

COMISION PRINCIPAL DE VENTAS DE BIENES NACIONALES DE LA PROVINCIA DE PALENCIA.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é Instrucción de 31 del mismo, se sacan á pública subasta en el dia y hora que se dirá, las fincas siguientes:

PROVINCIA DE PALENCIA.

Propios de Perales.

Fincas rústicas

Menor cuantía.

Remate para el dia 12 de Octubre de 1855 ante el Sr. Juez de primera instancia de esta Ciudad D. Tomás Perujo Peña, y Escribano Don Darío Cosío, que tendrá efecto en el local destinado en el ex-convento de S. Francisco de la misma, desde las once de la mañana á las dos y media de la tarde.

TERMINO DE PERALES.

PRIMER QUIÑON.

- Una tierra á Valdeyerro, de 2.ª calidad, su cábida 4 cuartas y 10 palos, linda Oriente tierra de Dámaso Blanco y Norte otra de Matias Astudillo.
- Otra á Valdegrullas, de 3.ª calidad que hace 10 cuartas y 8 palos, linda Oriente otra de Leonarda Burgos y Poniente José Carrancio.
- Otra inmediata, de 3.ª calidad que hace 9 cuartas y 20 palos, linda Norte otra de Matias Astudillo y Poniente camino real.
- Otra á las Lastriras, de 4.ª calidad, hace 3 cuartas, linda M. y O. Leon Anton y P. calzada que la divide.
- Otra inmediata, de 4.ª calidad, que hace 10 cuartas y 13 palos, linda O. calzada y P. tierra de José Carrancio.
- Otra al Sendero de la ligera, de 4.ª calidad que hace 11 cuartas y 15 palos, linda al Poniente arroyo y Oriente tierra de Félix Gomez.
- Otra á la Pelusa, de 4.ª calidad que hace 6 cuartas y 90 palos, linda Norte otra de Pedro Pesquera y Mediodia otra de Isidoro Valdecañas.
- Una era camino de las bodegas, de 1.ª calidad, hace 3 cuartas, linda Norte el Cementerio y Mediodia camino de Paredes.
- Cuyo quiñon se compone de 8 pedazos, que hacen 57 cuartas y 58 palos, tasado en 3,385 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 165 rs., en 2,970 rs., y siendo mayor la tasacion que la capitalizacion se saca á la venta por los referidos 3,385 rs.

SEGUNDO QUIÑON.

- Una tierra á la entrada de Carrevillada, de 2.ª calidad, cábida 4 cuartas y 10 palos, linda Poniente dicho camino y Mediodia tierra de José Carrancio.
- Otra adelante de Carrevillada, de 3.ª calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Mediodia otra de Matias Astudillo y Oriente otra de Félix Gomez.
- Otra á la Torre, de 3.ª calidad, hace 15 cuartas y 20 palos, linda Mediodia otra de Leon Anton y Poniente arroyo del Serrano.
- Otra tierra á las Lastriras, de 4.ª calidad que hace 12 cuartas, linda Mediodia y Norte tierras de propios y Oriente la calzada que la divide.
- Otra á Fuente Ornacho, de 4.ª calidad, hace 2 cuartas, linda Oriente otra de José Carrancio y Poniente el monte.
- Otra á la senda del monte, de 4.ª calidad, hace 2 cuartas, linda Poniente el monte y Oriente tierra de Casimiro Gomez.
- Otra á las Charcas, de 4.ª calidad, hace 5 cuartas y 80 palos, linda Norte otra de Félix Gomez y Mediodia otra de Matias Astudillo.
- Otra al sendero de S. Pedro, de 4.ª calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Norte otra de Félix Her-rero y Oriente dicho sendero.
- Cuyo quiñon se compone de 8 pedazos, su cábida 57 cuartas y 35 palos, la tasacion 2,460 rs. y la capitalizacion por la Contaduría 2,340 rs. por la renta de 130 rs., y resultando mayor la tasacion se saca á la venta por los indicados 2,460 rs.

TERCER QUIÑON.

- Una tierra á la Pelusa, de 2.^a calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Norte otra de Félix Gomez y Oriente arroyo.
- Otra á Rioviejo, de 3.^a calidad, hace 14 cuartas y 15 palos, linda Mediodia otra de Antonio Martin y Poniente otra de José Calzada.
- Otra inmediata, de 3.^a calidad, hace 8 cuartas y 6 palos, linda Norte otra de Elias Payo y Poniente otra de Tomás Gomez.
- Otra al arroyo del Serrano, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas, linda Poniente otra de Leonarda Burgos y Norte otra de Telesforo Sardon.
- Otra á las Charcas, de 4.^a calidad, hace 5 cuartas y 15 palos, linda Poniente otra de Pedro Gutierrez y Norte otra de Leonarda Burgos.
- Otra inmediata, de 4.^a calidad, hace 5 cuartas, linda Poniente otra de Félix Gomez y Oriente otra de Leonarda Burgos.
- Otra á las Lastriras, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas y 50 palos, linda Norte raya de Paredes, Poniente tierra de Leonarda Burgos y Mediodia otra de propios.
- Cuyo quiñon se compone de siete pedazos, que hacen 62 cuartas y 96 palos, tasado en 2,750 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 145 rs. en 2,610; siendo mayor la tasacion que la capitalizacion, se saca á la venta por los referidos 2,750 rs.

CUARTO QUIÑON.

- Una tierra al Mazo, de 2.^a calidad, hace tres cuartas, linda Mediodia otra de Tomás Gomez y Poniente otra de Leonarda Burgos.
- Otra tierra á las Bodegas, de 2.^a calidad, hace 7 cuartas y 10 palos, linda Norte camino, Poniente tierras de propios y Mediodia la Sangradera.
- Otra á las Tejas, de 3.^a calidad, hace 4 cuartas y 15 palos, linda Poniente camino Real y Oriente tierra de José Carrancio.
- Otra á Santa Mónica, de 3.^a calidad, hace 10 cuartas y 14 palos, linda Mediodia Casimiro Gomez y Norte otra de Venancio Gutierrez.
- Otra á la Terrera vieja, de 3.^a calidad, hace 9 cuartas y 30 palos, linda Oriente tierra de Leonarda Burgos y Mediodia senda de dicho pao.
- Otra bajo del Ornacho, de 4.^a calidad, hace 8 cuartas y 15 palos, linda Poniente otra de Félix Gomez y Mediodia otra de Matias Astudillo.
- Otra á las Charcas, de 4.^a calidad, hace 4 cuartas, linda Poniente otra de Pedro Gutierrez y Mediodia otra de Isidro Valdecañas.
- Otra á la Torre, de 4.^a calidad, hace 10 cuartas y 14 palos, linda Poniente arroyo de Serrano y Oriente otra de Manuel Andres.
- Otra al Esporton, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas y 50 palos, linda Mediodia senda de San Pedro y Poniente camino Real.
- Cuyo quiñon se compone de 9 pedazos, hace 68 cuartas y 48 palos, tasado en 3,050 rs. y capitalizado por la Contaduría en 2,748 por la renta de 151 rs., y resultando mayor la tasacion que la capitalizacion se saca a la venta por los referidos 3,050 rs.

QUINTO QUIÑON.

- Una tierra al Pradillo, de 2.^a calidad, hace 5 cuartas y 4 palos, linda Poniente arroyo, Norte tierras de propios y Oriente tierra de José Carrancio.
- Otra á Santa Mónica, de 3.^a calidad, hace 14 cuartas y 30 palos, linda Mediodia camino de Becerril y Poniente otra de José Carrancio.
- Otra á la Senda de la terrera, de 3.^a calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Norte tierra de Migue Andres y Mediodia otra de Leonarda Burgos.
- Otra al Esporton, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas, linda Mediodia tierra de propios, Poniente camino y Oriente senda.
- Otra á Bahillo, de 4.^a calidad, hace 16 cuartas y 20 palos, linda Poniente camino y Oriente senda de la Pesquera
- Otra á las Tejas, de 4.^a calidad, hace 3 cuartas, linda Norte tierra de Leonarda Burgos y Poniente camino Real.
- Cuyo quiñon se compone de 6 pedazos que hacen 60 cuartas y 79 palos, tasado en 2,525 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 147 rs. en 2,646 por los que se saca á subasta.

SESTO QUIÑON.

- Una tierra al Pradillo, 2.^a calidad, hace 5 cuartas y 10 palos, linda Poniente arroyo, Mediodia y Oriente tierra de José Carrancio.
- Otra á Serrano, de 3.^a calidad, hace 3 cuartas, linda Norte tierra de Félix Gomez y Oriente arroyo de dicho pao.
- Otra al camino de Villada, de 3.^a calidad, hace 4 cuartas y 10 palos, linda Mediodia dicho camino y Poniente tierra de Félix Gomez.
- Otra en id., de 3.^a calidad, hace 3 cuartas, linda arroyo del Serrano y Poniente Félix Herrero.
- Otra la viña de José Carrancio, de 3.^a calidad, hace 8 cuartas y 90 palos, linda Poniente el majuelo aragonés y Félix Herrero.

- Otra al Varreal de la Loba, de 3.^a calidad, hace 5 cuartas y 15 palos, linda Poniente el monte y Mediodía camino de S. Pedro.
- Otra al Esporton, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas y 25 palos, linda Mediodía tierra de propios, Poniente camino y Oriente senda.
- Otra á Hurta-cárneros; de 4.^a calidad, hace 8 cuartas y 12 palos, linda Norte José Carrancio y Mediodía camino de Paredes.
- Otra á Másirribas, de 4.^a calidad, hace 3 cuartas, linda Mediodía tierra de Matías Astudillo y Norte otra de Pedro Gutierrez.
- Cuyo quínon se compone de 9 pedazos que hacen 52 cuartas y 62 palos, tasado en 2,045 rs. y capitalizado por la Contaduría con renta de 131 rs. en 2,358 rs. por lo que se saca á subasta

SETIMO QUIÑON.

- Una tierra á las Bodegas, de 2.^a calidad, hace 6 cuartas y 90 palos, linda Poniente otra de Félix Cortés y Oriente la Sangradera.
- Otra á Carrevillada, de 3.^a calidad, hace 8 cuartas y 20 palos, linda Norte tierra de Venancio Gutierrez y Oriente dicho camino.
- Otra al Espiño, de 3.^a calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Poniente otra de José Carrancio y Oriente otra de Tomás Gómez.
- Otra al Esporton, de 4.^a calidad, hace 12 cuartas y 10 palos, linda Mediodía tierra de propios, Poniente camino y Oriente senda.
- Otra á las Charcas, de 4.^a calidad, hace 4 cuartas, linda Oriente otra de Leonarda Burgos y Norte otra de Leon Anton
- Otra á la Torre, de 4.^a calidad, hace 10 cuartas y 20 palos, linda Poniente otra de Pedro Gutierrez y Oriente calzada que la divide.
- Otra tierra á la Torre de San Pedro, de 4.^a calidad, hace 2 cuartas, linda Mediodía otra de José Carrancio y Poniente otra de Isidro Valdecañas.
- Cuyo quínon se compone de siete pedazos que hacen 53 cuartas y 55 palos, tasado en 2400 rs., y capitalizado por la Contaduría por la renta de 123 rs. en 2214 rs.; y resultando mayor cantidad la tasacion, se saca á subasta por los referidos 2400 rs.

OCTAVO QUIÑON.

- Una tierra á las Bodegas, de 2.^a calidad, hace 8 cuartas, 10 palos, linda Mediodía otra de Felix Herrero y Poniente otra de José Carrancio.
- Otra á Valdeyerro, de 3.^a calidad, hace 14 cuartas, 90 palos, linda Oriente otra de Manuel Andres y Mediodía la Dehesa.
- Otra al Bahillo, de 3.^a calidad, hace cuatro cuartas, 10 palos, linda Norte camino de Becerril y Mediodía tierra de propios.
- Otra á la Pelusa, de 4.^a calidad, hace 14 cuartas, 30 palos, linda Norte majuelo de Francisco Martín y Poniente tierra de Pedro Pesquera.
- Otra á Valdegrullas, de 4.^a calidad, hace 6 cuartas, linda Mediodía Dehesa de Sr. Junco y Poniente con el camino Real.
- Otra á la Noria, de 4.^a calidad, hace 10 cuartas, 30 palos, linda Poniente tierra de Venancio Gutierrez y Norte otra de Casimito Gomez.
- Otra encima de Valdeyerro, de 4.^a calidad, hace 3 cuartas, linda Mediodía N. y P. el Monte.
- Cuyo quínon se compone de siete pedazos que hace 60 cuartas y 70 palos, tasado en 2690 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 171 rs. en 3078, por cuya cantidad se saca á subasta.

NOVENO QUIÑON:

- Una tierra á las Bodegas, de 2.^a calidad, hace 5 cuartas, 10 palos, linda Oriente entrada del camino, Norte dicho camino y Poniente la Sangradera.
- Otra á la viña de José Carrancio, de 3.^a calidad, hace 8 cuartas, 15 palos, linda Poniente tierra de José Carrancio y Oriente otra de Felix Gomez.
- Otra al camino de Becerril, de 3.^a calidad, hace 5 cuartas, linda Mediodía dicho camino y Oriente otra de Felix Cortés.
- Otra en id., de 3.^a calidad, hace 5 cuartas, linda Poniente tierra de Pedro Gutierrez y Norte otra de José Carrancio.
- Otra al sendero de la Tejera, de 3.^a calidad, hace 2 cuartas y 10 palos, linda Norte otra de Felix Gomez y Poniente otra de Pedro Gutierrez
- Otra á Viña-blanca, de 3.^a calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Poniente dicha viña y Norte tierra de José Carrancio.
- Otra á Viñas-vegas, de 4.^a calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Mediodía otra de Leonarda Burgos y Poniente arroyo del Serrano;
- Otra bajo el Ornacho, de 4.^a calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Oriente arroyo del Serrano y Poniente Leonarda Burgos.
- Otra adelante de Carrevillada, de 4.^a calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Oriente Felix Gomez y Poniente camino de Villada.
- Otra al camino Real, de 4.^a calidad, hace 4 cuartas, linda Oriente tierra de Santiago Rojo y Poniente dicho camino.

Cuyo quínon se compone de 10 pedazos, que hacen 61 cuartas y 85 palos, tasado en 2990 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 188 rs. en 3384, por cuya cantidad sale á subasta.

DECIMO QUIÑON.

Una tierra al Hueso, de 2.^o calidad, hace 6 cuartas y 80 palos, linda Norte tierra de Manuel Andres y Poniente otra de Felix Herrero.

Otra al camino de Becerril, de 3.^o calidad, hace 4 cuartas, linda Norte dicho camino y Poniente tierra de José Carrancio.

Otra á la Pelusa, de 3.^o calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Poniente tierra de Isidro Valdecañas y Oriente con arroyo.

Otra á Carrevillada, de 3.^o calidad, hace 6 cuartas, linda Poniente dicho camino y Oriente tierra de José Carrancio.

Otra á la Pelusa, de 3.^o calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Poniente tierra de Felix Gomez y Oriente arroyo.

Otra al Cascajon, de 4.^o calidad, hace 14 cuartas y 16 palos, linda Norte raya de Paredes y Oriente tierra de Felix Gomez.

Otra á Mirabuenas, de 4.^o calidad, hace 10 cuartas y 15 palos, linda Poniente el Monte y Norte tierra de Félix Cortés.

Cuyo quínon se compone de siete pedazos, que hacen 53 cuartas y 31 palos, tasado en 2730 rs. y capitalizado por la Contaduría en 2718 rs. por la renta de 151 rs., y resultando mayor cantidad en la tasacion se saca á subasta por los referidos 2730 rs.

UNDECIMO QUIÑON.

Una tierra á las bodegas, de 2.^o calidad, hace 6 cuartas y 10 palos, linda Norte camino, Poniente tierra de Matias Astudillo y Mediodia la Sangradera.

Otra al Ornacho, de 3.^o calidad, hace 8 cuartas y 20 palos, linda Poniente majuelo de Francisca Martin y Oriente arroyo.

Otra á Valdegrullas, de 3.^o calidad, hace 12 cuartas y 8 palos, linda Norte tierra de Matias Astudillo y Poniente camino.

Otra á la Senda de San Pedro, de 4.^o calidad, hace 4 cuartas, linda Poniente el monte, Mediodia y Oriente tierra de Casimiro Gomez.

Otra al Barreal de la Loba, de 4.^o calidad, hace 3 cuartas, linda Oriente y Poniente el monte y Norte Senda.

Otra de 4.^o calidad, hace 10 cuartas y 20 palos, linda Norte Senda y Poniente el monte.

Otra á Mirabuenas, de 3 cuartas y 6 palos, linda Poniente el monte y Oriente tierra de Matias Astudillo.

Una era al molino majuelo que es de 1.^o calidad, hace 2 cuartas, linda Oriente el Cuernago y Poniente tierra de Felix Herrero.

Otra al camino de Becerril, de 3.^o calidad, hace 6 cuartas, linda Mediodia dicho camino y Poniente tierra de José Carrancio y arroyo.

Otra á los Negreros, de 3.^o calidad, hace 3 cuartas, linda Oriente tierra de Pedro Gutierrez y Mediodia otra de Felix Herrero.

Cuyo quínon se compone de 10 pedazos que hacen 57 cuartas y 64 palos, tasado en 3160 rs. y capitalizado por la Contaduría por la renta de 188 rs. en 3384 rs., por cuya cantidad se saca á subasta.

El remate se verificará por quínones.

No se admitirán posturas que no cubran el tipo señalado para la subasta.

Para la capitalizacion se ha tenido presente la renta dada por los peritos, por estar las fincas repartidas entre todos los vecinos que pagan 1100 rs. alzado, segun relacion dada por el Ayuntamiento en la que consta que el vencimiento de la renta es en el mes de Setiembre de cada un año.

El precio en que fueren rematadas se pagará en la forma siguiente.

Diez por ciento al contado.

En cada uno de los dos primeros años siguientes, el 8 por 100.

En cada uno de los dos años subsiguientes el 7 por 100.

Y en cada uno de los 10 años inmediatos el 6 por 100.

De forma que el pago se verifique en 15 plazos y 14 años.

Los compradores podrán anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso se les abonará el interes máximo de 5 por 100 al año correspondiente á cada anticipo.

NOTAS. 1.^o No resulta que esten gravadas estas fincas con carga alguna; pero si pareciere se indemnizará al comprador.

2.^o Los derechos de tasacion y demas del expediente hasta la toma de posesion serán de cuenta del rematante.

3.^o Estando enclavadas todas las fincas en el partido de la capital, solo se verificará en esta el remate.

Palencia 9 de Setiembre de 1855.—El Comisionado principal de ventas, José Carrascon.