San Juan, provincia de Baleares: crédito 330'28.

Item José Gos Tarragó, natural de Fornas, provincia de Alicante: crédito 283'49.

Item José Vianit Paló, natural de Sociguilla, provincia de Valencia: crédito 299'74.

Item José Mas Crespo, natural de Campo Mens, provincia de Alicante: crédito 267'30.

Item José Robles Ferrer, natural de Vigar, provincia de Almería: crédito 107'34.

Item Jesús Martínez Carrillo, natural de Abaso, provincia de Murcia: crédito 285.

Item José Palomares Segura, natural de Novelda, provincia de Alicante: crédito 272'24.

Item Isidro Arrebola Bautista, natural de Alfarnate, provincia de Málaga: crédito 298'84.

Item Ignacio Berbe Domenech, natural de Alqueria, provincia de Alicante: crédito 284'46.

Item Ildefonso Lopez Casado, natural de Zafra, provincia de Badajoz: crédito 285'86.

Item Gregorio Garcia Martin, natural de Barca, provincia de Salamanca: crédito 234'97.

Item Francisco Aro Sanchez, natural de Chesta, provincia de Valencia: crédito 287'77.

Item Francisco Mengual Torres, natural de Castellon, provincia de idem: crédito 222'84.

Cabo segundo Felix Vazquez Alonso, natural de Sevilla, provincia de idem: crédito 129'14.

Soldado Francisco Romero Garcia, natural de Trebugena, provincia de Cadiz: crédito 88'26.

Item Francisco Caudet Cervera, natural de Valencia, provincia de idem: crédito 292'92.

Item Francisco Blanque Enguis, natural de Cocentaina, provincia de Alicante: crédito 278'42.

Item Francisco Vaya Garcia, natural de Pego, provincia de Alicante: crédito 267.

Item Francisco Garcia Garcia, natural de Monja, provincia de Málaga: crédito 273'17.

Item Francisco Sanchez Iruela, natural de Grazalema, provincia de Cadiz: crédito 116'90.

Item Francisco Monserrat Sangress, natural de Selanis, provincia de Baleares: crédito 227'01.

(Se continuará.)

Gobierno civil de la provincia de Córdoba.

Núm. 1660.

Presupuesto provincial.

Por circular de 22 de Enero último, inserta en el «Boletín oficial» de 26 de dicho mes núm. 493, se previno á los Sres. Alcaldes de los pueblos de la provincia, que en el plazo de ocho dias remitieran nota certificada en papel sellado de oficio, de los hacendados forasteros que pagaran contribucion por las fincas que poseyeran en el respectivo distrito municipal, ajustada al modelo estampado al pié de la misma.

No obstante el largo tiempo transcurrido, los Alcaldes de los pueblos anotados al pié no han enviado el documento indicado; y como sea necesario reunir los datos precisos para la confeccion del presupuesto ordinario de la provincia respectivo al año económico de 1884 á 1885, y el referido certificado sea indispensable para preparar la base del reparto del déficit que resulte en el mencionado presupuesto, he resuelto que los que se hallan en descubierto cumplan este servicio en el improrogable término de seis dias; bajo apercibimiento de que tomaré las medidas de rigor que estime oportunas con los morosos.

Córdoba 22 de Febrero de 1884.

El Gobernador,

Joaquín García y Espinosa.

Pueblos que faltan.

Adamuz.
Almedinilla.
Almodóvar.
Belmez.
Benamejil.
Cabra.
Cañete.
Carpio.
Conquista.
Encinas Reales.
Espiel.
Fernan-Nuñez.
Fuente Obejuna.
Fuente Palmera.
Guadalcazar.
Guijo.
Lucena.
Luque.
Montalban.
Montilla.
Montoro.
Monturque.
Palma.
Pozoblanco.
Priego.
Puente Genil.
Torrecampo.
Valenzuela.
Victoria.
Villa del Rio.
Villanueva del Duque.
Villanueva del Rey.
Villaralto.
Yiso.

Núm. 1664.

Los señores Alcaldes de los pueblos de esta provincia, Guardia civil y demás dependientes de mi autoridad, procederán á la busca de tres caballerías de las señas que á continuacion se expresan, las cuales han desaparecido de la dehesa de la Trinidad, término de Carmona, la noche del 25 de Febrero.

Señas.

Una yegua negra, lucera, con mas de la marca, con 8 años, herrada del cuarto con S y numerada de la espaldilla con 010 y próximamente á parir.

Otra torda clara de 3 años, con la marca próximamente, herrada del cuarto con S y numerada de la espaldilla con el número 20 y próxima á parir.

Un potro castaño erinelado, calzado de las patas y un lucero largo, herrado del cuarto con S.

Córdoba 1.º de Marzo de 1884.

El Gobernador,

Joaquín García y Espinosa.

Núm. 1670.

Por Real orden de esta fecha se me autoriza para que prorogue la matanza de cerdos en esta provincia de mi mando hasta el dia 8 del mes actual.

Lo que he dispuesto se publique en este periódico oficial para conocimiento de los señores Alcaldes y demás personas á quienes pueda interesar.

Córdoba 1.º de Marzo de 1884.

El Gobernador accidental,

Mariano de Elola.

Núm. 1671.

Elecciones.

Habiendo dimitido sus cargos por justas causas diez Concejales del Ayuntamiento de Aguilar, admitidas por la Corporacion las renunciaciones y comunicadas á este Gobierno civil las vacantes segun lo que preceptúa el art. 47 de la ley municipal, he acordado que en los dias 26, 27, 28 y 29 del presente mes de Marzo, se verifique la eleccion parcial prevenida por el mismo art. 47 y en los términos que el 45 indica, á fin de dejar enteramente cumplidos los preceptos de dicha ley.

Córdoba 3 de Marzo de 1884.

El Gobernador,

Joaquín García y Espinosa.

Núm. 1672.

Elecciones.

Habiendo dimitido sus cargos por justas causas cinco Concejales del Ayuntamiento de Luque, admitidas por la Corporacion las renunciaciones y comunicadas á este Gobierno civil las vacantes segun lo preceptúa el art. 47 de la ley municipal, he acordado que en los dias 26, 27, 28 y 29 del presente mes de Marzo, se verifi-

que la eleccion parcial prevenida por el mismo art. 47 y en los términos que el 45 indica, á fin de dejar enteramente cumplidos los preceptos de dicha ley.

Córdoba 3 de Marzo de 1884.

El Gobernador,

Joaquín García y Espinosa.

Núm. 1673.

Elecciones.

Habiendo dimitido sus cargos por justas causas siete Concejales del Ayuntamiento de Fernan Nuñez, admitidas por la Corporacion las renunciaciones y comunicadas á este Gobierno civil las vacantes segun lo que preceptúa el art. 47 de la ley municipal, he acordado que en los dias 27, 28, 29 y 30 del presente mes de Marzo, se verifique la eleccion parcial prevenida por el mismo artículo 47 y en los términos que el 45 indica, á fin de dejar enteramente cumplidos los preceptos de dicha ley.

Córdoba 3 de Marzo de 1884.

El Gobernador,

Joaquín García y Espinosa.

Núm. 1676.

Comision provincial de Córdoba.

A los señores Alcaldes.

Con el fin de que los interesados en el reemplazo puedan tener noticia exacta del estado y situacion en que cada uno de los mozos se encuentren y ejercitar en su virtud el derecho que pueda corresponderles, he acordado la Comision de mi Vicepresidencia prevenir á los señores Alcaldes hagan fijar á la entrada de las Casas Consistoriales y en los sitios públicos de la poblacion, una nota expresiva del resultado que cada pueblo ó cupo haya obtenido despues de su ingreso en Caja con expresion de las altas y bajas que sucesivamente ocurran.

Lo que se hace público por medio de este periódico oficial á los efectos consiguientes.

Córdoba 2 de Marzo de 1884.—El Vicepresidente, Isidro Molina.—El Secretario, Angel Maria Castiñeira.

Núm. 1604.

Administracion de Contribuciones y Rentas de la provincia de Córdoba.

Negociado de Rentas.

Hallándose vacantes cinco estancos en la ciudad de Lucena, y

uno en la aldea de Jauja, se anuncia al público para que las personas que se crean con derecho á desempeñarlo presenten sus solicitudes documentadas en esta Administracion en el término de quince dias, á contar desde el en que aparezca el presente inserto en el «Boletín oficial.»

Córdoba 18 de Febrero de 1884.

—El Administrador de Contribuciones y Rentas, Juan Bol.

Núm. 1610.

Negociado de Rentas.

Hallándose vacantes el estanco de Hornachuelos, se anuncia al público para que las personas que se crean con derecho á desempeñarlo presenten sus solicitudes documentadas en esta Administracion en el término de quince dias, á contar desde el en que aparezca el presente inserto en el periódico oficial.

Córdoba 21 de Febrero de 1884.

—El Administrador de Contribuciones y Rentas, Juan Bol.

Núm. 1611.

Negociado de Rentas.

Hallándose vacantes los estancos de los pueblos de los Blazquez y la Granjuela, se anuncia al público para que las personas que se crean con derecho á desempeñarlos presenten sus solicitudes en esta Administracion en el término de quince dias, á contar desde el en que aparezca el presente inserto en el periódico oficial.

Córdoba 18 de Febrero de 1884.

—El Administrador de Contribuciones y Rentas, Juan Bol.

Núm. 1612.

Negociado de Rentas.

Hallándose vacantes cinco estancos en Puente Genil, se anuncia al público para que las personas que se crean con derecho á desempeñarlos presenten sus solicitudes documentadas en esta Administracion en el término de quince dias, á contar desde la insercion del presente en el «Boletín oficial.»

Córdoba 21 de Febrero de 1884.

—El Administrador de Contribuciones y Rentas, Juan Bol.

Comision de Ventas é investigacion de Bienes Nacionales de la provincia de Córdoba.

Por disposicion del Sr. Delegado de Hacienda en esta provincia, y en virtud de lo dis-

puesto en las leyes de 1.º de Mayo de 1855 y 11 de Julio de 1856, é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes:

Remates para el día 2 de Abril de 1884, ante el señor Juez de primera instancia del distrito de la derecha y el Escribano don J. J. Angel de Castro, que tendrán efecto en las Casas consistoriales de esta capital á las once de su mañana y en las cabezas de partido judicial que se expresarán.

Bienes de Corporaciones civiles.

Propios.—Rústicas.—Primeras subastas.—Menor cuantía.

Partido de Fuente Obejuna.

Pueblo de Belméz.

Núm. 4510-1.º de inventario. Haza número 1 de la dehesa llamada Boyal, término de Belméz, procedente de sus propios; de cabida 21 fanegas y 7 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 13 hectáreas, 89 áreas y 86 centiáreas, con 63 encinas de segunda y tercera clase; linda N. río Guadiato; E. y S. colada de doña Rama y O. la haza número 2: ha sido apreciado el terreno en 1575 pesetas en venta y 63 pesetas en renta, el arbolado en 378 pesetas en venta y 15 de renta y el todo de la finca en 78 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 1755 pesetas y en venta en 1953 pesetas, que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510 2.º de inventario. La haza número 2 de dicha dehesa, de igual término y procedencia que la anterior; de cabida 11 fanegas de tierra de tercera calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 8 áreas y 34 centiáreas, con 55 encinas de segunda y tercera clase; linda N. río Guadiato, S. colada de doña Rama, E. haza número 1 y O. la número 3: ha sido apreciado el terreno en 363 pesetas en venta y 44 pesetas en renta; el arbolado en 330 pesetas en venta y 13 pesetas de renta y el todo de la finca en 27 pesetas en renta, por la que ha sido capitalizada en 607 pesetas 50 céntimos y en venta en 693 pesetas que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510-3.º de inventario. Otra haza número 3 en la mencionada dehesa, del mismo término y procedencia que las anteriores; de cabida 10 fanegas y 6 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 6 hectáreas, 66 áreas y 14 centiáreas, con 70 encinas de segunda y tercera clase; linda N. con el río Guadiato, S. colada de doña Rama, E. haza número 2 y O. la número 4: ha sido apreciado el terreno en 300 pesetas en venta y 12 pesetas en renta; el arbolado en 420 pesetas en venta y 16 pesetas en renta, ó sean en junto 28 pesetas de renta, por la que se ha capitalizado en 630 pesetas y en venta en 720 pesetas que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510 74 de inventario. Otra idem número 74 de la repetida dehesa, de igual término y procedencia que las anteriores; de cabida 10 fanegas y 8 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 6 hectáreas, 86 áreas y 88 centiáreas, con 8 encinas de segunda y tercera; linda línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza número 73, S. la número 42 y O. la número 75: ha sido apreciado el terreno en 450 pesetas en venta y 18 pesetas en renta; el arbolado en 18 pesetas en venta y 1 peseta en renta, formando un total para la finca de 19 pesetas de renta, por la que se ha capitalizado en 427 pesetas 50 céntimos y en venta 468 pesetas que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510-8.º de inventario. Otra haza número 8 en dicha dehesa, del mismo término y procedencia que las anteriores; de cabida 15 fanegas y 11 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 10 hectáreas, 24 áreas y 94 centiáreas, con 140 encinas de segunda y tercera clase; linda N. río Guadiato; S. colada de doña Rama, E. haza número 7 y O. la número 9: ha sido apreciado el terreno en 450 pesetas en venta y 14 pesetas en renta; el arbolado en 840 pesetas en venta y 30 pesetas en renta y el todo de la finca en 44 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 990 pesetas y en venta en 1290 pesetas, que servirá de tipo para la subasta.

Núm. 4510 4.º de inventario. Otra haza número 4 en la repetida dehesa, de igual término y procedencia que las anteriores; de cabida 11 fanegas y 3 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 24 áreas y 43 centiáreas, con 95 encinas de segunda y tercera; linda N. con el río Guadiato; S. con la colada de doña Rama, E. con la haza número 3 y O. con la número 5: ha sido apreciado el terreno en 330 pesetas en venta y 13 pesetas en renta; el arbolado en 570 pesetas en venta y 22 de renta, y el todo de la finca en 900 pesetas en venta y capitalizada por la renta de 35 pesetas en 787 pesetas 50 céntimos, sirviendo de tipo para esta subasta las 900 pesetas de la tasación.

Núm. 4510-76 de inventario. Otra haza número 76 en la mencionada dehesa, término y de idéntica procedencia que las anteriores; de cabida 11 fanegas y tres celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 24 áreas y 43 centiáreas, con 8 encinas de segunda y tercera clase; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza número 75, Sur la número 40 y O. la número 77: ha sido apreciado el terreno en 415 pesetas en venta y 16 pesetas en renta; el arbolado 48 pesetas en venta y 1 peseta de renta, y el todo de la finca 17 pesetas de renta, por la que ha sido capitalizada en 382 pesetas 50 céntimos y en venta en 463 pesetas, que es tipo para la subasta.

Núm. 4510-7 de inventario. Otra haza número 7 en dicha dehesa, de igual término y procedencia que las anteriores; de cabida 14 fanegas y 8 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 9 hectáreas, 44 áreas y 47 centiáreas, con 112 encinas de segunda y tercera clase; linda N. río Guadiato, S. colada de Doña Rama, E. haza número 6 y O. la número 8: ha sido apreciado el terreno en 420 pesetas en venta y 13 pesetas en renta; el arbolado 672 pesetas en venta y 40 pesetas de renta, y el todo del prédio 1092 pesetas en venta y capitalizado por la renta de 53 pesetas en 1192 pesetas 50 céntimos, que es el tipo para subasta.

Núm. 4510 10 de inventario. Otra número 10 en la repetida dehesa, término y de la misma procedencia que la anterior; de cabida 17 fanegas y 9 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 11 hectáreas y 43 áreas, con 119 encinas de segunda y tercera clase; linda N. río Guadiato, S. colada de Doña Rama, E. haza número 9 y O. la número 11: ha sido apreciado el terreno en 680 pesetas en venta y 26 en renta, el arbolado en 714 pesetas en venta y 26 pesetas en renta que hacen en junto 52 pesetas de renta, por la que ha sido capitalizada en 1170 pesetas y en venta 1394 pesetas, que es el tipo para esta subasta.

Núm. 4510 78 de inventario. Otra idem número 78 en la citada dehesa, de igual término y procedencia que las anteriores; de cabida 11 fanegas y 9 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 67 áreas y 36 centiáreas; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza número 77, S. la número 38 y O. la número 79: ha sido apreciada en 13 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 292 pesetas 50 céntimos y en venta en 345 pesetas, que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510-80 de inventario. Otra haza número 80 en la repetida dehesa, término y de la misma procedencia que las ya relacionadas; de cabida 11 fanegas y 9 celemines de tierra de 3.ª calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 67 áreas y 36 centiáreas; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza núm. 79, S. la núm. 36 y O. la núm. 81: ha sido apreciada en 320 pesetas en venta y en 12 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 270 pesetas, siendo el tipo para esta subasta las 320 pesetas del valor en venta.

Núm. 4510 5.º de inventario. Otra id. núm. 5 en la mencionada finca, de igual calidad, procedencia y término que las anteriores; de cabida 12 fanegas y 2 celemines de tierra de 3.ª calidad, ó sean 7 hectáreas, 83 áreas y 46 centiáreas, con 75 encinas de 2.ª y 3.ª clase; linda N. río Guadiato, S. colada de Doña Rama, E. haza núm. 4 y O. la núm. 6: ha sido apreciado el terreno en 360 pesetas en venta y 14 de renta, el arbolado en 450 pesetas en venta y 18 de renta, que forman un total terreno y arbolado de 32 pesetas de renta, por la que se ha capitalizado en 720 pesetas y en venta en 810 pesetas, que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510-9.º de inventario. Haza número 9 de la citada dehesa, del mismo término y procedencia que las anteriores; de cabida 16 fanegas y 10 celemines de tierra, de tercera calidad, equivalentes á 10 hectáreas, 84 áreas y 34 centiáreas, con 119 encinas de 2.ª y 3.ª clase; linda N. río Guadiato, S. colada de Doña Rama, E. haza número 8, y O. la número 10: ha sido tasado el terreno en 595 pesetas en venta y 22 pesetas en renta; y el arbolado en 714 pesetas en venta y 26 pesetas de renta, y el todo de la finca en 48 pesetas de renta, por la que ha sido capitalizada en 1080 pesetas y en venta en 1309 pesetas, que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510-72 de inventario. Otra haza número 72 en la repetida dehesa, término y de idéntica procedencia que las anteriores; de cabida 10 fanegas de tierra, equivalentes á 6 hectáreas, 43 áreas y 95 centiáreas; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza número 71, S. la número 44, y O. la número 73: tasada en 370 pesetas en venta y en 14 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 315 pesetas, sirviendo de tipo para esta subasta las 370 pesetas de la tasación.

Núm. 4510 79 de inventario. Otra haza número 79 en dicha dehesa, de igual procedencia y término que las anteriores; de cabida 11 fanegas y 9 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 7 hectáreas, 67 áreas y 36 centiáreas; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza número 78, S. la número 37, y O. la número 80: tasada en 13 pesetas en renta, por la que ha sido capitalizada en 292 pesetas 50 céntimos y en venta en 340 pesetas, que es el tipo para la subasta.

Núm. 4510 73 de inventario. Otra id. número 73 en la repetida finca, del mismo término y procedencia que las anteriores; de cabida 10 fanegas y 4 celemines de tierra de tercera calidad, equivalentes á 6 hectáreas, 65 áreas y 59 centiáreas; linda N. línea férrea de Belméz Peñarroya, E. haza número 72, S. la número 43, y O. la número 74: ha sido apreciada en 414 pesetas en venta y capitalizada por la renta de 16 pesetas en 360 pesetas, sirviendo de tipo para la subasta el valor en venta.

Núm. 4510-6 de inventario. Otra haza núm. 6, en la mencionada dehesa, término y de la misma procedencia que las anteriores; de cabida 13 fanegas y 3 celemines de tierra de 3.ª calidad, equivalentes á 8 hectáreas, 53 áreas y 22 centiáreas, con 130 encinas de 2.ª y 3.ª clase; linda N. río Guadiato, S. colada de Doña Rama, E. haza núm. 5 y O. la núm. 7: ha sido tasado el terreno en 390 pesetas en venta y 15 en renta; el arbolado en 780 pesetas en venta y 31 de renta y el todo de la finca en 46 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 1035 pesetas y en venta en 1170 pesetas, que servirán de tipo para esta subasta.

Núm. 4510 75 de inventario. Otra id. núm. 75, en la repetida dehesa, término y procedencia, igual á las anteriores; de cabida 10 fanegas de tierra de 3.ª calidad, equivalentes á 6 hectáreas, 43 áreas y 95 centiáreas, con 8 encinas de 2.ª y 3.ª clase; linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza núm. 74, S. la núm. 41 y O. la núm. 76: ha sido tasado el terreno en 370 pesetas en venta y 14 en renta, el arbolado en 48 pesetas en venta y 1 peseta de renta, que forman en junto 15 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 337 pesetas 50 céntimos y en venta en 418 pesetas, que es el tipo para esta subasta.

Núm. 4510-71 de inventario. Otra id. núm. 71 en la mencionada dehesa, término y de la misma procedencia que las anteriores; de cabida 10 fanegas y 5 celemines de tierra de 3.ª calidad, equivalentes á 6 hectáreas, 70 áreas y 78 centiáreas, con 10 encinas de 2.ª y 3.ª clase. Linda N. línea férrea de Belméz á Peñarroya, E. haza núm. 70, S. la núm. 45 y O. la núm. 72. Tasado el terreno en 365 pesetas en venta y 14 en renta; el arbolado en 60 pesetas en venta y 2 en renta, que hace un total de 16 pesetas en renta, por la que ha sido capitalizada en 360 pesetas, y en venta en 425 pesetas, que servirán de tipo para la subasta.

Núm. 4510 77 de inventario. Otra haza núm. 77 en la repetida dehesa, de igual procedencia y término que las anteriores; de cabida 12

fanegas y 7 celemines de tierra de 3.ª calidad, ó sean 7 hectáreas, 45 áreas y 90 centiáreas, Linda N. línea férrea de Belmés á Peñarroya, E. haza núm. 76, S. la núm. 39 y O. la núm. 78. Ha sido apreciada en 345 pesetas en venta, y capitalizada por la renta de 13 pesetas en 292 pesetas 50 céntimos, sirviendo de tipo para esta subasta las 345 de la tasación.

Núm. 4510-82 de inventario. Otra haza núm. 82 en dicha dehesa, de la misma procedencia y término que las anteriores: de cabida 11 fanegas y 10 celemines de tierra de 3.ª calidad, equivalentes á 7 hectáreas y 62 áreas. Linda N. línea férrea de Belmés á Peñarroya, E. haza núm. 81, S. la núm. 34 y O. la núm. 83. Tasada en 11 pesetas en renta, por la que se ha capitalizado en 247 pesetas 50 céntimos, y en venta en 280 pesetas, que es el tipo para la subasta.

A las anteriores finzas no se le conocen cargas ni gravámenes alguno, y han sido medidas y apreciadas para su venta por los peritos don Julio Parquinson y don Mariano Sanchez y el práctico don José Muñoz.

Las 21 hazas deslindadas son parte de la dehesa boyal de Belmés, y de esta quedan segregadas del aprecio y mensura tres coladas de 30 varas de anchura cada una, que se encuentran á la izquierda del río Guadiato, y dos á la derecha del mismo que tienen igual latitud, cuya situación es la siguiente:

La primera denominada de Caganchas, baja por el arroyo de su nombre hasta llegar al de San Gregorio, y de este al río Guadiato.

La segunda llamada Camino de la Aldea del Hoyo, principia en el arroyo de Caganchas, camino adelante hasta llegar al collado de la Forera, continuando desde este sitio por la vereda del Pasil de la Puente hasta el dicho río Guadiato.

La tercera nombrada del Puerto del Cañal, es continuación de la colada que viene de la Raña de Pié de Palo por el Antolín á terminar en el repetido río.

La cuarta llamada de la Aldea del Hoyo, principia en el sitio llamado asillas de Jurado, camino adelante hasta terminar en el mismo río.

Y la quinta conocida por Doña Rama, parte de los terrenos de la dehesa de Mojon Blanco, tomando la mojonera adelante de la dehesa boyal á terminar en el río Guadiato expresado. Además ha quedado eliminado la baja de este río en toda su extensión por la dehesa con una latitud de cien metros tomados por mitad desde el centro de la corriente.

A la vez que en esta capital se verificará igual subasta en Fuente Obejuna, cabeza del partido judicial á que corresponde la villa de Belmés.

Córdoba 16 de Febrero de 1884.—El Comisionado principal de Ventas, José Llanos.

ADVERTENCIAS

1.ª No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta.

2.ª No podrán hacer postura los que sean deudores á la Hacienda como segundos contribuyentes ó por contratos ú obligaciones en favor del Estado, mientras no acrediten hallarse solventes de sus compromisos.

3.ª Los bienes y censos que se vendan por virtud de las leyes de desamortización, sea la que quiera su procedencia y la cuantía de su precio, se enajenarán en adelante á pagar en metálico y en diez plazos iguales á 10 por 100 cada uno.

El primer plazo se pagará al contado á los 15 días de haberse notificado la adjudicación, y los restantes con el intervalo de un año cada uno. (Art. 1.º de la ley de 11 de Julio de 1878.)

4.ª Se exceptúan únicamente de lo dispuesto en el artículo anterior, las fincas que salgan á primera subasta por un tipo que no exceda de 250 pesetas, las cuales se pagarán en metálico al contado dentro de los 45 días siguientes al de haberse notificado la orden de adjudicación. (Art. 2.º de la ley de 11 de Julio de 1878.)

5.ª Según resulta de los antecedentes y demás datos que existen en la Sección de Propiedades y Derechos del Estado de esta provincia, las fincas de que se trata no se hallan gravadas con mas cargas que las manifestadas pero si aparecidas posteriormente, se indemnizará al comprador en los términos que en la ya citada ley se determina.

6.ª Si se entablase reclamación sobre exceso ó falta de cabida, y del expediente resultase que dicha falta ó exceso iguala á la quinta parte de la expresada en el anuncio, se anulará la venta, quedando por el contrario firme y subsistente y sin derecho á indemnización el Estado ni el comprador si la falta ó exceso no llegase á dicha quinta parte. (Real orden de 11 de Noviembre de 1863.)

7.ª Con arreglo á lo dispuesto por los artículos 4.º y 5.º del Real decreto de 11 de Enero de 1877, las reclamaciones que hubieran de entablar los interesados contra las ventas efectuadas por el Estado serán siempre en la vía gubernativa; y hasta que no se haya apurado y sido denegada, acreditándose así en autos por medio de la certificación correspondiente, no se admitirá demanda alguna en los Tribunales ni se dará por estos curso á las citaciones de evicción que se hicieran al Estado; quedando sin efecto la limitación que para tales reclamaciones establece el art. 9.º del Real decreto de 10 de Julio de 1865; no se reputará apurada la vía gubernativa sino cuando una Real orden haya puesto término al procedimiento, á menos que la Administración demore por más de seis meses la resolución final, en cuyo caso quedará libre la acción de los Tribunales. (Orden de la Dirección general de Propiedades de 20 de Abril de 1877.)

8.ª El Estado no anulará las ventas por faltas ó perjuicios causados por los agentes de la Administración é independientes de la voluntad de los compradores; pero quedarán á salvo las acciones civiles ó criminales que procedan contra los culpables. (Art. 8.º id.)

9.ª Los compradores de bienes comprendidos en las leyes de desamortiza-

ción solo podrán reclamar por los desperfectos que con posterioridad á la tasación sufran las fincas por falta de sus cabidas señaladas ó por otra cualquiera causa justa, en el término improrrogable de 15 días desde el de la posesión. La toma de posesión podrá ser gubernativa judicial, según convenga á los compradores. El que verificó el pago del primer plazo del importe del remate dejare de tomarla en el término de un mes, se considera á como poseedor para los efectos de este artículo (Art. 7.º del Real decreto de 10 de Julio de 1865.)

10. Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante.

11. Los compradores de fincas que tengan arbolado tendrán que afianzar lo que corresponda; advirtiéndose que con arreglo á lo dispuesto en el art. 1.º de la Real orden de 23 de Diciembre 1867, se exceptúan de la fianza los olivos y demás árboles frutales, pero comprometiéndose los compradores á no descuajarlos y cortarlos de una manera inconveniente mientras no tengan pagados todos los plazos.

12. El arrendamiento de las fincas urbanas caduca á los 40 días después de la toma de posesión por el comprador, según la ley de 30 de Abril de 1856, y el de los predios rústicos concluido que sea el año de arrendamiento corriente á la toma de posesión por los compradores según la misma ley.

13. Los compradores de fincas urbanas no podrán demolerlas ni derribarlas sino después de haber afianzado ó pagado el precio total del remate.

14. Las adquisiciones hechas directamente de Bienes enajenados por el Estado en virtud de las leyes desamortizadoras de 1.º de Mayo de 1855 y 12 de Mayo de 1865, satisfará por impuesto de traslación de Dominio, 100 por 100 del valor en que fueren rematados, en conformidad á lo prevenido en el párrafo 8.º del art. 5.º de la Ley de 31 de Diciembre de 1881.

15. Para tomar parte en toda subasta de fincas ó censos desamortizables se exigirá precisamente á los licitadores que depositen ante el juez que los presida, ó acrediten haber depositado con anterioridad á abrirse la licitación, el 5 por 100 de la cantidad que sirva de tipo para el remate, según dispone la Ley de 9 de Enero é Instrucción de 20 Marzo de 1877. Estos depósitos serán tantos cuantos sean las fincas ó censos á que vaya á hacer postura el licitador, cuyos depósitos podrán hacerse en la caja de la Administración económica de la provincia y en las Administraciones subalternas de Rentas de los partidos, y tendrán el carácter de depósito administrativo.

NOTAS.

1.ª Se consideran como bienes de Corporaciones civiles los del extinguido patrimonio de la Corona, los de propios, Beneficencia é Instrucción pública, cuyos productos no ingresen en las Cajas del Estado, y los demás bienes que bajo diferente denominación correspondan á las provincias y á los pueblos.

2.ª Son bienes del Estado los que llevan este nombre, los de Instrucción pública superior, cuyos productos ingresen en las cajas del Estado, los del secuestro del ex Infante D. Carlos, los de las órdenes militares de San Juan de Jerusalem, los de cofradías, obras pías, santuarios y todos los pertenecientes ó que se hallen disfrutando los individuos ó corporaciones eclesiásticas, cualquiera que sean su nombre, origen ó cláusulas de su fundación, á excepción de las capellanías colativas de sangre.

Lo que se anuncia al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la adquisición de las fincas indicadas.

Condiciones para tomar parte en las subastas, y pena en que se incurre por falta de pago del primer plazo.

Real orden de 18 de Febrero de 1860.

Artículo 1.º La identidad de la persona y domicilio de los postores, exigida por el art. 37 de la ley de 11 de Julio de 1856, se justificará mediante diligencia en el acto del remate ante el Juez y Escribano que autoricen esta con dos testigos de notoria solvencia, á juicio del Juez y del Comisionado de Ventas, cuyos testigos admitirán la responsabilidad de manifestar, en caso que la finca sea declarada en quiebra, cuál sea el verdadero domicilio del rematante, si este no fuera encontrado, sin perjuicio de la en que incurrierán si hubiere existido alguna falsedad en la primera.

Real orden de 25 de Enero de 1867.

Disposicion 7.ª—Regla 3.ª—Caso de no darse razón del rematante en el domicilio expresado en el expediente de subasta, se buscará á cualquiera de los testigos de abono, y se le entregará la cédula de notificación.

Disposicion 10.—El Gobernador, al declarar la quiebra, oficiará al Juez ante quien se celebró la subasta para que pueda imponer la responsabilidad á que se refieren los artículos 38 y 39 de la ley de 11 de Julio de 1856 Igual aviso dará al Promotor fiscal de Hacienda para que pueda instar ó contribuir á que se haga efectiva la responsabilidad que la ley le impone.

Ley de 11 de Julio de 1856.

Art. 38. Aprobada la subasta por la Superioridad, si el interesado no hiciere efectivo el pago del primer plazo en el término de los 15 días siguientes á la notificación, se pondrá al instante en conocimiento del Juez que hubiese presidido la subasta.

El Juez proveerá auto á continuación para que en el acto de la notificación pague el interesado por vía de multa la cuarta parte del valor nominal á que asciende el primer plazo, no bajando nunca esta multa de 250 pesetas si dicha cuarta parte no ascendiera á esta cantidad.

Art. 39. Si en el acto de la notificación no hiciere efectiva la multa, sin necesidad de nueva providencia, en aquel mismo momento será constituido en prisión por vía de apremio, á razon de un día por cada 2 pesetas y 50 céntimos, pero sin que la prisión pueda exceder de un año, poniéndose á continuación diligencia de quedar así ejecutado.

Lo que se hace saber á los licitadores con el fin de que no aleguen ignorancia.