

el Rastro ^{de} Ávila

DOMINGO
18 DE ENERO DE 2004

ANUNCIOS DE EL RASTRO · ANUNCIOS CLASIFICADOS · BECAS Y PREMIOS · GUÍA DEL INVERSOR · FORMACIÓN Y EMPLEO · GUÍA INMOBILIARIA

Las sombras del buen gobierno

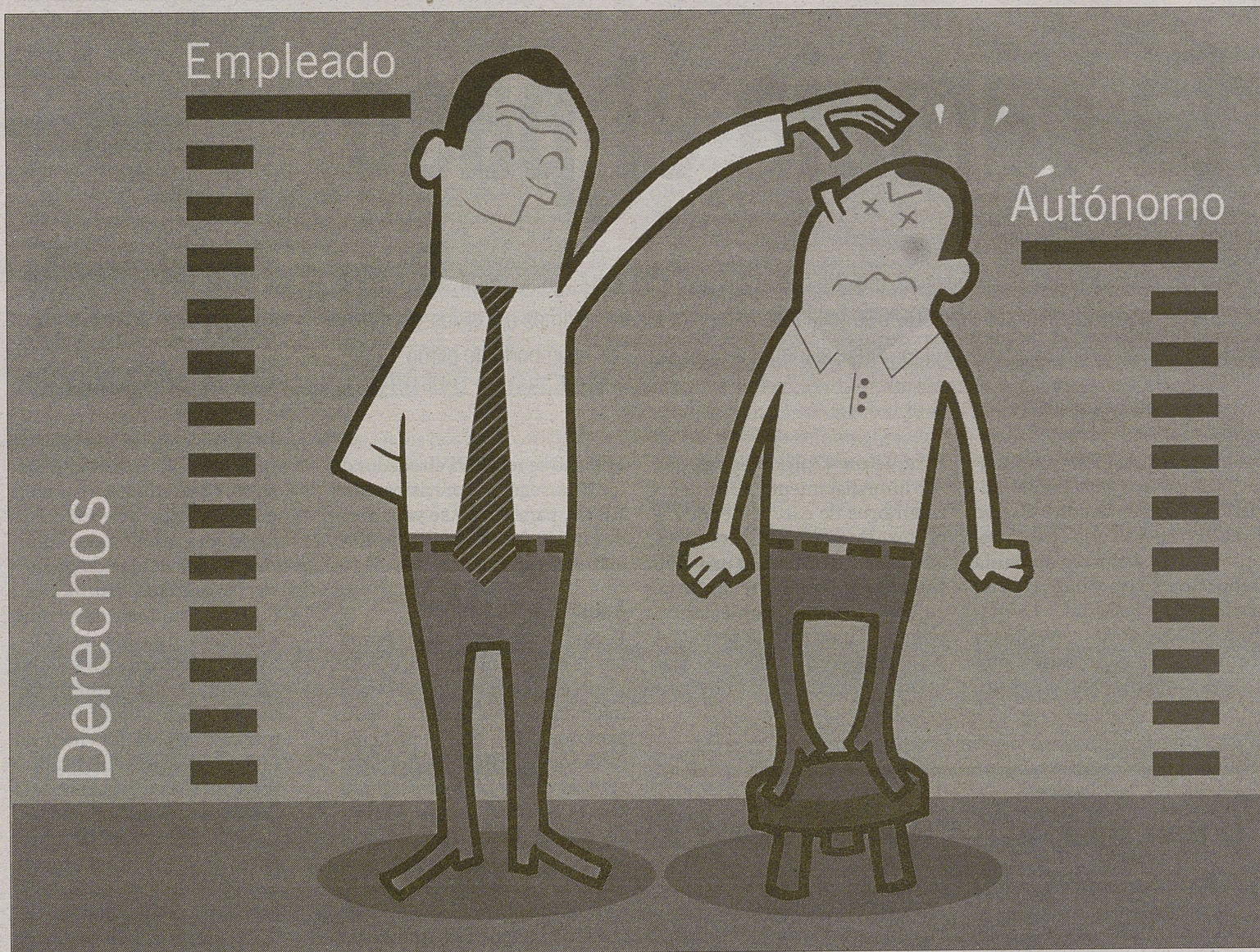
El 72% de los consejos de administración de las empresas tienen una actitud pasiva

Hace meses que las grandes empresas están trabajando para adaptarse a las exigencias que las reformas legislativas sobre transparencia les imponen. Sin embargo, los problemas contables y fraudes que están sufriendo algunas compañías, como Adecco y Parmalat, ponen de manifiesto algunas dudas sobre la eficacia de las medidas que muchas de ellas están im-

plantando. El propio ex presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores Juan Fernández-Armesto indica en un trabajo publicado en su página de Internet que "las mejores reglas de buen gobierno, por supuesto, no pueden evitar que un equipo directivo, cuando actúa con premeditación, arruine la empresa". Y es que hay muchas ocasiones en las que no basta

esta buena voluntad, porque el desinterés es suficiente, para quitar el sueño a los accionistas de una empresa (los problemas de Parmalat, con un agujero contable de unos 7.000 millones de euros, han afectado a más de 100.000 inversores). La mayoría de los consejos de administración de las compañías, según un estudio realizado por el profesor de las escuela de negocios

IESE Rafael Fraguas, mantienen una actitud pasiva, es decir, se reúnen menos de cuatro veces al año en unas sesiones de trabajo en las que ni siquiera hay un orden del día. Además, el 91% de los consejeros no tienen información sobre los modelos de desarrollo, evaluación y remuneración de los directivos y una tercera parte ignoran los negocios de la empresa.



Autónomos aún en desventaja

"No se puede decir que el de los autónomos sea un sector débil, pero la equiparación con los trabajadores por cuenta ajena está lejos", asegura el coordinador general de la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos (ATA), Lorenzo Amor, para quien

la clave está en conseguir menor presión fiscal y más protección social. Una de las medidas que reclama esta organización, al igual que la Unión de Profesionales y Trabajadores Autónomos (UPTA), es que los autónomos tengan menos problemas para

contratar a sus familiares. "No se puede obligar a un familiar a que cotice a tiempo completo si trabaja dos o tres horas", dice. Actualmente, 270.000 cónyuges e hijos que echan una mano en los negocios familiares no pueden cotizar a tiempo parcial. Las aso-

ciaciones que representan a los emprendedores piden otras medidas, como la supresión del impuesto de sucesiones para los familiares directos y una cotización voluntaria que permita acceder a una prestación similar a la de desempleo.

Y ADEMÁS...

CONSTRUCCIÓN

Medio millón de viviendas son suficientes

La oferta de nuevas viviendas se va a reducir este año y va a regresar al nivel de las 500.000 unidades, según los cálculos de varias entidades y expertos. En 2003 se empezaron a construir alrededor de 700.000 pisos.

FINANCIACIÓN

El importe de las hipotecas crece sin descanso

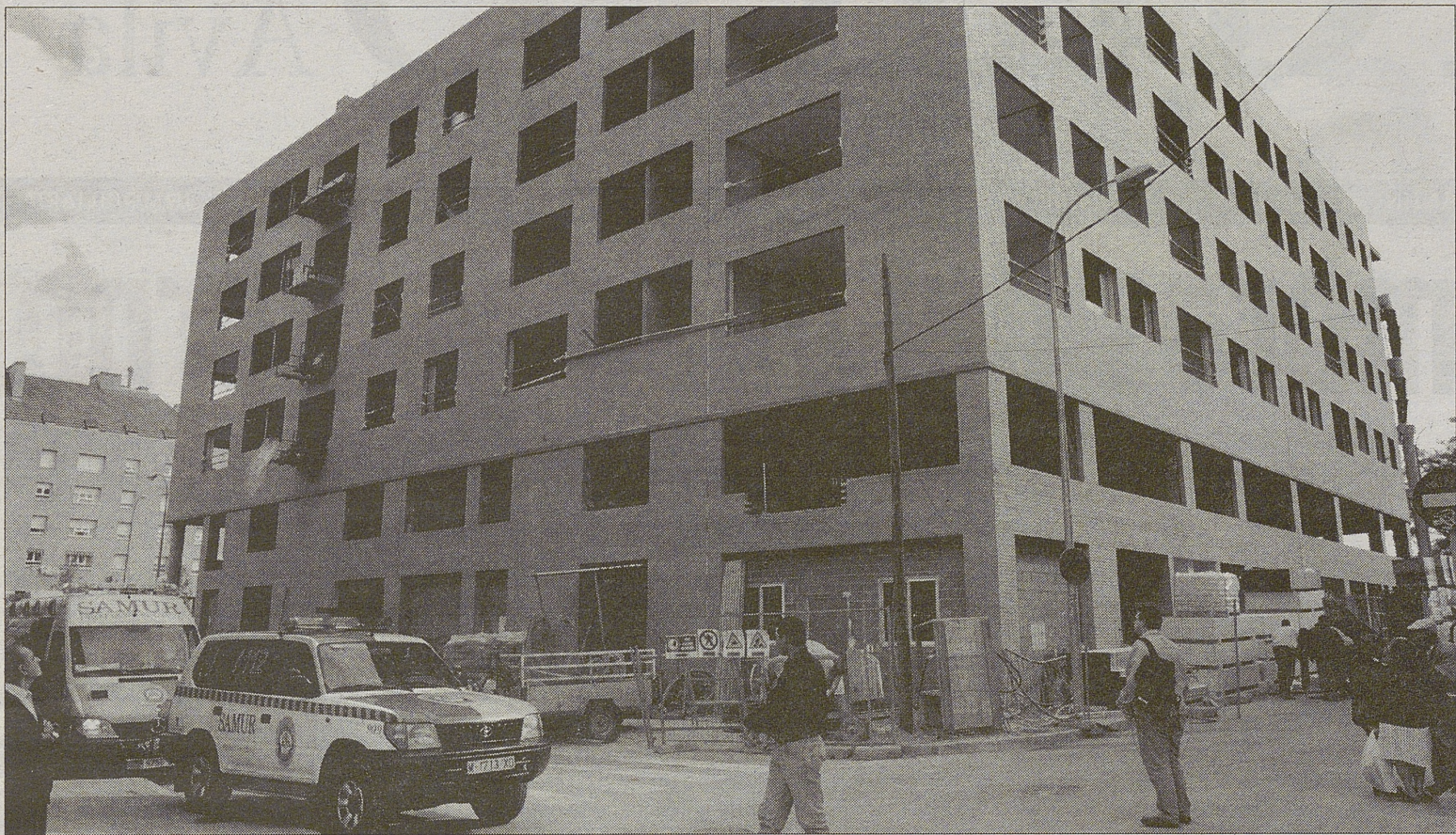
El importe de las hipotecas que se concedieron en 2003 creció a un ritmo cercano al 23%, según indica la Asociación Hipotecaria Española (AHE). Esta organización cree que en los primeros meses de 2004 la subida será superior al 20%.

MIGUEL A. MILLANA

"En las sociedades laborales hay una gran implicación"

El número de sociedades laborales, que dan trabajo a más de 110.000 personas, está creciendo cada año a un ritmo superior al 20%, según el presidente de la confederación que representa a estas entidades, Miguel Antonio Millana.

Vivienda



El año pasado se empezaron a construir en España entre 650.000 y 700.000 nuevas viviendas.

La oferta cambia el paso

Las 700.000 viviendas que se empezaron a construir el año pasado son un registro que no se alcanzará a lo largo de 2004. Así lo creen entidades como el BBVA, que calcula que se regresará al nivel de las 500.000 unidades anterior a los tres últimos ejercicios. En cualquier caso, los analistas descartan que el mercado inmobiliario vaya a ser víctima, al menos a corto plazo, de un importante parón.

A. García

El nivel de las 500.000 viviendas iniciadas cada año forma parte del pasado, pero es posible que vuelva en el futuro más inmediato. Después de varios años de frenesí en el mundo de la construcción-España acapara el 40% de las casas construidas en Europa en los últimos cuatro años, según la Fundación de las Cajas de Ahorros (Funcas)-, 2004 va a ser un ejercicio con marcha atrás.

El último informe de coyuntura de La Caixa señala que sólo en los tres últimos años el parque de viviendas nuevas se ha incrementado a un ritmo de 623.000 unidades anuales, una cifra que duplica a la registrada en el periodo comprendido entre 1991 y 2000. El Banco de España calcula que el crecimiento ha sido especialmente alto en 2003, ya que a principios de diciembre anunció que se batiría el registro de las 700.000 viviendas iniciadas.

Reducción ordenada

Pero los analistas creen que la oferta de estos bienes inmobiliarios va a cambiar el paso. Al menos así opinan la mayoría de los que han participado en el último *Consenso económico* elaborado

por la consultora PricewaterhouseCoopers, una encuesta realizada a 124 expertos entre los que el 45,4% esperan que en los próximos meses se va a registrar una "reducción suave y ordenada de la oferta de viviendas". La mayoría de las personas consultadas afirman que la actividad inmobiliaria va a experimentar un parón,

aunque un 47,9% piensan que "no inmediatamente". Uno de los miembros de este panel de expertos, Daniel Manzano, interpreta estos datos como una división de opiniones que descarta, en cualquier caso "un estancamiento brusco de este sector". A pesar de todo, el número de casas que se empezarán a construir

este año se reducirá alrededor de un 20%, según las previsiones del BBVA, para el que se va a pasar de las 640.000 unidades de 2003 al medio millón.

Aumentan las familias

Pero aún hay factores que empujan de la demanda. Entre ellos, la rentabilidad de la vivienda como inversión. "Casi la mitad de los expertos creen que el principal factor de demanda ha sido la inversión dadas las buenas condiciones de financiación y las expectativas de revalorización de este activo", asegura Manzano. Aunque cree que este factor ha impulsado el mercado, asegura que la demanda no ha subido sólo gracias a los tipos de interés, sino que el fenómeno es anterior.

La Caixa calcula que entre 1991 y 2001 los grupos de población situados entre los 20 y 35 años -demanda de primera residencia- y entre 35 y 50 -demanda de reposición y segunda residencia- se incrementaron en 2,7 millones de personas (un 16,2%). Además, algunos cambios sociodemográficos, como el aumento de los hogares monoparentales, has hecho que en ese periodo se constituyeran 2,5 millones de hogares (un 21,6%).

Ayudas fiscales

La renta, lo primero

El acceso a las desgravaciones debería estar condicionado al nivel de renta del comprador, según el 58% de los analistas que han participado en una encuesta de PricewaterhouseCoopers. El 11,1% creen que las ayudas deben mantenerse, mientras que el 30,6% afirman que podrían reducirse lentamente. Para uno de estos expertos, Daniel Manzano, la gran demanda de viviendas hace que muchos encuestados creen que los "incentivos no son precisos".

Más para el alquiler

Fomentar el mercado del alquiler es una de las soluciones propuestas por distintas instituciones. Según el sindicato Comisiones Obreras (CCOO), los inquilinos de las viviendas de alquiler han de recibir bonificaciones. De esta forma, y con una apuesta por la construcción de viviendas de protección oficial, el precio de las casas se moderaría y se ajustaría a los salarios. Los datos de CCOO señalan que desde 1999 éstos han crecido 35 veces más que los sueldos.

El sector de la construcción crece un 5,9%

La producción del sector de la construcción sumó un importe de 37.214 millones de euros en los nueve primeros meses de 2003, lo que supone un incremento del 5,9% respecto al mismo periodo de 2002, según la encuesta coyuntural de la industria de la construcción que realiza el Ministerio de Fomento.

Esta institución atribuye el "favorable comportamiento" de la actividad constructora a los crecimientos tanto por la edificación como por la obra civil. En concreto, la primera generó una producción de 23.213,38 millones entre enero y septiembre, un 7,21% más que el año anterior.

El ministerio considera que estas obras "continúan empujando el crecimiento de la actividad en el conjunto del sector", sobre todo la construcción de viviendas familiares que, según Fomento, creció un 60,1% en el tercer trimestre de 2003.

Asimismo, los trabajos de obra civil ejecutados en los tres primeros trimestres de 2003 sumaron un importe de 14.001,46 millones de euros, un 3,85% más.

Poca información sobre el coste de las subrogaciones

La Asociación de Usuarios de Servicios Bancarios (Ausbanc) ha denunciado que las entidades que ofrecen créditos hipotecarios eluden informar a sus clientes de que estos productos limitan su derecho a subrogar, tal y como establece una ley de 1994. Según Ausbanc, una de las desventajas del crédito hipotecario frente al préstamo, es que casi imposibilita mejorar las condiciones del crédito mediante la subrogación de la hipoteca con otra entidad.

Según Ausbanc, la subrogación de un préstamo de 120.000 euros costaría 2.350 euros si la comisión fuera del 0,5%, como es habitual, y de 2.950 euros con una comisión del 1%. Ese montante se elevaría a 3.800 euros en el caso de un crédito con unas comisiones de cancelación y de apertura para el nuevo del 0,5% y a 4.000 euros si fueran del 1%. "El cliente no siempre conoce esta diferencia", dice la asociación. Ausbanc constata "que esta práctica se va extendiendo" y que cada vez está más centrada en el traspaso de los créditos al promotor, producto al que se subroga el 70% de los compradores.

BREVES

Fomento autorizó 5.465 VPO para el alquiler en 2003

El Ministerio de Fomento autorizó la financiación para construir 47.864 nuevas viviendas de protección oficial (VPO) entre marzo y diciembre de 2003. De todas estas casas, 42.399 se destinaron a la venta y 5.465, al alquiler (Madrid fue la comunidad autónoma en la que se autorizaron más, con 1.842 unidades). Según este departamento, el grado de cumplimiento de los objetivos fijados para los nueve primeros meses del programa 2003 del Plan de Vivienda 2002-2005 es del 92,82%.

Rato pide una regulación autonómica para el suelo

El vicepresidente del Gobierno y ministro de Economía, Rodrigo Rato, ha reclamado a las comunidades autónomas que regulen la oferta de suelo urbano como medida esencial para moderar el precio de las casas. En su opinión la falta de suelo urbano como el principal problema para frenar el continuo encarecimiento de la vivienda en España.



Las renovaciones del hogar mantienen el IVA del 7%

El Parlamento Europeo ha aprobado una medida que permite a los Estados miembros seguir aplicando un IVA reducido del 7% —en lugar del 16%— en los sectores considerados como "intensivos" en el uso de mano de obra. España aplica esta tributación en los trabajos de renovación de las viviendas y las peluquerías. En otros países también se emplea en los servicios domésticos, de limpieza de cristales y de pequeñas reparaciones, entre otros.

Los alquileres se encarecieron un 4,3% en 2003

Los alquileres de viviendas se encarecieron un 0,3% en diciembre de 2003, según el último informe sobre el Índice de Precios de Consumo (IPC) que elabora el Instituto Nacional de Estadística (INE). A lo largo del año pasado, el precio de estas viviendas subió un 4,3%. Por su parte, los servicios de conservación de la vivienda registraron una subida de los precios del 0,2% en diciembre de 2003 y del 3,8% a lo largo de todo el ejercicio.

Caixa de Catalunya construirá 1.200 VPO en dos años

Caixa de Catalunya ha anunciado que en los dos años construirá más de 1.200 viviendas de protección oficial (VPO) en varias ciudades, como Barcelona, Madrid, Santander y Tarragona. La entidad tiene previsto ampliar esta cifra hasta las 5.000 casas en cinco años, aunque ha condicionado su construcción a que las administraciones municipales ofrezcan "suelo en condiciones específicas para poder materializar este tipo de promociones".

El crédito hipotecario mantiene su paso firme

El número de hipotecas que se contratan en España y el importe medio de estos créditos no deja de crecer. Los datos de la Asociación Hipotecaria Española (AHE) indican que 2003 terminó con un incremento del saldo vivo de los préstamos del 23%, una cifra algo superior a la esperada para 2004.

A. García

El año que acaba de terminar se ha caracterizado, entre otros aspectos, por un elevado incremento de los préstamos cuyo objetivo es la financiación de la compra de una vivienda. Según los datos de la Asociación Hipotecaria Española (AHE), el saldo vivo de estos productos alcanzó en noviembre del año pasado los 456.167 millones de euros, alrededor de 86.550 millones más que en el mismo mes de 2002.

Este aumento del 23,4% es el más elevado de todos los meses del ejercicio, cuyos datos previsibles de diciembre, según los cálculos de esta organización, harán que 2003 finalice con un incremento del saldo vivo de las hipotecas del 23%, una cifra que supera al 20,8% registrado el año anterior. La AHE espera, sin embargo, que el ritmo de crecimiento de los créditos hipotecarios regrese en 2004 a la senda de los años anteriores, con incrementos situados en torno al 20% "si los tipos de referencia mantienen una trayectoria estable".

Más dinero

Los datos del Instituto Nacional de Estadística ponen de manifiesto que el importe medio de

las hipotecas a las que hacen frente los consumidores está aumentando a un ritmo mayor que el de las fincas hipotecadas.

Mientras que éstas se incrementaron un 9,1%—según los datos correspondientes a septiembre—, las segundas lo hicieron un 12%. A pesar de todo, el importe medio de cada hipoteca registró un pequeño descenso con respecto al mes anterior, ya que pasó

de los 116.000 euros de agosto a los 112.866 de septiembre.

Además, la morosidad de los créditos que ofrecen las entidades financieras siguen en niveles mínimos. A finales de noviembre, los bancos, cajas de ahorros y cooperativas de crédito tenían 6.147 millones de euros de cobro dudoso en su cartera crediticia. Esta cifra supone un 0,806% del importe concedido en financiación a sus clientes y es un nuevo mínimo histórico. De hecho, los datos ofrecidos por el Banco de España demuestran que esta cifra era del 0,965% en noviembre de 2002.

Información clave

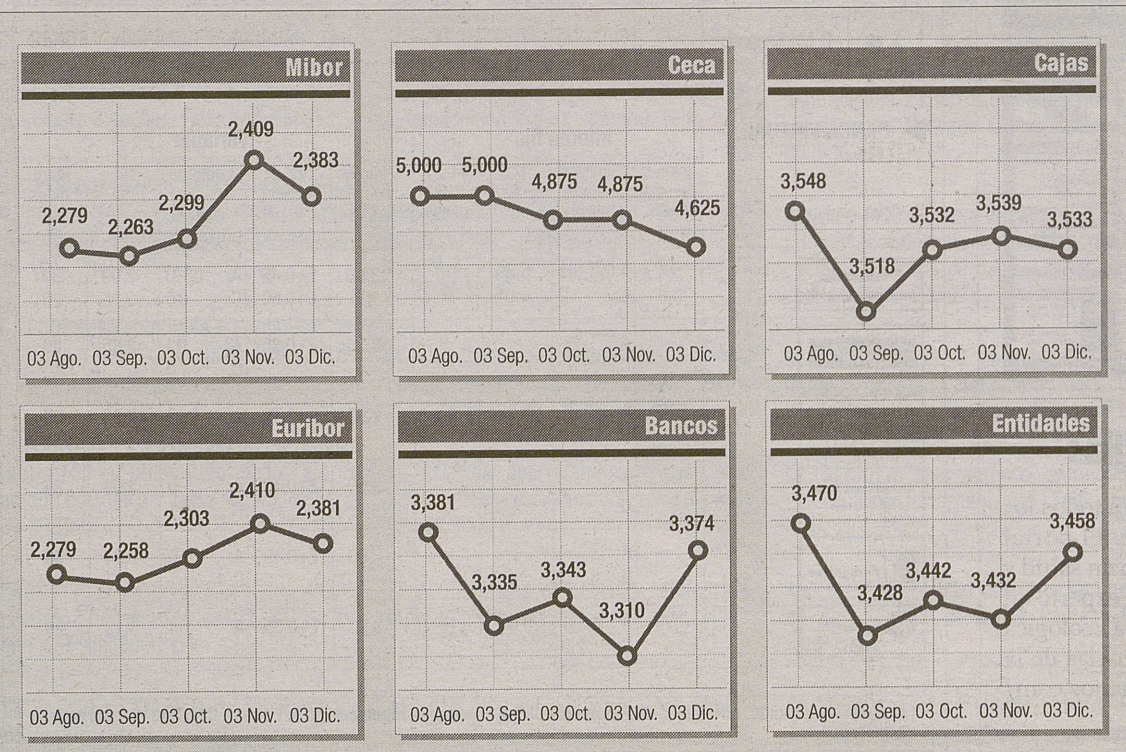
Uno de los indicadores del crecimiento del sector hipotecario es la evolución de las solicitudes de información que realizan las entidades financieras a las organizaciones que les proveen de datos sobre la solvencia de los clientes. Los datos de una de estas empresas, Asnef-Equifax, indican que en 2003 estas solicitudes se incrementaron por encima del 14,5%. El aumento de las consultas por parte de los bancos alcanzó el 17,7%, mientras que el de las cajas de ahorro fue del 16,59% y el de las cooperativas de crédito, del 17,6%.

Endeudamiento

Préstamos mayores que los precios

Las entidades no suelen ofrecer préstamos que cubran más del 80% del precio de la casa. Sin embargo, hay tres comunidades en las que el importe de los créditos ha superado ya el precio de las viviendas. Son Castilla-La Mancha, Extremadura y Galicia. Según la Federación de Cajas de Ahorros (Funcas), las hipotecas que se contratan en España cubren una media del 77% del precio.

TIPOS DE INTERÉS DE REFERENCIA



PRECIO DE LA VIVIENDA

Euros por metro cuadrado	12/2003	Variación en un año %
Andalucía	1.367	15,6
Aragón	1.637	19,6
Asturias	1.739	16,2
Baleares	1.477	19,9
Canarias	1.489	11,8
Cantabria	1.699	10,6
Castilla-La Mancha	1.172	17,3
Castilla y León	1.536	12,5
Cataluña	2.649	16,4
Valencia	1.262	15,9
Extremadura	1.001	19,6
Galicia	1.256	10,9
Madrid	2.868	17,2
Murcia	1.210	7,5
Navarra	1.739	17,4
País Vasco	2.439	13,6
La Rioja	1.430	21,2
Media	1.931	15,8
■ Por encima de la media.		

Fuente: Sociedad de Tasación.

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cgcafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento
Nuevos Ministerios.
Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid.
Tel: 91 597 70 00
www.mfom.es

Catastro
Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid.
Tel: 902 37 36 35.
www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid.
Tel: 91 431 18 36
www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Paz Propiedades
Ávila
920 25 30 12
Salamanca
923 24 37 47
www.pazpropiedades.com
info@pazpropiedades.com

Portae
Tel: 902 529 529
portae@portae.com
www.portae.com

Globaliza
Tel: 902 152133
www.globaliza.com

Look&Find
Tel: 901303031
info@lfspain.com
www.lfspain.com

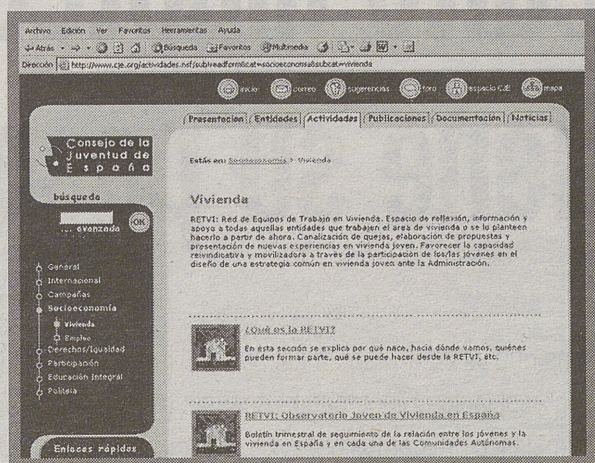
Inmueble.com
Tel: 639987553
info@inmueble.com
www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa
Tel: 91 372 75 00.
tinsainfo@tinsa.es
www.tinsa.com

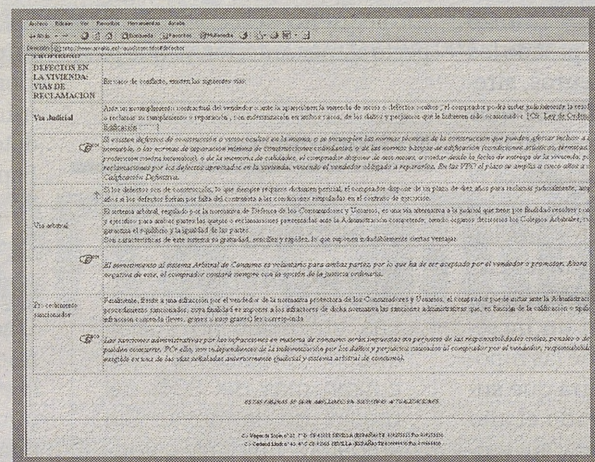
Aguirre Newman
Tel: 91 3191314,
934395454 y
952902864
asesores@
aguirrenewman.es
www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis
Tel: 91 598 1900
y 93 444 7700.
www.cbrichardellis.es



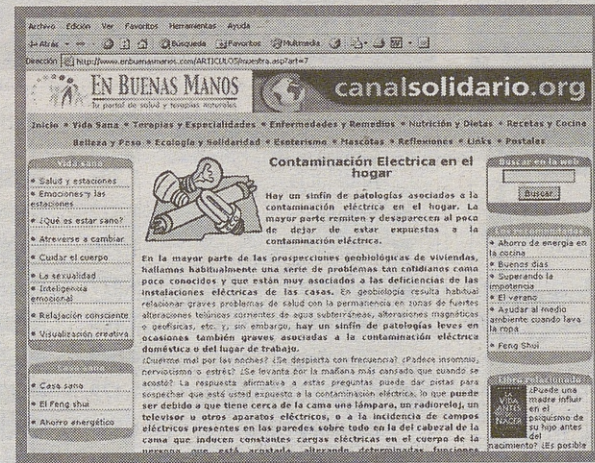
Los jóvenes estudian el mercado

La Red de Equipos de Trabajo en Vivienda (RETV) es una organización del Consejo de la Juventud de España (CJE) encargada de analizar el mercado inmobiliario y las dificultades que tienen las personas más jóvenes para acceder a él. En su página de Internet (www.cje.org/actividades.nsf/sub!readform&cat=socioeconomia&subcat=vivienda) ofrece todo tipo de documentos sobre esta materia.



Cuando los defectos aparecen

La Asociación de Usuarios de Viviendas (AUVI) explica en su web todas las vías a las que los consumidores pueden recurrir cuando hallan vicios y defectos ocultos en las casas que han adquirido, un aspecto regulado por la Ley de Ordenación de la Edificación. Esta página (www.arrakis.es/~auvi/ccom.htm#defectos) recuerda cómo funcionan para estos casos la vía judicial y la arbitral, así como las solicitudes de procedimientos sancionadores.



Contaminación en las bombillas

La electricidad es un elemento presente en todos los hogares, pero no siempre es saludable. El portal www.enbuenasmanos.com, especializado en salud y terapias naturales, incluye un artículo del experto en Geobiología, Bioconstrucción y Agricultura Ecológica Mariano Bueno que explica las consecuencias de la contaminación eléctrica (www.enbuenasmanos.com/ARTICULOS/muestra.asp?art=7).

HIPOTECAS

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
SCH	6,50 6,65	A: 1 C: 2,5	6,84 6,96	15 20	4,5 4,75	IRPH+0 E+1	A: 1 C: 1	4,03 3,57	30 30
BBVA	5,95 6,50	A: 1,5 C: 4	6,38 6,85	12 20	4,40 4,75	E+0,6 IRPH+0,1	A: 0,2-1,5 C: 1	3,08 4,26	30 30
La Caixa	5,40	A: 0,75 C: 1	5,60	10	4,75 5	E+1,25 IRPH+0,25	A: 1,25-1 C: 1	3,78 4,44	30 30
Banco Popular	5,60	A: 0,4 C: 2	5,84	15	4,75 4,95	E+0,75 IRPH+0,25	A: 0,8-1 C: 0	3,29 4,39	35 30
Caja Madrid	6,75 7,25	A: 1,5 C: 2	7,12 7,65	20 20	3,50 3,75	IRPH+0,15 E+1,50	A: 1,5 C: 1	4,18 4,18	20 20
Banco Sabadell	5,25 6	A: 1,5 C: 4	5,69 6,32	10 20	5,25 5	E+1 IRPH+0,1	A: 1 C: 1	3,75 4,25	30 30
Banesto	5,70	A: 0,75 C: 2	5,95	15	3,49 4,95	E+0,45 IRPH+0,2	A: 0-1 C: 1	2,95 4,19	30 30
Ibercaja	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,67	15	4,50 4,75	IRPH+0,25 IRPH+0	A: 1,25-1 C: 1	4,36 4,1	25 30
Bankinter	7	A: 1 C: 2,5	7,40	15	4,75	E+1	A: 1 C: 1	3,59	35
Banco Pastor	--	A: -- C: --	--	--	4,75 4,95	IRPH+0 E+0,9	A: 0,85-1 C: 1	4,12 3,63	35 35
Barclays Bank	--	A: -- C: --	--	--	2,90 4,75	E+0,45 IRPH+1	A: 0-1 C: 1	2,93 3,71	30 30
Banco Urquijo	7,90	A: 2 C: 5	8,55	12	4,95	E+1	A: 2 C: 5	3,85	20
B. Zaragozano	5,75 6	A: 1,5-1 C: 4	6,17 6,31	12 15	3,75 4,50	E+0,45 E+0,80	A: 0,5-1,5 C: 0,5-1	2,99 4,1	25 25
Deutsche Bank	5,25 7,50	A: 1-0,75 C: 3	5,59 7,92	10 10	4,75	E+0,75	A: 0,75 C: 1	3,51	30
C. San Fernando	--	A: -- C: --	--	--	2,70	E+1	A: 1 C: 1	3,48	30
Cajasur	--	A: -- C: --	--	--	4,50	E+1	A: 1 C: 0,75	3,59	30
El Monte	7,25	A: 1,25 C: 2,5	7,71	15	5,90	IRPH+0	A: 2 C: 1	4,40	30
Unicaja	6,75	A: 1,25 C: 3	7,22	12	--	--	A: -- C: --	--	--
Banco Atlántico	7	A: 1,5 C: 4	7,49	12	2,25 4,25	E+0,85 IRPH+0,25	A: 1-1,5 C: 1-1	3,37 4,40	25 25
Halifax	--	A: -- C: --	--	--	3,25 4,50	E+1 E+0,75	A: 1-1 C: 1-1	3,45 3,39	30 30
C. Mediterráneo	7	A: 1,5 C: 4	7,23	12	--	--	A: -- C: --	--	--

BANCA VIRTUAL

	Interés fijo				Variable				
	Interés nominal (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)	Interés nominal (%)	Tipo de revisión (%)	Comisión apertura y cancela. (%)	TAE (%)	Plazo máx. (años)
banco popular	5,4 5,8	A: 0,3-0,5 C: 2	5,59 6,01	10 20	3,95 4,5	E+0,45 E+0,60	A: 0,3-0 C: 0,0	2,99 3,25	30 20
ebankinter	--	A: -- C: --	--	--	3,20	E+0,35	A: 0,3 C: 0	2,85	40
ibanesto.com	5,70	A: 0,75 C: 2	5,97	15	2,95	E+0,45	A: 0,3 C: 1	2,93	30
oficinadirecta.com	--	A: -- C: --	--	--	3,60	E+0,40	A: 0 C: 1	2,93	35
PATAGON-ES	--	A: -- C: --	--	--	2,90	E+0,49	A: 0 C: 1	2,84	30
uno-e	6,70	A: 1 C: 2,5	6,02	12	3,90	E+0,65	A: 0,4 C: 1	3,19	20

(vt: Valor de tasación. IRH: Índice de Referencia de los Préstamos Hipotecarios. E: Euribor. Caj: Tipo de referencia de las cajas).

el RASTRO

de Ávila

1 INMOBILIARIA

1.1 PISOS OFERTAS

VENDO PISO de 123 m2, 3 habitaciones, 2 cuartos de baño completos, 1 habitación de plancha, cocina - comedor amueblada, salón 27 m2, 5 terrazas amplias, C/ Doctor Fleming. Telf.: 696-48.24.95.

SE VENDE piso nuevo, zona amurallada, 2 dormitorios, garaje, trastero y piscina. Telf.: 629-71.64.39 y 660-99.52.95.

VENDO CASA en la Sierra de Gredos, 4 habitaciones, 2 baños, cocina amueblada, chimenea de leña. Telf.: 920-34.00.61 y 920-36.40.63.

SE VENDE apartamento reformado, 1 dormitorio, 1 baño, salón con cocina americana, hidromasaje, hilo musical, piscina, bajo, 40 m2. zona centro. 84.500 Euros. Telf.: 655-86.92.22.

COMPRO PISO o chalet en Ávila capital, mínimo tres habitaciones, con trastero. Telf.: 920-22.55.17 y 630-18.98.18.

VENDO VIVIENDA en Paseo San Roque, 209 m2 construidos, 190 m2 útiles. Telf.: 91-533.44.44 y 606-32.56.70.

VENDO CASA en "Colonia de la Estación", Sanchidrian, totalmente reformada, con calefacción, amueblada, dos patios. Telf.: 609-32.65.32.

VENDO PISO 110 m2, dos baños, 4 habitaciones, cocina amueblada, garaje y trastero en Avda. Juan Pablo II, 22. Telf.: 629-96.59.78.

SE VENDE vivienda unifamiliar en Pradosancho. C/ Santander 6-14. 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños, despensa y garaje para 2 coches. Telf.: 696-566.153.

SE VENDE piso, salón, 3 dormitorios, plaza de garaje y trastero, Virgen de la Portería (zona de San Antonio). Llamar por las tardes. Telf.: 920-22.83.63.

SE VENDE casa en pueblo a 10 minutos de Ávila, ideal para casa rural. Telf.: 920-03.06.40 y 636-40.26.03.

VENDO ÁTICO. Paseo de San Roque. 2 dormitorios. 50 m2 útiles. Reformado a estrenar. 108.000 euros. Telf.: 659-336.056 y 609-858.238.

VENDO PISO en Paseo de San Roque, 4 dormitorios, 2 baños, exterior, 127.000 Euros. Telf.: 655-48.58.53 / 54.

VENDO PISO en Travesía de San Esteban. Dos habitaciones, cocina amueblada, cinco años antigüedad. Garaje y trastero. Telf.: 670-956.032.

SE VENDE piso. Zona Norte. 3 dormitorios. Calefacción central, con garaje y trastero. Llamar de 13 a 20 horas. Telf.: 920-250.854.

VENDO CHALET frente a la muralla, 3 dormitorios, cocina amueblada, bodega, garaje para 2 coches, patio, jardín, muy soleado, con piscina y zonas comunes. Telf.: 627-09.73.69.

1.2 PISOS ALQUILER

SE ALQUILA piso muy económico, 3 habitaciones, cocina, cuarto de baño, amplio salón, calefacción central, garaje, zona de San Antonio. Telf.: 676-93.06.98 y 91-715.72.00.

SE ALQUILA piso junto al Mercado Chico, 3 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada. Telf.: 920-21.26.86.

ALQUILO APARTAMENTO amueblado, 1 dormitorio, C/ Rastro, 2. Telf.: 920-22.41.43 y 630-83.01.57.

SE ALQUILA piso en la zona sur, amueblado, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo, calefacción central. Telf.: 920-25.14.61.

ALQUILO PISO amueblado, 4 dormitorios, salón, cocina y baño, agua y calefacción central, zona sur C/ Burgoñondo. Telf.: 920-22.70.40.

SE ALQUILA piso ascensor y calefacción central, zona sur. Telf.: 920-22.06.45.

SE ALQUILA pisos zona La Santa y San Vicente, 3 dormitorios, calefacción individual. Telf.: 920-25.11.55 y 920-22.10.14.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción individual, muy amplio, 2 terrazas, Avda de la Inmaculada, zona seminario. Telf.: 920-25.63.82.

ALQUILO PISO en C/ Hornos Caleros, 32, 4 dormitorios, calefacción individual, ascensor. Económico. Telf.: 920-22.24.92 y 627-83.39.39.

SE ALQUILA piso 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, con piscina, Avda. Juan Pablo II. Telf.: 920-26.62.05.

SE ALQUILA apartamento céntrico, con agua caliente y calefacción central. Telf.: 920-22.30.24.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción, muy soleado, sin gastos de comunidad. Telf.: 920-22.09.23.

ALQUILO PISO amueblado de dos habitaciones, cocina, salón y cuarto de baño, con calefacción individual. Telf.: 920-25.46.50 y 636-30.26.72.

ALQUILO PISO amueblado, zona Mercado Grande, cuatro dormitorios, dos baños, ascensor, etc. Telf.: 920-25.11.31 y 607-65.56.05.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción y agua caliente central, zona Mercado Chico. Telf.: 920-21.24.06.

SE ALQUILA piso amueblado, zona sur. Telf.: 920-50.31.

SE ALQUILA apartamento nuevo, 1 dormitorio, con garaje "Residencial Adarve", C/ Bajada de la Universidad, 2. Telf.: 639-87.68.80.

SE ALQUILA piso amueblado, 4 habitaciones, zona norte. Telf.: 629-80.24.49 y 920-25.13.55.

SE ALQUILA piso tres dormitorios, muy soleado la Encarnación. Telf.: 920-21.27.71.

SE ALQUILA casa en Tornadizos de Ávila, con calefacción. Telf.: 920-27.60.87.

SE ALQUILA piso sin amueblar, zona centro. Telf.: 920-21.16.51.

SE ALQUILA piso. Paseo de San Roque, 27. Ávila. Telf.: 920-250.903.

ALQUILO PISO amueblado, zona parador de turismo. Calefacción central, 3 dormitorios. Telf.: 920-21.26.71 y 699-724.867.

PISO AMUEBLADO, C/ Reyes Católicos, 14, ascensor y servicios centrales calefacción y agua caliente, 4 dormitorios. Telf.: 920-22.01.35.

ALQUILO PISO amueblado, 3 dormitorios. Económico. Telf.: 920-22.64.29.

SE ALQUILA piso totalmente amueblado, 2 habitaciones, 2 cuartos de baño y plaza de garaje, zona Mercado Chico. Telf.: 630-08.15.16.

ALQUILO PISO. Rafaela de Antonio, 11, portal 4, 3ª-B. 4 dormitorios, salón comedor, cocina, 2 cuartos de baño. Llamar horas comida. Telf.: 920-228.236.

SE ALQUILA piso. 3 dormitorios, salón, baño y cocina. Calefacción individual. (Recinto amurallado). Telf.: 653-611.193.

SE ALQUILA apartamento amueblado, exterior, servicios centrales. Telf.: 646-21.44.86 y 920-25.25.56.

ALQUILO ECONÓMICOS dos pisos en Duque de Alba (centro de Ávila). Contestador. Telf.: 91-431.22.41.

SE ALQUILA piso amueblado, zona de San Antonio, 3 dormitorios, salón, cocina, aseo renovado, bien soleado. Telf.: 920-22.11.99.

SE ALQUILA piso con cinco habitaciones, cocina, despensa, dos servicios, calefacción, totalmente reformado, muy soleado, zona sur, frente al Hospital Provincial. Telf.: 920-21.28.32.

ALQUILO CHALET en Avenida de la Juventud. Telf.: 659-41.15.47 y 920-22.12.51.

SE ALQUILA habitación para compartir piso. Telf.: 920-22.81.23 y 658-93.34.82.

SE ALQUILA piso, C/ Rioja, 3-3º, zona sur. Telf.: 920-25.36.69 y 666-55.60.08.

OPORTUNIDAD. SE alquila piso, mejor que nuevo, todo exterior, 3 habitaciones, salón, cocina, baño, 2 terrazas, sin gastos de comunidad. Telf.: 656-77.81.99.

SE ALQUILA piso amueblado, calefacción individual y muy soleado, junto a la Plaza del Rollo. Telf.: 920-22.35.62.

SE ALQUILA vivienda amueblada, toda exterior, 4 dormitorios, comedor, baño, calefacción y cocina de gas ciudad, C/ Segovia, 15-2º izda, zona San Antonio. Telf.: 920-25.71.82.

ALQUILO PISO amueblado, calefacción central, 2 baños, económico, zona Paredón de Santo Tomas. Telf.: 920-25.17.95 y 626-38.33.64.

SE ALQUILA piso de 3 dormitorios, totalmente amueblado. Piscina y tenis en zonas comunes. Zona Sur. Telf.: 920.254.788 y 686.716.081.

SE ALQUILA piso nuevo, 4 dormitorios, 2 baños, todos los muebles a estrenar. Telf.: 656-80.34.04 y 920-25.36.61.

1.3 LOCALES OFERTAS

ALQUILO O VENDO local comercial en Avda. de Portugal. Telf.: 686-60.33.68.

SE VENDE local de 60 m2, acondicionado como bar, pero se puede adecuar a cualquier negocio. Bajada de Santo Tomas, 22. Venta por jubilación. Telf.: 920-25.53.51.

SE VENDE O SE alquila local comercial, con cámaras frigoríficas, económico. Telf.: 920-22.55.08.

VENDO O ALQUILO locales, primera planta, 105 y 25 m2, C/ Don Gerónimo. Telf.: 920-22.58.90.

SE VENDE local comercial de 250 m2 aproximadamente, en su totalidad o por plazas individuales para vehículos o almacén, C/ San Pedro Bautista, 23. Telf.: 920-22.20.87 y 649-12.49.11.

1.4 LOCALES ALQUILER

ALQUILO LOCAL para oficina, económico, Avda. de la Inmaculada, frente al Seminario. Telf.: 920-25.63.82.

1.5 PARCELAS OFERTAS

SE VENDE solar urbanizable en Mingorría de 130 m2. Fachada a dos calles y buenas vistas. Telf.: 920-21.22.79 y 920-21.25.42.

OPORTUNIDAD. MATRIMONIO mayor vende a caprichoso que quiera vivir en bonita finca de 8.000 m., con piscina cubierta, campo de tenis, etc, a 2 km. de Ávila, carretera de Salamanca. Veala, precio a convenir. Telf.: 920-21.15.42.

SE VENDEN locales de 21 y 42 m2, C/ Dulcinea. Telf.: 639-98.14.19 y 609-22.77.48.

1.7 GARAJES OFERTAS

VENDO PLAZA de garaje, Bajada de Santo Tomas, debajo del Bingo. Telf.: 91-533.44.44 y 606-32.56.70.

VENDO O alquilo 2 plazas de garaje en la Plaza del Ejército, junto al Mercado Grande en Ávila. Telf.: 920-25.10.04 y 606-45.83.41.

1.8 GARAJE ALQUILER

SE ALQUILA plaza de garaje, en C/ Jesús del Gran Poder, 45. Telf.: 920-22.80.49.

ALQUILO PLAZA de garaje, zona de San Antonio, frente a los jardines de San Antonio. Telf.: 920-25.16.58.

1.9 TRASPASOS

TRASPASO BAR de copas en Ávila, zona centro, renta muy baja. Telf.: 625-37.57.59.

1.10 HUÉSPEDES

SE ALQUILA habitación con pensión completa, zona de San Antonio. Telf.: 920-25.46.82.

1.11 PISOS COMPARTIDOS

ALQUILO HABITACIONES. Piso muy soleado. Nuevo. Avd. de Madrid. Económico. Telf.: 686.099.922 y 679.948.252.

ALQUILO HABITACIÓN a chico en piso compartido, con estudiantes, Paseo de San Roque, tiene todo. Telf.: 920-22.25.74 y 696-00.25.24.

SE BUSCA CHICA para compartir piso en la zona de San Antonio, C/ Virgen de la Portería. Telf.: 645-04.72.70 y 920-28.00.58.

SE BUSCA chica para compartir piso con calefacción, zona Renfe. Telf.: 669-70.04.30 y 669-70.04.31.

BUSCAMOS CHICAS para compartir piso de 3 habitaciones y 2 baños, zona C/ Valladolid, 130 Euros más gastos, microondas y Tv. Telf.: 616-01.99.79.

SE NECESITA chica para compartir piso, en Avenida de Juan Pablo II, 22. Telf.: 920-26.93.45 y 686-80.60.77.

2 MOTOR

2.1 AUTOMÓVILES

VENDO MERCEDES 190. Telf.: 920-28.30.21 Y 635-66.31.60.

OCASION. VENDO Seat Toledo 1.8 i GLX, 4 e.e., dirección asistida, c.c., llantas, muy cuidado. Telf.: 629-66.69.31.

SE VENDE SEAT 1800 perfecto estado, ITV al día, color crema, 3600 Euros, coche clásico, año 68. Telf.: 630-72.40.31.

VENDO NISSAN Patrol, ideal para andar por fincas y caminos. Telf.: 679-40.38.60.

VENDO TOYOTA 1.6, faros escamoteables, funcionamiento perfecto, muy bajo consumo. Económico. Telf.: 920-21.14.23 y 627-44.34.84.

VENDO SUZUKI Samurai, 11 años, 95.000 km. Perfecto estado. Telf.: 689-73.60.27.

VENDO VOLKSWAGEN Golf GTI 1.8 turbo, Edición Especial, 150 cv., 4P, año 2001. Horario de comercio. Telf.: 920-25.12.48.

VENDO MITSUBISHI Montero 2.8 TDI, pocos kilómetros, impecable, verlo. Horario de comercio. Telf.: 920-25.12.48.

Vehículos de Ocasión. Disponemos de vehículos seminuevos. Todas las marcas y modelos. Totalmente revisados y garantizados. Visítenos sin compromiso. C/ Rufino Martín, 2. Taller mecánico. Ávila. Telf.: 920-22.09.58.

4 OCIO

4.4 VARIOS

VENDO MÁQUINA registradora Olivetti, nueva, con 20 departamentos y térmica. Telf.: 920-22.59.13 y 696-15.78.74.

SE VENDE teléfono móvil Sony Ericsson T 68 i libre, buen estado incluye accesorios, precio a convenir. Telf.: 639-77.96.30.

SE VENDE empacadora, paquete grande, Neusolan 10 - 10, poco trabajada. Telf.: 629-88.46.84.

VENDO MOSTRADOR vitrina de 1.80 m., en perfecto estado y góndola estantería, un año de uso, 450 Euros. Telf.: 615-86.88.53.

6 TRABAJO

6.1 OFERTAS

SEÑORA ESPAÑOLA cuida enfermos, ancianos, niños, etc. Tareas del hogar por horas. Telf.: 645-338.258.

SEÑORA CUIDA personas mayores por las tardes. Telf.: 659-869.629.

SEÑORITA DE 22 años, desea trabajar por horas en casas, cuidado de niños o ancianos. Telf.: 680-62.28.18.

EMPRESA OFRECE en Ávila trabajos desde casa. Reservas e información detallada y gratuita al Apartado 371 Mérida 06800.

6.2 DEMANDAS

SE NECESITA ayudante para carnicería. Telf.: 665-808.085.

SEÑORA CUIDA personas mayores, responsabilidad, 18 Euros hora al día, Más de 7 horas diarias a 15 Euros la hora. Telf.: 629-11.88.85.

ENCARGADA DE tienda se ofrece para trabajar, también trabajaría en hostelería. Telf.: 653-38.44.12.

SEÑORITA SE OFRECE para trabajar como dependienta, reponedora, cuidado de ancianos, limpieza de oficinas, por horas. Telf.: 655.07.42.71.

SE OFRECE como camarero, repartidor o vigilante, también como acompañante de personas mayores. Telf.: 650-80.33.24.

SE NECESITA conserje nocturno para trabajar en Arenas de San Pedro, incorporación inmediata, preferiblemente de Arenas. Telf.: 629-95.35.93.

6.3 DOMÉSTICOS

PLANCHO 2 horas a la semana, en casas particulares. Telf.: 920-22.97.90.

SE NECESITA asistenta para Madrid, interna, falicitándose alojamiento y alimentación gratuita. Buena retribución. Llamar horas de comida. Telf.: 920-22.08.95 y 91-323.03.74.

SE NECESITA empleada de hogar, externa. Telf.: 666-58.78.24.

7 VARIOS

7.1 ANIMALES

SE VENDEN yeguas - potros / as de pura raza Española, color tordas. Telf.: 609-46.37.21.

7.3 MENSAJES

SOLTERO TRISTE y solo, no fumo ni bebo alcohol, cariñoso, sincero y muy humano. Desea relación estable con mujer de 50 a 65 años, Española o extranjera, no importa que tenga hijos o defecto físico. Necesito amar y ser amado, espero tu llamada con ilusión y cariño. Telf.: 650-63.69.96.

7.7 ENSEÑANZA

DIPLOMADO EN Magisterio da clases particulares a todos los niveles. Telf.: 651-15.60.78.

CLASES PARTICULARES de Inglés. Profesora con título de la Escuela Oficial de Idiomas, cursos en el extranjero, experiencia. Niveles: ESO y Bachiller, cerca de la Estación de Autobuses, precios económicos. Telf.: 920-25.51.33.

SE NECESITA empleada de hogar, horario y precio a convenir, llamar tardes (3-10). Telf.: 920-25.33.38.

DOY CLASES particulares de Inglés, cualquier nivel (incluso a domicilio). Telf.: 920-22.71.57 y 661-07.68.47.

anuncios por palabras...

Diario de Ávila

la respuesta a su necesidad la encontrará aquí

LA HIJA SECRETA DE MONTSERRAT CABALLÉ



280.000 FAMILIAS EN ESPAÑA TAMBIÉN TIENEN UNO

APADRINA UN NIÑO

SON SÓLO 0,70 € AL DÍA

902 19 19 19



Nombre/apellidos 01090001

Dirección.....

Población.....

CP..... Tel.....

e-mail.....

información apadrinar

FUNDACIÓN INTERVIDA

Pujades, 77-79 08005 Barcelona Fax (93) 309

A fin de proporcionarle información sobre nuestras actividades, sus datos serán incorporados a la base de datos de Fundación Intervida, c/ Pujades 77-79, 4º - 08005 Barcelona, donde podrá ejercer los derechos de oposición, acceso, rectificación y cancelación, si así lo desea. En caso contrario

EL RASTRO de ÁVILA
Suplemento Dominical de DIARIO DE ÁVILA

1 € POR 2 INSERCIONES; cada inserción+ 0,50 €
Cupón de anuncio SOLO para PARTICULARES

Nombre y apellidos D.N.I.

Dirección Código Postal Población

(Sección) Texto del anuncio

Teléfono de contacto

FORMA DE PAGO:

Al contado en nuestras oficinas de Plaza del Ejército 8, entrada por C/ Cuesta Antigua, s/n. 05001 ÁVILA

Por Correo: Nos remitan el Cupón del anuncio correspondiente, adjuntando el resguardo de ingreso en nuestras cuentas/ctes. de:

Caja de Ahorros de Ávila: 2094-0001-09-0001775649 |

Caja Duero: 2104-0301-57-3000049551

POR PALABRAS

Alquileres

ALQUILER DE pisos y apartamentos de distintos precios. Llamar horario de oficina. Teléfono 920 22 17 04.

SE ALQUILA o se vende bar restaurante hostel en Guisando (Ávila), llamar de 9 a 10 noche. Teléfono 920 22 08 51.

SE ALQUILA local comercial, 70 m2, totalmente acondicionado, Paseo de la Estación. Teléfono 920 25 33 42.

SE ALQUILAN oficinas de 60 y 40 m2, muy acondicionadas, C/ San Millán (esquina San Miguel). Teléfono 920 22 06 73.

SE ALQUILA piso céntrico, amueblado y calefacción. Telfs. 629 12 71 73. 630 93 73 39.

SE ALQUILA piso, zona Estación, calefacción y amueblado. Teléfono 920 22 94 17.

SE ALQUILA piso. C/ David Herrero, 11. Amueblado. Teléfono 920 24 14 48.

SE ALQUILA apartamento céntrico. Servicios centrales. Apto empleados banca, personal sanitario, funcionarios. Teléfono 608 92 58 16.

Ventas

BENIDORM. APARTAMENTOS vistas mar. Directamente constructor. Delegación en Valladolid 983 37 64 80. Propia obra 630 08 54 63.

EN VENTA

Parcela Industrial en el Polígono de "Las Hervencias" - 1ª fase. Próxima a la carretera. 1.415 m2

POMAR

Teléfono :920 22 50 35

TORREVIEJA. Vendo chalet 200 m. playa, 4 dormitorios, 140 m. garaje, vistas mar, 28.000.000 Ptas. Telf. 649 37 70 15.

TORREVIEJA. Bungalow 1 dormitorio, 300 m. playa, amueblado, 13.000.000 ptas. Telf. 649 37 70 15.

TORREVIEJA. Apartamento 1 dormitorio, 150 m playa "Acequión". Amueblado con garaje, 15.500.000 Ptas. Telf. 649 37 70 15.

VENDO CHALET un año, 146 m2 en una planta, en parcela de 424 m2. Ávila capital. Teléfono 920 25 72 15.

PARTICULAR VENDO CHALET adosado en Hervencias, Prado Sanjuanero, 200 m2, buhardilla grande, bodega, solarium, garaje dos coches. Como nuevo, perfecto estado. Urge y vendo por debajo de su valor. Telf. 609 832 910.

VENDO PISO, tres dormitorios, amueblado, plaza de garaje, zona sur. Teléfono 609 29 32 65.

VENDO SOLAR y vivienda, 802 m2 con 962 m2 de edificabilidad. C/ Solís y C/ Independencia. Teléfono 920 21 13 51.

SE VENDE carnicería, alquilada, en C/ Luis Valero, 4. Invierta y cobre la renta. Teléfono 920 22 44 60.

SE VENDE finca urbanizable, próxima a Ávila, 16.000 m2. Teléfono 699 93 52 24.

Traspasos

SE TRASPASA negocio zona sur, económico. Teléfono 637 52 55 34.

SE TRASPASA negocio Flor de Azafrán (regalos), zona centro, junto C/ Duque de Alba. Teléfono 651 83 92 38 y 920 21 31 33.

Ofertas Trabajo

TRABAJO FIJO DESDE CERTIFICADO ESCOLAR. Accede a un empleo estable como funcionario. Te garantizamos el aprobado. Infórmate: 900 315 315 Llamada gratuita.

SE PRECISAN BEDELES, UJIERES, OPERARIOS... PARA CUBRIR PLAZAS DE AUXILIARES SERVICIOS GENERALES. Convocatorias continuas. Más del 80% de aprobados en la última convocatoria con nuestro exclusivo sistema de estudio. Infórmate 900 315 315 Llamada gratuita.

AUXILIARES ADMINISTRATIVOS. Sueldo medio 1.100 € / mes. Desde Graduado Escolar. Garantizamos tu aprobado. Infórmate 900 150 191 Llamada gratuita.



GRUPO Insa precisa:

AUXILIAR ADMINISTRATIVO para ÁVILA

requisitos:

- ▶ Titulación acorde con el puesto.
- ▶ Conocimientos del sector de maquinaria.

Enviar Curriculum Vitae a:

GRUPO INSA. C/ NOBEL N° 93
POLÍGONO INDUSTRIAL "EL MONTALVO"
37008 - SALAMANCA
Ref. Aux. Adm.



IMPORTANTE EMPRESA
SECTOR AUXILIAR DE LA CONSTRUCCIÓN
precisa

RESPONSABLE COMERCIAL OBRA ZONA CENTRO

En dependencia de la Dirección Comercial Nacional, se responsabilizará de la difusión, promoción y comercialización de los productos de la Compañía en Empresas Constructoras de la zona Centro (Madrid) y provincias limítrofes.

Buscamos un profesional en torno a 30-45 años con experiencia comercial contrastada en el sector auxiliar de la construcción. Habitado, por tanto, a trabajar con objetivos de ventas y a negociar con los interlocutores adecuados en dicho sector. Se valorará la formación académica que aporte.

Condiciones de contratación negociables individualmente con el candidato seleccionado. Interesados deben remitir su historial profesional a nuestras oficinas en Madrid, indicando en el sobre la referencia 19303. Proceso de selección individualizado, garantizándose absoluta confidencialidad.

dopp CONSULTORES

Pº de la Castellana, 134 - 9ª izda. • 28046 MADRID - Tel. (91) 745 46 30

Pº de la Palmera, 35 • 41013 SEVILLA - Tel.: (95) 462 45 11

Para consultar otras ofertas de empleo visite nuestra web: www.dopp.es

GROSVENDING DISTRIBUIDOR EXCLUSIVO Saeco

Precisa: 5 COMERCIALES

que quieran iniciarse en el mundo comercial con el apoyo de la más prestigiosa marca del sector a nivel mundial www.saeco.com www.olevending.com

SE REQUIERE:

- Hombre o mujer con edades comprendidas entre 18-40 años
- Experiencia comercial o posibilidad de adquirirla con facilidad.
- Tener carnet de conducir. No es imprescindible vehículo
- Verdaderas ganas de trabajar y afán de superación.
- Buena presencia

SE OFRECE:

- Producto sin competencia dirigido a pequeña y mediana empresa en general
- Compañía líder en Asturias en fase de expansión, integración en un equipo joven y profesional
- Grandes posibilidades de promoción
- Nueva técnica de marketing. **No son ventas directas**
- Curso de formación de DOS SEMANAS con todos los gastos pagados
- 300 euros fijos, sólo por asistir al curso de formación
- Contrato mercantil, S. Social más 360 euros/mes fijas en dietas
- Altísimas comisiones demostrables.
- SI NO VAS, ¡NOS HAS IDO!

Llamar al:
Tfno.: 923 20 33 05
Mandar C.V.:
Fax: 923 20 33 07

Horario de recogida de anuncios en nuestras oficinas de: Plaza del Ejército, 8(entrada por la calle Cuesta Antigua, s/n), Mañanas: De 9,00 a 2. Tardes: De 4,00 a 7,00. Los anuncios recogidos a partir de las 2:00 de la tarde, se publicaran tres fechas después. **TARIFAS: hasta 10 palabras (Mínimo) 4,00 Euros**
Cada palabra de más 0,40 Euros + 16% IVA

RESIDENCIAS TERCERA EDAD PRECISAN Auxiliares y Cuidadores del anciano. Trabajadores Sociales... para próximos ingresos. Infórmate 900 150 191 Llamada gratuita.

SE PRECISA CUBRIR PUESTOS DE ENFERMEROS/AS, AUX. ENFERMERÍA, Trabajadores Sociales, Cuidadores, Celadores, Aux. Administrativos para Servicios de Salud en tu comunidad. Te preparamos con todas las garantías. Infórmate 900 315 315. Llamada gratuita.

AUXILIARES DE BIBLIOTECAS. Convocatorias continuas. Desde Graduado Escolar. Infórmate: 900 150 191. Llamada gratuita.

¿QUIÉRES GANAR 1500 € / MES APROX.? ¿Y trabajar en tu ciudad? Si tienes el Graduado Escolar, prepárate para acceder a una plaza de Bombero. Hay cientos de plazas libres. Infórmate 900 315 315 llamada gratuita.

GRAFUSA (Frutos Secos) necesita conductores repartidores para Ávila y provincia. Interesados llamar al 630 99 25 11, de 11 a 12 horas.

SE NECESITA Geroconsultor o Auxiliar de Clínica para residencia en Hoyos del Espino. Teléfono 920 34 92 69.

SE NECESITA ayudante de maitre para restaurante. Se valorará conocimientos y experiencia. Enviar currículo al Apartado de Correos 371. Referencia "Ayudante de Maitre". Ávila.

Gane HASTA 500.000 Pts. mensuales cultivando setas de gran consumo para AGROMA. Séneca, 9, 08006 Barcelona. Escribir o llamar 93 218 81 16.

SE NECESITA conductor para camión para Ávila y provincia. Teléfono 606 32 55 84.

CONFECIONA en tu casa bisutería, muñecas, ensobrado correspondencia, etc... 600 51 32 03.

PRECISO SEÑORITAS liberadas, españolas, jovencitas. Elevados ingresos. 620 11 11 94.

Motor

VEHÍCULOS DE OCASIÓN. Disponemos vehículos seminuevos. Todas las marcas y modelos. Totalmente revisados y garantizados. Visítenos sin compromiso. Teléfono 920 22 09 58. C/ Rufino Martín, 2. Taller Mecánico. Ávila.

PEUGEOT 205. 96. Mito Diesel. Full. 3 puertas. 145.000 Km. Teléfono 607 610 244.

SE VENDE C-15 RD diesel, aire acondicionado, cierre centralizado, elevadas eléctricas. Telfs. 658 94 09 81. 920 25 54 66.

Contactos

GRABACIONES XXX 803 31 40 02 (Minuto: 0,78 Fijos, 1,08 Móviles. Apartado 42008. 28080. Mayores 18)

CASA DE relax, chalet privado, servicios completos, salidas. 679 08 48 42.

EUROPEA 25 años, morena, 95 pecho, cariñosas, complaciente, dulce, salidas. 652 72 96 15.

LORE Y Mari, 2 guapas señoritas brasileña y venezolana, 20 y 21 años, cariñosas, discretas, 10 a 11. Ávila. Teléfono 626 42 56 21.

CASADA, 24 años, con mi amiga haremos lesbico. Comiéndonos nuestros conejitos completamente. 666 28 52 86.

MADURITA MORBOSA grandes pechos busca hombre ardiente, contactos sexo. 654 697 949.

CASADA ABURRIDA sola busca un buen amante discreto. 803 403 914.

CONTACTOS SIN engaños. Casadas. Separadas, maduras, viudas. 803 420 927.

TUS CHICAS abulenses en 803 403 699. Adultos 1,06 E. Sin engaños.

CHICO BUSCA chica, 35 años. Teléfono 620 63 78 96.

Ag. Matrimoniales

AGENCIA MATRIMONIAL "Cupido". Encontrarás pareja, fines serios. Plaza Mayor, 21. Valladolid. 983 33 86 88.

Ganados

SE VENDEN vacas nodrizas con cupo y tarjeta sanitaria, así como un semental limousin. Teléfono 605 26 70 39.

SE VENDEN 3 cerdos cebados en casa. Teléfono 618 17 50 38.

Pérdidas

SE HA encontrado una cámara fotográfica digital perdida durante la Cabalgata de Reyes. Teléfono: 628077543.

Varios

COBROS EL ZORRO. Le deben dinero porque usted quiere. 983 35 76 11.

DELFIN GUTIÉRREZ. Avda. Madrid, 11. Laguna de Duero (Valladolid). 983 54 00 94.

DELFIN GUTIÉRREZ. Disponemos de más de 1.000.000 de m2 en gres y azulejo desde 2,5 €/metro.

DELFIN GUTIÉRREZ. Descuento del 20% en cemento cola y pegamento comprando su gres y cerámica.

DELFIN GUTIÉRREZ. Gres antihielo para patios, terrazas, porches, etc. desde 5 €/metro.

DELFIN GUTIÉRREZ. Gres italiano porcelánico pulido 40x40 y 60x60. 50% descuento. Gresite para piscinas y baños a 6 €/m2.

DELFIN GUTIÉRREZ. Parquet laminado hidrófugo. Sistema click. 10 años de garantía desde 10 €/metro.

DELFIN GUTIÉRREZ. Liquidación total por traslado en C/ Casasola, 6 (junto Plaza Vadillos). Descuentos hasta el 50%.

DELFIN GUTIÉRREZ. Compre y cargue en el momento.

COMPRO DERECHOS de replantación de viñedo, pago bien. Teléfono 636 08 91 19.

VENDO PAJA, paquetes pequeños y grandes. Teléfonos 657 86 27 51, 920 26 70 52.

CREO QUE hablé contigo. Llámame por favor. Gracias. Antonio. 618 05 35 92.

SE VENDEN derechos de ovino. Teléfono 649 49 10 63.

anuncios por palabras...

Diario de Ávila

Emprendedores

Los autónomos, en el camino de la equiparación

Los trabajadores por cuenta propia, que representan en España el 20% de la población activa, reclaman más medidas con las que acercar su situación a la del resto de afiliados a la Seguridad Social. Entre otras propuestas, las asociaciones que representan a los emprendedores solicitan que se eliminen las trabas para contratar a tiempo parcial a los familiares y que la presión fiscal disminuya.

Sergio Amadoz

La situación de quienes trabajan por cuenta propia no es catastrófica, pero tampoco es tan ideal como para dejar de lado los esfuerzos hechos hasta ahora. Es necesario, por ejemplo, mejorar en "materias como protección social, empleo, fiscalidad, formación y nuevas tecnologías y en la representación institucional", sostiene la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos (ATA), para quien los grandes avances logrados en los últimos años no son suficientes. "Se equivocan aquellos que piensan que la tarea de las organizaciones que representamos a los autónomos ha llegado a su fin. Nada más lejos de la realidad", asegura ATA.

Todavía es necesario resolver algunos asuntos y tanto esta organización como la Unión de Profesionales y Trabajadores Autónomos (UPTA) acaban de detallar al Partido Popular y al PSOE en sendos documentos las medidas que creen imprescindibles. "Esperamos que se tengan en cuenta en los programas de los partidos y también en el programa de Gobierno de quien gane las próximas elecciones", dice el secretario general de UPTA, Sebastián Reyna.

Las reformas que proponen los representantes de los autónomos (que, según ATA, suponen el 20% de la población activa y aportan el 18% del PIB) van encaminadas a conseguir una mayor protección social y a dar un respiro fiscal a los emprendedores.

Cotizaciones

Una de las propuestas más destacadas es la de eliminar las trabas para la contratación directa de familiares y cónyuges; es decir, que los autónomos puedan incluirlos en el Régimen General de la Seguridad Social: "Es el momento de equiparar a los emprendedores con el resto de trabajadores", dice el coordinador general de ATA, Lorenzo Amor. "No se puede obligar a un familiar a que cotice a tiempo completo si trabaja dos o tres horas. Debería poder cotizar por lo que



La hostelería es uno de los sectores en los que más abundan los autónomos.

trabaja, y si el negocio se cierra, tener derecho a prestación por desempleo", añade. Actualmente, 270.000 cónyuges e hijos que colaboran en los negocios familiares no cotizan, por lo que la Seguridad Social "pierde 800 millones de euros en cotizaciones a tiempo parcial".

Uno de los principales escollos con los que se encuentran los emprendedores es con el "temor al fraude", reconoce Amor, que

aboga por "utilizar mecanismos para evitarlo". Además, pone un ejemplo para desmentir que los autónomos vayan a hacer trampas: "Desde noviembre, 50.000 autónomos han cotizado más para recibir la prestación por enfermedad a partir del cuarto día de baja, por lo que la Seguridad Social ha ingresado 58 millones de euros, mientras que sólo ha tenido que abonar 11 millones". "Estamos proponiendo medidas

ambiciosas", explica Sebastián Reyna, "porque creemos que hay margen para ello". "La Seguridad Social prevé un superávit en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos (RETA) de 1.557 millones. Eso se puede convertir en mejores prestaciones", matiza Amor.

Crecimiento

Estas medidas afectan a los más de 2.770.000 afiliados al RETA, según los datos correspondientes a 2003 que maneja ATA. El año pasado, este régimen especial ganó 96.363 ocupados, lo que supone un crecimiento del 3,6% respecto a 2002. "En 2003, el 40% de los empleos los generaron los autónomos", destaca Lorenzo Amor. "No se puede decir que éste sea un sector débil, pero la equiparación real con los trabajadores por cuenta ajena todavía está lejos".

Para lograrla, uno de los pasos que el coordinador general de la Federación Nacional de Trabajadores Autónomos cree imprescindible es que las autoridades sean "más valientes y reconozcan que los autónomos no tienen nada que ver con las pequeñas y medianas empresas ni con los asalariados, y que requieren un tratamiento especial".

Algunas propuestas

Medidas de protección social

- Cotización voluntaria que permita acceder a una prestación similar a la de desempleo.
- Jubilación anticipada (61 años) con los mismos derechos y limitaciones que el resto de trabajadores.
- Bonificación del 50% en la cuota de la Seguridad Social para los nuevos emprendedores durante los tres primeros años de actividad.
- Presencia en la Mesa Nacional para la Siniestralidad Laboral.

Propuestas de carácter fiscal

- Supresión del impuesto de sucesiones para los familiares directos.
- Mantener el IVA reducido y superreducido en hostelería y peluquería, respectivamente.
- Disminución en el Impuesto de Bienes Inmuebles para los locales de autónomos en los dos primeros años.
- Un sistema de actualización estable de las tarifas del IRPF.
- Gasóleo profesional para quienes usan el carburante como principal materia prima.

El 8% de los europeos sufren el acoso laboral

El Parlamento Europeo ha hecho un llamamiento a la Comisión Europea para que ponga en marcha medidas contra el acoso moral y psicológico en el trabajo, un problema que sufren el 8% de los empleados de la Unión Europea. Según los datos de tres diputados del Grupo Socialista, Stephen Hughes, Proinsias de Rossa y Jan Andersson, esta cifra supera al 4% de los europeos que son víctimas de la violencia física y al 2% que dicen sufrir acoso sexual.

Para ellos, es imprescindible que exista en la UE una legislación sobre el acoso psicológico, ya que un amplio porcentaje de los trabajadores afectados por el problema no se encuentran protegidos por las leyes de los Estados.

Los datos que maneja el Parlamento Europeo indican que este acoso afecta fundamentalmente a las mujeres, especialmente a las mayores de 40 años, a las que pertenecen a minorías raciales, son discapacitadas o están embarazadas. En la mayoría de los casos se ejerce desde una posición superior, aunque también hay casos en que se realiza entre compañeros.

Revisión salarial para 2,5 millones de trabajadores

Algo más de 2,5 millones de trabajadores percibirán los atrasos correspondientes a la aplicación de la cláusula de revisión salarial pactada en sus convenios colectivos para compensar la desviación del Índice de Precios de Consumo (IPC), que en 2003 creció el 2,6%.

Según el sindicato Comisiones Obreras (CCOO), en diciembre había 6.127.404 trabajadores con cláusulas de revisión salarial (el 78,5%), acogidos a alguno de los 2.310 convenios colectivos con esta garantía (el 54,9%) y con un incremento salarial medio del 3,44%. De ellos, 4.256.294 trabajadores (el 54,5%) habían suscrito alguno de los 1.186 convenios colectivos con un incremento salarial del 3,96%. Los restantes 1.871.110 trabajadores (el 24%) estaban acogidos a alguno de los 1.124 convenios con una subida salarial media del 2,26%, es decir, menor que el IPC de 2003.

Para CCOO, la evolución salarial de la negociación colectiva en 2003 demuestra la compatibilidad de la cláusula de garantía con una evolución prudente de los precios.

Miguel Antonio Millana / Confederación de Sociedades Laborales

BECAS Y PREMIOS

“Las sociedades laborales son una fórmula muy ágil”

Alfredo García

La elección de la forma jurídica más adecuada es uno de los primeros pasos que han de dar los emprendedores. Las sociedades laborales figuran entre las preferidas por ellos, ya que en los últimos años están creciendo a un ritmo superior al 20%, según el presidente de la Confederación Empresarial de Sociedades Laborales, Miguel Antonio Millana.

► **¿Cuáles son los requisitos necesarios para constituir una sociedad laboral?**

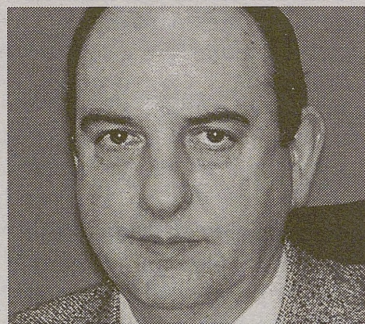
► Sólo hace falta que se unan dos socios trabajadores y un tercero que puede no serlo. La ley establece que más del 50% del capital social debe estar en manos de los trabajadores y ninguno de los socios puede tener más de una tercera parte. También permiten a las entidades sin ánimo de lucro, empresas públicas e instituciones participar en ellas como socio no trabajador con más de una tercera parte del capital social, aunque con menos del 50%.

► **¿Qué diferencias hay respecto a las sociedades anónimas y las limitadas?**

► En las sociedades laborales, por ejemplo, la transmisión de las acciones no es libre, sino que tienen preferencia para hacerse con ellas los trabajadores fijos, los temporales y, por último, terceras personas. Pero la mayoría de las empresas constituyen como capital social o como autocartera el dinero del socio que les abandona.

► **¿En qué ámbitos se están creando más sociedades laborales?**

► Hasta hace unos años, la mayor parte de las que se constituían tenían como objetivo sacar a la empresa de una crisis. Esta situación ha cambiado y ahora son muchos los emprendedores que deciden poner en marcha sus proyectos a través de una sociedad laboral. El número de entidades que se acogen a esta fórmula está creciendo entre un 20% y un 30% anual y lo está haciendo en todos los sectores.



► **¿Se ajusta este sistema a las necesidades de los emprendedores?**

► Totalmente. Por ese motivo, aunque el número de sociedades laborales es bajo con respecto al total—son 18.200 de los 2,7 millones de empresas que hay en España—su crecimiento cada año es muy alto. Es un colectivo pequeño, pero ya da trabajo a más de 110.000 personas y cada vez se tiene más en consideración cuando se habla del autoempleo.

► **¿En qué se diferencian las sociedades laborales de las cooperativas?**

► En que la participación en las

decisiones y el riesgo está asociado a la participación en el capital. Los emprendedores que ponen en marcha un proyecto prefieren tomar sus propias decisiones. Esto hace de las sociedades laborales una fórmula muy ágil y comprensible para ellos.

► **¿Estas diferencias con otros sistemas tienen consecuencias en el funcionamiento ordinario de las empresas?**

► Sí. La más importante es que los trabajadores se implican en la gestión y en la consecución de los resultados. En una sociedad como la actual, orientada hacia los servicios, la calidad es fundamental y ésta no se logra si en la empresa no hay una gran motivación. En estas organizaciones la gente está tan implicada que no se guía por la rentabilidad del capital, que casi siempre se reinvierte. A cambio, los salarios mejoran a medida que va creciendo la empresa. El éxito exige un esfuerzo de gestión que debe centrarse en el clima laboral.

► **¿Son las relaciones personales un problema?**

► Si no se mantiene un buen clima, las ventajas de las sociedades laborales pueden convertirse en inconvenientes. En este caso puede ocurrir lo mismo que en las empresas familiares, en los que los problemas que surgen son, en muchas ocasiones, irreconciliables. Los datos, sin embargo, indican que la longevidad de estas empresas es mayor que la de otras, ya que tienen un periodo de vida de entre 7 y 10 años.

► **Becas para la realización de estudios de posgrado en Estados Unidos.**

Organismo: Fundación La Caixa. Av. Diagonal 621, 11º. 08028 Barcelona. <http://www.lacaixa.es>. Número: 50. Dotación: Billeto de avión, matrícula en la universidad en la que el estudiante haya sido admitido, 1.600 dólares mensuales para los gastos de alojamiento y manutención, 1.220 dólares para los gastos de instalación, curso de orientación y seguro de enfermedad. Duración: En función de los estudios (generalmente, un curso). Lugar de disfrute: Estados Unidos. Requisitos: La convocatoria está abierta a los licenciados y titulados superiores (con una duración del plan de estudios no inferior a cuatro años), de nacionalidad española y con un excelente conocimiento de inglés que hayan nacido con posterioridad al 30.6.1968. Plazo: 30. 6.2004.

► **Becas para la realización de un máster de gestión de empresas de comunicación.**

Organismo: Fundación Carolina. Avda. Reyes Católicos, 4. 28040 Madrid. Tel.: 91 583 83 31. Número: 6. Dotación: Dos terceras partes de la matrícula, gastos de viaje y 1.200 euros mensuales. Lugar: Navarra. Duración: Del 1.10.2004 al 30.6.2005. Requisitos: Los candidatos deben ser nacionales de algún país de la Comunidad Iberoamericana de Naciones, a excepción de España, licenciados en áreas relacionadas con la comunicación y con experiencia. Plazo: 15.2.2004.

► **Premio sobre desarrollo económico y estudios agrarios.**

Organismo: Unicaja. Ancla, 2-6º. 29015. Málaga. Dotación: 6.000 euros. Requisitos: Pueden participar en la convocatoria los doctores e investigadores que presenten trabajos originales sobre cuestiones relacionadas con el desarrollo económico, agrario y agroalimentario. Plazo: 31.3.2004.

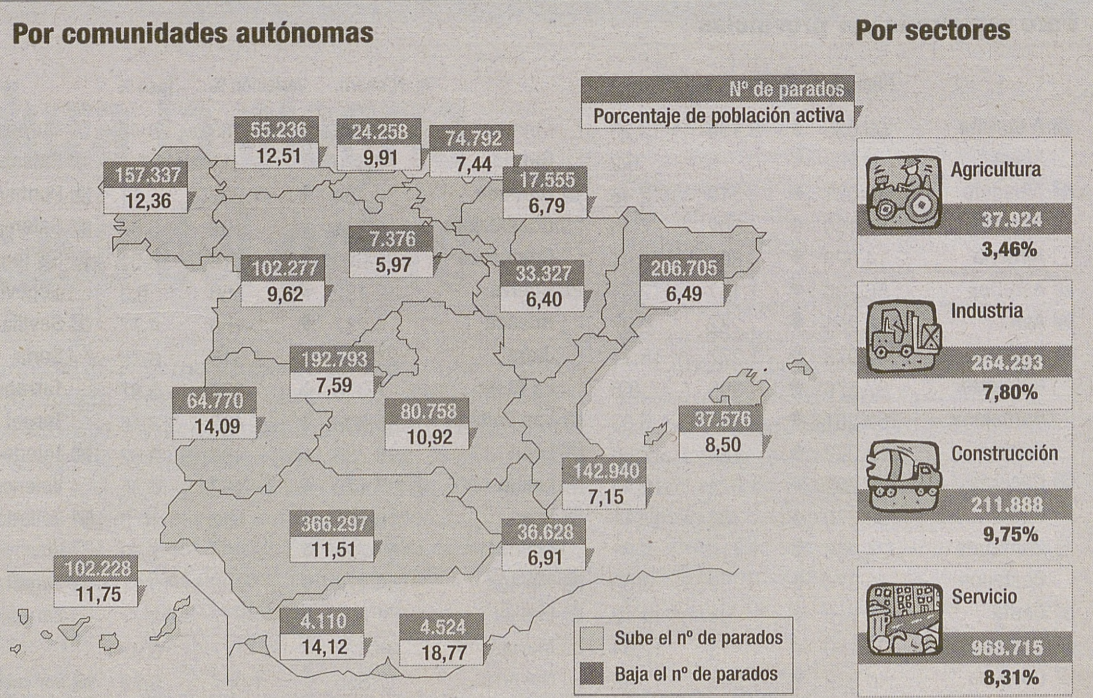
► **Premio para tesis en Derecho Constitucional.**

Organismo: Centro de Estudios Políticos y Constitucionales. Plaza de la Marina Española, 9. 28071 Madrid. Tel.: 91 540 19 50. cepc@cepc.es. Dotación: 3.000 euros. Requisitos: El premio se entregará a la mejor tesis sobre Derecho Constitucional y Ciencia Política que, según el jurado, haya sido presentada y aprobada en el curso 2002-2003. Los participantes deben enviar tres ejemplares de la tesis y la certificación de la facultad en la que consten las fechas de presentación, además de la calificación. Plazo: 27.2.2004.

► **Becas de colaboración en el Centro Ramón Piñeiro.**

Organismo: Xunta de Galicia. Consejería de Educación. Edificio Administrativo San Caetano. San Caetano, s/n. 15704 Santiago de Compostela. Tel.: 981 54 54 00. Número: 1. Dotación: 758,89 euros y seguros de asistencia médica y de accidentes. Lugar: Galicia. Duración: Hasta el 31.12.2004. Requisitos: Pueden solicitar la beca las personas de cualquier Estado de la Unión Europea que acrediten un buen conocimiento de la lengua gallega. Han de ser licenciados en Filología y tener experiencia en materias relacionadas con la literatura. También es preciso contar con formación y experiencia investigadora en teoría y crítica literaria. Plazo: 2.2.2004.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO



EN CORTO

Nuevo programa para las pymes

La directora general de la Política de Pyme, Isabel Barreiro, ha presentado un programa que facilita la gestión de las pequeñas empresas. Se trata de un instrumento que se puede encontrar en la Internet (www.ipyme.org).



Aumenta la temporalidad en el sector público

La tasa de temporalidad en el conjunto de las Administraciones Públicas es del 23,59%, según los datos de Comisiones Obreras (CCOO). Para el sindicato, esta cifra ha crecido dos puntos entre 2000 y el segundo trimestre de 2003 y se ha incrementado siete puntos desde 1996. Las comunidades con mayores tasas de eventualidad son Extremadura (36,6%) y Canarias (31,54%).

En plantilla después de firmar 18 contratos eventuales

El Tribunal Superior de Justicia de Cataluña (TSJC) ha dictado una sentencia en la que considera de plantilla y con efectos retroactivos desde 1991 a una empleada de Correos que había firmado 18 contratos eventuales y de interinidad. La sentencia afirma que la duración de la relación laboral entre la empleada y la empresa hace que no pueda aceptarse que responda a criterios de interinidad.

Botín reclama más becas de estudio

El presidente del Grupo Santander, Emilio Botín, ha señalado que las ayudas al estudio que reciben los estudiantes son insuficientes, ya que representan un 50% menos que la media de la Unión Europea. A su juicio, estos datos dificultan "la movilidad de los estudiantes".



Nuevo convenio colectivo para las cajas rurales

Los sindicatos UGT, CCOO y la Federación Independiente de Trabajadores del Crédito (FICT) han firmado con la Unión Nacional de Cooperativas de Crédito (Unacc) el XVII convenio colectivo de las cajas rurales. El texto, que incluye una cláusula de revisión salarial, afecta a unos 14.000 trabajadores.

Desciende el ritmo de creación de empresas en Madrid

El número de empresas creadas en la Comunidad de Madrid en 2003 descendió un 8% respecto a 2002 y las nuevas sociedades generaron menos empleo, según el Observatorio de Iniciativas Empresariales. Un estudio de esta organización señala que el 74% de las nuevas empresas pertenecen al sector de los servicios.

EMPLEO PÚBLICO

Nacional

Ministerio de Ciencia y Tecnología. Cuerpo: Ingeniero para el Instituto Astrofísico de Canarias (IAC). Personal: Laboral. Plazas: 1. Fin del plazo: 27.1.2004. Convocatoria: Comunicado al Centro de Información Administrativa (CIA) el 7.1.2004.

Autonómico

La Rioja. Cuerpo: Ayudante facultativo de Administración Especial para el Consorcio de Aguas y Residuos. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Titulación: Bachiller o FP II y permiso de conducir B. Fin del plazo: 26.1.2004. Convocatoria: BOLR del 6.1.2004.

Junta de Andalucía. Cuerpo: Superior facultativo (opción de conservadores de museos). Personal: Funcionario. Plazas: 5. Fin del plazo: 5.2.2004. Convocatoria: BOJA del 13.1.2004.

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Cuerpo: Superior (Medicina). Personal: Funcionario. Plazas: Constitución de una bolsa de empleo. Fin del plazo: 27.1.2004. Convocatoria: DOCM del 12.1.2004.

Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha. Cuerpo: Escala Técnica de Archivos, Bibliotecas y Museos. Personal: Funcionario. Plazas: Bolsa de empleo para personal interino. Fin del plazo: 25.1.2004. Convocatoria: DOCM del 5.1.2004.

Islas Canarias. Cuerpo: Titulados superiores para la Consejería de Economía y Hacienda en Gran Canaria.

Personal: Laboral. Plazas: Constitución de una lista de reserva para cubrir posibles vacantes. Fin del plazo: 29.1.2004. Convocatoria: BOIC del 12.1.2004.

Xunta de Galicia. Cuerpo: Titulados superiores (médicos). Personal: Laboral. Plazas: Constitución de una lista para el nombramiento de personal interino. Fin del plazo: 30.1.2004. Convocatoria: DOG del 24.11.2003.

Xunta de Galicia. Cuerpo: Ingenieros agrónomos. Personal: Laboral. Plazas: Lista para el nombramiento de personal interino. Fin del plazo: 30.1.2004. Convocatoria: DOG del 18.11.2003.

Gobierno de Navarra. Cuerpo: Oficial de actividades turísticas. Personal: Laboral. Plazas: Constitución de una relación de aspirantes para contratación temporal. Fin del plazo: 29.1.2004. Convocatoria: BON del 9.1.2004.

Local

Ayuntamiento de Ciudad Real. Cuerpo: Aparejador. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Fin del plazo: 23.1.2004. Convocatoria: BOE del 3.1.2003. Observaciones: Bases de la convocatoria en el DOCM del 10.12.2003.

Ayuntamiento de Almoradi (Alicante). Cuerpo: Auxiliar administrativo. Personal: Funcionario. Plazas: 3. Fin del plazo: 26.1.2004. Convocatoria: BOE del 6.1.2004.

Ayuntamiento de Marbella (Málaga). Cuerpo: Policía local. Personal: Funcionario. Plazas: 47. Fin del plazo: 23.1.

2004. Convocatoria: BOE del 3.1.2003. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOJA del 12.12.2003.

Ayuntamiento de Miajadas (Cáceres). Cuerpo: Policía local. Personal: Funcionario. Plazas: 6. Fin del plazo: 23.1.2004. Convocatoria: BOE del 3.1.2003. Observaciones: Bases en el DOE del 20.12.2003.

Ayuntamiento de Nules (Castellón). Cuerpo: Policía local. Personal: Funcionario. Plazas: 5. Fin del plazo: 27.1.2004. Convocatoria: BOE del 3.1.2004.

Ayuntamiento de Córdoba. Cuerpo: Peón especialista. Personal: Laboral. Plazas: 4. Fin del plazo: 28.1.2004. Convocatoria: BOE del 8.1.2004.

Ayuntamiento de Logroño. Cuerpo: Maestro industrial. Personal: Funcionario. Plazas: 1. Fin del plazo: 23.1.2004. Convocatoria: BOE del 3.1.2004. Observaciones: Bases de la convocatoria en el BOLR del 11.12.2003.

Universidad

Universidad de Cantabria. Cuerpo: Titulado universitario para el Servicio de Publicaciones. Personal: Laboral. Plazas: 1. Titulación: Título universitario de primer ciclo. Fin del plazo: 28.1.2004. Convocatoria: BOE del 8.1.2004.

Universidad Politécnica de Valencia. Cuerpo: Técnico superior (administración especial). Personal: Funcionario. Plazas: 1. Titulación: Licenciados, ingenieros o arquitectos. Fin del plazo: 4.2.2004. Convocatoria: DOGV del 12.1.2004.

OBSERVATORIO DEL EMPLEO

Paro registrado por provincias

	Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %		Número	Variación %	Tasa %
■ A Coruña	66.035	▲ 3.136	12,28	□ Cuenca	6.553	▲ 263	8,46	■ Ourense	18.439	▲ 1.080	12,65
□ Álava	9.262	▲ 5	6,2	□ Girona	17.470	▲ 211	5,5	■ Palencia	8.018	▲ 432	10,81
■ Albacete	19.081	▲ 519	12,46	■ Granada	36.484	▼ -1.232	11	■ Pontevedra	56.367	▲ 2.597	12,91
□ Alicante	51.150	▲ 502	7,15	□ Guadalajara	5.334	▲ 196	6,86	■ Salamanca	18.349	▲ 921	12,28
□ Almería	14.028	▼ -806	5,91	□ Guipúzcoa	21.613	▲ 518	6,51	■ SC Tenerife	46.422	▲ 1.280	10,99
■ Asturias	55.236	▲ 1.157	12,51	■ Huelva	19.182	▼ -556	9,3	□ Segovia	3.649	▼ -7	5,37
■ Ávila	6.251	▲ 232	9,97	□ Huesca	4.297	▼ -156	4,77	■ Sevilla	95.344	▼ -1.306	12,45
■ Badajoz	42.978	▲ 1.277	15,11	□ Jaén	21.374	▼ -1.315	8,25	□ Soria	2.242	▲ 93	5,36
□ Baleares	37.576	▼ -395	8,5	□ La Rioja	7.376	▲ 387	5,97	□ Tarragona	19.804	▲ 582	6,07
□ Barcelona	162.261	▼ -268	6,83	■ Las Palmas	55.806	▼ -426	12,46	□ Teruel	3.348	▼ -37	6,27
□ Burgos	12.062	▲ 186	7,55	■ León	18.785	▲ 494	9,62	■ Toledo	24.640	▲ 1.618	10,47
■ Cáceres	21.792	▲ 1.824	12,44	□ Lleida	7.170	▼ -162	4,35	□ Valencia	81.416	▼ -257	7,69
■ Cádiz	80.270	▲ 86	17,11	■ Lugo	16.496	▲ 652	10,8	■ Valladolid	23.629	▲ 264	9,8
■ Cantabria	24.258	▲ 1.412	9,91	□ Madrid	192.793	▼ -3.894	7,59	□ Vizcaya	43.917	▲ 220	8,38
□ Castellón	10.374	▲ 39	4,59	■ Málaga	59.276	▼ -706	10,11	■ Zamora	9.292	▲ 1.010	13,11
■ Ceuta	4.110	▲ 91	14,12	■ Melilla	4.524	▼ -217	18,77	□ Zaragoza	25.682	▼ -366	6,8
■ Ciudad Real	25.150	▲ 1.415	12,84	□ Murcia	36.628	▼ -127	6,91				
■ Córdoba	40.339	▼ -1.243	12,39	□ Navarra	17.555	▲ 1.067	6,79				

Datos correspondientes a diciembre de 2003. Fuente: Ministerio de Trabajo.

Contratos

Indefinidos	De carácter formativo
89.215	14.718
A tiempo completo	Obra o servicio determinado
64.243	298.081
A tiempo parcial	Eventuales por circunstancia de la producción
24.972	397.711

■ Por encima de la tasa media de paro de España.

Escándalos contables

El buen gobierno salta por los aires

Aunque la transparencia es una de las máximas obligaciones para las empresas, los escándalos y problemas contables indican que las reglas de gobierno corporativo no siempre son eficaces. Un estudio del IESE señala que la mayoría de los consejos de administración dejan mucho que desear.

Los últimos escándalos y problemas contables anunciados por grandes multinacionales como Parmalat y Adecco demuestran que las normas de buen gobierno que muchas de ellas aplican pueden saltar por los aires en cualquier momento y llevarse por delante los ahorros de muchos inversores. El fraude detectado en la multinacional italiana ha afectado, por ejemplo, a unos 120.000 inversores, según la asociación de consumidores Adubef, mientras que los problemas de la filial de Estados Unidos de la empresa de trabajo temporal suiza ocasionaron que las personas que habían confiado en la revalorización de sus acciones perdieran casi un 31% de su dinero en una sola jornada.

A margen de estos fenómenos, las empresas cotizadas siguen trabajando en la mejora de su transparencia para adaptarse a las nuevas normas que les obligan a ofrecer a los inversores información detallada sobre los acuerdos entre los accionistas y las retribuciones de sus conseje-

ros, entre otros aspectos. En menos de un mes, de hecho, estas entidades han de contar con una página en Internet en la que tienen que publicar su informe anual de gobierno corporativo.

Nuevos requisitos

Según ha explicado el vicepresidente del Gobierno y Ministro de Economía, Rodrigo Rato, en este documento deben constar los sistemas adoptados para controlar el riesgo, el funcionamiento de la junta general, el cumplimiento de las recomendaciones de buen gobierno, la identidad de los accionistas con participaciones significativas y los datos relativos al consejo de administración. En su opinión, "España es uno de los países más exigentes" en cuanto a transparencia de los mercados financieros y protección de los derechos de los pequeños accionistas, unas cuestiones a las que el Gobierno "ha dado mucha importancia".

Pero hay algunas cosas que no siempre funcionan como los accionistas esperan. Un informe elaborado por el profesor de la escuela de negocios IESE, Rafael

La banca actúa

La mejor imagen

Banesto quiere aprobar en su próxima junta de accionistas, que se celebrará el 5 de febrero, modificaciones estatutarias para adaptarse a las exigencias de transparencia de la legislación. La entidad cambiará algunas funciones del Consejo y del presidente, así como detalles sobre el derecho de voto.

De puertas adentro

El BBVA ha puesto en marcha un código de conducta de obligado cumplimiento para sus casi 90.000 empleados entre cuyos objetivos está la detección de transacciones "inusuales". Con esta medida, la entidad financiera también pretende "preservar su integridad corporativa".



Adecco perdió un 30% en Nueva York por sus problemas contables.

Fraguas, indica que un 33% de las personas que componen los consejos de administración desconocen los negocios que desarrollan la empresa de la que forman parte. Además, el 91% ignora los modelos de desarrollo, de auditoría y de remuneración de los cargos directivos. También es muy común —en el 50% de los casos— que los consejeros no dispongan de conocimientos suficientes de presupuestos y control de gestión. Todos estos factores contribuyen a que la mayoría de los consejos (72%) tengan una actitud pasiva, es decir, que se reúnan menos de cuatro veces al año en sesiones que carecen de orden

del día y sólo un 18% actúen de forma activa. En cualquier caso, dos tercios partes de los consejos que el estudio del profesor Fraguas cataloga como activos no funcionan de forma eficaz (sólo lo hacen realmente bien en el 9,44% de todas las empresas). Y es que, como recuerda el ex presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) Juan Fernández-Armesto, "las mejores reglas de buen gobierno, por supuesto, no pueden evitar que un equipo directivo, actuando con premeditación, arruine una empresa", aunque pueden reducir el riesgo de que ocurra.

ANÁLISIS

José María Vals

Después de dos años de incesantes disgustos, los datos muestran por primera vez que la Bolsa ha sido en 2003 más rentable que la inversión inmobiliaria. Por fin, pues, todo parece indicar que se puede volver a confiar en el capitalismo popular. ¿Bajarán entonces los pisos? ¿Cambiarán los hábitos de ahorro de los españoles? ¿Viviremos otra etapa de euforia bursátil?

Las cifras son tercas y aseguran que las grandes subidas de la Bolsa durante el pasado año se han producido con escasos volúmenes de negocio. Es decir, que la Bolsa se ha movido hacia arriba sin una masiva entrada de dinero dispuesto a comprar acciones. Y esto sólo significa una cosa: que los inversores no han alcanzado el grado de confianza necesario para volver a pensar en la Bolsa como instrumento de ahorro. No hay que olvidar,

además, que una parte importante del dinero de pequeños inversores que ha ido llegando a la Bolsa durante los últimos años proviene de las privatizaciones y de las ofertas públicas de venta en las que muchos ahorradores se han dejado literalmente los dientes, con compras de acciones que jamás han vuelto a recuperar el valor al que fueron adquiridas.

Si a esto se le suman los escándalos contables surgidos en los últimos ejercicios, no es extraño que la Bolsa sea vista

Poco dura la alegría en la casa del pobre

como un riesgo puro más que como un lugar en el que invertir para ganar algo y, mientras tanto, contribuir a fortalecer el tejido industrial español. Pero bueno, al fin y al cabo, las subidas de 2003 parecen presagiar tiempos mejores. Algunos analistas han llegado a hablar en los últimos días de niveles cercanos a los 9.200 puntos para el Ibex 35 a finales de 2004. El número —como recalca uno de estos expertos la pasada semana— es redondo y atractivo, sobre todo después de épocas

en las que el 7.000 parecía un nivel inalcanzable. Pero la belleza de la cifra no debe hacernos olvidar que el 9.200 se corresponde exactamente con el nivel más bajo del periodo comprendido entre noviembre de 1998 y noviembre de 2000. Muchos inversores quedan, pues, a la espera para poder recuperar parte de lo que se han dejado desde entonces.

Como diría una abuela pesimista, poco dura la alegría en la casa del pobre. Las buenas noticias se han visto ya empañadas por escándalos como los de Parmalat, Adecco y la mala contabilización de reservas de petróleo de la multinacional Shell. ¿Se volverá a quebrar nuevamente la confianza en las bolsas a golpe de escándalos? El tiempo lo dirá. Pero, de momento, muchos inversores siguen pensando que, aunque se gane menos, los pisos siguen sin dar disgustos.

LA BOLSA

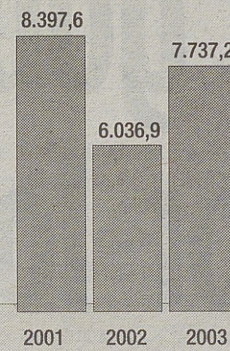
Ibex 35

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	7.934,60	↑
Martes	7.946,10	↑
Miércoles	7.978,10	↑
Jueves	7.957,30	↑
Viernes	7.979,30	↑



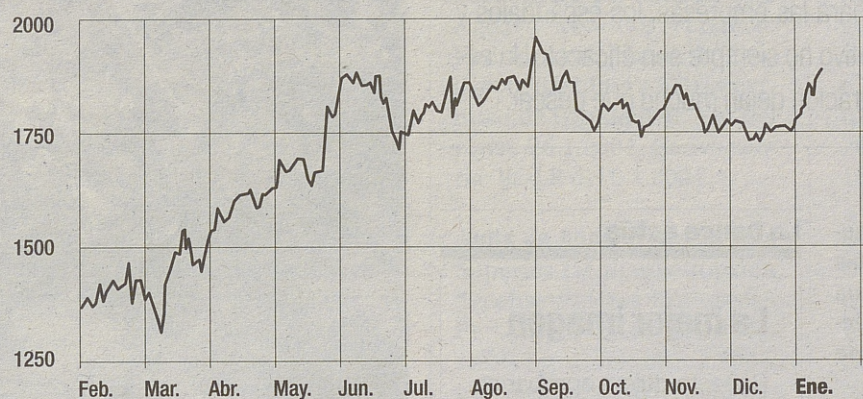
ÚLTIMOS AÑOS



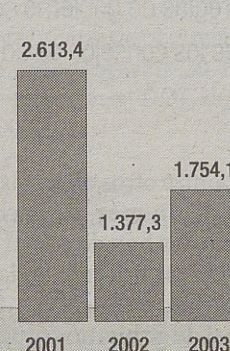
Nuevo Mercado

ÚLTIMA SEMANA

Lunes	1.855,20	↑
Martes	1.856,30	↓
Miércoles	1.867,40	↑
Jueves	1.868,20	↑
Viernes	1.901,00	↑

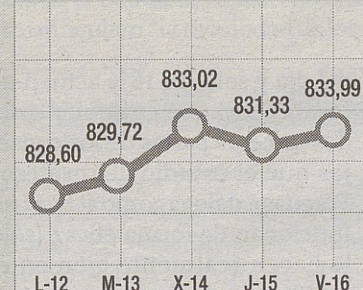


ÚLTIMOS AÑOS



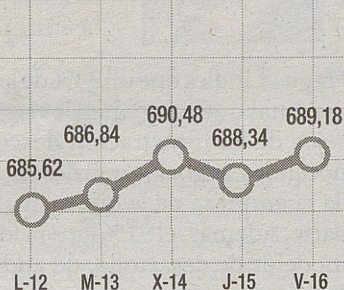
MADRID

Cierre 2003	807,98
Cierre semana anterior	827,42
Última semana	



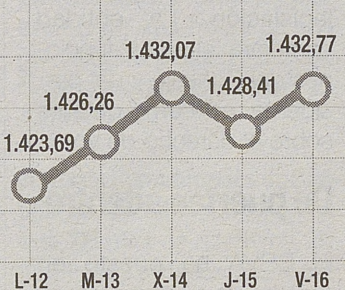
BARCELONA

Cierre 2003	662,70
Cierre semana anterior	685,18
Última semana	



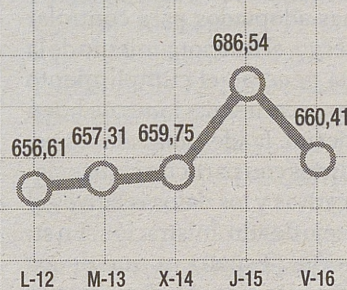
BILBAO

Cierre 2003	1.381,84
Cierre semana anterior	1.420,40
Última semana	



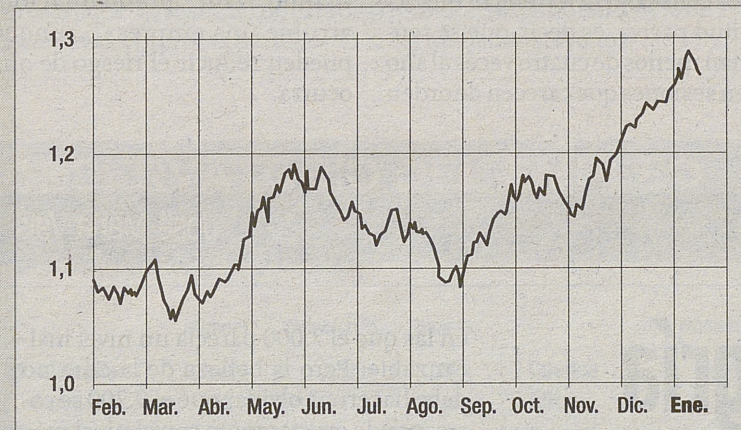
VALENCIA

Cierre 2003	637,59
Cierre semana anterior	658,26
Última semana	



MERCADO DE DIVISAS

DOLAR/EURO



OTRAS MONEDAS

Unidades por			Euros		Dólares EE UU	
Euro	Dólar EE UU		Euros	Dólares EE UU		
53,544	42,600	pesos dominicanos	1 peso dominicano	0,0187	0,0235	
421,409	420,150	colones costarricenses	1 colón costarricense	0,0024	0,0024	

Europa del este			Euros		Dólares EE UU	
35,668	28,787	rublos rusos	1 rulo ruso	0,0280	0,0347	
32,782	26,448	coronas checas	1 corona checa	0,0305	0,0378	
4,700	3,7890	zlotys polacos	1 zloty polaco	0,2128	0,2639	
265,57	214,29	forints húngaros	1 forint húngaro	0,0038	0,0047	
1,96	1,58	levas búlgaros	1 lev búlgaro	0,5115	0,6340	
15,6	12,6	coronas estonas	1 corona estona	0,0639	0,0792	

Asia			Euros		Dólares EE UU	
1469,6	1186,1	wones coreanos	1 won coreano	0,0007	0,0008	
9,62	7,7659	dólares de H.K.	1 dólar de Hong Kong	0,1039	0,1288	
10,26	8,2767	yuanes chinos	1 yuan chino	0,0975	0,1208	
10346,1	8350,0	rupias indonesas	1 rupia indonesia	0,0001	0,0001	
48,4	39,055	bahtes tailandeses	1 baht tailandés	0,0207	0,0256	
68,8	55,525	pesos filipinos	1 peso filipino	0,0145	0,0180	
56,22	45,375	rupias indias	1 rupia india	0,0178	0,0220	

Otras			Euros		Dólares EE UU	
11,0760	8,9040	dirhans marroquíes	1 dirhan marroquí	0,0903	0,1123	
1,5166	1,2224	dinares tunecinos	1dinar tunecino	0,6594	0,8181	
5,4626	4,3910	shekeles israelíes	1shekel israelí	0,1831	0,2277	
88,7709	71,6440	dinares argelinos	1dinar argelino	0,0113	0,0140	
0,5863	2,1150	libras chipriotas	1libra chipriota	1,7056	0,4728	
9,2618	7,3550	rands surafricanos	1rand surafricano	0,1080	0,1360	

TIPOS DE CAMBIO OFICIALES

Datos recogidos a 16 de enero de 2004

Un euro		Euros	
1,249	dólares USA	1 dólar USA	0,80
132,470	yenes japonés	1 yen japonés	0,01
7,449	coronas danesas	1 corona danesa	0,13
9,190	coronas suecas	1 corona sueca	0,11
0,688	libra esterlinas	1 libra esterlina	1,45
8,601	coronas noruegas	1 corona noruega	0,12
32,700	coronas checas	1 corona checa	0,03
1,567	francos suizos	1 franco suizo	0,64
1,619	dólares canadienses	1 dólar canadiense	0,62
1,626	dólares australianos	1 dólar australiano	0,62
1,868	dólares neozelandeses	1 dólar neozelandés	0,54

LA SEMANA

Lunes

Adecco, la mayor empresa de trabajo temporal del mundo, retrasó la presentación de sus resultados de 2003 después de detectar fallos contables en su filial de Estados Unidos. Su desplome en las bolsas de Suiza –su país de origen– y Nueva York influyó en casi todos los mercados bursátiles, salvo el español, ya que el Ibx concluyó el día con una ganancia del 0,13%.

Martes

La Comisión Europea decidió denunciar ante el Tribunal de Justicia de la Unión Europea la decisión del Eco-fin de no seguir los procedimientos por déficit excesivo contra Francia y Alemania. Además, Gas Natural firmó la compra del Grupo Brancato, el primer operador de gas privado de la isla italiana de Sicilia.

Miércoles

Banesto informó a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) de que en 2003 tuvo un beneficio neto atribuido de 442,04 millones de euros, lo que supone un incremento del 1,4% en relación con 2002. Además, la patronal de las aseguradoras, Unespa, se propuso crear un fichero de seguros de vida incobrados.

Jueves

El Instituto Nacional de Estadística informó de que los precios subieron en diciembre de 2003 un 0,2%, por lo que el año terminó con un alza anual del 2,6%. Además, Cortefiel anunció que en los nueve primeros meses de su ejercicio fiscal (que acabó el 30 de noviembre) ganó 9,76 millones de euros, un 5,75% menos que el año anterior.

Viernes

El director financiero de Adecco, Felix Weber, y su consejero delegado en Estados Unidos, Julio Arrieta, dimisieron de sus cargos. Además, el Banco de España confirmó que el euribor bajó en diciembre al 2,381% –en noviembre llegó al 2,410%– y el euro marcó un nivel por debajo de 1,25 dólares tras haber llegado el lunes a su máximo histórico (1,2880).

FINANZAS PERSONALES

Información elaborada por Cinco Días

Fondos de inversión

Los más rentables de renta fija mixta internacional

GRUPO	RENTAB. 2004	RENTAB. 2003	RENTABILIDAD MEDIA A 36 MESES	RENTABILIDAD A 12 MESES	VALOR LIQUID. 16/01/04 EUROS	PATRIMONIO 16/01/04 EUROS	POSICIÓN EN EL GRUPO	
Tebas Investment	UBS España SA	3,41	22,79	2,73	26,06	6,56	6,33	1 / 119
BNP SelecciónF	BNP Paribas	2,07	7,68	-	9,15	4,29	6,95	1 / 57
BBVA Intl Privanza UK Mixto	BBVA	1,92	5,01	-5,75	0,91	96,86	0,90	1 / 1
BNP Conserv Asst Alloc	BNP Paribas	1,67	8,92	-	10,71	11,11	5,43	2 / 57
BBVA Bonos Selección	BBVA	1,55	12,00	-6,01	13,20	7,32	8,90	13 / 25
BNP Gest. Activa	BNP Paribas	1,53	3,25	-0,02	4,56	9,76	11,09	3 / 57
Fonditel RF Mixta Intl	Fonditel Valores AV	1,49	-	-	-	6,29	1,54	1 / 1
MS Fondo Etico	Morgan Stanley SV SA	1,36	4,55	-0,85	5,36	6,14	8,76	14 / 119
Fonemporium	Banco Popular	1,27	6,64	0,10	6,50	14,34	9,15	23 / 119
Inverbonos	Caja Duero	1,27	5,23	-1,17	5,06	11,23	49,16	21 / 130
Euroval. Selección Top-30	Banco Popular	1,27	6,74	-	6,86	100,71	7,49	2 / 11
HSBC Renta Mixta	HSBC	1,26	5,09	-2,30	5,59	750,04	5,57	24 / 119
Dalmatian	UBS España SA	1,17	11,72	2,80	10,94	6,26	20,44	34 / 119
Iberc. Renta Intern.	Ibercaja	1,16	-1,87	-7,07	-1,62	4,97	3,10	8 / 57
Bankp. Gest. de Cart Moder	Bankpyme	1,15	8,42	1,69	8,10	6,31	13,65	9 / 57
Apple Fond	Caja Caminos SCC	1,14	2,33	-4,65	1,95	5,30	3,08	10 / 57
Fonduero Mixto	Caja Duero	1,13	4,48	0,24	4,40	18,17	56,60	38 / 119
Fonbilbao Global 30	Seguros Bilbao	1,12	5,00	-1,33	5,26	6,11	4,00	43 / 119
Mutua. Gest. BonosF	Mutuactivos SV SA	1,08	7,58	3,69	7,71	112,18	239,67	32 / 130
MD Fond	Caja Caminos SCC	1,07	3,77	-3,63	3,91	7,01	6,95	48 / 119
BBVA Solidaridad	BBVA	1,06	3,36	0,44	4,02	736,96	16,60	16 / 57
DWS Selected Funds 25F	Deutsche Bank	0,99	2,44	-	2,70	5,76	18,59	21 / 57
Iberc. Selección Renta 2	Ibercaja	0,97	9,97	-	10,96	6,47	28,28	23 / 57
Merch-Fontemar	Merchbanc	0,95	6,88	-0,89	6,12	20,15	65,81	24 / 57
Vital Divisa	Vital Kutxa	0,95	3,63	-1,93	3,99	588,25	13,19	68 / 119
Fonbilbao Global 10	Seguros Bilbao	0,92	3,71	2,35	4,43	6,86	3,76	29 / 289
AC Multiestrellas Sel.n 20	Ahorro Corporación	0,92	3,61	-	4,00	10,11	114,39	42 / 130
Fondo Artac	SCH	0,91	5,68	-	5,89	59,38	12,36	72 / 119
R. Cesta Conservadora 20	Banco Cooperativo	0,90	4,94	-	4,44	648,00	21,15	35 / 289
Euroval. Selección Top-15	Banco Popular	0,90	3,09	-	3,38	101,97	7,55	46 / 130
Venture Mixto RFF	Venture Gestión	0,87	-	-	-	10,66	4,22	29 / 57
Open Fund	BBVA	0,87	6,88	-1,83	5,71	11,33	7,57	76 / 119
Sabadell BS Mix 25, FIMP	Banco Sabadell	0,86	4,04	-	4,36	5,90	192,56	80 / 119
SCH Eurobalance B	SCH	0,85	6,20	-	5,56	9,50	4,43	56 / 69
March Premier 70/30	Banca March	0,82	5,50	-1,59	6,10	617,49	12,65	83 / 119
Fonengin	Caja Ingenieros	0,77	2,49	-2,30	2,41	9,99	31,58	55 / 130
SCH Eurobalance A	SCH	0,76	5,85	-	5,08	9,30	5,39	59 / 69
InverSabadell 10	Banco Sabadell	0,75	5,87	0,29	6,21	6,16	1,61	59 / 130
Mad. Gest. Activa 25F	Caja Madrid	0,75	3,70	-	3,67	96,12	36,52	31 / 57
MS Fiva	Morgan Stanley SV SA	0,75	4,78	-1,36	4,76	16,62	56,65	56 / 130
Fonc. Patrimonio 35	La Caixa	0,75	2,23	1,91	2,84	10,72	277,60	58 / 130
Fondo Solidario Pro-Unicef	Caja Madrid	0,74	1,65	-1,57	1,47	6,20	6,12	32 / 57
MS Multigest. Moderado	Morgan Stanley SV SA	0,74	-	-	-	12,56	94,32	88 / 128
InverSabadell 25	Banco Sabadell	0,74	1,94	-2,99	2,24	15,71	194,79	6 / 11
Inverttecnocredit	Banco Sabadell	0,74	2,04	-2,91	2,33	5,95	5,68	5 / 11
Almagro Divisas	Banco Urquijo	0,72	-1,27	-2,97	-1,00	788,86	5,24	61 / 69
KutxaMixto 2	Kutxa	0,70	5,26	-0,15	4,98	502,83	4,82	97 / 289
Fonc. 48 Patr RF Mixta Intl	La Caixa	0,70	2,36	2,67	2,94	7,09	39,98	62 / 130
Perfilado Conservador, FIMFP	Morgan Stanley SV SA	0,68	2,82	-	2,95	10,38	20,10	63 / 130
Plusmad. Internacio 15 Elecc	Caja Madrid	0,68	-	-	-	102,59	13,33	101 / 289
Fonc. 25 RF Mixta Intl	La Caixa	0,67	1,44	0,25	1,98	7,40	300,47	35 / 57
Fonc. 28 RF Mixta Intl	La Caixa	0,67	1,28	0,51	1,85	7,40	379,63	65 / 130
Fonc. 58 RF Mixta Intl	La Caixa	0,65	2,08	1,54	2,62	6,50	8,02	69 / 130
CAN Gest. 15	Caja Navarra	0,65	4,89	1,01	3,90	644,56	35,90	68 / 130
Fonc. Patrimonio 16	La Caixa	0,61	2,46	2,92	2,91	8,45	270,49	75 / 130
Fonc. 88 Cesta Mixta 25RV	La Caixa	0,61	2,79	-	3,30	6,36	28,00	74 / 130

Créditos al consumo

ENTIDAD	TIPO INTERÉS NOMINAL	IMPORTE MÁXIMO (EUROS)	PLAZO MÁXIMO (AÑOS)	COMISIÓN APERTURA	COMISIÓN CANCEL.
Atlántico	7,00	30.000	5	2,00	3,00
Bancaja	7,25	-	7	1,25	3,00
Banesto	8,00	50.000	8	2,00	2,50
Bankinter	8,00	30.000	8	2,00	3,00
Barclays	7,00	30.000	5	2,50	3,00
BBK	7,50	-	8	1,00	1,50
BBVA	6,40	60.101	10	2,00	3,00
Caixa Catalunya	7,75	40.000	6	1,50	3,00
Caixa Galicia	6,50	50.000	5	1,00	3,00
Caja España	8,75	60.000	10	1,25	3,00
Caja Madrid	8,00	30.000	5	1,00	3,00
CAM	6,75	60.000	6	2,00	3,00
Deutsche	8,25	60.000	5	2,00	1,50
Halifax	7,70	30.000	5	2,00	1,50
Ibanesto	7,50	30.000	5	1,75	2,50
Ibercaja	8,25	60.000	10	2,00	1,00
La Caixa	7,90	-	6	1,00	3,00
Pastor	7,00	50.000	10	2,00	3,00
Patagon	6,75	30.000	7	1,00	3,00
Popular	8,25	18.000	8	1,75	1,50
Sabadell	8,00	50.000	8	1,10	3,00
SCH	9,95	30.000	5	3,00	3,00
Unicaja	6,75	30.000	8	1,00	1,00

Dividendos

	FECHA	CONCEPTO	EJERCICIO	BRUTO	NETO
FCC	07/01	AC	2003	0,368	0,313
AGUAS BARCELONA	08/01	AC	2003	0,144	0,123
GAMESA	08/01	AC	2003	0,370	0,314
ENAGÁS	08/01	AC	2003	0,120	0,102
SACYR VALLEHERMOSO	09/01	AC	2003	0,075	0,064
SOS CUÉTARA	09/01	UN	2003	0,100	0,085
BBVA	12/01	AC	2003	0,090	0,076
ELECNOR	12/01	AC	2003	0,252	0,214
GAS NATURAL	12/01	AC	2003	0,213	0,180
ACS-DRAGADOS	15/01	AC	2003	0,360	0,306
ACCIONA	15/01	AC	2003	0,560	0,476
REPSOL YPF	15/01	AC	2003	0,200	0,170
CORTEFIEL	16/01	CO	2003	0,120	0,102
IBERPAPEL	26/01	AC	2003	0,150	0,127
VISCOFAN	29/01	AC	2003	0,078	0,066
METROVACESA	30/01	AC	2003	0,500	0,425
METROVACESA	30/01	EX	2003	0,300	0,255
SANTANDER	01/02	AC	2003	0,078	0,066

AC: a cuenta. CO: complementario. UN: único. EX: extraordinario. En negrita, valores que forman parte del Ibox 35

AGENDA

Banco de España Servicio de Reclamaciones 91 338 50 68 91 338 58 51 www.bde.es	Bolsa de Madrid 91 589 26 00 www.bolsamadrid.es	www.bolsabilbao.es	Asociación Española de Relaciones con el Inversor (Aeri) 91 547 44 59 www.aerisp.net
	Bolsa de Barcelona 93 401 35 55 www.borsabcn.es	Bolsa de Valencia 96 387 01 00 www.bolsavalencia.es	Fondo de Garantía de Inversiones Apdo. Correos 50576 28080 Madrid
CNMV 91 585 15 00 www.cnmv.es	Bolsa de Bilbao 94 403 44 00	Asociación de Usuarios de Bancos (Adicac) 976 390 06 www.adicac.net	

Planes de pensiones

Los 15 más rentables de cada modalidad en lo que va de año. Ordenado por rentabilidad acumulada en 2003

GRUPO	EUROS	2004	2003	
RENTA FIJA. No puede tener activos de renta variable.				
SCH 2002 Multif RV	SCH Pensiones	1,13	2,26	6,98
CaixaTerrassa 2	Caixa Terrassa Vida	11,42	1,33	3,35
Penedes Creixent	CEP Penedes	10,83	1,28	6,94
Plan Caixa Futuro 8	VidaCaixa S y Reas	6,65	1,23	3,90
Plan Caixa Futuro 7	VidaCaixa S y Reas	6,85	1,22	4,09
Total Crecimiento 40	Caixa Catalunya	6,52	1,15	7,14
Medipensions PP	Fibanc Pensiones	1.705,69	1,13	8,38
PlanCaixa 150 Futuro	VidaCaixa S y Reas	7,81	1,11	3,99
C D'Estal de Terrassa 17	Caixa Terrassa Vida	10,12	1,11	-
BBVA Tranquilidad 10	BBVA Pensiones	1,13	1,09	3,42
Potegido Renta 2014	Caja Madrid Pens	109,68	1,06	3,39
C Galicia + Seguridad 10	Bia Galicia	10,40	0,98	3,22
Futurespaña Tesor	Caja España Pens	6,33	0,96	4,35
Banesto Rto 2008	SCH Pensiones	11,28	0,96	2,40
SCH 2002 RF	SCH Pensiones	1,07	0,95	1,30
RENTA FIJA MIXTA I. Máximo de un 15% de renta variable.				
Caja Extremadura	Skandia Vida	19,96	5,58	-1,87
SCH 03 SuperSelección	SCH Pensiones	1,04	1,44	2,28
CAM Horizonte	Mediterraneo Vida	6,72	1,26	10,63
Futurespaña	Caja España Pens	15,07	0,94	4,54
Plan 65	Lusopensiones	14,96	0,89	5,04
PPI Extremadura	Lusopensiones	14,96	0,89	5,04
Previsión Activa DBZ	DZ Pensiones	6,27	0,86	3,22
Ascat Vida	Caixa Catalunya	14,08	0,85	5,93
Total Previsión CC	Caixa Catalunya	14,08	0,85	5,93
C Galicia Plus 15	Bia Galicia	10,39	0,79	2,88

GRUPO	EUROS	2004	2003	
Catalonia 1				
PreVitoria 2000 RFM	SCH Pensiones	1,03	0,78	1,73
SCH 2002 RFM Ind	SCH Pensiones	1,06	0,74	1,76
EuroPopular Desarrollo15	Europensiones	10,15	0,72	2,85
IberPlan 1	Iberagentes Previs	19,68	0,71	3,92
RENTA FIJA MIXTA II. De un 15% a un 30% de renta variable.				
Duero Acción Global	Duero Pensiones	4,20	2,77	14,16
PentaPensión	CajaAstur Pensiones	13,17	1,77	13,65
Europopular Vida	Europensiones	18,96	1,66	3,32
Profesional C Galicia	Bia Galicia	7,17	1,65	6,85
Medicaxa	Bia Galicia	7,38	1,65	6,85
C Galicia Plus 30	Bia Galicia	14,11	1,62	6,33
Aviva Mixto	Aviva Vida y Pens	16,45	1,49	5,03
Caixa Tarragona 40	Skandia Vida	4,88	1,45	6,85
Duero Equilibrio	Duero Pensiones	19,67	1,21	5,54
AllPlan	Mediterraneo Vida	17,86	1,20	7,73
Mediterraneo 1	Mediterraneo Vida	15,33	1,20	7,74
Banco SanPaolo	Mediterraneo Vida	16,28	1,20	7,72
Mediterraneo Mixto	Mediterraneo Vida	6,42	1,20	7,74
Catoc Vida	Seguros Catoc	20,95	1,15	9,20
Universal	Seguros Catoc	20,95	1,15	9,20
RENTA VARIABLE. A partir de un 75% de renta variable.				
PT Nuevo Mercado CC	Caixa Catalunya	2,73	5,84	28,86
BBVA Telecomunic.	BBVA Pensiones	4,05	5,75	16,55
Aviva Renta Variable	Aviva Vida y Pens	1,28	4,49	21,33
Europop Crecim 100	Europensiones	6,20	4,40	9,36

GRUPO	EUROS	2004	2003	
Layetana P Mixto	GesLayetana Pens	4,50	4,28	28,08
C Galicia TOP 100	Bia Galicia	4,93	4,25	12,12
Ibercaja P Nuevas Opp	Ibercaja Pensión	7,88	4,06	44,98
BK Variable España	Bankinter Seguros	10,73	4,03	35,53
BK Variable Internacional	Bankinter Seguros	5,45	3,62	24,39
Ibercaja Pensiones IV	Ibercaja Pensión	5,73	3,61	35,61
Penedes Borsa	CEP Penedes	0,61	3,44	33,06
ARGI Pensiones	BI Gestión Pens	13,44	3,44	6,74
BI Futuro PP	BI Gestión Pens	13,44	3,44	6,74
IM Capitalización	BI Gestión Pens	13,44	3,44	6,74
Futurespaña RV	Caja España Pens	6,65	3,44	25,38
RENTA VARIABLE MIXTA. Entre un 30% y un 75% de renta variable.				
BK Mix 50 Europa Bolsa	Bankinter Seguros	4,02	4,48	15,21
Europopular Horiz.75	Europensiones	7,06	3,44	7,20
C Galicia Plus 75	Bia Galicia	11,15	3,39	12,23
Futurespaña 30	Caja España Pens	5,74		

MERCADO CONTINUO

Información elaborada por Cinco Días

Los valores que van sombreados pertenecen al Nuevo Mercado

CAPITAL		DIVIDENDOS		VALORACIÓN		ÚLTIMA COTIZACIÓN							EVOLUCIÓN		MÉDIA 2003-2004									
NOMINAL	Nº DE TÍTULOS	LOS DOS ÚLTIMOS PAGADOS		ÚLT. 12 MESES CUANTÍA RENT.%	BPA 2003	PER 2003	CIERRE	DIF. SEM.	VAR SEM %	APERT.	MÁX.	MÍN.	MEDIA PONDER.	Nº ACCIONES NEGOCIADAS ESTE AÑO	MÁXIMO 12 MESES	MÍNIMO 12 MESES	SESIONES	2003 VAR. %	2004 VAR. %					
0,25	90.469.680	0,14	Único	0,12	Único	-	0,63	10,02	Abengoa	6,35	0,40	6,72	6,09	6,35	6,05	6,25	471.008	6,35	En	4,03	Mz03	5,28	3,04	10,05
3,00	463.173.499	0,23	A cuenta	0,22	Complem.	0,45	3,70	0,71	Abertis	12,21	0,18	1,50	12,19	12,23	12,12	12,18	727.097	12,95	Jn03	10,80	En03	11,90	11,02	1,83
1,00	63.550.000	0,56	A cuenta	0,35	Extraord.	1,26	2,61	3,22	Acciona	48,25	-0,26	-0,54	48,11	48,40	48,05	48,26	291.051	49,70	En	39,81	En03	45,11	22,93	0,00
6,01	125.000.000	0,50	Extraord.	0,54	A cuenta	0,50	2,95	1,70	Aceralla	16,94	0,03	0,18	16,94	16,95	16,94	16,94	6.628	17,20	Nv03	10,00	Mz03	14,18	10,46	0,24
1,00	71.600.000	0,23	A cuenta	0,38	Complem.	0,84	2,29	4,14	Acerinox	36,77	-0,57	-1,53	36,75	36,85	36,60	36,79	679.014	40,14	Nv03	30,86	My03	36,15	6,83	-1,63
1,50	118.526.831	0,36	A cuenta	0,72	Único	1,08	2,62	3,62	ACS-Dragados	41,25	2,05	5,23	40,78	41,28	40,38	41,05	932.697	41,28	En	29,46	En03	36,78	26,26	6,59
0,60	8.711.208	0,25	Único	0,22	Único	0,25	1,72	1,23	Adolfo Domínguez	14,51	0,06	0,42	14,51	14,65	14,50	14,51	3.178	15,00	Nv03	8,00	En03	12,05	84,25	-1,56
1,00	140.219.852	0,14	A cuenta	0,16	Complem.	0,30	2,51	0,97	Agua Barcelona	12,08	-0,08	-0,66	12,16	12,16	12,06	12,11	83.450	12,45	En	8,63	Mz03	11,34	23,23	2,11
1,00	79.638.000	0,06	A cuenta	0,06	Complem.	0,12	0,50	1,88	Alba	24,01	0,51	2,17	23,60	24,12	23,60	23,85	11.961	24,12	En	16,76	Mz03	21,67	31,93	3,40
1,20	21.000.000	0,17	A cuenta	0,13	Complem.	0,85	3,60	1,52	Aldeasa	23,50	2,02	9,40	22,02	23,50	22,02	23,09	153.010	23,50	En	13,11	Fb03	18,22	42,55	17,50
0,60	305.471.426	0,39	Complem.	0,31	A cuenta	0,70	3,09	1,85	Altadis	22,64	0,40	1,80	22,84	22,96	22,45	22,70	1.809.201	24,85	My03	20,01	Fb03	22,09	3,50	0,62
0,01	590.000.000	0,05	Único	0,06	Único	0,05	0,94	0,32	Amadeus	5,49	0,12	2,23	5,44	5,52	5,44	5,48	4.439.058	6,69	Sp03	3,62	En03	5,36	31,04	6,60
1,00	27.909.166	0,14	Complem.	0,14	A cuenta	-	-	0,14	Amper	4,21	0,54	14,71	4,25	4,53	4,11	4,33	1.888.511	4,53	En	1,84	En03	3,31	103,33	15,03
3,00	55.556.000	-	-	-	-	-	-	-	Antena 3 TV	39,29	1,88	5,03	39,10	39,40	38,50	39,18	478.450	39,64	En	26,50	Oc03	32,86	38,65	12,45
2,86	37.500.000	0,13	Complem.	0,11	A cuenta	-	-	0,49	Aragón	6,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,00	531.705.926	0,38	Único	-	-	0,38	2,56	1,48	Arcelor	14,85	1,37	10,16	14,54	14,85	14,33	14,60	610.683	14,85	En	7,81	Mz03	11,33	18,87	8,63
1,00	31.552.659	0,10	Único	0,36	Complem.	-	-	-	Avanzit	2,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,60	21.337.500	0,18	Complem.	0,11	A cuenta	-	-	0,31	Azkoym	5,11	0,54	11,82	4,95	5,18	4,93	5,05	122.809	5,34	En	3,42	Mz03	4,14	9,32	17,74
0,75	21.729.240	0,50	A cuenta	0,50	A cuenta	2,36	3,27	-	Banco de Andalucía	72,30	1,60	2,26	70,70	72,30	70,70	71,14	1.216	77,05	Nv03	51,10	Fb03	63,56	30,93	4,78
0,50	204.002.736	0,24	A cuenta	0,26	Complem.	0,50	2,82	1,20	Banco de Sabadell	17,85	0,24	1,36	17,78	17,90	17,75	17,82	107.344	18,13	Dc03	12,10	En03	16,07	23,26	4,94
1,00	87.415.538	0,06	A cuenta	0,06	A cuenta	1,18	1,23	0,85	Banco de Valencia	14,68	-0,02	-0,14	14,69	14,70	14,64	14,66	7.535	15,49	Ag03	12,00	Fb03	14,41	23,01	-0,14
1,00	27.904.516	0,16	A cuenta	0,30	Complem.	0,45	2,15	1,29	Banco Gulpuzcoano	21,15	1,25	6,28	21,60	21,97	21,06	21,19	5.397	22,27	En	15,07	Fb03	18,36	20,68	6,28
1,00	54.517.806	0,12	A cuenta	0,12	A cuenta	0,36	1,52	1,62	Banco Pastor	23,90	-0,40	-1,65	24,33	24,33	23,87	23,98	32.244	27,35	Jn03	17,51	En03	22,93	37,05	-1,81
0,50	217.154.116	0,40	A cuenta	0,39	A cuenta	1,57	3,20	3,46	Banco Popular	49,14	1,07	2,23	48,69	49,14	48,63	48,96	749.247	49,70	En	36,05	En03	43,47	21,38	3,89
1,77	612.659.404	0,57	A cuenta	0,66	Complem.	-	-	0,68	Banesto	9,50	-0,47	-4,71	9,58	9,60	9,46	9,51	1.970.095	10,08	En	5,89	Fb03	8,00	34,37	0,00
1,50	78.022.659	0,25	A cuenta	0,24	A cuenta	0,95	2,82	1,90	Bankinter	33,70	0,15	0,45	34,15	34,28	33,66	33,91	205.007	34,39	En	21,62	Fb03	30,52	37,87	2,53
0,60	7.730.000	-	-	-	-	-	-	2,52	Barón de Ley	37,00	-0,20	-0,54	37,00	37,25	36,90	37,00	7.462	39,00	En	26,50	Ab03	32,96	38,69	-3,63
0,49	3.195.852.043	0,09	A cuenta	0,09	A cuenta	0,35	3,13	0,72	BBVA	11,13	-0,09	-0,80	11,06	11,14	11,03	11,09	16.428.084	11,47	En	6,83	Mz03	9,46	20,07	1,64
3,01	27.113.479	0,17	A cuenta	0,17	A cuenta	-	-	-	Befesa	13,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,75	5.440.000	0,14	Único	0,12	Único	0,14	1,80	0,51	Bodegas Rlojanas	7,80	-0,02	-0,26	7,90	7,90	7,80	7,85	308	8,49	Jl03	6,41	Fb03	7,78	18,72	-2,38
3,01	3.428.075	1,09	Único	1,09	Único	1,09	1,78	3,72	CAF	61,40	1,40	2,33	61,40	61,40	60,80	61,36	6.455	62,00	En	36,60	En03	49,58	58,66	3,89
1,00	52.643.724	0,25	Único	0,26	Único	0,25	2,46	1,36	Campofrío	10,25	0,18	1,79	10,20	10,25	10,00	10,12	72.099	10,40	En	8,16	Mz03	9,28	18,54	5,45
0,60	337.557.395	0,45	Único	0,45	Único	0,45	3,20	0,91	Carrefour	14,05	0,15	1,08	14,03	14,21	14,03	14,05	5.021	14,25	En	11,38	Fb03	13,01	22,09	2,93
1,50	24.000.000	0,22	Extraord.	0,22	Extraord.	0,99	3,96	1,87	Catalana Occidente	25,00	0,56	2,29	24,74	25,09	24,52	24,70	64.839	25,09	En	18,70	Fb03	23,21	23,56	1,42
1,50	27.837.818	0,75	A cuenta	0,73	Complem.	1,48	2,93	4,23	Cementos Portland	50,50	1,41	2,87	50,50	50,50	50,50	50,50	4.406	50,50	En	32,32	Mz03	40,91	30,92	7,45
1,00	267.574.941	0,42	A cuenta	0,46	Complem.	0,88	3,19	2,24	Cepsa	27,55	0,00	0,00	27,40	27,56	27,40	27,50	18.530	28,68	Dc03	17,70	En03	24,13	58,14	0,18
0,50	181.564.536	0,11	A cuenta	0,10	Complem.	0,21	1,73	0,80	Corpor. Mapfre	12,15	0,28	2,36	11,94	12,20	11,87	12,06	280.177	12,20	En	7,16	Mz03	9,70	45,28	8,19
0,15	78.210.000	0,12	Complem.	0,08	A cuenta	0,32	3,92	0,56	Cortefiel	8,10	0,36	4,65	7,88	8,20	7,75	7,99	305.627	8,20	En	3,95	Fb03	6,22	67,82	10,96
3,00	8.550.000	0,70	Único	0,60	Único	0,70	5,55	1,48	Dinamia	12,62	-0,06	-0,47	12,63	12,64	12,53	12,61	58.315	14,23	Jl03	11,31	Mz03	12,77	9,96	0,24
0,60	15.212.500	-	-	-	-	-	-	0,24	Dogi	4,64	0,25	5,69	4,38	4,65	4,31	4,48	124.940	4,65	En	3,05	Fb03	3,90	4,32	28,18
3,00	14.877.412	0,25	Único	0,25	Único	0,25	4,03	0,45	Duro Felguera	6,20	-0,03	-0,48	6,20	6,20	6,18	6,20	5.306	7,14	Ag03	5,52	Fb03	6,45	8,21	2,31
1,00	807.107.667	0,30	Único	0,38	Único	0,30	1,62	0,43	EADS	18,57	0,59	3,28	18,40	18,80	18,17	18,57	125.320	20,10	Dc03	6,41	Mz03	13,47	92,45	-1,54
0,60	153.865.393	0,06	A cuenta	0,06	A cuenta	0,24	2,56	0,84	Ebro Puleva	9,40	0,25	2,73	9,50	9,50	9,37	9,42	126.017	9,53	En	6,92	Fb03	8,24	15,85	4,56
1,50	238.734.260	0,12	A cuenta	0,14	Complem.	0,44	5,18	0,59	Enagás	8,51	0,17	2,04	8,39	8,57	8,37	8,48	712.136	8,68	Dc03	6,06	En03	7,45	48,28	-1,05
4,50	25.470.000	0,22	A cuenta	0,30	Complem.	0,52	2,76	2,66	Ence	18,81	1,01	5,67	18,50	18,96	18,41	18,76	45.795	18,96	En	13,01	En03	15,78	23,29	9,68
1,20	1.058.752.117	0,26	A cuenta	0,42	Complem.	0,68	4,59	1,40	Endesa	14,86	-0,02	-0,13	14,90	14,95	14,76	14,86	7.618.213	15,50	Dc03	10,00	Mz03	13,79		

Precios Agrarios

Semana 2, del 9 al 15 de enero de 2004

AGRICULTURA

(+ Sube (=) Repite (-) Baja SC Sin cotización SI Sin Información

	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Trigo blando (100 Kg)	17,00(=)	16,38(+0,15)	16,00(+0,50)	15,89(=)	17,30(=)	16,75(+0,25)	16,83(+0,630)	16,23(+0,60)	15,65(+0,30)
Trigo duro "	-	17,13(+0,15)	-	-	-	-	-	-	-
Cebada 2 "	15,90(-0,10)	14,42(+0,15)	14,70(+0,20)	14,26(+0,05)	-	14,65(+0,15)	14,42(=)	14,72(+0,72)	14,70(+0,30)
Cebada 6 "	15,80(-0,10)	14,42(+0,15)	14,70(+0,20)	14,29(+0,68)	15,60(=)	14,35(+0,15)	14,12(=)	14,72(+0,72)	14,40(+0,30)
Centeno "	15,00(-0,80)	13,82(=)	13,50(=)	12,75(-0,11)	14,50(=)	-	13,52(=)	12,50(+0,50)	13,75(+0,30)
Avena "	-	13,22(=)	13,50(=)	12,80(-0,06)	14,50(=)	-	12,92(-0,08)	13,00(=)	13,75(+0,30)
Maíz "	17,30(+0,20)	-	16,80(+0,30)	16,10(+0,17)	16,90(=)	-	16,83(+0,30)	16,83(=)	17,10(+0,30)
Alfalfa Heno "	17,00(-2,00)	13,52(=)	13,50(=)	13,18(+0,37)	13,80(=)	-	13,82(+0,30)	13,80(+0,28)	-
Patata jaerla y simil. "	15,30(=)	15,03(-1,80)	17,00(-3,00)	13,51(+0,50)	16,00(=)	16,00(=)	16,83(-1,20)	-	-
Marfona "	-	15,03(-1,80)	-	15,02(=)	-	16,00(=)	-	-	-
Monalisa "	20,00(=)	18,03(-7,97)	-	18,23(-0,97)	19,75(=)	23,00(-2,00)	-	21,00(=)	18,50(=)
Desiree y simil. "	-	13,22(-1,81)	-	15,89(-0,11)	15,25(=)	-	-	-	16,40(=)
Girasol "	-	21,04(=)	-	20,58(-0,92)	-	-	20,43(-0,61)	21,04(=)	-

GANADERÍA

VACUNO	Ávila	Burgos	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora	Torrefavega
Vacuno mayor (100 Kg/vivo)	44,00(+1,00)	89,00(=)	55,00(=)	79,78(+3,63)	85,00(+0,50)	75,83(=)	69,83(-6,00)	41,00(=)	60,00(=)	143,00(=)
Terneros "	270,00(-10,00)	249,00(=)	-	215,00(=)	255,00(=)	263,00(=)	259,00(-6,00)	225,00(-114,00)	240,00(=)	-
Añojos "	169,00(+1,00)	175,00(=)	210,00(=)	162,06(+0,06)	175,00(+2,00)	183,20(+3,60)	169,00(-6,00)	168,00(-6,00)	195,00(=)	204,00(=)
Vacas leche 1 parto (unidad)*	1.141,92(=)	925,00(=)	-	895,00(=)	1.100,00(=)	-	-	-	1.150,00(=)	1.000,00(+50,00)
Vacas leche 2 partos (unidad)*	-	865,00(=)	-	801,20(-4,30)	950,00(=)	-	-	885,00(=)	800,00(=)	940,00(+40,00)
Vacas carne (unidad)*	-	390,66(=)	-	393,33(+3,33)	590,00(=)	-	474,81(-6,00)	-	-	-
Terneras descalostradas (unidad)*	-	140,00(+10,00)	105,00(+5,00)	114,10(-3,40)	138,00(=)	-	164,30(-6,00)	-	225,00(=)	170,00(+10,00)
Terneros descalostrados (unidad)*	108,18(-6,01)	130,00(+10,00)	150,00(+5,00)	145,08(-2,42)	169,00(=)	-	174,30(-6,00)	-	180,00(=)	175,00(+10,00)
Terneros destetados (unidad)*	-	-	400,00(+5,00)	284,38(+19,38)	486,00(=)	-	419,91(-6,00)	541,00(-34,00)	420,00(=)	680,00(=)

100kg/canal

Datos en euros

MATADEROS	Incarsa Burgos	León	Palencia	Salamanca	Valladolid	Leche (100 litros)	Vaca	Oveja
Ternera carne blanca (100 Kg/c)	421,00(=)	450,80(=)	426,00(+0,50)	-	-	Ávila	32,30(-0,10)	76,00(+0,10)
Rosada "	331,00(=)	360,00(=)	336,00(+0,50)	330,00(=)	318,00(=)	Burgos	30,00(=)	75,00(=)
Añojo Especial "	301,00(+6,00)	330,00(=)	307,50(+2,00)	298,00(+3,00)	294,00(+6,00)	León	31,90(=)	79,50(=)
Primera "	272,00(+6,00)	300,00(=)	262,50(+2,40)	286,00(+3,00)	279,50(+6,00)	Palencia	31,50(-0,75)	72,70(+0,75)
Menor Primera "	-	-	175,10(=)	165,00(=)	162,00(=)	Salamanca	31,75(=)	71,25(=)
Mayor Primera "	-	180,00(=)	117,50(=)	146,00(+0,50)	113,50(=)	Segovia	30,65(=)	75,13(=)
Lechazo "	900,00(-101,00)	600,00(-350,00)	700,00(-221,10)	815,00(-30,00)	720,00(-260,00)	Soria	31,08(=)	75,00(=)
Pascual de 10-14 Kg.	660,00(=)	480,00(-70,00)	600,50(=)	545,00(-30,00)	460,00(-60,00)	Valladolid	30,00(+0,73)	75,00(=)
Pascual de 14-18 Kg.	540,00(=)	390,00(-40,00)	475,10(-40,00)	435,00(-20,00)	400,00(-60,00)	Zamora	31,73(=)	80,22(=)
Cordero Mayor (100 Kg/c)	-	150,00(=)	145,00(=)	-	-			
Cochinillo "	-	-	400,50(-10,00)	490,00(-30,00)	470,00(-60,00)			
Cerdo "	103,00(=)	99,00(=)	116,50(=)	110,00(=)	106,00(+1,00)			

OVINO	Ávila	Burgos	Ebro	León	Palencia	Salamanca	Segovia	Soria	Valladolid	Zamora
Oveja de desecho (100 Kg/Vivo)	-	30,05(=)	30,00(=)	-	27,00(+4,50)	28,00(=)	40,00(=)	28,00(=)	-	27,00(-3,92)
Pascual (25 Kg)	275,00(+5,00)	290,00(=)	305/311(=)	220,00(=)	242,50(+17,50)	255,00(-10,00)	290,00(-5,00)	265,00(-5,00)	225,00(-100,00)	235,33(+5,33)
Lechal (10-14 Kg/vivo)	425,00(+5,00)	450,00(=)	326/366(-35,00)	312,50(-126,50)	463,75(-21,25)	395,00(-40,00)	350,00(-90,00)	450,00(-5,00)	387,50(-100,50)	400,50(-2,07)
Lechal (10 Kg/vivo)	495,00(+25,00)	505,00(-5,00)	388/403(-45,00)	360,60(-180,40)	519,00(-26,00)	445,00(-40,00)	400,00(-115,00)	500,00(=)	425,00(-100,00)	456,67(-18,60)

CONEJO	Burgos	León	Salamanca	Soria	Zamora	Madrid	Bellpuig	Ebro
(100 Kg/Vivo)	162,00(=)	162,00(=)	162,00(=)	162,00(=)	162,00(=)	147,00(-15,00)	155,00(-15,00)	150,00(-15,00)

PORCINO	Salamanca	Zamora	Segovia	Lerma	Silleda	Mercolérica	Binéfar	Ebro	Mercamurcia
Cebo selecto (100 Kg/Vivo)	81/82(+2,00)	82,00(+2,00)	82,00(=)	81,00(+2,00)	104,00(+3,00)	82,00(=)	85,00(+4,00)	85,00(+2,00)	88,00(+4,00)
Cebo normal "	80/81(+2,00)	81,00(+2,00)	80,00(=)	80,00(+2,00)	88,00(+3,00)	81,00(=)	83,00(+4,00)	81,00(+2,00)	87,00(+4,00)
Cerda desvieje "	49/52(=)	43/51(+1,00)	42/48(=)	44,00(=)	44/50(=)	42,00(=)	42,00(+2,00)	48,00(+2,00)	45/51(+2,00)
Lechones (unidad)	39,00(+3,00)	39,00(+5,00)	42,00(+5,00)	35,00(+4,00)	38,00(+5,00)	33,00(=)	30/31(+5,00)	38,50(+5,00)	41,00(+5,00)

Elaboración Carlos García / Infografía DB

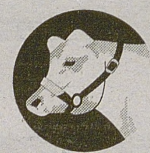
COMENTARIO

• PORCINO



Por fin aparece el signo positivo en las cotizaciones del porcino de capa blanca. Con esta subida se pone de manifiesto, por un lado, la fuerte actividad que estos días se ha llevado a cabo en los mataderos, quizá para suplir tantos días festivos; y por otro, el acompañamiento de los mercados exteriores, donde se pueden constatar subidas similares o superiores, reactivando las exportaciones. En lechones, tras dos semanas de repetición, el precio se quedó descolgado de la realidad. Por ello, este incremento ha sido consensuado por producción y comercialización.

• VACUNO



Mercado firme, con nuevas subidas, aunque más moderadas en las hembras menores, que ya tenían un precio elevado. Las cuadradas tienen pocos animales y el mercado continúa al alza, que podría ser mayor de estar animadas las exportaciones. Estas subidas atraerán importación de carne, pero mientras, el optimismo reina en el mercado. El resultado de 2003 no ha sido positivo, ya que al aumento del precio de los piensos en el último trimestre hay que unir las bajas cotizaciones registradas durante todo el año, sensiblemente menores a las de 2002.

• OVINO



Semanas inciertas, en las que ni sobra ni falta ganado. En el campo la oferta sigue muy reducida, pero las ventas se han frenado. Las bajadas se han aplicado a corderos de poco peso, ya que el resto está encontrando salida al exterior. Se puede aguantar estas cotizaciones pero es difícil pronosticar a corto o medio plazo, ya que estas fechas no son propicias para aumentos. Tras las buenas ventas de las recientes fechas, el mercado está estable y con una baja producción, que permite repetir las cotizaciones. 2003 ha sido levemente positivo, pero con menos producción.

• AGRICULTURA



En el mercado de los cereales hay expectación en cuanto a la posibilidad de que empiece a entrar maíz de países terceros dentro del contingente de 2004. Sin embargo, las noticias no son halagüeñas. Así, hay cierta retención de mercancías por parte de productores y cooperativas y mucha cautela por parte de los compradores, que ya tienen necesidad de abastecerse pero adquieren lo justo para cubrir sus necesidades. Durante el final de 2003 y los primeros días de 2004 el mercado de cereales estuvo, como suele por esas fechas, casi paralizado en todo el país. F.H.R.

Diario de Ávila

seguimos creciendo

creciendo en número de lectores

COMUNICACIÓN / 5

'Diario de Ávila' obtiene un aumento del 19% de difusión, según los datos del EGM

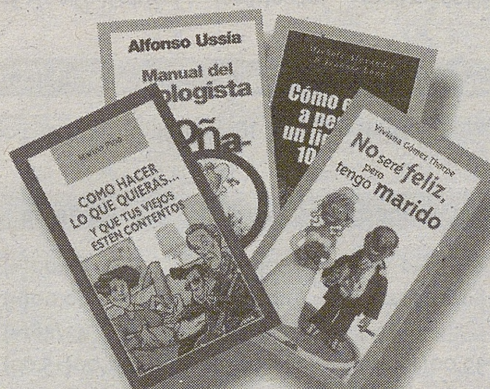
El rotativo abulense alcanza la cifra récord de 25.000 lectores • El incremento es el séptimo de más envergadura de la prensa nacional



creciendo en contenidos



creciendo el fin de semana



creciendo en ofertas

Somos 25.000 lectores de Diario de Ávila ¿Ya eres tú uno de ellos ...?

